



16.11.2020

ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevasta ilmoituksesta

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Lappeenrannan Toimitilat Oy
Villimiehenkatu 1
53100 Lappeenranta

PUHDISTETTAVA KOHDE JA SEN SIJAINTI

Ilmoitus koskee Lappeenrannan kaupungin Leirin kaupunginosassa, osoitteessa Soittokunnanraitti 1, 53100 Lappeenranta, sijaitsevaa kohdetta.

Kohde sijaitsee kiinteistön 405-5-64-2 alueella. Kiinteistön omistaa Lappeenrannan kaupunki.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukainen ilmoitus on saapunut Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen 1.10.2020.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä toimittamalla asiasta ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle.

PILAANTUMISTA KOSKEVAT TIEDOT

Tiedot kohdealueesta, sen käytöstä ja kaavoitustilanteesta

Kohde sijaitsee Rakuunanmäellä, vanhalla varuskunta-alueella. Kiinteistö on ollut Puolustusvoimien käytössä. Tontilla on vuosina 1914-1917 rakennettu tiilirunkoinen varistorakennus sekä 1950-luvulla tehty lämpökeskusrakennus, joka on tarkoitus purkaa. Lämpökeskus on toiminut öljyllä ja kaasulla. Lämpölaitos on tuottanut lämmintä vettä läheisten rakennusten lämmitykseen sekä höyryä keittiön tarpeisiin. Varistorakennuksessa on ollut myös sauna ja pesula.

Kohteen käyttötarkoitus on muuttumassa julkisten lähipalvelurakennusten korttelialueeksi (YL). Kiinteistö tulee päiväkotikäyttöön. Varastorakennus on suojeltu sr-20-merkinnällä. Tontilla oleva rakennusala on mahdollista yhdistää suojeltuun rakennukseen.

Pilaantumista koskevat tiedot

Yksittäistä haitta-ainepäästöä tai onnettomuutta kohteessa ei ole tiedossa. Tutkimuksen yhteydessä todetun maaperän pilaantumisen arvioidaan liittyvän mahdolliseen tervaamiseen. Ympäristöteknisissä tutkimuksissa on maanäytteistä todettu valtioneuvoston asetuksen (214/2007) kynnys tai ohjearvot ylittäviä öljyhiilivetyjen ja PAH-yhdisteiden pitoisuuksia. Ylemmät ohjearvot ylittäviä haitta-ainepitoisia kaivumaita arvioidaan olevan noin 600 m³ktr ja alemmat ohjearvot ylittäviä noin 200 m³ktr.

Maaperätiedot

Tutkimuspisteissä todettiin täyttömaata luonnonmaan päällä noin 1-2 metrin syvyyteen asti, jonka alapuolella oli hiekkaa ja kerrostuneena noin nyrkinkokoista kiveä. Joissain tutkimuspisteissä todettiin täyttömaan seassa rakennusjätettä (tiilin ja betonin paloja) sekä asfaltin paloja. Tutkimuksessa ei todettu kosteita eikä märkiä maakerroksia. Maaperätutkimukset ulottuivat maksimissaan 5 metrin syvyyteen maanpinnasta. Lämpökeskuksen ja varastorakennuksen välinen alue on asfaltoitu.

Pohja- ja pintavesitiedot

Tutkimusalue sijaitsee 3-luokan pohjavesialueella, jonka uusi inventointi on vielä kesken. Tämä Lappeenrannan keskustan ja Lauritsalan välinen pohjavesialue on osa ensimmäisen Salpausselän reunamuodostelmaa. Pohjaveden pinta on tietojen mukaan kerrostumassa syvällä. Lähin vedenhankintaa varten tärkeäpohjavesialue (Huhtiniemi 0540501) sijaitsee noin 250 m kohteesta etelälounaaseen.

Lähin pintavesistö on Saimaa, joka sijaitsee puhdistettavasta alueesta noin 200 metriä länteen. Kohdekiinteistö ja sen lähialueet ovat liittyneet kunnalliseen vesi- ja viemärijohtoverkostoon. Varastorakennuksen koillis- ja pohjoispuolella sadevedet imeytyvät maaperään.

Kohdealueella tehtyt tutkimukset, tutkimustulokset ja aiemmat kunnostukset

Alueella tehtiin maaperätutkimuksia kairaamalla yhdeksästä pisteestä yhteensä 29 näytettä. Kaikista maanäytteistä mitattiin haihtuvien hiilivety-yhdisteiden määrää PID-mittarilla. Laboratoriossa näytteistä analysoitiin bensiinihiilivedyt, öljyhiilivedyt jaoteltuina kevyisiin ja raskaisiin hiilivetyjakeisiin, raskasmetallit ja arseeni sekä PAH-yhdisteet.

Tutkimuksissa todettiin alemman ja ylemmän ohjearvon ylittäviä PAH-yhdisteiden pitoisuuksia neljässä tutkimuspisteessä. Yhdisteitä todettiin pääasiassa 0-1 metrin syvyydellä, yhdessä tutkimuspisteessä 1-2 metrin syvyydellä. Korkeimmillaan PAH-yhdisteiden summapitoisuus (280 mg/kg) oli tutkimuspisteessä S5/0-1 m varastorakennuksen koillispuolella. Kyseisessä pisteessä ylemmät ohjearvot ylittyivät naftaleenin, fenantreenin, fluoranteenin, bentso(a)antraseenin ja bentso(a)pyreenin osalta. Alemman ohjearvon ylittäviä

PAH-yhdisteiden pitoisuuksia todettiin pisteessä S1 ja kynnysarvon ylittäviä pitoisuuksia pisteissä S2 ja S6.

Toimenpidealueella ei ole tietojen mukaan tehty aiempia maaperän puhdistustoimia.

ESITETTY KUNNOSTUSSUUNNITELMA

Puhdistustavoite

Puhdistustavoitteeksi esitetään tulevan **uudisrakennuksen alapuolisessa maaperässä sekä mahdollisilla lasten leikkipaikoilla 0-0,5 metrin syvyydellä** valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) määriteltyjä **kynnysarvoja** seuraavasti:

• Naftaleeni	1 mg/kg
• Antraseeni	1 mg/kg
• Fenantreeni	1 mg/kg
• Fluoranteeni	1 mg/kg
• Bentso(a)antraseeni	1 mg/kg
• Bentso(k)fluoranteeni	1 mg/kg
• Bentso(a)pyreeni	0,2 mg/kg
• PAH-yhdisteiden kokonaispitoisuus	15 mg/kg

Piha- ja pysäköintialueella valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) määriteltyjä **alempia ohjearvoja** seuraavasti:

• Naftaleeni	5 mg/kg
• Antraseeni	5 mg/kg
• Fenantreeni	5 mg/kg
• Fluoranteeni	5 mg/kg
• Bentso(a)antraseeni	5 mg/kg
• Bentso(k)fluoranteeni	5 mg/kg
• Bentso(a)pyreeni	2 mg/kg
• PAH-yhdisteiden kokonaispitoisuus	15 mg/kg

Puhdistusmenetelmä, kunnostettavan maa-aineksen määrä

Puhdistusmenetelmäksi esitetään massanvaihtoa. Maaperässä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet, esiintymissyvyys, kohteen geologia ja alueen tuleva käyttö huomioiden muiden puhdistusmenetelmien ei arvioida olevan kustannustehokkaita tai järkeviä. Haitta-ainepitoinen maa-aines, jota ei voida käyttää kaivantojen täyttöön, toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan ympäristöteknisen valvojan ohjeistamana. Pilaantuneen maa-aineksen määrän arvioidaan olevan noin 800 m³ltr.

Puhdistustyön suorittaminen, työn valvonta ja aikataulu

Poistettavat maa-ainekset toimitetaan haitta-ainepitoisuuksien mukaan lajiteltuina paikkaan, jolla on voimassa oleva ympäristölupa kyseisten maiden vastaanottamiseen.

Kunnostustyötä ohjaa ja valvoo paikan päällä ympäristötekniinen valvoja, jonka tehtäviin kuuluvat mm. kenttäanalyysit, pilaantuneen maan lajittelun ohjaus, kunnostustyön aikainen kirjanpito ja yhteydenpito viranomaisiin. Kunnostustyötä ohjataan tutkimusvaiheen analyysitulosten, aistinvaraisten havaintojen ja kenttämittausten perusteella. Olemassa olevaa pilaantuneisuustietoa täydennetään tarvittaessa kaivutyön alussa ja sen aikana siten, että keskimääräinen pistetiheys ennakkotutkimukset mukaan lukien alueen eri osissa on noin 1 piste/100-200 m².

Kaivun päätyttyä otetaan jokaisen kaivannon seinämistä ja pohjasta jäännöspitoisuusnäytteet. Näytteet otetaan maaperän kerrosrakente huomioiden niin, että yksi kokoomanäyte edustaa noin 100 m² suuruista puhdistettua aluetta. Maaperä puhdistetaan vain kohdekiinteistöllä. Mikäli pilaantunut alue ulottuu kunnostettavan korttelin ulkopuolelle tai sellaisen rakenteen alueelle, jota ei ole puhdistustyön aikana mahdollista tai kustannustehokasta purkaa, varaudutaan pilaantuneet maat erottamaan/eristämään pilaantumattomista täyttömaista erottavalla rakenteella. Epäorgaanisten haitta-aineiden eristerakenteena voidaan käyttää esim. suodatinkangasta. Orgaanisten haitta-aineiden eristerakenteena esitetään käytettäväksi HDPE-muovikalvoa tai bentoniittimattoa.

Pilaantuneen alueen puhdistus tehdään alustavan aikataulun mukaan lokamarraskuussa 2020.

Puhdistamisen ympäristövaikutukset ja ympäristöhaittojen ehkäisy

Pilaantuneen maan kaivu tehdään niin, ettei haitta-ainepitoista maata pääse leviämään muualle ympäristöön. Tarvittaessa massoja kostutetaan pölyämisen ehkäisemiseksi. Jos pilaantuneita maita joudutaan välivarastoimaan alueella, kasat peitetään. Pilaantuneet maa-ainekset peitetään kuljetuksen ajaksi pressuilla.

Mikäli kaivantoihin kertyy kunnostuksen aikana vettä, otetaan tarvittaessa vedestä näytteitä haitta-ainepitoisuuksien tarkistamiseksi. Mikäli kaivantoihin suodautuvaa vettä on tarpeen poistaa, sovitaan veden johtamisesta viemäriin kaupungin vesilaitoksen kanssa. Tarvittaessa vesi johdetaan viemäriin hiekan-/öljynerottimen kautta tai kuljetetaan pois imuautolla asianmukaiseen vastaanottoaikkaan.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Lausuntoja ei ole erikseen pyydetty.

ELY-KESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun pilaantuneiden maa-ainesten puhdistamisen ilmoituksen mukaisesti, ellei seuraavissa määräyksissä toisin mainita.

Määräykset

1. Puhdistustöiden aloittamisesta tulee ilmoittaa Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Lappeenrannan seudun ympäristötoimelle. Kunnostustöiden aloitusilmoituksessa tulee olla ympäristötekniikan valvojan, työn toteuttavan urakoitsijan ja pilaantuneiden maamassojen vastaanottajien tiedot. Valvojan tulee vastata työn laadunvalvonnasta. Puhdistustyön ohjauksessa on käytettävä asiantuntijaa, jolla on hyvä kokemus puhdistustyön ohjauksesta, näytteenotosta ja kenttämittausmenetelmien käytöstä tai jolla on voimassa oleva henkilösertifiointiin kuuluva pätevyystodistus.
2. Ilmoituksessa tarkoitetun toimenpidealueen maaperä on puhdistettava siten, että puhdistuksen jälkeen yhdisteiden haitta-ainepitoisuudet maaperässä eivät ylitä valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) seuraavia ohjearvotasoja:

Uudisrakennuksen alapuolisessa maaperässä sekä mahdollisilla lasten leikkipaikoilla 0-0,5 metrin syvyydellä valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) määritetyt **kynnysarvotasot**

• Naftaleeni	1 mg/kg
• Antraseeni	1 mg/kg
• Fenantreeni	1 mg/kg
• Fluoranteeni	1 mg/kg
• Bentso(a)antraseeni	1 mg/kg
• Bentso(k)fluoranteeni	1 mg/kg
• Bentso(a)pyreeni	0,2 mg/kg
• PAH-yhdisteiden kokonaispitoisuus	15 mg/kg

Piha- ja pysäköintialueella valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) määritellyt **alemmat ohjearvojasot** seuraavasti:

• Naftaleeni	5 mg/kg
• Antraseeni	5 mg/kg
• Fenantreeni	5 mg/kg
• Fluoranteeni	5 mg/kg
• Bentso(a)antraseeni	5 mg/kg
• Bentso(k)fluoranteeni	5 mg/kg
• Bentso(a)pyreeni	2 mg/kg
• PAH-yhdisteiden kokonaispitoisuus	15 mg/kg

Mikäli maaperän puhdistuksen yhteydessä tulee esiin haitta-aineita, joita ei ole todettu kunnostuskohteessa tehdyissä ympäristötekniisissä maaperätutkimuksissa, on maaperä puhdistettava näistä haitta-aineista edellä mainittuun tasoon.

Kunnostustavoitteen alittavia pitoisuuksia sisältäviä kaivumaita voidaan käyttää kaivantojen täyttöön kohdekiinteistöllä.

3. Käsittelyyn toimitettavien ja maaperään jäävien maamassojen haitta-ainepitoisuudet on varmistettava luotettavalla ja edustavalla näytteenotolla ja analysoinnilla.
4. Alueelta poistettavat maat on luokiteltava seuraavasti:

Tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltava maa: pilaantunut maa-aines, jonka haitta-ainepitoisuus ylittää alemman ohjearvon, mutta alittaa vaarallisen jätteen raja-arvon.

Vaaralliseksi jätteeksi luokiteltava pilaantunut maa: maa-aines, jonka haitta-ainepitoisuus ylittää vaarallisen jätteen raja-arvon.

Alueelta poistettavat maat on luokiteltava pilaantumattomiksi, jos maa-aineksen haitta-ainepitoisuus alittaa kynnsarvon.

Alueelta poistettavat maat on luokiteltava maa-aineksiksi, joissa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, jos maa-aineksen haitta-ainepitoisuus ylittää kynnsarvon, mutta alittaa alemman ohjearvon.
5. Alueelta poistettavat pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäviksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisellä aineella pilaantuneen maan vastaanotto ja käsittely.

Tavanomaiseksi jätteeksi luokitellut pilaantuneet maat voidaan sijoittaa tavanomaisen jätteen kaatopaikalle, jolle kyseisten pilaantuneiden maiden kaatopaikkakelpoisuus on todettu tai muulle jätteenkäsittelypaikalle, jonne voidaan ympäristöluvan perusteella sijoittaa vastaavaa pilaantunutta maata.

Vaaralliseksi jätteeksi luokitellut pilaantuneet maat tulee toimittaa käsiteltäväksi laitokseen tai muuhun käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty vastaavan vaarallisen jätteen käsittely.

Maankaatopaikalle saa sijoittaa vain sen ympäristöluvassa määritellyjä maa-aineksia. Jos luvassa ei ole määritetty sijoitettavalle maa-ainekselle suurimpia sallittuja haitallisten aineiden pitoisuusarvoja, voidaan sinne sijoittaa maita, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat alemmat ohjearvot. Pohjavesialueella sijaitsevalle maankaatopaikalle saa sijoittaa vain maita, joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä kynnsarvoja.
6. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus, kuljetus ja muut kunnostukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että haitta-aineiden leviäminen ympäristöön on mahdollisimman vähäistä. Työn aikana on huolehdittava, ettei kunnostamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa lähialueilla asuville tai liikkuville ihmisille eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä. Pölyämistä on varauduttava vähentämään esimerkiksi kastelulla. Pilaantuneiden maiden kuormat on peitettävä kuljetuksen aikana. Pilaantunutta maata saa välivarastoida työmaa-alueella vain, mikäli se on tarpeen maiden tarkempaa luokittelua varten, välttämättömien laboratorioanalyysien ajan, tai jos kaivu- tai lastaustekniset syyt sitä edellyttävät. Pilaantuneet maat pitää varastoida tiiviillä alustalla.

Kaivantoihin mahdollisesti kertyvät haitta-ainepitoiset orsi- tai sadevedet on johdettava asianmukaisesti viemäriin öljynerottimen tai muun vesienkäsittelylaitteiston kautta tai toimitettava käsiteltäväksi asianomaisen käsittelyluvan omaavaan laitokseen. Viemäriin johtamisesta tulee etukäteen sopia viemärin omistajatahon kanssa.

7. Alueelta on poistettava tavanomainen jäte, romu ja jätteeksi katsottavat rakenteet myös maan pinnan tason alapuolelta kuitenkin ottaen huomioon rakennustekniset seikat. Jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Jätteiden käsittelyssä on lisäksi noudatettava Etelä-Karjalan jätelautakunnan jätehuoltomääräyksiä.
8. Pilaantuneen maan kuljetuksista tulee laatia siirtoasiakirjat. Pilaantunutta maata ja muuta jätettä saa luovuttaa vain kuljettavalle taholle, joka on rekisteröity ELY-keskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin ko. jätteen kuljettajaksi.
9. Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Lappeenrannan kaupungin ympäristötoimelle on varattava mahdollisuus kaivantojen tarkastamiseen ennen niiden täyttämistä.

Mikäli kunnostustyön aikana ilmenee kunnostussuunnitelman muutostarpeita tai tässä päätöksessä huomioon ottamattomia, odottamattomia tilanteita, tulee niistä tehdä ilmoitus, jotta Kaakkois-Suomen ELY-keskus voi tarvittaessa antaa lisäohjeita tai määräyksiä puhdistustyön toteuttamisesta, tarkkailusta sekä jatkotoimenpiteistä.

10. Maaperän puhdistustyöstä ja tavoitteiden toteutumisesta tulee tehdä työn päätyttyä loppuraportti, joka on toimitettava Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ja Lappeenrannan kaupungille kolmen (3) kuukauden kuluessa puhdistustoimenpiteiden päättymisestä.

Loppuraportissa on esitettävä alueelta kaivettujen ja poiskuljetettujen maamassojen ja muiden jätteiden määrä, haitta-ainepitoisuudet, käsittelymenetelmät ja sijoitus-/käsittelypaikka sekä laadunvarmistusmenetelmät, näytepisteiden ja puhdistetun alueen sijainti kartalla, tiedot vesienkäsittelystä, muut tiedot kohteen kunnostuksen toteutuksesta ja arvio tavoitteiden toteutumisesta.

Loppuraporttiin tulee sisällyttää selvitys jäännöspitoisuuksista sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä, maaperän puhdistustarpeesta sekä tarvittaessa ehdotus jälkitarkkailusta.

Kunnostuksesta tulee raportoida valvontaviranomaiselle myös julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen, mikäli sellainen lomakepalvelu on käytettävissä raportointihetkellä.

Perustelut

Päätöksen määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 136 §:n nojalla ja ne on katsottu tarpeelliseksi ympäristö- ja terveyshaittojen vähentämiseksi.

Pilaantuneen maaperän kunnostustavoitteiden asettelussa on otettava huomioon pilaantuneen alueen ja sen ympäristön ja pohjaveden nykyinen tai tuleva käyttö sekä terveydelle tai ympäristölle mahdollisesti aiheutuva vaara tai haitta. Ilmoituksen mukaista periaatetta kunnostustavoitteen määrittelyssä voidaan pitää riittävänä.

Jätteen kaatopaikkakelpoisuus osoitetaan kaatopaikoista annetun valtioneuvoston päätöksen (331/2013) mukaisesti, kriteereinä mm. jätteen koostumus, orgaanisen aineen määrä ja hajoavuus sekä haitallisten aineiden määrä ja liukoisuusominaisuudet. Alemman ohjearvotason alittavien maa-ainesjätteiden osalta kaatopaikkakelpoisuus voidaan osoittaa pilaantuneisuustutkimuksissa saatujen haitta-ainepitoisuuksien perusteella. (Määräys 5)

Jätelain mukaan kunta voi antaa paikallisia yleisiä määräyksiä mm. jätteen luokittelusta ja käsittelystä. Tästä syystä muun kuin pilaantuneen maa-ainesjätteen asianmukainen käsittely edellyttää, että jätteen käsittelyssä noudatetaan Etelä-Karjalan jätelautakunnan jätehuoltomääräyksiä. (Määräys 7)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan pilaantuneen maa-aineksen siirroista on laadittava siirtoasiakirja. Jätteen haltijan tai vastaanottajan on säilytettävä allekirjoittamansa siirtoasiakirja tai sen jäljennös kolmen vuoden ajan allekirjoituksesta. (Määräys 8)

Ilmoituksen käsittelyyn sovelletaan ympäristönsuojelulakia (527/2014) ja ympäristönsuojeluasetusta (713/2014). Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaan pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistukseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle ELY-keskukselle, kun puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttyä puhdistusmenetelmää, eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista. Tässä ilmoituksessa tarkoitettu maaperän puhdistaminen ei edellytä ympäristölupaa, koska se ei ole jätteen ammittaista tai laitostaista käsittelyä, se ei aiheuta vesistön tai sitä vähäisemmän vesiuoman pilaantumista eikä siitä aiheudu kohtuutonta rasitusta ympäristöön.

Päätös on määrätty olemaan voimassa määräajan kunnostuksen kertaluonteisuuden vuoksi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä hallinto- ja kehittämiskeskuksen maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston päätös kaatopaikoista (331/2013)

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014)

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 16.11.2025 saakka.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Päätöksestä peritään suoritemaksua valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä hallinto- ja kehittämiskeskusten maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018) mukaisesti. Sen mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään maksua 55 €/h. Ilmoituksen käsittelyyn käytetyn tuntimäärän, 15 h, mukaan maksua kertyy 825 €. Maksu peritään erillisellä laskulla.

PÄÄTÖKSEN VALVONNAN MAKSULLISUUS

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen (1372/2018) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Kaakkois-Suomen ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa <http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset>. Lisäksi tieto kuulutuksesta julkaistaan Lappeenrannan kaupungin verkkosivuilla.

MUUTOKSEN HAKU

Tähän päätökseen ja suoritemaksua koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen (YSL 190 ja 191 §). Valitusosoitus on liitteenä.

HYVÄKSYNTÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty. Asian on ratkaissut ympäristönsuojelupäällikkö Juha Rantala ja esitellyt ympäristöinsinööri Timo Laine. Merkintä sähköisestä hyväksymisestä on asiakirjan lopussa.

JAKELU

Päätös ilmoittajalle

Lappeenrannan Toimitilat Oy
Villimiehenkatu 1
53100 Lappeenranta

Tiedoksi (sähköisesti)

Lappeenrannan kaupunginhallitus
Lappeenrannan kaupungin ympäristölautakunta
Lappeenrannan kaupunki/Riitta Ruutiainen
Golder Associates/Aurora Palin
Suomen ympäristökeskus

LIITTEET Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja suoritemaksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta kirjallisella valituksella **Vaasan hallinto-oikeudelta**, siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) tarkemmin säädetään

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen toimittaminen

Valitus on jätettävä Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon:

käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
postiosoite	PL 204, 65101 VAASA
puhelin	029 56 42611
telekopio	029 56 42760
aukioloaika	klo 8.00 - 16.15
sähköposti	<u>vaasa.hao@oikeus.fi</u>

Valituksen on oltava perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Lähettäjän vastuulla asiakirjat saadaan lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Asiakirjat on jätettävä postiin niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan ja viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi sekä
- muutosvaatimuksen perustelut

Valittajan, hänen laillisen edustajansa tai asiamiehensä on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
2. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi; jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksuna 260 euroa.

Tämä asiakirja KASELY/1587/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KASELY/1587/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Laine Timo 16.11.2020 11:48

Ratkaisija Rantala Juha 16.11.2020 11:14