



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Skanska Talonrakennus Oy, Itäinen Rantakatu 60, 20810 Turku.

PUHDISTETTAVAN ALUEEN SIJAINTI, ALUEEN OMISTAJA TAI HALTIJA

Kunta	Naantali
Katuosoite tai muu osoitetieto	Tullikatu 16-18
Kiinteistötunnus	529-3-51-22 ja 529-3-51-23
Kiinteistöjen omistaja	Asunto Oy Solaris c/o Auratum Asunnot Turku Oy, Aurakatu 8, 20100 TURKU

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella, sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella, tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi, voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen, jossa voidaan antaa tarvittavat määräykset pilaantuneen alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksien hyödyntämisestä sekä tarkkailusta.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 19.5.2022.

MAANOMISTAJAN SUOSTUMUS

Kiinteistön omistaja / haltija Auratum Asunnot Turku Oy on 17.5.2022 päivätyssä suostumuksessa todennut, että Skanska Talonrakennus Oy voi hakea päätöstä kunnostussuunnitelman perusteella ja toteuttaa maaperän kunnostustoimet Varsinais-Suomen ELY-keskuksen edellyttämällä tavalla.

MAAPERÄN JA POHJAVEDEN PUHDISTAMISTA KOSKEVAT AIEMMAT ILMOITUKSET TAI LUVAT

Ilmoituksessa mainitun kiinteistön maaperän tai pohjaveden puhdistamisesta ei ole tehty toimivaltaisen viranomaisen päätöksiä.

KIINTEISTÖÄ KOSKEVAT TIEDOT

Ilmoituksen liitteenä on A-Insinöörit Suunnittelu Oy:n 28.5.2010 päivätty selvitys maa-alueen pilaantuneisuudesta ja arvio puhdistustarpeesta. Naantalin Tullikatu 16. Lisäksi liitteenä on Golder Associates Oy:n 6.5.2022 päivätty maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma (Maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma. Tullikatu 16-18, 21100 Naantali). Ilmoituksessa ja kunnostuksen yleissuunnitelmassa on kiinteistöjen käyttöä, sijaintia, sekä kiinteistöjen maaperän pilaantuneisuutta ja puhdistamista koskevat suunnitelmat esitetty lyhyesti seuraavasti:

Maaperän pilaantuneisuutta aiheuttanut toiminta, kiinteistöjen ja naapurusto maankäyttö

Kiinteistön 529-3-51-22 alueella on sijainnut huoltoasema vuosina 1955-1985. Huoltoaseman käytössä on ollut kolme maanalaista öljysäiliötä. Mittarikenttä on sijainnut Luostarikadun ja Tullikadun kulmauksessa. Öljysäiliöiden sekä putkijohtolinjojen poistot on mahdollisesti tehty huoltoaseman purun yhteydessä. Huoltoaseman purun jälkeen kohteeseen rakennettiin liike- ja toimistorakennus, joka nyt tullaan purkamaan. Maaperän mahdollisista puhdistustoimenpiteistä liikerakennuksen rakentamisen yhteydessä ei ole tietoa.

Kiinteistöt ovat voimassa olevassa asemakaavassa kaavoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi. Alueelle rakennetaan kaksi asuinkerrostaloa, joihin tulee liikehuoneistot. Rakennuksien alle on suunnitteilla maanalaisten pysäköintikerros.

Puhdistettavat kiinteistöt, joiden yhteispinta-ala on n 2 700 m², rajautuvat asuin-, liike- ja toimistorakennusten, liike- ja asutokerrostalon korttelialueeseen, sekä katualueisiin.

Maaperä

Purettavien rakennusten alla on täytemaata (soraa), jonka alapuolella on siltistä perusmaata. Soratäytön paksuus on paikoin noin 2 m. Kallion pinnan korkeudesta ei ole tietoa.

Pohja- ja pintavedet

Kiinteistöt eivät sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Pohjaveden pinnan korkeudesta ei ole tietoa. Lähin pintavesistö on Naantalinaukko -niminen merialue, joka sijaitsee n. 600 m etäisyydellä puhdistettavasta alueesta.

Maaperätutkimus

Kohteessa on tehty maaperän haitta-ainetutkimus toukokuussa 2010. Tutkimuksen tulokset on esitetty A-Insinöörit Oy:n laatimassa raportissa (Selvitys maa-alueen pilaantuneisuudesta ja puhdistustarpeen arviointi, Naantali Tullikatu 16. työnumero 435643.1, A-Insinöörit Oy. 28.5.2010).

Raportin mukaan rakennusten kellaritilan lattian alta otettiin maanäytteitä kolmesta tutkimuspisteestä, joista kaksi sijoitettiin huoltoaseman käytössä olleiden maanalaisten säiliöiden alueella. Yksi tutkimuspiste sijoitettiin piha-alueelle.

Maaperän haitta-ainepitoisuudet ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen määrä

Kolmesta tutkimuspisteestä otetuissa maanäytteiden öljyhiilivetytypitoisuudet (C_{10} - C_{40}) vaihtelivat laboratorioanalyysien perusteella välillä < 50 mg/kg - 510 mg/kg. Korkein pitoisuus mitattiin maanaisten säiliöiden alueelta otetuista näytteistä (BN2). Näytteen keskitisleiksi luokiteltujen öljyhiilivetyjakeiden (C_{10} - C_{21}) pitoisuus oli 320 mg/kg.

Maanäytteiden BTEX-, MTBE- ja TAME -yhdisteiden pitoisuudet alittivat käytetyn laboratorioanalyysimenetelmän määrittämissä rajoissa.

Metallien kokonaispitoisuudet määritettiin kuudesta maanäytteestä. Tutkituissa näytteiden analysoitujen metallien kokonaispitoisuudet alittivat valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) kynnysarvot.

Tehdyn tutkimuksen perusteella ei ole mahdollista arvioida haitta-ainepitoisen maa-aineksen esiintymisen laajuutta tai pilaantuneen maan määrää. Pilaantuneen maan määrä tarkentuu kunnostustyön edetessä. Kohteessa tehdään täydentäviä ympäristötekniisiä maaperätutkimuksia rakennuksen purun yhteydessä ja purun jälkeen.

Pohjaveden laatu

Pohjaveden laatua ei tutkimuksen yhteydessä selvitetty.

Kunnostussuunnitelmassa esitetty arvio maaperän puhdistustarpeesta

Tutkimuskohteella 2010 toteutetussa tutkimuksessa todettiin VNa 214/2007 alemman ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjä.

Kiinteistöt on voimassa olevassa asemakaavassa merkitty asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (kaavamerkintä Ak-322). Asuinkäytössä olevilla alueilla voidaan yleensä soveltaa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa VNa 214/2007 alempia ohjearvoja.

Tutkimusalue ei sijaitse pohjavesialueella tai muulla ympäristön kannalta herkällä alueella. Huomioiden alueen nykyinen käyttö ja geologiset olosuhteet ja todetut haitta-aineet, ei arvioida olevan estettä toteuttaa alueen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointia viitearvovertailuna. Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa käytetään apuna VNa 214/2007 alempia ohjearvoja.

Viitearvovertailun perusteella kohteen maaperä luokitellaan pilaantuneeksi ja kiinteistöllä on näytepisteen BN2 alueella maaperän puhdistustarve kohteen nykyisellä kaavan mukaisella käyttötarkoituksella.

Kunnostuksen kestävyysarvio

Kohteessa oleva nykyinen rakennus puretaan. Maaperän kunnostusmenetelmäksi on valittu massanvaihto. Maaperässä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet, esiintymissyvyys, kohteen geologia ja alueen tuleva käyttö huomioiden muiden kunnostusmenetelmien ei tässä tapauksessa arvioida olevan kustannustehokkaita tai järkeviä. Lisäksi alueen kunnostamista massanvaihdoilla pidetään tulevaisuuden vastuukysymysten kannalta kestävimänä ratkaisuna.

Epävarmuustarkastelu

Tehdyn tutkimuksen perusteella ei ole mahdollista arvioida haitta-ainepitoisen maa-aineksen esiintymisen laajuutta tai pilaantuneen maan määrää.

Tutkimusten suorittamista vaikeutti näytteenoton osittainen suorittaminen rakennuksen kellaritiloissa. Arviot vanhojen säiliöiden ym. rakenteiden sijainnista aiheuttivat epävarmuutta tutkimuspisteiden sijoittamiseen. Näytteenottopisteen NB3 maaperän kivisyys vaikeutti näytteenottoa.

Maaperän kunnostustavoitteet

Maaperän kunnostuksen yleissuunnitelman mukaan maaperä puhdistetaan kaivutyön avulla. Puhdistustyön kunnostustavoitteeksi esitetään, että kiinteistöltä poistetaan maa-aines, jossa öljyhiilivety-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät seuraavat arvot:

Haitta-aine	Puhdistustavoitteeksi asetetut pitoisuusarvot (mg/kg)
C ₁₀ -C ₂₁	300
C ₂₂ -C ₄₀	600

Maaperän kunnostusta jatketaan, kunnes asetettu kunnostustavoite tai kunnostettavan kiinteistön raja tai mahdollinen säilytettävä rakenne saavutetaan.

Mikäli kohteen kunnostamisen yhteydessä tulee esiin sellaisia haitta-aineita, joita ei ole ennakkotutkimuksissa alemmat ohjearvot ylittävinä pitoisuuksina todettu, käytetään niiden osalta tavoitepitoisuutena alempia ohjearvoja.

Mikäli maaperän puhdistustöiden jälkeen alueelle jää asetetut tavoitepitoisuudet ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, arvioidaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve riskitarkastelun perusteella.

Maaperän kunnostus toteutetaan kohdealueella kiinteistöillä 529-3-51-22 sekä 529-3-51-23, eikä sitä jatketa em. alueen ulkopuolisilla alueilla

Pilaantuneen maa-aineksen luokittelu

Kaivumaat jaotellaan työn aikana maa-ainesten sisältämien haitta-aineiden pitoisuuksien mukaan pilaantumattomiin maa-aineksiin, pilaantumattomiin maa-aineksiin, joissa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sekä pilaantuneisiin maa-aineksiin.

Pilaantuneet maa-ainekset ovat lähtökohtaisesti aina jätettä ja ne toimitetaan luvanvaraiseen käsittely-/sijoituspaikkaan. Jos pilaantumattomat maat eivät ole hyödynnettävissä kohteessa tai muussa luvanvaraisessa hyötykäyttökohteessa, myös em. maat ovat lähtökohtaisesti jätettä. Kaivetun maa-aineksen jäteluonteen arviointiin sovelletaan jätelakia (646/2011) ja Ympäristöministeriön muistiota.

Poistettavat maa-ainekset luokitellaan vaarattomaksi jätteeksi (tarvittaessa eritasoisesti pilaantuneisiin maihin) tai vaaralliseksi jätteeksi.

Maaperän kunnostamisen yhteydessä kiinteistöltä poistettava maa-aines luokitellaan ympäristötekniikan valvojan toimesta seuraavasti:

Haitta-ainepitoisuuksiltaan kynnysarvon alittava maa-aines on pilaantumaton.

Haitta-ainepitoisuuksiltaan kynnysarvon ylittävä ja alemman ohjearvon alittava maa-aines luokitellaan pilaantumattomaksi maa-ainesjätteeksi, jossa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia (ns. kynnysarvomaa).

Haitta-ainepitoisuudeltaan alemman ohjearvon ylittävä maa-aines luokitellaan pilaantuneeksi maa-ainesjätteeksi.

Lajittelua tehdään tarvittaessa myös vastaanottopaikkojen muiden vaatimusten mukaan (esim. poikkeavat pitoisuusrajat, muut ominaisuudet, jätejakeiden esiintyminen) tai muun sijoituspaikan vaatimusten mukaan.

Luokiteltujen maa-ainesjätteiden käsittely

Maa-ainesjätteiden haitta-ainekoostumuksen ja haitta-aineiden kokonaispitoisuuksien perusteella tehdyn luokittelun mukaisesti maa-ainesjätteet toimitetaan luvanvaraisiin käsittelykeskuksiin.

Alueelta poistettavat, haitta-ainepitoisuuksiltaan VNa 214/2007 kynnysarvojen ja alemman ohjearvon välissä olevat, rakennusteknisesti täyttöön soveltumattomat massat sijoitetaan luvanvaraiselle maankaatopaikalle tai ympäristötekni- sen valvojan ohjaamalle luvanvaraiselle vastaanottoasemalle.

Maa-ainesjätteiden kuljetukset

Pilaantuneita maita sisältävät kuormat peitetään kuljetuksen ajaksi. Pilaantuneen maan kuljetuksista pidetään kuormakirjanpitoa ja pilaantuneita maita sisältävien kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirja kuorman vastaanottavalle jätteenkäsittelykeskukselle.

Pilaantuneita maita luovutetaan kuljetettavaksi vain elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin merkityille kuljetusyrityksille (JL 29 §).

Kuljetuksista pidetään kuormakirjanpitoa ja kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirja kuorman vastaanottajalle kuitattavaksi (JL 118 §). Siirtoasiakirjoihin merkitään VNa 978/2021 40 § mukaiset tiedot.

Maa-ainesjätteiden hyödyntäminen

Kunnostettavalta alueelta kaivettavat, haitta-ainepitoisuuksiltaan alle VNa 214/2007 alemman ohjearvon olevat jätteettömät massat sijoitetaan kaivantojen täyttöön, mikäli työn aikana todetaan täyttötarvetta ja ne rakennusteknisesti soveltuvat tarkoitukseen.

Hyödynnettävien kaivumassojen määrästä ja sijoituspaikoista pidetään kirjaa.

Kaivantovesien käsittely

Mikäli pilaantuneeksi todetulla alueella on kunnostustöiden yhteydessä tarve poistaa kaivantoihin suotautuvaa vettä, otetaan kaivantoon suotautuvasta vedestä tarvittaessa vesinäytteitä. Analyysitulosten perusteella sovitaan veden johtamisesta viemäriin Naantalin kaupungin ympäristönsuojelun ja Naantalin vesihuoltolaitoksen kanssa. Tarvittaessa vesi poistetaan imuautolla ja toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn.

Kaivutyön ohjaus, lisätutkimukset

Puhdistustyön laajuus määritetään kaivantojen seinämistä ja pohjilta otettavista maanäytteistä tehtävien kenttätestien ja laboratorioanalyysien tulosten perusteella.

Riittävän asiantuntemuksen ja kokemuksen omaava ympäristötekniinen valvoja on kohteessa paikalla, kun pilaantuneita massoja kaivetaan. Hän ohjaa ja tarkastaa pilaantuneiden massojen kaivua/poistamista kenttätestein ja laboratorioanalyysin.

Kaivun aikana otetaan kaivannosta ja kaivetuista massoista näytteitä, joista tarkkaillaan haihtuvien yhdisteiden suhteellista esiintymistä PID-mittarilla ja määritetään hiilivetyjen kokonaispitoisuus PetroFlag-kenttätestillä. Osa kenttämittausten tuloksista varmistetaan laboratorioanalyysin.

Rakennuksen purun yhteydessä alueelle kaivetaan koekuoppia kunnostettavien alueiden laajuuden selvittämiseksi sekä tutkimattomien alueiden haitta-ainepitoisuuksien selvittämiseksi. Koekuopista otettavista maanäytteistä määritetään kenttämittarilla haihtuvien yhdisteiden suhteellista esiintymistä PID-mittarilla ja määritetään hiilivetyjen kokonaispitoisuus PetroFlag-kenttätestillä. Tarvittaessa analysoidaan osa näytteistä laboratoriossa.

Poistettavien maiden haitta-ainepitoisuuksien seuranta

Poistettavista maista otetaan yksi kokoomanäyte noin 100–150 t suuruista poistettavaa maa-aineserää kohti. Kaivumaista analysoidaan laboratoriossa tarvittaessa öljyhiilivetyjen pitoisuudet. Maiden ohjauksessa käytetään hyväksi myös kohteen alueella ympäristötekniisen tutkimuksen yhteydessä tehtyjen analyysien tuloksia. Tarvittaessa näytteistä analysoidaan laboratoriossa myös muiden haitta-aineiden pitoisuuksia, mikäli kaivumassojen epäillään kaivun yhteydessä tehtävien kenttähavaintojen perusteella sisältävän muita haitta-aineita.

Kunnostustyön lopputuloksen toteaminen

Massanvaihtokaivantojen rajoilta otetaan kokoomanäytteitä kaivannon pohjasta ja seinämistä. Näytteet otetaan maaperän kerrosrakenne huomioiden siten, että yksi kokoomanäyte edustaa n. 100–150 m² suuruista puhdistettua aluetta.

Jäännöspitoisuusnäytteitä toimitetaan laboratorioanalyysiin siten, että haitta-ainepitoisuudet noin 30 % jäännöspitoisuusnäytteistä tulee varmistettua laboratoriossa. Laboratorioon toimitettavista näytteistä analysoidaan niiden haitta-aineiden pitoisuudet, joilla kyseinen kunnostettava alue on ennakkoon tehdyissä tutkimuksissa tai kunnostuksen aikana todettu pilaantuneeksi. Tarvittaessa analysoidaan laboratoriossa myös muiden haitta-aineiden pitoisuuksia, mikäli niiden esiintymisestä saadaan viitteitä kenttämittausten/-havaintojen perusteella.

Eristerakenteet

Mikäli pilaantunut alue ulottuu kunnostettavan alueen ulkopuolelle tai sellaisen rakenteen alueelle, jota ei ole maaperän puhdistustyön yhteydessä mahdollista tai kustannustehokasta purkaa, pilaantuneet maat varaudutaan erottamaan/eristämään pilaantumattomista täyttömaista erottavalla rakenteella.

Eristerakennetta koskeva menettely on esitetty tarkemmin kunnostuksen yleissuunnitelmassa kohdassa 6.8.3.

Muut kunnostuksen yleissuunnitelmassa esitetyt menettelyt

Työmaasuunnitelma sekä kunnostamisen ympäristövaikutukset ja ympäristöhaittojen ehkäisy esitetty kohdassa 6.8.4. Työsuojelussa noudatettava menettely esitetty kohdassa 6.8.5.

Varautuminen odottamattomiin tilanteisiin

Mikäli kaivutöiden yhteydessä todetaan maaperän pilaantuneisuuden jatkuvan kunnostettavan alueen ulkopuolelle, ilmoitetaan asiasta ympäristöviranomaisille. Mikäli työn kuluessa ilmenee jotakin muuta maaperän pilaantuneisuuden tai puhdistustoimenpiteiden kannalta yllättävää, ilmoitetaan siitä viipymättä ympäristöviranomaisille.

Kunnostustyön raportointi

Pilaantuneen maaperän kunnostustyön aikana pidetään pöytäkirjaa, johon kirjataan kaivetut massat, kenttätestien pitoisuudet, laboratorioanalyysien tulokset, massojen sijoitus- ja käsittelypaikat ym. kunnostuksen dokumentoinnin kannalta oleelliset tiedot. Lisäksi kirjataan maaperään mahdollisesti jäävien maiden haitta-ainepitoisuudet ja sijainnit, kaivettujen hyötykäytettävien massojen sijainti, laatu ja arvioitu määrä sekä eriste- ja havainnointimateriaalin sijainti. Eri työvaiheista otetaan valokuvia.

Maaperän puhdistustyöstä laadittavassa toimenpideraportissa esitetään pilaantuneelta alueelta poistettujen maamassojen määrät ja haitta-ainepitoisuudet sijoituspaikoittain sekä massanvaihtokaivannon rajausta ja näytenäytteiden sijainti. Lisäksi esitetään analyysitulokset sekä yhteenvetotaulukot alueelta otetuista näytteistä sekä mahdollinen massojen hyötykäyttö kohteella. Massanvaihdon toimenpideraportissa esitetään arvio puhdistustyön tavoitteiden toteutumisesta.

Toimenpideraportti toimitetaan Naantalin kaupungin ympäristönsuojelulle sekä Varsinais-Suomen ELY-keskukselle kolmen kuukauden kuluessa kunnostustöiden päättymisestä.

Ilmoitukset ja tiedotus

Ympäristöteknisen valvojan yhteystiedot toimitetaan Naantalin kaupungin ympäristönsuojelulle sekä Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ennen töiden aloittamista. Puhdistustyön päättymisestä ilmoitetaan, kun maaperän puhdistustoimet on saatu päätökseen.

Puhdistustyön aikataulu

Rakennustyöt tulevat alustavan arvion mukaan alkamaan kesällä 2022. Kunnostuksen aikataulusta ilmoitetaan sen varmistuttua Varsinais-Suomen ELY-keskukselle lähetettävän aloitusilmoituksen yhteydessä.

VARSINAIS-SUOMEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Varsinais-Suomen ELY -keskus on tarkastanut ilmoituksen ja sen liitteenä olevan pilaantuneen maaperän kunnostussuunnitelman. ELY -keskus hyväksyy ilmoituksessa ja kunnostuksen kunnostussuunnitelmassa esitetyt menettelyt,

kuitenkin niin, että maaperän puhdistamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä:

Maaperän puhtausarvot

- 1) Mikäli ilmoituksessa mainittujen kiinteistöjen maaperään jää haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät puhdistustavoitteeksi asetetut pitoisuusarvot, on maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan arvioitava puhdistustarve kokonaan uudelleen valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisella menettelyllä. Arvioinnista on laadittava erillinen arviointiraportti, joka on toimitettava ELY-keskuksen kirjaamoon. ELY -keskus arvioi arviointiraportissa esitettyjen tietojen perusteella puhdistustyön mahdolliset jatkotarpeet, ja ilmoittaa niistä puhdistamisesta vastuussa olevalle.

Maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan on tässä tapauksessa varauduttava siihen, että puhdistustöitä on jatkettava arvioinnin lopputuloksesta riippuen jollain muulla kuin massanvaihtomenetelmällä (YSL 136 §).

- 2) Kiinteistöjen pinnoittamattomien leikkialueiden (alueet, jota ei laatoiteta tai asfaltoida) pintamaan puhdistustöitä on jatkettava, kunnes öljyhiilivetyjakeiden (C_{10} - C_{21} ja C_{22} - C_{40}) pitoisuudet alittavat pintamaassa arvon 50 mg/kg.

Pintamaana tarkoitetaan tässä tapauksessa valmiiksi rakennetun leikkialueen maanpintaa, ja sen alla olevaa vähintään 0,5 m paksuista maakerrosta (YSL 136 §).

Pilaantuneen maaperän puhdistustöiden lopputuloksen toteaminen

- 3) Massanvaihtotyönä puhdistettujen alueiden puhdistustyön lopputulos on todettava kaivualueille jäävästä maaperästä koottujen ja laboratoriossa analysoitujen jäännöspitoisuusnäytteiden avulla. Laboratoriossa analysoitavien näytteiden otossa ja näytteiden määrässä on noudatettava kunnostussuunnitelmassa mainittua menettelyä.

Laboratoriossa analysoitavat näytteet on koottava ilmoituksessa mainitun suuruisilta alueilta niin, että ne parhaalla mahdollisella tavalla edustavat ainakin kaivualueelle jäävän maaperän maalajeja ja maalajien kerroksellisuutta (YSL 136 §).

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön yhteydessä poistettavien maa-ainesjätteiden luokittelu ja käsittely

- 4) Maaperän puhdistustöihin liittyvän maankaivutyön yhteydessä kiinteistöltä poistettavat haitta-ainepitoiset maa-ainesjätteet on luokiteltava ja toimitettava käsiteltäväksi laitokselle, jolla on ympäristönsuojelulain mukainen lupa kyseisten jätteiden käsittelyyn. Jätteiden toimittamisesta on sovittava jätteen vastaanottoon suunnitellun laitoksen kanssa.

Maa-ainesjätteet on luokiteltava ja toimitettava käsittelyyn seuraavasti, ellei vastaanottajan ympäristöluvassa ole muita vaatimuksia:

Maa-aines on luokiteltava vaaralliseksi jätteeksi noudattamalla Ympäristöministeriön julkaisun 2009/2 (Jätteen luokittelu vaaralliseksi jätteeksi – päivitetty opas. Ympäristöministeriö, Helsinki 2019) liitteessä 9 esitettyjä pilaantuneelle maalle asetettuja vaarallisen jätteen pitoisuusarvoja.

Vaaralliseksi jätteeksi luokitellut maa-aines on toimitettava laitokselle, jolla on ympäristönsuojelulain ympäristöluvan perusteella lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisiä vaarallisia jätteitä.

Haitta-ainepitoiset maa-ainesjätteet voidaan, vaarallisia jätteitä lukuun ottamatta, toimittaa tavanomaisen jätteen kaatopaikalle, mikäli jätteen on todettu täyttävän valtioneuvoston asetuksessa (331/2013) tavanomaiselle jätteelle asetetut vaatimukset. Mikäli kaatopaikkakelpoisuutta ei ole todettu, on tavanomaisen jätteen kaatopaikalle mahdollista toimittaa ainoastaan maa-ainesjätettä, jossa haitta-ainepitoisuudet varmasti ja luotettavasti alittavat valtioneuvoston asetuksen (214/2007) ylemmät ohjearvot. Mikäli kaatopaikkakelpoisuutta ei ole todettu, tai kaatopaikalla ei ole lupaa ottaa vastaan edellä mainittuja haitta-ainepitoisia maa-ainesjätteitä, on tällaiset jätteet toimitettava käsittelyyn samalla tavalla kuin vaaralliset jätteetkin.

Ilmoituksessa mainitulla kiinteistöllä on mahdollista käyttää hyödyksi kaivantojen täytemaina kiinteistön maaperän puhdistustyössä syntyneitä maa-ainesjätteitä, joissa jokaisen haitallisen aineen pitoisuus alittaa varmasti ja luotettavasti asetuksen alemmat ohjearvot.

Maat, joita ei käytetä hyödyksi kiinteistöllä edellä mainitulla tavalla, ja joissa haitta-ainepitoisuudet alittavat asetuksen alemmat ohjearvo on toimitettava laitokselle, jolla on ympäristönsuojelulain tarkoittama ympäristölupa kyseisten maa-ainesjätteiden vastaanottoon (esim. maankaatopaikalle) ja mikäli jätteen vastaanottajan kanssa vastaanotosta on sovittu. Mikäli alemman ohjearvon alittavia haitta-ainepitoisia maita halutaan sijoittaa muualle, on tällaisten maiden sijoittamisesta sovittava sen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa, jonka alueelle maita on tarkoitus sijoittaa.

Maiden, joissa haitallisten aineiden pitoisuudet alittavat varmasti ja luotettavasti asetuksen kynnsarvot, sijoitusta tai käyttöä ei ole tarvetta rajoittaa (YSL 136 §).

Jätteiden toimittaminen ja kirjanpito

- 5) Ennen pilaantuneen maaperän kaivutöiden aloitusta on puhdistustyöstä vastaavan selvitettävä, minne määräyksen 4 mukaisesti luokitellut maa-ainesjätteet voidaan toimittaa käsiteltäväksi. Puhdistustyön aloitusilmoituksessa on oltava tiedot laitoksista, jonne maa-ainesjätteitä on tarkoitus toimittaa (laitoksen nimi, lupatiedot ja lupapäätöksen tehnyt viranomainen) (YSL 136 §).
- 6) Pilaantuneen maaperän kaivutöiden yhteydessä syntyvää maa-ainesjätteitä saa luovuttaa kuljetettavaksi vain sille, jolla on jätelain 94 §:n mukaisen jätehuoltorekisterin mukaan oikeus ammattimaisesti kuljettaa ainakin valtioneuvoston asetuksen (978/2021) liitteen 3 tunnusnumeroilla 17 05 03* ja 17 05 04 mainittuja maa- ja kiviaineksia (JL 94 §).
- 7) Jätelain 98 §:n mukainen ote jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä sekä jätettä koskeva siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen kuljetuksen aikana. Ne on pyydytettävä esitettävä valvontaviranomaisille ja poliisille (JL 98 §).

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön ohjaus

- 8) Pilaantuneen maaperän puhdistustyön ohjauksessa ja puhdistustyön yhteydessä syntyvien maa-ainesjätteiden luokittelussa ja käsittelyyn ohjauksessa on käytettävä

asiantuntijaa, jolla on hyvä kokemus maa-ainesjätteiden luokittelusta ja siirtoasiakirjojen laadinnasta tai asianmukainen ympäristönäyteenottajan pätevyystodistus. Puhdistustyön ohjauksessa ja jätteiden luokittelussa on käytettävä ainakin ilmoituksessa mainittua kenttämittauslaitteita, joiden luotettavuus on todettava laboratorioon toimitettujen rinnakkaisnäytteiden avulla (YSL 136 §).

Muut määräykset

- 9) Pilaantuneen maaperän puhdistustyön aloituksesta ja lopetuksesta on ilmoitettava ELY -keskukselle (kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi) ja Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Aloitusilmoituksessa on oltava määräyksessä 4 mainittujen tietojen lisäksi tiedot puhdistustyön ohjauksessa käytettävästä asiantuntijasta (nimi, yhteystiedot).
- 10) Maaperän puhdistustyön päätyttyä on puhdistustöistä laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:
 - Puhdistetun alueen tunnistetiedot (käyntiosoite, kiinteistötunnus).
 - Puhdistustyön aloitus- ja lopetuspäivät sekä työn kokonaiskesto.
 - Kenttämittauksien luotettavuuden arvioimiseksi käytettyjen maanäytteiden laboratorioanalyysitodistukset.
 - Kaivualueelle jääneen maan jäännöspitoisuudet ja kopiot jäännöspitoisuusnäytteiden analyysitodistuksista, joista käy selville käytetyt analyysimenetelmät ja niiden määrittystarkkuudet.
 - Kartta, josta selviää tarkasti puhdistetun alueen rajat, alueet, joista on poistettu pilaantuneita maita, maa-ainesten poistosityvytykset sekä näytepisteet, josta jäännöspitoisuusnäytteet on otettu.
 - Kartta, josta selviää paikaltaan poistettujen kiinteistöille sijoitettujen kaivumassojen hyödyntämisalueet, sekä hyödynnettävien massojen kenttämittauksin ja laboratorioanalyysin todetut haitta-ainepitoisuudet.
 - Kohteesta poistettujen pilaantuneiden maa-ainesjätteiden käsittelypaikkatiedot (laitos, osoite) ja niihin toimitetun maan ja maiden sisältämien haitta-aineiden kokonaismäärät.
 - Kaivannoista mahdollisesti poistetun veden laatu-, määrä-, ja mahdolliset käsittely- ja johtamistiedot.
 - Kaatopaikalle toimitetun maa-ainesjätteen kaatopaikkakelpoisuustestien tulokset, tai muu arvio jätteen kaatopaikkakelpoisuudesta.
 - Arvio puhdistustyön toteutukseen ja lopputulokseen vaikuttaneista tekijöistä ja arvion epävarmuustekijät sekä esitykset jatkotoimenpiteistä.

Kaivutöiden loppuraportti on toimitettava ELY -keskukselle ja Naantalin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun pilaantuneen maaperä puhdistustöiden päättymisestä on ilmoitettu.

ELY -keskus tarkastaa loppuraportin ja laatii tarkastuksesta lausunnon, jossa esitetään mm. arvio siitä, onko puhdistustyössä noudatettu puhdistustyötä koskevaa päätöstä. Valvontatyöstä peritään ELY-keskusten maksullisista suoritteista vuonna 2022 koskevan valtioneuvoston asetuksen (1259/2021) mukainen maksu (YSL 133 §).

- 11) Ilmoituksessa mainittujen kiinteistöjen omistajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai vuokraajalle käytettävissä olevat tiedot mm. alueella tehdyistä maaperän haitta-ainetutkimuksista. Myös tämä päätös on saatettava tiedoksi uudelle omistajalle tai vuokraajalle (YSL 139 §).

- 12) ELY -keskus voi antaa ilmoituksessa mainittuun maaperän puhdistustyöhön liittyvien ennalta arvaamattomien tulosten tai seikkojen perusteella tarvittaessa ilmoituksessa mainittuja puhdistustyötä koskevia ohjeita tai määräyksiä (YSL 136 §).

PERUSTELU

Ilmoituksessa olevan maaperän pilaantuneisuutta ja puhdistustarvetta koskevien arvion perusteella ELY -keskus arvioi, että kiinteistön maaperässä olevista haitta-aineista aiheutuu ympäristönsuojelulain 133 §:ssä kiellettyä haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Ilmoituksessa mainittujen kiinteistöjen maaperä on luokiteltava pilaantuneeksi.

Terveyshaittaa tai -vaaraa aiheuttaa erityisesti se, huoltoasematoiminnasta on maaperää päässyt haitta-aineita, jotka esitetyn arvion mukaan aiheuttavat maaperän pilaantumista. Pilaantuneisuuden arviointiin vaikuttaa se, että huoltoaseman käytössä ollut alue otetaan nyt kaavan mukaiseen asuinkäyttöön.

Kiinteistöillä aiemmin tehtyjen rakennustöihin liittyvien maanvaihdotöiden lopputulos on jäänyt epäselväksi. Alueella tehtyjen maaperän pilaantuneisuutta koskevista tutkimuksista johtuen haitta-aineiden levinneisyys, pitoisuudet ja kokonaismäärät ovat jääneet epäselviksi. Epäselvyydestä johtuen on mahdollista, että maaperä on pilaantunut odotettua laajemmaltakin alueelta.

Ympäristönsuojelulain 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä on puhdistettava niin, ettei siitä puhdistustöiden päätyttyä voi pitkänkään ajan kuluessa tai kiinteistön maankäytön muuttuessa aiheutua haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle.

Pilaantuneen alueen puhdistamisen on katettava toimet, jotka ovat tarpeen pilaavien aineiden poistamiseksi, vähentämiseksi, leviämisen estämiseksi tai hallitsemiseksi.

ELY -keskus katsoo, että mikäli ilmoituksessa mainittujen kiinteistöjen maaperä saadaan puhdistettua tämän päätöksen mukaisesti, aluetta ei ole tarvetta pitää lain tarkoittamalla tavalla pilaantuneena.

Pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevassa ilmoituksessa ja sen johdosta tehtävässä päätöksessä on 136 §:n mukaan annettava tarvittavat määräykset puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämisestä kaivualueella tai muualle toimittamisesta. Tästä syystä päätöksessä ei voida antaa määräyksiä puhdistustyön jälkeen tehtäviin rakennustöihin liittyvien maankaivutöiden yhteydessä syntyvien maa-ainesjätteiden hyödyntämisestä tai käsitlemisestä. Tällaisten jätteiden käsittelyssä tulee ELY -keskuksen mielestä ensisijaisesti noudattaa kunnan jätehuolto-ohjeita tai määräyksiä.

Määräyskohtaiset perustelut

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava kokonaan uudelleen, mikäli puhdistustyötä ei saada toteutettua asetettujen puhtausarvojen mukaisesti. Menettely on tarpeen, koska haitta-aineiden kokonaismäärä ja mahdollisesti haitta-aineet poikkeavat ilmoituksessa mainitusta tilanteesta (määräys 1).

Pinnoittamattomille leikkialueiden pintamaille on asetettu haitta-aineiden kynnysarvopitoisuuksiin perustuvat puhtausarvot. Tällä halutaan varmistua, ettei leikkipaikkojen pintamaahan jää haitta-aineita, joista voisi aiheuta haittaa tai vaaraa lasten terveydelle. Menettely noudattaa Ympäristöhallinnon ohjetta 6/2014. Koska mineraaliöljyperäisiä öljyhiilivetyjakeita ei esiinny luontaisesti maamme maaperässä, on perustelua, että tällaisten öljyhiilivetyjakeiden kynnysarvopitoisuutena käytetään laboratorioanalyysien avulla saatavaa alinta määritettävää pitoisuusarvoa. Määräyksessä leikkipaikoille asetettu puhtausarvo (50 mg/kg) noudattaa laboratorioanalyysien avulla alinta määritettävissä olevaa pitoisuusarvoa (määräys 2).

Massanvaihdotyönä toteutettavan puhdistustyön lopputulos on todettava jäännöspitoisuusnäytteiden avulla. Jäännöspitoisuusnäytteiden on edustettava parhaalla mahdollisella tavalla alueelle jäävää maaperää, jotta puhdistustyön lopputulosta voidaan arvioida (määräys 3).

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön yhteydessä syntyvistä haitta-ainepitoisista maista voi aiheutua haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle, mikäli maita ei luokitella ja toimiteta asianmukaiseen käsittelyyn laitokselle, jolla kyseisten jätteiden käsittelyyn on ympäristönsuojelulain tarkoittama ympäristölupa. Asetetut puhtausarvot huomioiden on ilmoituksessa mainitulla kiinteistöllä mahdollista käyttää kaivantojen täytemaina hyödyksi maita, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat asetuksen ylemmät ohjearvot. Menettely on perusteltua, koska maaperän puhdistaminen edellyttää vain ylemmän ohjearvopitoisen maan poistoa (määräys 4).

Maa-ainesjätteen vastaanottajan kanssa on sovittava hyvissä ajoin ennen kaivutöiden aloittamista jätteen vastaanotosta, jotta voidaan sopia esim. jätteen vastaanottokelpoisuuteen tarvittavista tiedoista (määräys 5).

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätettä saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuolto-rekisterimerkinnän perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä (määräys 6).

Ote jätehuoltorekisteristä ja siirtoasiakirja on pidettävä mukana kuljetuksen aikana valvontaa varten (määräys 7).

Puhdistustyön ohjauksessa ja kaivumaiden luokittelussa ja käsittelyyn ohjauksessa on käytettävä asiantuntijaa, ja ilmoituksessa mainittuja mittausmenetelmiä, jotta ilmoituksen tekijä voi osaltaan varmistua siitä, että annettua päätöstä noudatetaan (määräys 8).

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön aloituksesta ja lopetuksesta on ilmoitettava ympäristönsuojelulain valvontaviranomaisella valvontaa varten (määräys 9).

Pilaantuneen maaperän puhdistustyöstä on laadittava loppuraportti, jotta valvontaviranomainen voi arvioida, onko puhdistustyössä noudatettu annettua päätöstä ja onko puhdistustyön lopputulos ilmoituksen johdosta tehdyn päätöksen mukainen (määräys 10).

Määräys on tarpeen ympäristönsuojelulain 139 §:n mukaista selvillä olo- ja selville antovelvollisuutta varten (määräys 11).

Puhdistustyön yhteydessä voi tulla esille ennalta arvaamattomia asioita, joihin tätä päätöstä tehtäessä ei ole ollut mahdollista varautua. Tästä syystä ELY -keskus varaa itselleen mahdollisuuden antaa ohjeita tai määräyksiä tällaisia tilanteita varten (määräys 12).

Sovelletut säännökset ja ohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 85, 133, 135, 136, 139, 209, 226 ja 237 §
 Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24–26 §
 Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 1–6 §
 Jätelaki (646/2011) 5, 13, 15, 23, 29, 31, 94, 98, 121, 142 §
 Valtioneuvoston asetus (978/2021) 38 ja 40 §
 Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 1, 2, 16 -18, 28 ja 38 §
 1259/2021
 Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2022 (1259/2021)
 Hallintolaki (432/2019) 62a §

LIITTEET

Liite 1: Sijaintikartta
 Liite 2: Valitusosoitus

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 1.7.2027 asti, ellei voimassaolosta muuta päätetä.

SUORITEMAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ilmoituksen käsittelymaksu 880 euroa.

Ilmoituksen käsittelymaksu määräytyy valtioneuvoston asetuksen (1259/2021) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten maksullisista suoritteista, ja sen liitteenä olevaan maksutaulukon kohdan "pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittely" mukaisesti. Maksutaulukon mukaan ilmoituksen käsittelymaksu on 55 euroa kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta.

Päätöksen valvontatoimista (esim. valvontakäynnit kohteessa, puhdistustyön loppuraportin tarkastaminen) peritään maksutaulukon kohdan "valvontatoimet, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta tehdyn päätöksen johdosta" mukainen maksu. Maksu määräytyy valvontaan käytettyjen työajan mukaisesti.

Ilmoituksen käsittelyä ja päätöksen valvontatoimia koskeva lasku lähetetään ilmoituksen tekijälle erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Esa Wihlman ja ratkaissut ylitarkastaja Erika Liesegang. Päätös on hyväksytty sähköisesti, mistä merkintä asiakirjan viimeisellä sivulla.

PÄÄTÖKSEN TIEDOTTAMINEN

Päätös toimitetaan sähköisesti ilmoituksen tekijälle ja muille asianosaisille seuraavasti

Päätös ilmoituksen tekijälle

Skanska Talonrakennus Oy. Itäinen Rantakatu 60, 20810 Turku.
jari.martinmaki@skanska.fi

Päätös tiedoksi

Naantalin kaupunki / kaupungin hallitus. kirjaamo@naantali.fi
Naantalin kaupunki / ympäristönsuojeluviranomainen. kirjaamo@naantali.fi
janne.niinikoski@wsp.com

PÄÄTÖKSEN KUULUTTAMINEN

Päätöksen antamisesta kuulutetaan ja päätös julkaistaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ja ymparisto.fi verkkosivuilla seuraavasti:

Kuulutus ja päätös www.ely-keskus.fi/kuulutukset (valitse ELY-keskus: Varsinais-Suomi)

Päätös: www.ymparisto.fi/pilaantuneetmaat/varsinais-suomi-ja-satakunta

Tieto päätöksen kuuluttamisesta julkaistaan myös Naantalin kaupungin verkkosivulla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus tähän päätökseen on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen, ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

LIITE 1 Sijaintikartta

LIITE 2 Valitusosoitus

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa 260 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään erikseen niistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään. **Valitusaika päättyy 14.7.2022.**

Sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Toimittaminen

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa:

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, PL 203,

65101 Vaasa

Vaihde 029 56 42611, 029 56 42780 kirjaamo

vaasa.hao@oikeus.fi

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston auki-oloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja VARELY/3446/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/3446/2022 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Wihlman Esa 03.06.2022 11:01

Ratkaisija Liesegang Erika 03.06.2022 11:41