

**Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen johdosta****Ilmoituksen tekijä**

Puolustuskiinteistöt
Y-tunnus 3169414-8

Puhdistettavan alueen osoite

Toivonlinnantie 518, 21500 PIIKKIÖ
kiinteistöt 202-523-0001-0002 ja 202-523-0876-0001

Kiinteistöjen omistajat

Suomen valtio
Y-Tunnus: 0986674-0

Santalahden Osakaskunta
Y-Tunnus: 0623358-5

Vireilletuloperuste

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta tehtiin Varsinais-Suomen ELY-keskukselle 16.9.2025. Ilmoitusta täydennettiin 9.10.2025 Santalahden osakaskunnan valtakirjalla.

Ilmoituksessa esitetyt tiedot

Ilmoituksessa ja sen liitteissä esitetyt tiedot koskien toimenpidealuetta ja alueella tehtäviä toimenpiteitä ovat lyhyesti esitettynä seuraavat:

Alueen aiempi käyttö ja tuleva käyttö

Molemmat kohdealueet ovat toimineet vuosien saatossa luvattomina kaatopaikkoina ja maa-ainesten läjitysalueina. Nykytilassa alueella ei ole merkittäviä toimintoja. Alueet ovat rakentamattomia ja alue 1 kasvaa puustoa. Kohdealue 2 on läjitysalalta puustoton, osin nurmipintainen.

Alue kuuluu Varsinais-Suomen luonnonarvojen ja -varojen vaihemaakuntakaavaan. Kaavoitusmääräyksissä on kaavakohteiksi määritelty Turun kaupunkiseudun loma-asutuksen mitoitusvyöhyke ja maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä matkailun ja virkistyskehoittamistarpeita. Alueen maankäyttöön ei ole tiedossa merkittäviä muutoksia.

27.10.2025

Kohdealueista noin 70 metriä pohjoiseen sijaitsee Piikkiön Luonnonvarakeskuksen toimipaikka. Kohteet sijaitsevat lähellä merenrantaa ja kohteiden ympäristö on pääosin rakentamatonta peltoa tai metsää. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 200 metrin etäisyydellä alueesta 2 kaakkoon. Alueen 1 lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat yli 300 metrin päässä idässä.

Maaperä- sekä pinta- ja pohjavesitiedot

GTK:n maaperäkartta-aineiston mukaan kohteen maaperä on savi- ja silttikerrostumaa. Koekuoppatutkimusten yhteydessä tehtyjen kenttähavaintojen perusteella luonnonmaan havaittiin alkavan noin 1,5– 2 metrin syvyydeltä. Luonnonmaa oli havaintojen perusteella savea tai silttiä. Täyttömaa oli pintakerroksessa pääosin orgaanista ainesta sisältävää. Täyttömaana havaittiin myös hiekkaa sekä savea. Paikoin myös jätteellistä täyttömaata havaittiin koekuoppien alueella. Alue 1 on ollut vesijättöaluetta ja kaivettaessa esiin nousi vanhalta merenpohjalta vaikuttava kerros. GTK:n happamat sulfaattimaat-aineiston perusteella kohdealueella happaman sulfaattimaan esiintymisen todennäköisyys on pieni, eikä koekuoppatutkimuksissa havaittu viitteitä happamista sulfaattimaista.

Kohde sijaitsee lähellä merenrantaa, Santalahden rannalla. Alue 1 sijaitsee aivan rannassa entisellä vesijättöalueella ja alue 2 noin 50 metrin päässä rannasta. Alueen 2 vierestä virtaa myös valtaoja Kuoppajärvestä mereen.

Kohteessa ei ole tehty selkeitä pohjavesihavaintoja. Tutkimuspisteen SF1 pohjalle kuitenkin tihkui vettä syvyydellä 2,3 m. Lähin luokiteltu pohjavesialue on vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue Kuoppajärvi (2-luokka), joka sijaitsee noin 1,6 kilometriä kohteesta koilliseen.

Alueella tehdyt maaperä- ja pohjavesitutkimukset

Kohdealueelle toteutettiin koekuoppatutkimukset kaivinkoneavusteisesti 25.6.2025. Alueelle tehtiin seitsemän koekuoppaa (SF1-SF7), josta kustakin otettiin näytteet maalajikerroksittain, tai 0,5—1 metrin määrävälein. Lisäksi alueelle 1 tehtiin kaksi lisäkoekuoppaa (extra 1 ja 2), joiden avulla määritettiin jätteellisyyden laajuutta ja määrää. Alueelta 2 otettiin myös näyte erillisestä maakasasta.

Näytteenotossa huomioitiin maalajien rajapinnat ja muut kenttähavainnot. Koekuoppien kaivu ja näytteenotto pyrittiin ulottamaan mahdollisen kunnostuksen kaivujen tasoja syvempiin maakerroksiin, täyttökerrosten läpi luonnolliseen pohjamaahan, läpäisemättömään pintaan tai tiiviiseen maakerrokseen saakka. Näytteitä otettiin enimmillään 3,0 m syvyydeltä maanpinnasta.

Kaikista otetuista maaperänäytteistä tutkittiin metallien pitoisuudet XRF–kenttäanalysaattorilla sekä haihtuvien orgaanisten yhdisteiden (VOC) esiintyminen PID-kenttämittarilla. Kenttämittausten ja -havaintojen pohjalta valittiin osa maanäytteistä laboratoriossa analysoitaviksi.

Laboratorioanalyseissä alueella 1 todettiin VNa 214/2007 kynnysarvotason ylittävinä pitoisuuksina arseenia, kuparia ja sinkkiä. Yhden näytteen arseenin pitoisuus, sekä kuparin ja sinkin pitoisuudet ylittivät myös GTK:n täyttömaille määrittelemän SSTP-arvon. Lisäksi sinkin pitoisuus ylitti VNa 214/2007 mukaisen vaarallisen jätteen raja-arvon kahdessa näytepisteessä (SF1 ja SF3). Kohdealueella 1 todettiin myös PAH-yhdisteiden kynnysarvopitoisuuksien ylityksiä

27.10.2025

näytepisteessä SF3. Yhdisteet, joiden osalta kynnysarvo ylittyi, olivat bentso(a)pyreeni ja fluoranteeni. PAH-summapitoisuus ei ylittänyt kuitenkaan kynnysarvoa. PCB-yhdisteiden summapitoisuuden kynnysarvo ylittyi näytepisteessä SF1/1,7–2 m. Näytteestä SF3/0,5–1 m analysoitiin myös 2-vaiheinen ravistelutesti, josta määritettiin liukoiset pitoisuudet ja kaatopaikkakelpoisuus. Määritetyt liukoisuudet täyttävät testin mukaan vaarattoman jätteen kaatopaikan vaatimukset. Sinkin liukoinen pitoisuus (4,58 mg/kg kuiva-ainetta L/S= 10 l/kg) ylitti pysyvän jätteen kaatopaikan raja-arvon (4,0 mg/kg kuiva-ainetta L/S= 10 l/kg).

Alueella 2 todettiin VNa 214/2007 ylemmän ohjearvon ylittävä pitoisuus elohopeaa näytepisteessä SF5/0–0,5 m. Muiden yhdisteiden osalta ei todettu kynnysarvon tai ohjearvojen ylittäviä pitoisuuksia.

Tuloksia on tarkasteltu myös suhteessa Maaperän kynnys- ja ohjearvojen määrittämisperusteet – julkaisussa (Reinikainen, 2007) annettuihin haitta-aineiden ekologisten tai terveydellisten perusteiden määrittämiin suurimpiin hyväksyttäviin pitoisuusarvoihin. Terveysriskin suurin hyväksyttävä pitoisuus (SHPTter) ylittyi PCB-summan osalta kohteessa alueella 1. Suurimmat hyväksyttävät pitoisuudet ekologisten riskien (SHPEko) suhteen ylittivät kohteessa elohopean, kuparin ja sinkin osalta.

Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi

Kohteessa ei arvioida olevan merkittäviä haitta-aineista johtuvia riskejä kohteen nykytilassa. Alueella todettujen haitta-aineiden kulkeutuminen vajoveden mukana pohjaveteen tai muihin maakerrokseen arvioidaan olevan merkityksetöntä. Haitta-aineiden merkittävää kulkeutumista pintavesiin ei myöskään arvioida nykytilanteessa tapahtuvan kohteessa havaitun runsaan kasvillisuuden ja peittävien puhtaiden maakerrosten takia. Alueella ei myöskään arvioida olevan nykytilassa haitta-aineista johtuvia merkittäviä terveysriskejä. Alueella olevista jätteistä ei arvioida olevan välitöntä haittaa, mutta on olemassa mahdollisuus, että muovijätettä pääsee kulkeutumaan jätealueiden ympäristöön ja vesistöön.

Maaperän puhdistustavoite ja puhdistussuunnitelma

Maaperän puhtaustavoitteeksi alueelle 1 esitetään VNa 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja, jolloin alueen maaperään ei jää pilaantuneeksi luokiteltuja massoja. Alueelle 2 puhtaustavoitteeksi esitetään VNa 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja, koska alueen maankäyttö ei ole erityisen herkkää ja altistumisen todennäköisyys on haitta-aineille pieni.

Jätteellisten maa-ainesten osalta tavoitteeksi esitetään, että kohteesta poistetaan ja viedään vastaanottopaikkaan kaikki jätteelliset maa-ainekset, joissa on selkeästi (yli 2 tilavuus-%) jätteitä. Lisäksi kaikki maan pintaan näkyvät jätteet poistetaan. Vaihtoehtoisesti jätteet seulotaan kaivun yhteydessä maaperästä. Tällöin maaperän jäteaineksista ei jää rajoitteita alueen tulevalle käytölle, mahdolliselle tulevalle rakentamiselle taikka alueella tulevaisuudessa mahdollisesti muodostuvien kaivumassojen käsittelylle. Haitta-ainepitoiset jätteelliset massat (haitta-ainepitoisuus yli alemman ohjearvotason) viedään kuitenkin seulottavaksi vastaanottopaikkaan läheiselle vesistölle aiheutuvan kulkeutumisriskin takia.

Vesistökuormituksen riskin poistamiseksi ja suojellun tervaleppäalueen turvaamiseksi ojien perkaamisesta vuonna 2024 peräisin oleva maa-aines puron lähellä siirretään ja mahdollisuuksien mukaan hyödynnetään etäämmällä läheisestä Valtaojasta. Alueen 2 lähellä

27.10.2025

kulkevan puron varrella olevat tervalepät suojataan tarvittaessa, eikä niitä vahingoiteta massanvaihdossa. Tervaleppäkasvustot, jotka kasvavat haitta-ainepitoisten täyttömaakasojen päällä alueella 1, joudutaan poistamaan massanvaihdon yhteydessä. Massanvaihto suunnitellaan kuitenkin niin, että kasojen ympärillä olevia tervaleppiä ei vahingoiteta. Tervalepät suojataan tarvittaessa.

Maaperän kaivut toteutetaan suunnitelman mukaan puhdistuksen vaatimassa laajuudessa ja arviolta noin 2,0 m syvyydelle kasojen pinnasta, minkä syvyydellä havaittiin osassa näytepisteistä luonnonmaakerros sekä tutkimustulosten perusteella kynnsarvot alittavaa maa-ainesta. Kaivutyöt toteutetaan kaivinkoneella erottelevana kaivuna siten, että kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia sisältävät ja/tai jätteelliset maa-ainekset pyritään erottelemaan pilaantumattomista maa-aineksista. Suurimmat jätejakeet pyritään erittelemään erilleen maamassoista.

Kaivualueet, joissa kaivetaan ympäröivän maanpinnan tason alapuolelle, ennallistetaan täyttämällä muualta tuotavilla puhtailla maa-aineksilla, tai täytöissä hyödynnetään kaivuissa muodostuvia geoteknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvia kaivumassoja, joissa haitta-aineiden pitoisuudet ovat kullekin alueelle soveltuvia (ranta-alueella 1 hyödynnetään ainoastaan puhtaita massoja, joissa pitoisuudet ovat luonnollisella taustapitoisuustasolla tai alle, alueella 2 hyödynnettävien massojen haitta-ainepitoisuustaso alle ylemmän ohjearvon) ja joissa ei ole havaittavissa jätteitä. Jättipalsamin siementä mahdollisesti sisältäviä massoja, joissa haitta-ainepitoisuudet alittavat kyseisen alueen tavoitetason ja joissa ei todeta jätteitä, voidaan hyödyntää täytössä, sillä jättipalsami ei idä kasvukerroksen alapuolella. Käyttökelpoiset kaivumassat välivarastoidaan kaivualueen välittömään läheisyyteen odottamaan käyttöä kaivualueiden täytöissä. Mikäli alueen 2 täytöissä hyödynnetään kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia sisältäviä kaivumassoja, ko. hyödyntämisalueilla maaperän pintakerrokseen sijoitetaan vähintään 0,2 m kerros pilaantumattomaa maa- /kiviainesta (haitta-ainepitoisuudet alle kynnsarvojen). Haitta-ainepitoisten maa-ainesten sijoituspaikat ja massamäärät merkitään ylös ja raportoidaan loppuraportissa. Haitta-ainepitoiset maa-ainekset erotetaan puhtaista huomioverkolla tai suodatinkankaalla, tai molemmilla.

Kohonneita haitta-aineiden ja/tai jäteainesten pitoisuuksia sisältävät kaivumassat, joita ei voida hyödyntää kaivantojen lopputäytöissä kuljetetaan vastaanottoaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä kyseisiä aineksia. Myös maa-ainesten joukosta mahdollisesti eroteltavat jätejakeet kuljetetaan asianmukaiseen vastaanottoaikkaan. Pilaantuneiden maiden kuljetuksia varten laaditaan tarvittavat sähköiset siirtoasiakirjat, jotka toimitetaan SIIRTO-rekisteriin.

Kohteesta poistettavat, kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia ja/tai jäteaineksia sisältävät massat, pyritään lastaamaan sekä kuljettamaan suoraan vastaanottoaikkaan, ilman välivarastointia. Mikäli kyseessä olevia massoja on tarve välivarastoida (esimerkiksi massojen esikäsittelyn tai kuljetuksen järjestämisen vaativan ajan), varastointi pyritään pitämään mahdollisimman lyhytaikaisena. Varastokasat tehdään tarvittaessa pressun päälle ja kasat peitetään (pressulla tms.), jos on riski haitta-aineiden tai jäteainesten leviämiselle ympäristöön. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, varastoalueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistetaan tutkimuksin välivarastoinnin päätyttyä. Maa-ainesta ei varastoida pintavesistön välittömässä läheisyydessä.

27.10.2025

Kaivantoihin mahdollisesti kertyvä vesi poistetaan pumpppaamalla se veden laadun niin salliessa, maastoon. Vaihtoehtoisesti vedet poistetaan imuautolla ja toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan. Mahdollisesta maastoon johtamisesta sovitaan ELY-keskuksen kanssa, joka tarvittaessa voi antaa lisäohjeita tai -määräyksiä vesien johtamisesta tai käsittelystä. Kaivantovesistä otetaan tarvittaessa vesinäytteitä ennen veden mahdollista johtamista viemäriin tai maastoon. Vesinäytteestä analysoidaan laboratoriossa ko. alueella tutkimuksissa kohonneina pitoisuuksina havaitut haitta-aineet sekä tarvittaessa myös muita parametrejä (esim. kiintoaine, pH) ELY-keskuksen ohjeiden mukaisesti. Vesien maastoon johtamisen aikana pumpattavien vesien laatua tarkkaillaan aistinvaraisesti, minkä lisäksi vesistä otetaan tarvittaessa seurantänäytteitä laboratorioanalyysijä varten. Vesien pumpppaukset lopetetaan välittömästi, mikäli vesi ei täytä maastoon johdettavien vesien laatuvaatimuksia. Vesiä voidaan tarvittaessa esikäsitellä esimerkiksi laskeuttamalla, suodattamalla tai öljynerottimella, mikäli se on vesien laadun parantamiseksi tarpeen. Mikäli vesiä esikäsitellään kohteessa, vedenkäsittelytapa hyväksytetään ELY-keskuksella.

Kunnostuksen aikana ympäristötekniinen valvoja valvoo pilaantuneen maaperän kaivutöitä ja ohjaa puhdistusta aiemmin tehtyjen tutkimusten tulosten perusteella sekä kaivun aikaisilla seurantänäytteillä. Haitta-ainepitoisuuksia tutkitaan kenttämittauksin (PID ja XRF). Osa kenttänäytteiden tuloksista varmennetaan laboratorioanalyysin. Kaivutöiden päätteeksi kunkin kaivualueen seinämistä ja pohjamaasta otetaan kattavasti jäännöspitoisuusnäytteitä. Kunnostetulla alueella edustavaksi jäännöspitoisuusnäytteenoton tiheydeksi arvioidaan yksi kokoomanäyte per 200–400 m² ala. Jäännöspitoisuuden näytteet otetaan vähintään jokaisesta kaivannosta, yksi kokoomanäyte kaivannon pohjasta ja yksi seinämistä. Näytteistä analysoidaan ne haitta-aineet, mitä kyseisellä alueella on todettu kynnysarvon ylittävinä pitoisuuksina. Jos alueella ei saavuteta asetettuja tavoitepitoisuuksia esim. kaivuteknisistä syistä, laaditaan raportoinnin yhteydessä riskinarvio, jossa annetaan myös jatkotoimenpidesuosituksia.

Kaivutöistä sekä kaivumassojen hyötykäytöstä ja ympäristöteknisestä valvonnasta laaditaan loppuraportti. Raportti toimitetaan 3kk kuluessa puhdistustyön päätyttyä ympäristöviranomaisille ja muille asianosaisille.

Lausunnon antajat

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyysi Kaarinan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa ilmoituksessa esitetystä puhdistussuunnitelmasta. Kaarinan kaupungin ympäristölautakunta antoi 7.10.2025 suunnitelmasta seuraavan lausunnon:

Alue 1 tulee puhdistaa niin, että siitä poistetaan jätemateriaalit sekä lähtökohtaisesti kaikki paikalle luvatta tuodut maa-ainekset, jotta niistä ei aiheudu haittaa eikä uutta puhdistustarpeen arvioinnin tarvetta kiinteistön omistajalle, jos alueen maankäyttö jatkossa muuttuu. Puusto poistetaan tarpeen mukaan siivoustoimenpiteiden toteuttamisen mahdollistamiseksi, joten puut ja muu alueen kasvillisuus häviävät joksikin aikaa. Uuden kasvillisuuden muodostumista on kuitenkin suositeltavaa edistää jättämällä savisen pohjamaan päälle alueella sijainnutta puhtaaksi luokiteltua multavampaa (jäte)maa-ainesta noin 20 cm. Asiasta tulee sopia puhdistajan ja kiinteistönomistajan välillä.

Alueen 2 jätejakeet (muovia, sähköjohtoja, tiiltä sekä metallia) tulee poistaa maaperästä. Alueelle viimeisimpänä tuodut, puiden rungoille asti ulottuvat maatäytöt tulee poistaa. Maa-

27.10.2025

ainestäyttöjen poiston yhteydessä kentän reuna on muotoiltava riittävän loivaksi (1:4) ja luonnollisen näköiseksi, jolloin se sopii maastoon.

Lisäksi Varsinais-Suomen ELY-keskuksen Luonnonsuojeluyksikkö kommentoi puhdistamissuunnitelmaa seuraavasti:

Tervaleppämetsät (aiemmin voimassa olleessa laissa tervaleppäkorvet) ovat luonnonsuojelulain 64 §:n nojalla suojeltava luontotyyppi, jonka merkittävästä esiintymästä ELY-keskus voi tehdä rajauspäätöksen. Tällaista päätöksellä suojeltua esiintymää ei saa heikentää tai hävittää. Kohteella ei ole rajauspäätöstä, mutta tällaiset luontotyypit ovat siis uhanalaisia / harvinaisia ja lähtökohtaisesti tällaisten kohteiden säilyttämisellä on painoa esim. kaavoituksessa. Tätä taustaa vasten ko. luontoarvon huomioon ottaminen alueen puhdistustöissä on lähtökohtaisesti perusteltua, vaikka siis lakisääteistä veloitetta tai rajoitusta alueen käsittelylle ei olekaan.

Ko. luontotyyppin säilyttämiseksi on tarpeen tunnistaa, että massanvaihdoissa käytetään alueella maata, joka mahdollistaa luontotyyppin säilymisen. Tervaleppämetsät ovat usein lehtomaisia ts. pintamaa ei ole kerrostunutta ja myös tällä kohteella kuvauksen perusteella pintamaa on ollut orgaanista. Lisäksi aivan keskeistä on alueen kosteusolojen säilyminen.

Kaarinan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ja ELY-keskuksen Luonnonsuojeluyksikön kannanotot on otettu huomioon tässä päätöksessä.

Ratkaisu

Varsinais-Suomen ELY-keskus on tarkastanut Kaarinan kaupungissa sijaitsevan kiinteistöjen 202-523-0001-0002 ja 202-523-0876-0001 pilaantunutta maaperää koskevan ilmoituksen ja hyväksyy siinä esitetyn maaperän puhdistamisen seuraavin ehdoin:

Puhdistustavoitteet

1. Alueelta 1 tulee poistaa maa-ainekset, joiden haitta-aineiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen alemman ohjearvotason. Alueelta 2 tulee poistaa maa-ainekset, joiden haitta-aineiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen ylemmän ohjearvotason.

Molemmilta alueilta tulee poistaa jätteet ja jätteensekaiset maa-ainekset, jotka sisältävät jätettä yli 2 tilavuusprosenttia. Lisäksi molemmilta alueita tulee poistaa jätteeksi luokiteltavat puhtaat ylijäämaat, siltä osin kuin niitä ei hyödynnetä alueen täytöissä määräyksen 8 mukaisesti.

2. Kaivutyön lopuksi kaivualueilta tulee ottaa jäännöspitoisuusnäytteet. Ne on otettava niin, että kaivualueiden maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyiksi. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään ne haitta-aineet, joita ko. alueilla on todettu kynnysarvon ylittävinä pitoisuuksia.

Jokaista noin 200 m²:n suuruista puhdistettua aluetta kohti on koottava vähintään viisi jäännöspitoisuusnäytettä (kaivannon seinämät ja pohja). Mikäli jonkin kaivualueen pinta-ala jää edellä mainittua pienemmäksi, on tällaiselta alueelta koottava vähintään kaksi jäännöspitoisuusnäytettä, jotka edustavat kaivannon pohjalle ja kaivannon seinämiin jäävää maaperää.

27.10.2025

Mikäli kaivu joudutaan kaivuteknisistä syistä toteuttamaan hyvin pienissä osissa, tulee kuitenkin vähintään 30 % kunnostetun alueen pinta-alasta varmistaa laboratoriossa analysoiduilla jäännöspitoisuusnäytteillä.

- 3 Mikäli kohteen maaperään jää parhaasta mahdollisesta kaivutyöstä huolimatta haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät määräyksessä 1 asetetut pitoisuusarvot, on maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan arvioitava kohteen puhdistustarve kokonaan uudelleen valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisella menettelyllä. Arvioinnista on laadittava raportti, joka on toimitettava Varsinais-Suomen ELY-keskukselle puhdistamista koskevan loppuraportin yhteydessä. ELY-keskus arvioi raportissa esitettyjen tietojen perusteella puhdistustyön mahdolliset jatkotarpeet, ja ilmoittaa niistä puhdistamisesta vastuussa olevalle.

Maa-ainesten ja jätteiden käsittely, varastointi ja kuljettaminen

- 4 Kaivettujen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee tutkia ennen niiden kuljettamista vastaanottoon. Maanäytteistä tulee analysoida vähintään aiemmissa tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet. Näytteet on otettava ja analysoitava siten, että kaivetun maa-aineksen haitta-ainepitoisuudet saadaan edustavasti selvitettyä.

Mikäli maa-ainesjätteitä toimitetaan kaatopaikalle, niiden kaatopaikkakelpoisuus tulee selvittää vastaanottajan ympäristöluvan määräysten ja Vna 331/2013 mukaisesti.

- 5 Poistettavat jätteet ja maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen 8 mukaisesti, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsittäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia.
- 6 Kohteelta kaivettua jätepitoista maa-ainesta, jonka haitta-ainepitoisuudet alittavat alemman ohjearvotason, voidaan seuloa kohteella. Seulomisesta tulee esittää tarkempi suunnitelma Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, josta ilmenee miten seulotun maa-aineksen laatu ja jätteellisyys varmistetaan ja miten varmistetaan, ettei vieraslajien siemeniä leviä seulonnan seurauksena ympäristöön.
- 7 Mikäli alueella on tarpeen välivarastoida haitta-ainepitoisia/jätteensekaisia maa-aineksia, tulee välivarastoinnin olla mahdollisimman lyhytaikaista. Välivarastoitava maa-aines ei saa sisältää helposti kulkeutuvia haitta-aineita. Välivarastoitava maa-aines on peitettävä, jos sääolosuhteet ovat sellaiset, että maa-ainekset voivat levitä tuulen tai sadevesien mukana.
- 8 Työn aikainen maankaivu ja liikenne on toteutettava siten, ettei niistä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi. Pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava sähköiset siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjan tiedot tulee toimittaa SIIRTO-rekisteriin. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle.

27.10.2025

Maa-ainesten hyödyntäminen

- 9 Kaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää alueelta kaivettavia maa-aineksia, jotka sisältävät jätettä alle 2 tilavuusprosenttia huomioiden lisäksi seuraavaa:

Alueella 1 ei tule hyödyntää maa-ainesta, jonka haitta-ainepitoisuus ylittää valtioneuvoston asetuksen 214/2007 kynnysarvotason.

Alueella 2 maan pintakerroksessa 20 cm:n syvyyteen asti ei tule hyödyntää maa-ainesta, jonka haitta-ainepitoisuus ylittää valtioneuvoston asetuksen 214/2007 kynnysarvotason. Alueen 2 kaivannon täytössä, pintamaan alapuolella voidaan hyödyntää alueelta kaivettavia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat asetuksen mukaiset ylemmät ohjearvot.

Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.

Kohonneita, kynnysarvotason ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia sisältävät täyttökerrokset tulee merkitä selkeästi erottuvalla huomiorakenteella. Kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävien maiden hyödyntämispaikat ja -määrät tulee dokumentoida.

Mikäli kaivantojen täytöissä hyödynnetään maa-aineksia, jotka sisältävät vieraskasvilajien siemeniä, tulee huolehtia, etteivät ne toiminnan seurauksena leviä nykyistä laajemmalle alueelle.

Kaivantovesien käsittely

- 10 Pinta- ja hulevesien pääsy alueelle kaivettuihin kaivantoihin tulee estää. Mikäli kaivantoihin kertyy vettä, on sen haitta-ainepitoisuudet selvitettävä ennen kuin vedet voidaan johtaa maastoon. Vedestä on analysoitava vähintään maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.

Vettä ei saa johtaa maastoon, mikäli vedessä havaitaan haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät VNa 1022/2006 liitteen 1 mukaiset ympäristölaatunormit.

Mikäli kaivantoihin kertynyttä vettä ei voida ominaisuuksiensa vuoksi johtaa sellaisenaan maastoon, on se poistettava esimerkiksi imuautolla tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla, jonka käytön Varsinais-Suomen ELY-keskus on hyväksynyt.

Talteen otettu, haitta-aineita sisältävä vesi on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja jätelain (646/2011) 121 §:n mukaisesti.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

- 11 Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Kyseisen henkilön nimi ja yhteystiedot sekä puhdistamisen aloittamis- ja lopettamisajankohdat on ilmoitettava naapurikiinteistöille ja puhdistusalueen maanomistajalle sekä kirjallisesti Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ja Kaarinan kaupungin

27.10.2025

ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen puhdistamisen aloittamista.

- 12 Puhdistamisen aikana on pidettävä kirjaa näytteenotosta ja eri käsittelypaikkoihin toimittavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista sekä pilaantuneen maa-aineksen ja muiden jätejakeiden määristä ja sijoituspaikoista.
- 13 Mikäli puhdistamisen aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu alueella aiemmin tehdyissä tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.
- 14 Työn päätyttyä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:
 - puhdistetun alueen tunnistetiedot,
 - puhdistuksen aloitus- ja lopetuspäivät sekä työn kokonaiskesto,
 - yhteenvetotaulukko maanäytteiden kenttä- ja laboratorioanalyysien tuloksista,
 - kartta, josta selviää, mistä kohdista ja miltä syvyyksiltä maa-aineksia ja jätteitä on poistettu, mille alueelle on jäänyt kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sekä jäännöspitoisuusnäytteiden sijainti
 - poistettujen maa-ainesten sekä muiden jätejakeiden vastaanottoaikkojen tiedot ja niihin toimitetun jätteen ja maan kokonaismäärät sekä haitta-ainepitoisuudet,
 - tiedot jätteiden seulomisesta alueella
 - yhteenveto vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä sekä
 - arvio kaivutyön lopputuloksesta sekä siihen liittyvät epävarmuustekijät.

Puhdistuksen loppuraportti on toimitettava tarkastettavaksi Varsinais-Suomen ELY-keskukselle sekä tiedoksi Kaarinan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa puhdistuksen päättymisestä.

- 15 Varsinais-Suomen ELY-keskus voi tarvittaessa antaa maaperän kaivutyöhön liittyvien ennalta arvaamattomien tulosten tai seikkojen perusteella maaperän puhdistustyötä koskevia ohjeita tai määräyksiä.

Muut asiat

- 16 Alueella olevan luontotyyppin (tervaleppämetsä) säilyttäminen kaivutoimenpiteiden yhteydessä on varmistettava ja alueen kosteusolot on säilytettävä. Kaivutöiden yhteydessä alueella olevat puut on tarvittaessa suojattava. Ojien perkaamisesta vuonna 2024 peräisin oleva maa-aines puiden ympäriltä tulee poistaa. Alueella 1 täyttömaakasojen päällä kasvavat puut voidaan poistaa, kun kasojen ympärillä olevia tervaleppiä ei vahingoiteta.

Päätöksen perustelut

Määräys 1

Päätöksessä on hyväksytty pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevassa ilmoituksessa esitetyt puhdistustasot, koska ne on katsottu riittäviksi ympäristö- ja terveysriskien ehkäisemisen

27.10.2025

näkökulmasta huomioiden maaperässä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet ja alueen maankäyttö.

Kohdealueet ovat myös roskaantuneita alueita, jotka tulee Jätelain 646/2011 mukaisesti siivota. Siivoaminen on syytä tehdä samanaikaisesti maaperän puhdistamisen yhteydessä, jotta voidaan varmistua, ettei alueella olevista jätteistä aiheudu ympäristön pilaantumista. Alueelta on määrätty poistettavaksi ilmoituksen mukaisesti maa-aines, joka sisältää jätettä yli 2 tilavuusprosenttia, koska sen on katsottu varmistavan, että jätteensekaisesta maa-aineksesta ei aiheudu riskiä ympäristölle.

Roskaantumisasiassa toimivaltaisena viranomaisena toimiva Kaarinan kaupungin ympäristösuojeluviranomainen on lausunnossaan katsonut, että alueilta on poistettava jätteet sekä myös jätteeksi luokiteltava puhdas maa-aines tulee poistaa niiltä osin, kuin niitä ei voida hyödyntää alueen täytöissä.

Määräys 2

Jäännöspitoisuusnäytteiden avulla varmistetaan puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tieto maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista.

Määräys 3

Mikäli kaivualueiden maaperään jää puhdistamisen jälkeen puhdistustavoitteen ylittävä haitta-ainepitoisuuksia, on niiden mahdollisia riskejä edellytetty arvioimaan riskinarvioinnin avulla, jotta valvova viranomainen pystyy arvioimaan tarvittavat jatkotoimenpiteet. Menettely on tarpeen, koska pilaantuneen maan poistotyön jälkeen haitta-aineiden pitoisuudet ja kokonaismäärät poikkeavat aikaisemmin puhdistustarpeen arvioinnissa käytetyistä tiedoista. Alueen maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava kokonaan uudelleen kunnostuksen yhteydessä saatujen tietojen perusteella, mikäli tässä päätöksessä ratkaistua puhdistustyötä ei saada toteutettua asetettujen puhtausarvojen mukaisesti.

Määräys 4

Kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet on edellytetty selvittämään näytteenoton avulla, jotta maa-aineet pystytään toimittamaan niiden vaatimaan käsittelyyn. Maa-ainesjätteen analysointia ja hyödyntämistä koskevat määräykset voivat olla erilaisia kaatopaikasta riippuen ja se tulee vastaanottajalta varmistaa. Kaikkien kaatopaikalla sijoitettavien jätteiden kelpoisuus kyseiselle kaatopaikalle on osoitettava Vna 331/2023 (ns. kaatopaikka-asetus) mukaisesti.

Määräys 5

Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-aineet sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-aineet, joita ei hyödynnetä määräyksen 8 mukaisesti, on edellytetty toimittamaan ensisijaisesti hyödynnettäväksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi luvan omaavaan vastaanotto- ja käsittelypaikkaan, koska jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista käyttää uudelleen, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään.

27.10.2025

Määräys 6

Seulonta alueella on katsottu mahdolliseksi, jotta jätteet saadaan erotettua maaperästä ja vähennetään pois toimitettavan jätteen määrää. Seulonnasta on edellytetty toimitettavaksi suunnitelma, jotta voidaan varmistua jätteiden asianmukaisesta käsittelystä.

Määräykset 7 ja 8

Jätelain 13 §:ssä edellytetään muun muassa, että jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa on huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua, hajua tai viihtyisyyden vähenemistä.

Jätelain 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava sähköinen siirtoasiakirja mm. pilaantuneesta maa-aineksesta ja vaarallisesta jätteestä. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjan tiedot on toimitettava SIIRTO-rekisteriin.

Jätelain 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle.

Määräys 9

Maa-ainesten hyödyntämisestä määräyksen mukaisesti ei riskinarvioinnin perusteella arvioida aiheutuvan terveys- eikä ekologista riskiä.

Alueella 1 voidaan hyödyntää vain puhdasta maa-ainesta, jossa ei ole haitta-ainepitoisuuksia. Alueen 2 pintamaille on asetettu kynnysarvopitoisuuksiin perustuva puhtaustaso, jolla varmistetaan, ettei pintamaahan jää haitta-aineita, joista voisi aiheutua haittaa tai vaaraa alueen käyttäjien terveydelle.

Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta mukaan vieraslajia ei käsitellä siten, että se voi päästä ympäristöön. Lisäksi laissa on edellytetty, että kiinteistön omistajan tai haltijan on huolehdittava kohtuullisista toimenpiteistä kiinteistöllä esiintyvän haitallisen vieraslajin hävittämiseksi tai sen leviämisen rajoittamiseksi.

Määräys 10

Kaivantoihin kertyvien vesien haitta-ainepitoisuudet on edellytetty selvittämään ja tarvittaessa pilaantuneet vedet käsittelemään, jotta vedessä mahdollisesti olevat haitta-aineet eivät pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle, eivätkä aiheuttamaan maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

Määräykset 11–14

Pilaantuneiden maiden puhdistamista koskeva tiedottaminen, puhdistamisen aikainen kirjanpito ja puhdistamisen raportointi ovat tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta.

27.10.2025

Määräys 15

Puhdistustyön yhteydessä voi tulla esille ennalta arvaamattomia asioita, joihin tätä päätöstä tehtäessä ei ole ollut mahdollista varautua. Tästä syystä ELY-keskus varaa itselleen mahdollisuuden antaa ohjeita tai määräyksiä tällaisia tilanteita varten.

Määräys 16

Tervaleppämetsät ovat luonnonsuojelulain (9/2023) 64 §:n nojalla suojeltava luontotyyppi, jonka merkittävästä esiintymästä ELY-keskus voi tehdä rajauspäätöksen. Toimenpidealueella sijaitsevalla tervaleppämetsällä ei ole ELY-keskuksen tekemää rajauspäätöstä. Ko. luontotyyppi on kuitenkin uhanalainen/harvinainen ja siksi sen huomioimisesta on annettu erillinen määräys. Määräyksessä on hyväksytty puhdistamissuunnitelmassa esitetyt toimenpiteet ko. luontotyypin suojaamiseksi, koska ne on katsottu riittäviksi.

Sovelletut oikeusohjeet

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 133, 136, 190, 191 ja 205 §
- Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §
- Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)
- Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 72, 73, 121 ja 122 §
- Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021)
- Valtion maksuperustelaki (150/1992)
- Valtioneuvoston asetus (794/2024) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2025
- Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä annetun asetuksen muuttamisesta (341/2009)
- Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)
- Laki vieraslajeista aiheutuvien riskien hallinnasta (1709/2015) 3 ja 4 §
- Luonnonsuojelulaki (9/2023)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Asetuksen 794/2024 maksutaulukon mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittely maksaa 80 euroa/h. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on kulunut 8 tuntia, joten maksu on 640 euroa. Lasku lähetetään erikseen myöhemmin Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen 794/2024 ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 31.10.2030 saakka.

27.10.2025

Muutoksen haku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä 2.

Päätöksestä tiedottaminen

Varsinais-Suomen ELY-keskus tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskusten verkkosivuilla <http://www.ely-keskus.fi/kuulutukset/varsinais-suomi>

Tieto päätöksen antamisesta julkaistaan myös Kaarinan kaupungin verkkosivulla.

Asiakirjan hyväksyntä

Tämä asiakirja on allekirjoitettu viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt ylitarkastaja Erika Liesegang ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Elinor Slotte.

Päätös

Ilmoituksen tekijälle

Liitteet

Liite 1. Kartta puhdistettavasta alueesta

Liite 2. Valitusosoitus

Tiedoksi

Kaarinan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköpostitse)
Kiinteistöjen omistajat



Puhdistettavien alueiden
sijainnit. Kartta kopio
puhdistussuunnitelmasta
(Sweco Finland Oy, 11.9.2025.
Pilaantuneen maaperän
puhdistuksen yleissuunnitelma
Luonnonvarakeskus
Toivonlinnantie 518, Piikkiö).

27.10.2025

Valitusosoitus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla kirjallisesti **Vaasan hallinto-oikeuteen**.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Jos päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, sen katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos päätös on postitettu tavallisena kirjeenä, sen katsotaan tulleen tiedoksi seitsemäntenä päivänä postituspäivästä, jollei muuta näytetä. Viranomaisen katsotaan kuitenkin saaneen tiedon kirjeen saapumispäivänä.

Jos tiedoksianto toimitetaan todisteellisesti saantitodistusta tai tiedoksiantotodistusta vastaan taikka haastetiedoksiantona, käy tiedoksianto aika ilmi saantitodistuksesta tai muusta kirjallisesta todistuksesta. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Jos tiedoksianto toimitetaan yleistiedoksiantona, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yleistiedoksiannon julkaisemisajankohdasta.

Jos päätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella, katsotaan tiedoksiannon tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava muutoin kuin sähköisesti (telekopiona, sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitettava valituskirjelämä.

Liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi

27.10.2025

- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta voidaan periä asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tuomioistuinmaksulaki (1455/2015):

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla annettu oikeusministeriön asetus (1020/2024) maksujen tarkistuksesta on tullut voimaan 1.1.2025. Asetuksen 1 §:n mukaan oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa on tällä hetkellä 310 euroa. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy täältä:

<https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Toimittaminen

Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten **sähköisessä asiointipalvelussa** osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Valituskirjelmän voi toimittaa myös **Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon**.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs, 65100 Vaasa

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 Vaasa

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Vaihde: 029 56 42611

Kirjaamo: 029 56 42780

Faksi: 029 56 42760

Aukioloaika: ma-pe klo 8.00–16.15

Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, lähetin välityksellä, postitse tai sähköisesti. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopiona, sähköpostilla tai hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelun kautta) toimitetun valituskirjelmän on oltava käytettävissä hallinto-oikeuden vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tämä asiakirja VARELY/6193/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/6193/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Liesegang Erika 27.10.2025 07:52

Ratkaisija Slotte Elinor 27.10.2025 07:53