



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Loviisan kaupunki
PL 77
07901 Loviisa

Puhdistettavan alueen sijainti

Puhdistettava alue sijaitsee Loviisassa osoitteessa Rauhalantie 80 sijaitsevalla määräalalla 434-871-1-6-M501. Alueen sijainti on esitetty liitteen 1. kartalla.

Kiinteistön omistaja

Määräalan omistaa Loviisan kaupunki.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan ELY-keskukselle 24.8.2023. Ilmoitukseen toimitettiin täydennystä 27.9.2023, 29.9.2023, 11.10.2023 ja 21.11.2023.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi ja kunnostussuunnitelma, Rauhalantie 80, Loviisa, Tapio Strandberg Oy, 29.5.2023.
- Tutkimusraportti, Loviisan veturihallin alue, Rauhalantie 80, WSP Finland Oy, 17.2.2023.

- Tutkimusraportti Senaatti Loviisa, Senaatti-kiinteistöt ja Väylävirasto, Golder Associates Oy, 14.6.2019.

Puhdistettava alue

Alueen toimintahistoria

Määräalan 434-871-1-6-M501 pohjoisosassa on toiminut aiemmin veturitalli. Määräalan 434-871-1-6-M501 eteläosassa on sijainnut junien lastauspaikka. Lastausta varten kyseisellä alueella on sijainnut myös pistoraide ja nosturi. Raide on myöhemmin poistettu käytöstä ja nosturi on purettu. Vuoden 1958 ilmakuvassa puhdistavaksi suunniteltu alue on ollut vielä peltoa.

Alueen nykyinen ja tuleva maankäyttö

Kohdealueella sijaitsee tällä hetkellä varastorakennus sekä skeittipuisto.

Harjunteen yhtenäiskoulu ja Loviisan lukio sijaitsevat puhdistettavista alueista noin 120–200 metrin päässä lännessä. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevan noin 170 metriä lounaaseen puhdistettavista alueista.

Puhdistettava alue sijoittuu kahden voimassa olevan asemakaavan alueelle. Molemmissa kaavoissa puhdistettava alue on merkitty rautatiealueeksi (LR).

Alueella on meneillään asemakaavan muutos, jossa alueen käyttötarkoitus on muuttumassa nykyistä herkemmäksi. Asemakaavan muutoksessa suunnittelualueen eteläosa on osoitettu lähipalveluiden korttelialueeksi (PL). Pohjoisosa on osoitettu asuinrakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa kerrostaloja, rivitaloja ja kytkettyjä pientaloja (A-3). Helsingintiehen ja Seppäläntien katuvaraukseen rajautuva metsäinen alue on osoitettu puolestaan suojaviheralueeksi (EV). Alueelle on suunnitelmissa rakentaa mm. päiväkotia.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Alueella on tehty vuonna 2023 pohjatutkimuksia, jonka yhteydessä otettiin häiriintyneitä maanäytteitä yhdestä pisteestä syvyyksiltä 2–3 metriä ja 5–6 metriä. Syvyydeltä 2–3 metriä otettu näyte arvioitiin aistinvaraisesti pehmeäksi saveksi, jonka seassa oli hieman siltistä moreenia. Saven sävy oli siniharmaa. Syvyydeltä 5–6 metriä otettu näyte arvioitiin aistinvaraisesti puolestaan pehmeäksi saveksi, jonka sävy oli harmaa. Kairaus päättyi isoon kiveen/kallioon 10–16 metrin syvyydessä maan pinnasta.

Kartta-aineiston mukaan kohdealue sijaitsee kartoittamattomalla alueella. Alueen itäpuolella kulkee etelä-pohjois suunnassa harju. Kohdealueen pohjoispuolella maaperä on merkitty kartta-aineistossa saveksi ja länsipuolella moreeniksi sekä saveksi.

Puhdistettava alue sijaitsee Panimonmäen vedenhankintaa varten tärkeällä 1 luokan pohjavesialueella (0158555, Panimonmäki). Panimonmäen vedenottamo sijaitsee puhdistusalueesta noin 1 200 metrin päässä luoteessa. Karttatarkastelun ja pohjaveden pinnan korkojen perusteella pohjaveden virtaussuunnan on arvioitu olevan alueella luoteeseen.

Alueelle asennettiin vuonna 2023 tehtyjen pohjatutkimusten yhteydessä pohjavesiputki kairauspisteeseen 11. Putki oli siiviläosan kanssa yhteensä 7 metriä pitkä. Putkesta mitattiin pohjavedentaso tammikuun alussa 2023 ja se havaittiin tasossa +14,07 eli noin 5,60 metrin syvyydellä maanpinnasta.

Puhdistusalue on asfaltoitu entisen tavara-asemarakennuksen sekä varastorakennuksen piha-alueilla. Asfaltoiduilla alueilla hulevedet johdetaan hulevesiviemäriin. Muutoin maan pinta on pinnoittamaton. Ilmakuvien perusteella pinnoittamattomilla alueilla ei ole ollut toimintaa.

Alueella tehdyt maaperätutkimukset

Puhdistettavalla alueella on tehty maaperän haitta-ainetutkimuksia huhtikuussa 2019 ja helmikuussa 2023. Tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteen 2 tutkimuspistekartassa.

Vuonna 2019 tehdyt maaperätutkimukset

Loviisan entisen veturitallin ympäristössä tehtiin 15.–17.4.2019 maaperätutkimuksia kaivamalla koekuoppia sekä kairaamalla. Yhteensä koekuoppia kaivettiin 24, joista koekuopat KK13–KK22 sijoituivat kiinteistön 434-871-1-6 eteläpuoleiselle puhdistettavaksi suunnitellulle alueelle. Kairapisteistä puhdistettavalle osalle määräälaa 434-871-1-6-M501 sijoittui puolestaan tutkimuspiste GAS8. Lisäksi kairapiste GAS9 sijoittui puhdistettavaksi suunnitellun alueen välittömään läheisyyteen määrääalan 434-871-1-6-M501 etelärajan tuntumaan.

Edellä mainituista koekuopista ja kairapisteistä otettiin yhteensä 36 maaperänäytettä. Maanäytteet otettiin koekuopista maalajikerroksittain ja kairapisteestä GAS8 0,5–1 metrin välein.

Kaikista maanäytteistä mitattiin haihtuvien hiilivetyjen suhteellista määrää PID-mittarilla sekä kirjattiin aistinvaraiset havainnot maaperän laadusta ja maaperässä esiintyneistä jätteistä. Kenttämittausten ja

aistinvaraisten havaintojen perusteella valittiin näytteet laboratorioanalyysjä varten.

Edellä mainituista koekuopista sekä kairapisteistä otetuista maanäytteistä analysoitiin laboratoriossa öljyhiilivetyjen $>C_{10}-C_{40}$ (yhteensä 12 kpl), bensiinijakeiden C_5-C_{10} sekä BTEX-yhdisteiden ja bensiinin lisäaineiden (MTBE, TAME, ETBE, TBA, DIPE, TAEE) (yhteensä 5 kpl), kloorattujen alifaattisten hiilivetyjen (yhteensä 5 kpl), PAH-yhdisteiden (yhteensä 6 kpl) sekä metallien ja puolimetallien (yhteensä 12 kpl) pitoisuuksia. Klooratut alifaattiset hiilivedyt tutkittiin menetelmällä, jossa määritysraja oli korkeampi kuin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnsarvot kyseisille haitta-aineille.

Näytteessä KK14/0,5–2,0 m todettiin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen ylemmän ohjearvon ylittävä kuparipitoisuus 371 mg/kg sekä alemman ohjearvon tasolla oleva antimonipitoisuus 10 mg/kg. Lisäksi näytteessä KK20/2,0–2,1 m todettiin kynnsarvon ylittävä tetrakloorieteenipitoisuus 0,03 mg/kg ja näytteessä KK21/1,8 – 2,0 m kynnsarvon ylittävä pitoisuus (0,34 mg/kg) bentso(a)pyreeniä. Tutkimuspisteissä KK14, KK15 ja KK21 todettiin myös kynnsarvon ja alemman ohjearvon välille sijoittuvia arseenipitoisuuksia (5,7 – 7,8 mg/kg).

Koekuopissa KK13, KK19 ja KK21 todettiin lisäksi merkkejä rakennusjätteistä.

Vuonna 2023 tehdyt maaperätutkimukset

Puhdistettavalla alueella tehtiin maaperätutkimuksia 6.2.2023. Kyseinen tutkimus toteutettiin kairatutkimuksena. Tutkimuksen tarkoituksena oli selvittää maaperän mahdollisia haitta-ainepitoisuuksia sekä mahdollisen täyttökerroksen esiintymistä ja laatua.

Kairakoneella alueelle kairattiin yhteensä 11 tutkimuspistettä (WSP1-WSP5, WSP7-WSP12), joista otettiin maanäytteitä enintään 3 metrin syvyyteen asti, yhteensä 36 kappaletta.

Kaikista maanäytteistä mitattiin haihtuvien hiilivetyjen suhteellista esiintymistä näytepussin ilmatilasta PID-mittarilla. Näytteenoton yhteydessä kirjattiin aistinvaraiset havainnot maaperän laadusta ja jätteen esiintymistä. Kenttämittausten ja aistinvaraisten havaintojen perusteella valittiin näytteet laboratorioanalyysjä varten.

Valituista maanäytteistä analysoitiin laboratoriossa seuraavat haitta-aineet:

- Öljyhiilivedyt $>C_{10}-C_{40}$ 5 kpl
- Bensiinijakeet $>C_5-C_{10}$, BTEX 5 kpl
- PAH-yhdisteet (16 yhdistettä) 8 kpl

- Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset metallit ja puolimetallit 8 kpl

Tutkimuksissa todettiin näytteissä WSP3 (1–2 m), WSP5 (0,5–1 m) ja WSP8 (0,5–1 m) kynnysarvon ja alemman ohjearvon välille sijoittuvia arseenipitoisuuksia (6,3–6,5 mg/kg). Muita tutkittuja haitta-aineista ei todettu kynnysarvot ylittävinä pitoisuuksina. Otetuissa maanäytteissä ei myöskään todettu merkkejä jätejakeista.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kohdealueelle on laadittu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi. Arvioinnissa on huomioitu alueen tuleva maankäyttö, ympäristöolosuhteet sekä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet, pitoisuudet ja esiintyminen.

Riskinarviossa on käsitelty maaperässä todettujen haitta-aineiden (kupari, antimoni, bentso(a)pyreeni ja tetrakloorieteeni) aiheuttamia kulkeutumis- ja terveystarpeita sekä ekologisia riskejä alueen nykyisessä ja tulevassa käytössä. Maaperätutkimuksissa todettujen kohonneiden arseenipitoisuuksien on katsottu olevan maaperän luontaisia taustapitoisuuksia, eivätkä kyseiset pitoisuudet näin ollen aiheuta puhdistustarvetta.

Puhdistettava alue sijaitsee pohjavesialueella. Lähin vedenottamo sijaitsee noin 1 200 metrin päässä kohdealueesta luoteeseen. Kyseisen vedenottamon veden kemiallinen tila on hyvä. Alueen pohjamaa on maaperäkartan perusteella vettä huonosti läpäisevää savea tai silttiä/hienoa hiekkaa, jossa pohjaveden muodostuminen on vähäistä. Alueella on todettu yhdessä tutkimuspisteessä kynnysarvon ylittävä pitoisuus tetrakloorieteeniä. Tetrakloorieteeni on herkästi haihtuva ja helposti kulkeutuva haitta-aine, joka kulkeutuu herkästi maaperässä esim. vajoveden mukana pohjaveteen. Näin ollen tetrakloorieteenin kulkeutumisriski pohjaveteen on arvioitu mahdolliseksi.

Noin puolet puhdistettavasta alueesta on tällä hetkellä asfaltoitu. Asfaltoidulta alueelta hulevedet johdetaan viemäriin, jonka vuoksi pintavalunta on alueella nykyisellään vähäistä. Tulevassa maankäytössä alue päällystetään pääosin vettä läpäisemättömillä pinnoitteilla. Muodostuvat vedet tullaan ohjaamaan pinnoitetuilla alueilla hulevesiviemäriin, jolloin vedet eivät ole suorassa kontaktissa haitta-ainepitoisen maan kanssa. Päällystämättömillä alueilla hulevedet johdetaan pintaajoihin. Alueella todettujen haitta-aineiden kulkeutuminen pintavesiin arvioidaan vähäiseksi.

Alueelle tullaan rakentamaan kunnallistekniikka, kuten talousvesijohdot. Osa alueella kohonneina pitoisuuksina todetuista haitta-aineista voi

kulkeutua vesijohdoissa käytettyjen muoviputkien läpi. Tämän vuoksi myös altistuminen talousveden kautta arvioitiin mahdolliseksi tulevassa maankäytössä.

Nykyisessä maankäytössä maaperän pölyäminen on vähäistä. Myös tulevassa maankäytössä alue on pääosin asfaltoitu. Ihmisten altistuminen haitta-ainepitoisen pölyn hengittämisen välityksellä on mahdollinen, muttei todennäköinen altistumisreitti. Kyseiset altistumisreitit ovat mahdollisia esim. puhdistustöiden ja maarakentamisen yhteydessä.

Kohdealue on tällä hetkellä teollisuusaluetta ja haitta-ainepitoisiksi todetut alueet ovat osin asfaltoituja. Tämän vuoksi suora altistuminen ihokontaktin tai maan nielemisen myötä on nykytilanteessa epätodennäköinen. Alueen maankäyttö on kuitenkin muuttumassa herkemmäksi, ja alueelle on suunniteltu rakennetavaksi mm. päiväkotia.

Alueella ei kasvateta ravintokasveja eikä tutkitulla alueella esiinny luonnonmarjoja. Altistuminen ravinnon välityksellä ei näin ollen ole mahdollista.

Pikkunisäkkäät ja linnut voivat altistua haitta-aineille esim. kasvien ja matojen syömisen kautta. Alueen pintamaat ovat olleet haitta-ainepitoisia jo useiden vuosikymmenten ajan, jolloin alueen eliöstön voidaan katsoa mukautuneen vallitsevaan tilanteeseen. Alueen eläimistö on myös niukkaa, jolloin mahdollinen haitta-aineiden kulkeutumien kertymällä on vähäistä.

Maaperäeliöt ja mikrobit voivat altistua haitta-aineille elinympäristössään. Maaperäeliöt voivat vältellä haitta-ainepitoisia maaperän osia ja bakteerit voivat elää mikrohabiataateissa, joissa haitta-aineita ei esiinny.

Kasvit voivat altistua haitta-aineille juuriensa välityksellä, mutta koska kasvillisuus on alueella tavanomaista ja sitä on erittäin vähän, ei tästä arvioida aiheutuvan merkittävää riskiä.

Edellä mainitun perusteella alueen maaperän puhdistamatta jättämisen ei katsota aiheuttavan merkittävää ekologista riskiä.

Tehdyn riskinarvioinnin perusteella alueen maaperällä on todettu olevan puhdistustarve tuleva maankäyttö huomioiden. Alueen puhdistamisen jälkeen riskit poistuvat.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistustavoitteet ja työn toteuttaminen

Alueen maaperän puhdistaminen on suunniteltu toteutettavan massanvaihdoilla syksyllä 2023. Alueelta esitetään poistettavaksi maa-aines, jonka valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien, PAH-yhdisteiden ja tetrakloorieteenin pitoisuudet ylittävät kynnysarvotasot.

Kaivutyötä jatketaan, kunnes maaperän ei enää todeta sisältävän puhdistustavoitteet ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Kaivannot peitetään puhtailla täyttömassoilla.

Alueen tulevan käyttötarkoituksen vuoksi maaperän puhdistustavoitteeksi esitetään kynnysarvotasoja alueella todettujen haitta-aineiden osalta.

Tehtyjen maaperätutkimusten perusteella kiinteistöltä arvioidaan poistettavan noin 1 200 m²:n suuruiselta alueelta kynnysarvot ylittäviä haitta-ainepitoisia massoja yhteensä noin 960 m³.

Kaivettujen maa-ainesten ja jätteiden käsittely

Kaivettavat maa-ainekset lajitellaan haitta-ainepitoisuuksien perusteella alueella hyödynnettäviin ja alueelta pois vietäviin massoihin. Myös pois vietävät massat lajitellaan haitta-ainepitoisuuksien perusteella.

Pilaantuneen maan kuormista laaditaan siirtoasiakirjat. Maat toimitetaan vastaanottoaikaan, jolla on voimassa oleva ympäristölupa ottaa vastaan kyseisiä maa-aineksia.

Puhdistettavalla alueella ei varastoida pilaantuneita maita, ellei se ole maiden tarkemman luokittelun kannalta välttämätöntä. Tällöin kaivetut maamassat peitetään varastoinnin ajaksi. Massat toimitetaan käsittelylaitokseen niin pian kuin mahdollista.

Alueelta tullaan poistamaan jätettä, kuten pistoraitteen ratapölkkyt. Aiemmin tehdyissä maaperätutkimuksissa ei ole selvitetty pistoradan aiheuttamaa pilaantumista. Puhdistustöiden yhteydessä selvitetään ja tarvittaessa poistetaan kreosoottijäljellä pilaantunut maa-aines ratapölkkyjen alueelta.

Myös alueen maaperässä on havaittu paikoitellen jätemateriaalia. Maaperän jätteet poistetaan mahdollisuuksien mukaan puhdistustyön yhteydessä.

Vesien käsittely

Tehtyjen tutkimusten perusteella haitta-ainepitoiset massat sijaitsevat pohjaveden pinnan yläpuolella.

Puhdistustyön aikana kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä otetaan näytteet haitta-aineiden pitoisuuksien selvittämiseksi. Näytteet otetaan laboratorion ohjeiden mukaisesti ja toimitetaan laboratorioon viileässä ja valolta suojattuna. Kaivantoihin kertyvä vesi toimitetaan imuautolla vastaanottoipaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä vesiä.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Puhdistustyötä ohjataan kenttämittauksien sekä pilaantuneisuusselvitysten perusteella. Kenttämittareina käytetään XRF-kenttämittauslaitteistoa sekä Petroflag- ja PID-kenttämittareita. Kaivun ympäristötekniikan valvojalla on oltava näytteenottajan sertifikaatti. Kenttämittausten lisäksi maaperästä otetaan näytteitä, jotka lähetetään analysoitavaksi akkreditoituun laboratorioon. Näytteenotolla varmistetaan, ettei alueelle jää puhdistustavoitteet ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Kaivualueiden reunoista ja pohjamaasta otetaan jäännöspitoisuusnäytteitä, vähintään 1 näyte/250m². Jäännöspitoisuusnäytteistä 10 % analysoidaan akkreditoidussa laboratoriossa. Mikäli puhdistustavoitteita ei kaivuuteknisistä tai muista syistä saavuteta, levitetään kaivannon reunoille huomioverkko.

Varautuminen odottamattomiin tilanteisiin

Hyvällä ennakosuunnittelulla voidaan vähentää poikkeamatilanteiden aiheuttamia riskejä.

Työnaikaisia mahdollisia poikkeamatilanteita ovat työmaakaluston onnettomuudet ja laiterikot esim. hydraulikkaletkujen rikkoutuminen, tulipalot, kaivantojen sortumat tai pilaantuneiden maiden käsittelyyn liittyvät häiriöt ja onnettomuudet.

Mahdollisiin ongelmatilanteisiin varaudutaan laatimalla turvallisuussuunnitelma, johon kaikki työmaan työntekijät perehdytetään. Lisäksi puhdistustyössä noudatetaan huolellisesti suunnitelmia ja työturvallisuussäädöksiä.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Mahdollisia riskitilanteita aiheuttaa työntekijöiden altistumisesta haitta-aineille sekä puhdistustyömaan liikenteestä ja alueen kaivannoista.

Työntekijöiden altistuminen vältetään asianmukaisilla suojaimilla. Työmaaliikenteen riskejä vähennetään aluesuunnitelmalla, johon on merkitty selkeät ajoreitit sekä opasteilla. Työntekijät käyttävät puhdistusalueella lain edellyttämiä varoitusvaatteita ja suojavarusteita. Lisäksi yksintyöskentelyä vältetään. Työntekijät perehdytetään ennen pääsyä työmaa-alueelle.

Kaivettavaan maahan ei kosketa käsin vaan näytteitä otettaessa ja muussa toiminnassa käytetään suojakäsineitä. Tarvittaessa alueella käytetään myös hengityssuojaimia.

Ennen töiden aloittamista pilaantuneen maaperän puhdistusalue aidataan ja merkitään kylteillä ulkopuolisten pääsyn estämiseksi. Kaivannot sekä työkoneiden työskentelyalue merkitään ja rajataan ulkopuolisilta.

Pilaantuneet massat kaivetaan alueelta hallitusti siten, että kaivannot pysyvät vakaina. Sortumia pyritään välttämään hyvällä työtekniikalla ja rakentamalla kaivantojen luiskat riittävän loiviksi.

Tulipalojen riskiä vähennetään riittävällä valvonnalla ja varovaisuudella mahdollisten ulkoisten sytytyslähteiden käsittelyssä ja riittävällä alkusammutuskalustolla. Polttoaine- ja öljyvuototapauksissa imeytetään valunut neste välittömästi turpeeseen. Alueella ei varastoida polttoaineita.

Mikäli kaivutyöstä aiheutuu pölyämistä, kastellaan maamassat työn yhteydessä. Haitta-aineiden kulkeutuminen kuorma-autojen renkaiden mukana estetään suorittamalla kuormaus siten, että kuormattava auto on puhtaalla alueella. Tarvittaessa puhdistuksen aikana mahdollisesti varisseet haitta-ainepitoiset maa-ainekset kuoritaan tieltä. Kuormauksen jälkeen kuormausalueen puhtaus tarkastetaan. Ajoneuvojen renkaiden mukana päällystetyille teille kulkeutunut haitta-ainepitoinen maa-aines poistetaan harjakoneella.

Tiedottaminen ja raportointi

Maaperän puhdistustyön aloittamisesta tehdään ilmoitus Uudenmaan ELY-keskukselle ennen töiden aloitusta. Myös töiden päättymisestä tehdään ilmoitus Uudenmaan ELY-keskukselle.

Puhdistustyön päätyttyä puhdistamisesta laaditaan loppuraportti. Raportissa esitetään karttapiirustus toteutuneesta kaivutyöstä, puhdistusalueista ja näytteenottopaikoista, kuvaus näytteenottomenetelmästä, tiedot mittausten tuloksista sekä tiedot pois kuljetetuista massoista ja niiden määristä, laadusta sekä käsittelypaikoista. Loppuraportti toimitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ja Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Loviisassa sijaitsevaa määräalaa 434-871-1-6-M501 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Puhdistusalueelta on poistettava maa-ainekset, joiden kuparin, antimonin, bentso(a)pyreenin ja tetrakloorieteenin pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnsarvotasot.
2. Alueella varastoitujen ratapölkkyjen alapuoleisesta maaperästä on otettava edustavia näytteitä. Näytteenoton avulla selvitetään kyseisen maaperän tila ja mahdollinen puhdistustarve.

Laboratorionäytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään PAH-yhdisteiden pitoisuudet.
3. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneiden alueiden laajuuksien, kaivusvyöyksien ja kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

4. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
5. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten ja jätteiden käsittely sekä varastointi

6. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset sekä pilaantuneiden maiden

kaivun yhteydessä mahdollisesti poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia ja jätejakeita.

7. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
8. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.
9. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Maa-ainesten kuljettaminen

10. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

11. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

12. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava vähintään alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

- 13.** Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärintiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

- 14.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle ja Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 15.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu aiemmissa tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 16.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta sekä eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä.
- 17.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottoaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle ja Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Kiinteistön maaperässä on todettu kohonneita pitoisuuksia kuparia, antimonია, bentso(a)pyreeniä sekä tetrakloorieteeniä. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä em. haitta-aineille säädetty kynnysarvo sekä alempi ja ylempi ohjearvo on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Kuparin, antimonin, bentso(a)pyreenin ja tetrakloorieteenin kynnysarvo sekä alempi ja ylempi ohjearvo.

Haitta-aine	Kynnysarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Kupari	100	150	200
Antimoni	2	10	50
Bentso(a)pyreeni	0,2	2	15
Tetrakloorieteeni	0,01	0,5	2

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Ilmoituksessa esitetyn mukaisesti päätöksessä on hyväksytty puhdistustavoitteeksi ainekohtainen kynnysarvotasotaso kuparille, antimonille, PAH-yhdisteille sekä tetrakloorieteenille. Puhdistustavoitteet on katsottu riittäviksi huomioiden alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet sekä alueelle laadittu riskinarviointi. (Määräys 1.)

Päätöksessä on edellytetty tehtäväksi lisätutkimuksia alueella varastoitujen ratapölkkyjen alueella. Tutkimuksilla varmistetaan, että kaikki pilaantuneet alueet tulevat puhdistetuiksi ennen alueen tulevaa käyttöä. (Määräys 2.)

Puhdistustyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratoriossa maa-aineseräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-ainekset. Puhdistustyön ohjauksessa voidaan hyödyntää aiempien tutkimusten tuloksia. (Määräys 3.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. Pätevillä, luotettavilla ja tarkoituksenmukaisilla menetelmillä tarkoitetaan mm. sellaisten analyysimenetelmien käyttämistä, joissa määrittämisrajat alittavat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvotasot. (Määräykset 2., 3., 11., 12. ja 14.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön

pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 4.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 4., 5., 8., 9., 10. ja 13.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsittellään. (Määräys 6.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jätėjakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsitteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräykset 6. ja 10.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 7.)

Päätöksessä on hyväksytty kaivettujen maa-ainesten välivarastointi siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräykset 8. ja 9.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 10.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 10.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 11.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavan alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 12. ja 13.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 14.–17. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. maaperässä tai pohjavedessä todetaan uusia haitta-aineita taikka todettavat haitta-ainepitoisuudet poikkeavat merkittävästi aiemmista tutkimuksista, pilaantunut alue on arvioitua laajempi tai kaikkea suunnitelmassa esitettyä maa-ainesta ei voida poistaa. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräys 15.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 16. ja 17.)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §
Hallintolaki (434/2003)
Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)
Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)
Valtion maksuperustelaki (150/1992)
Valtioneuvoston asetus (1357/2022) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 928 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 16 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 30.11.2028 saakka.

Kyseessä on kertaluontoinen puhdistustoimenpide, joka on suunniteltu toteutettavan vuoden 2023 aikana. Mikäli puhdistusta ei jostain syystä pystytä toteuttamaan viiden vuoden määräajassa, voi siihen hakea lisää aikaa ELY-keskukselta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Loviisan kaupunki, Markus Lindroos (sähköisesti)

Tiedoksi

Loviisan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
Tapio Strandberg Oy (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 3. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Mikko Tuomikoski ja ratkaissut ylitarkastaja Elina Kerko.

Liitteet

Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta (Maanmittauslaitoksen ”Paikkatietoikkuna”)

Liite 2. Tutkimuspistekartta (Tapio Strandberg Oy)

Liite 3. Valitusosoitus

Hakutulokset

Rauhalantie 80

Loviisa

Osoite

Sulje

Puhdistettava alueen sijainti

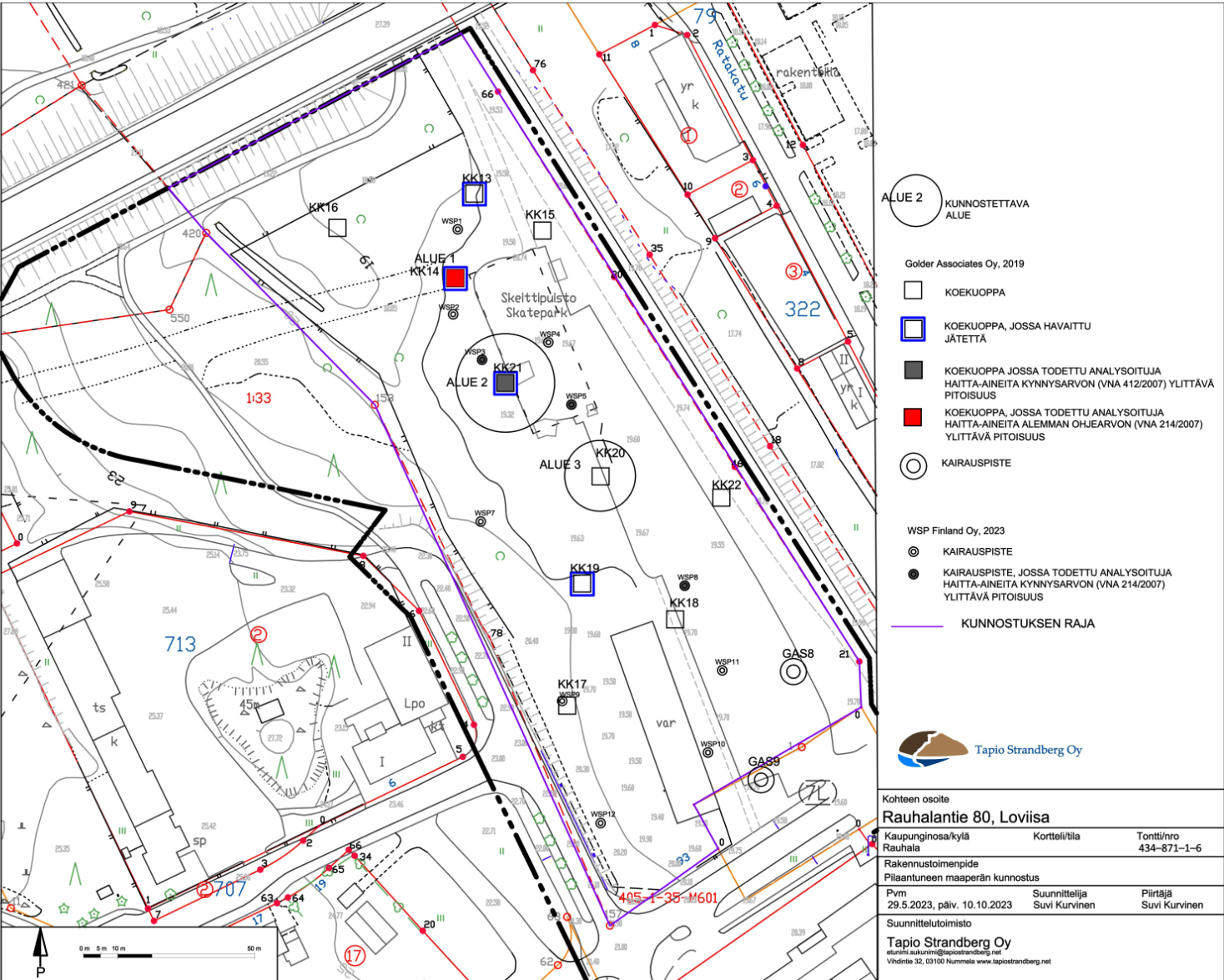
Hakutulokset

Rauhalantie 80

Loviisa
Osoite

Sulje

LIITE 2.



LIITE 3.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopio, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 270 euron oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja UUELY/8156/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/8156/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Kerko Elina 23.11.2023 14:08

Esittelijä Tuomikoski Mikko 23.11.2023 14:05