



## ASIA

### **Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista.**

**Ilmoituksen tekijä Väylävirasto**

#### **Puhdistettavan alueen sijainti- ja omistajatiedot**

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Kaupunki         | Ylivieska                    |
| Osoite           | Tehdastie                    |
| Kiinteistötunnus | 977-401-1-131, 977-401-1-134 |
| Omistaja         | Suomen valtio                |

#### **Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta toimitettiin Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle 12.12.2023 ja sitä on täydennetty 25.1.2024.

#### **Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat**

Ilmoituksen liitteenä on esitetty Ramboll Finland Oy:n laatima pilaantuneisuusselvitys (4.10.2023).

#### **Ilmoituksessa esitetyt tiedot**

##### **Puhdistettavan alueen käyttötarkoitus, toimintahistoria ja lähiympäristö**

Alueella on ollut ratapihatoimintaa 1950-luvulta alkaen. Alueelle on sijoittunut puunkuormausurakoitsijan tukikohta-alue, työkoneiden säilytystä ja tankkausta sekä varastointi- ja korjaamotoimintaa. Vanhan tukikohdan alue on nykyisen puunkuormaus-käytössä, ja alueella ei ole enää tukikohtatoiminnan aikaisia rakenteita. Tiedossa ei ole yksittäistä tapahtumaa, jonka seurauksena maaperä olisi pilaantunut.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta koskee vanhan tukikohdan aluetta kiinteistöillä 977-401-1-131, 977-401-1-134. Tukikohtatoiminta on siirretty kiinteistölle 977-401-89-1, jolla ei tehdä pilaantuneen maaperän puhdistustoimia tässä yhteydessä. Tehdyt pilaantuneisuustutkimukset koskivat myös kyseistä uutta tukikohtaa, mutta alueella ei todettu puhdistustarvetta.

Kohde sijoittuu asemakaavassa (28.5.2007) rautatiealueelle (LR) eikä kiinteistön käyttötarkoitus ole tietojen mukaan muuttumassa. Kohteen välittömässä läheisyydessä on teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueita (T), sekä teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia (TY).

## **Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot**

Tehdyn tutkimuksen perusteella tukikohdan alueella maaperän pintakerros on täyttömaata (kalliomurske ja hiekka) noin 0,5 - 1 m syvyyteen asti. Täyttökerroksen alapuolella maaperä on silttiä tai silttimoreenia ainakin 2 metrin syvyyteen saakka.

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue (1100902, Kiimamaa, 1 lk) sijaitsee noin 10 kilometrin etäisyydellä luoteessa.

Tukikohtaa lähin pintavesistö on Kalajoki noin 1 km etäisyydellä pohjoisessa. Tukikohta-alue on päällystämätön ja sade-/pintavedet suodautuvat maahan.

## **Alueella tehdyt pilaantuneisuustutkimukset**

Vanhan ja uuden tukikohdan alueella toteutettiin maaperän pilaantuneisuustutkimukset 30.6.2023 aikana Ramboll Finland Oy:n toimesta.

Vanhan tukikohdan alueelle sijoittui kolme tutkimuspistettä. Koekuopista otettiin näytteitä pintamaasta (0-1 m) 0,5 m kerrospaksuutta edustavina kokoomanäytteinä ja tästä syvemältä noin 1 m kerrospaksuutta edustavina kokoomanäytteinä huomioiden maalajien kerrosrajat. Näytteenotto ulotettiin perusmaahan saakka maksimissaan 2,3 m syvyyteen maanpinnan tasosta. Laboratorioon lähetetyistä näytteistä tutkittiin öljyhiilivedyt (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>), PAH-yhdisteet ja metallit (VNa 214/2007, sisältäen elohopean).

Koekuoppiin YL01 ja YL02 kertyi hieman vettä alkaen 0,5 m syvyydeltä. Tutkimusten yhteydessä ei otettu vesinäytteitä.

Kaikissa tutkimuspisteissä (YL01, YL02 ja YL03) todettiin aistinvaraisesti öljynhajua maan pintakerroksesta otetuissa näytteissä (0-0,5 m) hajun ollessa voimakkainta pisteissä YL01 ja YL02.

Tutkimuspisteessä YL03 todettiin maanpinnalla oletettua kuonaa noin 0,2 m kerrospaksuudella.

Kaikissa vanhan tukikohdan tutkimuspisteissä YL01, YL02 ja YL03 todettiin kohonneita kromin ja vanadiinin pitoisuuksia 0-0,5 m syvyydellä. Vanadiinin pitoisuudet ylittivät ylemmän ohjearvotason ollen pisteessä YL01 460 mg/kg ja pisteessä YL02 1300 mg/kg. Metallien pitoisuudet olivat korkeimmillaan tutkimuspisteessä YL03 syvyydellä 0-0,2 m, jossa vanadiinin pitoisuus 9000 mg/kg ylittää varallisen jätteen raja-arvon ja kromin pitoisuus 780 mg/kg ylemmän ohjearvon. Pisteessä YL03 todettiin myös oletettua kuonaa. Maan pintakerroksissa (0-0,5 m) todettiin alemmat ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjä. Pisteessä YL01 0-0,5 m keskitisleiden pitoisuus C<sub>10</sub>-C<sub>21</sub> oli 590 mg/kg ja pisteessä YL02 0-0,5 m raskaiden jakeiden C<sub>21</sub>-C<sub>40</sub> pitoisuus 850 mg/kg.

Pintakerroksen (0-0,5 m) alapuolelta analysoidussa näytteessä YL01 0,5-1m ei todettu kynnysarvot ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Tutkimuspisteistä YL02 ja YL 03 ei analysoitu laboratoriossa muita, kuin pintakerroksen maanäytteet.

## **Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi sekä riskinarviointi**

Kyseessä on rautatiealueelle sijoittuva tukikohta-alue, joka toimii mm. puunkuormausalueena. Kohde ei sijaitse pohjavesialueella eikä alueen pohjavettä hyödynnetä talousvetenä. Kohteessa ei ole asuinrakennuksia, eikä haitta-aineiden kulkeutumisen alueen ulkopuolelle arvioida olevan merkittävää.

Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi on toteutettu vertailemalla haitta-ainepitoisuuksia VNa 214/2007 mukaisiin viitearvoihin. Kohteen nykyinen ja tuleva käyttö (rautatiealue / puunkuormaustoiminta) sekä sijainti huomioiden maaperän pilaantuneisuuden perusarvioinnin viitearvoina on käytetty VNa 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja.

Viitearvotarkastelun perusteella maaperä luokitellaan suoraan pilaantuneeksi pisteissä YL01, YL02 ja YL03 havaittujen vanadiini- ja kromipitoisuuksien perusteella.

Tutkimuspisteissä YL01 ja YL02 havaittujen alemmat ohjearvotasot ylittävien öljyhiilivetyjen keskitisleiden ja raskaiden jakeiden pitoisuuksien perusteella maakerroksia ei luokitella suoran viitearvovertailun perusteella pilaantuneeksi, mutta todetut pitoisuudet aiheuttavat maa-aineksille ja maankäytölle käyttörajoitteen.

Pilaantuneella alueella todetuista metalleista (Cr, V) ei ole tehty liukoisuusmäärytyksiä. Tehtyjen tutkimusten perusteella metallipilaantumaa todettiin ainoastaan maan pintakerroksissa, eikä sen

arvioida ulottuvan pohjaveteen saakka. Haitta-aineiden kulkeutuminen laajemmalle ympäristöön esimerkiksi sade/vajovesien mukana tai painovoimaisesti arvioidaan haitta-aineiden ominaisuuksien vuoksi vähäiseksi. Haitta-aineita esiintyy maan pintakerroksissa, jonka vuoksi haitta-aineille on mahdollista altistua suorankosketuksen (pölyäminen / maan syönti) kautta. Pilaantunut alue on tukikohta-alueena eikä alueella oleskella kuin työtehtävissä. Altistuminen haitta-aineille esimerkiksi hengityksen tai suoran kosketuksen kautta katsotaan vähäiseksi.

## **Selvitys puhdistustarpeesta ja -tavoitteista**

Suoran viitearvovertailun perusteella vanhan tukikohta-alueen maaperässä havaittiin pilaantuneisuutta ja alueella on puhdistustarve. Huomioiden todettujen haitta-aineiden ominaisuudet ja maankäyttö, maaperän puhdistustarvetta ei arvioida kiireelliseksi.

Puhdistustavoitteeksi esitetään alueen maankäyttö ja ympäristöolosuhteet huomioiden VNa 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja. Alue on Ylivieskan asemakaavassa merkitty rautatiealueeksi (LR). Alueen käyttötarkoitus ei muutu.

## **Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen laajuuden arviointi**

Pilaantuneeksi luokiteltavia maa-aineksia todettiin vanhan tukikohdan pohjoisosassa tutkimuspisteiden YL01, YL02, YL03 alueilla 0-0,5 m syvyydessä. Syvemmissä maakerroksissa ei todettu pilaantuneeksi luokiteltavia maa-aineksia.

Tutkimuksen perusteella pilaantuneen alueen laajuudeksi arvioidaan 150 m<sup>2</sup> 0,5 m kerrospaksuudella. Laskennallisesti pilaantuneita maa-aineksia on vähintään 75 m ktr, eli noin 160 tn.

Tutkimuspisteiden YL02 ja YL03 alueilla pilaantuneen maakerroksen paksuus on epäselvä. Tutkimuksen yhteydessä ei myöskään voitu tehdä tutkimuspisteitä tukikohta-alueen eteläosaan alueella olleen puupinon vuoksi. Metallipilaantumien rajauksia ja levinneisyyttä ei saatu rajattua tutkimusten yhteydessä. Pilaantuneen maakerroksen paksuus ja laajuus tarkistetaan maaperän puhdistustöiden yhteydessä.

## **Puhdistusmenetelmän kuvaus ja työn valvonta**

Pilaantuneen maaperän puhdistus toteutetaan massanvaihtona tukikohtana käytetyn alueen laajuudessa. Puhdistustyöt ulotetaan tehdyn ennakkotutkimusten perusteella n. 0,5-1 m syvyyteen saakka. Työalueelta kaivettava maa-aines, jonka haitta-ainepitoisuudet ylittävät ylemmät ohjearvotasot, toimitetaan ympäristöteknisen asiantuntijan

ohjeiden mukaisesti luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan. Jokaisen kuorman mukana toimitetaan siirtoasiakirja.

Ympäristötekniinen asiantuntija ohjaa kaivua, kaivumassojen käsittelyä ja kuljetusta ennakkotutkimustiedon ja kaivutöiden aikaisen näytteenoton perusteella. Työnaikaisia näytteitä otetaan riittävä määrä, jotta haitta-aineiden pitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyä. Näytteistä tehdään aistinvaraiset havainnot sekä riittävä määrä kenttämittauksia (Petro-FLAG, XRF-kenttämittarit). Vähintään 10 % kenttämittausten tuloksista varmistetaan laboratorioanalyysin.

Kaivutyön päätyttyä ympäristötekniinen asiantuntija ottaa maaperän jäännöspitoisuusnäytteet kaivannon pohjasta ja seinämistä, jotta maaperän jäännöspitoisuudet tulevat luotettavasti dokumentoitua. Kaivannon pohjasta ja jokaisesta seinämästä otetaan vähintään yksi jäännöspitoisuusnäyte. Otetuista jäännöspitoisuusnäytteistä määritetään öljyhiilivetyjen ja VNa 214/2007 mukaisten alkuaineiden pitoisuudet laboratorioanalyysin.

## **Maa-ainesten ja jätteiden käsittely, kuljetus ja hyödyntäminen**

Pilaantuneeksi todetut kaivumassat pyritään lastaamaan suoraan kuorma-autoihin. Kaivumassoja varastoidaan tarvittaessa lyhyitä aikoja esim. laboratoriotulosten valmistumisen ajan. Eri tasoisesti pilaantuneet maat pidetään erillään toisistaan.

Ympäristötekniinen asiantuntija pitää kirjaa mahdollisesta välivarastoinnista. Mikäli kaivutöiden aikana havaitaan alueen maaperässä merkittäviä määriä jätettä tai aikaisemmista tutkimuksista poikkeavaan pilaantuneisuuteen viittaavaa, selvitetään materiaalin laatu ja mahdolliset haitta-ainepitoisuudet kenttämittauksin ja/tai laboratorioanalyysin. Asiasta ollaan tarvittaessa viipymättä yhteydessä valvovaan ympäristöviranomaiseen.

Kaivanto täytetään muualta tuotavalla pilaantumattomalla maa-aineksella tai kaivutöiden yhteydessä kaivetuilla, rakennusteknisesti täyttöihin soveltuvalla maa-aineksella, jonka haitta-ainepitoisuudet alittavat puhdistustavoitteet.

Maa-ainekset, joiden pitoisuudet alittavat puhdistustavoitteiksi esitetyt VNa 214/2007 ylemmät ohjearvotasot, hyödynnetään maanrakentamisessa kiinteistöllä suunnitelmallisesti kaivantojen täytöissä tai muussa kohdekiinteistöllä tapahtuvassa maanrakentamisessa.

Mikäli maa-ainesta hyödynnetään muualla kuin kaivantojen täytössä, laaditaan hyötykäytöstä suunnitelma ja se hyväksytetään viranomaisella ennen toteutusta.

Mikäli hyötykäytölle ei ole tarvetta tai kyseessä olevia maa-aineksia ei pystytä hyödyntämään alueella niiden geoteknisten ominaisuuksien vuoksi, myös ne toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikkaan. Alueet, joilla kaivumassoja hyödynnetään, esitetään loppuraportissa. Lisäksi loppuraportissa esitetään arvio hyödynnetyn maa-aineksen määrästä sekä hyödynnetyistä massoista otettujen näytteiden analyysitulokset.

### **Kaivantovesien käsittely ja pohjavesiseuranta**

Kaivutyön yhteydessä kaivantoon ei arvioida kertyvän merkittäviä määriä vettä, koska kaivanto tulee ennakkotietojen perusteella olemaan matala (0,5-1 m) eikä ulotu pohjaveden pinnan tasolle. Mikäli pilaantuneeksi todetulle alueelle tehtyyn kaivantoon kuitenkin kertyy vettä, veden haitta-ainepitoisuudet varmistetaan tarvittaessa laboratorioanalyysin. Haitta-ainepitoinen kaivantovesi käsitellään tarvittaessa. Veden johtamisesta maastoon tai viemäriin sovitaan etukäteen.

### **Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset sekä haittojen ehkäisy**

Kaivettaessa ja kuormatessa pilaantuneita maa-aineksia huolehditaan, että maa-aines ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pölyäminen estetään ja kuormat peitetään kuormapeitteillä kuljettamisen ajaksi. Pölyämistä työmaalla estetään tarvittaessa kastelulla. Mahdollisesti esim. viikonlopun yli tai laboratorioanalyysien valmistumisen ajaksi välivarastoitavat pilaantuneet maat peitetään.

### **Puhdistustyön aikataulu ja tiedottaminen**

Maaperän puhdistustyöt toteutetaan vuoden 2026 loppuun mennessä. Ympäristötekniikan asiantuntijan yhteystiedot toimitetaan Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle sekä Ylivieskan kaupungin ympäristöviranomaiselle tiedoksi ennen puhdistustöiden aloittamista. Pilaantuneiden maa-ainesten vastaanottoaikka ilmoitetaan viranomaisille ennen töiden aloittamista aloitusilmoituksessa. Puhdistuksen alkamisesta ilmoitetaan viimeistään viikkoa ennen töiden aloittamista. Työstä pidetään työmaapäiväkirjaa.

Työstä laaditaan loppuraportti, joka toimitetaan Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle sekä Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen kuukauden kuluttua töiden päättymisestä. Loppuraportti laaditaan Ympäristöopas

2010, Pilaantuneen maa-alueen kunnostuksen loppuraportti -oppaan mukaisesti.

Ilmoituksen käsittely

Tarkastus alueella

Kohdealueen tarkastamista ennen päätöksen antamista ei ole pidetty tarpeellisena.

Tiedottaminen

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta on toimitettu tiedoksi 2.1.2024 Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, jolle on annettu mahdollisuus kommentoida asiaa. Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen ei ole kommentoinut asiaa.

Viranomaisen ratkaisu

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on tarkastanut Väyläviraston pilaantunutta maaperää koskevan ilmoituksen, joka koskee Ylivieskassa sijaitsevia kiinteistöjä 977-401-1-131 ja 977-401-1-134. ELY-keskus hyväksyy ilmoituksessa esitetyn maaperän puhdistamisen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet

1. Kohteen maaperä tulee puhdistaa tukikohtana käytetyn alueen laajuudessa siten, että haitallisten aineiden osalta saavutetaan seuraavat (taulukko 1) valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007, PIMA-asetus) mukaiset ylemmät ohjearvotasot. Maaperässä vapaana faasina olevat haitta-aineet tulee poistaa maaperästä.

**Taulukko 1.** Valtioneuvoston asetuksen (214/2007, PIMA-asetus) mukaiset ylemmät ohjearvotasot haitta-aineille

| Haitta-aine                                     | ylempi ohjearvo (mg/kg) |
|-------------------------------------------------|-------------------------|
| Kromi                                           | 300                     |
| Vanadiini                                       | 250                     |
| Arseeni                                         | 100                     |
| Keskitisleet C <sub>10</sub> -C <sub>21</sub>   | 1000                    |
| Raskaat jakeet C <sub>21</sub> -C <sub>40</sub> | 2000                    |

Jos maaperässä todetaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot tai alueen taustapitoisuudet ylittävinä pitoisuuksina muita kuin edellä esitettyjä haitta-aineita, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava näiden haitta-aineiden osalta valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisesti. Jos kyseiset maa-ainekset kuitenkin poistetaan alueelta jo määräyksen mukaisten kunnostustavoitteiden saavuttamiseksi, ei arviointia tarvitse tehdä.

2. Mikäli kaivutyön kuluessa tehtävät havainnot maaperän tai pohjaveden pilaantuneisuudesta tai riskeistä poikkeavat olennaisesti kohteen ilmoituksen ja pilaantuneisuustutkimuksen lähtötiedoista, maaperän puhdistustavoitteita ei saavuteta, tai pilaantuneisuus jatkuu laajemmalle kuin tutkimuksissa on havaittu, on ilmoituksen tekijän/puhdistuksesta vastaavan tahon toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle riskinarviointi puhdistustavoitteet ylittävien jäännöspitoisuuksien mahdollisista vaikutuksista ympäristölle ja terveydelle sekä esittää mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve. Riskinarvioinnin perusteella ELY-keskus voi tarvittaessa antaa ohjeita tai määräyksiä jatkotoimenpiteistä. Riskinarvioinnin tulee olla PIMA-asetuksen sekä Ympäristöhallinnon ohjeen 6/2014 mukainen riskinarviointi. Riskinarvio ja jatkotoimenpidesuunnitelma on toimitettava tiedoksi kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
3. Puhdistustyön yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein, ja tulosten varmistamiseksi tulee riittävä määrä jäännöspitoisuusnäytteitä analysoida akkreditoidussa laboratoriossa.

Puhdistustyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista tulee ottaa jäännöspitoisuusnäytteet määräyksessä 1 annettujen puhdistustasojen varmentamiseksi. Ne on otettava niin, että kunkin kaivualueen jäännöspitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyiksi. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet. Lisäksi tulee analysoida myös haihtuvat öljyhiilivedyt (C<sub>5</sub>-C<sub>10</sub>).

## **Maa-ainesten ja jätteiden käsittely, varastointi ja kuljettaminen**

4. Kaivettuja pilaantuneita maa-aineksia tai muuta jätettä ei saa hylätä, eikä käsitellä hallitsemattomasti. Pilaantuneet maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen 8 mukaisesti sekä alueelta kaivutyön aikana mahdollisesti esiin tulevat jätteet on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia tai jätteitä.



5. Kaivettaessa pilaantunutta maaperää ja kuljetettaessa pilaantuneita maa-aineksia on huolehdittava, ettei toiminnasta aiheudu kohtuutonta melu- tai pölyhaittaa, tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset tulee pitää erillään kaivun, lastaamisen ja kuljetuksen aikana. Maa-aineksen pölyäminen ja leviäminen ympäristöön on estettävä kuormauksessa ja kuljetuksessa. Kuormat on tarvittaessa kasteltava tai peitettävä kuormapeitteillä. ELY-keskus voi tarvittaessa antaa lisäohjeita tai -määräyksiä puhdistustyön aikaisten ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.
6. Pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirja on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta. Siirtoasiakirjat on laadittava ensisijaisesti sähköisenä. Siirtoasiakirjojen tiedot tulee viedä SIIRTO-rekisteriin. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle.
7. Mikäli haitta-ainepitoisia maa-aineksia joudutaan lyhytaikaisesti välivarastoimaan puhdistustyön aikana alueella, on maa-ainekset peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen haitta-ainepitoisuus selvitettävä välivarastoinnin päätyttyä. Pilaantuneen, kaivetun maa-aineksen varastoiminen alueella ei saa aiheuttaa lisäpilaantumista. Pilaantuneet maa-ainekset on välivarastoitava erillään hyödyntämiskelpoisista maa-aineksista.

## **Kaivettujen maa-ainesten hyödyntäminen**

8. Kaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää kyseiseltä kaivualueelta kaivettuja maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä määräyksen 1 mukaisia puhdistustavoitteita. Hyödynnettävän maa-aineksen tulee olla käyttötarkoitukseensa teknisesti soveltuvaa. Kaivettujen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä tai kuljettamista käsittelypaikkoihin. Maanäytteistä tulee analysoida vähintään aiemmissa tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Mikäli maa-aineksia on tarkoitus hyödyntää kohteessa muutoin, kuin kaivantojen täytöissä, tulee tästä laatia erillinen suunnitelma ja toimittaa se Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista.

Kohonneita, kynnysarvotason ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia sisältävien maiden hyödyntämispaikat, haitta-aineiden pitoisuudet ja -määrät tulee dokumentoida ja esittää loppuraportissa.

## **Kaivantovesien käsittely**

9. Kaivantoihin työn aikana mahdollisesti kertyvän veden haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavalla näytteenotolla. Vedestä on analysoitava vähintään maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.

Mikäli kaivantoihin kertynyttä vettä ei voida ominaisuuksiensa vuoksi johtaa sellaisenaan hulevesiviemäriin, on se toimitettava käsiteltäväksi luvan omaavaan laitokseen tai käsitellä muulla valvontaviranomaisen erikseen hyväksymällä tavalla. Mikäli haitta-ainepitoisia kaivantovesiä on tarkoitus johtaa tarkoitukseen soveltuvan esikäsittelyn kautta hulevesiviemäriin tai maastoon, tulee asiasta sopia viemärilaitoksen ja maanomistajan kanssa ja toimittaa veden käsittelystä suunnitelma ELY-keskukselle. Vesien johtamisesta ei saa aiheutua vettymistä tai muuta haittaa ympäristölle. ELY-keskus voi tarvittaessa antaa lisäohjeita tai -määräyksiä vesien johtamisesta ja käsittelystä.

## **Puhdistuksen valvonta, tiedottaminen ja raportointi**

10. Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Henkilöllä on oltava tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän puhdistukseen, näytteenottoon ja puhdistustyön valvontaan. Kyseisen henkilön yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle sekä kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
11. Puhdistuksen alkamisesta on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle, kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, kiinteistön omistajalle sekä tarvittaessa myös häiriintyneille kohteille. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista (esimerkiksi puhdistustyön suunnitelmasta poikkeaminen) ja päästöistä on viipymättä ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi. Jos poikkeuksellisesta tilanteesta voi aiheutua välitön onnettomuusriski, tapauksesta on ilmoitettava viivytyksettä myös alueelliselle pelastuslaitokselle.
12. Puhdistamisen aikana on pidettävä kirjaa näytteenotosta ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista

sekä pilaantuneen maa-aineksen ja muiden jätejakeiden määräistä. Puhdistustyöstä laadittava pöytäkirja/työmaapäiväkirja on säilytettävä vähintään viiden vuoden ajan ja se on pyynnöstä esitettävä valvontaviranomaiselle.

- 13.** Puhdistustyöstä on laadittava loppuraportti, joka on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen kuukauden kuluessa puhdistuksen päättymisestä. Loppuraportti tulee laatia Ympäristöopas 2010, Pilaantuneen maa-alueen kunnostuksen loppuraportti -ohjeen mukaisesti. Loppuraportissa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:

- puhdistetun alueen tunnistetiedot,
- puhdistuksen aloitus- ja lopetuspäivät sekä työn kokonaiskesto,
- yhteenvetotaulukko maanäytteiden kenttä- ja laboratorioanalyysien tuloksista,
- kartta, josta selviää, mistä kohdista ja miltä syvyyksiltä pilaantuneita ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältäviä maa-aineksia on poistettu, mille alueelle on jäänyt kohonneita haitta-ainepitoisuuksia tai hyödynnetty haitta-ainepitoisia maa-aineksia sekä jäännöspitoisuusnäytteiden sijainti
- poistettujen maa-ainesten sekä muiden jätejakeiden vastaanottopaikkojen tiedot ja niihin toimitetun jätteen ja maan kokonaismäärät sekä haitta-ainepitoisuudet,
- yhteenveto vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä sekä
- arvio puhdistustyön lopputuloksesta sekä siihen liittyvät epävarmuustekijät.

## Päätöksen perustelut

### Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta. Pilaantuneen alueen puhdistamisen on katettava toimet, jotka ovat tarpeen pilaavien aineiden poistamiseksi, vähentämiseksi, leviämisen estämiseksi ja hallitsemiseksi.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, 214/2007) on säädetty

maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Päätös on myönnetty määräaikaisena, koska puhdistus on ilmoitettu toteutettavaksi vuoden 2026 loppuun mennessä.

## **Määräyskohtaiset perustelut**

### **Määräys 1.**

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) säädetään maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot, alemmat ohjearvot ja ylemmät ohjearvot, joita käytetään apuna maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa. Mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Maaperää pidetään yleensä pilaantuneena, jollei arvioinnista muuta johdu: 1) alueella, jota käytetään teollisuus-, varasto- tai liikennealueena taikka muuna vastaavana alueena, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn ylemmän ohjearvon; 2) muulla kuin 1 kohdassa tarkoitettulla alueella, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn alemman ohjearvon.

Ilmoituksessa esitetyt puhdistustavoitteet on hyväksytty. Puhdistustyö on ilmoitettu toteutettavan massanvaihtona.

Mikäli alueella todetaan muita kuin tutkimuksissa todettuja haitta-aineita, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava näiden haitta-aineiden osalta PIMA-asetuksen mukaisesti. Arviointi on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle hyväksyttäväksi. Arviointia ei kuitenkaan tarvitse tehdä, jos kyseiset maa-ainekset joka tapauksessa poistetaan alueelta.

Puhdistustasoa ja toimenpiteitä asetettaessa on huomioitu alueen ympäristöolosuhteet sekä maankäyttö.

Kaivantovesien käsittelystä on annettu määräys 9.

## **Määräys 2.**

Mikäli puhdistusmenetelmällä ei päästä puhdistustavoitteeseen tai maaperän pilaantuneisuus jatkuu suunnitellun puhdistusalueen ulkopuolelle, voi Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus hyväksyä perustellusta pyynnöstä poikkeamisen edellä asetetusta puhdistustavoitteesta. Päätöksestä poikkeamisen edellytyksenä on että, riskinarvioinnin ja mahdollisen jatkotoimenpidesuunnitelman perusteella voidaan luotettavasti osoittaa, että kohdealueeseen jääneistä haitta-aineista ei pitkänkään ajan kuluessa aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle ja/tai terveydelle eikä haitta-aineiden leviämistä pääse tapahtumaan. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (pilaantunut alue) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

## **Määräys 3.**

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen raja-  
aus on varmistettava laboratorioanalyysillä. Jäännöspitoisuusnäytteiden avulla varmistetaan puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tieto maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. Öljyhiilivedyistä on tarpeen määrittää myös haihtuvat jakeet jäännöspitoisuustason varmistamiseksi. Haihtuvia jakeita ei ollut määritetty pilaantuneisuusselvityksen yhteydessä. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 §:n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin.

## **Määräys 4.**

Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset sekä jätteet on edellytetty toimittamaan ensisijaisesti hyödynnettäväksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi luvan omaavaan vastaanotto- ja käsittelypaikkaan, koska jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista käyttää uudelleen, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti sekä pilaantumisen ehkäisemiseksi on perusteltua viedä poistettavat maa-ainekset ja mahdolliset jätteet

sellaiseen käsittelypaikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisiä jätteitä.

## **Määräys 5.**

Pilaantuneiden maa-ainesten käsittelystä, kuormauksesta ja kuljetuksesta on tarpeen antaa määräykset, ettei puhdistustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Ilmoituksen tekijän on oltava selvillä puhdistustyön ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Ympäristön pilaantumisesta on pyrittävä ehkäisemään ennakolta. Jos pilaantumisesta ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi (YSL 6 § ja 7 §). Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet).

Jätelain (646/2011) 13 § mukaan jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa on huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua, hajua tai viihtyisyyden vähenemistä.

Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista. Jätelain 15 § mukaan jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa, kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi taikka jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Alueelta poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (978/2021) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana.

## **Määräys 6.**

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja mm. pilaantuneesta maa-aineksesta, joka siirretään ja luovutetaan 29 §:ssä tarkoitetulle vastaanottajalle. Siirtoasiakirja-velvollisuutta sovellettaessa maa-ainesjäte voidaan katsoa

pilaantuneeksi yleensä silloin, kun sen haitta-ainepitoisuudet ylittävät PIMA-asetuksen mukaisen alemman ohjearvon. Siirtoasiakirjassa on oltava Jäteasetuksen (978/2021) 40 §:n mukaiset tiedot. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirja on laadittava sähköisenä ja siirtoasiakirjan tietojen on oltava koneluettavassa muodossa (jätelaki 121 a §). Siirtoasiakirja voidaan laatia paperisena asiakirjana, mikäli sähköisen asiakirjan laatimiselle ei ole edellytyksiä. Jätelain 121 b §:n mukaisesti siirtoasiakirjan laatineen jätteen haltijan on huolehdittava siirtoasiakirjan tietojen toimittamisesta 142 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitettuun rekisteriin (SIIRTO-rekisteri). Tiedot rekisteriin on toimitettava ilman aiheetonta viivytystä teknisen rajapinnan kautta. Paperisen siirtoasiakirjan tiedot on toimitettava rekisteriin kolmen kuukauden kuluessa siirron päättymisestä sähköisessä asiointipalvelussa. Tiedot voi toimittaa myös muulla rekisterinpitäjän kanssa erikseen sovitulla tavalla, jos tietojen toimittaminen sähköisessä asiointipalvelussa ei ole mahdollista. Jätelain 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle.

## **Määräys 7.**

Mikäli pilaantuneita massoja joudutaan välivarastoitamaan alueella, lisäpilaantumisen estämiseksi varastointiajan tulee olla lyhyt ja maaperän pilaantumattomuus varastoinnin jälkeen on syytä varmistaa. Pilaantuneiden massojen peittämisellä estetään lisäpilaantuminen kiinteistöllä. Välivarastoitavat, haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle.

## **Määräys 8.**

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen haitta-ainepitoisuuksiltaan määräyksen 1 mukaisten puhdistustavoitteiden alittavien maa-ainesten hyötykäyttö kaivantojen täytöissä.

Pilaantuneita maa-aineksia ei saa hyödyntää muualla kuin kaivualueen kaivantojen täytöissä ilman erillistä suunnitelmaa ja ELY-keskuksen hyväksyntää.

Näytteenoton avulla on edellytetty selvittämään kaivettujen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet, jotta maa-ainekset pystytään toimittamaan niiden vaatimaan käsittelyyn tai hyödyntämään kohteessa. Hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja sijoituskohteet tulee dokumentoida, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä.

## **Määräys 9.**

Haitta-aineita mahdollisesti sisältävien vesien tutkimisesta on tarpeen antaa määräys, jotta pilaantunut vesi käsitellään asianmukaisesti. Haitta-ainepitoiset vedet on edellytetty toimittamaan luvan omaavaan vastaanottoaikaan, jotta haitta-aineet eivät pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle, eivätkä aiheuttamaan maaperän, pintaveden tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. Haitta-ainepitoiset vedet voidaan käsitellä myös muulla valvontaviranomaisen erikseen hyväksymällä tavalla. Veden käsittelystä ja sen poisjohtamisesta ei saa aiheutua maaperän, pintaveden tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa.

Ilmoituksen tekijän on oltava selvillä puhdistustyön ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Ympäristön pilaantumista on pyrittävä ehkäisemään ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistustyön päästöt ympäristöön ja viemäriverkostoon on rajoitettava mahdollisimman vähäisiksi.

## **Määräys 10.**

Määräys on annettu viranomaisvalvonnan kannalta. Puhdistusta valvovan henkilön nimeämisellä varmistetaan, että puhdistus toteutetaan asianmukaisesti ja tiedonkulku työn aikana on sujuvaa.

## **Määräys 11.**

Valvonnan ja tiedonsaannin kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille sekä alueen omistajalle ja mahdollisille häiriintyneille kohteille toimitetaan tieto puhdistustöiden suunnitellusta ajankohdasta ennen töiden aloittamista. Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty toiminnan valvontaa varten. Määräys pilaantumisen torjuntavelvollisuudesta on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi.

## **Määräykset 12 ja 13.**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräyksissä mainittujen tietojen kirjanpito ja raportointi on tarpeen puhdistustyön asianmukaisen toteutumisen, valvonnan ja tiedonkulun kannalta. Loppuraportin perusteella arvioidaan puhdistuksen lopputuloksen hyväksyttävyys sekä mahdolliset jatkotoimenpiteet sekä jälkiseurantarve.



## Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 14, 16, 17, 20, 23, 85, 133, 134, 135, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §  
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §  
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)  
Jätelaki (646/2011) 5, 6, 8, 12, 13, 15, 16, 28, 29, 31, 94, 118, 119, 121, 121 a, 121 b, 122, 142 §  
Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 11, 40 §  
Valtion maksuperustelaki (150/1992)  
Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023 (1357/2022)

## Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 812 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 euroa kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on kulunut 14 tuntia, joten maksu on 812 euroa. Lasku lähetetään erikseen myöhemmin Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

## Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen 1357/2022 ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

## Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 31.12.2029 saakka.

Mahdollisten olosuhdemuutosten vuoksi päätöksen voimassaolon jälkeen maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuus ja puhdistustarve on tarvittaessa arvioitava uudestaan ja tehtävä puhdistamisesta ympäristönsuojelulain (527/2014) edellyttämä ilmoitus tai lupahakemus.

## Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

## Päätöksestä tiedottaminen

### Päätös

Ilmoituksen tekijälle (sähköisesti)

### Tiedoksi (sähköisesti)

Ylivieskan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen  
Ramboll Finland Oy

### Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla: [www.ely-keskus.fi](http://www.ely-keskus.fi) > Ajankohtaista > Kuulutukset ja ilmoitukset

Tieto päätöksen antamisesta julkaistaan myös toiminnan vaikutusalueen kuntien verkkosivuilla.

## Tietojärjestelmän päivittäminen

Kohde on lisätty ilmoituksessa ja sen liitteissä esitettyjen tietojen perusteella valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

## Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusaika päättyy 6.3.2024. Valitusoikeus päätöksestä on YSL 191 §:n mukaan asianosaisella, rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella ja asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet

muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 1 olevassa valitusosoituksessa.

## Lisätiedot

Asia on käsitelty Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen Ympäristönsuojeluyksikössä. Tarvittaessa lisätietoja päätöksestä antaa ylitarkastaja Elina Nuortimo (etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi, puh. 0295 038 449).

## Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Asian on esitellyt ylitarkastaja Elina Nuortimo ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Maria Säkkinen.

## Liitteet

- Liite 1. Valitusosoitus
- Liite 2. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 3. Tutkimuspistekartta

## LIITE 1.

### VALITUSOSOITUS

#### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

#### Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään. **Valitusaika päättyy 6.3.2024.**

#### Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

#### Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

## **Valituskirjelmän toimittaminen**

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopio, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

## **Oikeudenkäyntimaksu**

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 270 euron oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

## **Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot**

**Vaasan hallinto-oikeus**

**Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa**

**Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)**

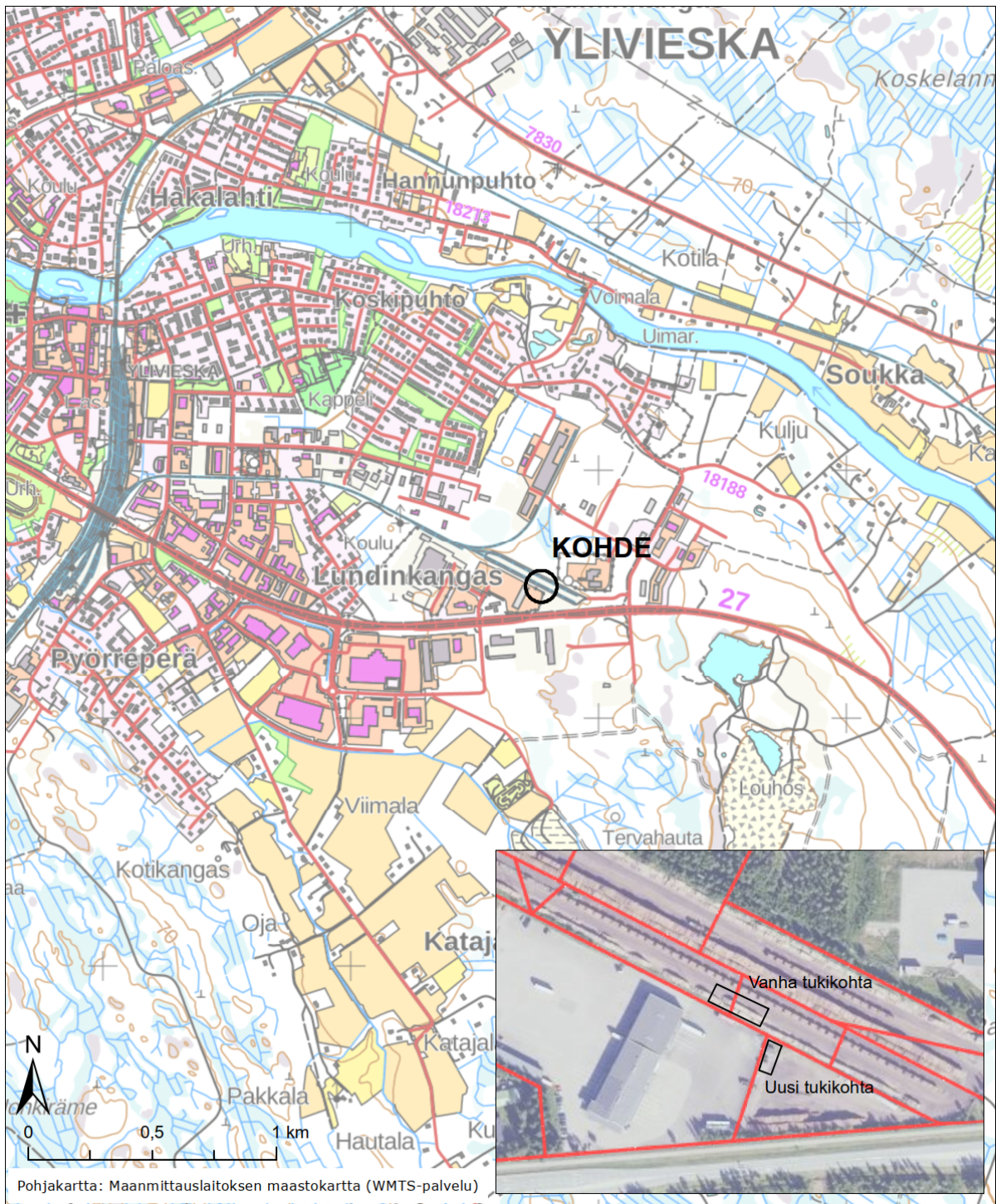
**Puhelinvaihde: 029 56 42611**

**Faksi: 029 56 42760**

**Sähköposti: [vaasa.hao@oikeus.fi](mailto:vaasa.hao@oikeus.fi)**

**<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>**

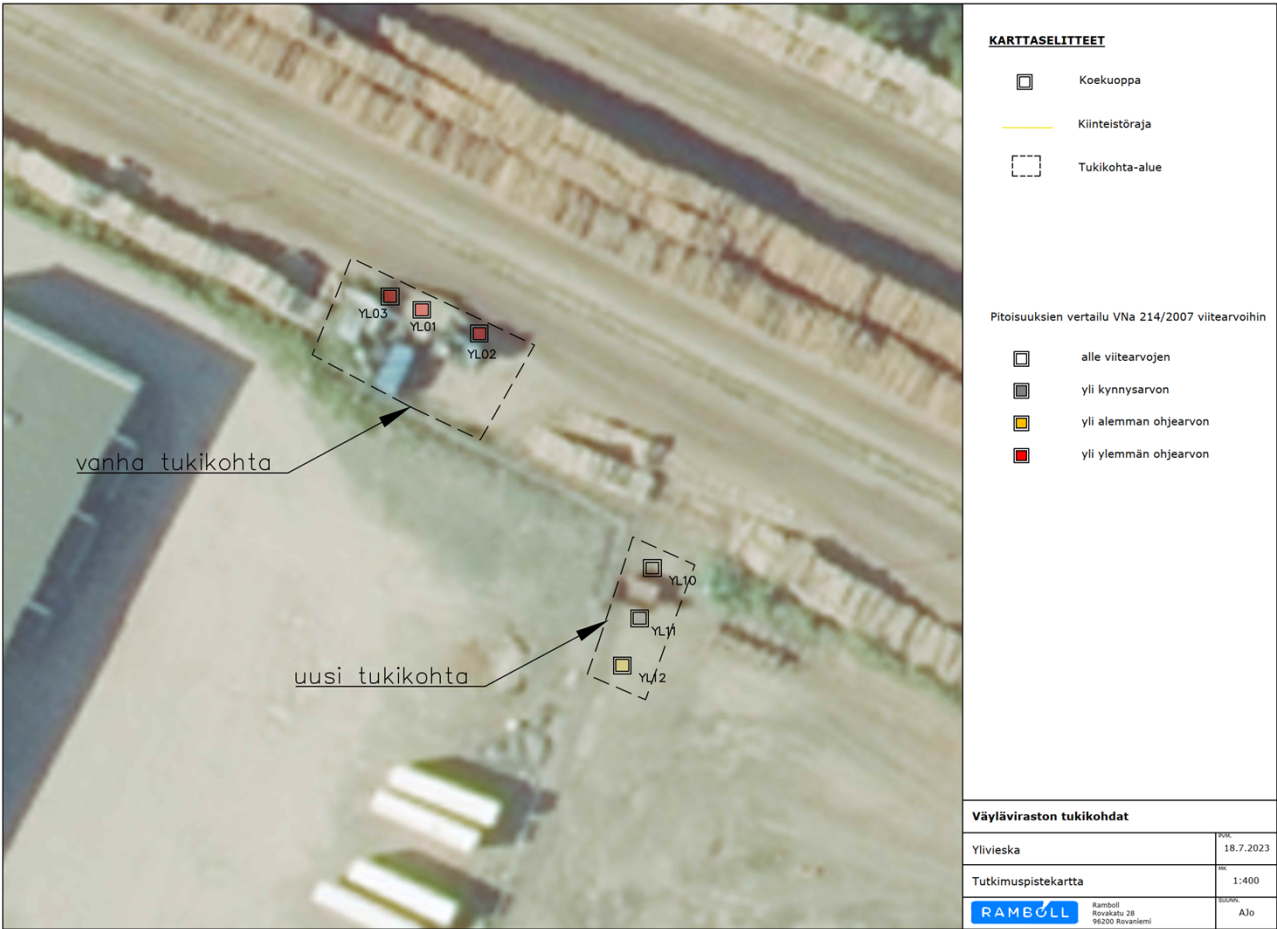
## LIITE 2. Sijaintikartta



|                                                                                                                                                                     |                 |                       |           |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------|------------------|
| Tutkimuskohteen nimi ja osoite                                                                                                                                      |                 | Piiirustuksen sisältö |           | Mittakaava       |
| Väylävirasto<br>Ylivieska                                                                                                                                           |                 | Kohteen sijainti      |           | 1:20 000<br>(A4) |
|  Ramboll Finland Oy<br>PL25, Itsehallintokuja 3<br>02601 ESPOO<br>www.ramboll.fi | Suunn. ala      | Projektinumero        | Tiedosto  |                  |
|                                                                                                                                                                     | YMP             | 1510077507            |           |                  |
| hyv.<br>M.Nykänen                                                                                                                                                   | Piirustusnumero | Muutos                |           |                  |
|                                                                                                                                                                     | 01              |                       |           |                  |
|                                                                                                                                                                     | Piirtäjä        | Suunnittelija         | Pvm.      |                  |
|                                                                                                                                                                     | PIVK            | M.Nykänen             | 1.11.2023 |                  |



LIITE 3. Tutkimuspistekartta



Tämä asiakirja POPELY/3846/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POPELY/3846/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Säkkinen Maria 25.01.2024 15:57

Esittelijä Nuortimo Elina 25.01.2024 15:56



Tämä asiakirja POPELY/3846/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument POPELY/3846/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Säkkinen Maria 25.01.2024 15:57

Esittelijä Nuortimo Elina 25.01.2024 15:56