



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen hyväksymisestä.

ASIAN VIREILLETULO JA ESITETYT ASIAKIRJAT

Ilmoitus on saapunut Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (ELY-keskus) 4.9.2020.

Ilmoitus sisältää maaperän pilaantuneisuusselvityksen (Tapio Strandberg Oy, 14.10.2019) ja pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelman (Suomen Haitta-ainekartoitus Oy, 1.9.2020)

ILMOITTAJA

Nevel Oy, y-tunnus: 3006214-9
Ratatie 11, 01300 Vantaa

PILAANTUNEEN ALUEEN SIJAINTI

Humppilantie 9, 31600 Jokioinen
Kiinteistötunnus: 169-402-1-154

KIINTEISTÖN OMISTAJA

Senaatti-kiinteistöt

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä toimittamalla ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle.

YMPÄRISTÖSUHTEET JA MAANKÄYTTÖ

Kohdealue sijaitsee Jokioisten taajama-alueen reunalla. Tutkittu alue rajautuu kallioon ja metsään etelässä, lännessä Humppilantiehen, pohjoisessa avo-ojaan ja peltoalueeseen ja idässä metsäalueeseen.

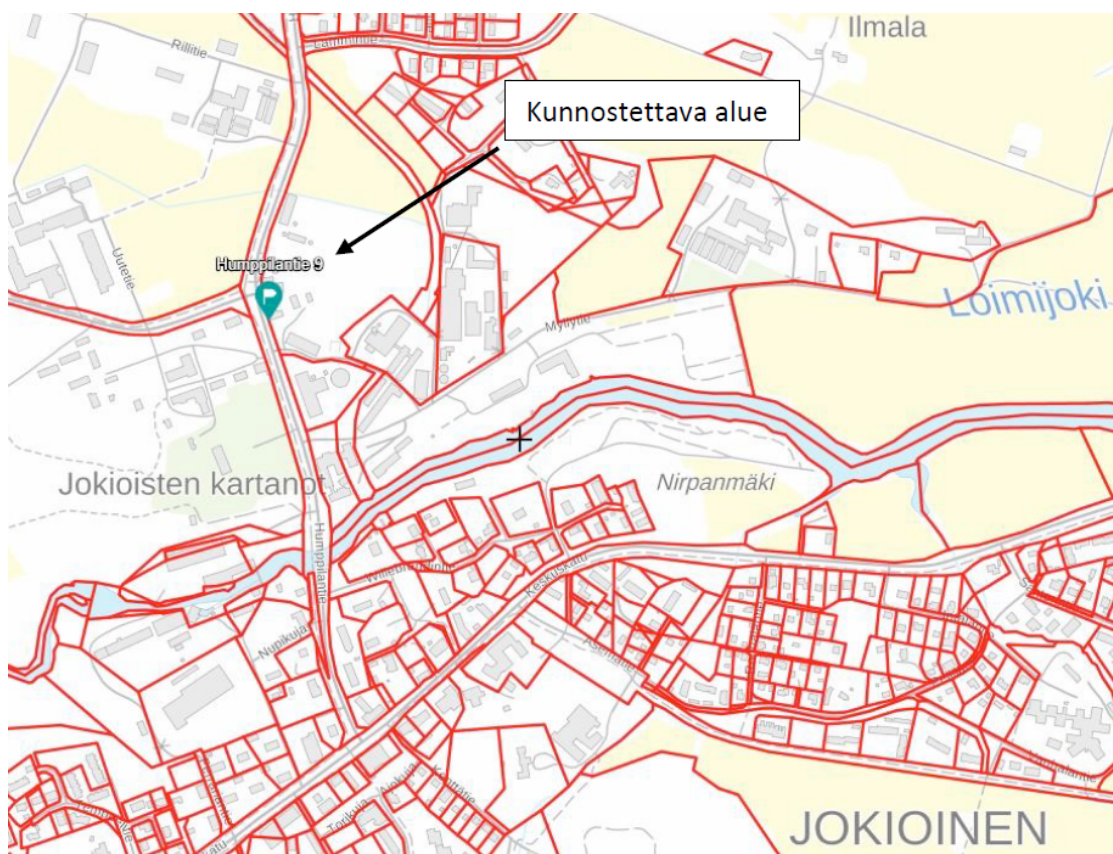
Kohde on yleiskaavassa merkitty teollisuus- ja varastoalueeksi (T).

Kiinteistölle sijaitseva lämpölaitos on saadun tiedon mukaan otettu käyttöön vuonna 1977. Vapo Oy:lle kyseinen laitos on siirtynyt vuonna 2006–2007. Senaatti-kiinteistöt on vuokrannut alueen eteläosassa olevan makasiinin Luonnonvarakeskus Luken käyttöön.

Kesäkuussa 2019 lämpölaitoksen alueella tehtiin vesijohtotöitä, joiden aikana havaittiin öljyn hajua öljysäiliön varovesialtaan läheltä kaivettaessa. Kaivualue sijaitsi lähellä tyhjennetyn öljysäiliön varoaltaan viemäriputkea. Tiedossa ei ole raportoituja ylitäyttöjä tai muita öljyvahinkoja kiinteistöllä.

Lämpölaitoksella on maanpäällinen 200 m³:n kevyen polttoöljyn säiliö. Säiliö sijaitsee betonisessa, viemäroidyssä varoaltaassa. Lämpölaitosrakennuksen sisällä on lisäksi 20 m³:n kevyen polttoöljyn säiliö. Säiliö sijaitsee betonibunkkerissa. Molemmat säiliöt on puhdistettu ja jätetty tyhjiksi vuonna 2017. Varoallas on silmämääräisesti arvioituna hyväkuntoinen ja ehjä. Varoaltaassa ei havaittu merkkejä öljyvuoodoista. Sisällä sijaitsevan öljysäiliön tilat ovat siistit eikä niissä ollut merkkejä öljyvuoodoista.

Lämpölaitoksen alue on osin asfaltoitu. Öljysäiliön varoaltaan ympärillä ei ole asfalttia. Lämpölaitoksen piha-aluetta on täytetty ja tasattu sekä asfaltoitu noin 30 vuotta sitten. Se toimii tällä hetkellä varikkona, jossa säilytetään mm. muutamia siirtolavoja. Piha-alueella on hulevesiviemärit, jotka purkavat kiinteistöllä sijaitsevaan avo-ojaan.



MAAPERÄ-, POHJAVESI- JA PINTAVESITIEDOT

Pohjamaa tutkimuskohteen alueella on savea. Lämpölaitoksen piha-aluetta on täytetty ja tasattu sekä asfaltoitu noin 30 vuotta sitten.

Öljysäiliön takana kallio nousee voimakkaasti säiliön eteläpuolella, jonka vuoksi pilaantunut alue on keskittynyt säiliön pohjoispuolelle, mihin suuntaan maan pinta laskee.

Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue Särkijärvi B (1. luokka, vedenhankinnan kannalta tärkeä pohjavesialue, tunnus 0416954B) sijaitsee 3 km alueesta koilliseen.

Lämpölaitoksen alue on osin asfaltoitu. Öljysäiliön varoaltaan ympärillä ei ole asfalttia. Piha-alueella on hulevesiviemärit, jotka purkavat kiinteistöllä sijaitsevaan avo-ojaan.

TUTKIMUKSET JA TULOKSET

Pilaantuminen havaittiin kesäkuussa 2019 alueella tehtyjen vesijohtotöiden yhteydessä. Pilaantuneiden maakerrosten syvyyden ja niiden sijainnin perusteella on todennäköistä, että öljy on päässyt maaperään ylitäytön tai muun öljysäiliön täytön yhteydessä tapahtuneen vuodon takia. Tiedossa ei ole raportoituja ylitäyttöjä tai muita öljyvahinkoja kiinteistöllä. On myös mahdollista, että näytepisteissä havaitut öljypitoisuudet ovat peräisin erillisistä tapahtumista, jolloin näytepisteen TS1 öljyhiilivedyt saattavat olla peräisin esim. öljynerotuskaivon vuodosta. Kaivot näyttivät kuitenkin näytteenottohetkellä hyväkuntoisilta ja niissä pysyi vesi.

Kiinteistön maaperässä havaittiin VNa 214/2007 mukaisia ylemmän ohjearvon ylityksiä kahdessa näytepisteessä öljyhiilivetyjen C_{10} - C_{21} ja C_{21} - C_{40} osalta. Molemmat näytepisteet sijaitsevat öljysäiliön varoaltaan läheisyydessä. Näytepisteessä TS8 oli havaittavissa öljyn hajua hyvin lähellä maan pintaa (0,5 m; max. 2 342 mg/kg). Näytepisteessä TS1 öljyllä pilaantunut maa oli syvemmällä maan pinnasta noin metrin syvyydestä alkaen kolmeen metriin asti (max. 1,2 m/1 100 mg/kg; 2 m/3 700 mg/kg; 3 m/48 000 mg/kg; salaoja/2 300 mg/kg).

Kiinteistöllä on arviolta noin 200 m²:n öljyhiilivedyillä pilaantunut alue. Pilaantuneen alueen syvyydestä ei ole varmaa tietoa, sillä alueella on kaivoja ja maalämpöputkisto, minkä vuoksi koekuoppien tekeminen alueella oli rajoitettua. Arvio poistettavan aineksen määrästä ennen työn alkua on 880 tonnia.

PUHDISTUKSEN TAVOITETASO

Kohteen maaperän puhdistustavoitteiksi esitetään VNa 214/2007 alempia ohjearvoja seuraavasti:

- Bensiinijakeet (hiilivetyjakeet C_5 - C_{10}):	100 mg/kg
- Keskitisleet (hiilivetyjakeet $>C_{10}$ - C_{21}):	300 mg/kg
- Raskaat öljyjakeet (hiilivetyjakeet $>C_{21}$ - C_{40}):	600 mg/kg

PUHDISTUSSUUNNITELMA

Puhdistusmenetelmä

Kunnostettavan alueen maan haitta-ainepitoisuudet selvitetään koekuopista, joita tehdään kattavasti ja systemaattisesti koko alueella. Erityisen tiheästi koekuoppia tehdään öljysäiliön ja sen altaan läheisyydestä, mistä maaperän pilaantuneisuusselvityksessä saatiin viitearvot ylittäviä öljyhiilivetyarvoja. Näytteiden

haitta-ainepitoisuuksia mitataan PetroFlag –kenttätestillä. Raja-arvot alittavat tulokset vahvistetaan vielä luvanvaraisen ja asiantuntevan laboratorion toimesta.

Kaikki haitta-ainepitoisuuksiltaan tavoitearvot (VNa 214/2007 alemmat ohjearvot) ylittävä maa-aines poistetaan kaivualueelta. Puhdistustyön laajuus määritetään kaivantojen seinämistä ja pohjilta otettavista maanäytteistä tehtävien kenttätestien ja laboratorioanalyysien tulosten perusteella.

Massanvaihtokaivannon rajoilta otetaan jäännöspitoisuusnäytteitä (kokoomanäyte) kaivannon pohjasta ja seinämistä. Näytteet otetaan maaperän kerrosrakenne huomioiden siten, että yksi kokoomanäyte edustaa n. 100–150 m² suuruista puhdistettua aluetta. Kenttätestien tulosten varmistamiseksi riittävä määrä (30 % näytteistä tai vähintään 2 näytettä / kaivanto) massanvaihtokaivannon rajoilta otetuista jäännöspitoisuusnäytteistä analysoidaan myös laboratoriossa. Näytteistä analysoidaan laboratoriossa hiilivetyjakeiden C₅-C₁₀, BTEX-yhdisteiden, bensiinin lisäaineiden (mm. MTBE ja TAME) sekä hiilivetyjakeiden C₁₀-C₄₀ pitoisuudet. Tarvittaessa analysoidaan myös muiden haitta-aineiden pitoisuuksia, mikäli niiden esiintymisestä saadaan viitteitä kenttämittausten tai -havaintojen perusteella.

Poistettava maa-aines toimitetaan luvanvaraiseen käsittelylaitokseen, jolla on asiantuntemus ja resurssit käsitellä öljyhiilivedyillä pilaantunutta maata. Ympäristötekniikan asiantuntija on kohteessa paikalla, kun pilaantuneita massoja kaivetaan ja käsitellään. Maaperän haitta-ainepitoisuudet tarkastaa riittävän asiantuntemuksen ja kokemuksen omaava ympäristötekniikan valvoja.

Vesien käsittely

Mikäli kunnostuksen yhteydessä huomataan savipeitteen päällä makaavaa vettä, tutkitaan sen haitta-ainepitoisuudet sekä mahdolliset valumasuunnat asianmukaisesti. Näin ei kuitenkaan pilaantuneisuusselvityksen mukaan ole odotettavissa.

Varautuminen odottamattomiin tilanteisiin

Mikäli kaivutyön aikana todetaan muita, kuin tässä esitettyjä haitta-aineita, noudatetaan niiden osalta myös puhdistustavoitteena alempia ohjearvoja tai erikseen riskinarvioperusteisesti esitettäviä tavoitepitoisuuksia. Odottamattomia haitta-aineita sisältävät maa-ainekset toimitetaan käsiteltäviksi laitoksille, joilla on kyseisten massojen käsittelylupa. Mikäli työn kuluessa ilmenee jotakin muuta yllättävää, ilmoitetaan siitä viipymättä ympäristöviranomaisille.

Kuljetukset

Pilaantuneen maan kuljetuksista tehdään aina kuormakirja ja haitta-aineilla pilaantuneita maita sisältävien kuormien mukana toimitetaan siirtoasiakirja kuorman vastaanottavalle jätteenkäsittelykeskukselle. Pilaantuneita maita kuljettavien kuorma-autojen lavat peitetään kuljetuksen ajaksi.

Hyödynnettävät maa-ainekset

Kaivantojen täyttämiseen käytetään teknisesti hyödyntämiskelpoiseksi todettua haitta-ainepitoisuudeltaan puhdistustavoitteet alittavia kaivumassoja kohteelta tai luvan mukaiselta maa-ainesten otto paikalta tuotua maa-ainesta.

Puhdistuksen päättyminen

Pilaantuneen maan kunnostustyö massanvaihdoilla lopetetaan, kun pilaantuneilla alueilla kaivantojen jäännöspitoisuudet osoittavat, että pilaantuneet maat on kyseiseltä alueelta poistettu ja tämä on varmennettu laboratorioanalyysin.

Ympäristövaikutukset ja -haittojen ehkäisy

Maaperän puhdistamiseen liittyvät työt (kaivu, kuljetus jne.) pyritään tekemään siten, ettei toimenpiteillä aiheuteta haittaa ympäristölle. Maanalaisten rakenteiden purkutöiden ja niihin liittyvien kaivutöiden aiheuttamat melu- ja pölyhaitat eivät poikkea maanrakennustyömaiden yleisesti aiheuttamista ympäristövaikutuksista. Melu- ja pölyhaitat arvioidaan vähäisiksi ja lyhytaikaisiksi.

Kaivutyöt ja kuljetukset tullaan tekemään klo 7.00–18.00 aikana, jotta niistä mahdollisesti aiheutuva häiriö jää mahdollisimman vähäiseksi. Kaivun ja kuljetuksen aikana voi ajoittain esiintyä maiden pölyämistä. Tätä voidaan tarvittaessa vähentää kostuttamalla pölyävää pintamaata. Pilaantuneita maita kuljettavien kuorma-autojen lavat peitetään kuljetuksen ajaksi.

Pilaantuneiden massojen kaivu tehdään niin, ettei muuta kuin täyttömaaksi soveltuvaa maa-ainesta välivarastoida tontilla. Mikäli kaivu- tai kuljetusteknisistä syistä massoja ei voida välittömästi kuljettaa vastaanottoipaikkaan, välivarastoidut pilaantuneet maat peitetään pölyämisen ja sadeveden imeytymisen estämiseksi.

Kerrallaan auki olevat kaivannot pyritään pitämään mahdollisimman pienialaisina. Kaivannot täytetään heti, kun se analyysitulosten ja täyttömaan saatavuuden kannalta on mahdollista.

Kaivutyössä käytettävien koneiden tankkaus toteutetaan asfaltoidulla alueella, mikäli tankkausta on tarpeen tehdä. Saatavilla tulee olla imeytysmattoa tms. Koneiden kunto myös tarkastetaan säännöllisesti ja mahdolliset pilaantumisriskiä aiheuttavat viat korjataan välittömästi.

Pilaantuneen maaperän kunnostustyöhön osallistuvilla työntekijöillä on käytössään tarvittavat henkilökohtaiset suojavarusteet, joiden käyttöä valvoo työmaasta vastaava työmaapäällikkö.

Puhdistusaikataulu

Kohteella suoritettavat muutostyöt on suunniteltu toteutettavaksi syksyllä 2020.

Raportointi

Pilaantuneen maaperän kunnostustyön aikana pidetään pöytäkirjaa, johon kirjataan kaivetut massat, kenttätestien pitoisuudet, laboratorioanalyysien tulokset, massojen sijoitus- ja käsittelypaikat sekä muut kunnostuksen dokumentoinnin kannalta oleelliset tiedot.

Maaperän puhdistustyöstä laaditaan raportti, jossa esitetään pilaantuneilta alueilta poistettujen maamassojen määrät, massanvaihtokaivantojen jäännöspitoisuudet ja

näytepisteiden sijainti. Lisäksi esitetään analyysitulokset sekä yhteenvedotaulukot alueelta otetuista näytteistä. Massanvaihdon toimenpideraportissa esitetään arvio puhdistustyön tavoitteiden toteutumisesta.

Massanvaihdon toimenpideraportti toimitetaan Hämeen ELY-keskukselle ja Jokioisten kunnan ympäristöviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa kunnostustöiden päättymisestä.

TIEDOTUS

Ympäristöteknisen valvojan yhteystiedot toimitetaan Hämeen ELY-keskukselle ja Jokioisten kunnan ympäristöviranomaisille ennen töiden aloittamista. Puhdistustyön päättymisestä ilmoitetaan, kun maaperän puhdistustoimet on saatu päätökseen. Muilta osin hankkeesta tiedottaa Nevel Oy, Aleksi Kraft.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoitus on toimitettu tiedoksi Forssan seudulliselle ympäristönsuojeluviranomaiselle.

HÄMEEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen ilmoituksessa esitetyllä tavalla, ellei määräyksissä muutoin määrätä.

1. Puhdistustöiden käynnistämisestä on ilmoitettava etukäteen Hämeen ELY-keskukselle ja Forssan seudulliselle ympäristönsuojeluviranomaiselle. Samalla on ilmoitettava puhdistustyön valvojan ja urakoitsijan nimi ja yhteystiedot. Valvojan tulee vastata työn laadunvalvonnasta.
2. Kohteen pilaantunut maaperä on puhdistettava siten, että puhdistuksen jälkeen VNa 214/2007 haitta-ainepitoisuudet alittavat alemman ohjearvon.
3. Määräyksen 2 tarkoittama puhdistustaso on varmennettava riittävillä kenttä- ja laboratorionäytteillä. Kenttätestien tulosten varmistamiseksi on riittävä määrä jäännöspitoisuusnäytteistä (pohja, seinämät) analysoitava laboratoriossa. Analysoinnin on tapahduttava akkreditoidussa laboratoriossa.

Puhdistustyön ohjauksessa on käytettävä asiantuntijaa, jolla on hyvä kokemus puhdistustyön ohjauksesta, näytteenotosta ja kenttämittausten menetelmien käytöstä. Asiantuntijan on ohjattava puhdistustyötä aina kun pilaantuneita maita kaivetaan tai toimitetaan toimenpidealueelta muualle käsiteltäväksi.

4. Pilaantuneiden maa-ainesten ja muiden jätteiden kuljetuksesta vastaavan kuljetusyrittäjän on oltava rekisteröitynyt jätelain 94 §:n mukaisesti ELY-keskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin ja kuljettajalla on oikeus kuljettaa vain niitä jätteitä, mitkä on merkitty jätehuoltorekisteriotteeseen. Jätehuoltorekisteriote on pidettävä mukana jätteen kuljetuksen aikana.

Jätteiden haltija ei voi antaa jätteitä kuljetettavaksi kuljettajalle, joka ei ole rekisteröitynyt jätehuoltorekisteriin.

5. Alueelta poistettavat maat on luokiteltava jätteenkäsittelyn ja käsittelypaikan edellyttämällä tavalla.

Poistettu maa-ainesjäte on luokiteltava valtioneuvoston asetuksen (179/2012, muutos 86/2015) mukaisesti vaaralliseksi jätteeksi, jos maa-aineksen haitta-ainepitoisuus ylittää vaaraominaisuuden mukaisen vaarallisen jätteen raja-arvon.

Alueelta eri käsittelypaikkoihin toimitettujen pilaantuneiden maiden määrästä haitta-ainepitoisuuksineen on pidettävä kirjaa.

6. Alueelta poistettavat pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäviksi laitokseen tai paikkaan, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisellä aineella ja haitta-ainepitoisuudella pilaantuneen maa-aineksen vastaanotto ja käsittely.

Alueelta kaivettuja maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat määräyksen 2 mukaisten puhdistustavoitteiden alapuolella voidaan hyödyntää kaivualueella kaivantojen täytössä. Näiden hyödynnettyjen maiden haitta-ainepitoisuudet ja sijoituspaikat tulee esittää työn loppuraportissa.

Vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maat tulee toimittaa käsiteltäväksi laitokseen tai muuhun käsittelypaikkaan, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty vastaavan vaarallisen jätteen käsittely. Tavanomaisen jätteen kaatopaikalle voidaan sijoittaa tavanomaiseksi luokiteltua pilaantunutta maata, jonka kaatopaikkakelpoisuus on todettu. Maankaatopaikalle saa sijoittaa vain sen ympäristöluvassa määritellyjä maa-aineksia.

7. Jätteiden käsittelyssä on noudatettava Jokioisten kunnassa voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä. Jätteet on toimitettava asianmukaisen luvan omaavaan käsittely- tai kierrätyspaikkaan.

8. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus, kuljetus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on toteutettava niin, ettei pilaantunutta maa-ainesta leviä ympäristöön, eikä aiheudu muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle eikä kohtuutonta räsitystä naapurustossa.

Haitta-aineiden leviämisen rajoittamiseksi tulee pilaantuneen maan kuormat peittää huolellisesti kuljetusten ajaksi, kuormauksessa varisseet maa-ainekset tulee poistaa ja kuljetusajoneuvojen renkaat tarvittaessa puhdistaa, kuivaa maata tarpeen mukaan kostuttaa pölyämisen rajoittamiseksi ja keskeyttää kaivu kovalla tuulella ja rankkasateella.

Pilaantunutta maata saa välivarastoida työmaa-alueella vain, mikäli se on tarpeen maiden tarkempaa luokittelua varten, välttämättömien laboratorioanalyysien ajan tai jos kaivu- tai lastaustekniset syyt tai hyödyntäminen sitä edellyttävät.

9. Maaperän puhdistustyöstä ja tavoitteiden toteutumisesta tulee tehdä työn päätyttyä loppuraportti, joka on toimitettava Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja

Forssan seudulliselle ympäristönsuojeluviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa puhdistuksen loppumisesta.

Loppuraportissa on esitettävä kaivutyön toteuttaminen, alueelta kaivettavien ja poiskuljetettavien maiden ja muiden jätteiden määrä, maiden haitta-ainepitoisuudet, poistettujen maiden ja muiden jätteiden käsittelymenetelmät ja sijoitus-/käsittelypaikka sekä näytteenotto- ja laadunvarmistusmenetelmät, näytepisteiden ja puhdistetun alueen sijainti ja syvyys kartalla, tiedot kaivettujen maa-ainesten hyödyntämisestä ja sijoituspaikoista kaivualueella, muut tiedot kohteen kunnostuksen toteutuksesta ja arvio puhdistustavoitteiden toteutumisesta.

Pilaantuneen maan kuljetuksista tulee laatia siirtoasiakirjat, jotka on tehtävä siten, kuin valtioneuvoston asetuksessa (179/2012) jätteistä säädetään. Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätteeksi luokiteltavaa pilaantunutta maata saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain 94 §:n mukaisesti rekisteröityneille toimijoille/jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle.

Alueen maaperään puhdistuksen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista ja niiden sijainnista on tehtävä selvitys käyttäen luotettavia ja edustavia näytteenottoja analysointimenetelmiä. Selvitys jäännöspitoisuuksista on esitettävä loppuraportissa. Mikäli puhdistuksessa ei ole päästy asetettuun puhtaustasoon, on loppuraportissa esitettävä maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

Määräysten perustelut

Päätöksessä annetut määräykset ovat tarpeen ympäristö- ja terveyshaittojen vähentämiseksi (määräykset 2–8) sekä toiminnan järjestämisen (määräykset 4–8) ja valvonnan (määräykset 1, 3, 4 ja 9) kannalta.

Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaiset puhdistustavoitteet. Tavoitteet on katsottu riittäviksi huomioiden alueen maankäyttö (teollisuuskäyttö, T) ja ympäristöolosuhteet. Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätteeksi luokiteltavaa pilaantunutta maata ja muuta jätettä saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain 94 §:n mukaisesti rekisteröityneille toimijoille/ jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle (määräys 4).

Maa-ainesjätteen luokittelussa vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavalla pilaantuneella maalla tarkoitetaan kaivettua maa-ainesta, jolla on jätteistä annetun valtioneuvoston asetuksen (179/2012, muutos 86/2015) mukainen vaaraomaisuus haitta-aineen pitoisuuden perusteella. Tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavalla pilaantuneella maalla tarkoitetaan kaivettua maa-ainesta, jonka haitta-ainepitoisuudet ovat valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisen alemman ohjearvon ja vaarallisen jätteen raja-arvon välissä (määräykset 5 ja 6).

Jätteen kaatopaikkakelpoisuus osoitetaan kaatopaikoista annetun valtioneuvoston

asetuksen (331/2013) mukaisesti, kriteereinä mm. jätteen koostumus, jätteen orgaanisen aineksen määrä ja hajoavuus sekä jätteen haitallisten aineiden määrä ja liukoisuusominaisuudet (määräys 6).

Jätelain mukaan kunta voi antaa paikallisia yleisiä määräyksiä mm. jätteen luokittelusta ja käsittelystä. Tästä syystä muun kuin pilaantuneen maa-ainesjätteen asianmukainen käsittely edellyttää, että jätteen luokittelussa ja käsittelyssä noudatetaan Forssan seudullisen ympäristönsuojeluviranomaisen ohjeita (määräys 8).

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion viranomaiselle (Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus), jos puhdistaminen ei lain 4 luvun nojalla edellytä ympäristölupaa. Tässä ilmoituksessa tarkoitettu pilaantuneen maaperän kaivaminen pois ja toimittaminen muualla käsiteltäväksi ei edellytä ympäristölupaa, koska se ei ole jätteen ammattimaista tai laitospaistista käsittelyä, ei aiheuta vesistön eikä sitä vähäisemmän vesiuoman pilaantumista, eikä siitä aiheudu kohtuutonta rasitusta ympäristössä.

Päätös on määrätty olemaan voimassa määräajan kunnostuksen kertaluonteisuuden vuoksi.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 27, 84, 85, 133, 135, 136, 190, 191, 205, 209, 237 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24, 25, 26 §

Jätelaki (646/2011) 5, 12, 13, 15, 17, 29, 94, 118, 119, 121 §

Jätehuoltolaki 21, 32, 33, 40 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012, muutos 86/2015)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Päätös on voimassa 16.9.2025 asti.

MAKSUN MÄÄRÄYTYMINEN

Päätöksestä peritään valtioneuvoston asetuksen (1372/2018) perusteella **880 €**. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on **55 €/h**. Ilmoituksen käsittelyyn on käytetty 16 tuntia.

VALVONNAN MAKSULLISUUS

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös (sähköisesti)

Nevel Oy

Tiedoksi (sähköisesti)

Senaatti-kiinteistöt
Forssan seudullinen ympäristönsuojelu
Tapio Strandberg Oy
Suomen Haitta-ainekartoitus Oy
Suomen ympäristökeskus

Kuuluttaminen

Hämeen ELY-keskus kuuluttaa tästä päätöksestä julkisesti verkkosivuillaan. Tieto kuulutuksesta on myös Jokioisten kunnan verkkosivuilla.

Lisätiedot

Lisätietoja päätöksestä antaa ympäristöasiantuntija Maria Borg, puh. 0295 025246

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä olevassa valitusosoituksessa. Valitusaika päättyy 23.10.2020.

HYVÄKSYNTÄ

Päätöksen on esitellyt ympäristöasiantuntija Maria Borg ja ratkaissut johtava asiantuntija Olli Valo. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti ja merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

Tämä asiakirja HAMELY/1274/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument HAMELY/1274/2020 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Borg Maria M 16.09.2020 12:27

Ratkaisija Valo Olli 16.09.2020 12:30