



11.1.2021

ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen hyväksynnästä.

ASIAN VIREILLETULO

Asia on tullut vireille Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen 16.12.2020.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ JA YHTEYSHENKILÖ

Ilmoituksen tekijä: Vaasan kaupunki, PL 3, 65101 VAASA. Y-tunnus 0209602-6

Laskutusosoite: Vaasan kaupunki, Kuntatekniikka, PL 508, 65101 Vaasa / Verkkolaskuosoite / ovt-tunnus: 003702096026508, Operaattori: CGI, Välittäjä-tunnus: 003703575029.

Yhteyshenkilö: Antti Ruokonen, 0408394226, antti.ruokonen@vaasa.fi

PUHDISTETTAVAN ALUEEN SIJAINTI JA ALUEEN HALTIJA

Kunta	Vaasa
Katuosoite tai muu osoitetieto	Kaarlentie 10, Vaskiluoto
Kiinteistötunnus	905-13-2-13 ja 905-403-123-25
Kiinteistön omistaja	Vaasan kaupunki

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maan puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

ILMOITUKSESSA ESITETTY PUHDISTETTAVAA ALUETTA KOSKEVAT TIEDOT

Alueen käyttö, kaavoitus ja naapurusto

Kohde sijaitsee Vaasan Vaskiluodon teollisuusalueella ja sataman läheisyydessä. Uusi katualue sijoittuu Kaarlentien itäpäästä etelään kohti Reininkatua. Pääosa rakennettavasta katuosuudesta on kiinteistöllä 905-13-12-13. Kaarlentien nykyinen katualue kuuluu kiinteistölle 905-403-123-25.

Vaasan Vaskiluotoon Kaarlentielle rakennetaan uusi katuosuus tammikuusta 2020 alkaen. Rakennettavan katuosuuden kohdalle on aiemmissa maaperätutkimuksissa todettu jätteen sekaista täyttömaata.

Kiinteistöt ovat Vaasan kaupungin omistuksessa. Kiinteistö 905-13-12-13 on vuokrattu Oy Backman – Trummer Ab:lle.

Kohdetta on aikoinaan muokattu täyttömaalla. Kohde on avointa nurmikenttää ja sekametsää. Suunnittelualue rajautuu länsi- ja eteläpuolella teollisuusalueeseen ja itä- ja pohjoispuolella puistoalueeseen. Puistoalue on virkistyskäytössä. Luoteispuolella on koirapuisto. Lähimmät asuinkorttelit ovat 700-1000 m etäisyydellä ja lähin vapaa-ajan asunto noin 200 päässä. Lähin uimaranta on 800 m päässä.

23.3.2020 hyväksytyssä asemakaavassa on suunnittelualueelle rakennettava Kaarlentien jatke Reininkadulle sekä pysäköintialue.

Pilaantumisen aiheuttanut aine

Pilaantumisen on aiheuttanut jätteen käyttö täyttömaana.

Maaperä-, pohjavesi- ja pintavesiolosuhteet

Kaarlentien itäpäässä maa on täyttömaata noin 1 m syvyyteen asti. Luonnonmaa on hiekka- tai silttimoreenia. Suunnittelualueen keski- ja eteläosassa täyttömaakerros jatkuu noin 2,5 m syvyyteen. Sekä täyttömaa että luonnonmaa ovat hiekkamoreenia. Kallionpinta ei todennäköisesti ole kovin syvällä.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueella on todennäköisesti hyvin ohut pohjavesikerros. Koekuopan KK6 pohjalle havaittiin kertyvän vettä noin 3 m syvyydessä.

Alue kuuluu Selkämeren rannikkoalueen valuma-alueeseen. Suunnittelualueella ei ole ojia. Vedet imeytyvät nykytilanteessa maaperään ja purkautuvat todennäköisesti Kuutamolahteen kohti pohjoista.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Haitta-ainepitoisen maan riskinarvio ja hyötykäyttösuunnitelma. Sitowise Oy, 16.12.2020.
- Maanperän pilaantuneisuuden tutkimusraportti, Teollisuuskatu ja Kaarlentie, Vaasa. Sitowise Oy, 13.10.2020.

Tutkimukset maaperän ja pohjaveden pilaantumisesta

Suunnittelualueelle on tehty koekuoppia ja kairauksia vuonna 2020. Ramboll Finland Oy tutki alueen eteläosan koekuopista (KK1-KK8) otetuilla maaperänäytteillä heinäkuussa 2020. Koekuopat ulottuivat kolmen metrin syvyyteen.

Sitowise Oy tutki alueen pohjoisosaa kairauksilla (KP1-KP7) syyskuussa 2020. Kairaukset ulotettiin 1-2,7 m syvyyteen.

Kaivettavan jätteen sekaisen maa-alueen laajuudeksi arvioidaan 4 800 m² ja yhteismääräksi 1 600 i-m³. Kaivettavan, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävän

maa-alueen laajuudeksi arvioidaan 7 500 m² ja massamääräksi 8 200 i-m³. Haitta-aineita sisältävän kaivualueen kokonaispinta-ala on arviolta 7900 m².

Maaperän haitta-ainepitoisuudet

Koekuopissa havaittiin jätteen sekaista täyttömaata 1,2-2,6 m syvyydellä alueen eteläosassa koekuopissa KK1-KK4 ja KK6. Koekuopissa KK1, KK5 ja KK6-KK8 havaittiin yksittäisiä jätteitä syvyydellä 0-1,5 m.

Kairauksissa havaittiin yksittäisiä jätteitä pisteissä KP3 ja KP5 syvyydellä 0-1 m.

Jätetäyttö

Koekuopissa KK1, KK3 ja KK4 jätteen sekaisessa maassa todettiin haitta-aineita (sinkki, PAH-yhdisteet, lyijy) yli ylemmän ohjearvon. Koekuopassa KK6 jätteen sekaisessa maassa todettiin kuparia yli alemman ohjearvon. Alemman ohjearvon ylittävä pitoisuus PCB-yhdisteitä havaittiin koekuopista KK3 ja KK4 yhdistetyssä kokoomanäytteessä. Paikoin todettiin kynnysarvon ylittäviä pitoisuuksia PAH-yhdisteitä, antimonina, elohopeaa ja öljyhiilivetyjä C10-C40.

Muut alueet

Kairapisteissä KP1 ja KP5 todettiin kynnysarvon ylittävät pitoisuudet lyijyä ja PAH-yhdisteistä täyttömaassa syvyydellä 0-1 m. Koekuopassa KK7 todettiin lyijyä pintamaassa (0-1,5 m) yli kynnysarvopitoisuuden kokoomanäytteessä KK7 ja KK8 1,5-2,5 m todettiin PAH-yhdisteitä yli kynnysarvotason.

Pohjaveden haitta-ainepitoisuudet

Pohjavesinäytteitä ei tutkittu.

Riskinarvio ja arvio puhdistustarpeesta

Kohteen tuleva käyttö on katu- ja pysäköintialueena. Lähistöllä ei ole keskimääräistä herkemäksi määriteltävää maankäyttöä.

Todetuista haitta-aineista vain naftaleeni on liukoisuutensa ja haihtuvuutensa vuoksi hieman kulkeutuvaa. Naftaleenia todettiin kynnysarvon ylittävänä pitoisuutena, joten lähtöpitoisuus maaperässä on matala.

Haitta-aineiden ei arvioida kulkeutuvan pintavaluntana, vajoveden mukana tai pohjaveden mukana. Tulevassa tilanteessa haitta-ainepitoinen maa-aines on lähes kahden metrin syvyydellä ja maa on asfaltoitu, joten haihtumista ja pölyämistä ei voi tapahtua kuin työmaan aikana.

Kohteella ihmiset tai eläimistö eivät voi altistua haitta-aineille merkittävästi. Ainoastaan maaperäeliöt voivat altistua yli metrin syvyydessä oleville haitta-aineille.

Korkeimmat todetut lyijy-, sinkki- ja bentso(a)antraseenipitoisuudet sekä PAH-yhdisteiden summapitoisuus ylittävät ekologisista perusteista asetetun suurimman hyväksyttävän pitoisuuden. Lyijyn SHPTeko-arvo ylittyy tutkimuspisteen KK4 jätteen

sekaisen maan kerroksessa, sinkin SHPTeko-arvo ylittyy tutkimuspisteiden KK1 ja KK3 jätteen sekaisen maan kerroksessa, ja bentso(a)antraseenin sekä PAH-yhdisteiden summapitoisuus ylittyy tutkimuspisteiden KK3 ja KK4 jätteen sekaisesta maasta koostetussa kokoomanäytteessä. Yhden koekuopan katsotaan edustavan noin 1000 m² aluetta kadunrakennustyömaasta. Kyseiset ylitykset ovat suhteellisen pienellä alueella, ja tulevaisuudessa kadun ja pysäköintialueen rakennekerrosten alapuolella, joten niiden ei katsota aiheuttavan merkittävää riskiä maaperän eliöstölle tai eliöstöstä riippuvaisille prosesseille. Tierakenteiden alapuolisen maan ei myöskään arvioida olevan erityisen lajirikas elinympäristö, vaikka siellä maaperäeliöstöä esiintyykin.

Haitta-ainepitoisuuksien ei katsota aiheuttavan merkittävää kulkeutumis-, altistumis- tai ekologista riskiä alueen tulevassa käytössä.

Näin ollen esitetään, että maaperässä oleville haitta-aineille ei aseteta kunnostustavoitteita, vaan kaivutyö tehdään vain kadunrakentamisen vaatimassa laajuudessa.

Mikäli alueen maankäyttö muuttuu herkemmäksi, tulee haitta-aineiden aiheuttamat riskit arvioida uudelleen.

Kunnostusmenetelmät, laadunvalvonta ja työn kuvaus

Kadun ja pysäköintialueen rakennekerrosten edellyttämät maamassat sekä pehmeiköt kaivetaan ylös. Kaivu toteutetaan erottelevana (kerroksittain tehtävänä lajittelevana) kaivuna, jossa kaivun yhteydessä maa-aineksesta erotellaan mahdolliset suurikokoiset kivet ja suuret jättejakeet.

Maa-ainesten käsittely

Haitta-ainepitoinen ja jätteen sekainen maa-aines on tarkoitus seuloa ja hyötykäyttää mahdollisuuksien mukaan katu- ja pysäköintialueella. Kadun ja pysäköintialueen rakentamisen yhteydessä esille tulevat haitta-ainepitoiset massat ja jätteet, joita ei voida hyödyntää kadunrakentamisessa, välivarastoidaan ensi vaiheessa katualueen viereen. Seulonnan toteutus ei ole mahdollista talvikuukausina, jolloin kadunrakennuksen pääosa toteutetaan. Tämän vuoksi Vaasan kaupunki hakee ympäristölupaa jätettä sekä haitta-ainepitoisuuksia sisältävän maa-aineksen välivarastoinnille Sundomin Öjenin maankaatopaikalle. Sundomin Öjenin maankaatopaikalle välivarastoon sijoitettavan haitta-aineita sisältävän maan ja jätetäytön hyödyntäminen suunnitellaan ajoitettavan enintään vuoteen 2022. Hyötykäytön lopullinen muoto varmistetaan työnaikaisen laadunvalvonnan yhteydessä.

Jätteen sekaisen maan alueelta kaivettavat ja muualta työmaalta kaivettavat maa-ainekset pidetään erillään. Maa-ainekset välivarastoidaan työmaalla, ja jätteet seulotaan maa-aineksesta pois käyttäen tarkoitusta varten alueelle varattavaa seulontalaitteistoa tai mahdollisuuksien mukaan kaivinkoneeseen varustettavalla seula-/ välppäkauhalla. Huomioitavaa kuitenkin on, että eniten jätettä sisältävien

alueiden jäte-erottamiseen arvioidaan tarvittavan seulontalaitteistoa, joka on huomioitava työn toteutuksessa.

Jätteen sekaisen maan kerroksesta kaivettua maata hyötykäytetään seulonnan/jäte-erottelun jälkeen vain jätteen sekaista maata sisältävän alueen uudelleen täytössä. Maa-ainesta hyötykäytetään pohjaveden pinnan yläpuolella, mutta mahdollisimman syvällä katu- ja pysäköintialueen alapuolella.

Vesien käsittely

Kaivantoon ei oleteta kertyvän vettä.

Jätteiden käsittely

Seulonnalla maasta eroteltavat jätejakeet toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan lajiteltuna.

Työaikaisten riskien hallinta

Kaivutyö toteutetaan siten, että haitta-ainepitoista maa-ainesta ei leviä työmaa-alueen ulkopuolelle. Haitta-aineiden leviäminen vältetään estämällä autojen tarpeeton liikkuminen haitta-ainepitoisella alueella. Lisäksi pilaantuneen maan pölyäminen ja kulkeutuminen työmaa-alueen ulkopuolelle estetään. Tarvittaessa kaivettavaa pilaantunutta maata kostutetaan pölyämisen estämiseksi. Normaalin maarakennustyömaan työsuojelunäkökohtien lisäksi kohteen kunnostuksessa on huomioitava alueella todetut haitta-aineet. Työntekijät käyttävät henkilökohtaisia suojaruusteita (vähintään kypärä, turvakengät, pitkähihaiset työvaatteet, huomiovaatteet, tarvittaessa hiukkassuojain P3). Pilaantuneen maan kanssa työskenneltäessä käytetään suojakäsineitä ja käsien pesuun kiinnitetään huomiota. Suojaruusteet vaihdetaan niiden likaannuttua tai rikkouduttua. Työmaalle varataan ensiapuvälineet sekä puhdasta vettä silmien huuhtelua varten.

Varastointi

Välivarastointialue sijaitsee rakennettavan katualueen itäpuolella. Alue on nurmipintainen. Myös seulonta tehdään kyseisellä alueella. Maa-aineksia välivarastoidaan enintään kadun rakentamisen ajan työmaalla. Pidempiaikaista välivarastointia ja massojen seulontaa tehdään mahdollisesti Öjenin maankaatopaikalla enintään vuoteen 2022 asti.

Kunnostuksen laadunvalvonta

Kaivutöiden aikana laadunvalvonnasta vastaa kohteeseen nimetty ympäristötekniikan valvoja. Jätteen sekaisen maan kerroksesta kaivettava maa-aines ja muu koostumukseltaan (maalajikoostumus esim. humus ja hiekka) erilainen maa-aines pidetään erillään. Kaikista välivarastoitavista maa-aineksista otetaan seuranta-äytteitä niin, että yksi näyte vastaa enintään 500 m³ kasalle nostettua seulottua maa-ainesta. Näytteet mitataan XRF-kenttämittarilla (metallit) ja PID-mittarilla (haihtuvat hiilivedyt). Kaikki jätteen sekaisesta maakerroksesta kaivetusta

maasta otetut maanäytteet ja vähintään kolme muista massoista otettua näytettä lähetetään laboratorioanalyysiin. Näytteistä analysoidaan alueella kynnysarvotason ylittävänä pitoisuutena todetut haitta-aineet (VNa:n 214/2007 mukaiset metallit ja puolimetallit, PAH-yhdisteet, öljyhiilivedyt C10-C20 ja PCB-yhdisteet). Myös muita haitta-aineita tutkitaan, mikäli aistihavaintojen perusteella niiden esiintymistä on syytä epäillä. Jätteen sekaisen maan kerroksesta kaivetun maan liukoisuudet selvitetään analysoimalla 1 näyte kutakin 1000 m³ kaivettua maa-ainemäärää kohti ja teettämällä kokoomanäytteestä pysyvän jätteen kaatopaikkakelpoisuustesti. Maa-aines hyötykäytetään vasta kaatopaikkakelpoisuustestin valmistuttua.

Väliavarastokasojen pohja puhdistetaan lopuksi ja puhdistetulta alueelta otetaan jäännöspitoisuusnäyte. Kyseisestä näytteestä tutkitaan laboratoriossa vähintään PAH-yhdisteet. Pölyämistä ja alueelta poistuvien rekkojen renkaiden puhtautta tarkkaillaan ja velvoitetaan urakoitsija kastelemaan maa-aineksia ja puhdistamaan renkaita tarpeen mukaan. Haitta-aineita sisältävän maan yli ei liikennöidä, jolloin haitta-aineiden leviäminen ympäristöön autojen mukana estyy.

Mikäli alueelta löytyy merkittäviä pitoisuuksia haitta-aineita, joita ei todettu työtä edeltävässä tutkimuksessa, työ keskeytetään ja havainnoista ilmoitetaan Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukseen. Kunnostusta jatketaan viranomaisten ohjeiden mukaisesti ja massat toimitetaan tarvittaessa soveltuvaan vastaanottopaikkaan. Mikäli alueen maaperässä havaitaan merkittävästi voimakkaampia haitta-ainepitoisuuksia kuin ennalta oli tiedossa, havainnoista ilmoitetaan viranomaiselle. Myös mikäli kaatopaikkakelpoisuustesteissä todetaan merkittäviä liukoisia pitoisuuksia, ilmoitetaan siitä viranomaiselle ja arvioidaan kunnostustarve ja hyötykäytön hyväksyttävyyys uudestaan.

Kirjanpito

Ympäristötekniinen valvoja pitää kirjaa kaivetuista ja alueelta poisviedyistä massoista (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja ajankohta), otetuista maanäytteistä (näytteenottaja, ajankohta, näytepisteiden sijainti, tutkimusmenetelmä ja mittauks tulokset) sekä hyötykäytettävästä aineksesta (haitta-ainepitoisuus, sijainti ja massamääräarvio). Kirjanpito pidetään ajan tasalla ja viranomaisten saatavilla. Valvoja pitää kirjaa työskentelyolosuhteista, erityishavainnoista ja mahdollisista poikkeavista tilanteista suunnitelmaan nähden.

Mahdollisesti Öjenin maankaatopaikalle tai muuhun luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan toimitettavien kuormien mukaan liitetään siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjoja säilytetään kolme vuotta kuljetusten päättymisestä.

Raportointi

Työstä laaditaan toimenpideraportti, joka toimitetaan Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukseen kolmen kuukauden kuluessa töiden lopettamisesta. Raportissa esitetään mm. massojen haitta-ainepitoisuudet, määrät ja sijoituspaikat. Sijoituspaikat esitetään myös kartalla.

Aikataulu

Haitta-ainepitoisen maan kaivutyötä tehdään alkuvuoden 2020 aikana. Massojen varastointia ja varastointipaikalta hyödyntämistä tehdään vuoteen 2022 saakka.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY**Tiedottaminen ja lausunnot**

Ilmoitusta ei ole kuulutettu eikä siitä ole pyydetty lausuntoja.

ETELÄ-POHJANMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus hyväksyy Vaasan kaupungin jättämän, Vaasan Vaskiluodossa sijaitsevan kiinteistöjen 905-13-2-13 ja 905-403-123-25 pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen ja antaa siinä esitetyn lisäksi kiinteistöjen puhdistamista varten seuraavat määräykset:

Kunnostustavoitteet ja -menetelmät

1. Maaperässä oleville haitta-aineille ei aseteta kunnostustavoitteita. Kaivutyö tehdään kadunrakentamisen vaatimassa laajuudessa.

Mikäli maaperän puhdistuksen yhteydessä tulee esiin haitta-aineita, joita ei tällä hetkellä ole tiedossa, ovat maaperän puhdistusvaatimuksen tavoitetasoina VNa 214/2007:n ylemmät ohjearvotasot.

Kunnostusmenetelmään liittyvät määräykset

2. Näytteenotto ja kenttäanalyysit on tehtävä asiantuntevasti ja laadukkaasti. Kaivettujen ja käsittelyyn vietävien maamassojen haitta-ainepitoisuuksia tulee seurata kenttämittauksin. Haitta-ainepitoisuudet tulee varmentaa riittävällä määrällä laboratorionäytteitä. Maamassojen määrästä ja haitta-ainepitoisuuksista on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on liitettävä laadittavaan loppuraporttiin. (YSL 16, 17, 52, 62 ja 209 §)

Maa-ainesten käsittely, hyötykäyttö ja välivarastointi alueella

3. Maa-ainesten välivarastointi tulee järjestää tiiviisti erillään muusta ympäristöstä siten, että maa-ainekset pysyvät kuivana, eikä niistä valu mitään haitta-aineita alapuoliseen maaperään.

Myös maa-ainesten sekoittuminen ympäristön maaperään tai pölyäminen tulee estää. Välivarastointia tulee myös tarkkailla säännöllisesti. Välivarastointi ei saa aiheuttaa vaaraa tai haittaa ympäristölle, naapureille tai maaperälle ja pohjavedelle. Välivarastoalueiden maaperän puhtaus tulee tarvittaessa varmistaa ja kunnostaa välivarastojen purkamisen jälkeen. (YSL 7, 16 ja 52 §)

4. Haitta-ainepitoisuuksiltaan kohteen puhdistusarvot alittavaa maa-ainesta voidaan hyödyntää kohteen kaivantojen täytöissä ja kohteen maanrakentamisessa, mikäli se rakennusteknisesti on siihen soveltuvaa.

5. Mikäli kunnostettaville alueille tai kunnostusalueen ulkopuolelle jää pitoisuuksiltaan kynnysarvot ylittäviä pilaantuneita maita, on ilmoituksen tekijän esitettävä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle hyväksyttäväksi riskinarviointi raja-arvojen ylittävien jäännöspitoisuuksien mahdollisista vaikutuksista ympäristölle ja terveydelle sekä mahdollisten jatkotoimenpiteiden ja/tai tarkkailun tarve. Riskinarvioinnin perusteella ELY-keskus voi tarvittaessa antaa ohjeita tai määräyksiä jatkotoimenpiteistä. 16.12.2020 tehty riskinarvio riittää tähän, mikäli töiden aikana ei havaita uusia haitta-aineita.

Riskinarvioinnissa tulee noudattaa VNa 214/2007:n määräyksiä sekä ”Pilaantuneen maa-alueen riskinarviointi ja kestävä riskinhallinta” (Ympäristöhallinnon ohjeita 6/2014) ohjeistusta. (YSL 133,134,136 §)

Vesien tutkiminen ja käsittely

6. Kaivantoihin työn aikana mahdollisesti kertyvä haitta-ainepitoinen vesi tulee tutkia ja tarvittaessa toimittaa käsiteltäväksi luvan omaavaan laitokseen tai käsitellä muulla valvovan viranomaisen hyväksymällä tavalla. Muita laajempia pohjaveden kunnostustoimenpiteitä ei voi tehdä tämän päätöksen perusteella. (YSL 52, 136 §)

Jätteiden käsittely

7. Pilaantuneet maa-ainekset tulee toimittaa paikkaan, jonka ympäristöluvassa kyseisten maa-aineiden vastaanotto on hyväksytty. Maamassat tulee peittää kuljetuksen ajaksi. Alueelta poiskuljetettavasta maasta on otettava vastaanottopaikan edellyttämällä tavalla riittävä määrä maanäytteitä laboratoriossa tehtäviä kontrollimääryksiä varten. (YSL 27, 136 §)

8. Pilaantuneiden maiden ja vesien sijoituskohteista ja niihin kuljetettavien massojen määrästä, kuljetusmatkoista, laadusta ja toimitusajankohdista on pidettävä kirjaa. Pilaantuneen maan (eli jätteen) haltijan on laadittava kuormakohtaiset siirtoasiakirjat jätteestä. (JL 121§)

9. Pilaantuneiden maa-ainesten tai pilaantuneen veden sekä muiden jätteiden kuljetuksesta vastaavan kuljetusyrittäjän tulee olla rekisteröitynyt ELY-keskuksen ylläpitämään jätehuoltorekisteriin ja kuljettajalla on oikeus kuljettaa vain niitä jätteitä, jotka on merkitty jätehuoltorekisteriotteeseen. Jätehuoltorekisteriote on pidettävä mukana jätteen kuljetuksen aikana.

Jätteiden haltija ei voi antaa jätteitä kuljetettavaksi kuljettajalle, joka ei ole rekisteröitynyt jätehuoltorekisteriin. (JL 29, 94 ja 142 §)

Terveys- ja ympäristöhaittojen hallinta ja työturvallisuus

10. Pilaantuneiden maa-ainesten kaivaminen ja kuljettaminen on toteutettava siten, että pilaantuneen maan leviäminen ympäristöön kaivutyön ja kuljetuksen aikana estetään. (YSL 7 ja 52 §)

Poikkeukselliset tilanteet

11. Kunnostussuunnitelmasta poikkeamisesta ja työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja tarvittaessa muille tahoille. (YSL 172 §)

12. Jos pilaantuneisuuden arvioidaan tai todetaan jatkuvan naapurikiinteistölle, on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen voi antaa määräyksiä ja ohjeita naapurikiinteistön kunnostamisesta. (YSL 52 ja 172 §)

Valvontaviranomaiselle tiedottaminen ja raportointi

13. Kunnostustyön aloittamisesta ja päättymisestä tulee ilmoittaa sähköpostitse Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle kirjaamoon ja Vaasan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Hakijan on nimettävä asiantunteva henkilö, joka vastaa alueen puhdistamisesta, päätöksen ehtojen noudattamisesta ja kiinteistön valvonnasta puhdistuksen aikana. Aloitusilmoituksessa tulee olla ympäristöteknisen valvojan ja pilaantuneiden maamassojen vastaanottajien yhteystiedot sekä työn arvioitu kesto. (YSL 172, 209 §)

14. ELY-keskus voi maaperän puhdistamiseen liittyvien ennalta arvaamattomien tulosten tai seikkojen perusteella antaa tarvittaessa maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen liittyviä ohjeita tai määräyksiä. (YSL 52 ja 62 §)

15. Työn päätyttyä ilmoituksen tekijän tulee toimittaa Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja Vaasan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle loppuraportti puhdistustyöstä kolmen kuukauden kuluessa hankkeen päättymisestä. Loppuraportti tulee laatia Ympäristöopas 2010, Pilaantuneen maa-alueen kunnostuksen loppuraportti -ohjeen mukaisesti. (YSL 172 §)

Määräysten perustelut

Päätöksen määräykset on annettu ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaan puhdistustyön tavoitteita, maa-aineksen hyödyntämistä, puhdistustyön valvontaa ja lopputuloksen arviointia varten.

Kohdealueen käyttötarkoitus pilaantuneen maaperän kunnostuksen jälkeen tulee olemaan tiealue ja pysäköintialue. Riskinarviolla on todettu, että kohteessa havaitut pitoisuudet eivät aiheuta terveys- tai ympäristöriskejä.

Kunnostuksen aloittamiselle on annettu kohtuullinen määräaika terveys- ja ympäristöhaittojen minimoimiseksi ja sen varmistamiseksi, että kohteesta tehdyt tutkimukset ovat ajantasaisia kunnostukseen ryhdyttäessä.

Valvontaa, tarkkailua, rekisteröitymistä ja raportointia koskevat määräykset on annettu puhdistustavoitteiden saavuttamisen varmistamiseksi ja viranomaisvalvonnan helpottamiseksi sekä mahdollisten haittojen vähentämiseksi.

Tällä ilmoituspäätöksellä ei voi hyväksyä maahan jätettäväksi jätettä, eikä muutakaan ainetta siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta

voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Päätös ei korvaa muita tarvittavia julkisoikeudellisia tai yksityisoikeudellisia lupia ja suostumuksia.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa viisi vuotta päätöksen antopäivästä. Kunnostustyö voidaan aloittaa päätöksen antopäivänä. Maaperän puhdistamista koskeva asia on saatettava uudelleen vireille, mikäli ilmoituksessa mainittuja alueita ei em. päivämäärään mennessä saada puhdistettua tämän päätöksen mukaisesti.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014) 5, 6, 7, 16, 17, 27, 52, 62, 133, 134, 136, 172 ja 209§

Ympäristönsuojeluasetus (YSA 713/2014) 24, 25 ja 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 1 - 6 §

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)

Hallintolaki (434/2003) 54 - 58 §

Jätelaki (646/2011) 5, 12, 13, 29, 72, 94, 121 ja 142§

Jäteasetus (179/2012) 3, 4, 7, 8, 9, 11, 20 ja 24 §

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017)

Valtion maksuperustelaki (150/1992) 8 §

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2021 (1272/2020)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 495 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2021 (1272/2020) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 55 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän päätöksen käsittelyyn kului 9 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen

sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2021 (1272/2020) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksestä tiedottaminen

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 85 § mukaisesti.

Päätös

Ilmoituksen tekijälle

Ilmoitus päätöksestä sähköisesti

Vaasan kaupunki, ympäristöviranomainen

Suomen ympäristökeskus

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Vesihuoltoryhmän päällikkö

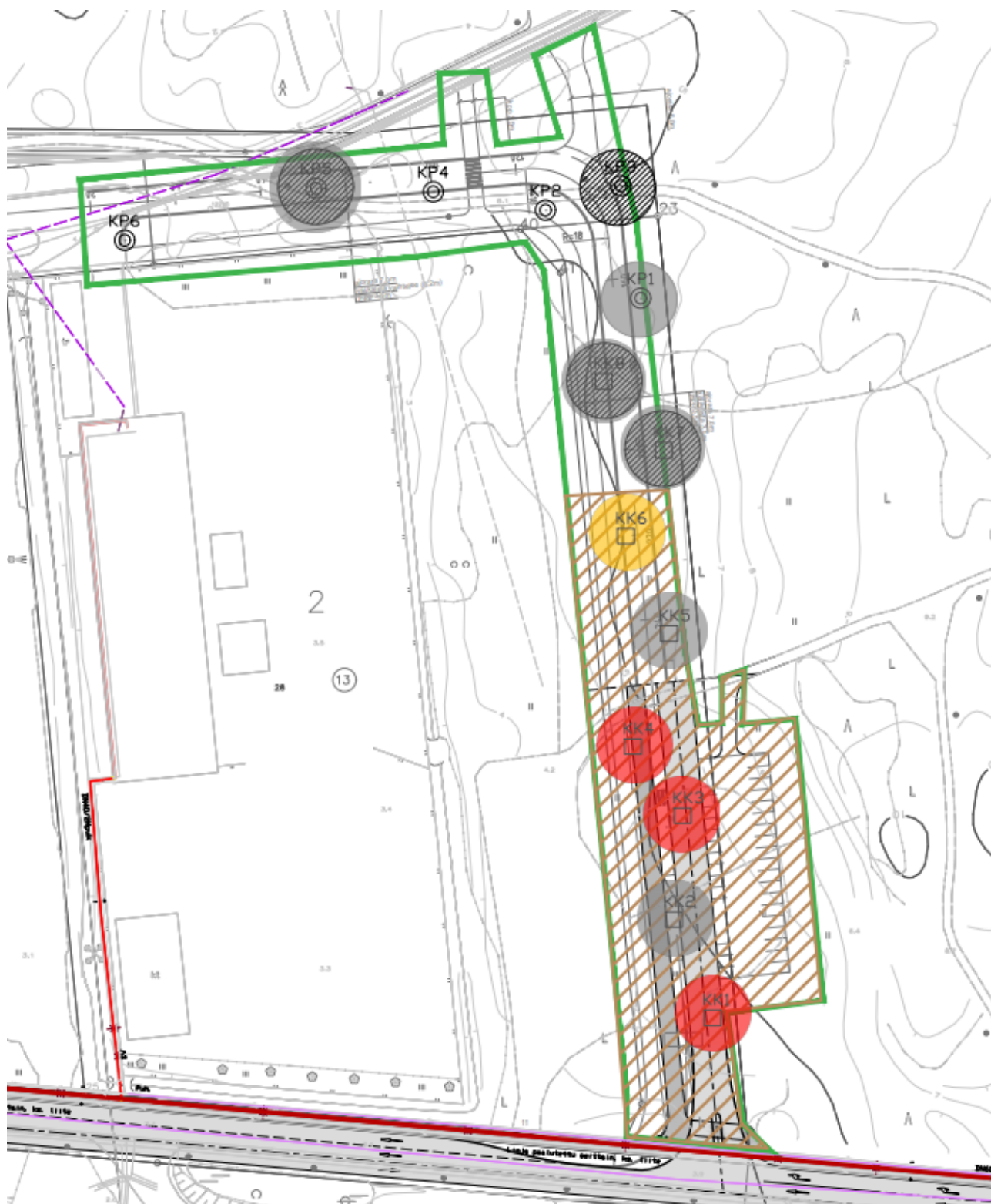
Nico Karlström

Ylitarkastaja

Katja Viitaniemi

LIITTEET: Kohteen sijaintikartta

Valitusosoitus

LIITE 1: Kohteen sijaintikartta.


ETELÄ-POHJANMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS, Ympäristö ja luonnonvarat

Vaihe 0295 027 500

www.ely-keskus.fi/etela-pohjanmaa

NÄRINGS-, TRAFIK- OCH MILJÖCENTRALEN I SÖDRA ÖSTERBOTTEN, Miljö och naturresurser

Växel 0295 027 500

www.ely-centralen.fi/sodraosterbotten

Alvar Aallon katu 8

PL 156, 60101 Seinäjoki

Alvar Aallon katu 8

PB 156, 60101 Seinäjoki

Wolffintie 35

PL 262, 65101 Vaasa

Wolffskavägen 35

PB 262, 65101 Vaasa

Pitkäsillankatu 15

PL 77, 67101 Kokkola

Långbrogatan 15

PB 77, 67101 Karleby

Liite ELY-keskuksen päätökseen

VALITUSOSOITUS**Valitusviranomainen**

Tähän Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä päätökseen merkitystä postiinjättöpäivästä, ellei muuta näytetä. Milloin päätös on lähetetty sähköisenä viestinä vastaanottajan suostumuksella, se katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Jos kyseessä on yleistiedoksianto tai julkinen kuulutus, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen/kuulutuksen julkaisemisesta.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot;
- se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite);
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut; ja
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja. Jollei hallintotuomioistuimissa toisin määrää, valtakirjaa ei tarvitse esittää, jos: 1) päämies on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimissa; 2) asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa hallintomenettelyssä tai tuomioistuimissa; 3) valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitus liitteineen voidaan toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostilla. Valituksen voi tehdä Vaasan hallinto-oikeuteen myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopio, sähköposti, sähköinen asiointipalvelu) toimitettavan valituksen tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä viraston vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Valituksen tekemisestä säädetään lisäksi sähköisestä asioinnista viranomais toiminnassa annetussa laissa (13/2003). Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Suljetussa laitoksessa oleva voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan, tai laitoksen johtajalle ja tämän on toimitettava valitus viipymättä toimivaltaiselle tuomioistuimelle tai viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 260 €. Tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Bilaga till NTM-centralens beslut

BESVÄRSANVISNING**Besvärsmyndighet**

I detta beslut av Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten kan ändring sökas genom skriftligt besvär till **Vasa förvaltningsdomstol**.

Besvärstid

Besvär ska anföras skriftligen inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. När besvärstiden räknas ut ska den dag då delfåendet sker inte räknas med. Om den sista dagen av besvärstiden infaller en helgdag, en lördag, självständighetsdagen, första maj, julafton eller midsommarafton, omfattar besvärstiden ännu följande vardag.

Dagen för delfående framgår av delgivnings- eller mottagningsbeviset. När det är fråga om mellanhandsdelgivning, anses delfåendet ha skett den tredje dagen efter den dag som framgår av delgivningsbeviset. Om beslutet har sänts per post utan att mottagningsbevis har krävts, anses delfåendet ha skett den sjunde dagen efter den dag då beslutet enligt anteckning därpå har lämnats in till posten, om inte något annat visas. Ett beslut som har sänts som ett elektroniskt meddelande med mottagarens samtycke anses ha blivit delgiven den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas. Tjänstebrev anses ha kommit till myndighetens kännedom den dag då brevet har anlänt. Vid offentlig delgivning eller offentlig kungörelse anses att delfåendet ha skett den sjunde dagen efter att meddelandet/kungörelsen har publicerats.

Besvärsinnehåll

I besvären ska följande anges

- ändringssökandens namn och kontaktuppgifter;
- postadress och eventuell annan adress, till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress);
- det beslut, i vilket ändring söks (det överklagade beslutet);
- till vilka delar omprövning begärs i beslutet och vilka ändringar som yrkas (yrkanden);
- grunderna för yrkandena; och
- vad besvärsrätten grundar sig på, om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också dennes kontaktuppgifter uppges. Medan besvär är anhängiga ska förvaltningsdomstolen utan dröjsmål underrättas om ändringar i kontaktuppgifterna.

Besvärsbilagor

Till besvären ska följande fogas

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning;
- en utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller en annan utredning om när besvärstiden har börjat löpa;
- de handlingar, som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte

redan har lämnats till myndigheten.

Ombudet ska till besväret bifoga en fullmakt. Om inte förvaltningsdomstolen bestämmer något annat, behöver en skriftlig fullmakt inte visas upp, om 1) huvudmannen har befullmäktigat ombudet muntligen i domstolen, 2) samma person har uppträtt som ombud vid en tidigare handläggningsfas i förvaltningsförfarandet eller i domstol, 3) ombudet är advokat, offentligt rättsbiträde eller ett sådant rättegångsbiträde med tillstånd som avses i lagen om rättegångsbiträden med tillstånd.

Tillställande av besvär

Besvär ska tillställas Vasa förvaltningsdomstol inom besvärstiden. Besvär inklusive bilagor kan lämnas in personligen, skickas per post, genom bud, skickas med telefax eller e-post. Besvär kan anföras till Vasa förvaltningsdomstol även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adress <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#sv>. Besvärsskriften ska vara framme senast den sista dagen av besvärstiden före ämbetsverkets öppethållningstid löper ut. Ett besvär som lämnas in elektroniskt (telefax, e-post, e-tjänst) ska skickas så att det senast den sista dagen av besvärstiden före ämbetsverkets öppethållningstid löper ut i sin helhet är tillgängligt i ämbetsverkets mottagande enhet eller i datasystemet. Bestämmelser om anförande av besvär finns dessutom i lagen om elektronisk kommunikation i myndigheternas verksamhet (13/2003). Inlämning av besvär och bilagor per post, elektroniskt eller genom bud sker på avsändarens eget ansvar. Den som är intagen på en sluten anstalt får inom besvärstiden även lämna besvären till den som förordnats att sköta denna uppgift i anstalten, eller till chefen för anstalten. Denna person ska utan dröjsmål sända besvären till den behöriga domstolen eller myndigheten.

Rättegångsavgift

För behandlingen i förvaltningsdomstolen uppbärs av ändringssökanden en rättegångsavgift på 260 €. I lagen om domstolsavgifter (1455/2015) stadgas separat om vissa fall, i vilka avgift inte uppbärs.

Vasa förvaltningsdomstol

Besöksadress: Korsholmsplanaden 43, Vasa, 4 vån.

Postadress: PB 204, 65101 Vasa

Telefon: Registratur 029 56 42780

Telefonväxel: 029 56 42611

Fax: 029 56 42760

E-post: vaasa.hao@oikeus.fi

Öppethållningstid: må-fre kl. 8.00-16.15

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#sv>

Tämä asiakirja EPOELY/2901/2020 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument EPOELY/2901/2020 har godkänts elektroniskt

Karlström Nico 07.01.2021 15:28

Viitaniemi Katja 07.01.2021 15:28