



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Pirkanmaan ELY-keskuksen Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueen Keskitetyt ympäristöpalvelut –yksikkö. Yhteyshenkilö Sanna Pyysing.

Puhdistettavan alueen sijainti

Osoite: Köykkärintie 12 Kauhava

Kiinteistöt: 233–412–4–122 ja 233–6–9901–1

Kiinteistöjen omistajat

Viljami Syynimaan kuolinpesä (233–412–4–122)

Kauhavan kaupunki (233–6–9901–1)

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä riittävän ajoissa kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen vaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta toimitettiin Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle 24.1.2022.

Kiinteistön omistajan kuuleminen

Kiinteistön 233–412–4–122 omistajat ovat allekirjoittaneet sitoumuksen JASKA-hankkeeseen.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kuuleminen

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaista ei ole erikseen kuultu asiassa.

Aiemmat viranomaispäätökset ja lausunnot

- Lausunto perusselvitysraportista, Köykkärintie 12, Kauhava. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, 7.3.2022.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- JASKA-kohde 62310–5–80547. Entinen polttoaineiden jakelupiste, Köykkärintie 12, 62310 Kauhava. Maaperän pilaantuneisuuden perusselvitysraportti, FCG, 30.11.2021.
- JASKA-kohde 62310–5–80547. Entinen polttoaineiden jakelupiste, Köykkärintie 12, 62310 Kauhava. Maaperän pilaantuneisuuden puhdistussuunnitelma, FCG, 16.1.2023.

Puhdistettava alue

Alueen toimintahistoria ja pilaantumisen vaaraa aiheuttaneet toiminnot ja tapahtumat

Kohteessa on ollut polttonesteiden jakelutoimintaa tiettävästi 1960-luvulta 1980-luvulle. Kohteessa on jaettu bensiiniä, polttoöljyä ja dieseliä. Polttoaineita on varastoitu maanpäällisissä sekä maanalaisissa säiliöissä. Kohteessa on vielä jäljellä maanalaiset säiliöt ja yksi maanpäällinen säiliö. Tiedossa ei ole, että kohteessa olisi ollut autojen huolto- ja pesutoimintoja. Ei ole tiedossa, että kohteessa olisi tapahtunut öljyvahinkoja.

Alueen ja lähiympäristön nykyinen ja tuleva maankäyttö

Kiinteistöllä 233–412–4–122 on vuonna 1940 rakennettu Lottakioski, joka on peruskorjattu vuonna 2016. Lisäksi kiinteistöllä on noin vuonna 1972 rakennettu varastorakennus. Rakennuksissa ei ole kellareita. Pohjoispuolen naapurikiinteistö 233–412–4–88 kuuluu samaan pihapiiriin kohdekiinteistön kanssa ja siellä sijaitsee asuinrakennus, joka tällä hetkellä on tyhjiään.

Kiinteistö sijaitsee haja-asutusalueella. Kiinteistöllä ei ole tällä hetkellä toimintaa tai käyttöä. Tulevaisuuden suunnitelmissa on Lottakioskin avaaminen yleisölle. Kiinteistöt muodostavat yhden asemakaavan tontin, joka sijaitsee asuin- ja liikerakennuksille tarkoitetulla korttelialueella (AL). Kiinteistöllä sijaitsee kulttuurihistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokas rakennus (SR). Kaavoitukseen ei ole tiedossa muutoksia.

Eteläpuolinen kiinteistö 233–6–9901–1 on Karhuvillientien tiealue, jonne puhdistus myös ulottuu. Sen käyttötarkoitus ei ole muuttumassa.

Kohdekiinteistön naapurustossa on asuinrakennuksia, metsää ja peltoaluetta.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Tutkimuksen perusteella kohteen perusmaa tutkimussyvyyteen 5 m asti on silttiä ja savista silttiä. Rakeisuustutkimuksen perusteella 1–2 m syvyydessä maalaji oli savista silttiä. Tutkimusalueilla täyttökerroksen (hiekkaa ja soraa) paksuus vaihteli pääosin välillä noin 0–1,0 m. Maanalaisten säiliöiden alueella täyttöhiekkaa on arviolta noin 3,0 m.

GTK:n karttapalvelun mukaan maapeitteen paksuus alueella 10–30 m. Osassa tutkimuspisteistä tuli kovaa vastaan noin 2,3–6,0 m syvyydellä maanpinnasta (kallio tai todennäköisemmin iso kivi ja moreenimuodostuma).

Maanpinta alueella on suhteellisen tasaista. Maanpinnan korkeus on kartan perusteella +27–+28. Pihan pinnoitteena tutkimusalueella on hiekka, sora ja nurmi. Karttatarkastelun perusteella maa viettää hieman länteen kohti Lapuanjokea, joka virtaa pohjoiseen. Tämä perusteella pohjaveden virtaussuunnan arvioidaan olevan luoteeseen. Tutkimuspisteissä havaittiin märkyyttä noin 2–3 m syvyydeltä maanpinnasta.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Etäisyys lähimpää luokiteltuun pohjavesialueeseen (Puisaari, 1000403) on noin 400 m

lounaaseen. Pohjaveden pinta Lapuanjoen länsipuolella sijaitsevalla alueella on +26,0 - +27,5.

Kiinteistöllä ei ole kaivoa. Naapureiden kaivoista ei ole tietoa. Kiinteistön talousvesi on tullut kunnan vesijohtoverkostosta vanhaa linjaa pitkin, mutta on nyt katkaistu. Mikäli talousvesi johdetaan kiinteistölle uudestaan, tehdään se uusitun vesijohdon kautta.

Kohdetta lähin vesistö on Lapuanjoki, joka sijaitsee kohteen länsipuolella noin 250 m päässä.

Haitta-aineita koskevat tiedot

Alueella tehtyt maaperä-, pohja- ja pintavesitutkimukset

Alueella on tehty maaperän pilaantuneisuuden perustutkimukseen liittyvät maastotyöt 23.-24.8.2021 sekä täydentävät tutkimukset 16.6.2022. Tutkimuspisteitä tehtiin yhteensä 22 kpl, joista otettiin yhteensä 119 maanäytettä. Kaikille näytteille tehtiin aistinvarainen tutkimus sekä PID-mittaus, joka ilmaisee haihtuvien hiilivetyjen esiintyvyyttä. PetroFlag-kenttäanalyysijä tehtiin yhteensä 9 näytteestä. 27 maanäytettä analysoitiin laboratoriossa. Niistä tutkittiin öljyhiilivetyjakeiden, BTEX-yhdisteiden, oksygenaattien ja muidenkin VOC-yhdisteiden pitoisuudet. Kahdelle maanäytteelle tehtiin hiilivetyfraktiointi (aromaattiset ja alifaattiset hiilivedyt) ja toiselle niistä myös TOC-analyysi ja rakeisuusmääritys.

Tutkimuksen yhteydessä ei otettu vesinäytteitä.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kenttä- ja laboratorioanalyysien perusteella maaperän kohonneita haitta-ainepitoisuuksia esiintyy kiinteistön pihalla entisillä maanalaisten ja maanpäällisten säiliö- ja jakelualueilla. Alueilla todettiin korkeahkoja bensiini- ja öljyhiilivetypitoisuuksia. Kahdessa tutkimuspisteessä öljypitoisuudet ylittivät vaarallisen jätteen pitoisuusrajan.

Haitta-ainepitoiset alueet saatiin rajattua pilaantumattomilla tutkimuspisteillä (TP2-TP6, TP9-TP14, KP24 ja KP25) lukuun ottamatta tutkimuspisteiden KP21-KP23 eteläpuolen suuntaan. Tutkimuspisteen TP7 itäpuolelle ei ollut mahdollista tehdä rajaavaa pistettä, koska siinä sijaitsee rakennus (Lottakioski). Tutkimuspisteen TP8 eteläpuolelle Karhuvillentielle kairattiin täydentävissä tutkimuksissa kolme tutkimuspistettä, jotka kuitenkin osoittautuivat pilaantuneiksi.

Kohteessa arvioidaan olevan haitta-ainepitoisia maa-aineksia alemman ja ylemmän ohjearvon väliltä 160 m³, ylemmän ohjearvon ja vaarallisen jätteen raja-arvon väliltä 440 m³ ja 240 m³ yli vaarallisen jätteen raja-arvon. Lisäksi kohteessa on edelleen ainakin kaksi maanalaista polttoainesäiliötä, jotka sisältävät polttoaineen sekaista vettä.

Kohteessa arvioidaan olevan pilaantuneen maaperän puhdistustarve.

Pohjaveden pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kohteessa ei ole tutkittu pohjavettä. Pohjaveden puhdistustarvetta ei arvioida olevan.

Riskinarvioinnin johtopäätökset

Laaditun riskitarkastelun perusteella riski haitta-aineille altistumiselle ilman ja hengityksen, suoran ihokosketuksen tai ruoansulatuselimistön kautta on olemassa nykytilassa tai ainakaan kaikkia riskejä ei voitu poissulkea. Haitta-aineiden kulkeutumista laajemmalle on jossain määrin tapahtunut jo ja saattaa jossain määrin tapahtua jatkossakin. Lisäksi haitta-aineille altistumiselle on riski kaivutyön, puutarhatöiden tai muun maan muokkauksen aikana. Maaperän haitta-aineiden takia vihannesten ja juurikasvien kasvatusta kiinteistöllä ei suositella.

Alueilla todettiin korkeahkoja bensiini- ja öljyhiilivetypitoisuuksia. Syvyysuunnassa haitta-aineita todettiin alkaen läheltä maan pintaa ja noin 5,0 m syvyyteen asti.

Kohteen maaperässä edelleen sijaitsevien polttoainesäiliöiden alapuoleisten maamassojen tilaa ei voitu varmuudella tarkistaa. Polttoainesäiliöt sisältävät polttoaineen sekaista vettä. Koska maanalaisten polttoainesäiliöiden alapuoleisesta maaperästä ei ole varmaa tietoa ja ne sisältävät polttoaineen sekaista vettä, muodostavat ne riskin haitta-aineiden kulkeutumiselle. Lisäksi ajan myötä vanhat polttoainesäiliöt saattavat aiheuttaa myös maaperän sortumisriskin alueella.

Kohde ei sijaitse pohjavesialueella, eikä pohjaveden puhdistustarvetta arvioida olevan. Kohteessa todettiin pilaantuneita maa-aineksia ja maaperän puhdistustarve.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistustavoitteet

Kohteen maaperän puhdistamiselle on teknisiä rajoituksia: rakennusten ja teiden läheisyys ja pilaantuneisuus niiden alla (massanvaihto), maaperän tiiveys (in situ -menetelmät) sekä kivisyys/moreeni syvemmällä maaperässä.

Maaperän puhdistuksen yleistavoitteena on vähentää merkittävästi (yli 50 %) maaperässä olevien hiilivetyjen määrää. Kulkeutumisriskiä vähennetään poistamalla maasta kevyet bensiinihiilivedyt (C5-C10).

Pintamaan pilaantuneisuudesta aiheutuvat terveysriskit poistetaan kunnostamalla kohteen pintamaa 2 m syvyyteen asti haitta-ainekohtaisesti Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisesti alempiin ohjearvotasoihin. Em. tavoitetta noudatetaan myös kioskirakennuksen alapuolisessa maaperässä, jos haitta-aineita todetaan ja kunnostus on teknisesti kohtuullisella vaivalla mahdollista esim. länsipäätyä tukemalla tai kaivamalla kaistoittain.

Syvemmällä maaperässä (2–5 m) tavoitteeksi esitetään polttoaineefaasin poistoa, kevyiden hiilivetyjen (C5-C10) ml. BTEX-yhdisteiden (bentseeni, tolueeni, etyylibentseeni, ksyleenit) poistamista alempaan ohjearvotasoon sekä hiilivetyjen summan C10-C40 poistamista vaarallisen jätteen ohjeelliseen raja-arvoon. Mikäli kunnostus on teknisesti mahdollista yli 5 m syvyydessä, pyritään noudattamaan edellä esitettyjä tavoitteita.

Asfaltoimattomaan pintamaahan (0–0,5 m) ei jätetä kynnysarvotason ylittäviä pitoisuuksia sisältäviä maita.

Mikäli puhdistustöiden aikana havaitaan muita haitta-aineita, joita ei ole aiempien tutkimusten yhteydessä todettu, esitetään kyseisten haitta-aineiden osalta puhdistuksen tavoitetasoiksi alempia ohjearvotasoja.

Pohjaveden puhdistustarvetta ei arvioida olevan.

Puhdistusmenetelmät ja niiden valintaperusteet

Puhdistusmenetelmänä on massanvaihto. Kohteen maaperän laadun, maaperää pilaavien haitta-aineiden koostumuksen, pilaantumisen arvioitu enimmäislaajuus huomioiden kustannustehokkaimmaksi ja ympäristön kannalta kestävimmäksi puhdistusmenetelmäksi tässä on arvioitu massanvaihto, jossa pilaantunut maa poistetaan ja kaivannot täytetään pilaantumattomalla maalla. Pilaantuneiden maiden poistamiseksi kaivettavia haitta-ainepitoisuuksiltaan puhdistuksen tavoitearvot alittavia maita (ns. ylijäämämaita) käytetään ensisijaisesti kaivantojen alustäyttöihin.

In situ puhdistuksella ei tässä kohteessa arvioida saavutettavan hyötyä, koska kohteessa on todettu korkeita haitta-ainepitoisuuksia, jolloin in situ menetelmät eivät välttämättä toimi. Alueen maaperäolosuhteet ovat haasteelliset in situ -menetelmille (tiivis) Lisäksi maanalaisten polttoainesäiliöiden poisto kohteessa vaatii joka tapauksessa maaperäkaivuja.

Työn toteuttaminen

Kohteesta poistetaan kaivamalla öljyhiilivedyillä pilaantunut maa sekä polttoaineiden jakelutoimintaan liittyneet rakenteet. Tavoitepuhtauteen kaivettu alue täytetään pilaantumattomalla muualta tuodulla tai kohteesta kaivetulla tiivistyskelpoisella alle tavoitepitoisuuksien olevalla maalla.

Varsinaisen puhdistustyön arvioidaan kestävän noin 10 työpäivää (sisältäen pilaantuneen maan ja polttoainesäiliöiden ym. rakenteiden poiston, täyttötöyt ja viimeistelyn).

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja hyödyntäminen

Ensimmäinen työvaihe on vanhojen polttoainesäiliöiden tyhjennys, puhdistaminen ja kaasuvapautus. Säiliöt ja muut jakelutoimintaan liittyvät rakenteet poistetaan puhdistustyön yhteydessä. Säiliöt luovutetaan urakoitsijalle edelleen poiskuljetettavaksi. Urakoitsija täyttää säiliöiden luovutustodistuksen ja sitoutuu niiden asianmukaiseen käytöstä poistamiseen.

Kaivutyössä tavattavat poistettavat (esim. vanhat maanalaiset polttoainesäiliöt) jakelutoimintaan liittyvät säiliöt ja rakenteet kuljetetaan luvan ko. jätteen käsittelyyn omaaviin käsittelypaikkoihin.

Polttoainesäiliöistä poistettava vedensekainen polttoaine toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Muut betoni- ym. rakenteet tai jätteet, jotka eivät liity jakelutoimintaan, voidaan poistaa vain, mikäli ne estävät pilaantuneisuuden puhdistamista tai jakelutoimintaan liittyvien laitteiden poistamista. Syöttö- ja ilmaputket poistetaan maanpäällisiltä osin ja kaivujen alueelta myös maanalaisilta osin. Maahan mahdollisesti jäävät putket tyhjennetään ja puhdistetaan.

Pilaantuneet maat pyritään lastaamaan suoraan auton lavalle ilman välivarastointia. Kaivetut pilaantuneet maat kuljetetaan kuormat peitettynä ao. luvan omaavalle vastaanottajalle käsiteltäväksi ja loppusijoitettavaksi.

Vesien käsittely

Vettä (pohja-, orsi- tai sadevettä) voi kerääntyä kaivantoon massanvaihdolla tehtävän puhdistuksen aikana. Urakoitsija hoitaa työmaajärjestelyt niin, ettei pintavesiä valu kaivantoon. Öljyllä pilaantunut vesi poistetaan kaivannoista pumppaamalla se öljynerottimen ja tarvittaessa aktiivihiilisuodattimen kautta maastoon tai viemäriin. Esiintyvän vesimäärän ollessa vähäinen, poistetaan se kaivinkoneella kaivettavan maan mukana. Maastoon tai viemäriin johtamiselle hakee valvoja luvan ennen pumppausta. Veden määrän ollessa vähäinen, kuitenkin enemmän kuin mitä maaperän kaivun yhteydessä saadaan kohtuudella poistetuksi, voidaan vesi pumpata paikalle tuotuun säiliöön ja toimittaa imuautolla pois (tai suoraan imuautolla kaivannosta) tai käsitellä muulla soveltuvalla menetelmällä, esim. imeyttämällä öljyä adsorboivaan materiaaliin. Imuautolla pois kuljetettu vesi toimitetaan luvan omaavaan käsittelypaikkaan.

Mahdollisesta kaivantovedestä otetaan näytteet ennen sen pumppausta ja käsittelyn päätyttyä. Näytteistä analysoidaan C5-C40- hiilivetyjen

sekä ETBE-, MTBE- ja BTEX-yhdisteiden, 1,2-dikloorietaanin ja 1,2-dibromietaanin pitoisuudet. Em. etaaneita on käytetty lyijyllisessä bensiinissä lisäaineina. Muuten näytteitä otetaan tarpeen mukaan. Näytteenotosta vastaa valvoja.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Kaivettujen massojen, joissa on kohonneita haitta-ainepitoisuuksia (pitoisuus alle tavoitetason) ja jotka on sijoitettu kohteeseen, sijoituspaikat esitetään loppuraportissa.

Puhdistuksen ympäristötekniinen valvoja ohjaa puhdistustyötä ennakkotutkimuksien ja -tietojen, puhdistussuunnitelman sekä Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen antaman päätöksen mukaisesti. Puhdistusmenetelmä ja -periaatteet tarkennetaan mahdollisessa puhdistuksen suunnitteluvaiheessa.

Kaivutyötä ja maiden lajittelua ohjataan työnaikaisella näytteenotolla sekä kenttäanalyysillä ja havainnoilla. Kaivettavista maista otetaan tarkastusnäytteitä maalajikerroksittain ja esiintyvien haitta-aineiden sekä kaivun laajuuden mukaan. Haihtuvien öljyhiilivetyjen pitoisuutta työmaa-alueen ilmassa seurataan PID-fotoionisaatiomittarilla ympäristötekniisen valvojan toimesta. Mikäli HTP15min -arvoja ylittäviä pitoisuuksia esiintyy, käytetään vähintään A2P3-hengityssuojainta tai odotetaan, kunnes pitoisuusarvot laskevat työskentelylle sopivalle tasolle.

Öljyhiilivetyjen pitoisuuksia seurataan työn aikana kenttäanalyysillä. Kenttäanalyysillä puhtaaksi todettujen kaivantojen pohjista ja seinämistä otetaan jäännöspitoisuusnäytteet, joista analysoidaan tarvittavat haitta-ainepitoisuudet laboratoriossa. Kustakin kaivannosta otetaan vähintään kaksi näytettä. Näytteet otetaan edustavalla tiheydellä siten, että jokaisen kaivannon seinämän ja pohjan osan keskimääräinen pitoisuus tulee selvitettyä.

Tässä kohteessa laboratoriossa analysoidaan ainakin C5 - C40 – öljyhiilivetyjen ja BTEX-yhdisteiden pitoisuuksia.

Maaperänäytteiden öljyhiilivetypitoisuuksia seurataan aistinvaraisin havainnoin, fotoionisaatiomittarilla (PID) sekä kenttäanalyysillä (PetroFlag kemiallinen kenttäanalyysi). Kenttähavaintojen ja -analyysien perusteella maat lajitellaan tarkasti ja ohjataan pitoisuuksien mukaan oikeaan vastaanottopaikkaan. Osasta kaivun seurantanäytteistä tarkastetaan haitta-ainepitoisuudet myös laboratoriossa, jotta kenttäanalyysimenetelmien tulokset saadaan varmennettua ja kalibroitua.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Kohteeseen laaditaan rakennuttajan turvallisuusasiakirja.

Turvallisuusasiakirja on rakennustyön turvallisuudesta annetun Valtioneuvoston asetuksen 525/2013 (1.8.2013) 8 § edellyttämien rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittujen turvallisuussääntöjen ja menettelyohjeiden yhteinen asiakirja. Asiakirjaa ei ole tarkoitettu työturvallisuusohjeeksi työmaata varten, vaan se on apuna kaikille osapuolille suunniteltaessa työmaan työturvallisuutta.

Urakoitsija laatii kohteeseen turvallisuussuunnitelman ennen puhdistustyön aloitusta. Laadittu turvallisuussuunnitelma on toimitettava turvallisuuskoordinaattorille ja tilaajalle / rakennuttajalle. Tilaaja ja valvoja tarkastavat turvallisuussuunnitelman ennen puhdistustyön aloitusta.

Puhdistustyössä noudatetaan tilaajan määrittämiä työturvallisuus- ja -suojeluohjeita sekä tiealueella työskentelyä koskevia työohjeita. Urakoitsijalla tulee olla tarvittava koulutus ja luvat.

Ulkopuolisten pääsy työmaa-alueelle estetään aitauksin ja varoituskyltein. Tarvittaessa kaivettavaa maata kostutetaan pölyämisen estämiseksi. Haitta-aineiden leviäminen ympäristöön vältetään estämällä autojen tarpeeton liikkuminen pilaantuneella alueella ja peittämällä kuormat. Köykkärintien varteen asennetaan liikennemerkit varoittamaan työmaasta.

Tiealueen lähellä työskentelyn turvallisuuteen pitää kiinnittää erityistä huomiota, koska puhdistusalue sijaitsee Köykkärintien välittömässä läheisyydessä.

Pilaantuneiden maiden kaivutyö toteutetaan siten, että maata ei levitetä kaivun aikana puhtaalle alueelle. Kaivantoihin mahdollisesti kertyvää öljyistä vettä ei johdeta puhdistamattomana maastoon tai viemäriin, vaan käsitellään. Riskien hallintaan kuuluu myös mahdollisen vesien laskupaikan maaperän todentaminen pilaantumattomaksi pumppauksen jälkeen.

Tarvittaessa puhdistustyötä rajoittavat rakenteet tuetaan tai siirretään urakoitsijan toimesta pois tieltä. Kaivualueella ja sen välittömässä läheisyydessä sijaitsee kaapeleita maassa ja ilmassa.

Haihtuvien öljyhiilivetyjen pitoisuutta työmaa-alueen ilmassa seurataan PID-fotoionisaatiomittarilla ympäristötekniikan valvojan toimesta. Mikäli HTP15min –arvoja ylittäviä pitoisuuksia esiintyy, käytetään vähintään A2P3-hengityssuojainta tai odotetaan, kunnes pitoisuusarvot laskevat työskentelylle sopivalle tasolle. Mittaustulokset esitetään loppuraportissa.

Pilaantuneen maaperän puhdistustyö vastaa normaalia maarakennustyötä, josta puhdistussuunnitelman ja ympäristöviranomaisten määräysten mukaisesti toteutettuna ei aiheudu ympäristölle erityistä haittaa.

Varautuminen poikkeuksellisiin tilanteisiin

Pilaantuneen maa-alueen puhdistustyön aikana saattaa ilmetä odottamattomia tilanteita. Lieviä työtapaturmia varten työmaalle varataan ensiapuvälineet. Työmaalle laitetaan massanvaihtovaiheessa näkyville yleiset hälytysnumerot.

Säiliötöissä tulee huomioida maaliskuussa 2015 Öljy- ja biopolttoaine ry:n julkaiseman oppaan ”Säiliötöiden turvallisuus, Säiliö- ja huoltokaivotyöt” ohjeet. Opas on ladattavissa internet-osoitteesta: <https://docplayer.fi/5600902-Sailiotoiden-turvallisuus-sailio-ja-huoltokaivotyot.html>.

Kenttävalvoja seuraa koko työn ajan työmaalta mahdollisesti löytyviä uusia haitta-aineita, rakenteita tai muuta normaalista poikkeavaa. Jos tällaista löytyy, asiasta informoidaan välittömästi tilaajaa, urakoitsijaa ja ympäristöviranomaisia. Mahdollisista korjaavista toimenpiteistä neuvotellaan heidän kanssaan ja asia korjataan mahdollisimman pian.

Haihtuvien öljyhiilivetyjen pitoisuutta työmaa-alueen ilmassa seurataan PID-fotoionisaatiomittarilla ympäristötekniikan valvojan toimesta. Mikäli HTP15min –arvoja ylittäviä pitoisuuksia esiintyy, käytetään vähintään A2P3-hengityssuojainta tai odotetaan, kunnes pitoisuusarvot laskevat työskentelylle sopivalle tasolle.

Puhdistustyössä noudatetaan tilaajan määrittämiä työturvallisuus- ja -suojeluohjeita sekä yleisiä työturvallisuusohjeita.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Puhdistustyön aloitusilmoitus toimitetaan ympäristötekniikan valvojan toimesta Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle sekä Kauhavan kaupungin ympäristöviranomaiselle ja kiinteistöjen omistajille. Ilmoituksessa kerrotaan työn aikataulu sekä vastuuhenkilöiden nimet ja yhteystiedot.

Puhdistustyön ympäristötekniikan valvoja sopii työmaan aloituskokouksen ajankohdan ja tiedottaa siitä asianomaisia sekä tiedottaa tarvittaessa työstä etukäteen naapurustoa.

Työmaa varustetaan pilaantuneen maan puhdistuksesta kertovilla kylteillä. Valvoja informoi tarvittaessa puhdistuksen kulusta naapurustoa, kunnan ympäristöviranomaisia sekä alueellista ELY-keskusta.

Urakoitsija pitää työmaapäiväkirjaa, johon myös valvoja ja viranomaiset voivat halutessaan tehdä merkintöjä. Puhdistustyömaan valvoja pitää kirjaa kohteesta kaivetuista ja pois kuljetetuista maista, tilavuuspainosuhteista, pitoisuuksista, sijoituspaikoista ja ajankohdista. Kirjanpito pidetään ajan tasalla ja viranomaisten saatavilla työmaalla puhdistuksen aikana. Valvoja kirjaa ylös myös haihtuvien yhdisteiden PID-mittausten tulokset.

Tehdyistä maaperään kohdistuneista tutkimus- ja mahdollisista puhdistustoimenpiteistä sekä toimenpiteiden jälkeisestä riskitilanteesta laaditaan loppuraportti, joka toimitetaan Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja Kauhavan kaupungin ympäristöviranomaiselle sekä kiinteistönomistajalle työn päättymisen jälkeen.

Viranomaisen ratkaisu

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on tarkastanut Kauhavan kaupungissa sijaitsevien kiinteistöjen 233-412-4-122 ja 233-6-9901-1 pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet

1. Alue tulee puhdistaa sellaiseen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

- Piha-alueelta tulee poistaa 0–2 m syvyydeltä pilaantuneet maa-ainekset, joissa öljyhiilivetyjen C5-C40 tai BTEX-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät alemmat ohjearvot.

- Syvemmillä maaperässä (2–5 m) puhdistustavoitteina tulee olla polttoainefaasin poisto, kevyiden hiilivetyjen C5-C10 ml. BTEX-yhdisteet poistaminen alempaan ohjearvotasoon sekä hiilivetyjen summan C10-C40 poistaminen vaarallisen jätteen ohjeelliseen raja-arvoon.

- Tiealueilta tulee poistaa haitta-aineet syvyydestä riippumatta edellä esitetyle syvempiä maakerroksia (2–5 m) koskevalle tavoitetasolle. Asfalttoimattomaan pintamaahan (0–1 m) ei tule jättää kynnysarvotason ylittäviä pitoisuuksia sisältäviä maita.

- Lisäksi alueelta tulee poistaa jätteensekaiset maa-ainekset, jotka sisältävät jätettä yli 10 tilavuusprosenttia.

2. Päättös on voimassa viisi vuotta. Mikäli puhdistamiselle on tarpeen hakea lisääaikaa, on asiasta tehtävä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen hyväksyttäväksi perusteltu esitys. Esitys on toimitettava tiedoksi myös Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja kiinteistön omistajalle.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

3. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
4. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten käsittely ja varastointi

5. Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen 9. mukaisesti, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineita.
6. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat haitta-ainepitoiset maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
7. Kaivettuja maa-aineita voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivalueiden läheisyydessä esim. näytteiden analysoinnin vaatiman ajan. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa. Valvoja voi tarvittaessa antaa määräyksiä maa-ainesten peittämisestä tai muista tarvittavista toimenpiteistä.
8. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

9. Puhdistettavalla alueella voidaan hyödyntää sieltä kaivettavia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä määräyksen 1 mukaisia puhdistustavoitteita ja jotka sisältävät jätettä alle 10 tilavuusprosenttia. Hyötykäytettäviä maa-aineksia ei saa sijoittaa mahdolliseen orsi- tai pohjavesikerrokseen.
10. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.
11. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava ja merkittävä kiinteistöä koskeviin asiakirjoihin. Selvitys maa-ainesten hyötykäytöstä on liitettävä määräyksessä 19. edellytettyyn loppuraporttiin.

Maa-ainesten kuljettaminen

12. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

13. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista tulee ottaa jäännöspitoisuusnäytteet. Ne on otettava niin, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyiksi. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

14. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.
15. Tarvittaessa vesi on poistettava esimerkiksi imuautolla tai vesi on puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla esitetyn suunnitelman mukaisesti. Jos kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärointiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita

ja määräyksiä. Vesihuollon liittymispalveluiden lupa tulee esittää viranomaiselle ennen johtamisen aloittamista.

Tiedottaminen, valvonta, kirjanpito ja raportointi

- 16.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön omistajalle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 17.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu aiemmissa tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle, Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 18.** Työn aikana on pidettävä kirjaa näytteenottosuunnitelman mukaisesti maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määrästä sekä puhdistettavalla alueella hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista, määrästä ja hyödyntämispaikoista.
- 19.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivuaalueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitotiedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottoaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto pilaantuneiden maa-ainesten siirtoasiakirjoista. Mikäli puhdistuksessa ei ole päästy asetettuun puhtaustasoon, on loppuraportissa esitettävä maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

Loppuraportti on toimitettava Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä kiinteistön

omistajalle kolmen kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (PIMA-asetus, 214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka on otettava arvioinnissa huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän ja pohjaveden puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Pilaantunutta maaperää puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. maaperässä todetaan uusia haitta-aineita, maaperässä todettavat haitta-ainepitoisuudet poikkeavat merkittävästi aiemmista tutkimuksista, pilaantunut alue on arvioitua laajempi tai kaikkea pilaantunutta maa-ainesta ei voida poistaa. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräykset 16. ja 17.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tieto maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräykset 1.–2., 17. ja 18.)

Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 3.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 3., 4., 7.–9. ja 12.)

Jätelain 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista käyttää uudelleen, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 5.)

Jätelain 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. (Määräys 5.)

Jätelain 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. (Määräys 6.)

Jätelain 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräys 12.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi ja haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-

ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 12.)

Jätelain 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 24 §:ssä. (Määräys 12.)

Ympäristönsuojelulain 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 10., 13., 14. ja 17.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen haitta-ainepitoisuuksiltaan alemmat ohjearvot alittavien maa-ainesten hyötykäyttö puhdistettavalla alueella. Maita ei kuitenkaan saa sijoittaa mahdolliseen orsi- tai pohjavesikerrokseen, jottei niistä aiheudu riskiä orsi-/pohjaveden laadulle. Päätöksessä on edellytetty täytöissä hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 9. ja 11.)

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläolovelvollisuus).

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavan alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 14. ja 15.)

Ympäristönsuojelulain 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 16.–19. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta. Puhdistamisen aikainen kirjanpito ja puhdistamisen raportointi ovat tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 205, 209 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)
Jätelaki (646/2011) 8, 13, 15, 29, 121, 122 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 3, 4, 11, 24 §
Hallintolaki (434/2003)
Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä annetun asetuksen muuttamisesta (341/2009)
Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)
Valtion maksuperustelaki (150/1992)
Valtioneuvoston asetus (1357/2022) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 696 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023 (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 12 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023 (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa viisi vuotta päätöksen antopäivästä.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Ilmoituksen tekijälle (sähköisesti)

Tiedoksi

Kiinteistön omistaja (sähköisesti)

Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa <https://www.ely-keskus.fi/kuulutukset/etela-pohjanmaa>.

Tietojärjestelmään merkitseminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä olevassa valitusosoituksessa.

Lisätiedot

Asia on käsitelty Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen pohjaveden suojelun ryhmässä. Lisätietoa asiasta antaa Katja Viitaniemi.

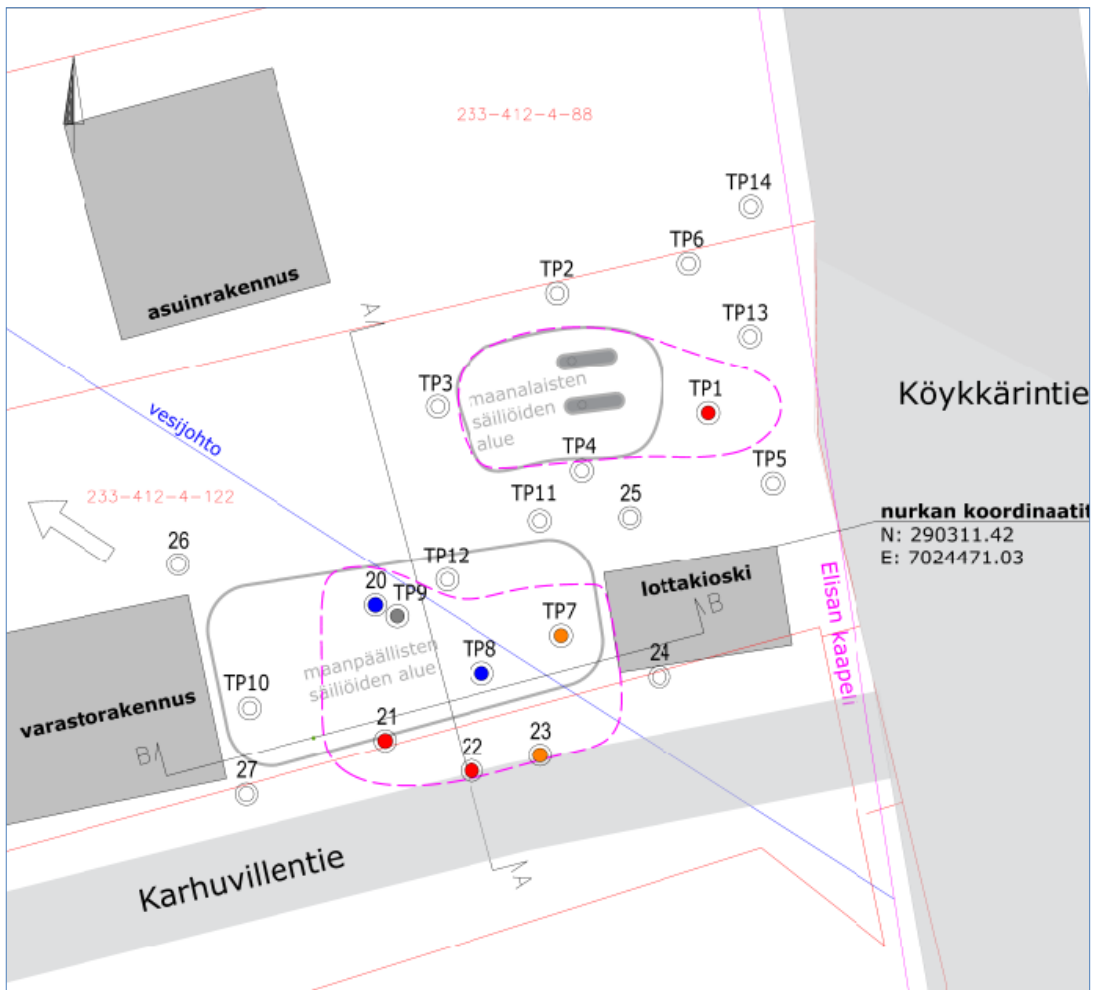
Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Päätöksen on esitellyt Katja Viitaniemi ja ratkaissut Nico Karlström.

Liitteet

- Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 2. Valitusosoitus

Liite 1: Puhdistettavien alueiden kartta. Lähde: Kunnostussuunnitelma



Liite ELY-keskuksen päätökseen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä päätökseen merkitystä postiinjättöpäivästä, ellei muuta näytetä. Milloin päätös on lähetetty sähköisenä viestinä vastaanottajan suostumuksella, se katsotaan annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Jos kyseessä on yleistiedoksianto tai julkinen kuulutus, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen/kuulutuksen julkaisemisesta.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi ja yhteystiedot;
- se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite);
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut; ja
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valitukseen valtakirja. Jollei hallintotuomioistuin toisin määrää, valtakirjaa ei tarvitse esittää, jos: 1) päämies on antanut valtuutuksen suullisesti tuomioistuimessa; 2) asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa hallintomenettelyssä tai tuomioistuimessa; 3) valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitus liitteineen voidaan toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostilla. Valituksen voi tehdä Vaasan hallinto-oikeuteen myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopio, sähköposti, sähköinen asiointipalvelu) toimitettavan valituksen tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä viraston vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä. Valituksen tekemisestä säädetään lisäksi sähköisestä asioinnista viranomais toiminnassa annetussa laissa (13/2003). Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Suljetussa laitoksessa oleva voi antaa valituskirjelmän valitusajan kuluessa myös sille henkilölle, joka on määrätty tätä tehtävää laitoksessa hoitamaan, tai laitoksen johtajalle ja tämän on toimitettava valitus viipymättä toimivaltaiselle tuomioistuimelle tai viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 270 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, Vaasa, 4. krs
Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin:	Kirjaamo 029 56 42780
Puhelinvaihde:	029 56 42611
Faksi:	029 56 42760
Sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika:	ma-pe klo 8.00–16.15

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja EPOELY/1463/2021 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument EPOELY/1463/2021 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Karlström Nico 15.02.2023 12:53

Esittelijä Viitaniemi Katja 15.02.2023 12:53