



Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen johdosta

Ilmoituksen tekijä

Lavian Eristys Oy
Tuunajärventie 1212
38650 Yli-Putto
Y-tunnus 0511005-7

Puhdistettavan alueen sijainti

Tuunajärventie 1212, 38650 Yli-Putto, Pori
kiinteistötunnus 413-419-3-71

Kiinteistön omistaja

Lavian Eristys Oy

Vireilletulo, vireilletulon peruste ja viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta toimitettiin Satakunnan ELY-keskukselle 25.5.2023, josta se välitettiin Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.

Alueen aiempi käyttö ja tuleva käyttö

Ilmoituksen kohteena oleva kiinteistö on ollut teollisuusyrityksen käytössä 1980-luvulta alkaen ja ko. toiminnan oletetaan jatkuvan alueella edelleen. Kunnostettava alue on nykyisin ja pysyy jatkossakin yrityksen piha-alueena. Kunnostettava alue on pinnoittamaton.

Historiatiedon mukaan yksi kiinteistön öljysäiliöistä (nykyisin vaihdettu uuteen) on aikanaan 1990-luvulla vuotanut, mikä vahvistui alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa.

Kiinteistö sijaitsee kaavoittamattomalla alueella, jossa harjoitetaan maa- ja metsätaloutta.

Lähiympäristö

Kiinteistö sijaitsee Tuunajärventien varrella. Kiinteistö on teollisuuskäytössä. Lähialueella on metsää, peltoja ja haja-asutusta. Kiinteistön eteläpuolella kulkee

pelto-oja, jonka vedet laskevat noin 360 metrin päässä lännessä sijaitsevaan Tieksiöön, joka on lähin pintavesistö.

Kiinteistö ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella tai sellaisen läheisyydessä.

Alueella tehdyt maaperä- ja pohjavesitutkimukset

Alueella on tehty maaperän pilaantuneisuustutkimus 16.5.2023. Tutkimusalueella todettiin 0,5-1 metrin paksuinen täyttömaakerros (pääasiassa hiekkaa). Täyttömaakerroksen alapuolella noin 0,5-1 metrin syvyydessä maaperä on savea/silttiä ja syvemmällä moreenia. Koekuopissa vesi tuli vastaan noin 3,5 metrin syvyydessä. Tutkitusta alueesta noin 20 metriä kaakkoon sijaitsee kaivo, jossa vedenpinta arviolta yli kolme metriä tutkitun alueen maanpinnasta.

Tutkimuksen yhteydessä alueelle tehtiin yhteensä 6 koekuoppaa. Koekuopat KK1 ja KK2 sijoitettiin öljysäiliöiden viereen maaperän pilaantuneisuuden/pilaantumattomuuden toteamiseksi. Koekuopat KK3-6 tehtiin pilaantuneen alueen rajaamiseksi.

Tutkimuksen yhteydessä koekuopissa KK1 ja KK4 todettiin öljyltä haisevaa maata noin 0,5–2,5 metrin syvyydellä. Muissa koekuopissa ei aistinvaraisesti havaittu öljyistä maata. Aistinvaraisten havaintojen lisäksi näytteenoton yhteydessä tehtiin PetroFlag -kenttämittaukset. Kenttämittausten ja aistinvaraisten havaintojen perusteella koekuopasta KK1, noin kahden metrin syvyydestä maanpinnasta, otettu näyte toimitettiin laboratorioon analysoitavaksi. Ko. näytteen laboratoriossa analysoitu öljypitoisuus oli 6500 mg/kg

Öljyvahinkopaikan läheisyydessä, sen alapuolella olevasta käytöstä poistetusta pohjavesikaivosta otetussa vesinäytteessä ei todettu öljyä. Öljypilaantumasta ei havaittu viitteitä myöskään koekuoppien tai viereisen ojan vedessä.

Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi

Alueella ei ole tehty erillistä maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointia. Arvio kohteen kunnostustarpeesta perustuu Vna 214/2007 pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointiin sekä ohje- ja kynnysarvotarkasteluun. Arviointi on tehty viitearvovertailuna vertailemalla saatuja tutkimustuloksia asetuksen 214/2007 mukaisiin vertailuarvoihin huomioiden alueen käyttö teollisuusalueena. Kiinteistön omistajan tavoite on lisäksi ennallistaa kiinteistön käytöstä aiheutuneet ympäristövaikutukset. Viitearvovertailun perusteella alueella todettiin olevan maaperän puhdistustarve.

Tutkimusten yhteydessä öljyllä pilaantunutta maata havaittiin noin 100 m² alueella ja noin kahden metrin paksuisessa maakerroksessa. Pilaantuneen maa-aineksen kokonaismäärän arvioidaan olevan noin 200 m³.

Maaperän puhdistustavoite ja puhdistussuunnitelma

Kunnostustavoitteeksi esitetään raskaiden öljyhiilivetyjen osalta asetuksen 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja. Kunnostustavoitteen katsotaan olevan riittävä, huomioiden alueen käyttö teollisuuskiinteistönä.

Maaperän kunnostaminen toteutetaan massanvaiholla. Öljypäästö ei nykyisellään ole aiheuttanut vaikutuksia pohjaveteen yli 20 vuoden vaikutuksen jälkeenkään. Suunniteltu massanvaihto vähentää edelleen oleellisesti merkittävimmäksi arvioitua mahdollista haitallista vaikutusta pohjaveteen. Kaivutöiden aikana pyritään poistamaan alueelta kaikki kynnysarvotason ylittävät maa-ainekset, vaikka vähimmäiskunnostustavoitteeksi esitetään ylempää ohjearvotasoa.

Kunnostusta ohjaa ympäristötekniikan valvoja. Kaivun ohjaus tehdään kenttämittausvalvonnalla (Petroflag-mittaus/PID-mittaus) sekä aistinvaraisten havaintojen perusteella. Kunnostamisen lopuksi kaivannon pohjasta ja seinämistä otetaan jäännöspitoisuusnäytteet, joiden haitta-ainepitoisuudet varmennetaan laboratorioanalyysillä.

Alueelta kaivetut öljyiset maat toimitetaan Suomen Eritysjäte Oy:lle Poriin ja ne korvataan puhtailla mineraalimailla.

Puhdistustyöt kohteessa toteutetaan suunnitelman mukaan kesällä 2023.

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ratkaisu

Varsinais-Suomen ELY-keskus on tarkastanut Porin kaupungissa sijaitsevan kiinteistön 413-419-3-71 pilaantunutta maaperää koskevan ilmoituksen ja hyväksyy siinä esitetyt maaperän puhdistamista koskevat menettelyt. Puhdistettavasta alueesta käytetään myöhemmin nimitystä toimenpidealue.

Maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan on lisäksi huolehdittava siitä, että toimenpidealueen maaperän puhdistustyössä noudatetaan seuraavia määräyksiä:

Puhdistustavoitteet

- 1 Pilaantuneen maaperän puhdistustöitä on jatkettava, kunnes toimenpidealueen maaperään jäävien haitta-aineiden pitoisuudet eivät ylitä haitta-aineiden osalta asetuksen 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja seuraavasti:

Haitta-aine	Pitoisuus (mg/kg)
öljyhiilivedyt C ₁₀ -C ₂₁	1000
öljyhiilivedyt C ₂₁ -C ₄₀	2000

Lisäksi alueelta tulee poistaa jätteenekaiset maa-ainekset, jotka sisältävät jätettä yli 10 painoprosenttia.

Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä todetaan muita asetuksessa mainittuja haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät ylemmät ohjearvot, on maaperän puhdistustyötä jatkettava edellä mainitun mukaisesti myös näiden aineiden osalta.

- 2 Mikäli ilmoituksessa mainitun kiinteistön maaperään jää parhaasta mahdollisesta kaivutyöstä huolimatta haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät määräyksessä 1 asetetut pitoisuusarvot, on maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan arvioitava kiinteistön puhdistustarve kokonaan uudelleen valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisella menettelyllä. Arvioinnista on laadittava erillinen raportti, joka on toimitettava Varsinais-Suomen ELY-keskukselle puhdistamista koskevan loppuraportin yhteydessä. ELY-keskus arvioi raportissa esitettyjen tietojen perusteella puhdistustyön mahdolliset jatkotarpeet, ja ilmoittaa niistä puhdistamisesta vastuussa olevalle. Maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan on tässä tapauksessa varauduttava siihen, että puhdistustöitä on jatkettava arvioinnin lopputuloksen mukaan jollain muulla kuin massanvaihtomenetelmällä.

Maa-ainesten käsittely, varastointi ja kuljettaminen

- 3 Kaivettujen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee tutkia ennen niiden kuljettamista vastaanottoon. Maanäytteistä tulee analysoida vähintään öljyhiilivetyjen C10-21 pitoisuudet. Näytteet on otettava ja analysoitava siten, että kaivetun maa-aineksen haitta-ainepitoisuudet saadaan edustavasti selvitettyä.
- 4 Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottoaikaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia. Ennen kaivutöiden aloitusta on puhdistustyöstä vastaavan selvitettävä, minne haitta-ainepitoiset maa-ainesjätteet voidaan toimittaa käsiteltäväksi. Tieto vastaanottajasta tulee liittää määräyksen 10 mukaiseen aloitusilmoitukseen.
- 5 Mikäli alueella on tarpeen välivarastoida haitta-ainepitoisia maa-aineksia, tulee välivarastoinnin olla mahdollisimman lyhytaikaista. Välivarastoitava maa-aines ei saa sisältää helposti kulkeutuvia haitta-aineita. Välivarastoitava maa-aines on peitettävä, jos sääolosuhteet ovat sellaiset, että maa-ainekset voivat levitä tuulen tai sadevesien mukana.
- 6 Kaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää ilman erillistä riskinarviointia alueelta kaivettavia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä asetuksen 214/2007 mukaisia kynnysarvotasoja ja jotka sisältävät jätettä alle 10 tilavuusprosenttia.
- 7 Työn aikainen maankaivu ja liikenne on toteutettava siten, ettei niistä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi. Pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava

siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirjat on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle.

Kaivantovesien käsittely

- 8 Pinta- ja hulevesien pääsy alueelle kaivettuihin kaivantoihin tulee estää. Mikäli kaivantoon kertyy vettä, on sen haitta-ainepitoisuudet selvitettävä ennen kuin vedet johdetaan pois. Vedestä on analysoitava vähintään maaperätutkimuksissa todetut haitta-aineet.

Vettä ei saa johtaa maastoon tai hulevesiviemäriin, mikäli vedessä havaitaan haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät VNa 1022/2006 liitteen 1 mukaiset ympäristölaatu-normit. Veden johtamisesta jätevesiviemäriin tulee sopia vesilaitoksen kanssa hyvissä ajoin ennen veden johtamista.

Mikäli kaivantoihin kertynyttä vettä ei voida ominaisuuksiensa vuoksi johtaa sellaisenaan jätevesiviemäriin, on se poistettava esimerkiksi imuautolla tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla, jonka käytön Varsinais-Suomen ELY-keskus on hyväksynyt.

Talteen otettu, haitta-aineita sisältävä vesi on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseistä jätettä. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja jätelain (646/2011) 121 §:n mukaisesti.

Kaivalueen jäännöspitoisuudet

- 9 Puhdistustyön lopputulos on todennettava laboratoriossa analysoitavien jäännöspitoisuusnäytteiden avulla. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista tulee ottaa jäännöspitoisuusnäytteet. Ne on otettava niin, että kaivalueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat luotettavasti selvitettyiksi. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivalueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet. Jokaista noin 100–200 m²:n suuruista puhdistettua aluetta kohti on koottava vähintään viisi jäännöspitoisuusnäytettä (kaivannon seinämät ja pohja). Mikäli jonkin kaivalueen pinta-ala jää edellä mainittua pienemmäksi, on tällaiselta alueelta koottava vähintään kaksi jäännöspitoisuusnäytettä, jotka edustava kaivannon pohjalle ja kaivannon seinämiin jäävää maaperää

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

- 10 Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Henkilöllä tulee olla voimassa oleva ympäristönäytteenottajien henkilösertifiointiin kuuluva pätevyystodistus, tai kokemusta useasta ilmoituksessa mainitun puhdistusmenetelmän ohjauksesta, sekä maaperänäytteenotosta ja kenttämittausmenetelmien käytöstä. Asiantuntijan on ohjattava

puhdistustyötä toimenpidealueella aina kun pilaantuneita maita kaivetaan tai toimitetaan muualle käsiteltäviksi. Kyseisen henkilön nimi ja yhteystiedot sekä puhdistamisen aloittamis- ja lopettamisajankohdat on ilmoitettava kirjallisesti Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ja Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

- 11 Puhdistamisen aikana on pidettävä kirjaa näytteenotosta ja eri käsittelypaikkoihin toimittavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista sekä pilaantuneen maa-aineksen ja muiden jätejakeiden määrästä ja sijoituskohdista.
- 12 Mikäli puhdistamisen aikana maaperässä havaitaan haitta-aineita, joita ei ole todettu alueella aiemmin tehdyissä tutkimuksissa tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Varsinais-Suomen ELY-keskukselle.
- 13 Maaperän puhdistustyön päätyttyä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:
 - puhdistetun alueen tunnistetiedot,
 - puhdistuksen aloitus- ja lopetuspäivät sekä työn kokonaiskesto,
 - yhteenvetotaulukko maanäytteiden kenttä- ja laboratorioanalyysien tuloksista,
 - kartta, josta selviää, mistä kohdista ja miltä syvyyksiltä pilaantuneita ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältäviä maa-aineksia on poistettu, mille alueelle on jäänyt kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sekä jäännöspitoisuusnäytteiden sijainti
 - poistettujen maa-ainesten sekä muiden jätejakeiden vastaan-ottopaikkojen tiedot ja niihin toimitetun jätteen ja maan kokonaismäärät sekä haitta-ainepitoisuudet,
 - kaatopaikalle toimitetun maa-ainesjätteen kaatopaikkakelpoisuustestien tulokset, tai muu arvio jätteen kaatopaikkakelpoisuudesta
 - kaivannoista mahdollisesti poistetun veden laatu-, määrä-, ja mahdolliset käsittely- ja johtamistiedot
 - arvio kaivutyön lopputuloksesta, siihen liittyvät epävarmuustekijät sekä mahdolliset esitykset jatkotoimenpiteistä.

Puhdistuksen loppuraportti on toimitettava tarkastettavaksi Varsinais-Suomen ELY-keskukselle sekä tiedoksi Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa puhdistuksen päättymisestä.

Varsinais-Suomen ELY-keskus tarkastaa loppuraportin ja antaa siitä lausunnon, jossa esitetään mm. arvio siitä, onko puhdistustyössä noudatettu puhdistustyötä koskevaa päätöstä. Valvontatyöstä peritään ELY-keskusten

maksullisista suoritteita vuonna 2023 koskevan valtioneuvoston asetuksen (1357/2022) mukainen maksu.

- 14 Varsinais-Suomen ELY-keskus voi antaa maaperän puhdistustyöhön liittyvien ennalta arvaamattomien tulosten tai seikkojen perusteella tarvittaessa ilmoituksessa mainittuja puhdistustyötä koskevia ohjeita tai määräyksiä.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain (524/2014) 136 §:n mukaan valtion valvontaviranomainen (ELY-keskus) antaa ilmoituksen johdosta tekemässään päätöksessä tarvittavat määräykset pilaantuneen alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista, maa-aineksien hyödyntämisestä ja tarkkailusta. Tässä päätöksessä annettujen määräysten tarkoituksena on tarkentaa mm. puhdistustyön tavoitteita, puhdistustyön ohjaus- ja valvontamenettelyä sekä lopputuloksen raportointia.

Määräys 1

Päätöksessä on hyväksytty pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevassa ilmoituksessa esitetyt puhdistustasot, koska ne on katsottu riittäviksi ympäristö- ja terveysriskin ehkäisemisen näkökulmasta huomioiden maaperässä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet ja alueen teollinen maankäyttö.

Määräys 2

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava kokonaan uudelleen, mikäli tässä päätöksessä ratkaistua puhdistustyötä ei saada toteutettua asetettujen puhtausarvojen mukaisesti. Menettely on tarpeen, koska pilaantuneen maan poistotyön jälkeen haitta-aineiden pitoisuudet ja kokonaismäärät poikkeavat kunnostussuunnitelman puhdistustarpeen arvioinnissa käytetyistä tiedoista ja jotta valvova viranomainen pystyy arvioimaan tarvittavat jatkotoimenpiteet.

Määräys 3

Kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet on edellytetty selvittämään näytteenoton avulla, jotta maa-ainekset pystytään toimittamaan niiden vaatimaan käsittelyyn.

Määräys 4

Poistettavat pilaantuneet ja/tai jätteensekaiset maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, on edellytetty toimittamaan ensisijaisesti hyödynnettäväksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi luvan omaavaan vastaanotto- ja käsittelypaikkaan, koska jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista käyttää uudelleen, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään.

Määräykset 5 ja 7

Jätelain 13 §:ssä edellytetään muun muassa, että jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen

turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa on huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua, hajua tai viihtyisyyden vähenemistä.

Jätelain 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja mm. pilaantuneesta maa-aineksesta ja vaarallisesta jätteestä. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä kolmen vuoden ajan.

Jätelain 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle.

Määräys 6

Kaivettavien maa-ainesten, joiden haitta-aineiden pitoisuudet alittavat kynnysarvot, katsotaan puhtaksi maa-aineksiksi, joiden käyttöä ei tarvitse rajoittaa.

Ilmoituksessa ei ole esitetty, että alueen täytöissä hyödynnettäisiin haitta-ainepitoisia maa-aineksia, vaan ilmoituksen mukaan alueelta pyritään poistamaan kaikki haitta-ainepitoiset (yli kynnysarvon olevat) maa-ainekset. Tästä syystä päätöksessä ei ole annettu määräyksiä koskien haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntämistä alueella.

Määräys 8

Kaivantoihin kertyvien vesien haitta-ainepitoisuudet on edellytetty selvittämään ja pilaantuneet vedet käsittelemään, jotta vedessä olevat haitta-aineet eivät pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle, eivätkä aiheuttamaan maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

Määräys 9

Jäännöspitoisuusnäytteiden avulla varmistetaan puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tieto maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista.

Määräykset 10–13

Pilaantuneiden maiden puhdistamista koskeva tiedottaminen, puhdistamisen aikainen kirjanpito ja puhdistamisen raportointi ovat tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta.

Puhdistustyön luotettava ohjaus edellyttää, että työtä ohjaavalla henkilöllä on voimassa oleva ympäristönäytteenottajan pätevyystodistus, tai kokemusta useasta massanvaihtotyönä tehdyn puhdistustyön ohjauksesta. Puhdistustyötä ohjaavan henkilön on oltava paikalla aina kun pilaantuneeksi todettuja maita kaivetaan tai poistetaan työmaa-alueelta, jotta hän voi mm. merkitä kuormakohtaisiin siirtoasiakirjoihin tiedot kuormassa olevan maan haitta-aineista ja niiden pitoisuuksista.

Määräys 14

Puhdistustyön yhteydessä voi tulla esille ennalta arvaamattomia asioita, joihin tätä päätöstä tehtäessä ei ole ollut mahdollista varautua. Tästä syystä ELY-keskus varaa itselleen mahdollisuuden antaa ohjeita tai määräyksiä tällaisia tilanteita varten.

Sovelletut oikeusohjeet

- Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 133, 136, 190, 191 ja 205 §
- Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §
- Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)
- Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121 ja 122 §
- Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
- Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
- Valtion maksuperustelaki (150/1992)
- Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023 (1357/2022)
- Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä annetun asetuksen muuttamisesta (341/2009)
- Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Asetuksen 1357/2022 maksutaulukon mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittely maksaa 58 euroa/h. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on kulunut 8 tuntia, joten maksu on 464 euroa. Lasku lähetetään erikseen myöhemmin Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen 387/2020 ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 31.7.2028 saakka.

Muutoksen haku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Päätöksestä tiedottaminen

Varsinais-Suomen ELY-keskus tiedottaa päätöksen antamisesta julkaisemalla kuulutuksen ja päätöksen ELY-keskuksen verkkosivuilla: osoitteessa www.ely-keskus.fi/kuulutukset/varsinais-suomi

Tieto päätöksen antamisesta julkaistaan myös Porin kaupungin verkkosivuilla.

Asiakirjan hyväksyntä

Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Erika Liesegang ja ratkaissut ryhmäpäällikkö Elinor Slotte. Päätös on hyväksytty sähköisesti, mistä merkintä asiakirjan viimeisellä sivulla.

Päätös

Ilmoituksen tekijälle (Lavian Eristys Oy, jukka.vakevainen@lavianeristys.fi)

Tiedoksi

Porin kaupunki/Kaupunginhallitus (kirjaamo@pori.fi)
Porin kaupunki/Ympäristöviranomainen (ymparistovalvonta@pori.fi)
Konsultti (Ramboll Finland Oy, ari.simonen@ramboll.fi)

Liitteet

Liite 1. Kartta puhdistettavasta alueesta
Liite 2. Valitusosoitus

Ilmakuva puhdistettavasta alueesta (Ramboll Finland Oy. 1510077944 Lavian Eristys Oy, Rno 413-419-3-71. Yhteenveto 16.5.2023 tutkimuksista)



Näytteenottopisteet ilmakuvalla, kunnostettavalla alueella KK1 ja KK4 (näyte pilaantuneen kerroksen alapuolelta)

27.6.2023

Valitusosoitus

Valitusviranomainen

Varsinais-Suomen elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella, siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) tarkemmin säädetään.

Valitusaika Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään. **Valitusaika päättyy 4.8.2023.**

Sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajan kohdasta,
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Toimittaminen

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa:

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43

PL 204

65101 Vaasa

Vaihde 029 56 42611, Kirjaamo 029 56 42780

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

27.6.2023

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 270 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Tämä asiakirja VARELY/3332/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/3332/2023 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Liesegang Erika 27.06.2023 14:45

Ratkaisija Slotte Elinor 27.06.2023 15:21