

Peruspalvelut, oikeusturva ja luvat
Ympäristöterveydenhuoltoyksikkö

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

lausuntopyyntö 1.8.2023

Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Microsoft 3465 Finland Oy suunnittelee Kirkkonummelle datakeskusaluetta. Hankealue on kooltaan noin 50 hehtaaria ja se sijoittuu Länsiväylän, Kehä III:n ja Sundsbergintien väliselle alueelle. Laitos toimii jatkuvasti vuoden jokaisena päivänä.

Arvioitavat vaihtoehdot:

VE0: Hanketta ei toteuteta.

VE1: Datakeskusalueelle rakennetaan kolme datakeskusrakennusta ja tukitoiminnot. Datakeskuksen yhteenlaskettu sähköteho on noin 150 MW. Datakeskusrakennusten yhteyteen sijoitetaan varavoima-generaattorit, joiden yhteenlaskettu polttoaineteho on noin 500 MW.

Datakeskuksen jäähdytyksessä syntyvä hukkalämpö hyödynnetään Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen kaukolämpöverkostossa. YVA-tarkastelussa huomioidaan myös liitännäishankkeet (lämmön talteenotto ja sähkösiirto).

Datakeskusalueen rakentaminen on alustavasti suunniteltu toteutettavan vaiheittain. Kun ensimmäisen datakeskuksen maanrakennustyöt on saatu valmiiksi, jatketaan rakennustöitä seuraavan datakeskusrakennuksen alueella ja samanaikaisesti jatketaan ensimmäisen datakeskuksen sekä sähköaseman rakentamista. Datakeskusalueen valmiiksi rakentaminen kestää kokonaisuudessaan noin seitsemän vuotta.

Datakeskusalueesta noin kilometrin etäisyydellä sijaitsee Masalan taajama sekä Kartanonrannan ja Sundsbergin asuinalueet. Lähin Finnträskin asuinalue sijaitsee noin 600 metrin päässä ja Hammarsin asuinalue noin 800 metrin päässä. Lähimmän talon ja hankealueen etäisyys on noin 300 metriä ja lähin koulu ja päiväkotit sijaitsevat noin 400 metrin päässä.

Hankealueella sijaitsee vanha ampumarata sekä entisiä puhtaiden pintamaiden läjitysalueita. Ampumarata-alueen maaperä on raskasmetalleilla pilaantunutta ja sen kuunnostamiseen on annettu ELY-keskuksen päätös vuonna 2016. Alueen maaperä on tarkoitus kunnostaa ennen alueen siirtymistä Microsoftin omistukseen. Maanläjitysalueet on maisemoitu ympäristöluvan mukaisesti ja lupa on rauetettu.

Datakeskusalueen rakentaminen edellyttää louhinta-, murskaus- ja maanrakennustöitä. Louhintaräjäytyksiä arvioidaan tehtävän ensimmäisen vuoden aikana päivittäin. Muodostuvat maa- ja kiviainekset pyritään hyödyntämään hankealueella, mutta hankealueelta viedään ja sinne tuodaan merkittäviä määriä maa- ja kiviaineksia. Osa louhittavasta kiviaineksesta murskataan hankealueella. Maa- ja kiviainesten kuljetusmäärien arvioidaan olevan keskimäärin noin 155 kuorma-autokuormallista päivässä vuosina 2024–2026. Liikennöinti alueelle tapahtuu Länsiväylän liittymästä alueen eteläpuolella sijaitsevan Sundsbergin yritystien kautta. Liikennettä Sundsbergintien pohjoisosiin pyritään välttämään.

Rakentamisesta aiheutuva melu arvioidaan mallintamalla sekä hyödyntäen olemassa olevia melumittauksia ja -mallinnuksia. Mallinnuksessa huomioidaan myös hankkeesta aiheutuva liikenne. Vuonna 2022 tehdyn maanteiden meluselvityksen perusteella hankealueen lähetyvillä olevien asuintalojen melutason ohjearvot ylittyvät tai ovat lähellä ylittyä. Tarvittaessa suunnitellaan toiminnot ja niiden sijoittelu siten, että meluavien toimintojen ja asutuksen välille muodostuu meluesteitä. Meluavimmat toimet tehdään päiväaikaan. Rakentamisen aikaisia tärinävaikutuksia arvioidaan hankealueen ja käytettävien liikennereittien ympäristön rakennuksiin ja rakenteisiin.

Datakeskus varustetaan ainakin ensimmäisessä vaiheessa varavoimageneraattoreilla ja myöhemmissä vaiheissa niiden tarvetta tarkastellaan uudelleen. Toiminnan aikana varavoimageneraattoreista aiheutuvat melu- ja ilmanlaatuvaikutukset riippuvat käynnissä olevien generaattoreiden määrästä sekä sähkökatkojen kestosta. Generaattoreiden testituntimäärä on noin 160 tuntia vuodessa. Testit tehdään päiväaikaan. Lämmön talteenottolaitoksesta arvioidaan aiheutuvan vähäisessä määrin melua.

Rakentamisen aikaisia ilmanlaatuvaikutuksia arvioidaan hankealueen rakentamissuunnitelmiin perustuvien pölypäästöarvioiden ja leviämismallinnusten avulla huomioiden myös muut mahdolliset samanaikaisesti käynnissä olevat rakennustyömaat. Varavoimageneraattoreissa käytetään polttoaineena kevyttä polttoöljyä. Savukaasupiippujen korkeus on alustavissa suunnitelmissa noin 24 metriä,

mutta riittävä piipun korkeus mitoitetaan ilmapäästöjen leviämismallinnuksella.

Datakeskusalue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähimpään luokan 1-pohjavesialueeseen on etäisyyttä noin 3,6 kilometriä. Hankealueen länsi- ja pohjoispuolella oleva asutus kuuluu vesihuollon toiminta-alueeseen. Koillisessa sijaitseva Sundbergin asuinalue ja Länsiväylän eteläpuolella olevat kiinteistöt eivät todennäköisesti kuulu vesihuollon toiminta-alueeseen, mutta kalliokynnysten vuoksi hankealueen pohjavedellä ei arvioida olevan hydraulista yhteyttä niihin suuntiin. Arviointityön yhteydessä selvitetään ja arvioinneissa huomioidaan mahdolliset hankealueen läheisyydessä sijaitsevat talousvesikaivot. YVA-menettelyn yhteydessä laaditaan pohjavesimallinnus.

Lausunto

Etelä-Suomen aluehallintoviraston peruspalvelut, oikeusturva ja luvat -vastuualueen ympäristöterveydenhuoltoyksikkö lausuu asiasta seuraavaa:

Ympäristöterveydenhuoltoyksikkö pitää tarpeellisena melun mallintamista myös suunniteltujen meluntorjuntatoimenpiteiden riittävyden varmistamiseksi, mikäli melusteiden tai vastaavien rakentaminen on tarpeen meluhaittojen vähentämiseksi. Meluhaitan vaikutusten arvioinnissa tulee huomioida melun mahdollisen impulssimaisuuden vaikutus melutasoon sekä kuinka paljon hanke lisää häiriintyvien kohteiden nykyistä melutasoa. Muilta osin arviointiohjelmasta ei ole huomautettavaa.

Ympäristöterveysyksikkö pitää tarpeellisena arviointiohjelmassa esitetyn ympäristöasioiden hallintasuunnitelman laatimista sekä asukaskyselyn toteuttamista.

Ympäristöterveydenhuollon
ylitarkastaja

Erja-Riitta Tarhanen

Tiedoksi Espoon seudun ympäristöterveys

Tämä asiakirja ESAVI/29019/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAVI/29019/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Tarhanen Erja-Riitta 25.08.2023 15:12

8.9.2023

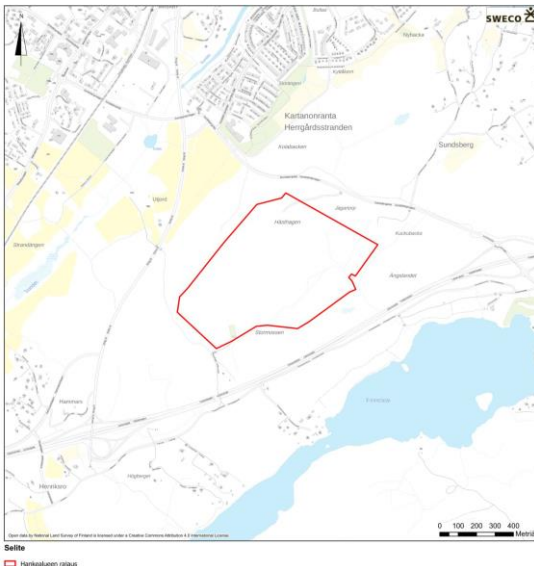
Espoon seudun ympäristöterveys

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Kirjaamo
PL 36, 00521 Helsinki
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
UUDELY/8117/2023

Espoon seudun ympäristöterveyden lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskuksen arviointiohjelmasta

Espoon seudun ympäristöterveydeltä on pyydetty lausuntoa 1.8.2023 yllä mainitusta asiasta viimeistään 30.8.2023. Lisäaikaa on pyydetty ja saatu 8.9.2023 asti.

Hankealue on kooltaan noin 50 ha ja sijoittuu Kirkkonummelle noin 1 km Masalan taajama-alueesta kaakkoon, Länsiväylän (kt 51), Kehä III (kt 50) ja Sundsbergintien väliselle alueelle.



Hankealue

Hankealueelle suunnitellaan rakennettavaksi kolme datakeskusrakennusta tukitoimintoihin (kunnossapito- ja toimistorakennukset, huoltotiet ja parkkialueet). Datakeskuksen sähkönsaanti turvataan poikkeustilanteissa varustamalla datakeskus varavoimageraattoreilla.

Hankkeessa on esitetty kaksi erilaista vaihtoehtoa. Ensimmäisessä vaihtoehdossa (VE1) tarkastellaan tilannetta, jossa hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. Microsoftin tämänhetkisen hankesuunnitelman mukaan hankealueelle, joka on laajuudeltaan noin 50 ha, rakennetaan kolme (3) konesalirakennusta ja tukitoiminnot.

Hankkeen 0-vaihtoehtona (VE0) tarkastellaan tilannetta, jossa datakeskusta ei rakenneta ja oteta käyttöön suunnitellulla hankealueella.

Seuraavia ympäristöterveyteen liittyviä osa-alueita on huomioitu ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa.

8.9.2023

Espoon seudun ympäristöterveys

Melu

Rakentamisen aikana muodostuva melu on verrattavissa tavanomaisen maanrakennustyömaan meluun. Louhinnasta ja murskauksesta aiheutuva melu on luonteeltaan iskumaista ja häiritsevämpää. Myös rakentamis- ja toimintavaiheessa tapahtuvasta raskaasta liikennöinnistä aiheutuu meluvaikutuksia liikennöitävien alueiden ympäristöön. Lisäksi toimintavaiheessa melupäästöjä aiheutuu datakeskuksen jäähdytyslaitteistoista, ajoittain tehtävästä varageneraattoreiden testauksesta sekä poikkeustilanteiden (sähkökatkot) aikaisesta generaattoreiden käytöstä.

Tärinä

Merkittävimmät tärinävaikutukset syntyvät rakentamisen aikana kallion louhinnoista. Tärinävaikutuksia voi aiheutua myös rakentamisen aikana louhitun kiviaineksen murskaustoiminnasta sekä muista rakentamiseen liittyvistä toimenpiteistä. Myös raskaasta liikennöinnistä voi aiheutua tärinävaikutuksia liikennöitävillä alueilla.

Ilmanlaatu ja pöly

Päästöjä ilmaan aiheutuu rakentamisen aikana kallion louhinnoista, kaivettavien pintamaiden ja louhitun kiviaineksen käsittelystä ja siirroista sekä maarakentamiseen liittyvistä toimenpiteistä. Lisäksi päästöjä ilmaan tulee rakentamis- ja toimintavaiheessa raskaasta liikennöinnistä. Toimintavaiheessa ilmapäästöjä aiheutuu ajoittain tehtävästä varageneraattoreiden testauksesta sekä poikkeustilanteiden aikaisesta generaattoreiden käytöstä.

Vaikutukset vesistöön

Rakentamisen aikaiselle työmaalle tehdään vesienhallinnan suunnittelu ja toteutus. Rakentamisen alkuvaiheessa tehdään tarvittavat pintavesien hallintajärjestelmät ja viivytyrakenteet, joilla varmistetaan hulevesien hallittu kerääminen ja johtaminen pois alueelta.

Liikenne

Rakentamisen aikaisia liikennevaikutuksia aiheutuu lähinnä maanteitse tapahtuvasta materiaalien raskaan liikenteen kuljetuksista hankealueelle ja hankealueelta pois. Lisäksi rakennusaikana aiheutuu työmaahan liittyvää kevyttä henkilöliikennettä. Datakeskuksen toiminnan aikana raskasta liikennettä maanteitse aiheutuu lähinnä varageneraattoreiden polttoaineiden kuljetuksista sekä muusta datakeskuksen huoltoon liittyvästä liikenteestä. Lisäksi toiminta-aikana datakeskuksen valvontaan ja huoltoon liittyy vähäisessä määrin kevyttä henkilöliikennettä.

Vaikutukset ihmisten terveyteen

Terveysvaikutuksilla tarkoitetaan suoraan ihmisen terveyteen kohdistuvia vaikutuksia alueen rakentamisen ja toiminnan aikana, joita voivat aiheuttaa esimerkiksi melu sekä päästöt ilmaan, pintavesiin ja pohjaveteen.

Onnettomuus- ja poikkeustilanteet

Hankkeen toteuttamiseen liittyviä mahdollisia onnettomuus-/poikkeustilanteita ovat esimerkiksi onnettomuudet esirakentamiseen liittyvässä kallion louhinnassa ja räjäytyksissä sekä polttoainevuodot, tulipalot ja liikenneonnettomuudet rakentamisen tai toiminnan aikana. Onnettomuus-/poikkeustilanteissa voi aiheutua vaikutuksia ympäristöön (esim. ilmanlaatuun, maaperään, pintavesiin ja/tai pohjaveteen), ihmisiin tai aineelliseen omaisuuteen.

8.9.2023

Espoon seudun ympäristöterveys

Toiminnan päättäminen

Vaikutuksia aiheutuu datakeskuksen toiminnan päättämiseen liittyvistä toimenpiteistä, joita voivat olla mm. laitteistojen, rakennusten ja rakenteiden purkaminen sekä purkamisessa muodostuvien jätteiden ja materiaalien toimittaminen muualle jatkokäsittelyyn.

Yhteisvaikutukset

Yhteisvaikutuksilla tarkoitetaan arvioitavan hankkeen mahdollisia yhteisvaikutuksia ympäristön muiden toimijoiden ja hankkeiden vaikutusten kanssa. Yhteisvaikutuksia aiheutuu, kun samalla vaikutusalueella olevat eri toiminnot aiheuttavat yhdessä suuremman vaikutuksen kuin yksittäin tarkasteltuna, eli kumuloituvia tai toisiaan vahvistavia ympäristövaikutuksia. Yhteisvaikutuksia voi aiheutua jo olemassa olevien toimintojen kanssa, mutta lisäksi tulee huomioida myös yhteisvaikutukset muiden suunniteltujen hankkeiden tai toimintojen kanssa.

Espoon seudun ympäristöterveys

Ohjelma on pääasiassa kattavasti tehty.

Aineistossa todetaan, että melu- ja pölyvaikutuksia tullaan lieventämään toimintojen suunnittelulla sekä melun- ja pölyntorjuntarakenteilla ja -toimenpiteillä. Mittauspisteitä on syytä sijoittaa sekä melun että pölyn tarkkailua varten lähimpien kiinteistöjen piha-alueille. Melun osalta on lisäksi huomioitava asumisterveysasetuksessa (545/2015) annetut säädökset. Esimerkiksi pienitaajainen melu täytyy ottaa huomioon lähimpien kiinteistöjen sisätiloissa ja teknisten laitteiden yöaikaisen melun enimmäistaso LAF_{max} (klo 22—7) ei saa ylittää 33 dB lähimpien kiinteistöjen sisätiloissa. Lisätietoa aiheeseen löytyy Asumisterveysasetuksen soveltamisohjeesta osa II (Asumisterveysasetus § 11-13 Dnro 2731/06.10.01/2016).

Alueelle on tehty pinta- ja pohjavesien tarkkailusuunnitelma. Hankealueen läheisyydessä sijaitsevat talousvesikaivot on tarkoitus tutkia tarkkailusuunnitelman mukaisesti yhden kerran. Kuitenkin kaivojen kunto tulisi tarkastaa ja vedenlaatu tutkia sekä ennen maarakennustöiden aloittamista että sen jälkeen. Lisäksi veden laatua tulee seurata maarakennustoimen päättymisen jälkeen tarvittavilta osin. Hulevesien mahdollista vaikutusta läheisten uimapaikkojen veden laatuun tulee seurata ennen ja jälkeen rakentamisen.

Mikäli Data-keskuksen ilmanvaihtojärjestelmä varustetaan kostutuksella, on varmistettava, ettei terveyttä vaarantavien mikrobien kasvu ole mahdollista.

Lisätietoja asuntojen olosuhdevalvonnasta: Sosiaali- ja terveysministeriön asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista. (545/2015).

Lausunnon valmistelija:
Maria Laiho
terveysinsinööri

Lausuja
Mari Nevas
johtava kaupungineläinlääkäri
Espoon seudun ympäristöterveys

Maankäyttö ja ympäristö / Mika Penttilä

30.8.2023

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Lausuntopyyntö 1.8.2023 UUDELY/8117/2023

Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusaluetta koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Kiitämme lausuntopyynnöstänne.

Meillä ei ole lausuttavaa arviointiohjelmasta.

YVA-menettelyn osalta hankkeessa yhteyshenkilönä toimii Mika Penttilä puh. 030 395 5230.

Ystävällisin terveisin

Fingrid Oyj
Maankäyttö ja ympäristö



Mika Penttilä
yksikön päällikkö

Kirkkonummen kunnan lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen data-keskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Yleistä hankkeesta ja arviointiohjelmasta

Kirkkonummen kunta toteaa, että hankealue on 30.8.2021 hyväksytyssä ja 17.2.2023 lainvoimaiseksi tullessa Kolabackenin asemakaavassa varattu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET) ja toteutuessaan hanke toteuttaa kyseistä voimassa olevaa asemakaavaa.

Arviointiohjelma on hyvin kattava ja perusteellisesti laadittu. Kunta esittää kuitenkin joitain tarkennuksia ja korjauksia arviointiohjelmiaan, jotka tulee ottaa huomioon itse ympäristövaikutusten arvioinnissa.

Lähtötiedoista ja tehtävistä arvioinneista

Kunta pitää erittäin hyvänä ja perusteltuna, että arvioinnissa ja tarkasteleissa huomioidaan myös liitännäishankkeet, joita ovat arviointiohjelman mukaan lämmön talteenottolaitos ja sähkönsiirto (alueelle tulevat maakaapelit), kuten arviointiohjelman kappaleessa 2.4. on kuvattu. Siinä ei ole kuitenkaan yksilöity tarkemmin mitä vaikutuksia esimerkiksi sähkölinjojen rakentamisen ja toiminnan ajalta arvioidaan. Tätä on syytä tarkentaa arviointiselostuksessa ja arvioida vaikutukset mahdollisimman laajasti.

Kunta kiinnittää huomiota siihen, että datakeskusalueen rakentamisen aikaiset liikennemäärät ja siitä aiheutuvat liikennevaikutukset ovat ohjelmassa kuvatussa määrässä merkittäviä. Arvioinnissa on syytä esittää mahdollisimman konkreettisia keinoja, joilla liikenneturvallisuutta lisätään ja lisääntyvän liikenteen aiheuttamia viihtyvyyshaittoja vähennetään. Kunta on tuonut jo aikaisemmin esiin, että liikenteen osalta Sundsbergintien Masalaan päin johtavalle osuudelle ei tule ohjata työmaaliikennettä, vaan tulee käyttää Länsiväylän ja Kehä III:n muodostamaa yhteyttä

Arviointiohjelmassa todetaan kappaleessa 7.5, että datakeskukselle vaaditaan lupa vaarallisten kemikaalien laajamittaiseen teolliseen käsittelyyn ja varastointiin, sillä alueella varastoidaan varavimageneraattoreiden polttoainetta yli 1000 m³. Arviointiselostuksessa on tarpeen selvittää tätä mainintaa ja sen konkreettisia vaikutuksia erityisesti mahdollisesti tarvittavien suojaetäisyyksien osalta. Tarkoittaako esitetty polttoainemäärä esimerkiksi sitä, että datakeskusalue saattaisi tulla luokitelluksi Seveso III -direktiivin tarkoittamaksi laitokseksi, jolle määritellään konsultointivyöhyke? Konsultointivyöhykkeellä tapahtuvista kaavamuutoksista tai merkittävämmästä lisärakentamisesta tulee pyytää lausunto Tukesilta sekä pelastusviranomaiselta. Kunta huomauttaa, että asemakaavoituksen valmistelun yhteydessä ei tunnistettu tarvetta ottaa kantaa suuronnettomuusvaaraa aiheuttavien toimintojen sijoittumiseen alueelle, eikä

sen käsityksen mukaan asemakaavamääräykset siten suoraan mahdollista esimerkiksi Seveso III -direktiivin mukaisten suuronnettomuusvaaraa aiheuttavien toimintojen sijoittumista alueelle.

Kappaleessa 8.1.1 ei ole terveysasemien osalta mainittu lainkaan Kirkkonummen keskustassa sijaitsevaa Kirkkonummen hyvinvointikeskusta, joka on aloittanut toimintansa vuoden 2022 lopussa. Masalan terveyskeskuksesta on myös perustellumpaa käyttää määritelmää terveysasema, ja se samoin kuin Kirkkonummen hyvinvointikeskus on Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen vastuulla.

Kappaleessa 8.5.1 on mainittu hankealueen lähimmät luonnonsuojelualueet. Arviointiohjelmaan on päivitettävä hankealueen länsipuolinen muutunut maanomistustilanne ja kiinteistöjaotus, jolla on vaikutusta luonnonsuojelualueiden rajauksiin ja niihin kohdistuvien vaikutusten arviointeihin. Vuonna 2022 tapahtuneen maakaupan yhteydessä on hankealueen länsipuolisesta kiinteistöstä 257-436-1-32 erotettu määräalat luonnonsuojelutarkoituksiin. Kyseisistä määräaloista muodostetut kiinteistöt on liitetty jo aiemmin muodostetun Finnträsk-järven etelä- ja lounaispuolelle sijoittuvan kiinteistön (257-891-1-9) palstoiksi. Valtioneuvoston asetuksella Uudenmaan maakunnan luonnonsuojelualueista (332/2021) on em. Finnträsk-järven rantakiinteistö ja siihen siis myös myöhemmin liitetyt palstat perustettu luonnonsuojelulain 1096/1996 17 §:n mukaisiksi luonnonsuojelualueiksi (Finnträskin vanhojen metsien luonnonsuojelualue). Kyseisen vuonna 2022 tehdyn kiinteistökaupan kauppakirjaan on kirjattu, että silloiset määräalat on hankittu luonnonsuojelutarkoituksiin (ns. METSO-ohjelma). Tämä tarkoittaa sitä, että ne on liitetty automaattisesti osaksi luonnonsuojelualueita (257-891-1-9) kiinteistötoimitusten myötä luonnonsuojelulain 1096/1996 22 §:n nojalla. Lisäksi Valtioneuvoston asetuksella Uudenmaan maakunnan luonnonsuojelualueista annetun asetuksen 3 §:n muuttamisesta (251/2023), on alueeseen kohdistuvia rauhoitusmääräyksiä myös täsmennetty.

Saadun tiedon mukaan vanhan ampumarata-alueen kunnostustöitä on tehty kesällä 2023. Todettakoon, että arviointiohjelmassa todetaan virheellisesti sen sijaitsevan hankealueen kaakkoispuolella, vaikka oikea sijaintitieto olisi pikemmin alueen etelä- tai lounaispuolella. Arviointiselostuksessa on kuvattava ampumarata-alueella tehdyt kunnostukset ja tarve siihen liittyville mahdollisille jatkotoimenpiteille.

Kunnanhallitus

§ 262

28.08.2023

Kirkkonummen kunnan lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Kunnanhallitus 28.08.2023 § 262

882/14.04.00/2020

Valmistelija	kaavoitusarkkitehti Seppo Mäkinen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi , puh. 09 29671 (vaihde)
Päätösehdotus	Kunnanjohtaja Sailas Virpi Kunnanhallitus päättää 1 antaa Uudenmaan ELY-keskukselle liitteenä olevan lausunnon Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. 2 tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa
Käsittely	Varajäsen Jussi Määttä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.32. Yhdyskuntatekniikan johtaja Anna-Kaisa Kauppinen esitteli asiaa kokouksessa.
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti ehdotuksen mukaisesti.
Selostus	Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää Kirkkonummen kunnalta lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausuntoa pyydetään 30.8.2023 mennessä.

YVA-menettelyn taustaa

Ympäristövaikutusten arviointi perustuu lakiin sekä asetukseen ympäristövaikutusten arviointimenettelystä. Menettelyn ensimmäisessä vaiheessa hankkeesta vastaava laatii arviointiohjelman, eli suunnitelman siitä, miten hankkeen toteuttamiselle valittujen vaihtoehtojen ympäristövaikutukset on tarkoitus selvittää ja vaikutuksia vertailla. Toisessa vaiheessa selvitetään vaihtoehtojen vaikutukset keskittyen hankkeen todennäköisesti merkittäviin vaikutuksiin. Menettelyn yhteydessä

Kunnanhallitus

§ 262

28.08.2023

laadittavassa ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa esitetään arvioinnin tulokset. YVA-selostusvaiheen päätteeksi yhteysviranomaisen antaa arviointiselostuksesta perustellun päätelmän, jolla tarkoitetaan yhteysviranomaisen tekemää perusteltua johtopäätöstä hankkeen merkittävistä ympäristövaikutuksista.

Arviointiohjelma, arviointitarve sekä muodostetut vaihtoehdot

Hankkeesta vastaava on Microsoft 3465 Finland Oy ja YVA-yhteysviranomaisen Uudenmaan ELY-keskus. YVA-ohjelma kokonaisuudessaan on luettavissa ELY-keskuksen verkkosivuilla suomeksi: www.ymparisto.fi/MicrosoftKirkkonummenDatakeskusYVA. Arviointiohjelmaan sisältyy ruotsinkielinen tiivistelmä.

Hankkeen muilta osin ruotsinkieliset sivut löytyvät osoitteesta: www.miljo.fi/MicrosoftKyrkslättsDatacenterMKB

Kirkkonummen datakeskushanke edellyttää YVA-menettelyä, koska datakeskuksen suunniteltujen varageneraattoreiden yhteenlaskettu polttoaineteho ylittää YVA-lain liitteen 1 kohdan 7a mukaisen 300 MW:n polttoainetehon raja-arvon. Lisäksi hankkeen rakentamisen takia maa- ja kiviainesten ottomäärät ylittävät alustavien arvioiden mukaan

YVA-lain liitteen 1 kohdan 2b mukaisen 200000 kiintokuutiometrin kiven, soran tai hiekan vuosittaisen ottomäärän.

Hankealue on 30.8.2021 hyväksytyssä ja 17.2.2023 lainvoimaiseksi tullessa Kolabackenin asemakaavassa varattu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi. ET-korttelia koskee määräykset, joiden mukaan korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista tai muuta häiriötä. Alueelle rakennettavissa laitoksissa on käytettävä parasta käytettävissä olevaa tekniikkaa. Rakennusten ulkoseinät eivät saa olla laaja-alaisesti heijastavaa materiaalia, kuten lasia, lintujen törmäysriskin takia. Lasipintoja voidaan käyttää, jos lasit on kuvioitu tai lasien edessä on rakenne-elementtejä, jotka vähentävät törmäysriskiä.

Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkasteltavat vaihtoehdot ovat:

- Hankevaihtoehto VE1, jossa tarkastellaan tilannetta, jossa hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. Microsoftin tämänhetkisen hankesuunnitelman mukaan hankealueelle, joka on laajuudeltaan noin 50 ha, rakennetaan kolme (3) datakeskusrakennusta ja tukitoiminnot. Datakeskusten yhteenlaskettu sähköteho on noin 150 MW. Rakennettavien datakeskusrakennusten yhteyteen sijoitetaan varavoimageneraattorit (yhteenlaskettu polttoaineteho noin 500 MW),

- Hankevaihtoehto VE0, jossa YVA-asetuksen mukaisesti ympäristövaikutusten arviointimenettelyn yhtenä vaihtoehtona tulee tarkastella hankkeen toteuttamatta jättämistä eli niin sanottua 0-

Kunnanhallitus

§ 262

28.08.2023

vaihtoehtoa. Hankkeen 0-vaihtoehtona (VE0) tarkastellaan tilannetta, jossa datakeskusta ei rakenneta ja oteta käyttöön suunnitellulla hankealueella.

Arvioitavat vaikutukset

Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan hankealueen sekä sen ulkopuolelle ulottuvien toimintojen ympäristövaikutuksia rakentamisen ja toiminnan sekä toiminnan lopettamisvaiheen aikana. Tarkasteluissa huomioidaan myös liitännäishankkeet (lämmön talteenotto ja sähkönsiirto). Ympäristövaikutuksilla tarkoitetaan hankealueella ja sen ympäristössä hankkeen tai toiminnan aiheuttamia välittömiä ja välillisiä vaikutuksia ympäristöön.

YVA-lain mukaisesti arvioinnissa tarkastellaan hankkeen aiheuttamia ympäristövaikutuksia:

- väestöön sekä ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen,
- maahan, maaperään, vesiin, ilmaan, ilmastoon, kasvillisuuteen, eliöihin ja luonnon monimuotoisuuteen,
- yhdyskuntarakenteeseen, aineelliseen omaisuuteen, rakennuksiin, maisemaan, kaupunkikuvaan ja kulttuuriperintöön,
- luonnonvarojen hyödyntämiseen, sekä
- em. tekijöiden keskinäisiin vuorovaikutussuhteisiin.

Ympäristövaikutuksia selvittäessä painopiste asetetaan merkittävimmiksi arvioituihin vaikutuksiin. Hankkeessa vaikutusten arviointi painottuu ennalta arvioiden erityisesti ilmaan, pinta- ja pohjavesiin, maaperään, meluun, liikenteeseen, maisemaan ja ihmisiin kohdistuvien vaikutusten arviointiin. Arviointityön lopullinen painottuminen varmistuu arviointityön edetessä.

Tarkastelualueella tarkoitetaan kullekin vaikutustyyppille määriteltyä aluetta, jolla kyseistä ympäristövaikutusta selvitetään ja arvioidaan.

Tarkastelualueen laajuus riippuu tarkasteltavasta ympäristövaikutuksesta ja ne on kuvattu tarkemmin ympäristövaikutuksittain YVA-ohjelmassa.

Esityslistan liite:

- Kirkkonummen kunnan lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, ehdotus kunnanhallitukselle 28.8.2024

Asiakirjat:

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen kuulutus Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta
- Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskuksen ympäristövaikutusten arviointiohjelma



Kunnanhallitus

§ 262

28.08.2023

Otteen oikeaksi todistaa:

29.08.2023

Pia Bergström
kunnanhallituksen pöytäkirjanpitäjä



Kunnanhallitus

§ 262

28.08.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 262**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 105 29.08.2023

Kirkkonummen ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Kirkkonummen datakeskusta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, UDELY/8117/2023

Rakennus- ja ympäristölautakunta 29.08.2023 § 105
882/14.04.00/2020

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Anu Hynninen, puh. 040 1269 678
Ympäristötarkastaja Elina Röman, puh. 040 750 9894
etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Päätösehdotus Ympäristöpäällikkö Hynninen Anu

Rakennus- ja ympäristölautakunta antaa Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskuksen YVA-ohjelmasta seuraavan lausunnon:

Ohjelma on kattava ja siinä on huomioitu ennakkoneuvottelussa (21.6.2023) esiin tulleita asioita hyvin. Seuraavat asiat tulee vielä huomioida YVA-selostuksessa:

YVA-ohjelmassa on sekoitettu kahden maanlajitusalueen lupatiedot (mm. kohta 2.2 ja kohta 8.7.1.). Hankealueen itäosassa sijaitseva maankaatopaikka-alue toimi alun perin tie- ja vesirakennuslaitoksen maa-aineisten läjitysalueena. Vuonna 2001 Kirkkonummen kunnan lupa- ja valvontajaosto myönsi alueelle toimenpideluvan mullan tilapäistä varastointia varten. Myöhemmin Insinööritoimisto Bertel Ekengrenille myönnettiin alueelle maankaatopaikan ympäristölupa (UUS-2003-Y-557–111 22.6.2004). Ympäristöluvan mukainen kokonaistäyttötilavuus oli 96 000 t (noin 60 000 m³). Täyttöön käytetyt maa-ainekset olivat Sundsbergin (tarkemmin Sundetin) rakentamisessa muodostuneita savipitoisia ylijäämämaita.

Hankealueen pohjoisosassa sijaitsevan Hästhagenin maankaatopaikan lupa myönnettiin vuonna 2006 (UUS-2005-Y-411–111). Luvan valvontavastuu siirtyi vuonna 2010 kunnalle. Ympäristöluvan lupamääräykset tarkastettiin rakennus- ja ympäristölautakunnassa vuonna 2013 (RYL 15.10.2013 § 158). Alue on sittemmin maisemoitu ja ympäristölupa rauetettu (RYL 28.2.2023 § 41). Alueelle on läjitetty yhteensä 179 401 t (128 527 m³) Sundetin alueen pilaantumattomia ylijäämämaita.

YVA-selostuksessa tulee arvioida maanlajitusalueiden avaamisen ja poisviennin vaikutukset mm. Finnträsk-järveen. Lisäksi maankaatopaikoilta poistettavien maa-ainesten vastaanottopaikat tulee selvittää aikaisessa vaiheessa, koska massamäärät ovat merkittäviä.



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 105 29.08.2023

YVA-ohjelmassa jää epäselväksi, onko maankaatopaikkojen massat huomioitu kaivu- ja louhintamäärissä (s. 11 kohta 4.2.2.2). Alueelta poisvietävän maa- ja kiviaineksen määräksi on arvioitu noin 1 210 000 m³. YVA-selostukseen tulee tarkentaa poisajettavan ja paikalla hyödynnettävän kiviaineksen määrä, sekä perustella, miksi alueelle pitää tuoda ulkopuolelta lisämaita.

Arviointiohjelman mukaan työmaan maa- ja kiviainesten kuljetusmäärä vuosina 2024–2026 on yhteensä noin 93 000 kuorma-autokuormaa, eli keskimäärin noin 155 kuorma-autokuormaa päivässä. Kuljetusajat on suunniteltava siten, että kuljetusreittien varrella asuville aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa. YVA-selostuksessa tulee kuvata täsmälliset tiedot rakentamisen aikaisista liikennevaikutuksista ja liikenteen ajoittumisesta.

Ampumaradan alue on kesän aikana kunnostettu siltä osin, kuin se on ollut mahdollista häiritsemättä viitasammakoiden elinympäristöä. Kunnostettavan alueen kaakkoisnurkassa todettiin kunnostustöiden yhteydessä laboratorioanalyysissä sinkkiä, lyijyä ja kuparia. Kyseinen alue on aivan viitasammakoiden elinalueenaan käyttämän kosteikon reunassa, eikä kaivuutöitä voitu ulottaa lähemmäs kosteikkoa. Lopputilanteesta laaditaan parhaillaan riskinarviointia ELY-keskukselle. Kyseinen arviointi ja tieto tarvittavista jatkotoimenpiteistä tulee liittää YVA-selostukseen. Lisäksi vanhalla ampumarata-alueella tapahtuvan rakentamisen vaikutukset Finnträsk-järveen tulee selvittää.

Hankealueella on tehty pohjatutkimuksia, joiden yhteydessä on tutkittu myös happamien sulfaattimaiden esiintymistä. Vaikka tutkimuksissa ei ole toistaiseksi todettu normaalista poikkeavia sulfaattipitoisuuksia, tulee hankesuunnittelussa varautua sulfaattimaista aiheutuvien riskien hallintaan.

Sivulla 9 todetaan, että ”YVA-menettelyssä tullaan käsittelemään liitynnät sähköverkkoon ja mahdolliset voimajohdot sekä uusien sähkölinjojen rakentamisen ja toiminnan aikaiset vaikutukset.” YVA-ohjelman perusteella jää epäselväksi, millä tarkkuudella Fortum Power and Heat Oy:n 2 x 400 kV:n maakaapeli huomioidaan: huomioidaanko maakaapelin osalta vain yhteisvaikutukset varsinaisen datakeskusalueen rakentamisen kanssa vai otetaanko vaikutuksia huomioon tätä laajemmin.

Suurin osa hankealueen hulevesistä valuu Finnträskin suuntaan, mikä altistaa järven runsaalle kiintoaines- ja haitta-ainevalumariskille rakentamisen aikana. YVA-selostuksessa tulee kuvata konkreettisesti ja riittävällä tarkkuudella vesienhallintaratkaisut ja toimenpiteet, joiden avulla kiintoaines- ja haitta-ainekuormitus Finnträskiin estetään. Vesienhallintaratkaisut tulee toteuttaa mahdollisimman varhaisessa vaiheessa, jotta rakentamisen aikainen kuormitus saadaan minimoitua. YVA-selostuksessa tulee esittää laskelmat hankealueelta lähivesistöihin

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 105 29.08.2023

kulkeutuvien haitta-aineiden määrästä ja arvio vesienhallintamenetelmien tehokkuudesta.

Kohdassa 4.3.5. Jätevedet ja hulevedet todetaan, että pysäköintialueilta sadevedet kerätään ja johdetaan tarvittaessa öljynerottimien kautta. Haitallisten vesistövaikutusten ehkäisemiseksi kaikki pysäköintialueiden hulevedet tulee johtaa viivytykseen öljynerottimien kautta, kaavamääräysten mukaisesti. Finnträsk-järven vedenlaatu ei saa huonontua nykyisestä.

YVA-menettelyn yhteydessä toteutettava kaivokartoitus tulee laajentaa ulottumaan 500 metrin etäisyydelle hankealueesta.

Alueen maastonmuodot tulee huomioida meluavien toimintojen sijoittelussa. Esimerkkinä voidaan todeta, että Hästhagenin maankaatopaikan päällä tehdystä lyhytaikaisesta murskauksesta tuli huomattava määrä palautetta Kartanonrannan asukkailta. Kartanonrannan koulu ja päiväkotit tulee huomioida melun leviämisen kannalta herkkinä kohteina.

Melumallinnuksissa tulee huomioida kaikki ohjelmaluonnoksen kohdassa 4.3.8 (Melu ja tärinä) nimetyt melunlähteet, mukaan lukien rakentamisen ja toiminnan aikainen liikenne sekä lämpöpumppulaitos. Suunnittelussa tulee varmistaa, ettei naapurustoon aiheudu rakentamisen tai toiminnan aikana naapuruussuhdelain (29/1920) mukaista kohtuutonta rasitusta.

YVA-ohjelman mukaan alueella on tehty kuluneen vuoden aikana uusia luontoselvityksiä. YVA-selostuksessa tulee kuvata tarkasti, mitkä hankkeen lopulliset arvioidut vaikutukset ovat alueen kasvillisuuteen ja eläimistöön.

Kohdassa 8.5.3. todetaan, että suurin osa lahkaviosammalhavainnoista on tehty asemakaava-alueen pohjoisreunalla, mutta kartan mukaan havaintoja on paljon myös alueen muissa osissa.

YVA-selostuksessa tulee tarkemmin arvioida hankkeen vaikutukset alueella havaittuihin lepakoihin sekä kuvata, miten lepakot otetaan huomioon hankkeen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Hankesuunnittelussa tulee varmistaa, että alueella säilytetään mahdollisimman paljon olemassa olevaa puustoa.

Kappaleessa 8.5.1 on mainittu hankealueen lähimmät luonnonsuojelualueet. Arviointiohjelmaan on syytä päivittää Finnträskin vanhojen metsien luonnonsuojelun alueen rajaus niin, että se käsittää myös Uudenmaan ELY-keskuksen hankkiman laajennusalueen.

Arviointiohjelmaan on syytä lisätä myös Kirkkonummen ympäristönsuojeluyksikön hankealueen lähistöllä tekemät liito-oravahavainnot (tiedot toimitetaan ELY-keskukselle lausunnon mukana).

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 105 29.08.2023

Arviointiohjelman kohdan 9.7 ensimmäisestä lauseesta on syytä poistaa maininta hankealueesta osin kiviainesten ottoalueena (alueella ei tällaista ole).

Hankkeen seurantaryhmään (kohta 6.4.3) tulee kutsua mukaan kunnan rakennusvalvonta.

Pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti päätösehdotuksen mukaisesti.

Pykälä tarkistettiin kokouksessa.

Selostus Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää Kirkkonummen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselta lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Lausunto tulee toimittaa viimeistään 30.8.2023.

Hankealue on kooltaan noin 50 hehtaaria ja sijoittuu Kirkkonummelle noin yhden kilometrin etäisyydelle Masalan taajama-alueesta kaakkoon, Länsiväylän (kt 51), Kehä III:n (kt 50) ja Sundsbergintien väliselle alueelle. Hankealue on 30.8.2021 hyväksytyssä ja 17.2.2023 lainvoimaiseksi tullessa Kolabackenin asemakaavassa varattu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi.

Suunnitelman mukaan hankealueelle rakennetaan kolme datakeskusrakennusta ja niille tarvittavat tukitoiminnot, kuten kunnossapito- ja toimistorakennukset, tarvittavat huoltotiet ja parkkialueet. Datakeskusten yhteenlaskettu sähköteho on noin 150 MW. Rakennettavien datakeskusrakennusten yhteyteen sijoitetaan varavoimageneraattorit, joiden yhteenlaskettu polttoaineteho on noin 500 MW. Datakeskuksen tarvitsema sähkö saadaan kantaverkosta ja laitoksen hukkalämpöä on tarkoitus hyödyntää Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen kaukolämpöverkossa.

YVA-menettelyn yhteydessä käsitellään Fortumin lämmön talteenottolaitoksen vaikutukset ympäristöön. Lämpöpumppulaitokset tuottavat kaukolämpöä ilma-vesilämpöpumpuilla, sähkökattiloilla, sekä ottamalla talteen datakeskuksen hukkalämpöä.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä on kaksi hankevaihtoehtoa: VE1 ja VE0. Hankevaihtoehtona VE1 tarkastellaan tilannetta, jossa hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. Hankkeen 0-vaihtoehtona (VE0) tarkastellaan tilannetta, jossa datakeskusta ei rakenneta ja oteta käyttöön suunnitellulla hankealueella. Hankevaihtoehdossa VE0 hankealue voidaan ottaa tulevaisuudessa muuhun alueen kaavoituksen mahdollistamaan käyttöön.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 105 29.08.2023

YVA-menettelyssä arvioidaan datakeskuksen rakentamisvaiheen, toimintavaiheen sekä toiminnan lopettamisvaiheen ympäristövaikutuksia. YVA-lain mukaisesti arvioinnissa tarkastellaan hankkeen aiheuttamia ympäristövaikutuksia väestöön sekä ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen; maahan, maaperään, vesiin, ilmaan, ilmastoon, kasvillisuuteen, eliöihin ja luonnon monimuotoisuuteen; yhdyskuntarakenteeseen, aineelliseen omaisuuteen, rakennuksiin, maisemaan, kaupunkikuvaan ja kulttuuriperintöön; luonnonvarojen hyödyntämiseen, sekä em. tekijöiden keskinäisiin vuorovaikutussuhteisiin.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma (YVA-ohjelma) on suunnitelma ympäristövaikutusten arviointimenettelyn järjestämisestä ja siinä tarvittavista selvityksistä. YVA-ohjelmassa kuvataan perustiedot suunnitellusta datakeskushankkeesta ja arvioitavat hankevaihtoehdot, miten hankkeen ympäristövaikutukset tullaan arvioimaan ja miten YVA-menettely kokonaisuudessaan tullaan toteuttamaan. Arviointityön tulokset esitetään ympäristövaikutusten arviointiselostuksessa (YVA-selostus).

YVA-ohjelma ja kuulutus löytyvät ympäristöhallinnon verkkosivuilta www.ymparisto.fi/MicrosoftKirkkonummenDatakeskusYVA.

Päätöshistoria

Päätös ja Kirkkonummen ympäristönsuojeluyksikön hankealueen lähistöllä tekemät liito-oravahavainnot on lähetetty Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen sähköisesti 30.8.2023.

Otteen oikeaksi todistaa:

30.08.2023

Mirva Sapila
pöytäkirjanpitäjä



Rakennus- ja ympäristölautakunta § 105

29.08.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 105

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

RBG/993/12.03.03.05/2023

Uudenmaan ELY-keskus
PL 36
00521 Helsinki
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Lausunto
15.8.2023

Viite: UUDELY/8117/2023, lausuntopyyntöne 1.8.2023

Asia: Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskuksen YVA-ohjelma

Länsi-Uudenmaan museolta on pyydetty lausuntoa otsikon asiassa. Museo ottaa asiaan kantaa rakennetun kulttuuriympäristön, maiseman ja rakennussuojelun sekä arkeologisen kulttuuriperinnön näkökulmista.

Hankealue sijaitsee Kirkkonummella noin kilometri Masalan taajama-alueesta kaakkoon, Länsiväylän (kt 51), Kehä III:n (kt 50) ja Sundsbergintien välisellä alueella. Laajuudeltaan hankealue on noin 50 hehtaaria ja se on metsäinen ja suurelta osin kallioinen. Hankealue on 30.8.2021 hyväksytyssä Kolabackenin asemakaavassa osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (ET). Kaava on saanut lainvoiman 17.2.2023.

Microsoftin tämänhetkisen hankesuunnitelman mukaan hankealueelle rakennetaan kolme datakeskusrakennusta ja niiden tukitoiminnot kuten kunnossapito- ja toimistorakennukset, tarvittavat huoltotiet ja parkkialueet sekä mm. varavoimageneraattorit. Alueen hyväksytty kaavaratkaisu mahdollistaa useamman datakeskusrakennuksen rakentamisen samalle alueelle. Sähkö saadaan kantaverkosta ja laitoksen hukkalämpöä on tarkoitus hyödyntää Espoon, Kauniaisten ja Kirkkonummen kaukolämpöverkossa.

Hankevaihtoehtona VE1 tarkastellaan tilannetta, jossa hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. VE0 vaihtoehtona tarkastellaan tilannetta, jossa datakeskusta ei rakenneta ja hankealue voidaan ottaa tulevaisuudessa muuhun alueen kaavoituksen mahdollistamaan käyttöön.

YVA-ohjelman mukaan arvioinnissa tarkastellaan datakeskuksen rakentamisvaiheen, toimintavaiheen sekä toiminnan lopettamisvaiheen ympäristövaikutuksia. Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta mainitaan myös ei-aineelliset tekijät maiseman kokemisessa. Vaikutuksia rakennettuun ympäristöön ja maisemaan tullaan tarkastelemaan asiantuntija-arvoina nojautuen selvityksiin ja vertaamalla nykytilanteeseen. Tarkastelu painottuu kuitenkin visuaalisiin vaikutuksiin ja tehdään hankealueella sekä siitä noin kahden kilometrin säteellä ja tarvittaessa laajemmin.

Museo toteaa, että voimassa oleva tuore asemakaava mahdollistaa mittavan rakentamisen ja metsäisen kallioalueen muuttamisen rakennetuksi alueeksi. Maiseman muutos hankealueella tulee olemaan huomattava. Alueen rakentaminen on kuitenkin hyväksytty ET-korttelialueen osalta jo kaavassa, eikä museolla ollut huomautettavaa asiaan asemakaavavaiheessa. Laajamittaisesta kallion louhinnasta

Västra Nylands museum Länsi-Uudenmaan museo

aiheutuvat muutokset visuaalisessa kaukomaisemassa sekä kookkaan uudisrakentamisen näkyminen ympäröiville alueille on kuitenkin syytä tarkastella huolella ja tarvittaessa esittää toimenpiteet mahdollisten haitallisten vaikutusten vähentämiseksi. Esitetyt tarkastelutavat vaikuttavat sinänsä riittävältä.

Museolla ei ole tässä vaiheessa muuta kommentoitavaa asiaan rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta.

Arkeologisen kulttuuriperinnön näkökulmasta museo toteaa, että suunnittelualueella on toteutettu vuonna 2020 arkeologinen inventointi ja vahvistettu asemakaava vuonna 2021. Alueelta tunnetaan muu kulttuuriperintökohde **Kurkiranta P** (*tunnus muinaisjäännösrekisterissä 1000028473*), joka on toisen maailmansodan ajalta peräisin oleva puolustusvarustus. Nykyisen suunnitelman asemapiirroksen perusteella museo toteaa, että inventoinnin tulokset on otettu hyvin huomioon eikä suunnitelma uhkaa **Kurkiranta P** -kohteen säilymistä.

Inventoinnin jälkeen asemakaava-alueelta suunnittelualueen läheisyydestä on löytynyt kansalaisilmoituksen perusteella myös uusi arkeologinen kohde, jota ei ole vahvistetussa asemakaavassa. Muu kulttuuriperintökohde **Sundsberg** (*tunnus muinaisjäännösrekisterissä 1000043237*) on historiallisen ajan rajamerkki. Kohde jää nykyisessä suunnitelmassa noin 20–25 metriä suunnittelualueen ulkopuolelle riistametsän alueelle, joten suunnitelma ei uhkaa sen säilymistä. Mikäli suunnittelualueen rajauksessa tapahtuu muutoksia, kohde voi olla vaarassa tuhoutua ja asiasta tulee olla ennalta yhteydessä Länsi-Uudenmaan museoon.

Arkeologisen kulttuuriperinnön näkökulmasta museo katsoo, ettei datakeskuksen sijoittaminen suunnittelualueelle nykyisen suunnitelman mukaisesti vaaranna arkeologisia kulttuuriperintökohteita.

Yhteyshenkilönne Länsi-Uudenmaan museossa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta on arkeologi Tanja Ranta (tanja.ranta@raseborg.fi, p. 019 289 2527) ja 1.11.2023 jälkeen arkeologi Tarja Knuutinen (tarja.knuutinen@raseborg.fi, p. 019 289 2509).

Museolla ei ole tällä erää muuta kommentoitavaa asiaan.

Lassi Patokorpi
museonjohtaja, Länsi-Uudenmaan museo

Valmistelijat: Tellervo Saukoniemi, rakennustutkija, Länsi-Uudenmaan museo
Tanja Ranta, arkeologi, Länsi-Uudenmaan museo

Tiedoksi: Museovirasto, Kulttuuriympäristöpalvelut
Uudenmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue

Västra Nylands museum
Länsi-Uudenmaan museo

Industrigatan 8, 10600 Ekenäs | www.raseborgsmuseum.fi | museum@raseborg.fi
Teollisuuskatu 8, 10600 Tammisaari | www.raaseporinmuseum.fi | museo@raasepori.fi

Assentyl: ae00d565c1ad5c9f31e97354b4ced513e7eadd37687805fdd9ee3fc5c1c3138257591f07f87b4acf631c4617c6c6c7b20143fd8339de89f5e5e7e1d829835fbc

Följande handlingar har undertecknats den 16 augusti 2023



LUM_Lausunto_Kirkkonummi_datakeskus_
YVAohjelma.pdf

(269001 byte)
SHA-512: 499f79dfd893393ff87fb8ea951e1fadea123
6e37a0ea137299caba94297ad1ac7fef88573c83c6f86e
4ac0a0df908e1e6c0e0b46d4f8d16366b50a2c0fb239a

Underskrifter

2023-08-16 14:30:59 (CET)



Patokorpi Lassi Lalli Ilmari, Länsi-Uudenmaan museo

lassi.patokorpi@raseborg.fi
Undertecknat med e-legitimation (Mobiliivarmenne)



Undertecknandet intygas av Assently



LUM Lausunto Kirkkonummi datakeskus YVAohjelma

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
ae00d565c1ad5c9f31e97354b4ced513e7eadd37687805ffd9ee3fc5c1c3138257591f07f87b4acf631c4617c6c6c7b20143fd8339de89f5e5e7e1d829835fbc



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



15.8.2023

Uudenmaan ELY-keskus
Reetta Suni

Viite: lausuntopyyntö Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusta koskevasta
ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (UUDELY/8117/2023)

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos on tutustunut YVA-ohjelman. Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos lausuu
seuraavaa:

Riskien hallinta.

- Polttoöljysäiliöiden tankkauspaikkojen osalta tulee noudattaa 856/2012 52§ vaatimuksia vuotojen hallinnan osalta.

Sammutusveden hallinta

- Tulipalon (esimerkiksi rakennuspalo tai liikennevälinepalo) aiheuttaman sammutusjäteveden hallintaan tulee kiinnittää suunnitteluvaiheessa huomiota.

Yleistä

- Pelastusviranomainen pitää YVA-ohjelmaluonnoksen kohdassa 9.15 esitettyä arviointimenetelmää riittävänä tapana toimia vaikutusten arvioinnin osalta.

15.08.2023

Marcus Hindersson

Johtava palotarkastaja



Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

UUDELY/8117/2023

Lausunto Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskusalueetta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Hankkeen tarkoituksena on rakentaa Kirkkonummelle uusi datakeskus, joka mahdollistaa datan varastointi-, käsittely- ja hallintatarpeeseen lisää tietojenkäsittelykapasiteettia. Hanke sijoittuu noin 1 km Masalan taajama-alueesta kaakkoon, Länsiväylän (kt 51), Kehä III (kt 50) ja Sundsbergintien väliselle alueelle. Kirkkonummen datakeskus on yksi Microsoftin kolmesta datakeskuksesta (Espoon, Vihdin ja Kirkkonummen datakeskukset).

YVA-menettelyssä arvioitavat vaihtoehdot ovat:

- VE0: Hankkeen toteuttamatta jättäminen
- VE1: Hankealueelle suunniteltu datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön. Hankesuunnitelman mukaan alueelle rakennetaan kolme konesalirakennusta ja tukitoiminnot. Hankealue on kooltaan noin 50 ha.

Hanke sijoittuu 13.3.2023 KHO:n päätöksen myötä lainvoimaiseksi tulleen Helsingin seudun vaihemaakuntakaavan alueelle. Hankealueella on Taajamatoimintojen kehittämisalueen sekä viheryhteystarpeen merkinnät. Voimassa oleva maakuntakaavatilanne on riittävällä tavalla kuvattu ympäristöohjelmassa.

Hankealueella on lainvoimaiset Kolabackenin asemakaava ja Riistametsän asemakaavamuutos, jotka ohjaavat alueen yksityiskohtaisempaa suunnittelua. Asemakaavassa alue on osoitettu yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialueeksi.

Uudenmaan liitto huomauttaa, että YVA-ohjelmasta puuttuu maininta tuoreesta oppaasta, joka koskee myös YVA:n mukaisia arviointeja "Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi. Opas tekijälle, tilaajalle ja viranomaiselle" (2021, <https://helda.helsinki.fi/items/f3126f33-d81b-454c-aa08-d8741f49b078>). Kaavoitusmenettelyyn, YVA- ja SOVA-lainsäädäntöön sekä Natura-arviointiin liittyviä luontovaikutusten arvioinnin

erityispiirteitä käsitellään oppaassa erikseen. YVA-ohjelmassa viitataan vain melkein 20 v vanhempaan oppaaseen (Söderman 2003).

Arviointiohjelmassa on kuvattu arvioitavat ympäristövaikutukset. Uudenmaan liitto katsoo, että ohjelmassa esitettyä arvioinnin laajuutta voidaan pitää lähtökohtaisesti riittävänä arviointiselostuksen laatimiselle.



Paula Autioniemi
Va. aluesuunnittelun
vastuualueen johtaja



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus
Uudenmaan liitto / Kirjaamo



Väylävirasto Trafikledsverket

Lausunto

1 (5)

30.8.2023

VÄYLÄ/5104/06.00.03/2023

Uudenmaan ELY-keskus
kirjaamo
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntopyyntö 1.8.2023 (UUDELY/8117/2023)

Lausunto Kirkkonummen datakeskuksen YVA-ohjelmasta

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt Väylävirastolta lausuntoa Microsoft 3465 Finland Oy:n Kirkkonummen datakeskuksen YVA-ohjelmasta.

Microsoft 3465 Finland Oy suunnittelee Kirkkonummelle uutta datakeskusta. Hankealue on kooltaan noin 50 ha ja sijoittuu Kirkkonummelle Masalan taajama-alueen kaakkoispuolelle noin 1 km etäisyydelle, Länsiväylän (kt 51), Kehä III (kt 50) ja Sundsbergintien väliselle alueelle. Tämänhetkisen hankesuunnitelman mukaan hankealueelle rakennetaan kolme datakeskusrakennusta ja niille tarvittavat tukitoiminnot. Datakeskusten yhteenlaskettu sähköteho on noin 150 MW. Rakennettavien datakeskusrakennusten yhteyteen sijoitetaan varavoimageneraattorit (yhteenlaskettu polttoainetehto noin 500 MW).

Hankealueelle tullaan rakentamaan oma sähköasema, johon yhteys tulee Fingridin Espoon Mankin sähköasemalta ja varayhteys Fingridin Kirkkonummen Framnäsin sähköasemalta. Yhteys Fingridin Mankin asemalta (2 x 400 kV) ja Fingridin Framnäsin asemalta (1 x 110 kV) toteutetaan maakaapelina. Ennen sähköaseman valmistumista toteutetaan työmaanaikainen sähköyhteys (2 x 20 kV) olemassa olevalta Carunan Masalan sähköasemalta maanalaisella kaapelilla. Sähkönsiirtovaihtoehdot risteävät useiden teiden kanssa. Framnäsin yhteys risteää myös Helsinki-Turku -radan kanssa ja Mankin yhteys sijoittuu osittain Helsinki-Turku -radan viereen.

Datakeskuksen jäähdytyksessä syntyvä lämpö on suunniteltu hyödynnettäväksi Kirkkonummen kaukolämpöverkostossa. Lämpöä otetaan talteen datakeskuksen yhteyteen rakennettavalla Fortumin lämmön talteenottolaitoksella, joka rakennetaan hankealueen koilliskulmalla Sundsbergintien ja hankealueen väliin. Alustavien suunnitelmien mukaan rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuoden 2023 loppupuolella.

30.8.2023

Kirkkonummen datakeskuksen rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuonna 2024 valmistelevilla maanrakennustöillä. Rakentaminen on alustavasti suunniteltu toteutettavan vaiheittain siten, että ensin rakennetaan ensimmäinen datakeskus ja sen yhteyteen hankkeeseen liittyvä sähköasema. Kun ensimmäisen datakeskuksen maanrakennustyöt on saatu valmiiksi, jatketaan maanrakennustöitä seuraavan datakeskusrakennuksen alueella ja samanaikaisesti jatketaan ensimmäisen datakeskuksen sekä sähköaseman rakentamista.

Hankkeen ja siihen liittyvän rakentamisen suunnittelu ovat vielä käynnissä, eikä esimerkiksi rakennusten lopullista perustamistapaa ole vielä päätetty. Hankealueen maaperäolosuhteet ovat rakentamisen kannalta haastavat, vaihdellen savikosta avoimeen kalliopintaan. Alustavien suunnitelmien mukaan rakennukset perustetaan osin murskekerroksen välityksellä louhitun tai luonnontilaisen kallion päälle. Pohjarakennusratkaisut, perustamistavat ja pohjanvahvistustarpeet tarkentuvat suunnittelun edetessä.

Työmaalla syntyvät hulevedet käsitellään kaavamääräysten mukaisesti, huomioiden viivytysvaatimukset. Pääasiassa vedet virtaavat hankealueelta etelän suuntaan kohti Finnträskiä. Vähäisissä määrin hankealueelta virtaa vesiä pohjoiseen kohti Sundet -jokea ja Espoonlahtea. Jo rakentamisen alkuvaiheessa tehdään tarvittavat pintavesien hallintajärjestelmät ja viivytysrakenteet, joilla varmistetaan hulevesien hallittu kerääminen ja johtaminen pois alueelta.

Liikennöinti hankealueelle tapahtuu alueen eteläpuolelle rakennettavan Sundsbergin yritystien kautta. Liikennöinti ohjataan tulemaan Länsiväylän (51) liittymän numero 14 kautta ja hankkeessa pyritään välttämään Sundsbergintien pohjoisosiin kohdistuvaa liikennettä. Toimintavaiheessa hankealueen koilliskulmalla sijaitseva toissijainen liikenneyhteys Sundsbergintielle toimii hätäpoistumistienä.

Liikennevaikutusten arvioinnissa tarkastellaan laskennallisesti hankkeen aiheuttamia vaikutuksia käytettävien liikennereittien liikennemääriin sekä arvioidaan vaikutuksia liikenneturvallisuuteen, onnettomuusriskeihin ja liikenteen sujuvuuteen. Alustavan suunnitelman mukaan vaikutuksia tarkastellaan tarkemmin alueelle johtavien liikenneväylien ympäristössä noin 5 km etäisyydelle hankealueesta. Vaikutuksia arvioidaan suhteessa liikenneväylien nykyiseen ja ennustettuun liikenteeseen. Arvioinnissa huomioidaan mahdolliset tiedossa olevat liikenneväyliin kohdistuvat suunnitelmat ja tarvittaessa esitetään parannustarpeita.

Väylävirasto esittää lausuntonaan:

Liikennevaikutusten arviointi on esitetty YVA-ohjelmassa riittävällä tasolla.

30.8.2023

Liikennevaikutusten arvioinnin yhteydessä tarkastellaan hankkeen johdosta lisääntyvän liikenteen vaikutuksia läheisille väylille ja huomioidaan väylien käyttö, liikenteen sujuvuus ja turvallisuus. Väylävirasto tuo esille, että mikäli hankkeeseen liittyy vaarallisten aineiden kuljetuksia, on liittyvät riskit arvioitava erityisen huolellisesti. Kuljetusten vaikutusten arvioinnissa on huomioitava myös läheiset muut hankkeet ja niihin liittyvät kuljetukset. YVA-selostuksessa on syytä kuvata myös rakentamisvaiheen liikennevaikutukset, etenkin mikäli rakentamisvaiheeseen liittyy louhintaa tai runsaasti maa-aineskuljetuksia.

Väylävirasto muistuttaa, että jos tierakenteiden parannustoimenpiteille tai uusille liittymille todetaan hankkeen seurauksena tarvetta, toimenpiteet suunnitellaan ja toteutetaan hankkeesta vastaavan kustannuksella. Asian osalta tulee olla yhteydessä Uudenmaan ELY-keskuksen maanteiden kunnossapidon aluevastaavaan. Liittymäluvut myöntää Pirkanmaan ELY-keskus. Mikäli laitosteknisen rakentamisen aikana tarvitaan erikoiskuljetuksia, on niiden osalta haettava erikoiskuljetuslupa, joita myös hoitaa Pirkanmaan ELY-keskus.

Väylävirasto muistuttaa, että liikenneväylien vakavuus ja turvallisuus on varmistettava kaikissa tilanteissa. Suunniteltujen rakenteiden vaikutukset liikenneväylien vakavuuteen on tarkasteltava huolellisesti YVA-selostuksen yhteydessä ja hankkeen tarkemmassa suunnittelussa. Hankealue sijaitsee kahden merkittävän liikenneväylän välissä, eteläpuolella sijaitsee Länsiväylä (kt 51), länsipuolella Kehä III (kt 50). Hankealueen maanrakennustöiden suunnittelussa on erityisellä huolella varmistuttava siitä, että väylille ei aiheudu minkäänlaisia haittoja.

Tiealueiden välittömässä läheisyydessä tehtävät louhinnat, täytöt ym. toimenpiteet on suunniteltava ja toteutettava siten, että tien vakavuudelle, rakenteille, kunnolle ja kunnossapidolle ei aiheudu riskejä. Maanrakennustöiden seurauksena stabiliteetin muutokset, painuminen, pohjavesi ja tärinä voivat aiheuttaa vaikutuksia väyliin. Seuraavissa suunnitelmavaiheissa väyläalueilla sekä niiden rajalla ja läheisyydessä tehtäville toimenpiteille ja rakenteille on laadittava suunnitelmat, joissa huomioidaan väyläalueet. Rakentamisessa on otettava huomioon suunnitteluun ja rakentamiseen liittyvä ohjeistus. Yleisten teiden, ratojen ja vesiväylien sekä niihin liittyvien rakenteiden, kuten siltojen, suunnittelussa noudatettava ohje on NCCI 7 (Väyläviraston ohjeita 14/2023). Erityisesti maa-, pohja- ja kalliorakentamiseen liittyvistä töistä on laadittava ohjeiden mukaiset suunnitelmat ja ne on tarvittaessa hyväksyttävä väyläviranomaisella. Väyläviranomainen voi asettaa ehtoja, esim. tie- ja pohjarakenteiden tarkkailuvelvoitteita toteutuksen ajaksi ja tarvittaessa myös rakentamisen jälkeen.

30.8.2023

Väylävirasto pitää hyvänä muodostuvien hulevesien huomioimista jo arviointiohjelmassa, mutta muistuttaa kuitenkin hankealueen kuivatuksen tärkeydestä. Hulevesien johtamisesta teiden sivuojiin on sovittava erikseen. Maanteiden kuivatusjärjestelmä on lähtökohtaisesti tarkoitettu ja mitoitettu vain väylän kuivatukseen. Myös ylivuoto- ja tyhjennysvesien johtaminen on suunniteltava hyvin.

Selostusvaiheessa on kuvattava alueen hulevesijärjestelyt. Laajalta alueelta kertyy sen päällystämisen jälkeen runsaasti hulevesiä. On kuvattava, miten varmistutaan siitä, että ympäröiville väylille ei aiheudu tulvimisen vaaraa, eikä rakenteille tai väylien käytölle muutenkaan aiheudu haitallisia vaikutuksia alueen hulevesiolosuhteiden muuttumisen vuoksi. Hulevesien hallinnan suunnittelussa tulee huomioida valuma-alueen olosuhteet, arvioida muodostuvien hulevesien määrä ja virtaamat, ja nämä huomioon ottaen suunnitella hulevesien kokonaishallinta. Hulevesien hallinnan suunnittelussa tulee huomioida Väyläviraston ohje 5/2013, Teiden ja ratojen kuivatuksen suunnittelu.

Edellä mainitussa Väyläviraston kuivatusohjeessa on annettu rankkasademitoitusvirtaaman laskemiseksi toistuvuudelle minimi- ja tavoitearvoja maanteiden ja ratojen osalta.

Vesienhallinnan suunnitelmassa mitoitus tulisi perustua 1/100 vuodessa toistuvaan sateeseen, jolloin hulevesien vaikutuksia rataan ja maanteihin voitaisiin arvioida ohjeen mukaisesti. Maanteiden sivuoajat on tarkoitettu rakenteiden kuivana pitämiseksi. Sivuojiin ei voi johtaa kuivatusvesiä. Mahdollisista tarvittavista toimenpiteistä vesien johtamiseksi maantien alitse, kuten rumpujen suurentamisesta, aiheutuvat kustannukset ovat hyödynsaaja - periaatteen mukaisesti hanketoimijan kustannuksia.

Fingridin Espoon Mankin sähköaseman ja hankealueen sähköaseman välinen maanalainen sähkönsiirtokaapeli sijoittuu osittain Helsinki-Turku -radan viereen ja Framnäsin yhteys risteää Helsinki-Turku -radan kanssa. Rautatiealueelle sijoittuvien rakenteiden osalta tulee tehdä aina ratalain 36 §:n mukainen sijoitussopimus. Putkilinjojen radan alitus vaatii risteämäluvan Väylävirastolta.

Työskenneltäessä ja liikuttaessa rata-alueella ja myös radan suoja-alueella on tarkistettava aina ratatyöluvan tarve. Rautatiealueella ja myös radan suoja-alueella työskenneltäessä ja liikuttaessa on noudatettava Väyläviraston ohjetta Radanpidon turvallisuusohjeet (Väyläviraston ohjeita 40/2022), ohjetta Valtion rataverkon haltijan osaamis- ja pätevyysvaatimukset (Väyläviraston ohjeita 21/2022) sekä tarvittaessa Sähkörataohjeita (Liikenneviraston ohjeita 7/2016). Työn tarvitsemista rautatieliikenteen liikennekatkoista on sovittava erikseen Fintraffic Raide Oy:n liikennesuunnittelun kanssa.

30.8.2023

Työhön, joka kohdistuu maantiehen tai tapahtuu tiealueella tai edellyttää liikenteen ohjausta ja varoittamista liikennemerkein, on oltava ELY-keskuksen lupa. Lupa tarvitaan myös rakenteiden, rakennelmien ja laitteiden sijoittamiseen tiealueelle. Lupa voidaan myöntää, jos toimenpiteestä ei aiheudu vaaraa liikenteelle eikä haittaa tienpidolle. Työluvalla voidaan myöntää myös tieliikennelain 187 §:ssä tarkoitettu lupa tien tilapäiseen sulkemiseen silloin, kun sulkeminen liittyy tiealueella työskentelyyn.

Tiealueella työskentelevillä tulee olla voimassa ao. turvapätevyys, eli Tieturva 1 sekä tarvittavin osin Tieturva 2 pätevyudet. Turvapätevyudet tarvitaan myös suunnitteluvaiheen tehtävissä silloin, kun niihin liittyy käyntejä tai esim. tutkimuksia tiealueella. Lisätietoa turvapätevyyksien tarpeesta ja kurssien sisällöstä ja suorittamisesta saa Väyläviraston palvelusta: <https://vayla.fi/palveluntuottajat/koulutukset>.

Väylävirasto huomauttaa, että ajantasaiset ohjeet on aina tarkistettava ohjeluetelosta Väyläviraston verkkosivuilta (<https://vayla.fi/palveluntuottajat/ohjeluetelo>).

Maanteiden osalta lausuu tarkemmin Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue.

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.
Väylävirastossa asian on ratkaissut yksikönpäällikkö Laura Yli-Jama ja
esitellyt asiantuntija, ympäristö Katri Kallio.*

Jakelu Väyläviraston kirjaamo
Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamo

Tiedoksi	Tuula Säämänen	Väylävirasto
	Marketta Hyvärinen	Väylävirasto
	Katja Koskelainen	Väylävirasto
	Arto Kärkkäinen	Uudenmaan ELY-keskus, L-vastuualue
	Jenni Rautiainen	Uudenmaan ELY-keskus, L-vastuualue



ASIAKIRJA / HANDLING / DOCUMENT

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa.
Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

Denna handling är undertecknad i Trafikledsverkets tjänst för elektroniska underskrifter.
Du kan verifiera den elektroniska underskriften med Adobe Acrobat.

This document has been signed at Finnish Transport Infrastructure Agency's service for electronic signatures.
You can verify the authenticity of the signature by using Adobe Acrobat.

ALLEKIRJOITUKSET / UNDERSKRIFTER / SIGNATURES

Allekirjoittaja	Katri Kallio
Allekirjoitusaika	30.08.2023 12:43
Allekirjoittaja	Laura Yli-Jama
Allekirjoitusaika	30.08.2023 13:07

ASIAKIRJAT

Asiakirja	Kirkkonummen datakeskus YVAO Väylävirasto lausunto.pdf
-----------	---

