

Peruspalvelut, oikeusturva ja luvat
Ympäristöterveydenhuoltoyksikkö

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

lausuntopyyntö 10.11.2023

Mäntsälän Kapulin alueen maa-ainesten läjityksen ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Kiinteistö Oy Tokmannin Moreeni ja Retail Property Oy ovat käynnistäneet Tokmannin uuden varastokeskuksen rakennushankkeen Mäntsälän Kapulin alueella. Rakentamisessa syntyneitä ylijäämämaa-aineksia on läjitetty keväällä 2022 Mäntsälän kunnan kiinteistöille noin kilometrin päähän rakennushankkeesta Mäntsälän Kapulissa.

Läjityksen valmistuttua Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on tehnyt alueelle tarkastuksen ja toimittanut tarkastuskertomuksen Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen. ELY-keskus on todennut kannanotossaan, että läjitystyö olisi vaatinut YVA-menettelyn ja ympäristöluvan. YVA-menettely käynnistetään tässä tapauksessa jälkikäteen korjaavana toimenpiteenä läjitystyön jo valmistuttua.

Arvioitavat vaihtoehdot:

VE0: Tilanne ennen kevään 2022 maa-aineksen läjitystä nykyiselle alueelle sekä alueen todennäköinen kehityssuunta, ellei hanke olisi toteutunut.

VE1: Tilanne, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022. Maa-ainesta (savea, turvetta ja pintamaata) on ajettu läjitysalueelle noin 45 630 m³ eli arviolta noin 68 000 tonnia. Läjitettyinä tiivistyessään tämän maa-aineksen tilavuus on noin 38 000 m³. Toteutuneen läjitysalueen pinta-ala on noin 16 000 m². Rakennushankkeen ja läjitysalueen etäisyys on noin yksi kilometri.

VE2: Tilanne, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022 ja samalle alueelle tuotaisiin tulevana vuosina lisää läjitettävää maa-ainesta noin 9 600 m³ eli arviolta noin 14 000 tonnia. Läjitettyinä uuden maa-aineksen tilavuus olisi noin 8 000 m³. Näin alueelle tuodun maa-aineksen kokonaismäärä olisi 55 230 m³ eli arviolta 82 000 tonnia, joka läjityksessä tiivistyessään vastaa läjitysalueen suunniteltua kokonaistilavuutta 46 000 m³. Läjitysalueen pinta-ala ei

oleellisesti muutu ja läjitysalueen rajausta vastaa tulevaa asemakaavaa.

Yhden kilometrin säteellä hankealueesta sijaitsee noin 24 asuin- tai lomarakennusta. Näistä asuinrakennuksia on 23 ja lomarakennuksia yksi. Lähimpään asuinrakennukseen läjitysalueelta on matkaa noin 700 metriä ja lähimpään lomarakennukseen noin 800 metriä. Lähimmät herkätkohteet sijaitsevat noin kahden kilometrin päässä. Lähimpään pohjavesialueeseen (1-luokka) on matkaa noin 1,1 kilometriä.

Lausunto

Etelä-Suomen aluehallintoviraston peruspalvelut, oikeusturva ja luvat vastuualueen ympäristöterveydenhuoltoyksikkö katsoo, että arvioinnin toteuttaminen arviointiohjelman mukaisesti antaa riittävät tiedot ympäristöterveysvaikutusten arviointiin.

Ympäristöterveydenhuollon
ylitarkastaja

Erja-Riitta Tarhanen

Tiedoksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, ympäristöterveys

Etelä-Suomen aluehallintovirasto
Postiosoite: PL 1, 13035 AVI
Puhelinvaihtel: 0295 016 000
kirjaamo.etela@avi.fi | www.avi.fi

Tämä asiakirja ESAVI/43654/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument ESAVI/43654/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Tarhanen Erja-Riitta 08.12.2023 09:06



12.12.2023

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristö-
keskus
Laine Leila
PL 36
00521 Helsinki

**Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Mäntsälän
Kapulin alueen maa-ainesten läjitys, ympäristövaikutusten arvioin-
tiohjelma**

HEL 2023-014378 T 11 01 05

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausuntoa Mäntsälän Kapulin alueen maa-ainesten läjitys, ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Museo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman vaalimisen sekä arkeologian näkökulmasta, ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Kiinteistö Oy Tokmannin Moreeni ja Retail Property Oy ovat käynnistäneet Tokmannin uuden varastokeskuksen rakennushankkeen Mäntsälän Kapulin alueella. Rakentamisessa syntyneitä ylijäämämaa-aineksia on läjitetty keväällä 2022 Mäntsälän kunnan kiinteistöille noin kilometrin päähän rakennushankkeesta Mäntsälän Kapulissa. Läjityksen valmistuttua Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on tehnyt alueelle tarkastuksen ja toimittanut tarkastuskertomuksen Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen. ELY-keskus on todennut kannanotosaan, että läjitystyö olisi vaatinut YVA-menettelyn ja ympäristöluvan. YVA-menettely käynnistetään tässä tapauksessa jälkikäteen korjaavana toimenpiteenä läjitystyön jo valmistuttua. YVAmenettelyssä arvioidaan ympäristövaikutukset hankkeen toteuttamista edeltävästä tilanteesta lähtien. YVA-selostuksessa arvioidaan tilanne ennen läjitystä, läjityksen aiheuttamat vaikutukset sekä lisäläjityksen aiheuttamat vaikutukset.

Hankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä (YVA) on tarkoitus tarkastella seuraavia vaihtoehtoja: Vaihtoehdossa VE0 käsitellään tilannetta ennen kevään 2022 maa-aineksen läjitystä nykyiselle alueelle Mäntsälän Kapulissa, sekä alueen todennäköistä kehityssuuntaa ellei hanke olisi toteutunut. Vaihtoehdossa VE1 tarkastellaan tilannetta, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022. Vaihtoehdos-



12.12.2023

sa VE2 tarkastellaan tilannetta, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022 ja samalle alueelle tuotaisiin tulevana vuosina lisää läjitettävää maa-ainesta noin 14 000 tonnia.

Alue kuuluu maisemamaakuntajaossa Eteläisen rantamaan maisemamaakuntaan. Lähialueille ei ole valtakunnallisesti arvokkaita maisemalueita. Läjitysalue sijoittuu teollisuusalueelle, joten maisemavaikutukset jäävät pieniksi tai voivat olla positiivisia, sillä alue suunnitellaan maisemoitavaksi täyttömäeksi ja lähivirkistysalueeksi. Vaikutusten arviointi Läjityksen maisemavaikutukset arvioidaan yhden kilometrin säteellä läjitysalueelta asiantuntija-arviona. Arvioinnissa käytetään apuna kaavan valmisteluaineistossa esitettyjä 3D-havainnekuvia läjitysalueesta sekä ennen tapahtunutta läjitystä ja sen jälkeen otettuja valokuvia.

Läjityksellä ei katsota olevan vaikutuksia kulttuurihistoriallisiin kohteisiin, rakennuksiin eikä alueisiin, sillä ne sijaitsevat etäällä läjitysalueesta. Vaikutusten arviointi Kulttuurihistorialliset rakennukset, kohteet ja alueet kartoitettiin paikkatietoaineiston avulla arviointia varten. Kohteet sijaitsevat niin kaukana, että vaikutuksia niihin ei synny. Vaikutuksien arviointia ei katsota tarpeelliseksi, eikä vaikutuksia kulttuurihistoriallisiin kohteisiin arvioida enempää.

Maisemavaikutusten arviointi on YVA-ohjelmassa esitetty asianmukaisesti, eikä Keski-Uudenmaan alueellisella vastuumuseolla ei ole arviointiohjelman kulttuuriympäristön ja maiseman kannalta lisättävää tai huomautettavaa.

Mäntsälässä on tehty yleiskaava 2050 suunnittelualueen arkeologinen inventointi vuosina 2019-2020 (MV/ Vesa Laulumaa). Inventointi on tehty sekä esihistoriallisten että historiallisten kohteiden osalta, joten inventointitilanteen voidaan katsoa olevan Mäntsälässä ajantasainen. Museoviraston ylläpitämän muinaisjäänösrekisterin mukaan läjitysalueella ei sijaitse muinaismuistolain (295/1963) suojaamia kiinteitä muinaisjäänöksiä. Vaikutusalueelta ei tunneta myöskään muita arkeologisia kohteita. YVA-ohjelman mukaan hankkeen vaikutuksia tunnettuihin muinaisjäänöksiin ei tarvitse arvioida, koska muinaisjäänökset sijaitsevat kaukana läjitysalueesta. Keski-Uudenmaan alueellisella vastuumuseolla ei ole tähän huomautettavaa.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (3)

12.12.2023

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

12.12.2023

Uudenmaan ELY-keskus
kirjaamo

viite UUELY/14458/2023

Mäntsälän Kapulin maa-ainesten läjitystä koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus haluaa painottaa vaikutusten arvioinnissa hankkeen aiheuttamien vesistövaikutusten arvioinnin tärkeyttä.

Pienvesien osalta YVA-selostuksessa on tärkeää selvittää ja vertailla läjityksen vaikutuksia erityisesti Isolammiin ja sen luonnontilaiseen purku-uomaan (vesilain mukainen noro), mutta myös laajemmin alueen pienvesiin ulottuen mm. maakunnallisesti arvokkaan Puirojantiensuon purku-uomaan, joka niin ikään on luonnontilaistunut vesilain 2:11 mukainen noro. Alueen kaavahankkeessa tehdyssä pienvesiselvityksessä on käsitelty vain Isolammi ja sen välitön ympäristö. Ympäristökeskus katsoo, että alueen pienvedet tulisi selvittää huomattavasti laajemmalla alueella, jotta saadaan kokonaiskäsitys valuma-alueen ja sen ympäristön pienvesien tilasta, jolloin myös vaikutusten arviointi on mahdollista ulottaa riittävän laajalle alueelle. Lisäksi Isolammin osalta tulee arvioida myös läjitysalueen salaojien vaikutus lampeen ja sen purku-uomaan.

Erityisen tärkeää on myös selvittää ympäristöriskien (esim. konerikot ja erilaiset öljyvahingot, haitalliset aineet) mahdolliset vaikutukset pienvesien tilaan ja niiden torjunta.

Tapio Reijonen, ympäristönsuojelupäällikkö

Lausunto Kiinteistö Oy Tokmannin Moreenin Kapulin maa-ainesten läjitystä koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Kuntakehityslautakunta 14.12.2023 § 112
918/11.00.02/2023

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää lausuntoa Kiinteistö Oy Tokmannin Moreenin Kapulin maa-ainesten läjitystä koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA). Lausuntoa on pyydetty viimeistään 12.12.2023. ELY-keskukselta on pyydetty lisää aika lausunnon toimittamiselle 19.12.2023 asti.

Arviointiohjelma liitteenä (Liite 1).

Arviointiohjelman eteneminen

YVA-menettely on kaksivaiheinen. YVA-menettelyn ensimmäisessä vaiheessa, eli ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa, esitellään hankkeen (maanlajityksen) tarkasteltavat vaihtoehdot, hankealueen nykytila sekä ehdotus siitä, miten hankkeen ympäristövaikutukset tullaan selvittämään.

Seuraavassa YVA-selostusvaiheessa kootaan yhteen selvityksistä saatu tieto. Selostuksessa kuvataan hankkeen eri vaihtoehtojen merkittävät ympäristövaikutukset ja niiden lieventämiskeinot.

Arviointiohjelman perusteet

Varastokeskusten rakentamisesta syntyneitä ylijäämämaa-aineksia on läjitetty keväällä 2022 Mäntsälän kunnan kiinteistöille noin kilometrin päähän rakennushankkeesta Mäntsälän Kapulissa.

Läjityksen valmistuttua Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on tehnyt alueelle tarkastuksen ja toimittanut tarkastuskertomuksen ELY-keskukseen. ELY-keskus on todennut kannanotossaan, että läjitystyö olisi vaatinut YVA-menettelyn ja ympäristöluvan. YVA-menettely on käynnistetty tässä tapauksessa jälkikäteen korjaavana toimenpiteenä läjitystyön jo valmistuttua. YVA-menettelyssä arvioidaan ympäristövaikutukset hankkeen (maa-ainesten läjitys) toteuttamista edeltävästä tilanteesta lähtien. YVA-selostuksessa arvioidaan tilanne ennen läjitystä, läjityksen aiheuttamat vaikutukset sekä lisäläjityksen aiheuttamat vaikutukset.

YVA-menettelyssä tarkasteltavat vaihtoehdot:

- Vaihtoehdossa VE0 käsitellään tilannetta ennen kevään 2022 maa-aineksen läjitystä sekä alueen todennäköistä kehityssuuntaa ellei läjitys olisi toteutunut.
- Vaihtoehdossa VE1 tarkastellaan tilannetta, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022. Maa-ainesta (savea, turvetta ja pintamaata) on ajettu läjitysalueelle noin 45 630 m³ eli arviolta noin 68 000 tonnia. Läjitettyä tiivistyessään tämän maa-aineksen tilavuus on noin 38 000 m³ ja toteutuneen läjitysalueen pinta-ala on noin 16 000 m².
- Vaihtoehdossa VE2 tarkastellaan tilannetta, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022 ja samalle alueelle tuotaisiin tulevana vuosina lisää läjitettävää maa-ainesta noin 9 600 m³ eli arviolta noin 14 000 tonnia. Maa-aineksen kokonaismäärä olisi 55 230 m³ eli arviolta 82 000 tonnia, joka läjityksessä tiivistyessään vastaa läjitysalueen

suunniteltua kokonaistilavuutta 46 000 m³. Läjitysalueen pinta-ala ei oleellisesti muutu ja läjitysalueen rajausta vastaa tulevaa asemakaavaa.

Hankkeen edellyttämät suunnitelmat, luvat ja päätökset

Maa-ainesten loppusijoittaminen edellyttää ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa jätteen laitos- ja ammattimaiseen käsittelyyn. Ympäristöluvan käsittelee aluehallintovirasto, jos jätemäärä on mitoitettu yli 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle.

Lisäksi Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on katsonut, että Isolammin vesitalouden muuttaminen saattaa vaatia vesilain mukaisen poikkeuslupan.

Arviointiohjelman aikataulu

YVA-selostuksen aikataulunmukainen valmistumisaika on kesällä 2024 ja yhteysviranomaisen perustellun päätelmän aikataulun mukainen valmistumisaika syksyllä 2024. Lupahakemuksen voi laittaa vireille ja kuuluttaa itsenäisesti ennen kuin perusteltu päätelmä on valmis, jolloin lupamenettelyä on mahdollista nopeuttaa. Kun YVA- ja muut lupamenettelyt ovat päättyneet, päätetään läjitysalueen jatkotoimenpiteistä.

Valmistelija

Kaavainsinööri Mari Niinistö

Esittelijä

Kuntakehitysjohdaja Gummerus Vesa

Päätösehdotus

Kuntakehityslautakunta antaa lausuntonaan Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Kiinteistö Oy Tokmannin Moreenin Kapulin maa-ainesten läjitystä koskevasta koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta seuraavaa:

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on laadittu laaja-alaisesti ja perusteellisesti.

Arviointiohjelma auttaa arvioimaan hankkeen vaikutuksia Kapulin alueella, jossa on tekeillä asemakaavamuutos teollisuus- ja varastorakennusten alueen laajentamiseksi. Läjitysalue on tarkoitettu kaavoittamaan lähivirkistysalueeksi ja toteuttaa taajamametsänä läjitystoiminnan päätyttyä.

Arviointiohjelman perusteellista selvitys- ja arviointiyötä voidaan ja tulee hyödyntää myös arvioitaessa vastaavia YVA-menettelyn ulkopuolisia hankkeita ja meneillään olevassa yleiskaavatyössä. Arviointiohjelman YVA-selostukselta odotetaan ehdotuksia toimiksi tulevien haitallisten ympäristövaikutusten ehkäisyyn ja rajoittamiseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liite 1. YVA-ohjelma liitteineen Tokmanni_Moreeni 2.11.2023

Otteen oikeaksi todistaa

19.12.2023



Tuula Vænerberg
pöytäkirjanpitäjä

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 112

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuo-
mioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)



Aluesuunnittelu/Tanja Lamminmäki

Uudenmaan ELY-keskus

525/06.02.00/2023

Lausunto Kapulin maa-ainesten läjitystä koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt lausuntoa Mäntsälän Kapulin alueen maa-ainesten läjitystä koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Kapulin alueelle sijoittuu tuotantoa ja logistiikkatoimintoja ja arvioinnin kohteena oleva läjitys liittyy alueen rakentamistoimintoihin. Maa-ainesten läjitys on jo toteutettu, joten kyseessä on jälkikäteen toteutettava YVA-menettely.

YVA-menettelyssä tarkastellaan kolmea vaihtoehtoa:

- VE0: Tilanne ennen kevään 2022 toteutettua läjitystä
- VE1: Nykytilanne, jossa maa-ainesta (savi, turve, pintamaa) on keväällä 2022 läjitetty noin 45 630 m³ (68 000 t), ja toteutuneen läjitysalueen pinta-ala on noin 16 000 m².
- VE2: Tilanne, jossa läjitys on toteutettu nykylaajuudessaan keväällä 2022 ja samalle kiinteistölle läjitettäisiin lisää maa-ainesta 9 600 m³ (noin 14 000 t) tulevana vuosina läjituspinta-alan pysyessä 16 000 m².

Helsingin seudun vaihemaakuntakaavassa Kapulin aluetta ja sen lähiympäristöä koskien on osoitettu seuraavia merkintöjä määräyksineen:

- Tuotannon ja logistiikkatoimintojen kehittämisalue
- VT 25: Valtakunnallisesti merkittävä yksiajoratainen tie
- Mäntsälän ohikulkutie: Seudullisesti merkittävän tien ohjeellinen linjaus
- Voimajohto (Hikiä – Askola 110 kV)
- Taajamatoimintojen kehittämisvyöhyke

Lisäksi aluetta koskevat maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset.

Uudenmaan liitto toteaa, että YVA-menettelyn tarkoituksena on varmistaa, että suunnitteilla olevan hankkeen ympäristövaikutukset selvitetään riittävällä tarkkuudella silloin, kun hanke todennäköisesti aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristövaikutuksia. YVA-lain mukaan hankkeen ympäristövaikutukset on selvitettävä ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä suunnittelun mahdollisimman varhaisessa vaiheessa



hankkeen muu valmistelu huomioon ottaen vaihtoehtojen ollessa vielä avoinna. Nyt lausunnoilla oleva YVA ei täytä YVA-laissa esitettyjä tavoitteita arviointimenettelyn ajankohdan suhteen.

YVA-menettelyn kautta on tarkoitus tuottaa tarpeellista tietoa jatkosuunnitteluun ja päätöksentekoon. Uudenmaan liitto toteaa, että arviointiselostuksessa tulee kuvata, miten jälkikäteen laadittava YVA-menettely suhteutuu YVA-laissa säädettyyn, ja miten toteutetun arvioinnin vaikuttavuus suunnitteluun ja päätöksentekoon voidaan toteuttaa.

Uudenmaan liitolla ei ole muuta lausuttavaa arviointiohjelmasta.



Paula Autioniemi
Va, aluesuunnittelun
vastuualueen johtaja



Kaarina Rautio
Suunnittelupäällikkö

Jakelu

Uudenmaan ELY-keskus
Uudenmaan liitto / Kirjaamo



Väylävirasto
Trafikledsverket

Lausunto

1 (3)

VÄYLÄ/7470/06.00.03/2023

27.11.2023

Uudenmaan ELY-keskus
kirjaamo
kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntopyyntö 10.11.2023 (UUDELY/14458/2023)

Lausunto Kiinteistö Oy Tokmannin Moreenin Kapulin maa-ainesten läjityksen YVA-ohjelmasta

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt Väylävirastolta lausuntoa Kiinteistö Oy Tokmannin Moreenin Kapulin maa-ainesten läjityksen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta.

Kiinteistö Oy Tokmannin Moreeni ja Retail Property Oy ovat käynnistäneet Tokmannin uuden varastokeskuksen rakennushankkeen Mäntsälän Kapulin alueella. Rakentamisessa syntyneitä ylijäämämaa-aineksia on läjitetty keväällä 2022 Mäntsälän kunnan kiinteistöille noin kilometrin päähän rakennushankkeesta Mäntsälän Kapulissa.

ELY-keskus on todennut kannanotossaan, että läjitystyö olisi vaatinut YVA-menettelyn ja ympäristöluvan. YVA-menettely käynnistetään tässä tapauksessa jälkikäteen korjaavana toimenpiteenä läjitystyön jo valmistuttua.

Nykyinen suunnitelman mukainen läjitys on saatettu päätökseen ja yhteensä maa-ainesta on läjitetty noin 45 630 m³ eli arviolta noin 68 000 tonnia. Läjityssuunnitelman mukainen kokonaistäyttömäärä on 64 000 m³, josta reunatukipenkereen osuus on 18 000 m³ ja savi-, turve- ja pintamaaläjityksen osuus noin 46 000 m³. YVA-menettelyssä arvioidaan kuitenkin yhtenä vaihtoehtona kuitenkin myös lisäläjitystä kiinteistölle. Alueelle tuotaisiin tulevana vuosina lisää läjitettävää maa-ainesta noin 9 600 m³.

Hankealueen eteläpuolella sijaitsee valtatie 25 noin 0,4 km etäisyydellä, ja idässä sijaitsee valtatie 4 noin 0,8 km etäisyydellä. Kerava-Hakosilta-oikorata sijaitsee hankealueen itäpuolella noin 0,6 km etäisyydellä.

Mäntsälä ja siten myös läjitysalue kuuluvat vesistöjen päävesistöaluejaon perusteella Mustijoen vesistöalueeseen ja kolmannen valuma-aluejaon perusteella Mäntsälänjoen valuma-alueeseen. Täyttöalueen reunasta vesi imeytyy maastoon ja kulkeutuu edelleen läjitysalueita ympäröiviin ojiin. Eteläisin näistä ojista laskee Isolammiin ja muut ojat laskevat Isolammien lasku-uomaan. Vesi virtaa Isolammista Färjärinojaa pitkin pohjoiseen ja luoteeseen.

27.11.2023

Sekä läjitysalue, että maa-ainesten lähtökiinteistö sijaitsevat Isolammintiellä Kapulissa. Hanke vaikuttaa Isolammintien sekä lähialueen muiden teiden kuten valtateiden 4 ja 25 liikenteeseen, mikäli alueelle tullaan lisäläjäyttämään muilta alueilta VE2 vaihtoehdon mukaisesti. Suhteutettuna etenkin valtateiden 4 ja 25 liikennemääriin, kasvu ei ole erityisen suurta ja se on tilapäistä. YVA-menettelyn aikana arvioidaan hankkeen aiheuttama päivittäinen liikenne ja sen vaikutus lähialueen liikennemääriin, liikenteen sujuvuuteen ja liikenneturvallisuuteen. Liikenteen lisääntymisen myötä myös melu, päästöt ja onnettomuusriski kasvavat.

Vaikutuksia liikenteeseen ja liikkumiseen arvioidaan asiantuntija-arviona käyttämällä saatavilla olevia liikennetietoja ja tietoja toteutuneista kuljetuksista rakennuskiinteistön ja läjitysalueen välillä. Lisäksi arvioidaan lisäläjityksestä aiheutuvien kuljetusten määrän ja keston vaikutus liikenteeseen ja liikkumiseen. Liikenteen määrä arvioidaan maa-aineksen tilavuuden ja läjityksen keston perusteella. Vaikutusalueena ovat lähimmät valtatiet ja Isolammintie.

Väylävirasto esittää lausuntonaan seuraavaa:

Väylävirasto tuo esille, että hankkeen jatkosuunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota hankkeen seurauksena lisääntyvän liikenteen sujuvuuteen ja turvallisuuteen. Väylävirasto muistuttaa, että jos tierakenteiden parannustoimenpiteille tai uusille liittymille todetaan hankkeen seurauksena tarvetta, toimenpiteet suunnitellaan ja toteutetaan hankkeesta vastaavan kustannuksella.

Hankealueen maansiirto- ja louhintatyöt on suunniteltava ja toteutettava siten, että missään vaiheessa ei aiheudu haittaa tai vaaraa liikenneväylille ja liikennöinnille, väylien käyttäjille, väylien vakavuudelle tai kunnolle eikä kunnossapidolle.

Väylävirasto muistuttaa hankealueen kuivatuksen tärkeydestä. Maanteiden ja ratojen kuivatusjärjestelmä on lähtökohtaisesti tarkoitettu ja mitoitettu vain väylän kuivatukseen eikä sivuojiin voi johtaa kuivatusvesiä.

Väylävirasto pyytää ottamaan huomioon mahdolliset Väyläviraston suunnitteilla ja käynnissä olevat väyläverkon kehittämishankkeet, jotka löytyvät verkkosivuilta: [Väylähankkeiden suunnittelu ja rakentaminen - Väylävirasto \(vayla.fi\)](https://www.vayla.fi/vaylahankkeiden-suunnittelu-ja-rakentaminen)

Maanteiden osalta lausuu tarkemmin Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Väylävirastossa asian on ratkaissut yksikönpäällikkö Laura Yli-Jama ja esitellyt asiantuntija, ympäristö Katri Kallio.

Jakelu

Väyläviraston kirjaamo

27.11.2023

Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamo

Tiedoksi	Tuula Säämänen	Väylävirasto
	Marketta Hyvärinen	Väylävirasto
	Katja Koskelainen	Väylävirasto
	Arto Kärkkäinen	Uudenmaan ELY-keskus, L-vastuualue
	Jenni Rautiainen	Uudenmaan ELY-keskus, L-vastuualue



ASIAKIRJA / HANDLING / DOCUMENT

Tämä asiakirja on allekirjoitettu Väyläviraston sähköisen allekirjoituksen palvelussa.
Voit varmistaa Adobe Acrobatilla sähköisen allekirjoituksen eheyden.

Denna handling är undertecknad i Trafikledsverkets tjänst för elektroniska underskrifter.
Du kan verifiera den elektroniska underskriften med Adobe Acrobat.

This document has been signed at Finnish Transport Infrastructure Agency's service for
electronic signatures.
You can verify the authenticity of the signature by using Adobe Acrobat.

ALLEKIRJOITUKSET / UNDERSKRIFTER / SIGNATURES

Allekirjoittaja	Katri Kallio
Allekirjoitusaika	11.12.2023 07:59
Allekirjoittaja	Laura Yli-Jama
Allekirjoitusaika	11.12.2023 09:57

ASIAKIRJAT

Asiakirja	KOy Tokmannin Moreenin Kapulin maa-ainesten läjitys YVAO Väylävirasto lausunto.pdf
-----------	---

