



Kuulutus Microsoft 3465 Finland Oy:n Espoon datakeskusalueen ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) ilmoittaa Microsoft 3465 Finland Oy:n Espooseen rakennettavaa datakeskusaluetta koskevan hankkeen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen vireilläolosta (Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä; YVA-laki 252/2017).

Hankealue on kooltaan noin 28 ha ja sijoittuu 3,5 km Espoon keskuksesta koilliseen, Kehä III:n länsi-/pohjoispuoliselle Hepokorven ja Tollinmäen väliselle alueelle.

Suunnitelman mukaan hankealueelle rakennetaan neljä datakeskusrakennusta ja tarvittavat tukitoiminnot, kuten muuntoasemat sähkönjakelua varten, huolto- ja toimistorakennukset, vesienhallintajärjestelmät sekä tarvittavat huoltotiet ja pysäköintialueet. Datakeskus rakennetaan ja otetaan käyttöön vaiheittain noin kahdeksan vuoden aikana. Keskukseen sähkönsaanti halutaan turvata myös poikkeustilanteissa, minkä vuoksi se varustetaan varavoimageneraattoreilla. Datakeskuksen tarvitsema sähkö saadaan kantaverkosta ja laitoksen hukkalämpöä on tarkoitus hyödyntää Espoon kaukolämpöverkon lämmityksessä.

Hankkeen vaihtoehdot YVA-menettelyssä:

- **Hankevaihtoehto 0 (VE0):** Datakeskusta ei rakenneta eikä oteta käyttöön hankealueella.
- **Hankevaihtoehto 1 (VE1):** Hankealueelle rakennetaan ja otetaan käyttöön neljä (4) datakeskusrakennusta, joista jokaisella on omat varavoimageneraattorit polttoainesäiliöineen. Lisäksi hankealueelle rakennetaan tarvittavat tukitoiminnot.
- **Hankevaihtoehto 2 (VE2):** Hankealueelle rakennetaan ja otetaan käyttöön neljä (4) datakeskusrakennusta. Vain yksi datakeskusrakennus varustetaan varavoimageneraattoreilla polttoainesäiliöineen. Lisäksi hankealueelle rakennetaan tarvittavat tukitoiminnot.

Arviointiselostuksen ja kuulutuksen nähtävillä pito

Arviointiselostus ja kuulutus ovat nähtävillä **5.2.2024–4.4.2024**:

- www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa
- ymparisto.fi (www.ymparisto.fi/MicrosoftEspoonDatakeskusYVA)
- Espoon kaupunki, Leppävaaran asiointipiste, Leppävaarankatu 9, Espoo
- Espoon kaupunki, Kaupunkisuunnittelukeskus, Asiakaspalvelu, Tekniikantie 15, 2.krs, Espoo
- Pasilan virastokeskus, Yhteisaula, Opastinsilta 12 A, 2. krs., 00520 Helsinki

YVA-selostuksen esittelytilaisuus

Arviointiselostusta ja hanketta koskeva avoin yleisötilaisuus järjestetään 14.3.2024 klo 18–20 Viherlaakson koululla osoitteessa Lukionahde 1, 02710 Espoo. Tilaisuuteen voi liittyä myös internetissä etäyhteydellä. Linkki yleisötilaisuuteen: <https://aka.ms/EspoonDatakeskusYVA>. Linkki yleisötilaisuuteen löytyy myös sivulta: www.ymparisto.fi/MicrosoftEspoonDatakeskusYVA.

Mielipiteen esittäminen

YVA-selostuksesta voi esittää mielipiteitä ja antaa lausuntoja kirjallisesti toimittamalla ne Uudenmaan ELY-keskukseen viimeistään **4.4.2024**. Viitteeksi UUDELY/6277/2023.

Uudenmaan ELY-keskuksen arviointiselostuksesta antama perusteltu päätelmä sekä arviointiselostuksesta esitetyt mielipiteet ja annetut lausunnot julkaistaan kahden kuukauden kuluessa nähtävilläolon päättymisestä internetissä osoitteessa ymparisto.fi (www.ymparisto.fi/MicrosoftEspoonDatakeskusYVA).

Uudenmaan ELY-keskuksen yhteystiedot

- Käyntiosoite: Yhteisaula, Opastinsilta 12 A, 2. krs, Itä-Pasila, Helsinki.
- Postiosoite: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, PL 36, 00521 Helsinki
- Sähköpostiosoite: kirjaamo.uusimaa(at)ely-keskus.fi.

Kuulutuksen julkaiseminen

Tämä kuulutus julkaistaan 5.2.2024 ja pidetään nähtävillä 4.4.2024 saakka Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivulla www.ely-keskus.fi/kuulutukset/uusimaa. Espoon kaupunkia on pyydetty tiedottamaan kuulutuksesta verkkosivuillaan YVA-lain 20 §:n ja kuntalain (410/2015) 108 §:n mukaisesti.

Helsingissä 5. päivänä helmikuuta 2024

UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS