



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ
Fingrid Oyj.

PUHDISTETTAVAN ALUEEN SIJAINTI, ALUEEN OMISTAJA

Kunta	Harjavalta
Katuosoite tai muu osoitetieto	Kissakuja I 124
Kiinteistötunnus	79-443-8-38 (määräala)
Kiinteistöjen omistaja	Fingrid Oyj

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella, sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella, tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi, voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen, jossa voidaan antaa tarvittavat määräykset pilaantuneen alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksien hyödyntämisestä sekä tarkkailusta.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille Varsinais-Suomen ELY-keskuksessa 26.7.2023.

MAAPERÄN JA POHJAVEDEN PUHDISTAMISTA KOSKEVAT AIEMMAT ILMOITUKSET TAI LUVAT

Ilmoituksessa mainitun kiinteistön maaperän tai pohjaveden puhdistamisesta ei ole tehty aikaisemmin toimivaltaisen viranomaisen päätöksiä.

KIINTEISTÖÄ KOSKEVAT TIEDOT

Ilmoituksen liitteenä on Ramboll Finland Oy:n 21.2.2023 päivätty maaperän haitta-ainetutkimusraportti (Maaperän haitta-ainetutkimus, Kissankuja I 124, Harjavalta) sekä 26.7.2023 päivätty pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma.

Ilmoituksen ja haitta-ainetutkimusraportin mukaan puhdistettavan kiinteistön käyttöä, sijaintia, sekä maaperän pilaantuneisuutta ja puhdistamista koskevat tiedot ja suunnitelmat ovat lyhyesti esitettynä seuraavat:

Maaperän pilaantuneisuutta aiheuttanut toiminta, kiinteistön ja naapurusto maankäyttö

Kohdekiinteistö sijaitsee Harjavallan teollisuuspuiston tuntumassa ja kiinteistön läheisyydessä on ollut kasattuna teollisuuspuiston tuotannossa syntynyttä kuonaa, josta on voinut levitä kohteeseen ilmateitse raskasmetalleja.

Kiinteistö on ollut talousmetsäkäytössä ja on kaavassa merkitty suojaviheralueeksi.

Lähin asuinkiinteistö sijaitsee noin 15 metrin päässä.

Maaperä

Suunnittelualue on talousmetsää, jossa on noin 20–30 cm paksuinen humuskerros ja humuskerroksen alla hiekkainen maakerros. Hiekkakerros ulottui tutkimuksien mukaan ainakin 4 m syvyydelle.

Alueelle asennetun pohjavesiputken kairauksen yhteydessä tehtyjen havaintojen mukaan alueella on noin 3 m syvyydeltä alkaen savinen maakerros, joka ulottuu noin 7 m syvyydelle. Savikerroksen alla havaittiin hiekkainen maakerros, joka ulottui noin 10 m syvyydellä todettuun kallion pintaan saakka.

Pohja- ja pintavedet

Tutkimuskohde ei sijaitse ympäristöhallinnon luokittelemalla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue Järilänvuori (0207951) sijaitsee noin 700 m etäisyydellä itään.

Alue on ojitettua metsää. Ojat johtavat karttatarkastelun perusteella Kurkelanojaan, joka purkaa Tattaranjokeen

Maaperätutkimukset

Tammikuussa 2023 tehdyssä tutkimuksessa (1510075403, Kissakuja I 124, Harjavalta, Maaperän haitta-ainetutkimus, Ramboll Finland, 21.2.2023) todettiin koko määräalalla maan pintahumuksessa kohonneita raskasmetallien pitoisuuksia.

Pintamaassa todetuista pitoisuuksista antimonin, arseenin, elohopean, kadmiumin, koboltin ja lyijyn pitoisuudet olivat Vna 214/2007 kynnysarvon ja alemman ohjearvon välissä. Sinkin osalta todettiin osittain alemman ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia ja nikkelin osalta ylemmän ohjearvon tasolla olevia pitoisuuksia. Kuparin osalta pitoisuudet ylittivät selkeästi ylemmät ohjearvot.

Humusmaan alla olevasta hiekkaisesta maakerroksesta otetuissa näytteissä ei todettu kohonneita raskasmetallien pitoisuuksia.

Lisätutkimus tehtiin 5.4.2023 koekuoppatutkimuksena. Kohteeseen sijoitettiin yhteensä 5 (KK16- KK20) noin 4 m syvyyteen ulottuvaa koekuoppaa.

Näytteitä otettiin orsivesikerroksesta ja sen alapuoleiseen maaperään. Lisäksi koekuoppien KK16- KK20 pintamaasta otettiin kokoomana maanäyte, josta tutkittiin kaatopaikkakelpoisuusanalyysit.

Maanäytteitä otettiin noin 1 m paksuisina kerroskokoomanäytteinä. Maanäytteistä arvioitiin aistinvaraisesti maalaji, haju ja muu mahdollinen poikkeavuus (mm. jäte).

Tehtyjen tutkimuksien perusteella kohteen maaperä on alueelle tyypillistä perusmaata. Otetuissa maanäytteissä ei todettu poikkeavaa hajua eikä jätteellisyttä.

Orsiveden pinnantasolla ja sen alapuoleisessa maaperässä ei todettu kohonneita metallien pitoisuuksia.

Tulosten perusteella voidaan päätellä, että koko tutkimusalueen pintamaassa ylittävät kuparin ja nikkelin osalta Vna 214/2007 ylemmät ohjearvot. Lisäksi alueella todettiin myös muita kohonneita raskasmetallien pitoisuuksia. Kohonneet haitta-ainepitoisuudet rajautuvat kuitenkin tulosten perusteella pintahumukseen ja maakerroksessa 0,25–0,75 m syvyydellä ei todettu kynnsarvon ylittäviä pitoisuuksia.

Pohja- tai pintaveden laatu

Tutkimuksen yhteydessä koekuoppiin kertyneestä vedestä otettiin kaivantovesinäytteitä (KK17, KK19, KK20). Otetuissa vesinäytteissä ei havaittu poikkeavaa hajua. Kaivantovesinäytteissä oli kiintoainesta, jonka vuoksi otetut vesinäytteet olivat rusehtavan sameita.

Otetuissa orsivesinäytteissä todettiin VNa104/2006 (EQS) ympäristölaatunormin (arvot tarkoitettu vertailuarvoiksi pohjavesialueen yleisen tilan arviointiin) lievästi ylittäviä arseenin, koboltin, nikkelin ja sinkin liukoisia pitoisuuksia. Verrattaessa orsivedestä analysoituja pitoisuuksia Suomen ympäristö 6/2014 julkaisussa esitettyihin vertailuarvoihin, jotka on tarkoitettu sovellettaviksi pohjavesialueilla, kobolttipitoisuus ylitti vertailuarvon.

Huomioiden, että kohdealue ei sijaitse pohjavesialueella ja että vesinäytteet eivät edusta varsinaista pohjavesikerrosta vaan orsivettä, metallipitoisuuksia voidaan ilmoituksessa esitetyn arvion mukaan pitää pohjavesiriskin näkökulmasta matalina.

Orsiveden metallipitoisuuksia verrattiin myös Suomen ympäristö 6/2014 julkaisussa suositeltuihin pintaveden vertailuarvoihin. Verrattuna pintavesille tarkoitettuihin viitearvoihin, metallipitoisuudet ovat kokonaisuutena tarkasteltuna melko matalia. Kadmiumpitoisuudet ovat suositellun vertailuarvohaarukan tasolla. Kobolttipitoisuudet ylittävät vertailuarvon, samoin sinkkipitoisuudet. Sinkkipitoisuus ylittää vertailuarvohaarukan selvimmin.

Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi

Todetut metallipitoisuudet ylittivät osin Vna 214/2007 ylemmät ohjearvot, joita voidaan soveltaa haitta-aineiden pitoisuuden raja-arvoina teollisuusalueella. Alueelle ollaan rakentamassa 110 kV kytkinkenttää, jonka rakennustöiden vuoksi pintahumus poistetaan koko alueelta. Ilmoituksen mukaan edellä mainittujen seikkojen perusteella kohteessa ei nähdä tarvetta tarkemmalle pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnille.

Haitta-ainepitoisen maa-aineksen määrä

Kohteesta poistetaan arvion mukaan 5 200 m³ ktr eli 7 800 t voimakkaasti pilaantunutta maa-ainesta.

Maaperän kunnostustavoitteet

Ilmoituksen mukaan kohteen kunnostuksen tavoitearvoiksi esitetään haitta-aineiden pitoisuuksien osalta Vna 214/2007 ylempiä ohjearvoja.

Mikäli töiden aikana todetaan raskasmetallien lisäksi muiden haitta-aineiden pitoisuuksia, raja-arvona käytetään Vna 214/2007 ylempiä ohjearvoja.

Maa-ainesjätteiden kaivu ja kuljetukset

Kohteesta kaivetaan pilaantunut pintahumus koko määrään alueelta. Ympäristötekniinen valvoja ohjaa kaivutyötä siten, että pilaantumaton ja eri voimakkuuksiltaan tai haitta-aineiltaan pilaantunut maa-aines pysyy erillään.

Kaivu- ja kuormausalueet järjestetään siten, että liikennöintiä pilaantuneen maan päällä ei tehdä. Kuormausalueet puhdistetaan kuormauksessa mahdollisesti varisevasta maa-aineksesta. Maa-ainesten välivarastointia ei tehdä työmaalla haitta-aineiden analysointia tai kuormauksen tarkoituksenmukaista järjestämistä pidempään.

Pilaantuneet maa-aineskuormat kuljetetaan asianmukaisilla siirtoasiakirjoilla varustettuna jätekeskukseen, jolla on voimassa oleva ympäristölupa vastaanottaa kyseisillä haitta-aineilla pilaantunutta maa-ainesta. Ympäristötekniinen valvoja merkitsee siirtoasiakirjoihin maa-aineksen pilaantuneisuusasteen. Pilaantuneen maa-aineksen kuormat kuljetetaan vastaanottokeskukseen tiivislavaisella autolla, kuorma peitettynä.

Kaivutyön ohjaus

Pilaantuneen maanperän tutkimuksia ja kunnostusta ohjaa ympäristötekniinen valvoja, joka valvoo pilaantuneen maan kunnostustyön suorittamista ympäristöteknisestä näkökulmasta ja valvoo kunnostukselle annettujen viranomais määräysten toteutumista. Valvoja seuraa kaivumaiden pilaantuneisuutta ja ohjaa mahdollisesti pilaantuneen maa-aineksen kaivua aistinvaraisten havaintojen, näytteenoton, kenttämittausten ja laboratorioanalyysitulosten perusteella. Valvojan tehtäviin kuuluu myös kaivetun maa-aineksen sijoituskohteiden osoitus maanrakennusurakoitsijalle, siirtoasiakirjojen laadinta, massamäärien kirjanpito ja tarvittava yhteydenpito ympäristöviranomaisiin. Maaperän kunnostuksen yhteydessä pidetään työmaalla kirjaa, johon kirjataan mm. tiedot näytteenotoista ja analyysituloksista sekä poistetuista pilaantuneista massoista ja niiden sijoituspaikoista.

Kunnostustyötä ohjataan aiemmin tehtyjen tutkimusten analyysitulosten sekä kohteessa tehtävien kenttä- ja laboratorioanalyysitulosten perusteella. Kaivupintojen raskasmetallipitoisuuksia mitataan XRF-kenttäanalyysointilaitteilla. Kenttämittauksia tehdään massojen lajittelemiseksi kaivun yhteydessä. Lajittelussa käytetään myös tutkimusvaiheen analyysituloksia.

Laboratorionäytteitä otetaan kaivun rajapinnoista jäännöspitoisuuksien varmistamiseksi. Kaivualueen seinämistä tai pohjasta otetaan näytteitä siten, että jäännöspitoisuudet tulevat riittävällä tarkkuudella selvitettyä.

Vesien käsittely

Kaivantoihin ei todennäköisesti kerry vettä työn aikana. Mikäli kaivua joudutaan ulottamaan orsivesikerrokseen esim. rakennustöiden vuoksi ja kaivannosta pumpppaamaan pieniä määriä vettä, esitetään veden pumpppaamista lähialueelle ja sen imeyttämistä takaisin maaperään.

Puhdistustyön aikataulu

Kaivutyö on tarkoitus toteuttaa vuoden 2023 syksyllä.

VARSAIS-SUOMEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Varsinais-Suomen ELY-keskus on tarkastanut pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen. ELY-keskus hyväksyy ilmoituksessa esitetyt menettelyt, kuitenkin niin, että maaperän puhdistamisessa on lisäksi noudatettava seuraavia määräyksiä:

Maaperän puhtausarvot

- 1) Pilaantuneen maaperän puhdistustöitä on jatkettava, kunnes ilmoituksessa mainitun kiinteistön määräalan maaperään jäävien haitta-aineiden pitoisuudet eivät määräyksessä 3 mainittujen jäännöspitoisuusnäytteiden perusteella ylitä seuraavia valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisia ylempiä ohjearvoja seuraavasti:

Haitta-aine	Pitoisuus (mg/kg)
Antimoni	50 mg/kg
Arseeni	100 mg/kg
Elohopea	5 mg/kg
Kadmium	20 mg/kg
Koboltti	250 mg/kg
Kromi	300 mg/kg
Kupari	200 mg/kg
Lyijy	750 mg/kg
Nikkeli	150 mg/kg
Sinkki	400 mg/kg
Vanadiini	250 mg/kg

Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä todetaan muita asetuksessa mainittuja haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät alemmat ohjearvot, on maaperän puhdistustyötä jatkettava edellä mainitun mukaisesti myös näiden aineiden osalta.

- 2) Mikäli ilmoituksessa mainitun kiinteistön määräalan maaperään jää parhaasta mahdollisesta kaivutyöstä huolimatta haitta-aineita, joiden pitoisuudet ylittävät määräyksessä 1 asetetut pitoisuusarvot, on maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan arvioitava puhdistustarve kokonaan uudelleen valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisella menettelyllä. Arvioinnista on laadittava erillinen raportti, joka on toimitettava Varsinais-Suomen ELY-keskukselle puhdistamista koskevan loppuraportin yhteydessä.

ELY-keskus arvioi raportissa esitettyjen tietojen perusteella puhdistustyön mahdolliset jatkotarpeet, ja ilmoittaa niistä puhdistamisesta vastuussa olevalle. Maaperän puhdistamisesta vastuussa olevan on tässä tapauksessa varauduttava siihen, että puhdistustöitä on jatkettava arvioinnin lopputuloksesta mukaan jollain muulla kuin massanvaihtomenetelmällä.

Pilaantuneen maaperän puhdistustöiden lopputuloksen toteaminen

- 3) Massanvaihtotyönä puhdistettujen alueiden puhdistustyön lopputulos on todettava kaivualueille jäävästä maaperästä koottujen ja laboratoriossa analysoitujen jäännöspitoisuusnäytteiden avulla. Puhdistustyön lopputulos on todennettava laboratoriossa analysoitavien jäännöspitoisuusnäytteiden avulla. Jokaista noin 100–200 m²:n suuruista puhdistettua aluetta kohti on koottava vähintään viisi jäännöspitoisuusnäytettä.

Jäännöspitoisuusnäytteet on koottava niin, että ne edustavat kaivualueelle jäävän maaperän maalajeja ja kerroksellisuutta.

Mikäli jonkin kaivualueen pinta-ala jää edellä mainittua pienemmäksi, on tällaiselta alueelta koottava vähintään kaksi jäännöspitoisuusnäytettä, jotka edustava kaivannon pohjalle ja kaivannon seinämiin jäävää maaperää.

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön yhteydessä poistettavien maa-ainesjätteiden luokittelu ja käsittely

- 4) Maaperän puhdistustöihin liittyvän maankaivutyön yhteydessä kiinteistöltä poistettavat haitta-ainepitoiset maa-ainesjätteet on luokiteltava haitta-ainepitoisuuksien perusteella ja toimitettava käsiteltäväksi laitokselle, jolla on ympäristönsuojelulain mukainen lupa kyseisten jätteiden käsittelyyn. Jätteiden toimittamisesta on sovittava jätteen vastaanottoon suunnitellun laitoksen kanssa.

Maa-ainesjätteet on luokiteltava ja toimitettava käsittelyyn seuraavasti, ellei vastaanottajan ympäristöluvassa ole muita vaatimuksia:

Maa-aines on luokiteltava vaaralliseksi jätteeksi noudattamalla Ympäristöministeriön julkaisun 2009/2 (Jätteen luokittelu vaaralliseksi jätteeksi – päivitetty opas. Ympäristöministeriö, Helsinki 2019) liitteessä 9 esitettyjä pilaantuneelle maalle asetettuja vaarallisen jätteen pitoisuusarvoja. Vaaralliseksi jätteeksi luokiteltu maa-aines on toimitettava laitokselle, jolla on ympäristönsuojelulain ympäristöluvan perusteella lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisiä vaarallisia jätteitä.

Haitta-ainepitoiset maa-ainesjätteet voidaan toimittaa tavanomaisen jätteen kaatopaikalle, mikäli jätteen on todettu täyttävän valtioneuvoston asetuksessa (331/2013) tavanomaiselle jätteelle asetetut vaatimukset. Mikäli kaatopaikkakelpoisuutta ei ole todettu, on tavanomaisen jätteen kaatopaikalle mahdollista toimittaa ainoastaan maa-ainesjätettä, jossa haitta-ainepitoisuudet varmasti ja luotettavasti alittavat valtioneuvoston asetuksen (214/2007) ylemmät ohjearvot. Mikäli kaatopaikkakelpoisuutta ei ole todettu, tai kaatopaikalla ei ole lupaa ottaa vastaan edellä mainittuja maa-ainesjätteitä, on jätteet toimitettava käsittelyyn samalla tavalla kuin vaaralliset jätteetkin.

Maat, joita ei voida käyttää hyödyksi kiinteistöllä, ja joissa haitta-ainepitoisuudet alittavat asetuksen alemmat ohjearvot, on toimitettava laitokselle, jolla on ympäristönsuojelulain tarkoittama ympäristöluva kyseisten maa-ainesjätteiden

vastaanottoon (esim. maankaatopaikalle). Jätteen toimittamisesta on sovittava vastaanottavan laitoksen kanssa. Mikäli alemman ohjearvon alittavia haitta-ainepitoisia ja jätettä sisältäviä maita halutaan sijoittaa kiinteistön ulkopuolelle, on tällaisten maiden sijoittamisesta sovittava sen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa, jonka alueelle maita on tarkoitus sijoittaa.

Maiden, joissa haitallisten aineiden pitoisuudet ylittävät varmasti ja luotettavasti asetuksen kynnyksarvot, sijoitusta tai käyttöä ei ole tarvetta rajoittaa.

Jätteiden toimittaminen ja kirjanpito

- 5) Ennen pilaantuneen maaperän kaivutöiden aloitusta on puhdistustyöstä vastaavan selvitettävä, minne määräyksen 4 mukaisesti luokitellut maa-ainesjätteet voidaan toimittaa käsiteltäväksi. Puhdistustyön aloitusilmoituksessa on oltava tiedot laitoksista, jonne maa-ainesjätteitä on tarkoitus toimittaa (laitoksen nimi, lupatiedot ja lupapäätöksen tehnyt viranomainen).
- 6) Pilaantuneen maaperän kaivutöiden yhteydessä syntyvää maa-ainesjätteitä saa luovuttaa kuljetettavaksi vain sille, jolla on jätelain 94 §:n mukaisen jätehuoltorekisterin mukaan oikeus ammattimaisesti kuljettaa ainakin valtioneuvoston asetuksen (978/2021) liitteen 3 tunnusnumeroilla 17 05 03* tai 17 05 04 mainittuja maa- ja kiviaineksia.
- 7) Jätelain 98 §:n mukainen ote jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä sekä jätettä koskeva siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen kuljetuksen aikana. Ne on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaisille ja poliisille.

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön ohjaus

- 8) Pilaantuneen maaperän puhdistustyön ohjauksessa ja työn yhteydessä syntyvien maa-ainesjätteiden luokittelussa ja käsittelyyn ohjauksessa on käytettävä asiantuntijaa, jolla on hyvä kokemus maa-ainesjätteiden luokittelusta ja siirtoasiakirjojen laadinnasta, tai asianmukainen ympäristönäyteenottajan pätevyystodistus. Puhdistustyön ohjauksessa ja maa-ainesjätteiden luokittelussa on käytettävä kenttämittauslaitteita ja -menetelmiä, joiden avulla on mahdollista seurata poistettavien maiden ja kiinteistölle jäävän maaperän metallien ja puolimetallien pitoisuuksia.

Muut määräykset

- 9) Pilaantuneen maaperän puhdistustyön aloituksesta ja lopetuksesta on ilmoitettava Varsinais-Suomen ELY-keskukselle (kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi) ja Harjavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Aloitusilmoituksessa on oltava määräyksessä 6 mainittujen tietojen lisäksi tiedot puhdistustyön ohjauksessa käytettävästä asiantuntijasta (nimi, yhteystiedot).
- 10) Maaperän puhdistustyön päätyttyä on puhdistustöistä laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:
 - Puhdistetun alueen tunnistetiedot (käyntiosoite, kiinteistötunnus).
 - Puhdistustyön aloitus- ja lopetuspäivät sekä työn kokonaiskesto aika.
 - Kenttämittaustulosten luotettavuuden arvioimiseksi käytettyjen maanäytteiden laboratorioanalyysitodistukset.

- Kaivualueelle jääneen maan jäännöspitoisuudet ja kopiot jäännöspitoisuusnäytteiden analyysitodistuksista, joista käy selville käytetyt analyysimenetelmät ja niiden määrittystarkkuudet.
- Kartta, josta selviää tarkasti puhdistetun alueen rajat, alueet, joista on poistettu pilaantuneita maita, maa-ainesten poistosyvyydet sekä näytepisteet, josta jäännöspitoisuusnäytteet on otettu.
- Kartta, josta selviää paikaltaan poistettujen kiinteistölle sijoitettujen kaivumassojen hyödyntämisalueet, sekä hyödynnettävien massojen kenttämittauksin ja laboratorioanalyysin todetut haitta-ainepitoisuudet.
- Kohteesta poistettujen pilaantuneiden maa-ainesejätteiden käsittelypaikkatiedot (laitos, osoite) ja niihin toimitetun maan ja maiden sisältämien haitta-aineiden kokonaismäärät.
- Kaivannoista mahdollisesti poistetun veden laatu-, määrä-, ja mahdolliset käsittely- ja johtamistiedot.
- Kaatopaikalle toimitetun maa-ainesejätteen kaatopaikkakelpoisuustestien tulokset, tai muu arvio jätteen kaatopaikkakelpoisuudesta.
- Arvio puhdistustyön toteutukseen ja lopputulokseen vaikuttaneista tekijöistä ja arvion epävarmuustekijät sekä esitykset jatkotoimenpiteistä.

Kaivutöiden loppuraportti on toimitettava Varsinais-Suomen ELY-keskukselle ja Harjavallan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa siitä, kun maaperä puhdistustöiden päättymisestä on ilmoitettu.

Varsinais-Suomen ELY-keskus tarkastaa loppuraportin ja laatii tarkastuksesta lausunnon, jossa esitetään mm. arvio siitä, onko puhdistustyössä noudatettu puhdistustyötä koskevaa päätöstä. Valvontatyöstä peritään ELY-keskusten maksullisista suoritteista vuonna 2023 koskevan valtioneuvoston asetuksen (1357/2022) mukainen maksu.

- 11) Kaivutyön yhteydessä kaivantoihin suodautuvan veden maastoon johtamisesta on sovittava erikseen ELY-keskuksen kanssa.
- 12) Ilmoituksessa mainitun kiinteistön omistajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai vuokraajalle käytettävissä olevat tiedot mm. alueella tehdyistä maaperän haitta-ainetutkimuksista. Myös tämä päätös on saatettava tiedoksi uudelle omistajalle tai vuokraajalle.
- 13) Varsinais-Suomen ELY-keskus voi antaa maaperän puhdistustyöhön liittyvien ennalta arvaamattomien tulosten tai seikkojen perusteella tarvittaessa ilmoituksessa mainittuja puhdistustyötä koskevia ohjeita tai määräyksiä.

PERUSTELUT

Varsinais-Suomen ELY-keskus on YSL 136 §:n perusteella toimivaltainen viranomainen tekemään ilmoituksen johdosta päätöksen.

Ilmoituksessa olevan maaperän puhdistustarvetta koskevien arvion perusteella Varsinais-Suomen ELY-keskus arvioi, että kiinteistön maaperässä olevista haitta-aineista aiheutuu ympäristönsuojelulain 133 §:ssä kiellettyä haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle ja kiinteistön maaperä on tästä syystä luokiteltava pilaantuneeksi. Pilaantuneeksi arvioitu maaperä on puhdistettava.

Ympäristönsuojelulain 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä on puhdistettava niin, ettei siitä puhdistustöiden päätyttyä voi pitkänkään ajan kuluessa tai kiinteistön maankäytön muuttuessa aiheutua haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle.

Määräyskohtaiset perustelut

Kiinteistön maaperän puhdistamista on jatkettava tämän päätöksen mukaisesti ilmoituksessa mainitun määräalan alueella, riippumatta siitä, missä puhtausarvot ylittäviä haitta-ainepitoisia maita todetaan. Menettely on tarpeen, jotta puhtausarvot ylittävistä haitta-ainepitoisuuksista aiheutuva haitta tai vaara terveydelle ja ympäristölle saadaan poistettua. Määräyksessä on puhdistustyön ohjausta ja viranomaisvalvontaa varten asetettu valtioneuvoston asetuksen (214/2007) ylempiin ohjearvoihin perustuvat puhtausarvot. Puhtausarvot on ensisijaisesti asetettu niille haitta-aineille, joiden on ilmoituksen liitteenä oleva tutkimusraportin perusteella todettu ylittäneen alemmat ohjearvot. Tutkimuksiin liittyvien epävarmuustekijöiden takia on perusteltua, että myös niiden haitta-aineiden pitoisuusarvojen osalta noudatetaan ylempää ohjearvopitoisuutta, joita mahdollisesti tunnistetaan puhdistustöiden yhteydessä.

Asetukseen mukaan esimerkiksi teollisuuskäyttöön tarkoitetun alueen maaperää ei yleensä pidetä pilaantuneena, mikäli haitta-aineiden pitoisuudet alittavat ylemmät ohjearvot. (määräys 1)

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava kokonaan uudelleen, mikäli tässä päätöksessä ratkaistuja puhdistustyötä ei saada toteutettua asetettujen puhtausarvojen mukaisesti. Menettely on tarpeen, koska pilaantuneen maan poistotyön jälkeen haitta-aineiden pitoisuudet ja kokonaismäärät poikkeavat kunnostussuunnitelman puhdistustarpeen arvioinnissa käytetyistä tiedoista. (määräys 2)

Massanvaihtotyönä toteutettavan puhdistustyön lopputulos on todettava jäännöspitoisuusnäytteiden avulla. Jäännöspitoisuusnäytteiden on edustettava parhaalla mahdollisella tavalla alueelle jäävää maaperää, jotta puhdistustyön lopputulosta voidaan arvioida. (määräys 3).

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön yhteydessä syntyvistä haitta-ainepitoisista maista voi aiheutua haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle, mikäli maita ei luokitella ja toimiteta asianmukaiseen käsittelyyn laitokselle, jolla kyseisten jätteiden käsittelyyn on ympäristönsuojelulain tarkoittama ympäristölupa.

Haitta-ainepitoisten maiden luokittelussa ja käsittelyvaatimuksissa on noudatettu valtioneuvoston kaatopaikoista annettua asetusta (331/2013) ja ympäristöministeriön muistiossa 3.7.2015 (Kaivetut maa-ainekset - jäteluonne ja käsittely) esitettyjä periaatteita. (määräys 4)

Maa-ainesjätteen vastaanottajan kanssa on sovittava hyvissä ajoin ennen kaivutöiden aloittamista jätteen vastaanotosta, jotta voidaan sopia esim. jätteen vastaanottokelpoisuuteen tarvittavista tiedoista. (määräys 5)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaan jätettä saa luovuttaa vain sille, jolla on jätehuolto-rekisterimerkinnän perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä (määräys 6).

Ote jätehuoltorekisteristä ja siirtoasiakirja on pidettävä mukana kuljetuksen aikana valvontaa varten (määräys 7).

Puhdistustyön ohjauksessa, kaivumaiden luokittelussa ja käsittelyyn ohjauksessa on käytettävä asiantuntijaa, jotta ilmoituksen jotta maaperän puhdistamisesta vastuussa oleva voi osaltaan varmistua siitä, että annettua päätöstä noudatetaan. Maiden luokittelussa ja puhdistustyön ohjeuksessa on käytettävä kenttämittaustaitteita- ja

menetelmiä, joiden avulla on mahdollista paikan päällä seurata poistettavien maiden ja kiinteistölle jäävän maaperän haitta-ainepitoisuuksia. (määräys 8)

Pilaantuneen maaperän puhdistustyön aloituksesta ja lopetuksesta on ilmoitettava ympäristönsuojelulain valvontaviranomaisilla valvontaa varten. (määräys 9)

Puhdistustyöstä on laadittava loppuraportti, jotta valvontaviranomainen voi arvioida, onko puhdistustyössä noudatettu annettua päätöstä. Loppuraportti on tarpeen myös kiinteistöä koskevien mahdollisten muuttuvien omistusjärjestelyjen yhteydessä. (määräys 10)

Vesien käsittelystä maastoon on sovittava, jotta maastoon johdettavan veden laadusta ja menetelmistä voidaan sopia siten, ettei se aiheuta vesistön pilaantumista tai sen vaaraa. (määräys 11)

Tietojen luovuttamista koskeva määräys on tarpeen ympäristönsuojelulain 139 §:n mukaista selvillä olo- ja selville antovelvollisuutta varten. (määräys 12)

Puhdistustyön yhteydessä voi tulla esille ennalta arvaamattomia asioita, joihin tätä päätöstä tehtäessä ei ole ollut mahdollista varautua. Tästä syystä ELY-keskus varaa itselleen mahdollisuuden antaa ohjeita tai määräyksiä tällaisia tilanteita varten. (määräys 13)

Sovelletut säännökset ja ohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 85, 133, 135, 136, 139, 209, 226 ja 237 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24–26 §
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 1–6 §
Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 23, 29, 31, 94, 98, 121, 142 §
Valtioneuvoston asetus (978/2021) 38 ja 40 §
Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013) 1, 2, 16 -18, 28 ja 38 §
1259/2021
Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023 (1357/202)
Hallintolaki (432/2019) 62a §

LIITTEET

Liite 1: Kohteen sijaintikartta
Liite 2: Valitusosoitus

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa 31.12.2028 asti, ellei voimassaolosta muuta päätetä.

SUORITEMAKSUT JA NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Ilmoituksen käsittelymaksu 638 euroa.

Ilmoituksen käsittelymaksu määräytyy valtioneuvoston asetuksen (1357/2022) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten maksullisista suoritteista, ja sen liitteenä olevaan maksutaulukon kohdan "pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän

ilmoituksen käsittely" mukaisesti. Maksutaulukon mukaan ilmoituksen käsittelymaksu on 58 euroa kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta.

Päätöksen valvontatoimista (esim. valvontakäynnit kohteessa, puhdistustyön loppuraportin tarkastaminen) peritään maksutaulukon kohdan "valvontatoimet, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta tehdyn päätöksen johdosta" mukainen maksu. Maksu määräytyy valvontaan käytettyjen työajan mukaisesti.

Ilmoituksen käsittelyä ja päätöksen valvontatoimia koskeva lasku lähetetään ilmoituksen tekijälle erikseen Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Marjo Stark ja ratkaissut ylitarkastaja Erika Liesegang. Päätös on hyväksytty sähköisesti, mistä merkintä asiakirjan viimeisellä sivulla.

PÄÄTÖKSEN TIEDOTTAMINEN

Päätös toimitetaan sähköisesti ilmoituksen tekijälle ja muille asianosaisille seuraavasti:

Päätös ilmoituksen tekijälle

Fingrid Oyj / Maija Nurmi, maija.nurmi@fingrid.fi,

Päätös tiedoksi

Harjavallan kaupunki / kaupunginhallitus. kirjaamo@harjavalta.fi
Harjavallan kaupunki / ympäristönsuojeluviranomainen. kirjaamo@harjavalta.fi

KUULUTTAMINEN

Päätöksen antamisesta kuulutetaan ELY-keskuksen verkkosivuilla seuraavasti:
www.ely-keskus.fi/kuulutukset/varsinais-suomi

Päätös julkaistaan Ympäristöhallinnon yhteisellä verkkosivulla seuraavasti:
<http://www.ymparisto.fi/pilaantuneetmaat/varsinais-suomi-ja-satakunta>

Tieto päätöksen kuuluttamisesta pyydetään julkaisemaan myös Harjavallan kaupungin verkkosivulla.

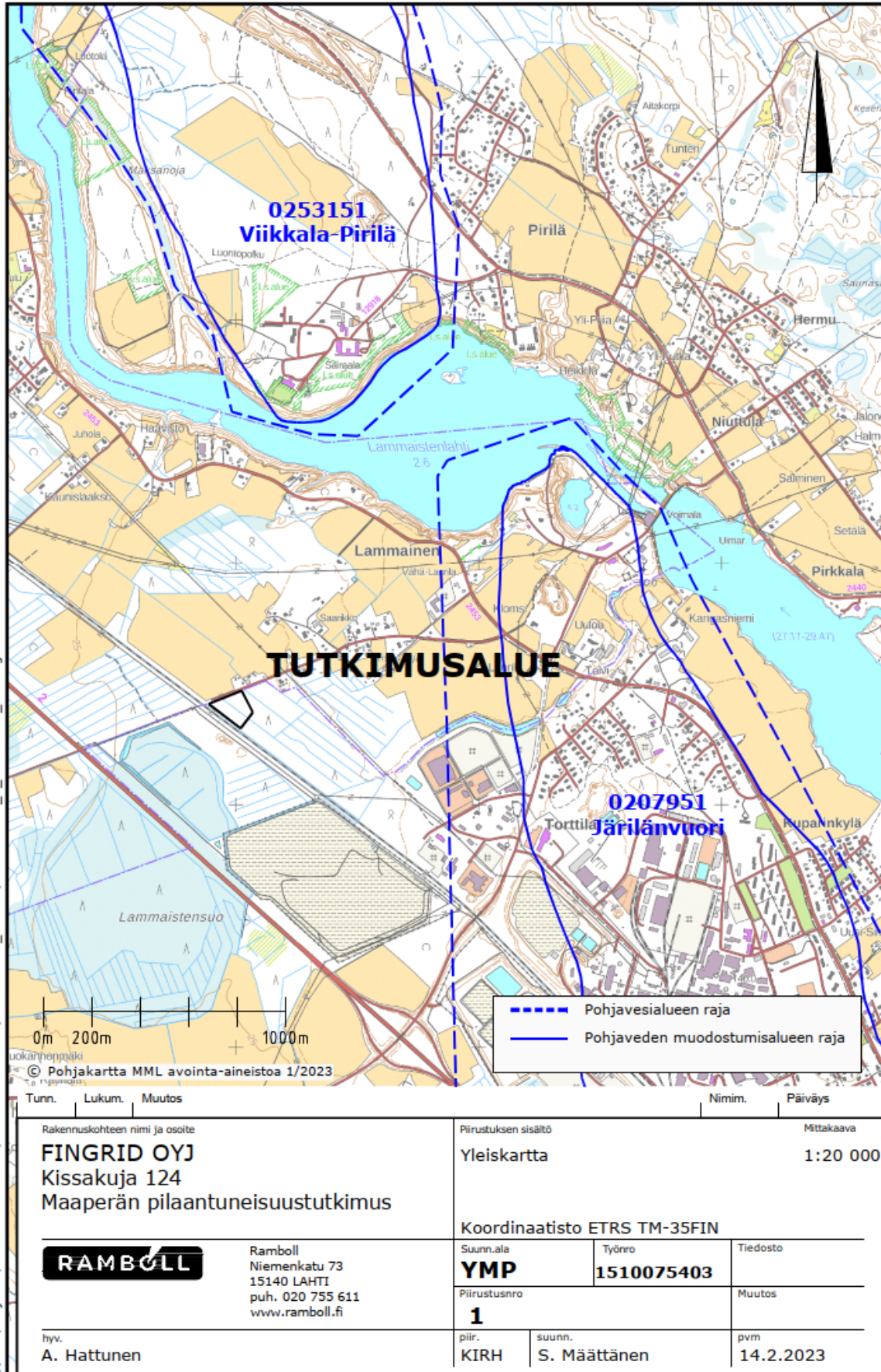
MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusoikeus tähän päätökseen on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen, ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Liite 1 Kohteen sijaintikartta (Ramboll Finland Oy, 26.7.2023)



LIITE 2. Valitusosoitus

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valittajalta peritään hallinto-oikeudessa 270 euron suuruinen oikeudenkäyntimaksu. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään erikseen niistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Ajan laskeminen alkaa tiedoksisaantipäivää seuraavasta päivästä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään. Valitusaika päättyy 23.9.2023.

Sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksenalainen päätös valitusosoituksineen alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- tiedoksisaantitodistus tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- mahdolliset asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi
- asiamiehen valtakirja, mikäli asiamiehenä toimii muu kuin asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Toimittaminen

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa:

Vaasan hallinto-oikeus

Korsholmanpuistikko 43, PL 203,

65101 Vaasa

Vaihde 029 56 42611, 029 56 42780 kirjaamo

vaasa.hao@oikeus.fi

Valituskirjelmän voi toimittaa henkilökohtaisesti tai asiamiehen tai lähetin välityksellä taikka lähettäjän omalla vastuulla postitse tai sähköisesti. Valituskirjelmän tulee olla valitusviranomaisella viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston auki-oloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Tämä asiakirja VARELY/4678/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/4678/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Liesegang Erika 15.08.2023 16:31

Esittelijä Stark Marjo 15.08.2023 16:31