



ASIA

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukainen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen tarkastamisesta

ILMOITTAJAN YHTEYSTIEDOT

Jyväskylän kaupunki

Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö

PL 233

40101 Jyväskylä

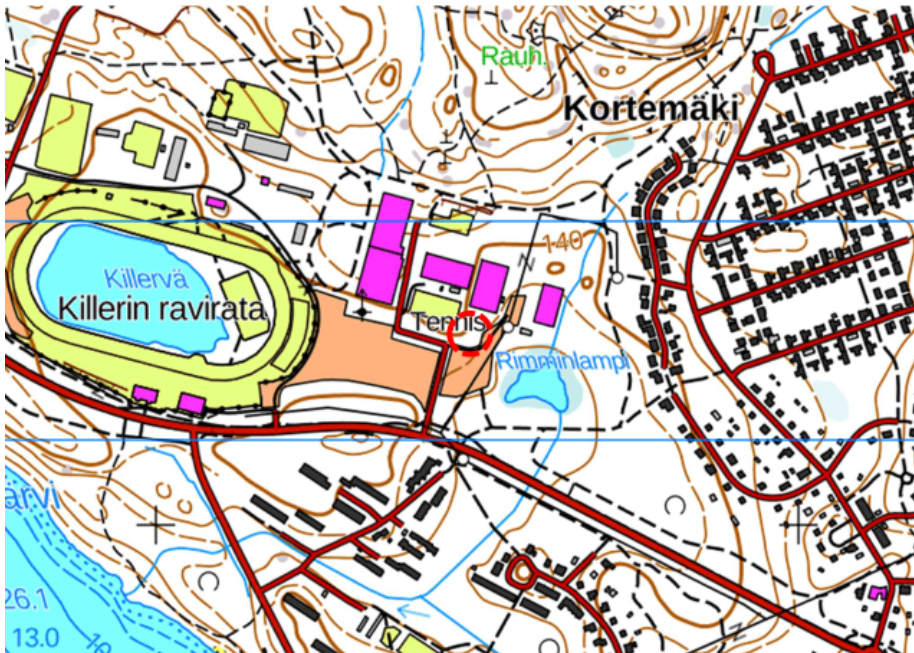
ILMOITUS PILAANTUNEEN MAAPERÄN PUHDISTAMISESTA

Asian vireille tulo, vireille tulon perusteet ja viranomaisen toimivalta

Pilaantuneen maaperän puhdistamista koskeva ilmoitus on tullut vireille Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa (ELY-keskuksessa) 24.5.2022. Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maan puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus ELY-keskukselle. Ilmoitus tulee tehdä riittävän ajoissa kuitenkin viimeistään 45 päivää ennen puhdistamisen kannalta olennaisen vaiheen aloittamista.

TIEDOT KIINTEISTÖISTÄ, ALUEEN KUVAUS

Kunnostettava kohde sijaitsee Killerin kaupunginosassa Jyväskylän kaupungin itäpuolella, noin 3 kilometriä kaupungin keskustasta kiinteistöillä 179-7-9901-15, 179-7-112-11 ja 179-7-112-13. Kohteen käyntiosoite on Sykeraitti. Kiinteistöt omistaa Jyväskylän kaupunki. Kohteen länsipuolella sijaitsee Killerin ravirata ja kohteen itäpuolella noin 100 m etäisyydellä Rimminlampi. Alueen eteläpuolella sijaitsee Vesangantie. Alue on merkitty kaavaan merkinnällä YU eli urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.



Kuva 1. Kunnostettavan alueen sijainti osoitettu kartassa punaisella

Maaperä, pinta- ja pohjavesitiedot

Metsäkummun pintamaa muodostuu jätteisestä täytöstä, jonka syvyys vaihtelee (0,2 - 2,6m). Perusmaa on hiekkaa ja siltistä hiekkaa, paikoin kallionpinta on lähellä maanpintaa.

Lähin pintavesistö on Rimminlampi, joka on noin 100 metrin etäisyydellä kunnostusalueesta itään. Metsäkumpareen ympärysojan vedet johdetaan alueen hulevesilinjastoon, joka purkaa vedet Rimminlammen edustalla olevalle soistuneelle metsäalueelle. Kumpareen kunnostamisen jälkeen alueelta ei ole mahdollista kulkeutua haitta-aineita hulevesilinjaan.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue on muuhun vedenhankintakäyttöön soveltuvaksi luokiteltu Taulumäki (0917904), joka sijaitsee noin 3,5 kilometriä kunnostusalueelta itään. Metsäkummun alueella ei ole havaittu pohjavettä koekuopissa, eikä kallion pinnalla oleteta olevan merkittävää kerrosta pohjavettä

Pilantumista koskevat tiedot

Killerin raviradan viereisillä kiinteistöillä sijaitsee metsäkumpu, jonka pintamaakerroksissa on havaittu jätteisyyttä ja kohonneita haitta-ainepistoisuuksia. Metsäkumpu on osa aluetta, johon on 1940 - 1960-

luvuilla läjitetty sekalaista yhdyskunta- ja teollisuusjätettä. Alueen pilaantuneisuus on seurausta jätteenlajitystoiminnasta.

Aluetta on tutkittu 2000-luvun alussa ja toteutuneista tutkimuksista on laadittu vuonna 2006 Killerin parkkialueen maaperän riskinarvio. Riskinarviossa käydään läpi alueen ympäristöolosuhteet, historiatiedot, tehdyt tutkimukset, arvioidaan riskejä ja annetaan pilaantuneeseen maaperään liittyen toimenpidesuosituksia.

Riskinarviossa vanha jätetäyttöalue on jaettu kolmeen osa-alueeseen (A, B ja C). Metsäkummun alue, jota tämä pima-ilmoitus koskee, on osa-alue A.

Jätetäytön syvyys vaihtelee maanpinnan muotojen mukaan (0,2 - 2,6 m).

Jätteisiä maa-aineksia alueella arvioidaan olevan noin 1 000 neliön alueella arviolta 2 000 tonnia. Kyseisestä jätteisestä alueesta noin 900 neliötä ja 1 500 tonnia on jätteiden lisäksi pilaantunut metalleilla. Keskimääräiset metallien pitoisuudet haitta-aineittain: sinkki 1 300 mg/kg, lyijy 770 mg/kg, kupari 250 mg/kg.

Alueelle on laadittu riskinarvio 2006, jossa alue suositellaan kunnostettavaksi. Riskinarviossa mm. todetaan alueella havaittujen raskasmetallien aiheuttavan riskin alueen maaperän ekologialle. Lisäksi haitta-aineiden on arveltu voivan levitä nykyistä laajemmalle esimerkiksi pintavaluntana kumpareen ympärysojaan ja siitä hulevesiverkoston välityksellä viereiseen Rimminlampeen. Lisäksi alueella on havaittu pintamaassa mm. lasia ja teräviä metalliesineitä, jotka aiheuttavat alueella liikkujille sekä heidän lemmikeilleen merkittävän loukkaantumisriskin.

Alueen pintamaassa on myös havaittu teollisuusjätteitä sekä lääkepulloja, joten alueen maaperässä on myös sellaisia haitta-aineita, joita ei ole analytiikalla tunnistettu. Kyseiset tunnistamattomat haitta-aineet aiheuttavat alueella liikkujille terveysriskin. Lisäksi alueen maaperässä olevat jätteet aiheuttavat edelleen maaperän pilaantumista.

Kyseisten ympäristö- ja terveysriskien poistamiseksi alue kunnostetaan.

Puhdistamista koskevat asiat

Metsäkummun alueelta esitetään poistettavan:

- jätteitä sisältävät maa-ainekset
- maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät alemmat ohjearvopitoisuudet

Kunnostus esitetään toteutettavan siinä laajuudessa kuin se on kaivuteknisesti mahdollista alueella sijaitsevat kunnallistekniikat huomioiden.

Alueen läpi kulkee mm. vesijohto- ja hulevesilinjat sekä 20 kilovoltin sähkökaapeli. Vesijohdon ympäriltä jätteiset ja haitta-ainetta sisältävät maa-ainekset on poistettu 2000-luvun alussa. Hulevesilinjan ja sähkökaapelin alueen kunnostustoimista ei ole tietoa. Jätteiset ja haitta-aineita sisältävät maa-ainekset poistetaan hulevesilinjan ja sähkökaapelin ympäriltä ja alapuolelta niiltä osin, kuin se on kaivuteknisesti mahdollista vaarantamatta olemassa olevia rakenteita. Alueen kallion pinta puhdistetaan kaivinkoneen kauhalla mahdollistamalla tarkkuudella.

Kaapeleiden ja putkien alle ja kallion rakoihin saattaa jäädä vähäinen määrä jätteistä ja/tai haitta-ainepitoista maata. Rakenteiden alle jäävät jätteet eivät voi aiheuttaa alueella liikkujille loukkaantumiseriskä (viiltohaavoja yms.) eikä rakenteiden alle mahdollisesti jäävien haitta-aineiden katsota jatkossa aiheuttavan merkittävää riskiä alueen ekologialle haitta-aineiden sijainti huomioiden. Rakenteiden alle jääville haitta-aineille ei voi myöskään altistua suoran kosketuksen tai tahattoman maanielemisen kautta, eivätkä haitta-aineet voi levitä laajemmalle esim. sateiden pintamaata huuhtovan vaikutuksen seurauksena.

Kun metsäkummun alueelta on kaikki jätteiset ja alemman ohjearvon ylittävät maa-ainekset poistettu siinä laajuudessa, kuin se on kaivuteknisesti mahdollista, katsotaan kunnostustavoite saavutetuksi ja ympäristö- ja terveyshaitta poistetuksi alueen nykyisessä käyttötarkoituksessa. Mikäli alueen käyttötarkoitus muuttuu tai alueen kunnallistekniikka poistetaan käytöstä, arvioidaan alueen kunnostustarve uudelleen.

Mikäli olemassa olevien rakenteiden alle tai kallion halkeamiin jää haitta-ainepitoista tai jätteistä maa-ainesta, levitetään suodatinkangas huomiorakenteeksi ja alue mitataan tarkkuus gps-laitteella. Kyseisille alueille asennetaan vähintään 40 cm paksu maakerros suojarakenteeksi suoran kosketuksen estämiseksi, millä poistetaan haitta-aineiden tai jätteiden aiheuttama terveysriski.

Kunnostusmenetelmäksi esitetään massanvaihtoa. Massanvaihdossa jätteen ja/tai haitta-aineiden pilaama maa-aines kaivetaan pois ja tilalle tuodaan puhdasta maa-ainesta. Pilaantuneet ja jätteiset maa-ainekset toimitetaan vastaanottolaitokseen, jolla on lupa vastaanottaa kyseisen laatuista maa-aineksiä ja jätteitä. Ympäristötekniikan valvoja laatii pilaantuneiden maiden ja jätteiden maiden kuormille siirtoasiakirjat, joista käy ilmi mm. materiaalin laatu ja toimitusosoite.

Lähtökohtaisesti kaivumassat lastataan suoraan kuorma-autojen kyytiin, ilman välivarastointia tai massojen käsittelyä. Mikäli alueella havaitaan selkeästi jätteistä, mutta haitta-ainetonta maa-ainesta, voidaan massan seuloa tarvittaessa. Seulonta toteutetaan joko kunnostusalueella tai erillisellä seulontaan soveltuvalla alueella. Kaivannosta poistettuja pilaantuneita sekä jätteisiä maa-aineksiä saatetaan joutua ajoittain välivarastoimaan mm. analytiikan ja loppusijoituspaikkojen selvittämisen edellyttämän ajan.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on tullut vireille ELY-keskuksessa 24.5.2022. Ilmoitukseen liittyvä ennakonuvottelu on pidetty ELY-keskuksen, Jyväskylän kaupungin kaupunkisuunnittelun ja maankäytön sekä Ramboll Oy:n kesken. Tällöin sovittiin maaperän puhdistukseen liittyvistä puhdistustavoitteista.

Asian käsittelyssä ei ole tehty kuulemista eikä lausuntoja ole pyydetty. Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisella ei ollut ilmoituksesta kommentoitavaa.

ELY-KESKUKSEN RATKAISU

Ratkaisu

Keski-Suomen ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy maaperän puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti sekä antaa seuraavat määräykset:

Puhdistustavoite ja työn ohjaus

1. Maaperän puhdistustavoitteena tulee pitää Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) annettuja alempia ohjeita.
2. Mikäli alueella esiintyy merkittävästi todettua suurempia haitta-ainepitoisuuksia, tai muita haitta-aineita esiintyy purkukaivuja laajemmalla alueella, tulee niiden vaikutuksesta tarvittaessa laatia

erikseen riskinarvio, joka tulee esittää ELY-keskukselle. Kunnostustoimenpiteet voidaan myös toimenpidealueen ulkopuolelle, jos kunnostuksen jatkaminen todetaan riskiperusteisesti tarpeelliseksi.

Maaperän pilaantuneet maamassat ja jätteisyys tule poistaa siinä laajuudessa kuin se on työteknisesti ja alueella oleva yhdyskuntatekniikka on mahdollista. Jos alueelle jää pilaantunutta maa-ainesta tai jätteisyyttä, tulee alue eristää suodatinkankaalla ja peittää puhtailla maamassoilla.

3. Alueen käytön muutosten takia taikka haitan tai vaaran ilmetessä on pilaantuneisuus ja puhdistustarve tarvittaessa selvitettävä uudelleen Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa sovittavalla tavalla.
4. Kunnostustyölle on nimettävä asiantunteva ympäristötekniinen valvoja. Työtä tulee ohjata aistinvaraisin havainnoin, kenttämittauksin ja tarvittaessa laboratoriomäärittelyillä. Mikäli töiden edetessä epäillään aistinvaraisten havaintojen tai muiden seikkojen perusteella maaperässä olevan muitakin kuin tutkimuksissa todettuja haitta-aineita, on kyseiset aineet ja niiden aiheuttama pilaantuminen ja puhdistustarve arvioitava.
5. Puhdistettavilla alueilla on työn tavoitetaso saavuttaminen varmistettava riittävällä määrällä kaivannon pohjalta ja seinämistä otettavia näytteitä. Näytteistä on tutkittava soveltuvin osin määräyksissä 1 esitettyjen haitta-aineiden pitoisuudet luotettavia menetelmiä käyttäen.
6. Mittauksista, massamääristä, maamassojen sijoituspaikoista ja muista puhdistuksen kannalta oleellisista seikoista on pidettävä kirjaa.

Jätteiden, maamassojen ja kaivantoihin kertyneiden vesien käsittely

7. Poistettavien maa-aineisten ja mahdollisten jätteiden haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää ja toimittaa ne luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan.

Kaivumassat tulisi lastata suoraan kuorma-autojen kyytiin ilman välivarastointia tai massojen käsittelyä. Mikäli alueella havaitaan selkeästi jätteistä, mutta haitta-aineetonta maa-ainesta, voidaan massa seuloa tarvittaessa. Seulonta tulee toteuttaa joko kunnostusalueella tai erillisellä lähialueella seulontaan soveltuvalla alueella. Kaivannosta poistettuja pilaantuneita sekä jätteisiä maa-aineksia saatetaan joutua ajoittain välivarastoimaan mm. analytiikan ja loppusijoituspaikkojen selvittämisen edellyttämän ajan.

8. Alueelta kaivettuja tavoitearvojen alittavia maamassoja voidaan hyödyntää kaivantojen täytöissä. Niiden sijoituspaikat tulee esittää loppuraportissa. Maamassat, joita ei voida käyttää alueen kaivantojen täytöissä on toimitettava paikkaan tai laitokseen, jolla on ympäristönsuojelulain mukainen tai sitä vastaava lupa kyseisellä tavalla pilaantuneen maan käsittelyyn.
9. Maamassat pitää peittää kuljetuksen ajaksi. Puhdistustyöstä vastaavan tulee varmistaa, että pilaantuneiden maamassojen vastaanottajalla on lupa ottaa vastaan kyseisiä maamassoja. Kaatopaikalla jätetäyttöön sijoitettaessa tulee jätteen täyttää kaatopaikkakelpoisuuden kriteerit kyseessä olevalla kaatopaikalla.

Pilaantuneet maamassat tulee luokitella niiden jatkokäsittelyn edellyttämällä tavalla. Eriasteisesti tai –laatusesti pilaantuneita maamassoja ei saa sekoittaa keskenään, ellei se ole jatkokäsittelyn kannalta välttämätöntä.

Vaarallista jätettä ei kuitenkaan saa sekoittaa muuhun jätteeseen. Muut puhdistuksessa syntyvät ja maaperästä löytyvät jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn paikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan kyseisiä jätteitä.

Haittojen rajoittaminen

10. Pilaantuneen maaperän puhdistus on toteutettava siten, että haitta-aineiden leviäminen ympäristöön kaikissa puhdistuksen vaiheissa on mahdollisimman vähäistä. Jos työn takia uhkaa aiheutua haitta-aineiden merkittävää leviämistä, on työ keskeytettävä ja ryhdyttävä tarvittaviin suojaustoimenpiteisiin. Pilaantuneita maamassoja ei saa varastoida työmaalla työjärjestelyjen kannalta välttämätöntä aikaa kauemmin. Vaaralliseksi jätteen luokiteltavien maamassojen tai jätteiden siirrosta tulee laatia vaarallisen jätteen siirtoasiakirja ja muista pilaantuneiden maamassojen kuljetuksista kuormakirja.

Tiedottaminen ja raportointi

11. Työn aloittamisesta on ilmoitettava Keski-Suomen ELY-keskukselle, Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle (työsuojelu), Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja pilaantuneita maita vastaanottaville laitoksille. Aloitusilmoituksessa tulee olla ympäristöteknisen valvojan ja pilaantuneiden maamassojen vastaanottajien yhteystiedot sekä työn arvioitu kesto.

- 12.** Puhdistussuunnitelman muutostarpeista ja työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Keski-Suomen ELY-keskukselle ja tarvittaessa muille tahoille. Puhdistustyön yhteydessä ilmenneiden seikkojen vuoksi ELY-keskus voi antaa lisäohjeita tai määräyksiä puhdistustyön toteuttamisesta, tarkkailusta sekä jatkotoimenpiteistä.
- 13.** Puhdistamisesta tulee tehdä loppuraportti, josta ilmenee ainakin seuraavat asiat: puhdistuksen ajankohta, mittaus- ja analyysitiedot, alueelta poistettujen pilaantuneiden maiden ja vesien määrät ja laatu sekä niiden loppusijoitus, arvio alueelle jäävien haitta-aineita sisältävien maamassojen (esitettävä sellaisella tarkkuudella, että paikantaminen myöhemmin on mahdollista) ja haitta-aineiden määristä ja niiden aiheuttamista riskeistä, työn toteutuksen ympäristöhaitat, arvio puhdistustavoitteen toteutumisesta sekä muut puhdistuksen kannalta merkittävät asiat ja mahdollisten jatkotoimien tarve.

Raportissa tulee olla karttaliitteet, joista käy ilmi näytteenottopaikat, kaivantojen rajapinnat, maaperään jääneiden haitta-aineita sisältävien maiden sijainti sekä muut puhdistuksen ja valvonnan kannalta merkitykselliset seikat. Raportti tulee toimittaa Keski-Suomen ELY-keskukselle ja Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksien hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle, jos puhdistaminen ei 4 luvun nojalla edellytä ympäristölupaa.

Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen pohjalta päätöksen. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset pilaantuneen alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksien hyödyntämisestä sekä tarkkailusta.

Jyväskylän kaupungin kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö on toimittanut Keski-Suomen ELY-keskuksen käsiteltäväksi ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta vaadittavine liitteineen. Pilaantuneen maaperän puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus ELY-keskukselle, jos pilaantuneen alueen laajuus ja maaperän pilaantumisen aste on riittävästi selvitetty, puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttävää puhdistusmenetelmää eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista. Tehdyillä tutkimuksilla toiminnan luonne, maaperäolosuhteet ja muut tekijät huomioon ottaen on pilaantuminen riittävästi selvitetty. Massanvaihto on yleinen ja hyväksyttävä

puhdistusmenetelmä. Työstä ei aiheudu muuta ympäristön pilaantumista, kun se toteutetaan ilmoituksen ja tämän päätöksen mukaisesti.

Maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitu maaperässä havaittujen haitallisten aineiden terveydelle tai ympäristölle aiheuttamien vaarojen tai haittojen perusteella huomioiden riittävästi valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) esitetyt vaatimukset.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan naapurien tai muiden tahojen ennalta ilmoitusta käsiteltäessä ei ole ollut tarpeellista, koska työstä aiheutuvien haittojen ei arvioida ulottuvan puhdistettavaa aluetta laajemmalle ja puhdistustoimet oli jo tehty viranomaisten edellyttämällä tavalla. Jyväskylän kaupunki ympäristönsuojeluviranomaisella ollut asiasta lausuttavaa.

Määräysten perustelut

Määräys 1

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on annettu ohjearvot käytettäväksi apuna arvioitaessa maaperän pilaantuneisuutta ja puhdistustarvetta. Asetuksen mukaisen kynnyksarvon ylittyessä maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava. Ylempää ja alemmaa ohjearvoa sovelletaan alueen käytön mukaan. Ylempää ohjearvoa sovelletaan, jos altistumismahdollisuus ja riskit ovat tavanomaista vähäisempiä. Tällaisia alueita ovat esimerkiksi teollisuus- ja varastoalueet ja päällystetyt työpaikka-alueet, joilla ei ole asuinrakennuksia. Muualla sovelletaan pääsääntöisesti alemmaa ohjearvoa. Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnin tulee kuitenkin perustua arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle (riskinarviointi). Ylempään ohjearvotasoon puhdistetut alueet lähtökohtaisesti soveltuvat vähemmän herkkään maankäyttöön, kuten teollisuus-, varasto- ja liikennealueeksi. ELY-keskuksen käsityksen mukaan tässä tapauksessa tavoitearvojenasettelu, alemmat ohjearvot, riskiperusteisesti haitattomat pitoisuudet, on edellä mainittujen periaatteiden mukainen. Alue ei sijaitse pohjavesialueella eikä vesistöjen läheisyydessä. Puhdistettava alue tulee jatkossa olemaan urheilutoimintoja palvelevana alueena. Tehdyn riskinarvioinnin ympäristö- tai terveysriskiä ei riskinarvioinnin mukaan jatkossa aiheudu.

Määräykset 2–4

Pilaantuneen maa-alueen puhdistaminen on tavallisesta poikkeavaa maarakentamista, joten työn valvojan tulee olla perehtynyt pilaantuneen maan puhdistukseen. Kunnostuksen jälkeinen näytteenotto

on tarpeellinen asetettujen tavoitteiden saavuttamisen varmistamiseksi. Tarvittavien näytteiden määrää voivat kasvattaa muun muassa maaperän heterogeenisuus, haitta-aineiden epätasaisen esiintyminen tai muut häiritsevät tai tulosten luotettavuutta heikentävät tekijät.

Mikäli maaperän pilaantuneisuus tai jätteisyys havaitaan ulottuvan nyt kunnostettavaa aluetta laajemmalle, tulee tiedonsaannin vuoksi alueen merkitä suodatinkankaalla tms. huomiorakenteella.

Määräykset 5 ja 6

Pilaantuneen maa-aineksen ja jätteen käsittely vaatii ympäristöluvan. Kaatopaikkakelpoisiksi todettuja maamassoja voidaan sijoittaa kaatopaikoille säädösten ja luvissa määrättyjen rajoitusten puitteissa. Lajitteluvaikeus perustuu jätelainsäädäntöön. Vietäessä mahdollisesti kaivantoihin kertyvät vedet pois luvanvaraiseen paikkaan, niistä ei aiheudu ympäristöriskiä.

Määräykset 7–9

Esimerkiksi kova tuuli ja sadevesi voivat kuljettaa haitta-aineita laajemmalle ympäristöön tai muuten estää työn suunnitelman mukaisen toteuttamisen. Kunnostuskohteessa varastointia ei yleensä voida asianmukaisesti toteuttaa ja siksi varastoinnin tulee pääsääntöisesti olla lyhytaikaista (esimerkiksi maamassojen lajitteluun tai haitta-ainepitoisuuksien selvittämiseen kuluva aika).

Siirtoasiakirjalla/kuormakirjalla varmistetaan pilaantuneen maan asianmukainen käsittely ja tiedon siirtyminen kuorman vastaanottajalle.

Alueelle kertyvien vesien pääsy alueelta pois tulee estää ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Määräys 10 - 11

Työn etenemisestä ja työhön osallistuvien yhteystiedoista ilmoittaminen on välttämätöntä viranomaisvalvonnan kannalta. Muille asianosaisille ilmoittamalla parannetaan tiedonkulkua hankkeeseen osallistuvien tahojen kesken ja vähennetään ennalta arvaamattomista tilanteista koituvia ongelmia. Työ vaatii maaperän puhdistamiseen perehtyneen valvojan.

Määräys 12

Pilaantuneita maa-alueita puhdistettaessa voi tulla työn aikana esiin seikkoja, joihin ei ole tutkimuksista huolimatta osattu tai pystytty etukäteen varautumaan. Tämän vuoksi valvontaviranomainen voi joutua antamaan työn aikana lisäohjeita tai -määräyksiä.

Määräys 13

Loppuraporttiin kootaan kaikki puhdistuksen kannalta olennaiset tiedot. Siinä arvioidaan ja dokumentoidaan puhdistustavoitteen saavuttaminen, jatkotarkkailun ja -puhdistuksen tarve, maaperään jäävien haitta-aineiden aiheuttamat riskit sekä mahdolliset kiinteistön tulevaa käyttöä rajoittavat tekijät.

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo annetun päätöksen määräystä ankarampia säännöksiä tai päätöksestä poikkeavia säännöksiä sen voimassaolosta tai tarkistamisesta, on näitä päätöksen estämättä noudatettava.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 27, 84, 85, 133, 135, 136, 190, 191, 205, 209, 237 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 24, 25, 26 §

Jätelaki (646/2011) 5, 12, 13, 15, 17, 29, 94, 118, 119, 121 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)

Valtion maksuperustelaki (150/1992) 8 §

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskusten maksullisista suoritteista vuonna 2022 (1259/2021)

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi ja tiedottaa siitä ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti.

Päätös on 14.6. -21.7.2022 yleisesti nähtävillä yleisessä tietoverkossa Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivuilla (<https://www.ely-keskus.fi/> > Keski-Suomi > Ajankohtaista > Kuulutukset).

Tieto kuulutuksesta julkaistaan Jyväskylän kaupungin yleisessä tietoverkossa. Kuulutuksen julkaisemisesta ei tiedoteta sanomalehdessä, koska asian merkitys on vähäinen.

SUORITEMAKSU 440 euroa (alv 0%)

Maksun suuruus perustuu maksuperustelakiin (150/1992) ja valtioneuvoston asetukseen (1259/2021) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon ilmoituksen käsittelyyn kuluneen ajan perusteella seuraavasti:

Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittely 55,00 euroa/h. Päätöksen valmisteluun käytetty työtuntimäärä on 8 h.

Kokonaishinta on yhteensä (alv 0 %) 440 euroa.

Maksusta lähetetään erillinen lasku myöhemmin.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaan valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Ympäristönsuojelulain 191 §:n mukaan valitusoikeus on: 1) asianosaisella; 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät; 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät; 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella; 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusaika päättyy 21.7.2022 Valitusosoitus on päätöksen liitteenä 1.

Tämä päätös on hyväksytty sähköisesti. Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

Yksikön päällikkö

Sohvi Hälikkä

Ylitarkastaja

Petri Poikonen

JAKELU

Päätös Jyväskylän kaupunki
Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö

PL 233

40101 Jyväskylä

(sähköpostitse ilmoittajan yhteyshenkilölle)

Päätös tiedoksi

Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen, (kirjaamo@jyvaskyla.fi)

Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto (työsuojelu), (kirjaamo.lansi@avi.fi)

Suomen ympäristökeskus (kirjaamo.syke@ymparisto.fi)

LIITTEET Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kuulutus on julkaistu Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen verkkosivuilla 14.6.2022. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kyseisestä julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto, juhannusaatto tai arkilauantai, valituskirjelmän saa toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituskirjelmän sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituskirjelmän liitteet

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on esitettävä valtakirja. Jollei hallintotuomioistuin toisin määrää, valtakirjaa ei kuitenkaan tarvitse esittää, jos asiamies on toiminut asiamiehenä asian aikaisemmassa käsittelyvaiheessa tai valtuutettu on asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saaneista oikeudenkäyntiavustajista annetussa laissa tarkoitettu luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja.

Valituskirjelmän toimittaminen perille

Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä klo 16.15 mennessä. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse maksettuna postilähetyksenä, sähköisesti (faksina tai sähköpostina) taikka asiamiestä tai lähettiä käyttäen.

Käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43
Postiosoite	PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin vaihe 029 56 42611	
Puhelin kirjaamo	029 56 42780
Faksi	029 56 42760
Sähköposti	vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu, jonka suuruus on 270 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei kuitenkaan peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Tämä asiakirja KESELY/1265/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument KESELY/1265/2022 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Hälikkä Sohvi 14.06.2022 12:34

Esittelijä Poikonen Petri 14.06.2022 11:38