



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Hyvinkään kaupunki
Kankurinkatu 4-6
05800 Hyvinkää

Puhdistettavan alueen sijainti

Puhdistettava alue sijaitsee Hyvinkäällä Hangonsillan alueella osoitteessa Kenkätehtaankatu 4. Alueen sijainti on esitetty liitteen 1. kartalla.

Puhdistettava alue sijaitsee kiinteistöllä 106-1-62-5.

Kiinteistön omistaja

Kiinteistön omistaa Hyvinkään kaupunki.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (myöhemmin Uudenmaan ELY-keskus) 14.3.2025. Ilmoitusta täydennettiin 2.4.2025.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Hyvinkään kaupunki. Kenkätehtaankatu 4, Hyvinkää (kiinteistö 106-1-62-5), Kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävän maaperän kaivut, Yleissuunnitelma. Sipti Environment Oy 14.3.2025.

- Hyvinkään kaupunki. Hyvinkään Hangonsillan monitoimihalli, Maaperän haitta-ainetutkimus sekä pohjavesi- ja orsivesitarkkailu, Tutkimusraportti. Sipti Environment Oy 24.10.2024.
- Rentto Oy. Kenkätehtaankatu, Hyvinkää, Maaperän pilaantuneisuuden tutkimusraportti. Sitowise Oy 24.8.2023.
- Hyvinkään kaupunki. Rakennuskohteen pilaantuneisuusselvitys – Lisätutkimukset. Lausunto. Työ 19730. Taratest Oy 19.6.2023.
- Hyvinkään kaupunki. Rakennuskohteen pilaantuneisuusselvitys. Lausunto. Työ 19730. Taratest Oy 5.5.2023.

Puhdistettava alue

Alueen kuvaus ja toimintahistoria

Puhdistettava alue sijaitsee Hyvinkäällä Hangonsillan alueella. Alue on historiatietojen sekä historiallisten ilmakuvien (Paikkatietoikkuna; historialliset ilmakuvat) perusteella ollut aiemmin osittain rautatiekäytössä. Kiinteistön keski- ja eteläosassa sekä kiinteistön itä-/eteläpuolella on sijainnut junaraiteita (junaraiteet ovat havaittavissa jo vuoden 1936 ilmakuvassa). Vuosien 1949 ja 1950 ilmakuvista on havaittavissa lisäksi pienehkö rakennus kiinteistön eteläosassa. Rautatierakenteet on tiettävästi purettu alueelta pois.

Kiinteistö rajautuu kaakossa Hankopaananraitin. Hankopaananraitin itäpuolelle sijaitsee rautatiealue. Lounassa kiinteistö rajautuu Kenkätehtaakatuun, jonka eteläpuolelle sijaitsee Hyvinkään lukio (Kipinä-lukio). Kiinteistön länsipuolella on pysäköintialueita ja autokatos. Kiinteistön pohjoispuolella sijaitsee toimisto-/myymälärakennus paikoitusalueineen. Lähin asuinkäytössä oleva kerrostalorakennus sijaitsee noin 70 metrin etäisyydellä kohteesta idän suuntaan. Kiinteistön välittömässä läheisyydessä ei sijaitse muita herkkiä kohteita, kuten päiväkoteja, kouluja, luonnonsuojelualueita tai Natura 2000-alueita.

Alueen nykyinen ja tuleva maankäyttö

Kiinteistön itä- ja eteläosissa on nykytilanteessa sorapäällysteinen pysäköintialue. Keski-, länsi- ja pohjoisosat ovat osin metsittyneet. Pohjoisosassa sijaitsee myös asfaltilla päällystettyjä alueita. Kiinteistöllä ei sijaitse rakennuksia eikä rakennelmia.

Kiinteistölle tullaan rakentamaan uusi sisäurheilukäyttöön tarkoitettu monitoimihalli.

Asemakaavassa kiinteistö on merkitty liike- ja toimistorakennusten sekä kulttuuri- ja urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (KYU).

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Geologian tutkimuskeskuksen Maankamara-karttapalvelun maaperätietojen mukaan kiinteistön etelä- ja itäosat ovat maalajiltaan täyttömaata, ja kiinteistön pohjois- ja länsiosat saraturvetta (Ct).

Maaperätutkimusten yhteydessä tehtyjen havaintojen perusteella kiinteistön maaperän pintakerrokset ovat humuspitoista hiekkaa tai multamaata/turvetta eteläosassa sijaitsevaa sorapäälysteistä parkkialuetta ja pohjoisosassa sijaitsevia asfaltoituja alueita lukuun ottamatta. Pintamaakerroksen alapuolella havaittiin turvemaata noin 1–3 metrin syvyydellä maanpinnasta ja turvemaan alapuolella silttiä ja/tai hiekkaa olevaa kivennäismaata. Kiinteistön pohjois-/kaakkoisosassa (tutkimuspisteet SE13 ja SE17) ei havaittu maaperässä turvekerrosta.

Maanpinnan korkeustaso vaihtelee kiinteistöllä noin välillä +110,50–+112,80 m mpy (N2000-korkeusjärjestelmä), ollen alimmillaan tontin pohjoisosassa.

Aiemmin tehdyissä tutkimuksissa kalliopinta on todettu kiinteistön alueella tasolla +75,6–+89,7 m mpy (N2000). Vuosina 2023 ja 2024 tehdyissä painokairauksissa ja puristinheijarikairauksissa tiivis maakerros, pohjamaan kivet/lohkareet tai kalliopinta todettiin tasolla +84,6–+105,1 m mpy (N2000).

Kiinteistö sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella, jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen (0110651, Hyvinkää, 1E-luokka). Kiinteistöllä on todettu varsinaisen pohjavesikerroksen lisäksi orsivesikerros. Pohjaveden on todettu olevan paikoin paineellista, ja ajoittain pohjaveden painetaso on noussut orsiveden pintaa korkeammalle. Orsivesikerros on muodostunut 2–5 metrin paksuisen tiiviin silttikerroksen päälle.

Hyvinkään Veden Sveitsin vedenottamo sijaitsee noin 1,8 kilometrin etäisyydellä kiinteistön luoteispuolella. Pohjaveden virtaussuunnan arvioidaan olevan alueella idästä länteen, lounaaseen sekä luoteeseen vedenottamolle päin. Orsiveden arvioitu virtaussuunta on kaakosta luoteeseen päin. (Uudenmaan ELY-keskus, lausunto 20.7.2022, UUDELY/9726/2022).

Kohdekiinteistön kaakkoisosassa sijaitsee pohjaveden havaintoputki 20_PV ja orsiveden havaintoputki 24_OV. Pohjaveden havaintoputkessa (20_PV) pohjaveden pinnankorkeus on vuosina 2018–2024 havaittu välillä +109,00–+109,61 m mpy (N2000), noin

3,17–3,78 metrin syvyydellä maanpinnasta (maanpinnan taso +112,78 m mpy). Kohdekiinteistöllä sijaitsevassa orsiveden havaintoputkessa (24_OV) orsiveden pinnankorkeus on vuosina 2018–2024 havaittu välillä +109,69–+110,20 m mpy (N2000), noin 2,56–3,07 metrin syvyydellä maanpinnasta (maanpinnan taso +112,76).

Kiinteistön läheisyydessä ei sijaitse merkittäviä pintavesimuodostumia. Kiinteistöllä muodostuvat pintavedet imeytyvät päällystämättömillä alueilla maaperään. Kiinteistön lounaisrajalla sijaitsee Hyvinkään kaupungin hulevesiviemäriverkosto, johon kestopäällystetyillä alueilla muodostuvat pintavedet ohjataan. Kiinteistö kuuluu valuma-alueeseen, josta vedet laskevat noin kolmen kilometrin etäisyydellä lännessä/lounaassa virtaavaan Vantaanjokeen (Hyvinkään kaupungin karttapalvelu).

Maaperätutkimukset

Vuoden 2023 tutkimukset

Alueella tehtiin maaperätutkimuksia useampaan otteeseen vuonna 2023. Huhtikuussa tehtyjä tutkimuksia täydennettiin toukokuussa tehdyillä tutkimuksilla ja heinäkuussa toteutettiin erillinen tutkimus.

Huhti- ja toukokuun tutkimukset

Huhtikuussa 2023 alueelta otettiin kairakoneavusteisesti neljästä tutkimuspisteestä (P1-P4) yhteensä 12 näytettä. Toukokuussa 2023 otettiin kaivinkoneavusteisesti neljästä koekuopasta (KO5-KO8) yhteensä seitsemän näytettä. Huhtikuussa näytteet otettiin kairakoneen ikkunanäytteenottimella 0,5 metrin mittaisina osuuksina 0–0,5 metrin, 0,5–1 metrin ja 1–1,5 metrin syvyyksiltä. Toukokuussa näytteet otettiin 0–0,5 metrin ja 0,5–1,5 metrin syvyyksiltä. Lisäksi otettiin vesinäytteet alueella sijaitsevista pohja- ja orsivesiputkista (PV_20 ja OV_24). Näytepisteiden sekä pohja- ja orsivesiputkien sijainnit on esitetty liitteen 2. kartalla.

Tutkimuspisteistä huhtikuussa otetut näytteet yhdistettiin syvyydeltä 0,5–1,5 m laboratoriotutkimuksia varten ja jokaisesta tutkimuspisteestä laboratorioanalyysiin lähetettiin yksi näyte. Toukokuussa otetuista näytteistä kuusi lähetettiin laboratorioanalyysiin.

Pohjavesinäytteenotossa käytettiin näytteenottopumppua ja orsivesinäytteenotossa bailer-noudinta. Sekä pohjaveden, että orsiveden pinta pysyi lähes muuttumattomana ennen näytteenottoa ja näytteenoton jälkeen tehdyssä vedenpinnan mittauksessa. Pohjavettä juoksutettiin näytteenoton yhteydessä noin 20 minuutin ajan ja näyte otettiin, kun pumppausta oli kestänyt noin viisi minuuttia ja veden aistinvarainen laatu oli pysynyt tasaisena.

Laboratoriossa maanäytteistä analysoitiin öljyhiilivedyt $>C_{10}-C_{40}$, valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset metallit ja puolimetallit sekä PAH-yhdisteet.

Pohjavesiputkesta PV_20 ja orsivesiputkesta OV_24 otetuista näytteistä analysoitiin laboratorioissa pH, kiintoaine, COD_{Mn} , happi, sähkönjohtavuus, typpi yhdisteet, fosfori ja väri. Orsivesinäytteestä analysoitiin edellä mainittujen parametrien lisäksi torjunta-aineet, metallit, mineraaliöljyt, PCB-yhdisteet, organoklooratut torjunta-aineet, antrasiini, PAH-yhdisteet, BTEX-yhdisteet, VOC-yhdisteet, klooratut VOC-yhdisteet, kloorifenolit, fenolit ja kresolit.

Tutkituissa maanäytteissä ei todettu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnys- tai ohjearvotasojen ylityksiä tutkittujen haitta-aineiden osalta.

Pohjavesiputkesta otetussa vesinäytteessä todettiin valtioneuvoston asetuksen 341/2009 mukaisen pohjaveden ympäristölaatumormin ylittävä ammonium- (NH_4^+) ja ammoniumtyppi (NH_4N) -pitoisuus. Pohjavesinäyte oli kiintoainepitoista ja vähähappista. Orsivesinäytteessä ei todettu laboratorion määrittämissä rajoissa ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Ammonium- ja ammoniumtyppipitoisuudet ja erityisesti orsivesinäytteessä havaittu korkea sähkönjohtavuus voivat kertoa jätevesikuormituksesta, todennäköisesti kuitenkin pelkästään alueen turvepitoinen maa-aines nostaa typen määrää vesinäytteissä. Yksittäinen näytteenotto ei kuitenkaan kerro koko totuutta vesien tilasta.

Heinäkuun tutkimukset

Heinäkuussa 2023 alueelta otettiin kairakoneavusteisesti kymmenestä tutkimuspisteestä (SW1-SW10) yhteensä 49 näytettä. Näytteenotto ulotettiin maanpinnasta enintään neljän metrin syvyyteen tai kallioon. Kallion pintaa ei tullut vastaan ja luonnonmaa (savi) jatkui ainakin neljän metrin syvyyteen. Näytepisteiden sijainnit on esitetty liitteen 3. kartalla.

Kaikista näytteistä mitattiin suuntaa antavat raskasmetallipitoisuudet XRF-mittarilla. Haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuudet (VOC) mitattiin PID-mittarilla. Näytteitä toimitettiin laboratorioanalyysiin XRF- ja PID-mittausten ja näytteenoton aikaisten havaintojen perusteella.

Laboratoriossa analysoitiin viidestä näytteestä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset metallit ja puolimetallit, kolmesta näytteestä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset PAH-yhdisteet, kolmesta näytteestä VOC-yhdisteet ja kolmesta näytteestä öljyhiilivedyt $C_{10}-C_{40}$.

Laboratorioanalyysissä näytteissä ei todettu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnys- tai ohjearvotasojen ylityksiä tutkittujen haitta-aineiden osalta.

Vuoden 2024 tutkimukset

Alueella tehtiin maaperätutkimuksia toukokuussa 2024. Tutkimuksessa otettiin alueelta kairakoneavusteisesti 16 tutkimuspisteestä (SE13, SE15-SE18, SE20, SE21, SE23, SE25 ja SE27-SE33) yhteensä 88 näytettä. Maanäytteitä otettiin jatkuvana sarjana maanpinnasta lähtien määrävälein (0,0–0,5 m, 0,5–1 m, 1–2 m, 2–3 m, jne.). Näytteenotto pyrittiin ulottamaan turvekerroksen alapuoliseen maakerrokseen. Lisäksi toukokuussa (28.5.2024), heinäkuussa (24.7.2024) ja syyskuussa (24.9.2024) otettiin vesinäytteet alueella sijaitsevista pohja- ja orsivesiputkista (PV_20 ja OV_24). Näytepisteiden sekä pohja- ja orsivesiputkien sijainnit on esitetty liitteen 2. kartalla.

Maanäytteistä kirjattiin aistinvaraiset havainnot (maalaji, haju, väri, ulkonäkö, jätteellisyys sekä kosteus) ja mitattiin XRF-kenttämittarilla yleisimpien pilaantuneisuutta aiheuttavien alkuaineiden (metallit) pitoisuudet. PID-kenttämittarilla tutkittiin haihtuvien orgaanisten yhdisteiden mahdollista esiintymistä näytteissä. Vesinäytteistä mitattiin lämpötila näytteenoton yhteydessä ja aistinvaraiset havainnot (haju, ulkonäkö) kirjattiin ylös. Ennen näytteenottoa pohja- ja orsiveden pinnankorkeus mitattiin, ja näytteet otettiin esipumppauksen jälkeen.

Tutkimuspisteessä SE25 havaittiin runsaasti puujätettä kerrosten 0,5–1,0 m ja 1,0–2,0 m näytteissä. Maanäytteissä havaittiin myös kemikaalimainen, kyllästysaineen tms. haju. Näytteessä SE33/3,0–4,0 m havaittiin hyvin lievä liuotinmainen haju. Muissa tutkimuspisteissä ei havaittu jätejakeita tai aistinvaraisia merkkejä pilaantuneisuudesta.

Näytteessä SE23/2,0–3,0 m havaittiin eloperäinen, mätä haju. Tutkimuspisteessä SE25 todettiin kohonneita pitoisuuksia haihtuvia orgaanisia yhdisteitä mittaavalla PID-kenttämittarilla syvyyksillä 0,5–1,0 m (220 ppm) ja 1,0–2,0 m (15 ppm). Hieman kohonneita pitoisuuksia (0,1–5,5 ppm) todettiin paikoin myös muissa tutkimuspisteissä.

XRF-mittauksissa todettiin paikoin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen kynnysarvotason ylittäviä pitoisuuksia arseenia ja kromia, yksi alemman ohjearvotason ylittävä kromipitoisuus, sekä yksi kynnysarvotason ylittävä sinkkipitoisuus. Arseenin ja kromin osalta XRF-mittauksiin liittyy kohonnut mittausepävarmuus, ja tuloksia on todennettu laboratorioanalyysin.

Historiatietojen, kenttähavaintojen ja -mittausten perusteella osa maanäytteistä toimitettiin laboratorioanalyysiin, joissa kymmenestä

näytteestä analysoitiin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset metallit ja puolimetallit, 16 näytteestä öljyhiilivedyt C_{10} - C_{40} , kahdeksasta näytteestä PAH-yhdisteet, kahdeksasta näytteestä haihtuvat yhdisteet (VOC-yhdisteet) ja kahdesta näytteestä TOC.

Pohja- ja orsivesinäytteistä analysoitiin laboratoriossa yleisimmät raskas- ja puolimetallit (liukoinen pitoisuus), öljyhiilivedyt C_{10} - C_{40} , haihtuvat orgaaniset yhdisteet (VOC-yhdisteet), PAH-yhdisteet, typpiyhdisteet (kokonaistyyppi, nitraatti- ja nitriittityppi), fosforiyhdisteet (kokonaisfosfori, fosfaattifosfori), pH, sähkönjohtavuus, sulfaatti, kemiallinen hapenkulutus (COD_{Mn}) ja kiintoaines.

Laboratorioanalyysissä maanäytteessä SE25/0,5–1,0 m todettiin alemman ohjearvotason ylittävä PAH-yhdisteiden summapitoisuus 37 mg/kg. Yksittäisistä PAH-yhdisteistä fluoranteenin pitoisuus (12 mg/kg) ylitti alemman ohjearvotason. Kynnysarvotaset ylittävät pitoisuudet todettiin bentso(a)antraseenia (1,6 mg/kg), bentso(a)pyreeniä (0,67 mg/kg), fenantreenia (2,7 mg/kg) ja naftaleenia (4,3 mg/kg). Laboratorioanalyysissä todettiin myös alfa-pineeniä (89 mg/kg), deltakareenia (75 mg/kg), limoneenia (18 mg/kg) ja p-isopropyylitolueenia (27 mg/kg). Em. yhdisteille ei ole määritetty kynnys- tai ohjearvoja. Kyseisiä orgaanisia yhdisteitä voi esiintyä luontaisesti esimerkiksi puumateriaalissa. Näyte sisälsi todennäköisesti kyllästettyä puuainesta.

Näytteessä SE29/0,0–0,5 m todettiin kynnysarvotason ylittävä bentseenipitoisuus (0,03 mg/kg).

Näytteissä SE15/0,0–0,5 m ja SE21/0,0–0,5 m todettiin kynnysarvotason ylittävät öljyhiilivetyjakeiden C_{10} - C_{40} -summapitoisuudet. Näytteen SE15/0,0–0,5 raskaiden öljyhiilivetyjakeiden (C_{21} - C_{40}) pitoisuus ylitti alemman ohjearvotason. Kromatogrammitarkastelun perusteella on mahdollista, että korkeat pitoisuudet johtuvat osin turvemaan sisältämien orgaanisten yhdisteiden aiheuttamasta häiriöstä analyysilaitteessa, eivätkä maassa olevasta mineraaliöljystä.

Näytteessä SE23/0,0–0,5 m todettiin kynnysarvotason ylittävä arseenipitoisuus (6,0 mg/kg). Pitoisuus kuitenkin alitti täyttömaan alueellisen taustapitoisuuden (SSTP-arvo) 11 mg/kg. Muita XRF-mittauksissa todettuja kynnysarvotason tai ohjearvotason ylittäviä metallipitoisuuksia ei todettu laboratorioanalyseissä.

Vesinäytteissä ei aistinvaraisesti havaittu merkkejä pilaantuneisuudesta (ei öljykalvoa, hajua tai poikkeavaa väriä tms.).

Ensimmäisellä näytteenottokerralla (28.5.2024) sekä orsiveden, että pohjaveden havaintoputkesta otetun näytteen liukoisen kuparin

pitoisuudet (54 µg/l ja 230 µg/l) ylittivät valtioneuvoston asetuksen 341/2009 mukaisen pohjaveden ympäristölaatunormin. Lisäksi orsiveden öljyhiilivetyjakeiden C₁₀-C₄₀ summapitoisuus (53 µg/l) ylitti lievästi ympäristölaatunormin mukaisen pitoisuuden. Kohonneet pitoisuudet saattavat selittyä näytteenottoa edeltävän viikon runsailla sateilla (yht. 42 mm).

Viimeisellä näytteenottokerralla (24.9.2024) orsiveden havaintoputkesta otetun näytteen kloridipitoisuus (28 mg/l) ylitti lievästi ympäristölaatunormin. Kummassakaan havaintoputkessa ei ole ympäristötiedon hallintajärjestelmä Hertasta saatavilla olevien määrittystulosten perusteella todettu aiemmin laboratorion määritysrajoja ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjä tai ympäristölaatunormin ylittäviä pitoisuuksia liukoista kuparia. Aineisto ei sisällä kloridin määrittystuloksia orsiveden havaintoputkesta. Vuonna 2018 kloridipitoisuus pohjaveden havaintoputkessa (PV_20) oli 16 mg/l, joka alittaa nyt todetut pitoisuudet (19–21 mg/l).

Haihtuvien orgaanisten yhdisteiden (VOC) ja polyaromaattisten hiilivetyjen (PAH) pitoisuudet alittivat molempien havaintoputkien vesissä laboratorion määritysrajat.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kohteeseen on laadittu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi. Arvioinnissa on huomioitu alueen maankäyttö, ympäristöolosuhteet sekä todettujen haitta-aineiden esiintyminen, pitoisuudet ja ominaisuudet.

Tehdyissä tutkimuksissa kohonneita (valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnys- tai ohjearvot ylittäviä) haitta-aineiden pitoisuuksia havaittiin kolmessa tutkimuspisteessä (SE23, SE25 ja SE29), noin 0–1 metrin syvyydellä maanpinnasta.

Rakentamisen vuoksi tehtävät kaivut ulottuvat koko kiinteistön alueella noin 2–3 metrin syvyydelle maanpinnasta. Osana rakentamiseen liittyviä kaivuja alueelta tulevat kaivetuiksi ja poistetuiksi myös pintamaakerroksissa (0–1 m syvyyksillä maanpinnasta) havaitut, kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia sekä jätejakeita sisältävät maa-ainekset. Samalla poistuvat ko. maa-ainesten sisältämistä haitta-aineista aiheutuvat mahdolliset terveys- ja ympäristöriskit. Kiinteistöllä ei arvioida olevan rakentamisen vaatimaa kaivua laajempaa maaperän puhdistustarvetta. Erilliset pohjaveden puhdistustoimenpiteet eivät ole tarpeellisia. Suunnitelluilla maaperän kaivuilla poistetaan myös mahdolliset haitta-aineista ja jätejakeista aiheutuvat riskit pohjavedelle.

Huomioiden alueella todettujen haitta-aineiden ominaisuudet, pitoisuustasot, kohteen kaavoitustilanne, tuleva käyttö ja

ympäristöolosuhteet, maaperän puhdistuksen tavoitepitoisuudeksi esitetään valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja yli 1,0 metrin etäisyydellä (eli tasolle +110,61 m mpy (N2000)) orsivesikerroksen alapuolisen pohjaveden ylimmästä pinnantasosta (+109,61 m mpy (N2000)). Alle 1,0 metrin etäisyydelle pohjaveden ylimmästä pinnantasosta tavoitepitoisuudeksi esitetään valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisia kynnysarvotasoja.

Alemman ohjearvon käyttöä estäviä tekijöitä ei ole havaittu. Tarkennettua pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointia tai riskitarkastelua kohdekohtaisten tavoitetasojen määrittämiseksi ei ole katsottu tarpeelliseksi.

Kestävä kunnostaminen

Kaivuille ja massojen poiskuljettamiselle ei uudisrakentamisen vuoksi ole vaihtoehtoa, joten kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja jätejakeita sisältävien maiden poisto ja ulkopuolinen loppusijoitus on paras käyttökelpoinen tekniikka, eikä siitä aiheudu merkittävää ylimääräistä ympäristökuormitusta. Kaivutyöt tehdään rakentamisen vaatimassa laajuudessa.

Mikäli kaivutöiden yhteydessä muodostuu pilaantumattomia ja jätejakeettomia täyttöihin ja pengertämiseen geoteknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvia kaivumassoja, voidaan niitä hyötykäyttää alueella. Kaivumassojen hyödyntäminen ei aiheuta ympäristö-, terveys- tai ekologisia haittoja ja vähentää massojen poiskuljetuksista aiheutuvia ympäristöpäästöjä sekä korvaavien neitseellisten maa-ainesten tarvetta rakentamisessa. Kaivumassojen hyötykäyttö on myös taloudellisten seikkojen perusteella paras ratkaisu, joka vähentää kaivumassojen kuljetuksista ja käsittelystä sekä korvaavien maa-ainesten hankinnasta aiheutuvia kustannuksia. Kaivumassojen arvioidaan olevan kuitenkin pääosin hyötykäyttöön kelpaamatonta turvetta ja täyttömaata, joten niiden poiskuljettaminen kiinteistöltä on välttämätöntä. Kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja jätejakeita sisältävät kaivumassat sekä pilaantumattomat ylijäämämassat pyritään toimittamaan mahdollisimman lähelle kohdetta sijaitsevalle maankaatopaikalle tms. luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Työn toteuttaminen

Maaperän puhdistus toteutetaan rakentamisen vaatimassa laajuudessa massanvaihtona. Puhdistuksen tavoitepitoisuudeksi esitetään valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja yli 1,0 metrin etäisyydellä (eli tasolle +110,61 m mpy (N2000))

orsivesikerroksen alapuolisen pohjaveden ylimmästä pinnantasosta (+109,61 m mpy (N2000)). Alle 1,0 metrin etäisyydelle pohjaveden ylimmästä pinnantasosta tavoitepitoisuudeksi esitetään valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisia kynnysarvotasoja.

Kaivutöitä sekä massojen käsittelyä valvoo ja ohjaa ympäristötekniinen valvoja. Kaivut ulottuvat koko kiinteistön alueella noin 2–3 metrin syvyydelle maanpinnasta (alueen maaperässä noin 1–3 m syvyydellä oleva turvekerros poistetaan).

Mikäli kaivujen yhteydessä havaitaan haitta-ainepitoisuuksiltaan tavoitepitoisuudet ylittäviä maa-aineksia, joita ei kyetä poistamaan kohteesta esimerkiksi kaivuteknisistä syistä, asennetaan kohteeseen huomio- ja eristerakenteita, ottaen huomioon todettujen haitta-aineiden ominaisuudet (mm. kulkeutumisriski). Toteutettavat eristerakenteet (esimerkiksi HDPE-kalvo) hyväksytetään valvovalla viranomaisella ennen toteutusta.

Kaivujen päätyttyä kullakin kaivualueella varataan ympäristöviranomaiselle mahdollisuus kaivualueiden tarkastamiseen ennen kaivantojen täyttöö ja jatkorakentamista.

Suunnitelmien mukaan rakentamisen vaatimat maaperän kaivutyöt aloitetaan toukokuun alussa vuonna 2025 ja ne toteutetaan rakentamisen etenemisen vaatimassa aikataulussa.

Alueilla, joilla ei ole aiempien tutkimusten perusteella todettu valtioneuvoston asetuksen mukaisia alempia ohjearvoja ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, kaivut voidaan aloittaa (ympäristötekniisen laadunvalvojan valvomana) jo ennen PIMA-päätöksen saamista.

Kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia tai jäteaineksia sisältävien alueiden laajuuden arvioidaan olevan tehtyjen tutkimusten perusteella 1 500 m² ja massamäärän yhteensä 1 500 m³ktr. Massamääräarvio perustuu yksittäisistä kairapisteistä tehtyihin havaintoihin ja analyysihin, eikä kohonneiden haitta-ainepitoisuuksien tai jäteainesten alueellista ulottuvuutta voi tehtyjen tutkimusten perusteella siten tarkasti määrittää. Kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia ja jäteaineksia sisältävien massojen määrä tarkentuu kaivutöiden yhteydessä ja se voi poiketa tehdystä arviosta.

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely

Kaivutyöt toteutetaan kaivinkoneella lajittelevana kaivuna siten, että kohonneita haitta-ainepitoisuuksia ja/tai jäkejakeita sisältävät maa-ainekset pyritään erottelemaan pilaantumattomista ja jätteettömistä maa-aineksista.

Kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia ja/tai jätejakeita sisältävät kaivumassat lastataan kuljetuskalustoon ja kuljetetaan vastaanottoipaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa ja käsitellä kyseisiä aineksia. Jätteelliset maat seulotaan (esim. seulakauha) tarvittaessa ennen toimitusta vastaanottoipaikkaan, ja seulotut jätejakeet toimitetaan erikseen asianmukaiseen jatkokäsittelyyn.

Pilaantuneet/kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jätteet annetaan kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle. Pilaantuneiden/kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävien maiden ja jätteiden kuljetuksia varten laaditaan tarvittavat yksilöidyt sähköiset siirtoasiakirjat. Siirtoasiakirjat toimitetaan SIIRTO-rekisteriin ja säilytetään sähköisessä arkistossa vähintään kolme vuotta työn hyväksymisestä.

Kohteesta poistettavat, kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia ja/tai jäteaineksia sisältävät massat, pyritään lastaamaan sekä kuljettamaan suoraan vastaanottoipaikkaan, ilman välivarastointia. Mikäli ko. massoja on tarve välivarastoida (esimerkiksi esikäsittelyn tai kuljetuksen järjestämisen vaativan ajan), varastointi pyritään pitämään mahdollisimman lyhytaikaisena. Myös hyödynnettävien massojen varastointi pyritään pitämään mahdollisimman lyhytaikaisena.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Ympäristötekniinen valvoja ohjaa työtä ottamalla maaperästä ja kaivumassoista näytteitä sekä tekemällä niistä aistinvaraista arviointia (haitta-aineet, jätteellisyys) ja haitta-ainepitoisuuksien määrittämiä kenttämittareilla (XRF (metallit), PetroFlag (kokonaishiilivedyt) ja PID (haihtuvat yhdisteet)). Lisäksi hyödynnetään tutkimusvaiheen analyysituloksia sekä tehdään tarvittaessa myös valvontatyön aikaisia laboratorioanalyysijä.

Mikäli maaperässä tai kaivumassoissa havaitaan kaivutöiden yhteydessä merkkejä muista kuin tutkimusvaiheessa havaituista haitta-aineista, tehdään tarvittaessa myös muiden haitta-aineiden analyysijä massojen hyötykäyttö- tai sijoituskelpoisuuden varmistamiseksi. Tarvittaessa tehdään tarkentavia lisätutkimuksia esimerkiksi koekuopin ennen kaivutöiden jatkamista. Poikkeavista havainnoista tiedotetaan erikseen valvovalle viranomaiselle.

Kaivujen lopuksi, ennen monitoimihallin rakentamista ja kaivualueiden peittämistä, kaivualueilta (lopullisilta kaivutasoilta) otetaan edustavat jäännöspitoisuusnäytteet kokoomanäytteinä.

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet kaivutöiden jälkeen. Myös kaivumassoista otetaan

kokoomanäytteitä niiden hyötykäyttö- tai loppusijoituskelpoisuuden tutkimiseksi ja varmistamiseksi. Näytteet analysoidaan kenttämittareilla sekä tarvittavilta osin varmistetaan laboratorioanalyysin. Näytteistä analysoidaan ne haitta-aineet, joita on havaittu kohonneina pitoisuuksina ko. alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa.

Pohja- ja orsivesitarkkailu

Kaivutöihin liittyen tehdään pohja- ja orsiveden tutkimuksia veden laadun ja pinnankorkeuden tarkkailemiseksi. Pohja- ja orsivedestä otetaan vesinäytteitä ennen kaivutöiden aloitusta, kaivutöiden aikana ja kaivutöiden päättymisen jälkeen.

Näytteet otetaan joko pohjavesiputkesta 20_PV ja orsivesiputkesta 24_OV, joistain muista alueella jo olevista putkista tai sitten alueelle asennetaan uudet putket.

Vesinäytteistä analysoidaan laboratoriossa alkuaineet (liukoinen pitoisuus), öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀ ja PAH-yhdisteet.

Vesien käsittely ja johtaminen

Kaivutöiden aikana tehdään tarvittaessa kaivantovesien tutkimuksia. Kaivantovesistä otetaan vesinäytteitä ennen veden mahdollista johtamista hule- tai jätevesiviemäriin. Vesinäytteistä analysoidaan laboratoriossa ko. alueella tutkimuksissa kohonneina pitoisuuksina havaitut haitta-aineet sekä tarvittaessa myös muita parametreja (esim. kiintoaine, pH) viemärinomistajan tai ympäristöviranomaisten ohjeiden mukaisesti. Lisäksi voidaan hyödyntää myös tutkimusvaiheessa tehtyjen pohja- ja orsivesitutkimusten analyysituloksia.

Vesien viemäriin johtamisen aikana pumpattavien vesien laatua tarkkaillaan aistinvaraisesti, minkä lisäksi vesistä otetaan tarvittaessa seurantänäytteitä laboratorioanalyysijä varten. Tarkkailua tehdään viemärinomistajan tai ympäristöviranomaisten kanssa sovittavalla tavalla.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Ennen maaperän kaivutöiden aloittamista, tehdään alueella tarvittavat liikennejärjestelyt ja työalueiden merkitseminen. Kaivualueet ympäröidään tarvittavilta osin esimerkiksi aita- tai puomirakenteilla. Ulkopuolisten pääsy työmaa-alueelle estetään.

Urakoitsija vastaa työntekijöiden terveydestä ja järjestää kaikille työntekijöille ja aliurakoitsijoille perehdyttämisen, jossa käydään läpi myös työhön mahdollisesti liittyvät riskit. Alueella työskentelevät käyttävät normaaleja suojavaatteita ja -varusteita (mm. turvakengät,

suojalasit, kypärä, työvaatteet ja ehjät hanskat). Pölyltä sekä kaasumaisilta yhdisteiltä suojaudutaan tarvittaessa soveltuvalla hengityssuojaimella. Yksin työskentelemistä vältetään. Työsuojelussa otetaan huomioon normaalissa maarakentamisessa huomioitavat asiat.

Toiminta järjestetään siten, että kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia ja/tai jätteitä sisältävät massat eivät kulkeudu työalueilta ympäristöön tai sekoitu puhtaiden maiden kanssa. Työmaa-alueella maata kastellaan tarvittaessa pölyämisen estämiseksi. Erittäin kovalla tuulella tai rankkasateella ei tehdä kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia sisältävien maiden kaivua.

Välivarastointi toteutetaan siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa. Varastokasat tehdään tarvittaessa pressun päälle ja kasat peitetään (pressulla tms.), jos on riski haitta-aineiden tai jäteainesten leviämislle ympäristöön. Mikäli välivarastointi toteutetaan päälystämättömällä alueella, varastoalueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistetaan tutkimuksin välivarastoinnin päätyttyä.

Alueelta poistettavat kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia ja/tai jätteitä sisältävät maa-ainekset kuljetetaan pois tarkoitukseen soveltuvalla kalustolla. Maa-ainesten pölyäminen, variseminen tai valuminen kuljetusten aikana kuormista ympäristöön estetään. Pilaantuneet/kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekuormat tarvittaessa peitetään, mikäli maa-ainekset ovat pölyäviä. Maa-ainesten kulkeutuminen ajoneuvojen renkaiden mukana työmaa-alueelta ympäristöön estetään ja ajoneuvojen renkaat puhdistetaan tarvittaessa ennen ajoa työmaalta yleisille katualueille.

Työmaaliikenteeseen liittyviä riskejä ja haittoja vähennetään selkeillä opasteilla ja ohjauksella. Työmaaliikenne järjestetään siten, että toiminnasta aiheutuu mahdollisimman vähän häiriötä sekä puhdistettavan kohteen että naapurikiinteistöjen käytölle ja alueen muulle liikenteelle. Toiminnasta ei aiheudu merkittäviä haittavaikutuksia (melu, pöly tms.) ympäristöön, eikä häiriötä ympäröiville alueille. Työmaalla työskennellään päiväaikaan.

Kaivu- ja rakennustöissä huomioidaan kohteen sijainti vedenhankinnalle tärkeällä pohjavesialueella. Rakennustyömaalta löytyy öljynimeytystuotteita ja urakoitsijoita ohjeistetaan toimimaan mahdollisen polttoaine- tai öljyvahingon (työkoneet) sattuessa välittömästi. Kaivu- ja rakennustyöt tehdään siten, ettei niistä aiheudu pohjaveden laatu muutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen.

Varautuminen poikkeuksellisiin tilanteisiin

Haitta-aineiden ja jäteainesten esiintymistä kohteen maaperässä on arvioitu alueella tehtyjen maaperätutkimusten tulosten perusteella. Mikäli työn edetessä havaitaan odottamattomia seikkoja tai esiintyy poikkeuksellisia olosuhteita, työt tarvittaessa keskeytetään ja tilanne arvioidaan uudelleen ympäristöviranomaisten kanssa.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Työmaalla pidetään ennen maaperän kaivutöiden aloittamista aloituskokous/-katselmus, jossa käydään läpi työalueet ja työn toteutuksen pääperiaatteet. Kaivutöiden päättymisestä ilmoitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluyksikölle (kaivutöiden päättymisilmoitus). Töiden päätyttyä työmaalla pidetään tarvittaessa loppukatselmus.

Kokouksista/katselmuksista ilmoitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Katselmusajankohdista tiedottaa työmaalle nimetty ympäristötekniinen valvoja.

Ympäristötekniinen valvoja seuraa ja ohjaa työn etenemistä sekä kirjaa toteutetut toimenpiteet ja tapahtumat työmaapäiväkirjaan. Otetuista seurantanäytteistä ja suoritetuista analyyseistä pidetään kirjaa. Myös mahdolliset poikkeamat ja poikkeustilanteet kirjataan. Pilaantuneen maa- ja jäteainesten kuljetukset varustetaan siirtoasiakirjoilla, jotka laatii ympäristötekniinen valvoja. Kuormista pidetään kuormakirjanpitoa. Myös kaivantojen uudelleentäytöissä hyödynnettävistä kaivumassoista pidetään kirjanpitoa.

Kaivutöistä sekä kaivumassojen mahdollisesta hyötykäytöstä ja ympäristöteknisestä valvonnasta laaditaan loppuraportti. Loppuraportissa esitetään muun muassa yhteenveto tehdyistä toimenpiteistä, toteutuneista kaivutöistä ja kaivannoista, mahdollisesta kaivantovesien poistamisesta ja käsittelystä, työn aikaisista näytteenottomenettelmistä, näytteenotoista ja analyysituloksista sekä kaivumassojen käsittelystä ja hyötykäytöstä. Raporttiin liitetään piirustus toimenpidealueista sekä muut työhön liittyvät, työn suoritusta kuvaavat asiakirjat, kuten siirtoasiakirjat ja analyysitodistukset. Raportti toimitetaan ympäristöviranomaisille (Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristöviranomaiselle) ja muille asianosaisille.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Hyvinkään kaupungissa sijaitsevaa kiinteistöä 106-1-62-5 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Kiinteistöltä 106-1-62-5 on poistettava rakentamisen vaatimassa laajuudessa tason +110,61 m mpy (N2000) alapuolelta maa-ainekset, joiden PAH-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvotasot ja tason +110,61 m mpy (N2000) yläpuolelta maa-ainekset, joiden PAH-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvotasot.
2. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneen maa-alueen laajuuden, kaivussyvyyden ja kaivettavien maa-aineksien haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

3. Puhdistettava alue on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
4. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten ja jätteiden käsittely ja varastointi

5. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset sekä pilaantuneiden maiden kaivun yhteydessä poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia.
6. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.

7. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida tai niistä voidaan erotella jätelajeita esim. seulakauhalla tai seulomalla kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin ja esikäsittelyn on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei niistä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.
8. Mikäli välivarastointi ja/tai esikäsittely toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin ja/tai esikäsittelyn päätyttyä.

Maa-ainesten kuljettaminen

9. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirja on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

10. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

11. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava ko. kaivualueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.
12. Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos pilaantuneen maan kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärointiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Pohjavesitarkkailu

- 13.** Pohjavesiputkesta 20_PV ja orsivesiputkesta 24_OV tai vastaavista putkista on otettava vesinäyte vähintään kerran ennen puhdistustöiden alkamista, sen aikana ja puhdistuksen jälkeen. Mikäli puhdistus kestää yli kuusi kuukautta on vesinäyte otettava puhdistuksen aikana kuuden kuukauden välein. Näytteenoton yhteydessä on mitattava pohjaveden pinnankorkeus.

Vesinäytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään alkuaineet (liukoinen pitoisuus), öljyhiilivedyt C₁₀-C₄₀ ja PAH-yhdisteet sekä muut alueella tehdyissä maaperä- ja pohjavesitutkimuksissa todetut haitta-aineet. Vesinäytteiden laboratorioanalyysien menetelmät tulee valita siten, että niiden määritysrajat ovat pienemmät kuin valtioneuvoston asetuksessa (341/2009) asetetut pohjavettä pilaavien aineiden pitoisuusraja-arvot. Pohjavesitarkkailun tulokset on toimitettava tiedoksi Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden viikon kuluessa tulosten valmistumisesta. Pohjaveden pinnan korkeustieto on toimitettava korkeusjärjestelmän N2000 mukaisesti.

- 14.** Pohjavesitarkkailusta on laadittava raportti, jossa on esitettävä vähintään näytteenoton toteuttaminen, haitta-ainepitoisuuksien kehittyminen alueella sekä selvitys pohjaveden jatkotarkkailutarpeesta. Jatkotarkkailutarpeen arvioinnissa on huomioitava myös maaperän tutkimus- ja puhdistustoimenpiteiden yhteydessä saadut tulokset ja tehdyt havainnot maaperästä sekä tiedossa olevat alueen jatkokehityssuunnitelmat. Raportti on toimitettava jatkotoimenpideharkintaa varten määräyksen 18. mukaisen puhdistuksen loppuraportin liitteenä Uudenmaan ELY-keskukselle ja tiedoksi Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

- 15.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toimenpiteiden aloittamista. Edellä mainituille tahoille on

ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.

- 16.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-aineita merkittävästi aiempaa korkeampina pitoisuuksina tai laajemmalla alueella tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 19.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määräistä.
- 18.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottopaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Alueen maaperässä on todettu kohonneina pitoisuuksina eräitä PAH-yhdisteitä. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä PAH-yhdisteille säädetyt kynnysarvot sekä alemmat ja ylempät ohjearvot on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. PAH-yhdisteiden kynnysarvot sekä alemmat ja ylempät ohjearvot.

Haitta-aine	Kynnysarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Antraseeni	1	5	15
Bentso(a)antraseeni	1	5	15
Bentso(a)pyreeni	0,2	2	15
Bentso(k)fluoranteeni	1	5	15
Fenantreeni	1	5	15
Fluoranteeni	1	5	15
Naftaleeni	1	5	15
PAH-summa	15	30	100

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaisesti rakentamisen vaatimassa laajuudessa maaperän puhdistustavoitteeksi PAH-yhdisteille valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen kynnysarvo

tason +110,61 m mpy (N2000) alapuolelle ja alempi ohjearvotaso em. tason yläpuolelle. Puhdistustavoitteet on katsottu riittäviksi huomioiden haitta-aineiden esiintyminen sekä alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet. (Määräys 1.)

Kaivutyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. tarvittava kaivussyvyys sekä kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratoriossa maa-aineseräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-ainekset. Puhdistustyön ohjauksessa voidaan hyödyntää aiempien tutkimusten tuloksia. (Määräys 2.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 2., 10., 11. ja 13.–15.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 3.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 3., 4., 7.–9. ja 12.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 5.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi

asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräykset 5. ja 9.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 6.)

Päätöksessä on sallittu kaivettujen maa-ainesten välivarastointi ja esikäsittely siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräykset 7. ja 8.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 9.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 9.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 10.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavalta alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 11. ja 12.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista (selvilläolovelvollisuus). Pohjavesitarkkailulla selvitetään kiinteistöllä tehtävien puhdistustoimenpiteiden mahdollisia vaikutuksia pohja- ja orsiveden laatuun. Mahdollinen jatkotarkkailutarve harkitaan saatujen maaperä- ja pohjavesitietojen perusteella. (Määräykset 13. ja 14.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 15.–18. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaitaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-aineita merkittävästi aiempaa korkeampina pitoisuuksina tai laajemmalla alueella tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista edellytettävä ilmoitettavaksi viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi. (Määräys 16.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 17. ja 18.)

Sovelletut oikeushjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus (794/2024) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2025

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1 440 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 80 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 18 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (794/2024) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 30.4.2030 saakka.

Kyseessä on kertaluontoinen puhdistustoimenpide, joka on tarkoitus aloittaa toukokuun alussa 2025 ja toteuttaa rakentamisen etenemisen vaatimassa aikataulussa. Mikäli puhdistusta ei ole kaikilta osin toteutettu viidessä vuodessa, voi siihen hakea lisäaikaa ELY-keskukselta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Hyvinkään kaupunki
Arto Suuniitty (sähköisesti)

Tiedoksi

Hyvinkään kaupunki (sähköisesti)
Hyvinkään kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
Sipti Environment Oy, Heli Koivistoinen (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 4. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

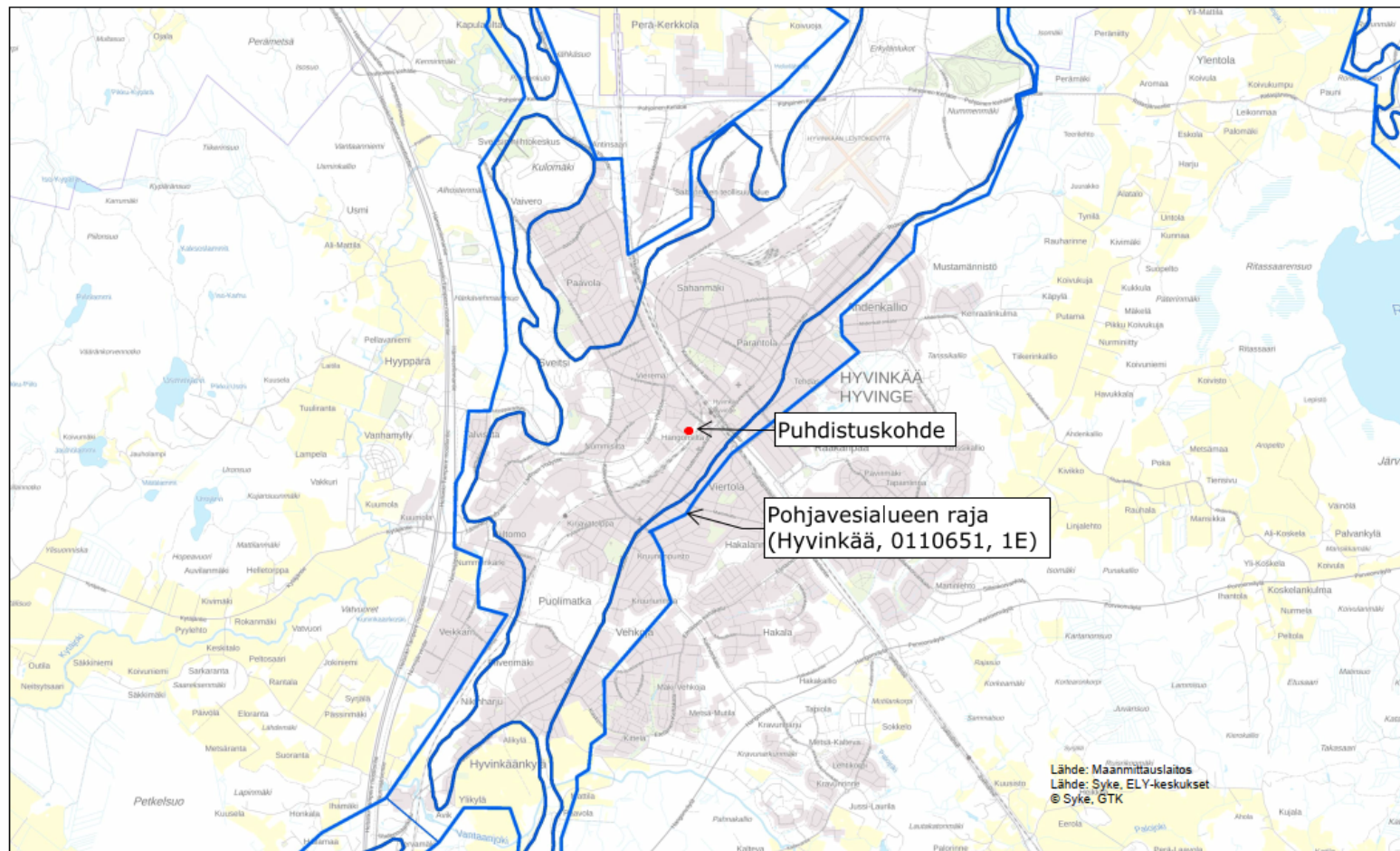
Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Elina Kerko ja ratkaissut ylitarkastaja Hanna Valkeapää.

Päätöksestä lisätietoja antaa ylitarkastaja Elina Kerko (elina.kerko(at)ely-keskus.fi, puh. 0295 021 187).

Liitteet

Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
Liite 2. Vuoden 2023 huhti- ja toukokuun ja vuoden 2024 tutkimuspisteiden sekä pohja- ja orsivesiputkien sijaintikartta
Liite 3. Vuoden 2023 heinäkuun tutkimuspistekartta
Liite 4. Valitusosoitus

LIITE 1.

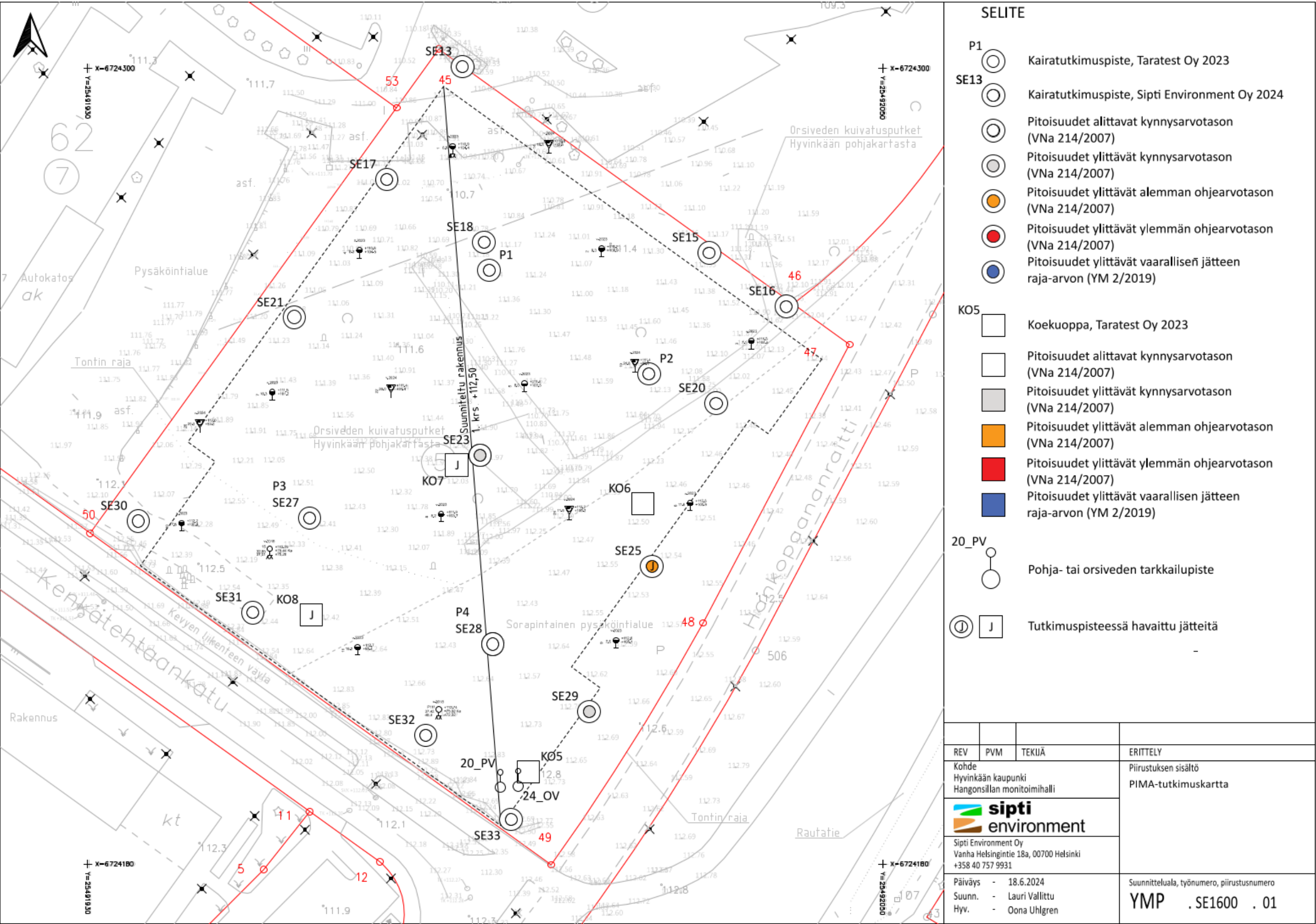


ETRS-TM35FIN

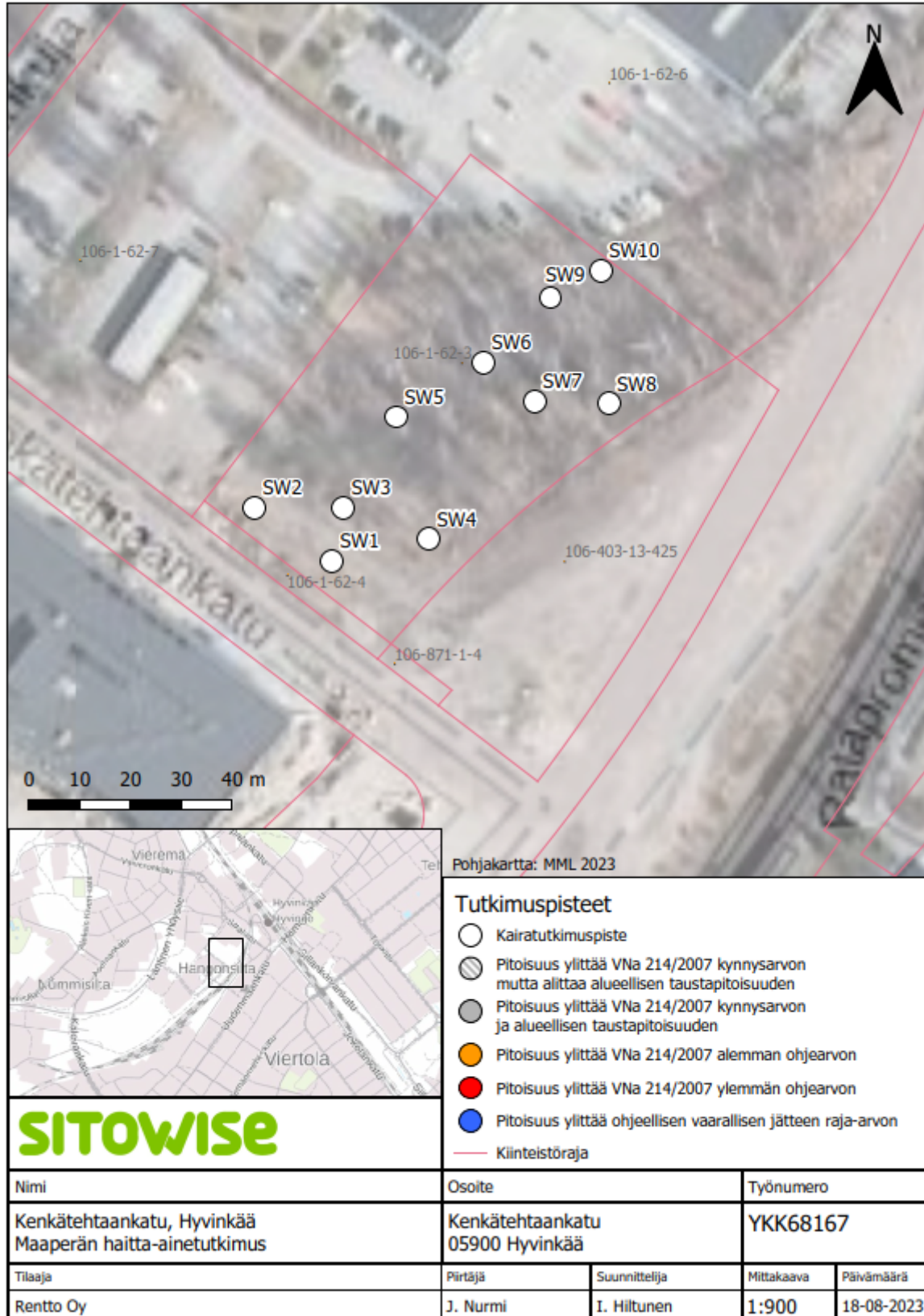
1: 50 000



LIITE 2.



LIITE 3.



LIITE 4.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella, siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa (808/2019) tarkemmin säädetään.

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 €. Tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta;
- valittajan nimi ja yhteystiedot;
- se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite);
- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut; ja
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksen liitteet

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusajassa Vaasan hallinto-oikeudelle.

Valitus liitteineen voidaan toimittaa henkilökohtaisesti tai lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Sähköisesti (telekopio, sähköposti, sähköinen asiointipalvelu) toimitettavan valituksen tulee olla toimitettu siten, että se viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä on kokonaisuudessaan käytettävissä viraston vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valituksen ja liitteiden lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa [oikeus.fi](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet) (<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>).

Hallinto-oikeuden yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

[oikeus.fi](https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet) (<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>)

Tämä asiakirja UUELY/1619/2025 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/1619/2025 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kerko Elina 11.04.2025 09:01

Ratkaisija Valkeapää Hanna 11.04.2025 09:29