



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijät

Espoon kaupunki
PL 1
02070 Espoon kaupunki

Väylävirasto
PL 33
00521 Helsinki

Puhdistettavien alueiden sijainti

Puhdistettavat alueet sijaitsevat Espoossa Kaupunginkallion, Muuralan, Vanttilan ja Kaukalahden rata-alueella ja sen ympäristössä. Alueen sijainti ja ilmoitusalueen raja-alue on esitetty liitteen 1. kartoilla.

Puhdistettavat alueet sijaitsevat kiinteistöillä, joiden tunnukset ovat 49-41-9901-0 (palsta 1), 49-428-7-38 (palstat 6 ja 11), 49-47-9903-3, 49-428-4-83 (palsta 1), 49-428-3-47, 49-871-1-4, 49-871-1-12, 49-871-1-11 ja määräalalla 49-871-1-4-M501.

Kiinteistöjen omistajat

Kiinteistöt 49-41-9901-0, 49-428-7-38, 49-47-9903-3, 49-428-4-83 ja 49-428-3-47 omistaa Espoon kaupunki.

Kiinteistöt 49-871-1-12 ja 49-871-1-11 omistaa Suomen valtio.
Kiinteistöjä hallinnoi Väylävirasto.

Kiinteistön 49-871-1-4 omistaa Suomen valtio. Osaa kiinteistöstä hallinnoi Senaatti-kiinteistöt ja osaa Väylävirasto.

Määräalan 49-871-1-4-M501 omistaa Senaatin Asema-alueet Oy.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä

ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (myöhemmin Uudenmaan ELY-keskus) 9.4.2024. Ilmoitusta täydennettiin 15.4.2024 ja 3.5.2024.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- ESKA AU4 – Espoon kaupunkirata. Alueurakka 4 (km 21+060 – 25+000). Pilaantuneen maaperän puhdistuksen yleissuunnitelma. A-Insinöörit Civil Oy 10.1.2024.

Puhdistettava alue

Alueen kuvaus ja toimintahistoria

Espoon kaupunkirata (ESKA) on Espoon kaupungin, Kauniaisten kaupungin ja Vääliäviraston yhteinen hanke, jossa nykyistä neliraiteista Rantaradan osuutta jatketaan Leppävaarasta. Puhdistettava alue käsittää Espoon kaupunkiradan (ESKA) alueurakka 4:n (AU4) alueen, joka rajautuu idässä Espoon ratatunneliin Kaupunginkalliossa ja lännessä Kaukalahden liikennepaikkaan (väli km 21+060 – 25+000). Ilmoitusalueen kokonaispituus on 4,0 kilometriä. Erilliskohteina ilmoitusalueeseen kuuluu kevyen liikenteen väylän (Rantaradanbaana) Kaupunkikallion ja Muuralan välille rakennettava osuus Espoonjoen silta, Vadetinportin pohjoinen ja eteläinen alikulku sekä Kauppamäenikäytävän alikulku. Ilmoitusalueen rajausta on esitetty liitteen 1. kartoilla.

Kohde on ollut rautatiekäytössä ja on osa Helsingin ja Turun välistä Rantarataa, joka valmistui vuonna 1903. Kaksoisraiteen rakentaminen Espoo–Masala-osuudelle valmistui vuonna 1966. Rantaradan perusparannus tehtiin vuosina 1979–1996, ja rantaradalla tehtiin lukuisia rataoikaisuja vuosina 1980–1993.

Rakennettavan kaupunkiradan läheisyydessä on ollut pilaavaa toimintaa tai mahdollisia riskialueita useilla alueilla.

Kaukalahden rautatieasema avattiin vuonna 1903. Aseman ympärille muodostui teollisuustaaajama. Sinne perustettiin muun muassa tiilitehtaita ja muuta pienteollisuutta sekä sota-ajan teollisuutta. Vuodelta 1939 olevassa vanhassa kartassa näkyvät ratapiha, lasitehdas, tiilitehdas ja kutomo.

Nykyisin alueella toimii muun muassa Lumenen kosmetiikkatehdas, Kuusakosken metallikierrätykseen keskittyvä kiinteistö ja muuta pienteollisuutta. Kuusakoski Oy:n metallikäsittelyalueella on ollut tulipalo vuonna 2013. Kaukalahden alueella sijaitsee lisäksi purettu pistoraide.

Alueen nykyinen ja tuleva maankäyttö

Ilmoitusalueella on useita voimassa olevia asemakaavoja ja alueen maankäyttö on moninainen. Rata-alue on radan valmistumisesta lähtien ollut rautatiekäytössä. Espoon kaupungin omistamat alueet ovat pääsääntöisesti rata-aluetta ympäröiviä katu- ja puistoalueita.

Espoon kaupunkirata -hankkeessa nykyisin kaksiraiteinen Leppävaara–Kauklahti-väli suunnitellaan ja rakennetaan neliraiteiseksi, muuten rata-alueen maankäyttö tulee pysymään ennallaan. Espoon alueurakka 4:n yhteyteen kuuluu vanhan sillan leventämistä, uusien siltojen rakentamista sekä uusien alikulkukäytävien rakentamista. Kaupunkiradan rakentamishankkeessa tehdään pieniä muutoksia Kaukalahden asematunneliin ja kehitetään Kaukalahden asema-alueen liityntäpysäköintiä.

Kaupunkiradan viereen rakennetaan alueurakassa 4 Rantaradanbaana Muuralan kaupunginosassa. Baana on osa Espoon kaupungin pyöräilyn laatureittien verkostoa. Rantaradanbaana kulkee valmistuessaan välillä Leppävaara-Kauklahti.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan mukaan alueen luonnollinen maaperä on pääosin savea ja osittain kalliota. Osa alueesta sijaitsee kartoittamattomalla alueella. Maaperätutkimuksissa tehtyjen havaintojen perusteella alueen maaperä koostuu pääasiallisesti noin 1,5–3 metrin paksuisista täyttökerroksista (hiekkä, sora, louhe), joiden alapuolinen maaperä on pääasiassa savea.

Espoon keskuksessa savipehmeikkö jatkuu satoja metrejä aseman länsipuolella oheten kohti Kaupunginkallion kallioleikkauksia ja tunneliosuutta. Suurella osalla rataosuutta pehmeikkö on noin 10 metriä paksu.

Kaupunginkallion tunnelin jälkeen on useita satoja metrejä pitkä kallioleikkausvoittainen osuus aina Espoonjoelle asti. Espoonjoen jälkeen uusi rata sijoittuu poikkikaltevaan maastoon Espoonjokilaakson pehmeän savikon reunalle. Saven paksuus vaihtelee poikkileikkauksessa syveten kohti jokea. Espoonjokilaakson savipehmeikkö jatkuu parisen kilometriä Kaukalahden aseman alueelle asti.

Kaukalahden aseman alueella pohjasuhteet vaihtelevat radan poikkisuunnassa. Rata sijoittuu pehmeikön reuna-alueelle siten, että pohjoisreunalla saven paksuus on vähäisempi tai paikoin olematon, mutta eteläreunalla yläosastaan pehmeää savea on noin kymmenen metriä. Samankaltainen savikon reuna-alueen maaperä jatkuu Kaukalahden aseman länsipuolelle asti.

Geologian tutkimuskeskuksen happamien sulfaattimaiden kartan mukaan sulfaattimaiden esiintyminen on paikoin erittäin todennäköistä ja paikoin todennäköistä.

Rakennettavan Espoon kaupunkiradan alueella ei sijaitse luokiteltuja pohjavesialueita. Lähin pohjavesialue (Mankki, 0104906, 1-luokka) sijaitsee noin kilometrin päässä Kaukalahden asemasta länteen. Muut lähietäisyydellä olevat pohjavesialueet sijaitsevat rakennettavan kaupunkiradan eteläpuolella. Brinkinmäen 1-luokan pohjavesialue (0104901) sijaitsee noin kaksi kilometriä Kaukalahden ja Vantinmäen alueista ja Puolarmetsän 1-luokan pohjavesialue (0104902) sijaitsee noin kaksi kilometriä Tuomarilasta etelään.

Lähin pintavesistö, Espoonjoki, kulkee rakennettavan kaupunkiradan eteläpuolella Kaukalahden ja Vantinmäen alueilla. Kaupunkikallion alueella Espoonjoki alittaa radan ja kulkee radan pohjoispuolella.

Kaupunkirata kulkee Espoonjoen valuma-alueella Kaukalahden, Kaupunkikallion ja Espoon keskuksen alueilla.

Maaperätutkimukset

Alueella on tehty maaperätutkimuksia vuosina 2013 ja 2020–2023. Tutkimuspisteistä ilmoitusalueelle tai sen välittömään läheisyyteen sijoittuu 26 kpl. Näytteistä analysoitiin laboratoriossa valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien, PAH-yhdisteiden, öljyhiilivetyjen (C_5 – C_{40}), oksygenaattien, BTEX-yhdisteiden, PCB-yhdisteiden, kloorattujen alifaattisten hiilivetyjen, klooribentseenien, kloorifenolien, dioksiinien ja furaanien sekä torjunta-aineiden ja biosidien pitoisuuksia. Tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteen 2. kartoilla.

Kaupunginkallion alueella (km 21+250 – km 22+100) tutkimuspisteessä 1123 syvyydellä 1–2 metriä todettiin bentso(a)pyreeniä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen kynnysarvon ylittävä pitoisuus (0,257 mg/kg).

Kaukalahden alueella (km 23+500 – km 24+300) tutkimuspisteessä 0608 syvyydellä 0–1 metriä todettiin sinkkiä ylempään ohjearvon ylittävä pitoisuus (492 mg/kg).

Kaukalahden alueella (km 24+300 – km 25+000) tutkimuspisteessä P54 syvyydellä 0–1 metriä todettiin ylemmän ohjearvon ylittävä antimonipitoisuus (53 mg/kg) ja alemman ohjearvon ylittävä lyijypitoisuus (312 mg/kg). Tutkimuspisteissä P51 syvyydellä 2,3–2,7 metriä ja P52 syvyydellä 0–1 metriä todettiin kynnysarvon ylittävät arseenipitoisuudet (10 mg/kg ja 7 mg/kg). Pisteessä P53 syvyydellä 1–1,7 metriä todettiin kynnysarvon ylittävät pitoisuudet fluoranteenia (1,7 mg/kg) ja bentso(a)pyreeniä (0,43 mg/kg). Tutkimuspisteessä 1201 syvyydellä 2–3 metriä todettiin kynnysarvon ylittävät pitoisuudet kobolttia (20,8 mg/kg) ja vanadiinia (105 mg/kg).

Haitta-ainepitoisen maa-aineksen määrä

Alueella tehtyjen pilaantuneisuustutkimusten perusteella arvioituna kaivettavia maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon on yhteensä 5 100 m²:n suuruisella alueella 5 100 m³ eli 9 700 tonnia. Haitta-ainepitoisuudeltaan alemman ohjearvon ylittäviä mutta ylemmän ohjearvon alittavia maa-aineksia on yhteensä 2 000 m²:n suuruisella alueella 2 000 m³ eli 3 800 tonnia. Haitta-ainepitoisuudeltaan kynnysarvon ylittäviä mutta alemman ohjearvon alittavia maa-aineksia on yhteensä 20 000 m²:n suuruisella alueella 20 000 m³ eli 38 000 tonnia.

Määräarvot perustuvat alueella tehtyihin pilaantuneisuustutkimuksiin. Mikäli kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävän maa-aineksen välittömässä läheisyydessä ei ole tehty tutkimuspisteitä, on pilaantuneisuuden pinta-ala-arvio laadittu vastaamaan tutkimuspisteiden keskivaihetta. Lisäksi tehty tutkimuspiste vastaa alueella pääosin koko rakennettavaa rata-alueita. Mikäli rakennustöiden ja pilaantuneen maan kaivun aikana ei voida tutkimuksilla rajata pilaantuneisuutta, arvioidaan pilaantuneet maat ympäristöteknisen valvojan ohjeistuksessa tämän keskimääräisen arvioin pohjalta.

Alueella voi mahdollisesti olla pilaantuneita maa-alueita myös tutkimattomilla alueilla, joka tulee huomioida rakentamisen aikana.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kohteeseen on laadittu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi. Arvioinnissa on huomioitu alueen maankäyttö, ympäristöolosuhteet sekä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet, pitoisuudet ja esiintyminen.

Tehdyissä tutkimuksissa havaittuja pitoisuudeltaan ylemmän ohjearvon ylittäviä, kriittisiksi luokiteltuja haitta-aineita ovat antimoni ja sinkki.

Metallien liikkuvuutta yleisesti säätelee maaperän pH sekä orgaanisen aineksen määrä. Tutkimuksissa havaitut raskasmetallit ovat melko

heikosti kulkeutuvia, paitsi antimoni, joka voi olla maaperässä hyvin kulkeutuvaa ja päätyä pohjaveteen. Maaperän humus, alumiini- ja rautahydroksioksidit sekä fosfaatit sitovat herkästi antimonin ja säätelevät siten sen kulkeutuvuutta.

Alueella havaitut öljyhiilivedyt ovat pääosin raskaita öljyjakeita (C_{21} - C_{40}), joiden kulkeutuminen maaperässä on melko vähäistä, ne eivät liukene veteen eivätkä kulkeudu haihtumisen kautta.

Haitta-aineiden kulkeutuminen tulee ottaa huomioon alueen maanrakennustöissä, jolloin kulkeutumisriski voi kasvaa ja kulkeutumista tapahtua mm. pölyämisen tai pintavesien mukana.

Altistuminen havaituille haitta-aineille on nykyisellään hyvin vähäistä, johtuen alueen käytöstä rautatiealueena. Havaitut pitoisuudet sijaitsevat pääasiassa pintamaassa (0–1,0 metriä), joten mahdollista altistumista voi tapahtua muun muassa pölyämisen tai ihokosketuksen kautta. Tämä tulee huomioida kaivutöiden yhteydessä, ja alue puhdistaa tulevan käyttötarkoituksen vaatimalla tavalla.

Ylemmän ohjearvon ylittävänä pitoisuuksina todetut haitta-aineet eivät kulkeudu maaperässä merkittävästi. Altistuminen todetuille haitta-aineille on nykyisellään hyvin vähäistä, johtuen alueen käytöstä rautatiealueena. Alueella todetut korkeat haitta-ainepitoisuudet sijaitsevat tutkimusten mukaan alueilla, jotka kaivetaan pääosin rakentamisen myötä pois.

Puhdistustarve koskee alueita, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät ylemmän ohjearvon. Tällaisia alueita sijaitsee Kauklahdessa (tutkimuspisteiden 0608 ja P54 alueet). Havaitut puhdistettavat alueet ovat yksittäisten tutkimuspisteiden alueita, mutta etenkin Kauklahden alueella arvioidaan pilaantuneita maita olevan myös tutkimattomilla alueilla.

Rakennustyön aikana kaivettava maa-aines, jonka pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen alemman ohjearvotason, luokitellaan alueelta poistettaessa pilaantuneeksi maa-ainesjätteeksi ja massat toimitetaan ympäristötekniikan valvojan ohjauksessa asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistusmenetelmän valinta

Pilaantuneen maaperän puhdistusmenetelmiä on useita. Maaperän rakenteesta sekä haitta-aineista ja niiden määrästä riippuen eri menetelmät soveltuvat eri tavoin eri kohteisiin. Siksi puhdistusmenetelmä on aina valittava kohdekohtaisesti. Puhdistaminen

voi tapahtua in situ (maata siirtämättä), on site (paikan päällä) tai off site (maa siirretään muualle käsiteltäväksi). Menetelmät perustuvat joko fysikaalisiin, kemiallisiin tai biologisiin reaktioihin.

Ympäristönsuojelulainsäädännön mukaan puhdistaminen tulee suorittaa parasta käyttökelpoista tekniikkaa käyttäen (BAT-näkökulma) ja siten, ettei toiminnasta aiheudu muuta ympäristön pilaantumista.

Tässä kohteessa ekotehokkaimpaan ja kustannustehokkaimpaan ratkaisuun päästään käyttämällä massanvaihtotekniikkaa, koska alueella tehdään joka tapauksessa maa-ainesten kaivua ja vaihtoa rakentamisen yhteydessä. Massanvaihdossa pilaantuneet maamassat poistetaan rakentamisen laajuudessa ja kuljetetaan asianmukaisen luvan omaavalle käsittelypaikalle. Rakentamiskaivuiden aikana pilaantunutta maa-ainesta sisältävä kaivumassa erotetaan puhtaasta maa-aineksesta mahdollisuuksien mukaan. Käsittelypaikka ratkaistaan kustannus- ja kapasiteettitilanteiden perusteella puhdistustyön alkaessa kohteeseen valitun ympäristötekniikan valvojan toimesta.

Puhdistustavoitteet

Riskinarvio ja kohteen käyttötarkoitus huomioiden, riittäväksi puhdistustasoksi arvioidaan ylempi ohjearvotaso rakentamisen vaatimassa laajuudessa. Havaitut ylemmät ohjearvot ylittävät antimoni- ja sinkkipitoisuudet sijaitsevat alueilla ja kaivutasoilla, jotka kaivetaan rakentamisen myötä pois.

Mikäli rakennustöiden aikana havaitaan rakentamisalueen ulkopuolella merkittävässä määrin korkeampia haitta-ainepitoisuuksia tai havaitaan muita haitta-aineita kuin aiemmissa tutkimuksissa on todettu, ilmoitetaan tilanne kiinteistön omistajalle, käyttäjälle ja valvoville ympäristöviranomaisille. Tällaisista kohteista laaditaan riskinarviot, joissa huomioidaan puhdistettujen alueiden laajuus ja jäljelle jääneiden pilaantuneiden massojen määrän sekä haitta-aineiden kokonaismäärien vaikutukset ympäristöön ja terveyteen. Mikäli haittaa ei esiinny, puhdistusta ei ole tarpeen jatkaa.

Työn toteuttaminen

Pilaantuneiden maiden kaivutyöt toteutetaan rakentamisen määräämässä tahdissa ja laajuudessa. Lähtökohtaisesti pilaantuneita maita ei lähdetä poistamaan rakentamisen vuoksi tehtävää kaivua syvemmältä tai laajemmalta alueelta.

Maaperän puhdistustyö päätetään, kun haitta-ainepitoisuudeltaan puhdistustavoitteet ylittävät ainekset on poistettu kaivualueelta tai kun kaivannossa on saavutettu radan rakentamisen edellyttämä laajuus. Alueet, joihin jää kynnys- ja ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia haitta-aineita

kartoitetaan ja esitetään puhdistuksen lopuksi laaditussa loppuraportissa. Mikäli tavoitepitoisuuksia ei saavuteta rakentamisen laajuuden puitteissa, merkitään tällaiset alueet huomioverkoin ja esitetään puhdistuksen loppuraportissa.

Mikäli jäännöspitoisuusnäytteissä todetaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen ylemmän ohjearvotason ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, kartoitetaan tällaisten alueiden laajuus ja riskinarvioinnin avulla määritetään tarvittava jälkiseuranta. Ratarakenteen vakauden varmistamiseksi rakenteessa ei voida käyttää eristerakenteita, vaan haitta-aineilla pilaantunut maa-aines erotetaan lähtökohtaisesti esim. huomioverkolla. Mahdollisista huomiorakenteiden asennuksista ilmoitetaan valvovalle viranomaiselle. Huomiorakenteiden toteutuneet sijainnit esitetään loppuraportissa.

Mikäli pilaantuneet maa-ainekset saadaan poistettua puhdistustavoitteiden mukaisesti, ei alueella tarvita jälkiseurantaa.

Alustavan aikataulun mukaan rata-alueen työt aloitetaan aikaisintaan marraskuussa 2024. Puhdistus valmistuu viimeistään vuonna 2027 ja kaupunkiradan on tarkoitus valmistua vuonna 2028.

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja hyödyntäminen

Työ on pääosin verrattavissa normaaliin maarakennustyöhön, joka ei aiheuta ympäristöhaittoja. Pilaantunut maa-aines pyritään kuormaamaan välittömästi kuorma-autoihin ja toimittamaan vastaanottopaikkaan. Laboratorion analyysien valmistumisen ajan hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan välivarastointialueita.

Pilaantuneet massat lajitellaan kaivun aikana eri jakeisiin pilaantuneisuuden mukaan siten, että eriasteisesti pilaantuneet massat kyetään luotettavasti ohjaamaan pilaantuneisuustasoja vastaaviin vastaanottopaikkoihin. Maa-ainesten käsittelyssä huomioidaan myös muut maa-ainesten ominaisuudet, kuten massojen vetisyys/märkyys ja esimerkiksi alueella olevat mahdolliset happamat sulfaattimaat ja niiden tuomat erityisehdot.

Pilaantuneet maat kuljetetaan kuorma-autoilla ympäristöteknisen valvojan osoittamiin vastaanottopaikkoihin. Massojen välivarastointia pyritään välttämään. Tilapäistä kaivumassojen välivarastointia voidaan tehdä esim. massojen lajittelun ja/tai tutkimisen takia. Välivarastointi toteutetaan ilmoitusalueella tai muulla ulkopuolisella alueella, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä massoja. Mahdolliset läjitys-/välivarastointialueet kartoitetaan ennen puhdistustöitä.

Valitut vastaanottopaikat ilmoitetaan Uudenmaan ELY-keskukselle ennen puhdistuksen aloittamista. Alueelta kuljetettavista maa-aineksista

laaditaan siirtoasiakirjat jätelain (646/2011) 121 §:n mukaisesti. Siirtoasiakirjoina pyritään käyttämään sähköisiä siirtoasiakirjoja, jolloin kuormatiedot tallentuvat automaattisesti SIIRTO-rekisteriin. Malli siirtoasiakirjasta liitetään pilaantuneen maaperän puhdistuksen loppuraporttiin.

Rakennettavalla alueella havaitut alemman ohjearvon ylittävät haitta-ainepitoiset maa-ainekset sijaitsevat pääosin kaivettavilla alueilla.

Rakennettavalla alueella todetut kynnysarvomaat toimitetaan kaivettuina luvanvaraisiin vastaanottopaikkoihin tai hyödynnetään dokumentoidusti soveltuvilta osin alueen täytöissä.

Mikäli rakentamisen edellyttämän kaivun yhteydessä poistettava maa-aines sisältää jätettä, toimitetaan se luvanvaraiseen vastaanottopaikkaan. Jätettä sisältävän maa-aineksen haitta-ainepitoisuudet tarkistetaan ympäristöteknisen asiantuntijan toimesta ennen kuljetusta. Vaihtoehtoisesti voidaan jätejakeita erotella kaivumassoista välivarastointialueella ja erotellut jätejakeet toimitetaan asianmukaiseen vastaanottopaikkaan.

Maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet alittavat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot hyötykäytetään muun muassa kaivantojen täytöissä, maanpinnan muotoilussa ja maisemoinnissa, mikäli maa-ainekset ovat teknisiltä ominaisuuksiltaan soveltuvia hyödyntämiseen. Hyödynnettävien maiden haihtuvien yhdisteiden pitoisuudet alittavat kuitenkin kynnysarvotasot. Selvästi haisevia massoja ei myöskään hyödynnetä kaivantojen täytöissä. Tontti- ja puistoalueiden pintatäytöissä (ylin 0,5 m) ei hyödynnetä kynnysarvon ylittäviä maa-aineksia ja pintamaassa hyödynnettävät maa-ainekset ovat jätteettömiä. Haitta-ainepitoisuudeltaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ohjearvot alittavien kaivumaiden mahdollinen hyödyntäminen dokumentoidaan ja esitetään puhdistuksen loppuraportissa. Kunnallistekniikan ympäristäytöissä käytetään puhtaita, haitta-aineettomia maa-aineksia. Mikäli vesijohtokaivannoissa todetaan kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, ja on riskinä, että haitta-aineet voivat kulkeutua vesiputkeen, käytetään vesiputkena diffuusiosuojattua putkimateriaalia.

Maa-ainesten hyötykäyttö dokumentoidaan (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja hyötykäytön ajankohta) loppuraporttiin ja otetaan huomioon mahdollisissa myöhemmin tehtävissä maanrakennustöissä. Hyödynnettävistä maa-aineksista teetetään rakeisuudet tarvittaessa teknisen soveltuvuuden varmistamiseksi.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Ennen rakennus- ja puhdistustöiden tehdään mahdollisuuksien mukaan maaperän haitta-aineiden lisätutkimuksia pilaantuneisuuden rajaamiseksi nyt havaituilla pilaantuneilla alueilla. Nämä pilaantuneisuustutkimukset sijoittuvat etenkin Kauklahden alueelle. Rakennustöiden aikana varaudutaan maaperän pilaantuneisuuteen myös tutkimattomilla alueilla.

Ympäristötekniinen valvoja ohjaa massojen poistoa aiempien tutkimustulosten, aistinvaraisten havaintojen sekä työn yhteydessä kaivannoista ja kasoilta tai välivarastointialueelta tehtävien kenttä- ja laboratorioanalyysien avulla. Maa-aineksista otetaan kaivun aikana lisänäytteitä pilaantuneen maa-aineksen määrän tarkentamiseksi ja massojen luokitteluksi. Ympäristötekniisen asiantuntijan tehtäviin kuuluvat myös kaivettujen massojen sijoituskohteen osoittaminen maarakennusurakoitsijalle, massamäärien kirjanpito, yhteydenpito ympäristönsuojeluviranomaiseen sekä puhdistustyön raportointi.

Puhdistusta ohjataan ja poistettavien massojen laatua seurataan kaivun aikana säännöllisesti otettavilla seurantaanäytteillä. Poistettavasta pilaantuneesta maasta otetaan työnaikaisia näytteitä vähintään 1 kpl/250 m³ kaivettavaa maata kohden mukaan lukien tutkimusvaiheessa otetut näytteet.

Tarvittaessa näytetiheyttä tarkennetaan esimerkiksi tapauksissa, joissa aistinvaraisesti tehdään aiemmista poikkeavia havaintoja. Työnaikaisissa tutkimuksissa käytetään tarkoitukseen soveltuvaa kenttämittausten menetelmää.

Näytteistä tutkitaan kyseisellä puhdistusalueella aiemmissa tutkimuksissa pitoisuuksiltaan alemman ohjearvon ylittäneet haitta-aineet. Raskasmetallien (Cr, Cu, Ni, Pb ja Zn) työn aikaiset kenttämittaukset tehdään XRF-mittarilla. Öljyhiilivetyjen esiintymistä mitataan tarvittaessa PetroFlag-kenttätesteillä.

Kenttämittauksista noin joka kymmenes tulos varmennetaan laboratoriomittauksella. Laboratoriossa näytteistä analysoidaan vähintään seuraavat orgaaniset ja epäorgaaniset haitta-aineet:

- mineraaliöljyt (C₁₀–C₄₀)
- muut mahdolliset haitta-aineet, kuten PAH ja VOC, mikäli pilaantumista on syytä epäillä aistihavaintojen perusteella, sekä
- alkuaineet (As, Cd, Co, Cr, Cu, Hg, Ni, Pb, Sb, V ja Zn).

Kaivun yhteydessä kaivualueen maaperän jäännöspitoisuudet varmistetaan ottamalla näytteitä kaivannon pohjalta.

Jäännöspitoisuusnäyte kootaan siten, että yksi kokoomanäyte edustaa noin 100 m²:n suuruista aluetta. Yli 0,6 metriä syvien kaivantojen

seinämien jäännöspitoisuudet selvitetään ottamalla kaivannon seinämistä yksi edustava kokoomanäyte maalajikohtaisesti jokaista noin 25 metriä kohden. Kaikki jäännöspitoisuuksia edustavat kokoomanäytteet analysoidaan laboratoriossa. Laboratoriossa analysoidaan vähintään ne haitta-aineet, joita näytteen edustamalla alueella on aiemmin todettu. Tarvittaessa analysoidaan myös muiden haitta-aineiden pitoisuuksia, mikäli niistä todetaan merkkejä. Jäännöspitoisuusnäytteenotto tehdään kaikilla niillä kaivualueilla, joilta on poistettu alemman ohjearvotason ylittävää maa-ainesta.

Mikäli kaikkea haitta-ainepitoisuuksiltaan puhdistustavoitteet ylittävää maa-ainesta ei saada kohdealueelta poistettua, dokumentoidaan alueet ja niille jäävät haitta-ainepitoisuudet. Dokumentointi esitetään puhdistustyöstä laadittavassa loppuraportissa. Mikäli kohdealueelle jää puhdistustavoitteet ylittäviä (ylemmät ohjearvot) massoja, laaditaan näille massoille erillinen ympäristö- ja terveysriskien tarkastelu, joka esitetään puhdistuksen loppuraportissa.

Vesien käsittely ja johtaminen

Vedenkäsittelylle pilaantuneiden maiden poiston yhteydessä ei arvioida olevan laajaa tarvetta, sillä pilaantunut maa-aines sijaitsee pääosin maan pintakerroksessa. Alueen perusmaa on tutkimusten perusteella pääosin savea, joten savipatjan yläpuolella voi esiintyä orsivesikerroksia. Osassa kaupunkiradan aluetta sijaitsee avo-ojia tai Espoonjoki kulkee radan läheisyydessä. Tällaisissa kohteissa varmistetaan, ettei pintaveden mukana pääse kulkeutumaan haitta-aineita vesistöihin.

Syntyvät kaivantovedet johdetaan vedenlaadun mukaan joko maastoon, ojaan, hulevesiviemäriin tai jätevesiviemäriin. Vesien johtaminen hule- tai jätevesiviemäriin tai maastoon tehdään Espoon kaupungin työmaavesiohjeen mukaisesti. Jos vesi ei täytä johtamispaikan laatuvaatimuksia tai siinä todetaan kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, vesi käsitellään ennen pois johtamista esim. kiintoaineksen erotuksella, öljynerottimella, aktiivihilisuodatuksella tai muulla soveltuvalla käsittelymenetelmällä. Tässä huomioidaan vuonna 2024 voimaan tullut pääkaupunkiseudun työmaavesiohje.

Vesistöön, ojiin ja hulevesiviemäriin johdettava kaivantovesi on laadultaan sellaista, ettei johtamisesta aiheudu ympäristön pilaantumista tai haittaa rakennetulle ympäristölle.

Mikäli kaivantovesiä esikäsitellään ja/tai mahdollisesti johdetaan jätevesiviemäriin, tehdään pilaantuneiden maa-alueiden viemäröintilupahakemus sekä haetaan liitoskohtalausunto Helsingin seudun ympäristöpalveluilta (HSY). Vesien johtamisesta viemäriin ollaan aina yhteydessä HSY:hin ja vesien johtamisessa sekä

johdettavien vesien laatuvaatimuksissa noudatetaan HSY:n ohjeita. Mikäli viemäriin johtamisen raja-arvot ylittyvät käsittelynkäin jälkeen, toimitetaan kuivatusvedet sopivaan käsittelylaitokseen esimerkiksi imuautolla.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Työmaalla noudatetaan yleistä varovaisuutta. Urakoitsijan vastuulla on perehdyttää omat sekä mahdolliset aliurakoitsijan työntekijät pilaantuneen maaperän puhdistuksen erityisluonteeseen. Työmaa-alue aidataan ja merkitään pilaantuneen maaperän puhdistamisesta kertovilla kylteillä.

Työmaalla työskentelevät varustautuvat henkilökohtaisilla suojarusteilla, joita ovat asianmukaiset työvaatteet ja -käsineet, turvakengät, kypärä ja huomioliivi sekä mahdolliset korva- ja silmäsuojaimet. Työmaalle nimitetty valvoja ohjeistaa ja valvoo vaadittavien turvavarusteiden käyttöä. Suojarusteet vaihdetaan niiden likaannuttua tai rikkouduttua. Suojarusteilla estetään suora kontakti pilaantuneeseen maahan. Likaisissa turvavarusteissa liikkumista työmaan ulkopuolella vältetään. Esimerkiksi turvakengät jätetään työmaalle tai huuhdellaan ennen työmaan ulkopuolelle siirtymistä.

Työkoneiden ikkunat ja ovet pidetään suljettuina sellaisen työn aikana, jossa kaivetaan jätteitä tai pilaantunutta maata. Työmaa-alueella ruokailu ja juominen on kielletty silloin kun pilaantuneita maita / jätelakeita käsitellään. Lisäksi tupakointi on kielletty työmaa-alueella.

Puhdistustyö pyritään tekemään siten, että kiinteistön lähinaapureille ja alueen muulle käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa. Puhdistusalueella tai sen välittömässä läheisyydessä olevat maanalaiset rakenteet, kuten putket ja kaapelit, paikannetaan mahdollisimman tarkasti ennen töiden aloittamista ja niitä varotaan vahingoittamasta. Samoin huomioidaan turvaetäisyydet kaivettaessa esim. sähkökaapelin läheisyydessä.

Työmaa-alueella saa liikkua vain puhdistustyöhön osallistuvat henkilöt asianmukaisin turva- ja suojalaittein varustautuneina. Kaivun yhteydessä haitta-aineiden leviäminen estetään mm. kastelemalla pölyävät massat ja puhdistamalla autojen renkaat ennen alueelta poistumista. Kaikki pilaantuneen maan kuormat peitetään kuljetuksen ajaksi.

Työnaikaista pölyämistä estetään peittämällä mahdolliset välivarastokasat ja kastelemalla kaivettavia maita tarvittaessa. Välivarastointi tehdään niin, ettei haitta-aineita ja/tai valumavesiä pääse kulkeutumaan ympäristöön. Tarvittaessa kasat peitetään pöly- ja hajuhaittojen ehkäisemiseksi.

Voimakkaalla tuulella ja sateella työt tarvittaessa keskeytetään. Pilaantuneiden maiden ajoreitille tehdään tarvittaessa murskepatja, joka vähentää kiintoaineksen kulkeutumista renkaiden mukana yleiselle tielle.

Ennen puhdistustöitä kartoitetaan kuljetuskaluston renkaiden pesupaikkojen alueet.

Varautuminen poikkeuksellisiin tilanteisiin

Pilaantuneen maaperän puhdistuksessa saattaa tulla eteen odottamattomia tilanteita. Tapaturmien välttämiseksi on tärkeää noudattaa työsuojeluohjeita. Mikäli puhdistussuunnitelmassa, puhdistuksen toteuttamisessa tai laajuudessa esiintyy puhdistuksen aikana muutostarvetta, valvoja ottaa välittömästi yhteyttä Uudenmaan ELY-keskukseen ja puhdistuksen tilaajaan.

Mikäli massamäärät kasvavat huomattavasti arvioiduista määristä, ilmoitetaan massamäärien ylityksestä puhdistuksesta vastaavalle. Käsittelylaitosten ja sijoituspaikkojen kapasiteetti varmistetaan etukäteen massamäärien ylitysten varalta.

Mikäli tutkimusten perusteella tiedossa olevien pilaantuneiden alueiden ulkopuolisilla alueilla todetaan aistinvaraisesti merkkejä pilaantuneisuudesta, tai maaperässä todetaan jätettä, ilmoitetaan asiasta ympäristötekniselle valvojalle, joka tarkastaa maaperän haitta-ainepitoisuudet. Tulosten perusteella maaperän puhdistustöitä tehdään tarvittaessa myös näillä alueilla.

Mikäli alueella havaitaan merkittäviä määriä uusia haitta-aineita, ilmoitetaan havainnoista puhdistuksesta vastaavalle ja Uudenmaan ELY-keskukselle. Puhdistusta jatketaan viranomaisten ohjeiden mukaisesti.

Mikäli maaperästä löytyy merkittäviä määriä tunnistamatonta jätejätettä, aineksen kaivu keskeytetään tai kaivetut jätteet välivarastoidaan alueelle. Aineksesta otetaan näytteet laboratorioanalyysijä varten. Laadun selvittyä selvitetään ainekselle soveltuva vastaanottoaika.

Mikäli kaivun yhteydessä ympäristöön leviää voimakasta hajua, muutetaan työtapoja siten, että hajupäästöt pienenevät. Kaivua pyritään tekemään niin, ettei siitä aiheudu haittaa lähialueiden naapurikiinteistöille.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Rakennuttaja tai rakennuttajan nimeämä ympäristötekkinen valvoja ilmoittaa puhdistustoimenpiteiden aloittamisesta viranomaisille ja muille

asianosaisille ennen töiden aloittamista. Uudenmaan ELY-keskukselle osoitettava puhdistuksen aloitusilmoitus pitää sisällään mm. puhdistuksen aikataulun sekä puhdistuksen eri osapuolten yhteystiedot. Urakoitsija tai rakennuttaja tiedottaa työstä etukäteen naapurustoa.

Valvoja tiedottaa odottamattomissa tilanteissa (esim. työmaalla todetaan uusia haitta-aineita) välittömästi rakennuttajaa ja viranomaisia. Tiedotusvastuu median suuntaan on rakennuttajalla.

Puhdistustyön päättymisestä ilmoitetaan ympäristöviranomaisille.

Työmaalla pidetään työmaapäiväkirjaa, jossa esitetään ainakin seuraavat asiat:

- tiedot alueelta poisviedyistä massoista (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja ajankohta),
- tiedot hyötykäytettävistä ja välivarastoiduista massoista (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja ajankohta),
- tiedot otetuista maaperä- ja vesinäytteistä (näytteenottaja, ajankohta, näytepisteen sijainti, tutkimusmenetelmä ja mittaustulokset),
- tiedot kaivantovesien johtamisesta, esikäsittelystä ja määräistä,
- tiedot mahdollisista poikkeavista työskentelyolosuhteista ja/tai tapahtumista,
- hajuhavainnot sekä
- erikoiset havainnot ja poikkeamat suunnitelmista sekä syyt poikkeamiin.

Kirjanpidosta vastaa urakoitsija tai kohteen valvoja. Kirjanpito pidetään ajan tasalla ja viranomaisten saatavilla.

Puhdistustyöstä laaditaan puhdistuksen päätyttyä loppuraportti. Loppuraportissa esitetään ainakin seuraavat asiat:

- tunnistetiedot,
- työn vastuuhenkilöt,
- muut puhdistushankkeeseen osallistuneet tahot,
- poistettujen massojen määrä ja haitta-ainepitoisuudet,
- puhdistustyön toteutus,
- alueelle mahdollisesti jääneet pilaantuneet massat, niiden määrä, pitoisuudet ja sijainti sekä rakennetut huomiorakenteet,
- puhdistuksen aikataulu,
- mahdolliset poikkeamat suunnitelmista/päätöksestä,
- toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon sidotulla kartalla,
- jäännöspitoisuustiedot,
- hyötykäytettyjen massojen määrä, laatu ja sijaintitiedot,
- yhteenveto vesinäytteiden analyysituloksista sekä kaivantovesien johtamisesta ja käsittelystä sekä

- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä poikkeuksellisista tilanteista.

Puhdistuksen loppuraportti laaditaan Suomen ympäristökeskuksen laatiman Pilaantuneen maa-alueen kunnostuksen loppuraportti (Ympäristöopas 2010) -oppaan mukaisesti. Loppuraportti toimitetaan Uudenmaan ELY-keskukseen ja Espoon kaupungin ympäristökeskukseen kolmen kuukauden kuluessa puhdistuksen valmistumisesta.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Espoossa sijaitsevia kiinteistöjä 49-41-9901-0 (palsta 1), 49-428-7-38 (palstat 6 ja 11), 49-47-9903-3, 49-428-4-83 (palsta 1), 49-428-3-47, 49-871-1-4, 49-871-1-12, 49-871-1-11 ja määräalaa 49-871-1-4-M501 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Kiinteistöiltä 49-41-9901-0 (palsta 1), 49-428-7-38 (palstat 6 ja 11), 49-47-9903-3, 49-428-4-83 (palsta 1), 49-428-3-47, 49-871-1-4, 49-871-1-12, 49-871-1-11 ja määräalalta 49-871-1-4-M501 on poistettava kaivutöiden vaatimassa laajuudessa maa-ainekset, joiden valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja/tai puolimetallien ja/tai PAH-yhdisteiden pitoisuudet ylittävät valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset ylemmät ohjearvot.
2. Mikäli kaivantojen seinämiin tai pohjiin jää maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät määräyksen 1. mukaiset puhdistustavoitteet, on määräyksen 20. mukaiseen loppuraporttiin liitettävä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi.
3. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneen maa-alueen laajuuden, kaivussyvyyksien ja kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

4. Pilaantuneen maan kaivualueet on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
5. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten käsittely ja varastointi

6. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen 10. mukaisesti sekä pilaantuneiden maiden kaivun yhteydessä poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineksia ja jätteitä.
7. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
8. Kaivettuja maa-aineksia voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.
9. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

10. Puhdistettavalla alueella maaperän puhdistamisen vuoksi tehtyjen kaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää sieltä kaivettuja maa-aineksia, joiden määräyksessä 1. mainittujen haitta-aineiden pitoisuudet ovat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnysarvojen ja alempien ohjearvojen välissä. Kuitenkaan selvästi haisevia massoja ei saa hyödyntää.

Hyödyntämistä ei saa tehdä tontti- ja puistoalueiden pintatäytyissä (ylin 0,5 metriä) eikä kunnallistekniikan ympäristäyryissä.

11. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.
12. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava. Selvitys maa-ainesten hyötykäytöstä on liitettävä määräyksessä 20. edellytettyn loppuraporttiin.

Maa-ainesten kuljettaminen

13. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirja on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

14. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

15. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava vähintään ko. kaivualueella alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.
16. Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos pilaantuneen maan kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärointiin pyydetävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä. Mikäli pilaantuneen maan kaivantoihin kertyvää vettä on tarve johtaa maastoon/ojiin, on maastoon/ojiin johtamisesta laadittava erillinen suunnitelma, joka sisältää vähintään esityksen maastoon/ojiin johdettavan veden laadun raja-arvoista, veden laadun tarkkailusta, johtamispaikkojen sijainneista

sekä arvion johdettavan veden määrästä ja aiheutuvasta kuormituksesta. Suunnitelma on toimitettava ELY-keskukselle hyväksyttäväksi vähintään kaksi viikkoa ennen suunniteltua maastoon/ojaan johtamista.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

- 17.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa kiinteistön omistajalle ennen toimenpiteiden aloittamista. Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa kiinteistön omistajalle on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 18.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-ainepitoisuudet jatkuvat ilmoitusalueen ulkopuolelle tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle ja Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ko. kiinteistön omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 19.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä.
- 20.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitotiedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottopaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta

ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa ko. kiinteistön omistajalle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Alueen maaperässä on todettu kohonneina pitoisuuksina metalleja ja puolimetalleja sekä PAH-yhdisteitä. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä em. haitta-ainuille säädetty kynnysarvot sekä alemmat ja ylemmät ohjearvot on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Metallien ja puolimetallien ja eräiden PAH-yhdisteiden kynnysarvot sekä alemmat ja ylempät ohjearvot.

Haitta-aine	Kynnysarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Antimoni	2	10	50
Arseeni	5	50	100
Elohopea	0,5	2	5
Kadmium	1	10	20
Koboltti	20	100	250
Kromi	100	200	300
Kupari	100	150	200
Lyijy	60	200	750
Nikkeli	50	100	150
Sinkki	200	250	400
Vanadiini	100	150	250
Antraseeni	1	5	15
Bentso(a)antraseeni	1	5	15
Bentso(a)pyreeni	0,2	2	15
Bentso(k)fluoranteeni	1	5	15
Fenantreeni	1	5	15
Fluoranteeni	1	5	15
Naftaleeni	1	5	15
PAH-summapitoisuus	15	30	100

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyt maaperän puhdistustavoitteet. Puhdistustavoitteet on katsottu riittäviksi huomioiden riskinarvio sekä alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet. (Määräys 1.)

Lisäksi on edellytetty tehtäväksi maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi, mikäli kaivantojen pohjiin tai seinämiin jää puhdistuksen tavoitetasot ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Arvioinnilla varmistetaan, ettei maaperän haitta-ainepitoisuuksista aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa alueen tulevassa käytössä. (Määräys 2.)

Puhdistustyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. tarvittava kaivussyvyys sekä kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratoriossa maa-aineseräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat

pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-ainekset. Puhdistustyön ohjauksessa voidaan hyödyntää aiempien tutkimusten tuloksia. (Määräys 3.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 2., 3., 14., 15. ja 17.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 4.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 4., 5., 8., 9., 13. ja 16.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 6.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset, kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jättejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräykset 6. ja 13.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta

haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 7.)

Päätöksessä on hyväksytty kaivettujen maa-ainesten välivarastointi siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa. (Määräykset 8. ja 9.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset kynnysarvot ylittäviä ja alemmat ohjearvot alittavia pitoisuuksia sisältävien maa-ainesten hyötykäyttö puhdistettavalla alueella puhdistuskaivantojen täytöissä. Selvästi haisevia maa-aineksia ei kuitenkaan saa hyödyntää eikä hyödyntämistä saa tehdä tontti- ja puistoalueiden pintatäytöissä (ylin 0,5 metriä) eikä kunnallistekniikan ympäristäytöissä, jotta haitta-aineista ei aiheudu alueen tulevassa käytössä terveys- tai viihtyvyshaittaa. Päätöksessä on edellytetty täytöissä hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 10.–12.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 13.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 13.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden saavuttaminen sekä saadaan tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 14.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavalta alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle

alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 15. ja 16.)

Päätöksessä on edellytetty laadittavaksi erillinen suunnitelma ELY-keskuksen hyväksyttäväksi, mikäli pilaantuneen maan kaivannoista on tarpeen johtaa vesiä maastoon/ojaan. Suunnitelmalla pyritään varmistamaan, ettei maastoon/ojaan johdettavasta vedestä aiheudu ympäristö- tai terveysriskiä. (Määräykset 15. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 17.–20. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-ainepitoisuudet jatkuvat ilmoitusalueen ulkopuolelle tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista edellytetty ilmoitettavaksi viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ko. kiinteistön omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi. (Määräys 18.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehdyt näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 19. ja 20.)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus (1357/2022) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023

Valtioneuvoston asetus (1215/2023) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2024

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1 508 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 26 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1215/2023) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 30.6.2029 saakka.

Alustavan aikataulun mukaan rata-alueen työt aloitetaan aikaisintaan marraskuussa 2024. Puhdistus valmistuu viimeistään 2027. Mikäli puhdistusta ei ole kaikilta osin toteutettu viidessä vuodessa, voi siihen hakea lisääaikaa ELY-keskukselta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Espoon kaupunki
Heli Rautio ja Tarja Bäck (sähköisesti)

Väylävirasto
Tero Nurmi (sähköisesti)

Tiedoksi

Senaatti-kiinteistöt (sähköisesti)
Senaatin Asema-alueet (sähköisesti)
Espoon kaupunki, kirjaamo (sähköisesti)
Väylävirasto, kirjaamo (sähköisesti)
Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
A-Insinöörit Civil Oy, Marika Mäkinen ja Anna-Riikka Pehkonen-Ollila (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 3. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Elina Kerko ja ratkaissut ylitarkastaja Hanna Valkeapää.

Päätöksestä lisätietoja antaa ylitarkastaja Elina Kerko
(elina.kerko(at)ely-keskus.fi, puh. 0295 021 187).

Liitteet

Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta ja tarkemmat sijaintikartat
idästä länteen

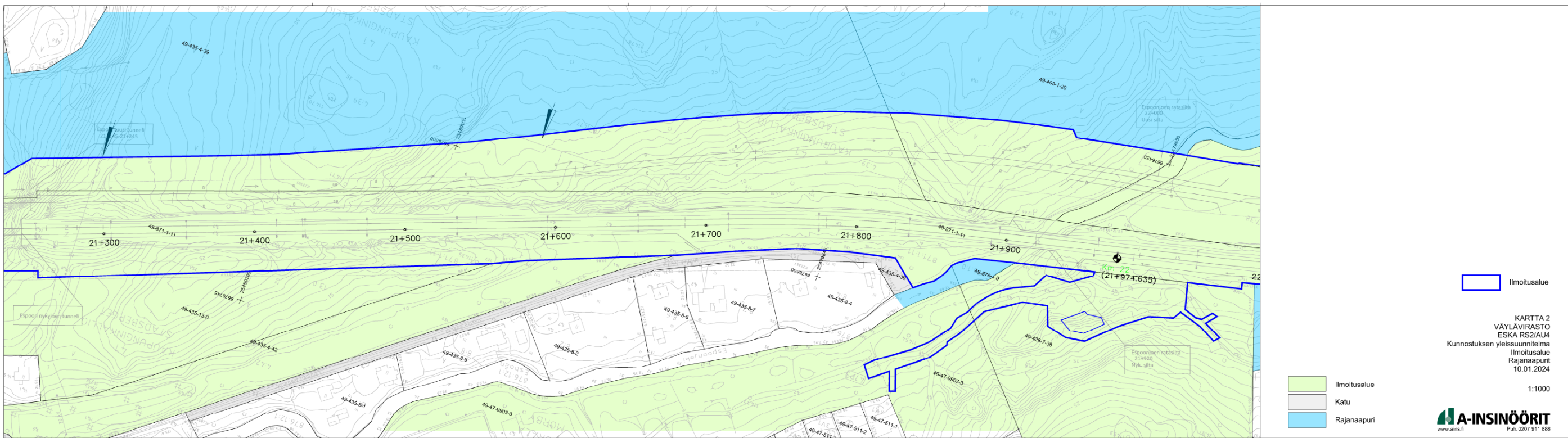
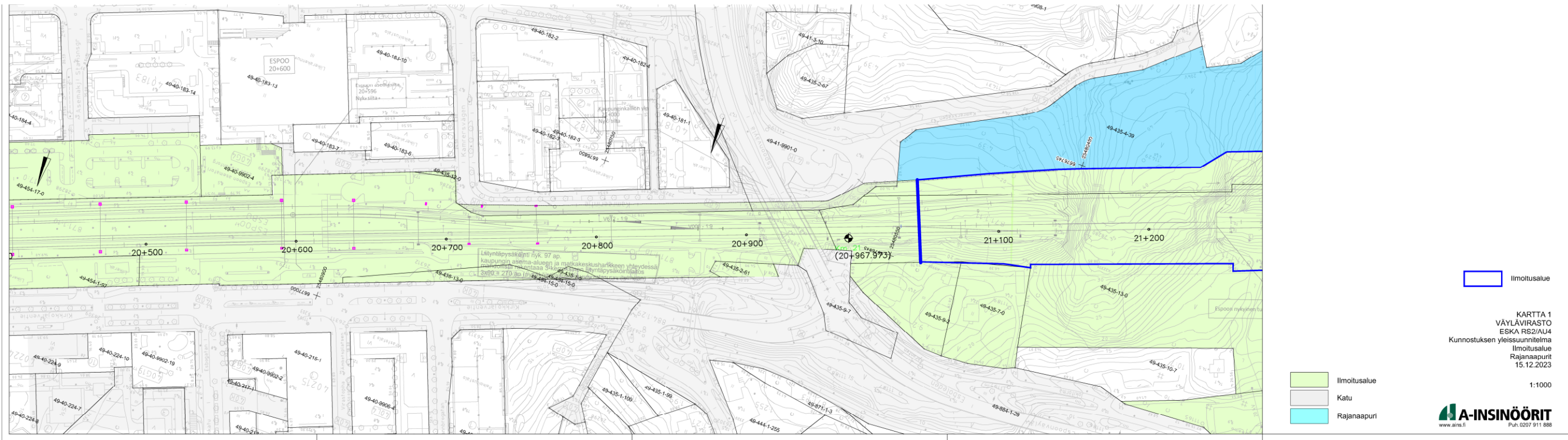
Liite 2. Tutkimuspisteiden sijaintikartat idästä länteen

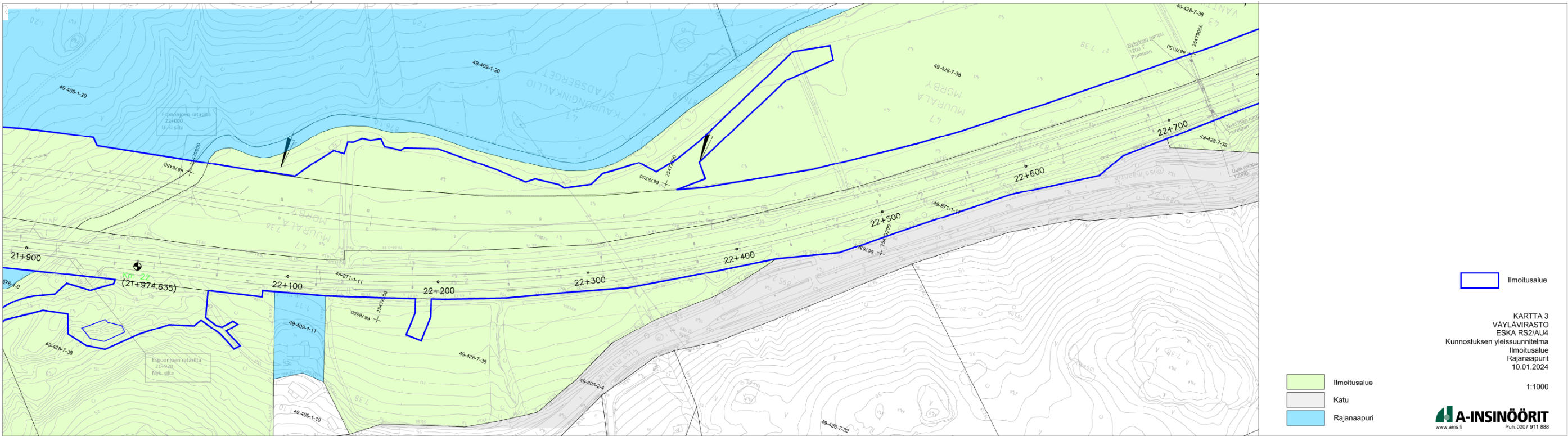
Liite 3. Valitusosoitus

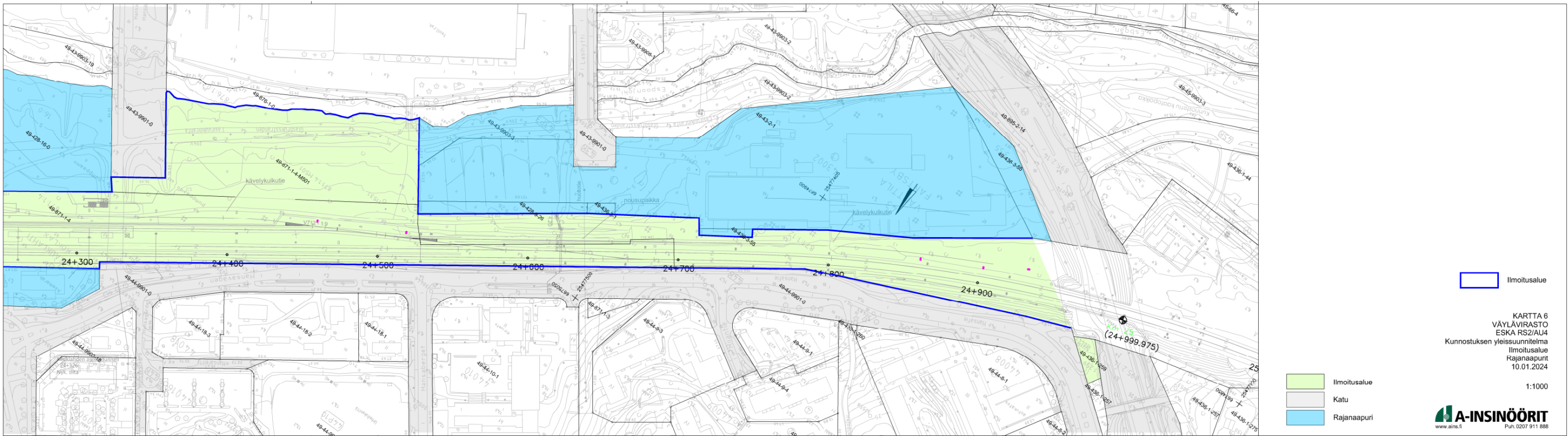
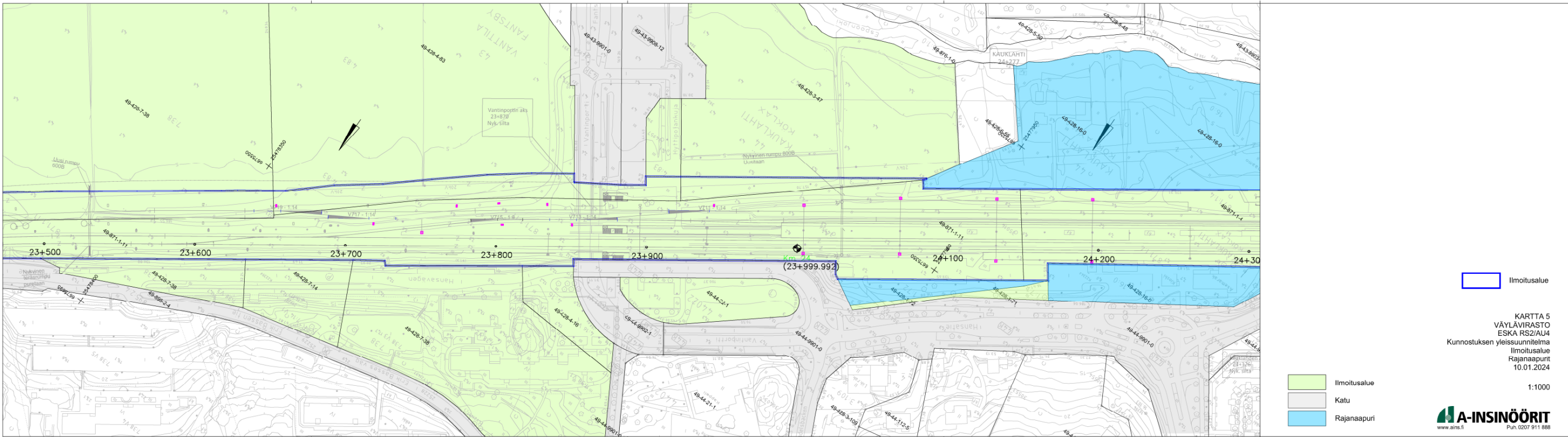
LIITE 1. Sivu 1/4



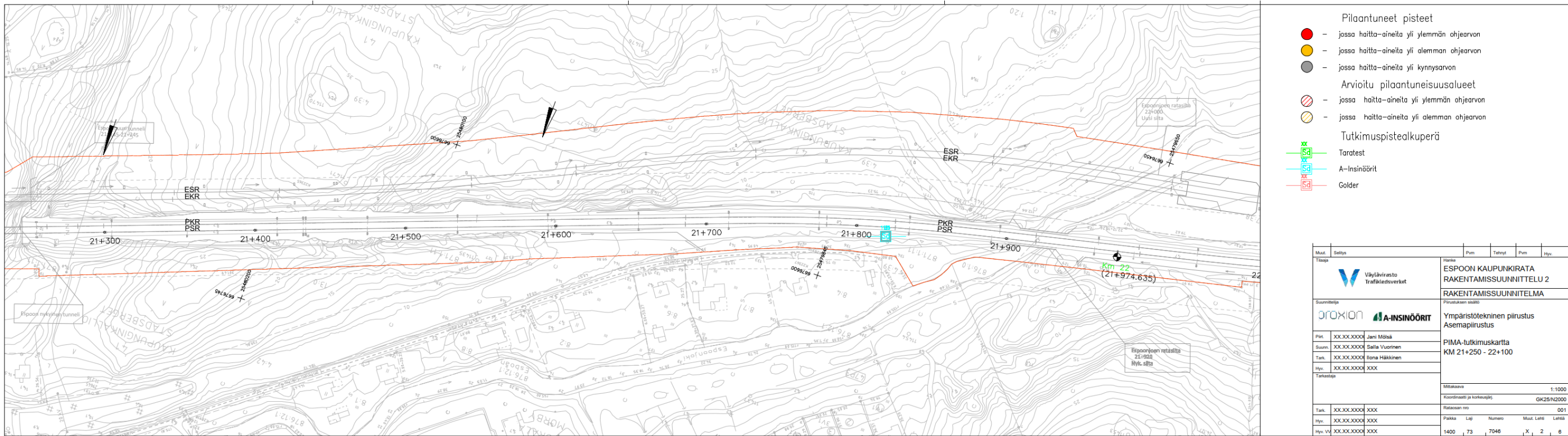
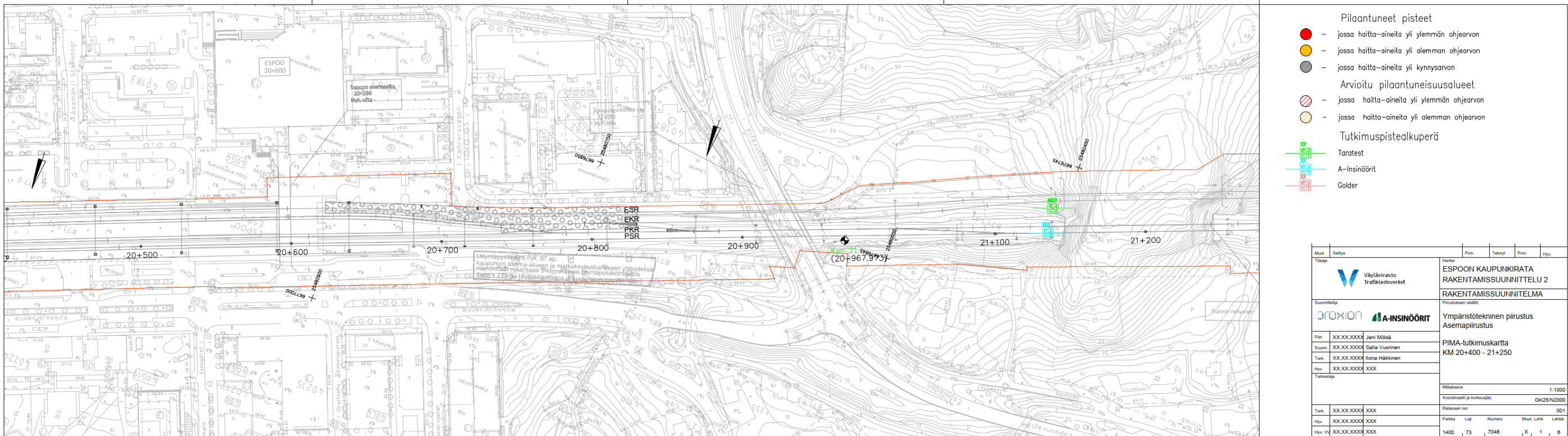
Kuva 1. Espoon kaupunkiradan alueurakka 4:n sijainti. Lähde: [Paikkatietoikkuna](#).

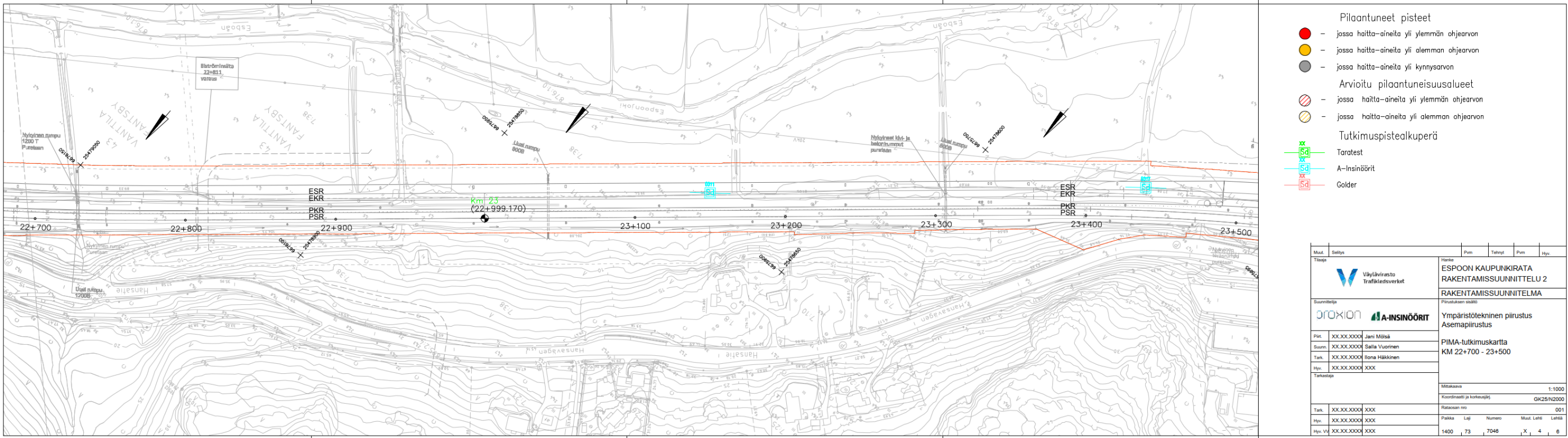
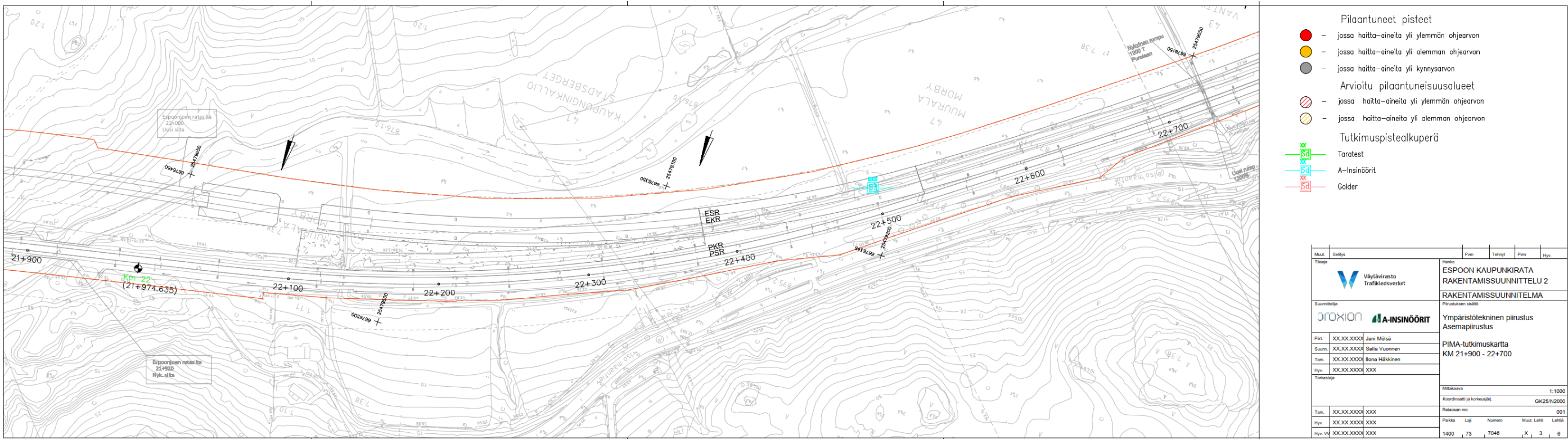


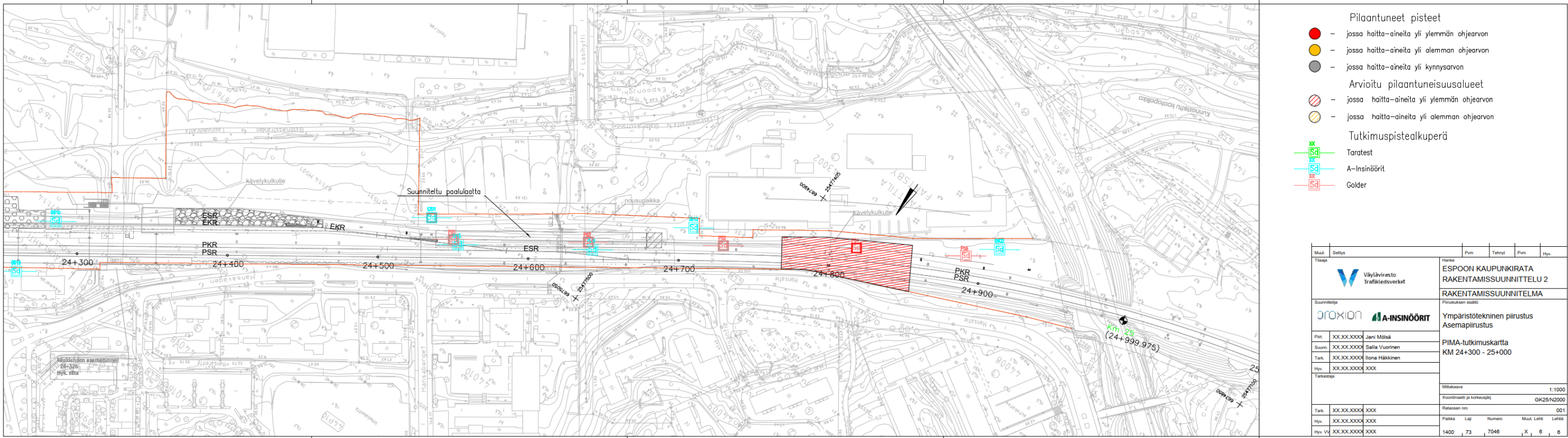
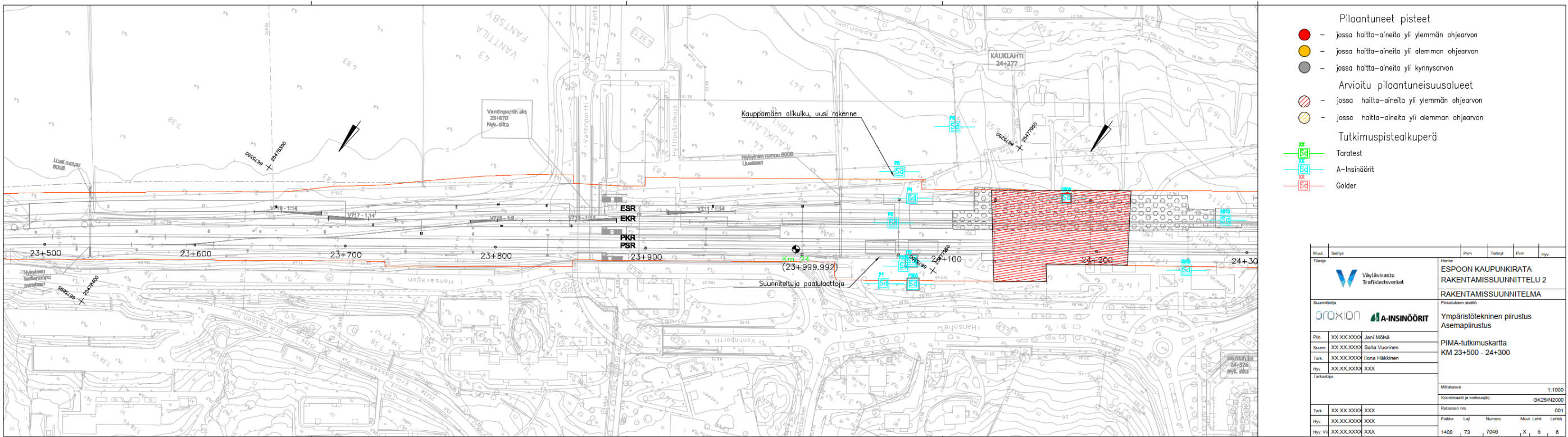




LIITE 2. Sivu 1/3







LIITE 3.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopio, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 270 euron oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja UUELY/6718/2024 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument
UUELY/6718/2024 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Kerko Elina 07.06.2024 10:32

Ratkaisija Valkeapää Hanna 07.06.2024 10:40