LIITE 9.

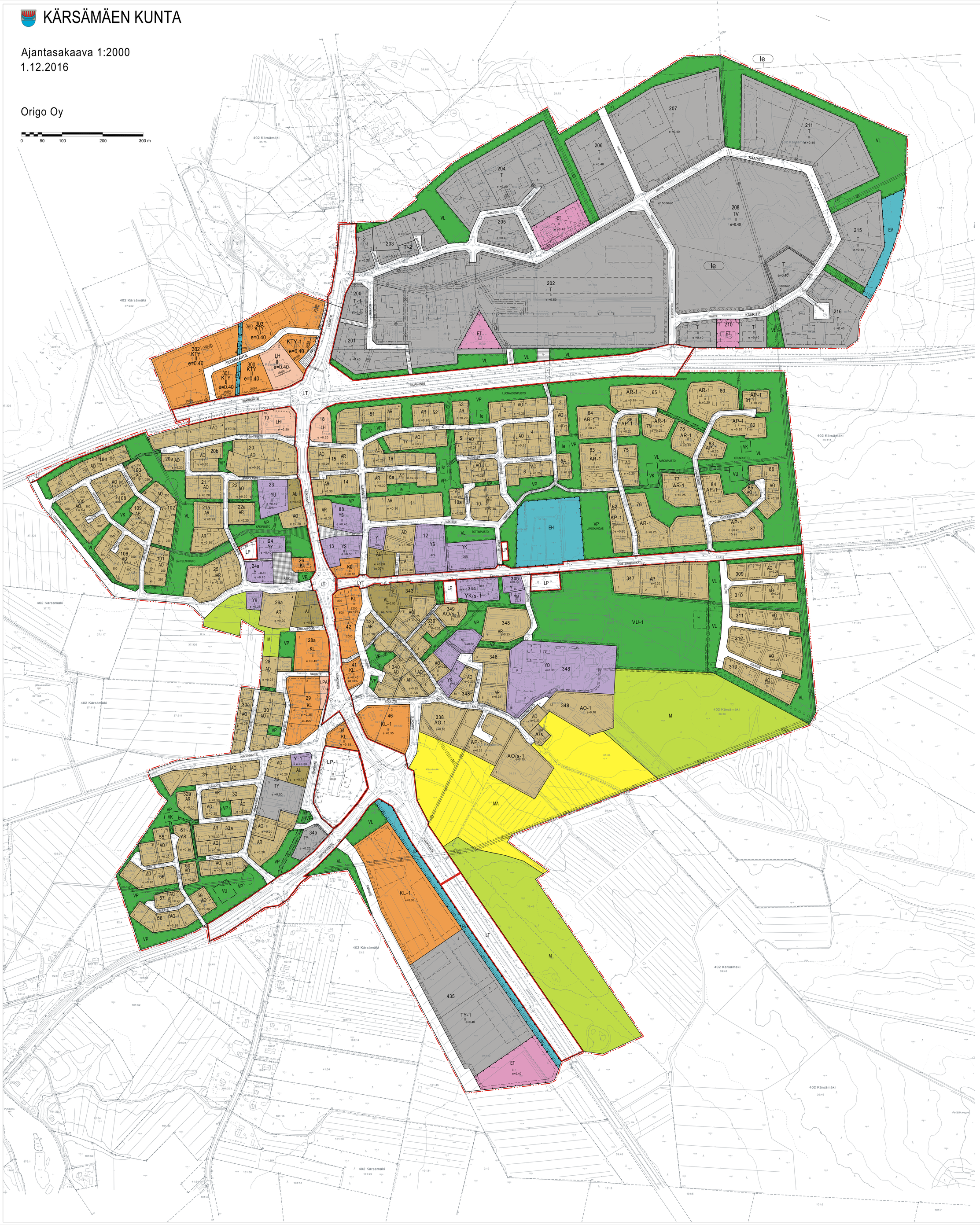
Kärsämäen keskustan asemakaava, 1.12.2016, sekä teollisuusalueen asemakaavamuutosehdotus, 24.4.2018.

KÄRSÄMÄEN KUNTA

Ajantasakaava 1:2000
1.12.2016

Origo Oy

0 50 100 200 300 m


KAARITIE
KÄYTÖNTIE
TEOLLISUUSTIE
KÄYTÖNTIE
KÄYTÖNTIE
KÄYTÖN

KÄRSÄMÄEN KUNTA

TEOLLISUUSALUEEN
ASEMAKAAVAN MUUTOS
KORTTELEISSA 201, 202, 208 JA 210

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelit 201, 208 ja 210

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
VL	Lähivirkistysalue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
201	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
KAARITIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.40	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
z	Johtoa varten varattu alueen osa.
w	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
	Istutettava alueen osa.
	Säilytettävä/istutettava puurivi.
le	Alueella rakennuksissa ja rakennelmissa on huomioitava lentolikenteen estevapaan vyöhykkeen nousukulma 1/50 kiitoradan päästä mitattuna.

kunnanvaltuusto	
kunnanhallitus	
ehdotus nähtävillä	26.2.2018 - 26.3.2018
luonnos nähtävillä	18.12.2017 - 18.1.2018
vireilletulo	2017

KÄRSÄMÄEN KUNTA
TEOLLISUUSALUEEN
ASEMAKAAVAN MUUTOS
KORTTELEISSA 201, 202, 208 JA 210

Mittakaava 1:2000

EHDOTUS

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
Hallituskatu 13-17 D, 7. krs
90100 Oulu
Puh. 0104090
www.fcg.fi

Suunnittelualu, työnumero ja piirustuksen numero
YKS P32391

Tiedosto:
Q:\Yvi_EHDOTUS

Päiväys	27.3.2018	Suunn./Piirt.	Jaakko Isoherranen/Jari Alatalo
Pääsuunn.	Jaakko Isoherranen, arkk.	Tarkastaja	
Hyv.	Kai Tolonen	Yhteyshenkilö	Jaakko Isoherranen