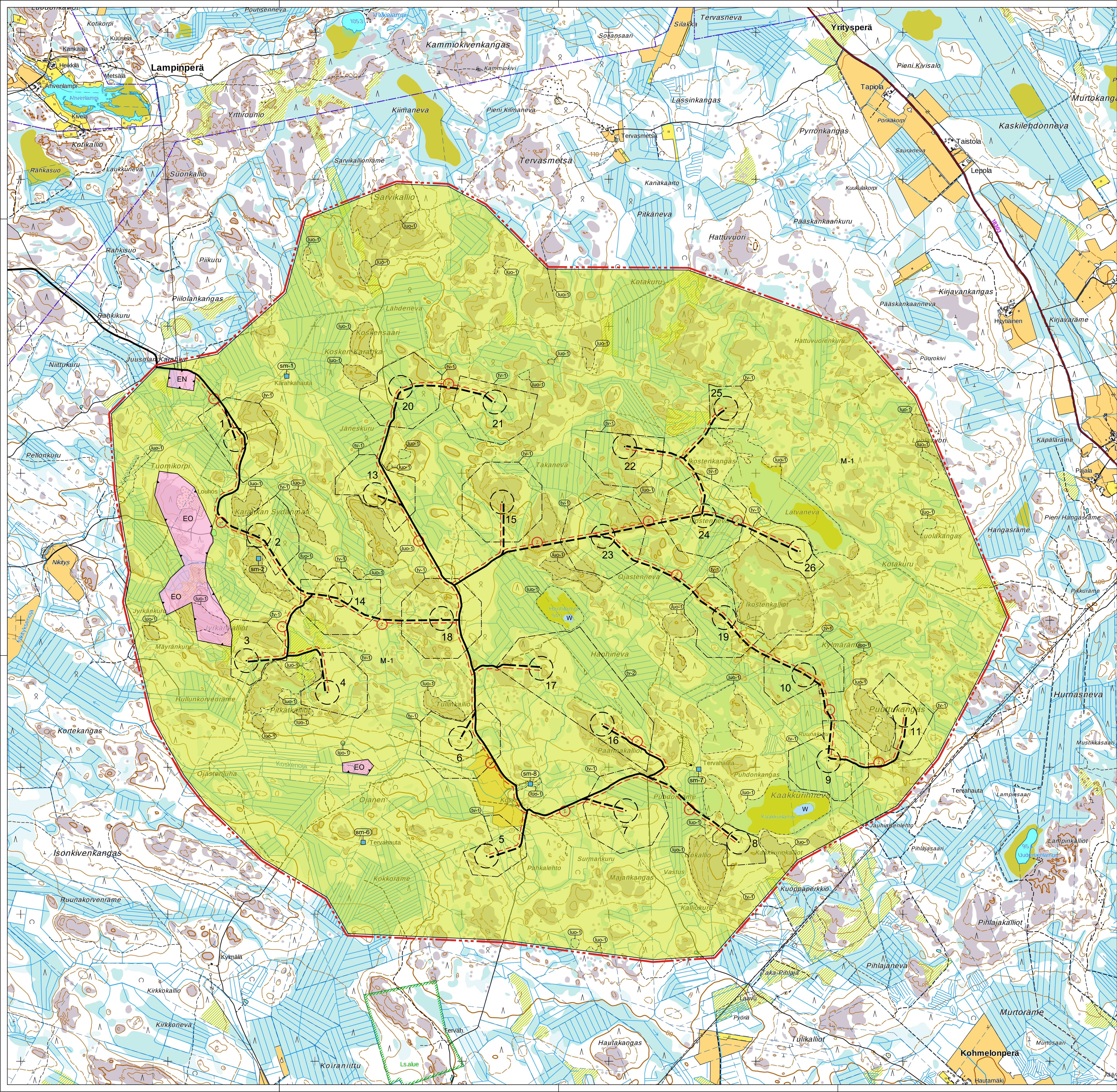




OULAINEN

Karahkan tuulivoimapuiston yleiskaava

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

- EN

ENERGIAHUOLLON ALUE
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
- EO

MAA-AINEISTEN OTTOALUE.
Merkinnällä on osoitettu kaava-alueella käytössä olevia maa-aineistenoittoalueita. Muinaismuistolain (295/63) 14 ja 16 § perusteella maata kaivettaessa tai muuta työtä tehtäessä, mikäli havaitaan merkkejä, jotka voivat viitata kinteään muinaisjään-
nöseen tai muinaisainesineeseen, tulee työ heti keskeyttää ja asiasta viipymättä ilmoittaa museoviranomaiselle.
- M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita
nille enikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huollettua, teknisiä verkkoja sekä
varastointi- ja kokoonpanoalueita.
- W

VESIALUE.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaloksia palvelevat huollotiet.
Huollotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA110KV.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI
Maaakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltotien yhteyteen.
- TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinään yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin
erilliselle pisteatkovivallia rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille
tuulivoimaloiden alueille.
- TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI.
- MUINAISMUISTOKOHDE.
Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänns. Alueen
kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen
kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista
toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto.
Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.
- LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n mukaisia kohteita. Alueiden suunnittelussa
ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot ja alueen luonnon
monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjearvoista (1107/2015) ja Sosiaali- ja terveysministeriön asusterveysasetus (545/2015).
- Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maaakaapelein.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistaiden sekä nykyisten perusrakennettavien taiden ja maaakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäänns.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 25 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 230, 240 tai 250 metriä maanpinnasta. Voimaloiden maksimikorkeus täsmennyty kaavaehdotusvaiheessa. Kaavaluonnosvaiheessa tulkitaan vielä kaikkia kolmes korkeusvaihtoehtoa.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelu Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:ltä.
- Tuulivoimaloiden roottorin sekä tornista vähintään ylimmän 2/3 tulee olla väritään yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkein.
- Tuulivoimaloiden torni tulee toteuttaa lieriörakenteisena.
- Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistemerkein.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 tuulivoimarakentamisen suunnittelu-oppaan suositus rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisien tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	
Tekninen lautakunta (kaavaluonnos)	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Kaavaluonnos nähtävillä	
Oulainen	
KARAHKAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	
Mittakaava	1:10 000
Valtuusto	LUONNOS
Suunnittelu, työnmero ja piirustuksen numero	
YKS P30349	901
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hallituskatu 13-17 D, 7. krs 00100 Oulu Puh. 0104950 www.fcg.fi	
Päiväys Suunn. Hyv.	12.11.2019 Toimipäivä Kai Tolonen, Aluepäällikkö
Piiri Tarkastaja Yhteyshenkilö	Jari Alatalo Jari Tolppanen