

KUULUTUS

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma

Kotkasoil Management Oy on toimittanut 28.10.2025 Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle ympäristövaikutusten arviointiohjelman koskien yhtiön suunnitelmaa perustaa kaatopaikka vaaralliselle ja vaarattomalle jätteelle Kotkan kaupunkiin Heinsuolle. Hankealue on käytöstä poistunut entinen graniittilouhos, joka sijaitsee Heinsuon alueen lounaisosassa. Hankkeessa suunnitellaan myös tarvittavia jätteenkäsittelytoimintoja jätteiden loppusijoituskelpoisuuden saavuttamiseksi.

Ympäristövaikutusten arviointiohjelma on yhtiön laatima suunnitelma arviointimenettelyn järjestämisestä. Arviointiohjelmassa on tiedot hankkeen suunnitelmista, tarvittavista luvista sekä arvio toteutusaikataulusta. YVA-menettelyssä tarkastellaan hankkeen vaikutuksia mm. maankäyttöön, maisemaan ja kulttuuriperintöön, ihmisten terveyteen, elinoloihin ja viihtyvyyteen, luontoon sekä luonnonvarojen käyttöön. YVA-menettelyn tavoitteena on myös lisätä kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia.

Tarkasteltavat vaihtoehdot

Ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan kolme vaihtoehtoa (VE0–VE2) ja toteutusvaihtoehtojen VE 1 sekä VE 2 kahta alavaihtoehtoa.

VE0, Hanketta ei toteuteta.

VE1, Rakennetaan vaarallisen ja vaarattoman jätteen kaatopaikka ja hankealueelle tehdään jätteiden vastaanottoalue, käytönaikainen käsittelyalue sekä rakennettavien alueiden hule- ja suotovesien tasausallas. Vaarattoman ja vaarallisen jätteen kaatopaikkalohkot erotetaan toisistaan väliseinämärakenteella. Vaihtoehto VE1 edellyttää, että louhoksesta suoritetaan pohjaveden pumppausta toiminnan aikana ja toiminnan päättymisen jälkeen, sillä luontainen pohjaveden pinnantaso hankealueen kohdalla on arvioitu tasoon + 8...13 m, eikä jätettä voida sijoittaa tämän tason alapuolelle ilman pohjaveden pumppausta.

Alavaihtoehdossa **VE1a** täyttötilavuus olisi noin 450 000 m³ kaatopaikkarakenteet rakennetaan jo ennestään louhitulle alueelle.

Myös alavaihtoehdossa **VE1b** kaatopaikkarakenteet rakennetaan jo ennestään louhitulle alueelle, mutta hankealueen pohjoisosasta louhitaan noin 100 000 m³ verran lisää täyttötillaa, jolloin kaatopaikan kokonaistäyttötilavuus olisi noin 500 000 m³.

VE2, Rakennetaan vaarallisen ja vaarattoman jätteen kaatopaikka kuten vaihtoehdossa VE1, mutta täyttö vaarallisilla jätteillä aloitettaisiin tasosta + 8 m, jonka alle alueen arvioitu

luontainen pohjaveden pinta voitaisiin alentaa painovoimaisesti. Pohjaveden pinnan alapuolisen osan täyttö tehdään pilaantumattomilla maa- ja kiviaineksilla. Tässä tilanteessa louhoksessa ei tarvitse olla toiminnan aikaista eikä toiminnan päättymisen jälkeistä jatkuvaa pohjaveden pumpausta.

Alavaihtoehdot **VE 2a** ja **VE 2b** olisivat muuten VE1 alavaihtoehtojen mukaisia, mutta täyttömäärät jäisivät pienemmiksi, koska täyttö tehtäisiin pohjaveden pinnan yläpuolelle tasosta + 8 m alkaen. VE 2a täyttötilavuus olisi noin 350 000 m³ ja VE 2b täyttötilavuus olisi noin 400 000 m³.

Tiedottaminen

Ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta kuulutetaan 10.11.–10.12.2025 ELY-keskuksen verkkosivuilla osoitteessa www.ely-keskus.fi/kuulutukset > Kaakkois-Suomi.

YVA-ohjelma on nähtävillä Kotkan kaupungin kirjaamossa (Kustaankatu 2, 48100 Kotka), Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa (Kauppamiehenkatu 4, 8. krs. neuvonta) ja Kotkan pääkirjastossa (Kirkkokatu 24). YVA-ohjelma ja kuulutus ovat saatavissa sähköisesti osoitteesta: www.ymparisto.fi/Kotkasoil-management-kaatopaikka-Kotka-YVA.

Arviointiohjelmaa ja hanketta käsittelevä yleisötilaisuus pidetään torstaina **27.11.2025 klo 17.30–19.30** Lounasravintola Vanikka, Sutelantie 303, Kotka.

Lausunnot ja mielipiteet

Arviointiohjelmasta voi esittää lausuntoja ja mielipiteitä Kaakkois-Suomen ELY-keskukselle **10.12.2025 mennessä**. Lausunnot ja mielipiteet tulee toimittaa ensisijaisesti sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo.kaakkois-suomi@ely-keskus.fi. Käytettävyyden vuoksi lausunto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti odt-, rtf- tai doc-tiedostomuodossa tai vaihtoehtoisesti pdf-tiedostona, joista tekstiä voidaan siirtää yhteysviranomaisen lausuntoon. Postitse lausunnot voi toimittaa osoitteeseen Kaakkois-Suomen ELY-keskus, PL 1041, 45101 Kouvola.

ELY-keskus tarkistaa arviointiohjelman ja antaa siitä oman lausuntonsa joulukuussa 2025. Lausunto tulee nähtäville sähköisesti osoitteeseen: www.ymparisto.fi/Kotkasoil-management-kaatopaikka-Kotka-YVA. Arviointiohjelman ja ELY-keskuksen lausunnon perusteella tehtävästä ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta kuullaan asukkaita ja muita sidosryhmiä myöhemmin uudella kuulutuksella.

Lisätietoja ympäristövaikutusten arviointimenettelystä:

- Kaakkois-Suomen ELY keskus, hydrogeologi Katriina Keskitalo, etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi puh. 050 468 0532.

Lisätietoja hankkeesta:

- Kotkasoil Management Oy, c/o Etson Advisory Oy, Patrik Sarajuuri, etunimi.sukunimi@etson.fi, puh. 050 501 0342

- YVA-konsultti, Envineer Oy, projektipäällikkö Janne Nuutinen, etunimi.sukunimi@envineer.fi, puh. 050 093 4161

Kouvolassa 31.10.2025

KAAKKOIS-SUOMEN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS

Dnro KASELY/1544/2025