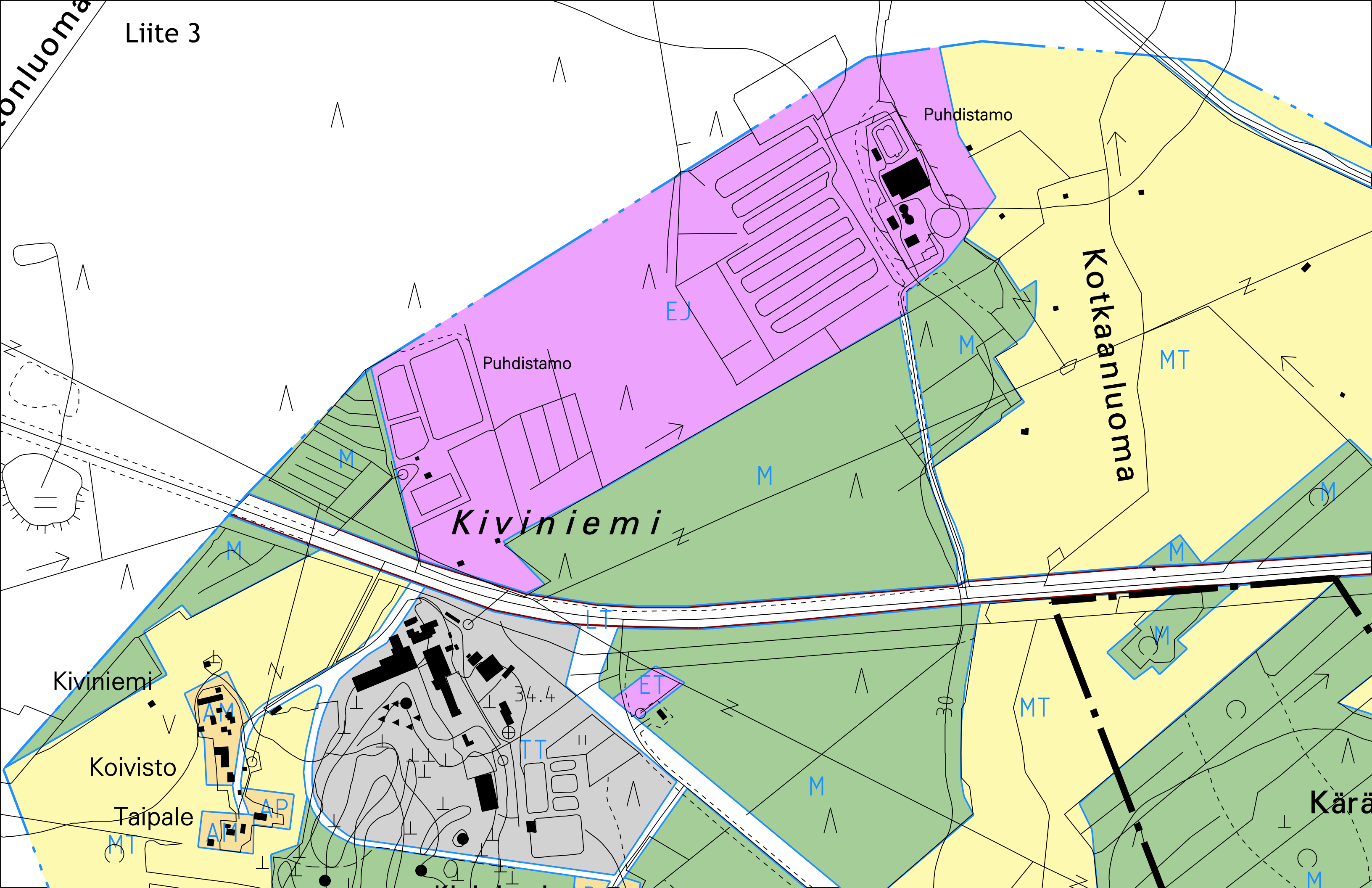




AK	Kerrostalovaltainen asuntoalue.
AP	Pientalovaltainen asuntoalue.
AP/S	Pientalovaltainen alue, jolla ympäristö säilytetään.
AM	Maatilojen talouskeskusten alue
AM/S	Maatilojen talouskeskusten alue, jolla ympäristö säilytetään
P	Palvelujen ja hallinnon alue.
P/S	Palvelujen ja hallinnon alue, jolla ympäristö säilytetään.
PL	Lähipalvelujen alue.
KM	Kaupallisten palvelujen alue, jolle saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikön.
C	Keskustatoimintojen alue
PY	Julkisten palvelujen ja hallinnon alue.
PY/S	Julkisten palvelujen ja hallinnon alue, jolla ympäristö säilytetään.
TP	Työpaikka-alue
T	Teollisuus- ja varastoalue.
TT	Ympäristövaikutuksiltaan merkittävien teollisuustoimintojen alue.
TV	Varastoalue
SV-1	Suojavyöhyke, jolle pysyvien asuinrakennusten ja loma-asuntojen rakentaminen kielletty.
SV-2	Suojavyöhyke, jolle pysyvien asuinrakennusten rakentaminen kielletty.
SV-3	Suojavyöhyke, jolle ei saa sijoittaa hoitolaitoksia
VL	Lähivirkistysalue.
VP	Puistoalue.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
VR	Retkeily- ja ulkoilualue.
VV	Uimaranta-alueet.
M	Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
MT	Maatalousalue.
ME	Kotieläintalouden suuryksikön alue.
MU	Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.
SL	Luonnonsuojelualue.
RV	Asuntovaunualue.
RA	Loma-asuntoalue.
RM	Matkailupalvelujen alue.
RL	Leirintäalue.
E	Erityisalue
ET	Yhdyskuntateknisen huollon alue.
EA	Ampumarata-alue
EJ	Jätteenkäsittelyalue
EO	Maa-ainesten ottoalue
EH	Hautausmaa-alue
EV	Suojaviheralue
L	Liikennealue.
LT	Yleisen tien alue.
LHA	Henkilöliikenteen terminaali-alue
LH	Huoltoasema-alue
LR	Rautatieliikenteen alue.
LRT	Teollisuusraidealue.
LV	Venesatama tai -valkama

LAPUAN KAUPUNKI

KESKUSTAN YLEISKAAVA 2001

1 : 10 000
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

SR-1 Rakennustainsäädännön nojalla suojeltava alue. Alueella on kulttuurihistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaita rakennuksia, joita ei saa purkaa eikä niiden ulkoasua muuttaa siften, että niiden rakennus-taiteellisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne turmeltu. Alueen käyttötarkoitus pysyy nykyisenä julkisena palveluna.

SR-2 Rakennustainsäädännön nojalla suojeltava alue. Kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti tai kaupunkikuvallisesti merkittävä kohde tai alue, joka on suojeltu taitarkoitettu asema-kaavalla suojeltavaksi ja käyttötarkoitus on nykyinen. Käyttötarkoitus voidaan muuttaa erikseen harkittavalla ja päätettävällä tavalla asemakaavalla tai rakennusluvalla käyttö-tarkoitukseksi, joka säilyttää rakennuksen ja sen välittömän ympäristön kulttuurihistorial-lisen ja rakennustaiteellisen arvon.

W Vesialue.

 Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

 Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma

 Tärkeä, tai vedenhankintaan soveltuva pohja-vesialue

 Alueen raja.

 Yleiskaava-alueen raja
 Yleiskaavan oikeusvaikutuksettoman alueen raja.

 Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

Alue jota voimaantulopäätös ei koske.

Oikeusvaikutteisen yleiskaavan alueella rantavyöhykkeelle rakennettaessa yleiskaava on rakennusluvan myöntämisen peruste. Rakennettaessa valta- ja kantatien sekä rautatien varrella on huolehdittava siitä, että rakennukset ja raken-nelmat suojaavat asuntojen ja työpaikkojen ulko-oleskelutiloja melulta. Rakennusten piha-alueella melu-taso ei saa ylittää päiväohje-arvoa 55 dBLaeq. Asuinrakennusten piha-alueella melutaso ei saa ylittää yöohjearvoa 45 dBLaeq. Sisällä vastaavasti ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dBLaeq eikä asuinrakennuksissa yöohjearvoa 35 dBAeq.

LAPUAN KAUPUNKI
TEKNINEN KESKUS
MAANKÄYTTÖ- JA KIINTEISTÖOSASTO

KAAVOITUSPÄÄLLIKKÖ
13.09.2000
23.02.2001, 17.8.2001, 5.8.2002
MAUNO VÄHÄMÄKI

YLEISKAAVATOIMIKUNNAN
PUHEENJOHTAJA
13.09.2000
23.02.2001, 17.8.2001, 5.8.2002
AHTILATVALA

KAUPUNGINHALLITUS 09.10.2000, 28.05.2001

NÄHTÄVILLÄ 19.10. - 17.11.2000, 05.06.-04.07.2001

KAUPUNGINVALTUUSTO 17.9.2001

KAUPUNGINHALLITUS 5.8.2002
Maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla yleiskaava määritetty tulemaan voimaan lukuun ottamatta valitusten kohteina olevia alueita.

VAASAN HALLINTO-OIKEUS 8.10.2002

KORKEIN HALLINTO-OIKEUS 7.10.2003

KAUPUNGINVALTUUSTON 17.9.2001 TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN
MUKAISEKSI TODISTAA

LAPUALLA

KANSLIASIHTEERI

TUULIKKI KALLIO