



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

Ilmoituksen tekijä

Espoon kaupunki
Kaupunkitekniikan keskus
PL 41
02070 Espoon kaupunki

Väylävirasto
PL 33
00521 Helsinki

Puhdistettavien alueiden sijainti

Puhdistettavat alueet sijaitsevat Espoossa Leppävaara-Kera rata-alueella ja sen ympäristössä. Alueen sijainti on esitetty liitteen 1. kartalla ja ilmoitusalueen raja-alue liitteen 2. karttapiirustuksissa.

Puhdistettava alue sijaitsee kiinteistöillä ja määräalalla, joiden tunnukset ovat 49-424-1-406 (palstat 1 ja 3), 49-51-9903-86, 49-51-9908-13, 49-54-164-3, 49-54-164-6, 49-54-26-11, 49-54-26-8, 49-54-126-7, 49-54-9903-10, 49-54-9903-19, 49-54-9906-14, 49-54-9906-15, 49-54-9906-19, 49-54-9908-10, 49-871-1-6, 49-871-1-7 (palsta 2), 49-871-1-7-M501, 49-51-9901-0, 49-54-9901-0 ja 49-54-9903-35 (palstat 1 ja 2).

Kiinteistöjen omistajat

Kiinteistön 49-424-1-406 omistaa

Kiinteistön 49-54-164-3 omistaa UNEMA Oy.

Kiinteistön 49-54-164-6 omistaa As. Oy Espoon Albert.

Kiinteistön 49-54-26-11 omistaa Algol Oy.

Kiinteistön 49-54-26-8 omistavat Oy Linde Gas Ab ja TK-Teollisuuskaasut Oy.

Kiinteistön 49-54-126-7 omistaa Vatrotalet 5 Oy.

Kiinteistöt 49-871-1-6 ja 49-871-1-7 omistaa Suomen valtio. Kiinteistöä 49-871-1-6 hallinnoiva viranomainen on Väylävirasto. Kiinteistöä 49-871-1-7 hallinnoivia viranomaisia ovat Väylävirasto ja Senaatti-kiinteistöt.

Kiinteistöt 49-51-9903-86, 49-51-9908-13, 49-54-9903-10, 49-54-9903-19, 49-54-9906-14, 49-54-9906-15, 49-54-9906-19, 49-54-9908-10, 49-51-9901-0, 49-54-9901-0, 49-54-9903-35 (palstat 1 ja 2) ja määräalan 49-871-1-7-M501 omistaa Espoon kaupunki.

Asian vireilletulo, vireilletulon peruste sekä viranomaisen toimivalta

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään 45 vuorokautta ennen puhdistamisen kannalta olennaisen työvaiheen aloittamista.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta toimitettiin Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (myöhemmin Uudenmaan ELY-keskus) 4.10.2023. Ilmoitusta täydennettiin 23.10.2023, 27.10.2023, 30.10.2023, 1.11.2023 ja 15.11.2023.

Tutkimus- ja suunnitelma-asiakirjat

- Väylävirasto, ESKA RS1 Espoon kaupunkirata, Maaperän pilaantuneisuustutkimus. Ramboll Finland Oy 13.7.2023.
- Espoon kaupunki, kaupunkitekniikan keskus ja Väylävirasto. ESKA AU1 – Espoon kaupunkirata, alueurakka 1, Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelma. Ramboll Finland Oy 29.9.2023.
- Pilaantuneen maaperän kunnostuksen yleissuunnitelman päivitetty liitepiirustukset. Ramboll Finland Oy 15.11.2023.

Puhdistettava alue

Alueen kuvaus ja toimintahistoria

Puhdistettava alue käsittää Espoon kaupunkiradan (ESKA) alueurakka 1:n (AU1) alueen eli Espoon Leppävaaran ja Keran välisen rataosuuden (väli 11+200 – 14+900) sekä erilliskohteina kevyenliikenteen väylän (Rantaradanbaana) Leppävaaran ja Keran välille rakennettavan osuuden sekä yli- ja alikulkua radan yhteyteen. Ilmoitusalueen kokonaispituus on 3,7 km. Ilmoitusalueen rajausta on esitetty liitteen 2. karttapiirustuksissa.

Puhdistettavat alueet ovat pääosin pitkään käytössä olleella rautatiealueella. Rantarata Helsinki-Turku välille valmistui vuonna 1903. Kaksoisraiteinen rautatie Kauniainen-Leppävaara välille valmistui vuonna 1963.

Leppävaaran alueella, radan pohjoispuolella sijaitsevan vanhan Turuntien lisäksi alueella oli asuinkortteleita sekä laajoja peltoalueita aina 2000-luvun taitteeseen saakka, jolloin Leppävaaran aseman alue alkoi rakentua nykyiseen muotoonsa. Ilmakuvien perusteella Leppävaaran kohdalla, radan varressa oli pienimuotoista teollisuutta ja varastointitoimintaa 1950-luvulta 1990-luvulle.

Kilonpolun kohdalla Kilossa oli saha ja varikkotoimintaa ilmakuvien mukaan ainakin 1950–1970 luvuilla. Nykyisen rata-alueen pohjoispuolella sijaitsi em. toimintaa palvellut pistoraide, joka purettiin toiminnan lakattua.

Keran aseman läheisyydessä on ollut teollista toimintaa 1900-luvun alusta alkaen. Aseman pohjoispuolella, Karapellon teollisuusalueella toimi 1990-luvulle saakka AGA Oy:n kaasutehdas, jossa valmistettiin asetyleeniä, happea, typpeä ja jalokaasuja. Lisäksi alueella toimi AGA:n pääkonttori, lämpökeskus ja hitsausopisto. Rakennukset olivat ulkopuolisten yritysten pienimuotoisessa käytössä vuoteen 2008 saakka.

AGA:n kiinteistöjen länsipuolella on viimeisimpänä toiminut Algol Oy:n teollisuuskiinteistöt. Algol Oy:n toiminta-alueella on ollut kone- ja laitteollisuuteen liittyvää valmistus- ja huoltotoimintaa. Algol Oy:n käytössä ollut, vuonna 1920 valmistunut teollisuusrakennus, paloi osittain vuosina 1939 ja 1945. Radan eteläpuolinen alue oli logistiikkakeskuksen käytössä 1970-luvulta lähtien vuoteen 2018. Tätä ennen alue oli maatalous- ja metsäkäytössä.

Leppävaaran kohdalla ilmoitusalueen naapurikiinteistöt ovat pääosin asuinkerrostalojen-, liikerakennusten- ja toimistorakennusten korttelialuetta. Kilonkartanon eteläpuolella sijaitsee golfkenttä ja Kilonkartanossa alueet ovat pitkälti asuinkäytössä. Lisäksi alueella on palveluasuntoja sekä päiväkotia. Kilon ja radan eteläpuolisen Lansan alueella olevat kiinteistöt on kaavoitettu pääosin asuinrakennuskäyttöön. Keran ja Karamalmin alueella sijaitsee teollisuus- ja varistorakennusten korttelialueita sekä liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialuetta. Karapellon teollisuusalueelle suunnitellaan uutta kaupunkimaista kaupunkikeskusta. Ilmoitusalueen eteläpuolisen Keran entisen logistiikkakeskuksen alueelle tulee muun muassa lähipalvelutoimintoja, asuinkerrostaloja sekä asuin-, liike- ja toimistorakennuksia.

Alueen nykyinen ja tuleva maankäyttö

Ilmoitusalueella on useita voimassa olevia asemakaavoja ja sen myötä alueen maankäyttö on hyvin moninainen. Rata-alue on valmistumisestaan alkaen ollut rautatiekäytössä ja tulee myös säilymään rautatiekäytössä. Espoon kaupungin omistamat alueet ovat rata-alueita ympäröiviä puisto- ja katualueita.

Rata-alueelle rakennetaan uusi raidepari nykyisten lisäksi, muuten rata-alueen maankäyttö tulee pysymään pääosin ennallaan. Espoon alueurakka 1:n (AU1) yhteyteen kuuluu mm. vanhojen siltojen leventämistä ja uusien siltojen rakentamista sekä uusien alikulkusiltojen ja ylikulkukäytävien rakentamista.

Ilmoitusalueelle, rantaradan viereen rakennetaan alueurakka 1:ssä Rantaradanbaana välille Leppävaara-Kera. Baana on osa Espoon kaupungin pyöräilyn laatureittien verkkoa. Rantaradanbaana kulkee valmistuessaan välillä Leppävaara-Kauklahti.

Leppävaaran alueella olevia alueurakka 1:n erilliskohteita ovat Ratsukatu, Säterinpuistontie ja Rakuunanpuisto, Kilon alueella Kilontori ja Kilonpolku sekä Keran alueella Dreijapolku. Lisäksi erilliskohteina rakennetaan uusia alikulkukäytäviä ja ylikulkusiltoja.

Alueen maaperä- sekä pohja- ja pintavesitiedot

Alueen maaperä on vaihtelevaa. Espoon kaupungin karttapalvelun maaperäkartan perusteella maaperä on vaihtelevasti kallioista moreeni-, hiekka- sekä savialuetta. Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan perusteella alue sijoittuu pääasiassa savi- ja kalliomaa-alueille. Rata-alueen pintakerrokset ovat karkeaa sepelitäyttöä. Maakerrosten paksuus on suurimmillaan noin 30 metriä. Maanpinnan taso ilmoitusalueella vaihtelee välillä +8,8–+30,9 m mpy. Maanpinnan viettosuunta on itään päin.

Ilmoitusalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä sellaisen välittömässä läheisyydessä. Lähin vedenhankinnan kannalta merkittävä pohjavesialue on Puolarmetsän pohjavesialue (0104902, 1-luokka), joka sijaitsee noin 4,1 kilometriä ilmoitusalueen länsipäädyistä lounaaseen. Alueen pohjavesi on paineellista ja pohjaveden virtaussuunta on karttatulkinnan perusteella lounaaseen.

Lähin pintavesialue on noin 0,9 kilometrin päässä ilmoitusalueen länsipäädyistä luoteeseen sijaitseva Gallträsk-järvi. Ilmoitusalueen itäpäässä sijaitsee luontoarvoiltaan arvokas Monikonpuro, joka purkaa vetensä Iso-Huopalahteen ja edelleen Laajalahteen. Alueen eteläpuolella sijaitsee Kilon kohdalta alkunsa saava Mankkaanpuro, joka yhtyy etelämpänä Lukupuroon. Tästä eteenpäin puro virtaa kohti

Haukilahtea Gräsanojana. Lähin merialue on Laajalahti, joka sijaitsee noin 1,8 kilometrin etäisyydellä alueen itäpäädyistä kaakkoon. Alueen pintavesiä ei käytetä talousveden raakavetenä.

Maaperätutkimukset

Alueella on tehty maaperätutkimuksia vuosina 2013 ja 2021–2023. Tutkimuspisteistä ilmoitusalueelle sijoittuu 69 kpl. Näytteistä analysoitiin laboratoriossa valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien, PAH-yhdisteiden, öljyhiilivetyjen (C₅-C₁₀) ja oksygenaattien, BTEX-yhdisteiden, kloorattujen alifaattisten hiilivetyjen, klooribentseenien, dioksiinien ja furaanien, kloorifenolien sekä torjunta-aineiden ja biosidien pitoisuuksia. Tutkimuspisteiden sijainnit on esitetty liitteen 2. karttapiirustuksissa.

Vuoden 2013 tutkimuksessa tutkimuspisteessä P30 todettiin valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen alemman ohjearvon ylittäviä PAH-yhdisteiden pitoisuuksia (fenantreeni 14 mg/kg, fluorantreeni 10 mg/kg ja PAH-yhdisteiden summapitoisuus 44 mg/kg).

Vuoden 2021 tutkimuksessa tutkimuspisteessä 8031 todettiin alemman ohjearvon ylittävä pitoisuus PAH-yhdisteitä (fenantreeni 13 mg/kg, fluorantreeni 5,5 mg/kg ja PAH-yhdisteiden summapitoisuus 41 mg/kg). Tutkimuspisteessä 8306 todettiin ylemmän ohjearvon ylittävä pitoisuus öljyhiilivetyjen raskaita jakeita C₂₁-C₄₀ (2 910 mg/kg).

Vuosien 2022 ja 2023 tutkimuksessa todettiin tutkimuspisteessä RF13 alemman ja ylemmän ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia PAH-yhdisteitä (antraseeni 14 mg/kg, bentso(a)antraseeni 10–42 mg/kg, bentso(k)fluorantreeni 7,1–30 mg/kg, fluorantreeni 5,3–76 mg/kg ja PAH-yhdisteiden summapitoisuus 31–400 mg/kg). Tutkimuspisteessä RF15 todettiin ylemmän ohjearvon ylittävä pitoisuus kuparia (222 mg/kg) sekä alemman ohjearvon ylittävä pitoisuus raskaita öljyhiilivetyjakeita C₂₁-C₄₀ (630 mg/kg).

Tehdyissä tutkimuksissa on lisäksi todettu useammassa tutkimuspisteessä kynnysarvon ja alemman ohjearvon välissä olevia haitta-aineiden, kuten metallien ja/tai puolimetallisen ja/tai PAH-yhdisteiden ja/tai öljyhiilivetyjen ja/tai tetrakloorieteenin pitoisuuksia.

Maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve

Kohteeseen on laadittu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi. Arvioinnissa on huomioitu alueen maankäyttö, ympäristöolosuhteet sekä todettujen haitta-aineiden ominaisuudet, pitoisuudet ja esiintyminen.

Kohdealueen maankäyttö, olosuhteet sekä suunnitellut maarakennustoimenpiteet huomioiden kohteessa maaperän pilaantuneisuuden viitearvoina käytetään valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja tontti- ja puistoalueilla ja ylempiä ohjearvoja rata- ja tiealueilla. Asetuksen mukaan maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnin on kuitenkin perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle.

Ilmoitusalueella tehdyissä maaperän pilaantuneisuustutkimuksissa on todettu pistemäisesti kohonneita haitta-aineiden pitoisuuksia, jotka ylittävät ylemmän ohjearvotason. Tulevien rakennustöiden vuoksi alueella kaivetaan ja poistetaan haitta-ainepitoisia maa-aineksia ja syntyneet kaivannot täytetään alemman ohjearvopitoisuuden alittavilla maa-aineksilla. Puhdistussuunnitelman perusteella rata-alueelle jää suunnitellun kaivutason alapuolelle haitta-aineita tutkimuspisteisiin RF13 ja 8306. Pisteessä RF13 alustava suunnitelma on, että kaivu ulottuu noin kahteen metriin. Pisteessä 8306 suunniteltu kaivutaso on noin 2,5 metriä. Riskinarvio laaditaan suunnitellun kaivutason alapuolelle jäävien todettujen haitta-ainepitoisuuksien perusteella.

Riskiarvioinnin tavoitteena on arvioida, aiheutuuko maaperään jäävistä kohonneista haitta-ainepitoisuuksista eliöstölle tai ihmisten terveydelle vaaraa.

Kriittisiä haitta-aineita ovat bentso(a)pyreeni, fluoranteeni ja raskaat öljyjakeet (C_{21} - C_{40}), joita jää rata-alueelle rakennus-/puhdistustöiden yhteydessä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen ylemmän ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia.

Rata-alueelle jää saatavilla olevien kaivutasotietojen perusteella rakentamisen vaatimien kaivutöiden alapuolelle PAH-yhdisteitä 2,0–4,2 m syvyydelle nykyisestä maanpinnantasosta. Tutkimuspisteessä RF13 todettiin kyseiseltä syvyydeltä ylemmän ohjearvotason ylittävät pitoisuudet PAH-yhdisteitä (summapitoisuus) sekä yksittäisistä PAH-yhdisteistä bentso(a)pyreeniä (16 mg/kg) ja fluoranteenia (20 mg/kg). Tutkimuspisteellä 8306 todettiin 2,0–3,0 m syvyydellä ylemmän ohjearvotason ylittävä pitoisuus raskaita öljyhiilivetyjä (2 910 mg/kg).

Alueelle jäävät PAH-yhdisteet ovat isomolekyylisiä, heikosti haihtuvia ja kulkeutumattomia. Öljyhiilivedyistä todettiin ainoastaan raskaita jakeita, jotka niin ikään ovat kulkeutumattomia. Haitta-aineiden kulkeutumattomuus ja pistemäinen sijainti lisäävät riskinarvioinnin luotettavuutta.

Radan alle pisteisiin RF13 ja 8306 jäävät PAH-yhdisteet ja raskaat öljyjakeet sijaitsevat niin syvällä, ettei suoran kosketuksen tai pölyämisen kautta tapahtuva altistuminen ole mahdollista. Haitta-

aineiden kulkeutumista ravintokasveihin tai pinta- tai pohjaveteen pidetään erittäin epätodennäköisenä. Noin neljän kilometrin päässä sijaitsevan pohjavesialueen vettä ei käytetä juomavetenä.

Riskinarvioinnin yhteenvedona todetaan, että tiedossa olevat jäännöspitoisuudet rata-alueella eivät aiheuta nykyisessä tai tulevassa käyttötarkoituksessa terveydellistä tai ekologista riskiä.

Riskinarviota päivitetään, mikäli rakentamisen ja puhdistustoimenpiteiden jälkeen maaperään jää puhdistustavoitteista ja tästä riskinarvioinnista selvästi poikkeavia haitta-ainepitoisuuksia.

Esitetty puhdistussuunnitelma

Puhdistustavoitteet ja työn toteuttaminen

Rata- ja katualueilla puhdistustavoitteena ovat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset ylemmät ohjearvot. Tontti- ja puistoalueilla puhdistustavoitteena ovat alemmat ohjearvot. Puhdistustavoitteina käytetään viitearvoja, koska tehdyssä riskinarviossa ei muita viitearvoja osoitettu.

Puhdistus toteutetaan massanvaihtona rakentamisen vaatimassa laajuudessa ja aikataulussa. Kaivu suoritetaan lähtökohtaisesti kuivakaivuna luiskatuista avokaivannoista. Mikäli maaperässä havaitaan selvästi toisistaan erottuvia kerroksia, suoritetaan kaivu kerroksittain maaperän kerrosrakenteet huomioiden.

Huomiorakenne asennetaan, mikäli kaivantojen pohjaan ja/tai seinämiin jää puhdistustavoitteet ylittäviä haitta-aineiden pitoisuuksia. Huomiorakenteena käytetään yleisesti huomioverkkoa ja tarkoituksena on merkitä pilaantumattoman ja pilaantuneen maan rajapinta. Huomioverkkoja ei asenneta tulevien rakennusten alle. Sopiva huomioverkko on kirkasvärinen muoviverkko, joka poikkeaa yleisesti maanrakennuksessa käytetyistä materiaaleista (esim. Kaitos).

Puhdistus päättyy, kun pilaantuneet maa-ainekset on poistettu rakentamisen vaatimassa laajuudessa, puhdistustavoitteet on saavutettu ja/tai tarvittavat huomiorakenteet (huomioverkko) on asennettu.

Tehtyjen maaperätutkimusten perusteella arvioidaan, että rantaradan baanin, ali- ja ylikulkusiltojen sekä muiden toteutettavien katualueiden alueella on arviolta 2 700 tonnia valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen alemman ohjearvotason ylittäviä haitta-ainepitoisia maa-aineksia, jotka tulevat poistettavaksi rakentamisen vaatiman kaivutyön yhteydessä.

Rata-alueella arvioidaan olevan noin 1 940 tonnia alemman ohjearvotason ylittäviä, PAH-yhdisteillä pilaantuneita maa-aineksia. Ylemmän ohjearvotason (PAH-yhdisteet, C₂₁-C₄₀) ylittäviä maa-aineksia arvioidaan olevan noin 6 720 tonnia. Yhteensä rata-alueella on arvioitu olevan pilaantuneita maita noin 8 660 tonnia. Määrät ovat laskennallisia ja ne perustuvat tutkimus- ja kaivusvyvyksiin.

Alustavan aikataulun mukaan rata-alueen työt aloitetaan maaliskuussa 2024. Kilon asema-alueen (tutkimuspiste RF13) suunniteltu valmistuminen on elokuussa 2025 ja Keran asema-alueella (tutkimuspiste 8306) työt on suunniteltu saatavan päätökseen elokuussa 2026. Erilliskohteiden osalta tarkka aikataulu ei ole tiedossa. Puhdistus etenee muun rakentamisaikataulun mukaan painottuen vuosille 2024 ja 2025. Puhdistus valmistuu viimeistään vuonna 2027.

Jätteiden ja kaivettujen maa-ainesten käsittely ja hyödyntäminen

Pilaantuneet maa-ainekset pyritään lastaamaan suoraan kuorma-autojen lavalle ilman välivarastointia (pl. hyötykäytettävät haitta-ainepitoiset maat). Tilapäistä kaivumassojen välivarastointia voidaan tehdä esim. massojen lajittelun ja/tai tutkimisen takia. Välivarastointi toteutetaan ilmoitusalueella tai muulla ulkopuolisella alueella, jossa on lupa vastaanottaa kyseisiä massoja. Välivarastointi tehdään niin, ettei haitta-aineita ja/tai valumavesiä pääse kulkeutumaan ympäristöön. Tarvittaessa kasat peitetään pöly- ja hajuhaittojen ehkäisemiseksi.

Kaivetut pilaantuneen maat ja jätteet toimitetaan ulkopuolisiin käsittely- tai loppusijoituspaikkoihin, joilla on lupa ottaa vastaan ko. aineksia. Maiden luokittelu tehdään ensisijaisesti ennen kaivutöitä saaduilla tuloksilla ja/tai kaivun yhteydessä tehtyjen tutkimusten perusteella.

Pilaantuneiden maiden ja jätteiden kuormat peitetään ulkopuolisiin käsittelypaikkoihin tapahtuvan kuljetuksen ajaksi. Mikäli maa-aines on hyvin märkää, käytetään tarvittaessa lietelavoja. Mahdollisissa alueen sisäisissä siirroissa kuormia ei peitetä. Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan pilaantuneen maan kuormille laaditaan kuormakohtaiset siirtoasiakirjat ja kuormat punnitaan vastaanottopaikoissa. Siirtoasiakirjoina pyritään käyttämään sähköisiä siirtoasiakirjoja, jolloin kuormatiedot tallentuvat automaattisesti SIIRTO-rekisteriin.

Pilaantumattomia kaivumaita (haitta-aineet alle ohjearvot) pyritään hyödyntämään ilmoitusalueella ratarakenteissa, kuten pengertäytöissä. Maa-ainesten tulee olla geoteknisesti käyttötarkoitukseen soveltuvia. Hyötykäytettävät maat voivat sisältää pieniä määriä (0-2 til-%) mineraalista jätettä (tiili, betoni).

Hyödyntäminen toteutetaan seuraavin periaattein:

- Hyödyntämisen tulee olla perusteltua.

- Selvästi haisevia ja/tai haihtuvia yhdisteitä sisältäviä maa-aineksia ei hyötykäytetä.
- Tontti- ja puistoalueiden pintatäytöissä (ylin 0,5 m) haitta-aineiden pitoisuudet alittavat kynnysarvot.
- Pintamaassa hyödynnettävät maa-ainekset ovat jätteettömiä.

Maa-ainesten hyötykäyttö dokumentoidaan (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja ajankohta). Yhteenveto maa-ainesten hyötykäytöstä esitetään puhdistuksen loppuraportissa.

Mikäli hyötykäyttötarvetta ei ole tai materiaali ei teknisesti sovellu hyötykäyttäväksi, toimitetaan kaivumassat maankaatopaikalle tai muuhun vastaanottopaikkaan, jolla on lupa kyseisen maa-ainesjätteen vastaanottamiseen.

Puhdistustöiden valvonta, seuranta ja tarkkailu

Alueella tehdään urakan käynnistyessä tarvittaessa lisätutkimuksia, joilla tarkennetaan ja rajataan maaperän haitta-ainepitoisuuksia.

Puhdistus tehdään lähtökohtaisesti alueilla, joilla on todettu valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten alempien ohjearvojen ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Pilaantuneiden maiden puhdistukseen perehtynyt valvoja ohjaa kaivua ja toteuttaa tarvittavat mittaukset.

Pilaantuneiden alueiden laajuuden ja kaivettavan maa-aineksen haitta-ainepitoisuuksien tarkistamiseksi otetaan poistettavista maista näytteitä. Näytteitä otetaan vähintään 1 kpl/ 250 m³ kaivettavaa maata mukaan lukien tutkimusvaiheessa otetut näytteet. Näytteistä tutkitaan kyseisellä puhdistusalueella aiemmissa tutkimuksissa todetut pitoisuuksiltaan alemman ohjearvotason ylittäneet haitta-aineet.

Rata-alueelle vuonna 2023 tehdyissä tutkimuksissa huomioitiin tiedossa olleet tulevat kaivusvyvytykset ja kairapisteistä otettiin ylimääräiset näytteet suunnitellun kaivutason pohjan tasosta. Näitä tuloksia voidaan mahdollisuuksien mukaan hyödyntää puhdistuskaivantojen pohjien jäännöspitoisuusnäytteinä, mikäli suunnitellut kaivutasot toteutuvat. Mikäli todelliset kaivutasot kuitenkin muuttuvat, otetaan kaivantojen pohjien jäännöspitoisuusnäytteet muuttuneesta kaivutasosta.

Pilaantuneen alueen kaivantojen pohjien jäännöspitoisuudet tutkitaan ottamalla yksi edustava kokoomanäyte jokaista 100 m² aluetta kohti. Yli 0,6 metriä syvien kaivantojen seinämien jäännöspitoisuudet selvitetään ottamalla kaivannon seinämistä yksi edustava kokoomanäyte maalajikohtaisesti jokaista noin 25 metriä kohden. Jos kaivu toteutetaan veden alta, jäännöspitoisuusnäytteet otetaan kaivinkoneella otetuista näytteistä kaivannon pohjalta ja seinämistä. Näytteistä analysoidaan ko. alueella todettujen alempien ohjearvojen ylittävien haitta-aineiden

pitoisuudet. Kaikki jäännöspitoisuusnäytteet analysoidaan laboratoriossa.

Vesien käsittely ja johtaminen

Mahdollisista vesinäytteistä analysoidaan puhdistusalueelta todetut alemman ohjearvon ylittävät haitta-aineet sekä työmaavesiohjeen/viemärintiluvan edellyttämät parametrit.

Syntyvät kaivantovedet johdetaan vedenlaadun mukaan joko maastoon, ojaan, hulevesiviemäriin tai jätevesiviemäriin. Vesien johtaminen hule- tai jätevesiviemäriin tai maastoon tehdään Espoon kaupungin työmaavesiohjeen mukaisesti. Jos vesi ei täytä johtamispaikan laatuvaatimuksia, se käsitellään ennen pois johtamista esim. kiintoaineksen erotuksella, öljynerottimella, aktiivihiihisuodatuksella tai muulla soveltuvalla käsittelymenetelmällä. Vesien johtamisessa huomioidaan vuoden 2024 alussa voimaan tuleva pääkaupunkiseudun työmaavesiohje.

Keran alueella maaperästä ja pohjavedestä on todettu kloorattuja haihtuvia yhdisteitä. Rata-alueelle tehdyissä tutkimuspisteissä kyseisiä yhdisteitä ei havaittu, mutta niiden mahdollinen olemassaolo tiedostetaan, mikäli alueella joudutaan käsittelemään kaivantovesiä. Tarvittaessa vedet käsitellään aktiivihiihisuodatuksella.

Vesistöön, ojiin ja hulevesiviemäriin johdettavan kaivantovesi on laadultaan sellaisia, ettei johtamisesta aiheudu ympäristön pilaantumista tai haittaa rakennetulle ympäristölle.

Voimassa olevassa Espoon kaupungin työmaavesiohjeessa on asetettu seuraavat ohjeelliset raja-arvot poistettavan työmaaveden yleiselle laadulle:

- kiintoaine: <300 mg/l,
- pH: 6–9,
- lämpötila: <25 °C,
- öljyt: alle 5 mg/l (ei näkyvää öljykalvoa),
- muiden haitta-aineiden ja haitallisten ominaisuuksien pitoisuusrajoja voidaan määritellä luvissa ja päätöksissä.

Mikäli kaivantovesiä johdetaan jätevesiviemäriin, tehdään pilaantuneiden maa-alueiden viemärintilupahakemus sekä haetaan liitoskohtalausunto Helsingin seudun ympäristöpalveluilta (HSY). Vesien johtamisesta viemäriin ollaan aina yhteydessä HSY:hin ja vesien johtamisessa sekä johdettavien vesien laatuvaatimuksissa noudatetaan HSY:n ohjeita. Mikäli viemäriin johtamisen raja-arvot ylittyvät käsittelynkin jälkeen, toimitetaan kuivatusvedet sopivaan käsittelylaitokseen esimerkiksi imuautolla.

Puhdistamisen terveys- ja ympäristövaikutukset ja niiden ehkäisy

Ennen puhdistuksen toteuttamista kartoitetaan pilaantuneiden maiden puhdistustyön työturvallisuusriskit ja laaditaan turvallisuusasiakirja ja tarvittaessa turvallisuussäännöt ja menettelyohjeet.

Ennen puhdistustöiden aloittamista kaikki työntekijät perehdytetään työmaan turvallisuusriskeihin ja työmaakäytäntöihin. Pilaantuneesta maaperästä aiheutuvia työnaikaisia terveysriskejä voi aiheuttaa altistuminen haitta-aineille. Ensisijaisia mahdollisia altistumisreittejä ovat haitta-ainepitoisen pölyn tai haihtuvien yhdisteiden hengittäminen, maan nieleminen ja suora ihokosketus pilaantuneeseen maahan.

Työntekijöille hankitaan olosuhteet huomioon ottaen tarpeellisilla suojarusteilla, jotka ovat työturvallisuus- ja työsuojeluohjeiden mukaiset. Suojarustuksen taso vaihtelee alueittain. Suojautumisen tasoa voidaan muuttaa olosuhteiden muuttuessa. Työmaa-alueella on syöminen ja juominen kielletty. Lisäksi tupakointi on kielletty työmaa-alueella.

Kaivettujen maa-ainesten pölyämistä estetään tarvittaessa seuraavin toimenpitein:

- massojen kastelu ja
- mahdollisten välivarastoaukkojen peitto.

Haitta-aineiden kulkeutumista estetään tarvittaessa seuraavin toimenpitein:

- työmaalta pois johtaville teille levitetään tarvittaessa sepelipatja,
- työmaan ulkopuolisia katuja harjataan/pestään säännöllisesti ja
- mahdolliset välivarastokasat peitetään tarvittaessa.

Hajuhaittoja estetään tarvittaessa seuraavin toimenpitein:

- kerralla avoin haiseva kaivurintausta pidetään pienenä,
- haiseva kaivanto peitetään tarvittaessa,
- massat peitetään kuljetuksen ajaksi,
- märät maamassat kuljetetaan tarvittaessa lietelavoilla,
- rajoitetaan alueella mahdollisesti välivarastoitavien haisevien massojen määrää ja
- mahdolliset välivarastokasat peitetään tarvittaessa.

Varautuminen poikkeuksellisiin tilanteisiin

Pilaantuneen maa-alueen puhdistustyön aikana saattaa ilmetä odottamattomia tilanteita. Lieviä työtapaturmia varten työmaalle varataan ensiapuvälineet. Työmaalle laitetaan näkyville yleiset hälytysnumerot.

Massanvaihdoissa kenttävalvoja seuraa koko työn ajan työmaalta mahdollisesti löytyviä uusia haitta-aineita, rakenteita tai muuta normaalista poikkeavaa. Jos tällaisia löytyy, asiasta informoidaan välittömästi tilaajia ja ympäristöviranomaisia.

Mikäli puhdistustyön yhteydessä ympäristöön leviää voimakasta pölyä, melua tai hajua, työ keskeytetään. Työtapoja muutetaan siten, että päästöt pienenevät.

Mikäli kaivantovedessä havaitaan selvästi kohonneita haitta-ainepitoisuuksia, käsitellään vesi ennen maastoon/vesistöön johtamista tai johdetaan jätevesiviemäriin tai toimitetaan ulkopuoliseen luvanvaraiseen käsittelylaitokseen (esim. imuautolla).

Mikäli alueella todetaan aikaisemmista tutkimuksista selvästi poikkeavaa pilaantuneisuutta, ilmoitetaan siitä ympäristöviranomaisille ja tarkennetaan tarvittaessa puhdistustavoitteita ja tapoja. Tilanteen mukaan kaivu keskeytetään tai maat siirretään välivarastokentälle tai suoraan loppusijoitukseen.

Mikäli maaperästä löytyy merkittäviä määriä tunnistamatonta jätejätettä, aineksen kaivu keskeytetään ja otetaan näytteet kvalitatiivisia laboratorioanalyysjä varten. Tarvittaessa jätteet välivarastoidaan. Laadun selvittyä selvitetään ainekselle vastaanottoaika.

Tiedottaminen, kirjanpito ja raportointi

Puhdistuksen aloituksesta ilmoitetaan viikkoa ennen puhdistustyön aloittamista Uudenmaan ELY-keskukseen ja Espoon kaupungin ympäristökeskukseen. Aloitusilmoituksessa esitetään myös puhdistuksen vastuuhenkilöt ja valvojat sekä työn toteuttaja.

Ulkopuolisten pääsy työmaa-alueelle estetään aitaamalla puhdistettava alue. Aitaan kiinnitetään pilaantuneen maan puhdistuksesta varoittavia kylttejä.

Puhdistuksen toteuttamisesta pidetään työmaalla kirjaa, jossa esitetään ainakin seuraavat asiat:

- tiedot kaivetuista pilaantuneista maista (määrä, sijainti, pitoisuudet),
- tiedot huomiorakenteista (sijainti),
- tiedot alueelta poistetuista massoista (määrä, alkuperä, pitoisuudet, sijoituspaikka ja ajankohta),
- tiedot hyötykäytetyistä massoista,
- tiedot välivarastoiduista massoista (mitä, missä, milloin),
- tiedot otetuista näytteistä (näytteenottaja, ajankohta, näytepisteen sijainti, tutkimusmenetelmä ja mittaustulokset),

- tiedot mahdollisista poikkeavista työskentelyolosuhteista ja/tai tapahtumista,
- pumpatun ja käsitellyn veden määrä (m^3/d) ja vesiseurannan tulokset sekä
- erikoiset havainnot ja poikkeamat suunnitelmista, syyt poikkeamiin.

Kirjanpito pidetään ajan tasalla ja viranomaisten saatavilla.

Puhdistuksen päätyttyä laaditaan loppuraportti. Alueen laajuudesta ja mahdollisesti puhdistustöiden pitkälle aikavälille jakautumisesta johtuen voidaan jokaisesta puhdistusvaiheesta laatia oma loppuraporttinsa.

Loppuraportissa käsitellään seuraavat asiat:

- tunnistetiedot,
- työn vastuuhenkilöt,
- muut puhdistushankkeeseen osallistuneet tahot,
- kaivutyön toteutus,
- kaivettujen ja poistettujen massojen määrä ja haitta-ainepitoisuudet,
- toteutuneet kaivualueet ja -syvyydet karttapiirustuksessa esitettyinä,
- analyysitulokset alueittain, maaperään jääneiden haitta-aineiden jäännöspitoisuudet sekä näytteenottopaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä,
- kirjanpitotiedot poistetuista jäte-eristä ja pilaantuneista maa-aineksista, yhteenveto siirtoasiakirjoista,
- hyötykäytettyjen massojen määrä, laatu ja sijainti,
- puhdistetuille alueille jääneet pilaantuneet massat, niiden määrä, pitoisuudet ja sijainti sekä rakennetut huomiorakenteet,
- mahdolliset poikkeamat suunnitelmasta/päätöksestä,
- yhteenveto vesinäytteiden analyysituloksista sekä kaivantoveden johtamisesta ja käsittelystä sekä
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä poikkeuksellisista tilanteista.

Loppuraportit toimitetaan Uudenmaan ELY-keskukseen ja Espoon kaupungin ympäristökeskukseen kolmen kuukauden kuluessa puhdistuksen valmistumisesta.

Viranomaisen ratkaisu

Uudenmaan ELY-keskus on tarkastanut Espoossa sijaitsevia kiinteistöjä 49-424-1-406 (palstat 1 ja 3), 49-51-9903-86, 49-51-9908-13, 49-54-164-3, 49-54-164-6, 49-54-26-11, 49-54-26-8, 49-54-126-7, 49-54-9903-10, 49-54-9903-19, 49-54-9906-14, 49-54-9906-15, 49-54-9906-19, 49-54-9908-10, 49-871-1-6, 49-871-1-7 (palsta 2), 49-51-9901-0,

49-54-9901-0 ja 49-54-9903-35 (palstat 1 ja 2) ja määräalaa 49-871-1-7-M501 koskevan ilmoituksen pilaantuneen maaperän puhdistamisesta ja hyväksyy sen seuraavin määräyksin:

Puhdistustavoitteet ja työn aikainen näytteenotto

1. Kiinteistöiltä 49-424-1-406 (palstat 1 ja 3), 49-51-9903-86, 49-51-9908-13, 49-54-164-3, 49-54-164-6, 49-54-26-11, 49-54-26-8, 49-54-126-7, 49-54-9903-10, 49-54-9903-19, 49-54-9906-14, 49-54-9906-15, 49-54-9906-19, 49-54-9908-10, 49-871-1-6, 49-871-1 (palsta 2), 49-51-9901-0, 49-54-9901-0 ja 49-54-9903-35 (palstat 1 ja 2) ja määräalalta 49-871-1-7-M501 on poistettava kaivutöiden vaatimassa laajuudessa maa-ainekset, joiden valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten metallien ja puolimetallien ja/tai PAH-yhdisteiden ja/tai öljyhiilivetyjen keskitisleidien ($>C_{10}-C_{21}$) ja/tai raskaiden öljyjakeiden ($>C_{21}-C_{40}$) pitoisuudet ylittävät rata- ja katualueella valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset ylemmät ohjearvot ja tontti- ja puistoalueella alemmat ohjearvot.
2. Mikäli tutkimuspisteiden 8306 ja/tai RF13 alueella maaperään jää puhdistustoimenpiteiden jälkeen määräyksen 1. mukaiset puhdistustavoitteet ylittäviä ja/tai aiemmista tutkimuksista selvästi poikkeavia haitta-ainepitoisuuksia, on määräyksen 20. mukaiseen loppuraporttiin liitettävä päivitetty pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeenarviointi.

Mikäli muilla kaivualueilla kaivantojen seinämiin tai pohjiin jää maa-aineksia, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät määräyksen 1. mukaiset puhdistustavoitteet, on määräyksen 20. mukaiseen loppuraporttiin liitettävä valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukainen maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi.
3. Pilaantuneen maa-aineksen poistamisen aikana on otettava maaperänäytteitä pilaantuneen maa-alueen laajuuden, kaivussyvyyksien ja kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien tarkastamiseksi. Näytteet on otettava siten, että maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ovat edustavasti selvitetty.

Jos näytteiden tutkimisessa käytetään kenttämittauslaitetta, on kenttämittaustuloksista vähintään joka kymmenennen näytteen, kuitenkin vähintään kahden näytteen tulos jokaiselta kaivualueelta, tarkastettava laboratoriomittauksilla. Laboratorionäytteistä on analysoitava vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Alueen yleinen hoito ja järjestys

4. Pilaantuneen maan kaivualueet on aidattava ja varustettava pilaantuneen maaperän puhdistuksesta kertovin kyltein.
5. Pilaantuneen maa-aineksen kaivu, lastaus ja muut puhdistukseen liittyvät työvaiheet on suunniteltava ja toteutettava siten, että pilaantunutta maa-ainesta ei leviä ympäristöön. Puhdistustyön aikana on huolehdittava, ettei puhdistamisesta aiheudu haittaa tai vaaraa alueella tai sen lähistöllä oleskeleville eikä muuta terveys- tai ympäristöriskiä.

Maa-ainesten käsittely ja varastointi

6. Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset ja kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset, joita ei hyödynnetä määräyksen 10. mukaisesti sekä pilaantuneiden maiden kaivun yhteydessä poistettavat jätejakeet, on toimitettava ominaisuuksiensa mukaisesti ensisijaisesti hyödynnettäviksi ja toissijaisesti loppukäsiteltäviksi vastaanottopaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä maa-aineita.
7. Kaivetut pilaantumattomat maa-ainekset ja eri tavoin pilaantuneet tai eri tavalla käsiteltävät maa-ainekset on pidettävä erillään kaivun, lastaamisen, mahdollisen välivarastoinnin ja kuljetuksen aikana.
8. Kaivettuja maa-aineita voidaan tarvittaessa välivarastoida kaivualueiden läheisyydessä. Välivarastoinnin on oltava mahdollisimman lyhytaikaista, ja se on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu maaperän pilaantumista, pilaantumattoman ja haitta-ainepitoisen maa-aineksen sekoittumista, haitta-ainepitoisen maa-aineksen pölyämistä, haitta-ainepitoisten suoto- ja valumavesien muodostumista tai muuta terveys- tai ympäristöhaittaa.
9. Mikäli välivarastointi toteutetaan päällystämättömällä alueella, on alueen maaperän pintakerroksen pilaantumattomuus varmistettava edustavalla näytteenotolla välivarastoinnin päätyttyä.

Kaivettujen maa-ainesten hyötykäyttö

10. Puhdistettavalla alueella maaperän puhdistamisen vuoksi tehtyjen kaivantojen täytöissä voidaan hyödyntää sieltä kaivettuja maa-aineita, joiden haitta-ainepitoisuudet ovat valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisten kynnysarvojen ja määräyksen 1. mukaisten eri maankäyttömuodoille asetettujen puhdistustasojen välissä.
11. Hyödynnettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet tulee selvittää edustavan näytteenoton avulla ennen maa-ainesten hyödyntämistä.

12. Hyötykäytettyjen maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet ja hyödyntämispaikat on dokumentoitava. Selvitys maa-ainesten hyötykäytöstä on liitettävä määräyksessä 20. edellytettyyn loppuraporttiin.

Maa-ainesten kuljettaminen

13. Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytylle toiminnanharjoittajalle. Pilaantunut maa-aines on peitettävä kuljetuksen ajaksi ja liikenne on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu pöly- tai meluhaittoja. Lisäksi pilaantuneiden maa-ainesten kuljetuksista on laadittava siirtoasiakirjat, joista tulee ilmetä jätelain (646/2011) 121 §:n edellyttämät tiedot. Siirtoasiakirja on oltava mukana kuljetuksen aikana ja se on luovutettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjoja on säilytettävä kolme vuotta.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

14. Kaivutyön lopuksi kaivantojen seinämistä ja pohjista on otettava edustavat jäännöspitoisuusnäytteet siten, että kaivualueen maaperään jäävät haitta-ainepitoisuudet tulevat tarkasti ja luotettavasti selvitettyiksi. Jokaiselta pilaantuneen maan kaivualueelta on kuitenkin otettava vähintään kaksi edustavaa jäännöspitoisuusnäytettä. Näytteistä on analysoitava laboratoriossa vähintään kyseisellä kaivualueella tehdyissä tutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.

Pilaantuneen veden käsittely

15. Pilaantuneen maan kaivantoihin mahdollisesti kertyvästä vedestä on otettava edustavia vesinäytteitä. Näytteistä on tutkittava vähintään ko. kaivualueella alueella tehdyissä maaperätutkimuksissa todettujen haitta-aineiden pitoisuudet.
16. Tarvittaessa vesi on poistettava tai puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Jos pilaantuneen maan kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärointiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä. Mikäli pilaantuneen maan kaivantoihin kertyvää vettä on tarve johtaa maastoon/ojiin, on maastoon/ojiin johtamisesta laadittava erillinen suunnitelma, joka sisältää vähintään esityksen maastoon/ojiin johdettavan veden laadun raja-arvoista, veden laadun tarkkailusta, johtamispaikkojen sijainneista sekä arvion johdettavan veden määrästä ja aiheutuvasta kuormituksesta. Suunnitelma on toimitettava ELY-keskukselle hyväksyttäväksi vähintään kaksi viikkoa ennen suunniteltua maastoon/ojaan johtamista.

Mahdollisessa veden käsittelyssä talteenotettu, haitta-aineita sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely. Vaarallisen jätteen kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteiden siirron aikana ja se on luovutettava jätteiden vastaanottajalle.

Valvonta, tiedottaminen ja raportointi

- 17.** Puhdistustyöhön on nimettävä henkilö, joka vastaa päätöksen määräysten noudattamisesta ja puhdistustyön valvonnasta. Valvonnasta vastaavan nimi ja yhteystiedot sekä puhdistuksen aloittamisajankohta on ilmoitettava kirjallisesti Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa kiinteistöjen omistajille ennen toimenpiteiden aloittamista. Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa kiinteistön omistajalle on ilmoitettava myös tämän päätöksen mukaisten puhdistustoimenpiteiden lopettamisajankohta.
- 18.** Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-ainepitoisuudet jatkuvat ilmoitusalueen ulkopuolelle tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista ilmoitettava viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ko. kiinteistön omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi.
- 19.** Työn aikana on pidettävä kirjaa maaperänäytteenotosta, eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksista ja määristä.
- 20.** Tämän päätöksen mukaisista tutkimus- ja puhdistustoimenpiteistä on laadittava loppuraportti, jossa on esitettävä puhdistustyön toteuttaminen ja karttapiirustus toteutuneista kaivualueista ja -syvyyksistä, kuvaus työn aikaisista näytteenottomenetelmistä ja yhteenveto työn aikaisesta näytteenotosta, kirjanpitoliedot poistetuista haitta-ainepitoisista maa-aineksista, haitta-ainepitoisten maa-ainesten hyödyntäminen alueella, analyysitulokset puhdistetun maaperän haitta-aineiden jäännöspitoisuuksista ja näytteenottoaikkojen sijainnit karttapiirustuksessa esitettyinä sekä yhteenveto mahdollisten vesinäytteiden analyysituloksista ja pilaantuneen veden poistamisesta ja käsittelystä. Raporttiin on liitettävä yhteenveto maa-ainesten toimittamisesta eri hyödyntämis-, käsittely- ja loppusijoituspaikoille.

Loppuraportti on toimitettava Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä tarvittaessa ko.

kiinteistön omistajalle kahden kuukauden kuluessa kaivutyön loppuunsaattamisesta.

Määräysten ja päätöksen perustelut

Yleiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä maa-aineksen hyödyntämiseen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle (ELY-keskus), jos puhdistaminen ei luvun 4 nojalla edellytä ympäristölupaa. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Ilmoituspäätöksessä on annettava tarvittavat määräykset alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä ja tarkkailusta.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 2 luvussa on säädetty yleisistä velvollisuuksista, periaatteista ja kielloista kuten toiminnanharjoittajan selvilläolovelvollisuudesta (6 §) sekä velvollisuudesta ehkäistä ja rajoittaa toimintansa ympäristövaikutuksia (7 §), maaperän pilaamiskiellosta (16 §) ja pohjaveden pilaamiskiellosta (17 §). Määräyksissä on huomioitu ympäristönsuojelulain mukaiset velvoitteet.

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnysarvot. Asetuksen 3 §:n mukaan, mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnysarvon tai alueella, jolla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, alueen taustapitoisuuden, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Arvioinnin on asetuksen 2 §:n mukaan perustuttava arvioon maaperässä olevien haitallisten aineiden aiheuttamasta vaarasta tai haitasta terveydelle ja ympäristölle. Asetuksessa luetellaan seikat, jotka arvioinnissa on otettava huomioon. Ilmoituksessa esitetty maaperän puhdistustarpeen arvioinnin tulee täyttää asetuksen vaatimukset.

Alueen maaperässä on todettu kohonneina pitoisuuksina metalleja ja puolimetalleja, PAH-yhdisteitä, öljyhiilivetyjä sekä tetrakloorieteeniä. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä em. haitta-aineille säädettyt kynnysarvot sekä alemmat ja ylemmät ohjearvot on esitetty taulukossa 1.

Taulukko 1. Metallien ja puolimetallien, öljyhiilivetyjen, tetrakloorieteenin sekä eräiden PAH-yhdisteiden kynnysarvot sekä alemmat ja ylemmät ohjearvot.

Haitta-aine	Kynnysarvo [mg/kg]	Alempi ohjearvo [mg/kg]	Ylempi ohjearvo [mg/kg]
Antimoni	2	10	50
Arseeni	5	50	100
Elohopea	0,5	2	5
Kadmium	1	10	20
Koboltti	20	100	250
Kromi	100	200	300
Kupari	100	150	200
Lyijy	60	200	750
Nikkeli	50	100	150
Sinkki	200	250	400
Vanadiini	100	150	250
Antraseeni	1	5	15
Bentso(a)antraseeni	1	5	15
Bentso(a)pyreeni	0,2	2	15
Bentso(k)fluoranteeni	1	5	15
Fenantreeni	1	5	15
Fluoranteeni	1	5	15
Naftaleeni	1	5	15
PAH-summapitoisuus	15	30	100
Tetrakloorieteeni	0,01	0,5	2
Öljyhiilivedyt (C ₅ –C ₁₀)		100	500
Keskitisleet (>C ₁₀ –C ₂₁)		300	1 000
Raskaat öljyjakeet (>C ₂₁ –C ₄₀)		600	2 000
Öljyjakeet (>C ₁₀ –C ₄₀)	300		

Määräyskohtaiset perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 133 §:n mukaan pilaantunut maaperä ja pohjavesi (*pilaantunut alue*) tulee puhdistaa siihen tilaan, ettei siitä voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaisesti maaperän puhdistustavoitteeksi taulukossa 1. esitetyt eri maankäyttömuodoille asetetut puhdistustavoitteet. Puhdistustavoitteet on katsottu riittäviksi huomioiden riskinarvio sekä alueen tuleva käyttö ja ympäristöolosuhteet. (Määräys 1.)

Päätöksessä on hyväksytty ilmoituksessa esitetyn mukaisesti tutkimuspisteiden 8306 ja RF13 alueita koskevien pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointien päivittäminen, mikäli em. alueille jää puhdistustoimenpiteiden jälkeen määräyksen 1. mukaiset puhdistustavoitteet ylittäviä ja/tai aiemmista tutkimuksista selvästi poikkeavia haitta-ainepitoisuuksia (Määräys 2.)

Lisäksi on edellytetty tehtäväksi maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi, mikäli muilla kaivualueilla kaivantojen pohjiin tai seinämiin jää puhdistuksen tavoitetasot ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Arvioinnilla varmistetaan, ettei maaperän haitta-ainepitoisuuksista aiheudu ympäristö- tai terveyshaittaa alueen tulevassa käytössä. (Määräys 2.)

Puhdistustyön aikaisella näytteenotolla selvitetään mm. tarvittava kaivusvyvyys sekä kaivettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet. Käsittelyyn toimitettavien maa-ainesten tutkiminen on edellytetty toteutettavaksi siten, että kenttämittaustulokset varmennetaan laboratoriossa maa-aineseräkohtaisesti ja että tulosten perusteella voidaan erotella toisistaan vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset, tavanomaiseksi jätteeksi luokiteltavat pilaantuneet maa-ainekset sekä kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja eri käsittelypaikkoihin toimitettavat maa-ainekset. Puhdistustyön ohjauksessa voidaan hyödyntää aiempien tutkimusten tuloksia. (Määräys 3.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 209 § n mukaan lain täytäntöönpanon edellyttämät mittaukset, testaukset, selvitykset ja tutkimukset on tehtävä pätevästi, luotettavasti ja tarkoituksenmukaisin menetelmin. (Määräykset 2., 3., 14., 15. ja 17.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 20 § edellyttää pilaantumisen vaaraa aiheuttavalta toiminnalta huolellisuutta ja varovaisuutta ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä onnettomuuksien estämiseksi ja niiden vaikutusten rajoittamiseksi (varovaisuus- ja huolellisuusperiaatteet). Pilaantuneen maan kaivualueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle. (Määräys 4.)

Jätelain (646/2011) 13 §:ssä säädetään, ettei jätteestä tai jätehuollosta saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. (Määräykset 4., 5., 8., 9., 13. ja 16.)

Jätelain (646/2011) 8 § edellyttää, että kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Etusijajärjestyksen mukaan vain sellaiset jätteet, joita ei ole mahdollista uudelleenkäyttää, kierrättää tai hyödyntää, loppukäsitellään. (Määräys 6.)

Jätelain (646/2011) 29 §:n mukaisesti maaperän ja pohjaveden puhdistustyön yhteydessä kaivettavat pilaantuneet maa-ainekset,

kohonneita haitta-ainepitoisuuksia sisältävät maa-ainekset ja jätejakeet on edellytetty toimitettavaksi hyödynnettäväksi tai loppukäsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan. Jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytylle kuljettajalle. (Määräykset 6. ja 13.)

Jätelain (646/2011) 15 §:ssä säädetään lajiltaan ja laadultaan erilaisten jätteiden erilläänpitovelvollisuudesta siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi, etusijajärjestyksen noudattamiseksi taikka jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Haitta-ainepitoiset kaivetut maa-ainekset on edellytetty pidettäväksi erillään pilaantumattomista maa-aineksista, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 7.)

Päätöksessä on hyväksytty kaivettujen maa-ainesten välivarastointi siten, ettei siitä aiheudu ympäristö- tai terveysthaittaa. (Määräykset 8. ja 9.)

Päätöksessä on hyväksytty ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesti puhdistustyön yhteydessä kaivettujen haitta-ainepitoisuuksiltaan valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaisen kynnysarvon ylittävien ja määräyksen 1 mukaiset puhdistustasot alittavien maa-ainesten hyötykäyttö puhdistettavalla alueella puhdistuskaivantojen täyöissä. Päätöksessä on edellytetty täyöissä hyötykäytettävien maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien ja sijoituskohteiden dokumentointia, jotta maa-ainekset voidaan huomioida asianmukaisesti tulevien kaivutöiden yhteydessä. (Määräykset 10.–12.)

Valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen (179/2012) 11 §:n mukaan jäte voidaan kuljettaa peitettynä, jos siten voidaan varmistua siitä, ettei jätettä pääse ympäristöön kuormauksen tai kuljetuksen aikana. Poistettavat pilaantunutta maa-ainesta sisältävät kuormat on edellytetty peitettäväksi, jotta haitta-ainepitoisista maa-aineksista ei aiheudu haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräys 13.)

Jätelain (646/2011) 121 §:n mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja pilaantuneesta maa-aineksesta. Siirtoasiakirja on oltava mukana jätteen siirron aikana ja se on annettava jätteen vastaanottajalle. Siirtoasiakirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan. Siirtoasiakirjaan merkittävistä tiedoista ja niiden vahvistamisesta on säädetty valtioneuvoston jätteistä annetun asetuksen 40 §:ssä. (Määräys 13.)

Jäännöspitoisuusnäytteenotolla todennetaan maaperän haitta-ainepitoisuudet pilaantuneen maa-aineksen poistamisen jälkeen. Näytteenotolla varmennetaan edellytettyjen puhdistustavoitteiden

saavuttaminen sekä saadaa tietoa maaperään kaivujen jälkeen jäävistä haitta-ainepitoisuuksista. (Määräys 14.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:n mukaan toiminta on järjestettävä niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi. Puhdistettavalta alueelta mahdollisesti syntyvän pilaantuneen veden poistamisella varmistetaan, etteivät vedessä olevat haitta-aineet pääse kulkeutumaan laajemmalle alueelle eivätkä aiheuta enempää maaperän tai pohjaveden pilaantumista tai muuta haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle. (Määräykset 15. ja 16.)

Päätöksessä on edellytetty laadittavaksi erillinen suunnitelma ELY-keskuksen hyväksyttäväksi, mikäli pilaantuneen maan kaivannoista on tarpeen johtaa vesiä maastoon/ojaan. Suunnitelmalla pyritään varmistamaan, ettei maastoon/ojaan johdettavasta vedestä aiheudu ympäristö- tai terveysriskiä. (Määräykset 15. ja 16.)

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 172 §:ssä ja jätelain 122 §:ssä säädetään valvontaviranomaisen tiedoksisaantioikeudesta tehtävänsä suorittamista varten. Määräykset 17.–20. on annettu viranomaisvalvonnan kannalta.

Mikäli puhdistustyön aikana maaperässä havaintaan merkittävästi kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja haitta-aineita, haitta-ainepitoisuudet jatkuvat ilmoitusalueen ulkopuolelle tai havaitaan muita lähtötiedoista poikkeavia asioita, jotka voivat vaikuttaa mahdollisiin ympäristö- ja/tai terveysriskeihin, on kyseisistä havainnoista edellytetty ilmoitettavaksi viipymättä Uudenmaan ELY-keskukselle, Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ko. kiinteistön omistajalle jatkotoimenpiteiden sopimiseksi. (Määräys 18.)

Pilaantunutta aluetta puhdistettaessa tulee usein esille seikkoja, joihin ei ole ennakkotutkimuksista ja -suunnitelmista huolimatta pystytty varautumaan, esim. maaperässä todetaan kohonneina pitoisuuksina muita kuin määräyksessä 1. mainittuja aineita. Tämän vuoksi valvontaviranomaisen voi olla tarpeen antaa uusia ohjeita tai määräyksiä työn aikana. (Määräys 18.)

Kirjanpidolla ja raportilla dokumentoidaan tehty näytteenotto-, kaivu- ja muut puhdistustoimenpiteet. (Määräykset 19. ja 20.)

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 6, 7, 16, 17, 20, 85, 133, 136, 172, 190, 191, 200, 205, 209 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24, 25, 26 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Jätelaki (646/2011) 6, 8, 13, 15, 29, 121, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 3, 4, 11, 40 §

Hallintolaki (434/2003)

Valtioneuvoston asetus vesienhoidon järjestämisestä (1040/2006)

Valtioneuvoston asetus vesiympäristölle vaarallisista ja haitallisista aineista (1022/2006)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus (1357/2022) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2023

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Tämän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 1 508 €.

Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 58 € kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Tämän ilmoituksen käsittelyyn kului 26 tuntia.

Valvonnan maksullisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista (1357/2022) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon.

Päätöksen voimassaoloaika

Tämä päätös on voimassa 30.11.2028 saakka.

Alustavan aikataulun mukaan puhdistus valmistuu viimeistään vuonna 2027. Mikäli puhdistusta ei ole kaikilta osin toteutettu viidessä vuodessa, voi siihen hakea lisää aikaa ELY-keskuksesta. Tällöin tulee arvioitavaksi se, ovatko alueen olosuhteet ja suunnitelmat muuttuneet niin, että on tarpeen laatia uusi ilmoitus, vai vastaavatko ne edelleen tämän päätöksen perustana ollutta tilannetta.

Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 200 §:n perusteella tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää täytäntöönpanon.

Päätöksestä tiedottaminen

Päätös

Espoon kaupunki, Kaupunkitekniikan keskus
Salla Hänninen (sähköisesti)

Väylävirasto
Tero Nurmi (sähköisesti)

Tiedoksi

Kiinteistön 49-424-1-406 omistaja
UNEMA Oy c/o Toivo Group Oyj, Gransinmäki 6, 02650 Espoo
As. Oy Espoon Albert c/o Emännöintitoimisto Aamu (sähköisesti)
Algol Oy (sähköisesti)
Oy Linde Gas Ab, Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo
TK-Teollisuuskaasut Oy c/o Oy Linde Gas Ab, Itsehallintokuja 6, 02600 Espoo
Vatrotalot 5 Oy, PL 401, 00601 Helsinki
Senaatti-kiinteistöt, Lintulahdenkatu 5A, 00530 Helsinki
Espoon kaupunki, kirjaamo (sähköisesti)
Espoon kaupunki, Tarja Bäck (sähköisesti)
Espoon kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)
Ramboll Finland Oy, Sami Viljanen, Kim Brander (sähköisesti)

Kuuluttaminen

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 85 §:n mukaisesti Uudenmaan ELY-keskus antaa päätöksen tiedoksi myös julkisella kuulutuksella. Kuulutus ja kuulutettava päätös ovat nähtävillä Uudenmaan ELY-keskuksen verkkosivuilla.

Tietojärjestelmän päivittäminen

Alueen maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen Maaperän tilan tietojärjestelmään.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Tarkemmat ohjeet muutoksenhausta ovat päätöksen liitteenä 3. olevassa valitusosoituksessa.

Hyväksyntä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan viimeisellä sivulla. Päätöksen on esitellyt ylitarkastaja Elina Kerko ja ratkaissut ylitarkastaja Hanna Valkeapää.

Päätöksestä lisätietoja antaa ylitarkastaja Elina Kerko (elina.kerko(at)ely-keskus.fi, puh. 0295 021 187).

Liitteet

- Liite 1. Puhdistettavan alueen sijaintikartta
- Liite 2. Tutkimuspisteiden sijaintikartat idästä länteen
- Liite 3. Valitusosoitus

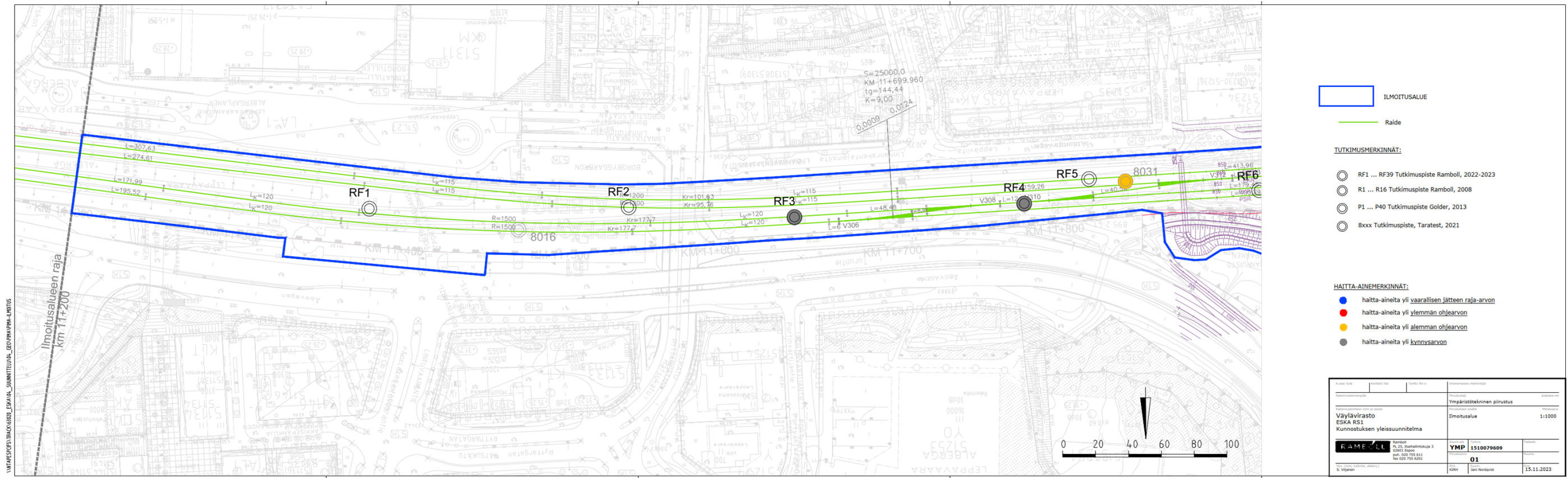
LIITE 1.

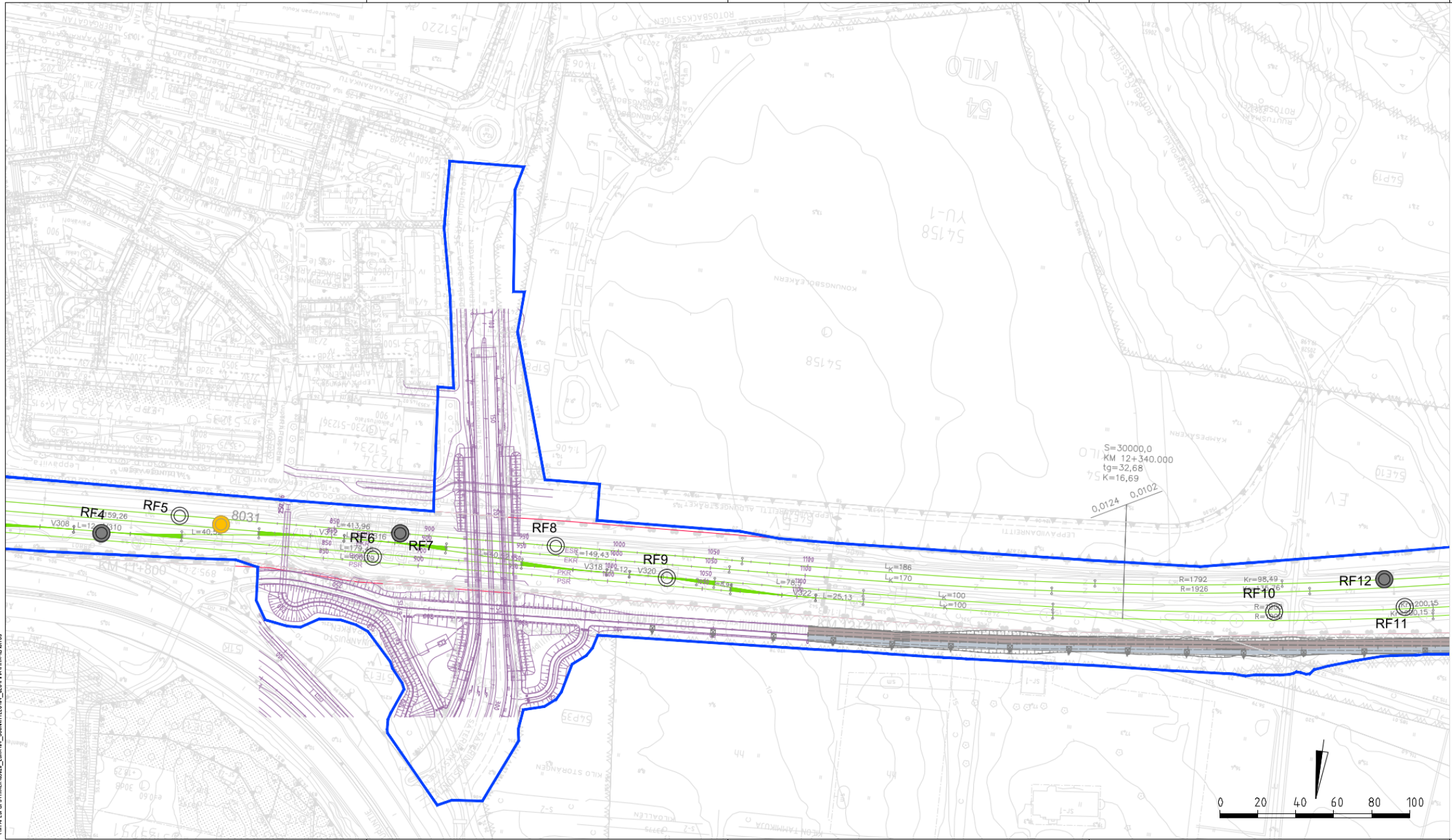


Pohjakartta: Kantakartta © Espoon kaupunki WMS server

Tutkimuskohteen nimi ja osoite VÄYLÄVIRASTO ESKA RS1 Kunnostuksen yleissuunnitelma		Piirustuksen sisältö Ilmoitusalueen sijainti		Mittakaava 1:20 000 (A4)
 Ramboll Finland Oy PL25, Itsehallintokuja 3 02601 ESPOO puh. 020 755 611 info@ramboll.fi		Suunn. ala YMP	Projektnumero 1510079609	Tiedosto
hyv. S. Viljanen		Piirustusnumero 01	Muutos 01	Pvm. 21.9.2023
		Piirtäjä KIRH	Suunnittelija J. Nordqvist	

LIITE 2.





- ILMOITUSALUE
- Pyörätie
- Jalkakäytävä
- Raide

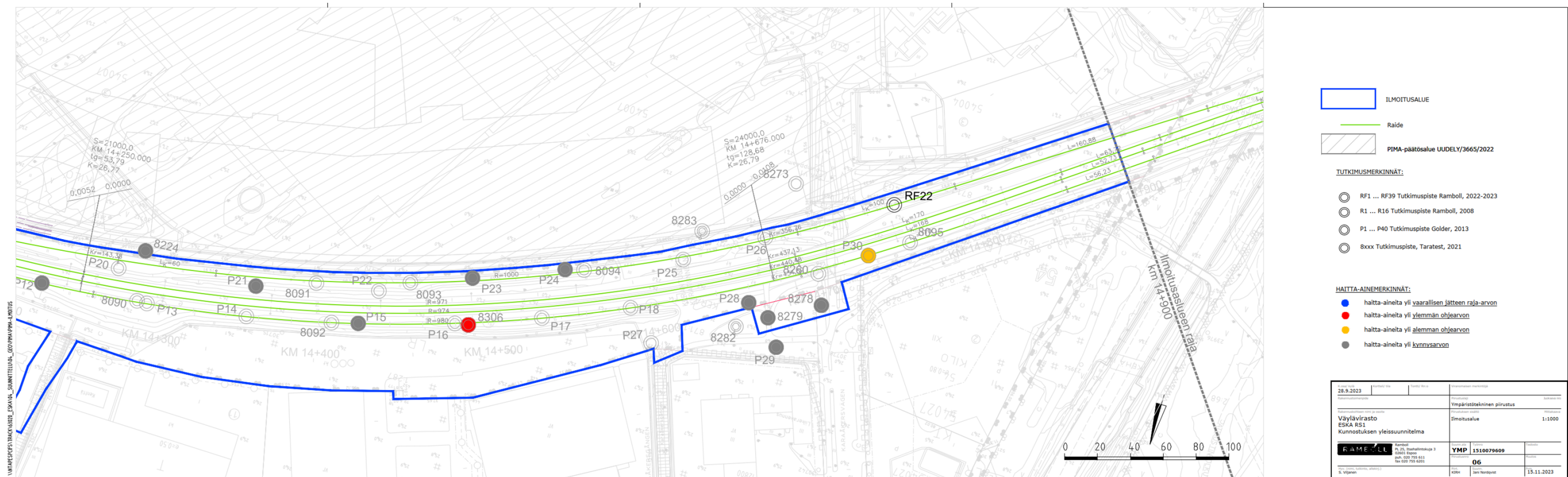
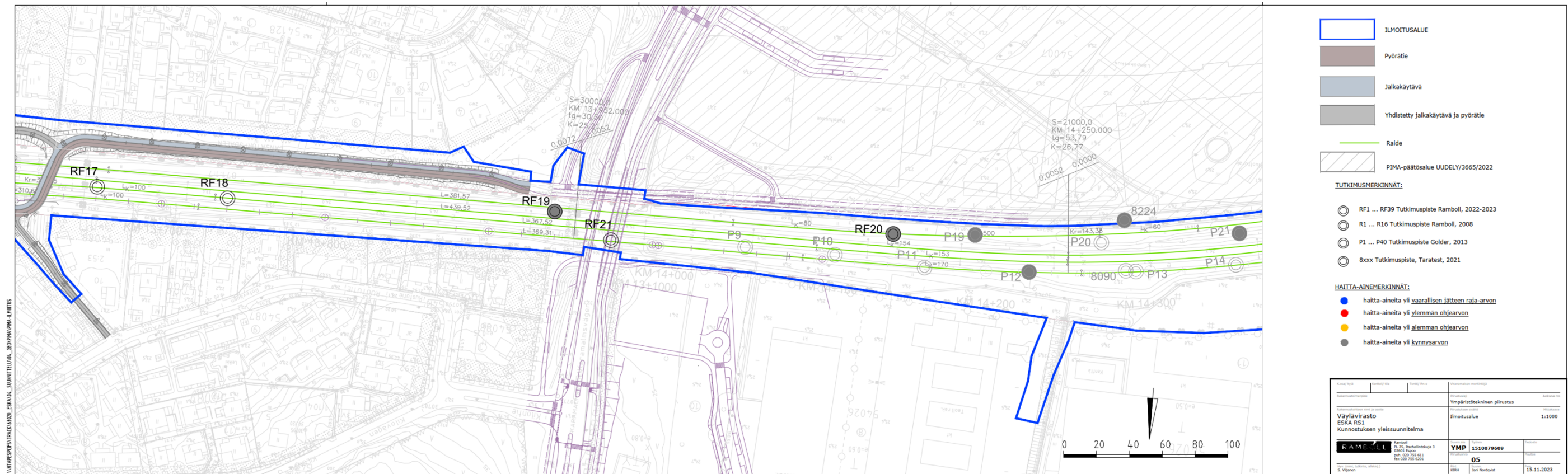
TUTKIMUSMERKINNÄT:

- RF1 ... RF39 Tutkimuspiste Ramboll, 2022-2023
- R1 ... R16 Tutkimuspiste Ramboll, 2008
- P1 ... P40 Tutkimuspiste Golder, 2013
- 8xxx Tutkimuspiste, Taratest, 2021

HAITTA-AINEMERKINNÄT:

- haitta-aineita yli vaarallisen jätteen raja-arvon
- haitta-aineita yli ylemmän ohjearvon
- haitta-aineita yli alemman ohjearvon
- haitta-aineita yli kynnysarvon

Alueen nimi	Alueen kuva	Alueen kuva	Alueen kuva
Ympäristötekniikka	Ympäristötekniikka	Ympäristötekniikka	Ympäristötekniikka
Väylävirasto ESKA RS1 Kunnostuksen yleissuunnitelma	Ilmoitusalue	1:1000	
YMP	1510079609	02	15.11.2023



LIITE 3.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen**. Valituskirjelmä osoitetaan valitusviranomaiselle ja se on toimitettava valitusajassa hallinto-oikeuden kirjaamoon.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa **päätöksen tiedoksisaannista**. Päätöksen tiedonsaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavaan arkipäivään.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja yhteystiedot
- postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää,
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi ja millä perustein (vaatimukset)
- mihin valitusosoitus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, on tämän yhteystiedot ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Sähköisesti toimitettua valituskirjelmää ei tarvitse allekirjoittaa.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen,
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta,

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Asiamiehelle, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja tai muulla luotettavalla tavalla osoitettava olevansa oikeutettu edustamaan päämiestä.

Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopio, sähköposti tai sähköinen asiointipalvelu) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun oikeusministeriön asetuksen (1122/2021) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä hallinto-oikeudessa 270 euron oikeudenkäyntimaksu.

Tuomioistuinmaksulaissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 56 42780 (ma-pe klo 8.00–16.15)

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja UUELY/14402/2023 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/14402/2023 har godkänts elektroniskt

Ratkaisija Valkeapää Hanna 24.11.2023 09:05

Esittelijä Kerko Elina 24.11.2023 08:57