

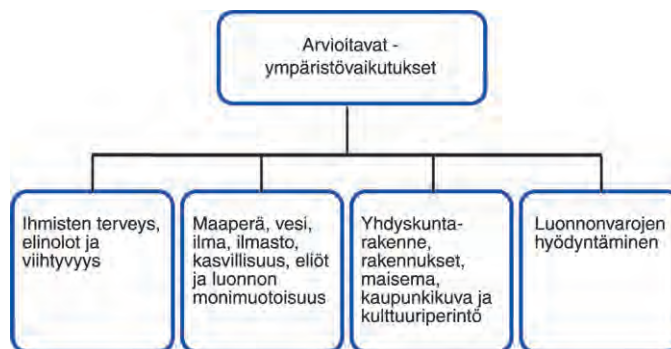
5 YMPÄRISTÖN NYKYTILA, ARVIOIDUT VAIKUTUKSET JA ARVIOINTIMENETELMÄT

5.1 Arviointitehtävä

Tehtävänä oli arvioida hankkeen ympäristövaikutukset YVA-lain ja -asetuksen edellyttämässä laajuudessa.

Ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä mm.

- rajataan tarkasteltavan hankkeen toteutusvaihtoehdot
- kuvataan vaikutusalueen ympäristön nykytila
- arvioidaan odotettavissa olevat vaikutukset
- vertaillaan toteuttamisvaihtoehtoja ja sitä, että hanketta ei toteuteta
- selvitetään haitallisten vaikutusten lieventämismahdollisuudet
- esitetään ehdotus hankkeen vaikutusten seurantaohjelmaksi
- kuullaan asukkaita ja muita hankkeen vaikutuspiirissä olevia tahoja



Kuva 5.1. Arvioitavat ympäristövaikutukset (lähde: laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain muuttamisesta, 2 §, 1.4.1999).

Kaikki seuraavassa esitetyt vaikutusarviot on tehty asiantuntija-arviona. Vaikutusten arviointiin osallistuneilla henkilöillä on kyseiseen aihealueeseen liittyvä koulutus ja käytännön kokemusta vaikutusten arviointityöstä.

5.2 Tarkastelualueen raja

Osa hankkeen vaikutuksista ulottuu vain toiminta-alueelle ja osa laajemmalle alueelle (esim. liikenne). Arviointiohjelmassa esitettyä vaikutusten tarkastelualueen rajausta on päivitetty yhteysviranomaiselta saadun lausunnon perusteella. Vaikutusten tarkastelualue on esitetty vaikutusarvioittain jäljempänä. Melun osalta vaikutusten tarkastelualue laajennettiin etelämmäksi siten, että Toivalan asuntoalue kuului tarkastelualueen piiriin. Melun osalta vaikutusten tarkastelualue käy ilmi kuvista 5.43.-5.45. Vaikutusten tarkastelua laajennettiin liikenteen osalta etelästä Klaukkalan moottoritie liittymään ja pohjoisessa Nurmijärven moottoritie liittymään. Pintavesien osalta vaikutusten tarkastelualue laajennettiin etelämmäs Vantaanjokea.

5.3 Arvioinnissa käytetty aineisto

Ympäristövaikutusten arvioinnissa hyödynnettiin arviointityön aikana tehtyjen selvitysten lisäksi Mäntymäen alueelta olemassa ollutta tietoa ja lähtöaineistoa.

Ympäristön tilasta oli olemassa seuraavat selvitykset:

- Nurmijärven kunnan maisema- ja ympäristöselvitys (1990)
- Nurmijärven kunnan kallioselvitys (1992)
- Pohjavesiselvitys (1989)
- Maisema- ja kulttuurihistorialliset selvitykset (1990)
- Luontoselvitys sekä selvitys alueen kasvillisuudesta ja linnustosta (1990)
- Rakennusgeologinen kallioperäkartoitus (1989)
- Arvio louhinnan aiheuttamasta vesistökuormituksesta (1994)
- Meluselvitys (2000)

Nykyiselle voimassa olevien lupien mukaiselle ottoalueelle on laadittu hankkeesta vastaavan toimesta mm. seuraavat selvitykset ja ohjelmat:

- Mäntymäen luontoselvitys (2001)
- Mäntymäen lintukartoitus (2001)
- Maa-aineksen ottosuunnitelma (2000)
- Selvitys kaivojen vedenlaadusta ja korkeudesta (noin 60 kaivoa) 1 000 metrin säteellä louhinta-alueesta
- Pohjaveden tarkkailuohjelma (2005) ja tarkkailutuloksia
- Tärinän tarkkailu- ja seurantasuunnitelma (2005) ja tärinämittaustuloksia
- Selvitys 1 000 metrin säteellä louhinta-alueen rajoista sijaitsevien rakenteiden kunnosta
- Pintavesien hallintasuunnitelma (2005) ja tarkkailutuloksia
- Melun leviämisen tarkkailuohjelma (2005) ja melumittausraportteja
- Pölyn tarkkailuohjelma (2006)
- Porauslaitteiden ympäristöohjelma (2006)
- Mäntymäen murskauskalusteiden ympäristöohjelma (2006)
- Kuljetuskaluston ja voimantuotannon ympäristöohjelma (2006)
- Polttonestehuollon ympäristöohjelma (2008)
- Suunnitelma työkoneiden säilyttämisestä ja huoltotiloista (2006)
- Jätehuolto-ohjelma (2008)
- Ympäristöriskien hallintaohjelma (2006)

Arviointityön aikana tehdyt selvitykset ja suunnitelmat käyvät ilmi kunkin vaikutuksen arviointimenetelmien kuvauksesta.

5.4 Yhdyskuntarakenne ja maankäyttö

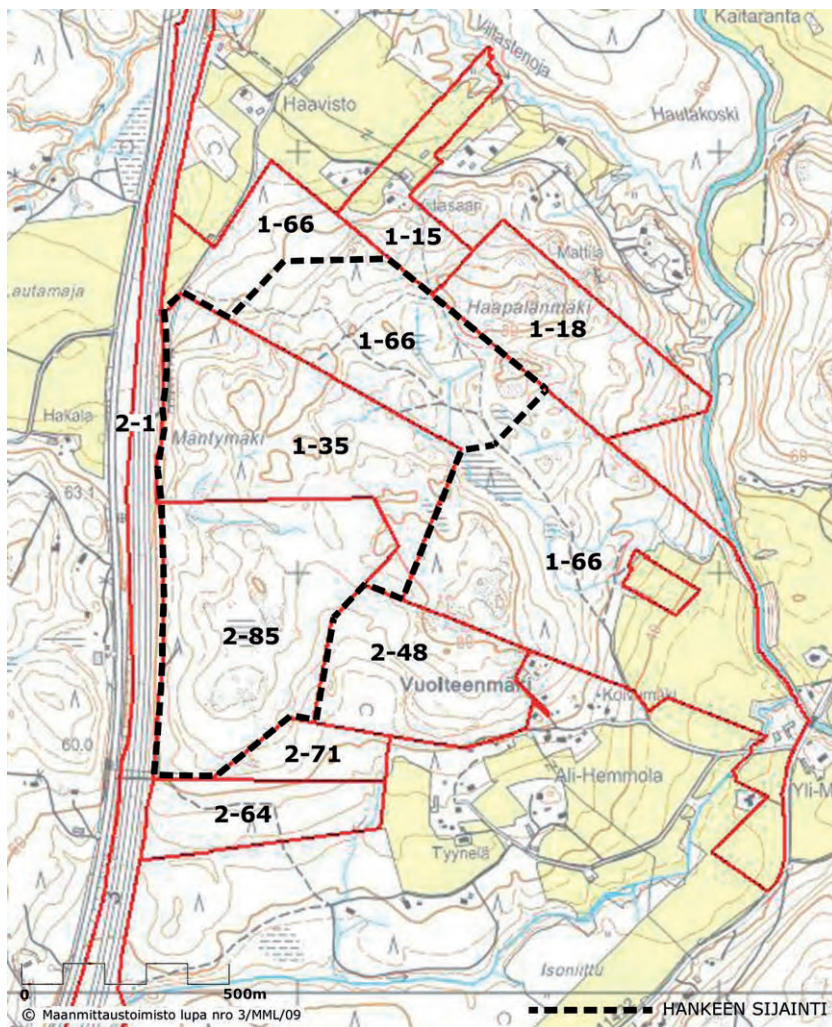
5.4.1 Arviointimenetelmät

Työssä arvioitiin nykyisen, ottotoiminnan aikaisen ja ottotoiminnan jälkeisen maankäytön vaikutuksia. Työssä tarkasteltiin, kuinka hyvin alue soveltuu kiviainestenottoalueeksi, kiviainesten käsittelyalueeksi ja maanvastaanottoalueeksi. Työssä tarkasteltiin alueen soveltumista mahdolliseen tulevaan jatkokäyttöön ja miten hanke palvelee yhdyskunnan rakentamista.

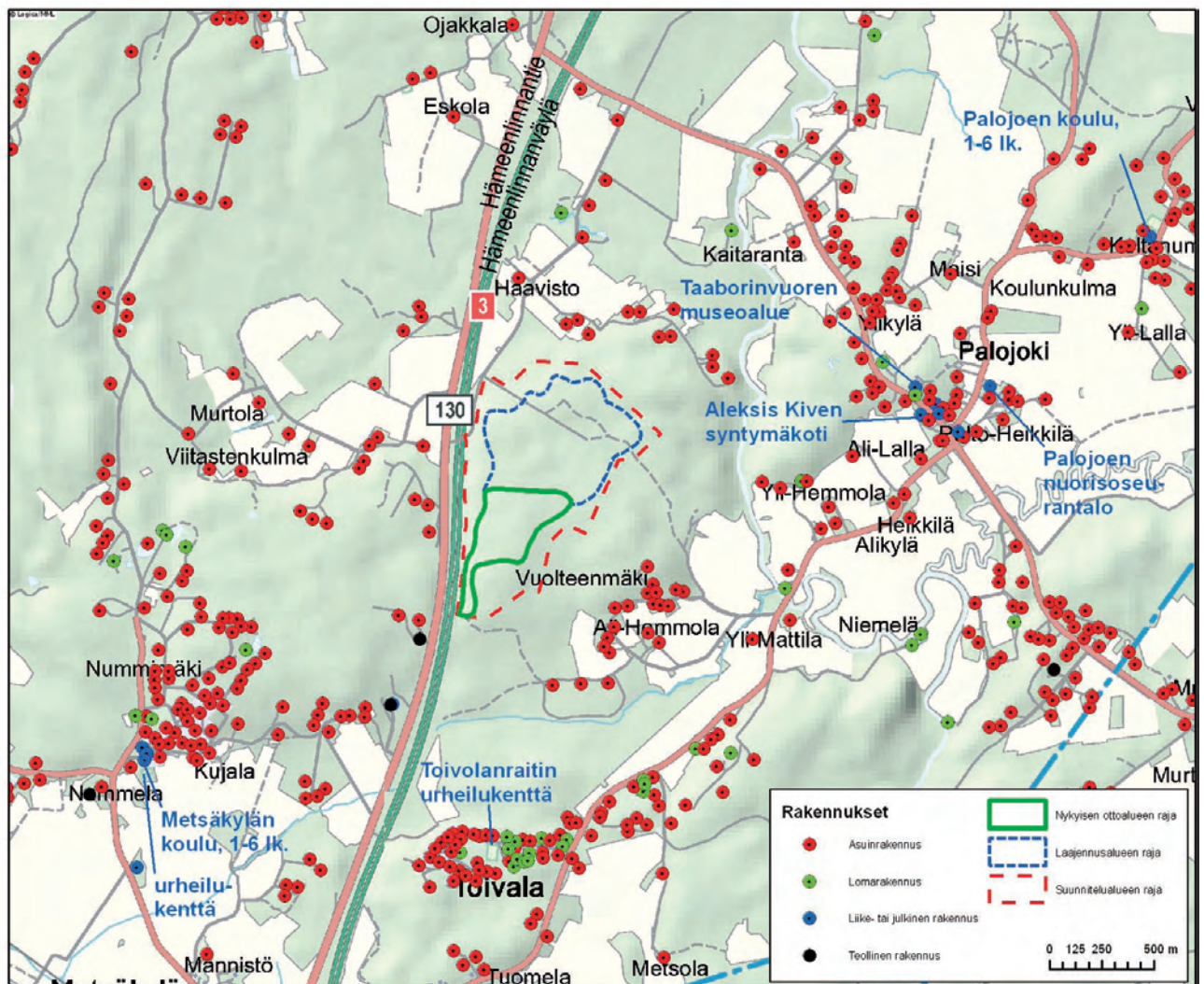
5.4.2 Nykytilanne

Hankealue sijaitsee Nurmijärven kunnassa Palojoen kylässä valtatie 3 varrella noin 6 kilometriä Nurmijärven keskustasta kaakkoon. Etäisyys suunnitelma-alueelta Helsingin keskustaan on noin 30 kilometriä.

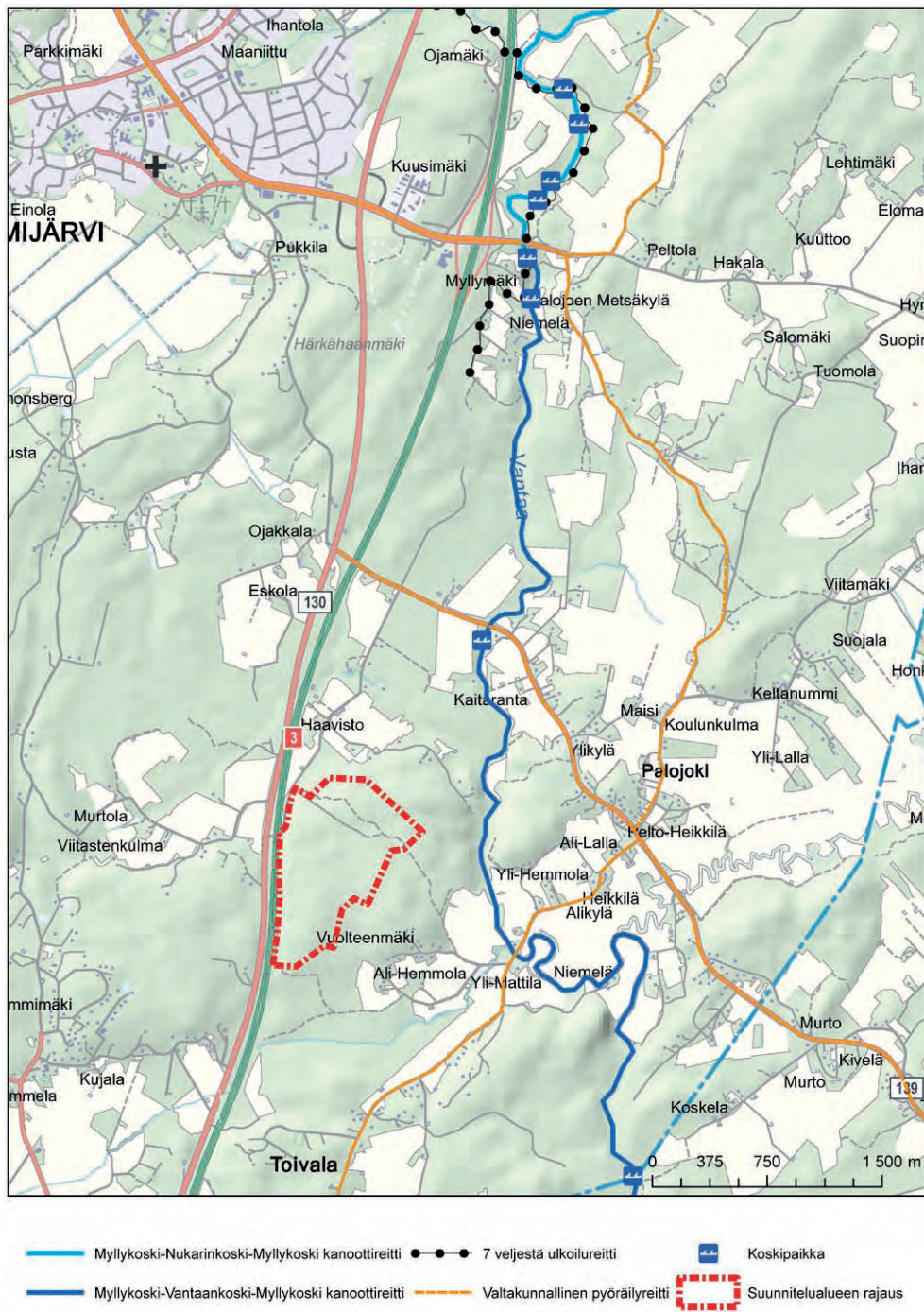
Hankealue käsittää nykyisen ottoalueen ja sitä ympäröivän laajennusalueen. Laajennusalue on nykyisin maa- ja metsätalouskäytössä, osittain hakkuualueita. Laajennusalueen läpi kulkee metsätie. Laajennusalueella sijaitsee myös vanha pienehkö maanläjitysalue, joka on osittain metsitetty. Nykyinen ottoalue on aidattu ja erottuu siten laajennusalueesta. Nykyisellä toiminnassa olevalla ottoalueella on tarvittavassa laajuudessa poistettu puusto ja pintamaat on läjitetty alueen reunoille. Topografialtaan ottoalue on suhteellisen tasainen, korkeustason vaihdellessa pääosin tasovälillä +70...+85, eteläosassa jonkin verran alempana. Varsinaisen ottoalueen ulkopuolella maasto kuitenkin laskee nopeasti kaikkiin ilmansuuntiin siten, että mäkiäluetta ympäröivillä peltoalueilla korkeustaso yleisesti on +35...+45.



Kuva 5.2. Kartta suunnittelalueen ja rajanaapureiden kiinteistörajoista ja -numeroista.



Kuva 5.3. Rakennukset hankealueen läheisyydessä.



Kuva 5.4. Virkistysreitit ja ulkoilualueet hankealueen läheisyydessä.

5.4.3 Vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen ja maankäyttöön

Laajennusalueen toteutuessa lähin asutus sijaitsee moottoritien toisella puolella meluvallin takana lännessä n. 0,2 km päässä, Kaurisniementien varressa alueen pohjoispuolella n. 0,2 km päässä sekä alueen kaakkoispuolella Koivumäessä n. 0,3 km päässä hankealueesta. Hankealueen itäpuolella sijaitsevat Palojoen kylä ja länsipuolella Nummimäenkylä. Ottoalueen laajentaminen pohjoiseen lähentää ottoaluetta ja Kaurisniementien asutusta.

Hankkeen toteutuessa laajennusalueen läpi kulkevaa vanha metsätie ei ole käytössä, eikä hankealue sovellu toiminnan aikana virkistyskäyttöön. Uudenmaan maakuntakaavassa on osoitettu ulkoilureitti, nk. Seitsemän veljeksien valtakunnallinen vaellusreitti, joka sijaitsee hankealueen itä- ja pohjoispuolella yli kilometrin päässä. Valtakunnallinen Seitsemän veljeksien vaellusreitti mahdollistaa valmistuttuaan vaelluksen Helsingin keskuspuistosta Hyvinkäälle. Palojoen läpi kulkeva maantie 139 ja Metsäkyläntie ovat valtakunnallisia pyöräilyreittejä. Hankealueen itäpuolella sijaitsee Vantaanjoen melontareitti n. 0,4 km päässä. Hankealueen virkistysarvot ovat vähäiset, mutta sen ympäristössä sijaitsee merkittäviä ulkoilu- ja virkistysreittejä, joita eivät hyödynnä ainoastaan lähiseudun asukkaat. Hankkeen virkistysarvoihin kohdistuvia vaikutuksia, kuten maisematai meluvaikutuksia, on arvioitu omina kohtinaan.

Hanke palvelee Uudenmaan ja pääkaupunkiseudun kiviainesten kulutusaluetta ja sitä kautta yhdyskunnan rakentamista erinomaisesti keskeisen sijaintinsa ja hyvien kulkuyhteyksiensä takia. Hankealueen ympäristön asutus tulee huomioida louhinta-, kiviainesten käsittely- ja maanvastaanottotoimintoja suunniteltaessa alueelle. Hankkeen asutukseen kohdistuvia vaikutuksia, kuten meluvaikutuksia, on arvioitu omina kohtinaan.

Hankealueella jatkuu (VE0+) tai laajenee (VE1A ja VE1B) käynnissä oleva kiviainesten otto. Ottotoiminnan jatkaminen ja laajentaminen sekä käsittely- ja maanvastaanottotoiminnan käynnistäminen keskittää toimintoja samalle alueelle, mikä voi vähentää otto- ja käsittelytarvetta muilla alueilla. Keskittäminen säästää maa-alueita muuhun maankäyttöön.

Alueen jälkikäytön suunnittelulla parannetaan ottoalueen tilaa. Alue palautetaan maa- ja metsätalousalueeksi asteittain toiminnan päätyttyä.

Vaikutukset valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden (VAT) toteutumiseen

Valtakunnallisilla alueidenkäyttötavoitteilla linjataan valtakunnallisesti merkittäviä alueidenkäytön kysymyksiä. Maankäytön suunnittelussa tavoitteet on huomioitava siten, että edistetään niiden toteuttamista.

Alueidenkäyttötavoitteiden tehtävänä on varmistaa valtakunnallisesti merkittävien seikkojen huomioon ottaminen maakuntien ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa, auttaa saavuttamaan maankäyttö- ja rakennuslain ja alueidenkäytön suunnittelutavoitteet, joista tärkeimmät ovat hyvät elinympäristö ja kestävä kehitys, toimia kaavoituksen ennakko-ohjauksen välineenä valtakunnallisesti merkittävässä alueidenkäyttökysymyksissä ja edistää ennakko-ohjauksen johdonmukaisuutta ja yhtenäisyyttä, edistää kansainvälisten sopimusten täytäntöönpanoa Suomessa sekä luoda alueidenkäyttöllisiä edellytyksiä valtakunnallisten hankkeiden toteuttamiselle.

Valtionneuvosto päätti 13.11.2008 valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden tarkistamisesta. Tarkistetut tavoitteet tulivat voimaan 1.3.2009. Tarkistuksen pääteemana oli ilmastonmuutoksen haasteisiin vastaaminen. Tarkistetut alueidenkäyttötavoitteet edistävät erityisesti ilmastonmuutoksen hillintää. Lisäksi uusiutuvien energialähteiden hyödyntämistä vauhditetaan.

Valtakunnalliset alueiden käyttötavoitteet käsittelevät seuraavia kokonaisuuksia: 1. toimiva aluerakenne, 2. eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu, 3. kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat, 4. toimivat yhteysverkot ja energiahuolto, 5. Helsingin seudun erityiskysymykset ja 6. luonto- ja kulttuuriympäristöaluekokonaisuudet.

Tätä hanketta koskee erityisesti 3. kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat asiakokonaisuus, mutta myös 1. toimiva aluerakenne ja 2. eheytyvä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu.

Valtakunnallisissa alueiden käyttötavoitteissa on esitetty mm. seuraavaa:

- *Alueiden käytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät.*
- *Maakuntakaavoituksessa on luotava alueidenkäytölliset edellytykset ylikunnallisesti merkittävien virkistyskäytön reitistöjen ja verkostojen muodostamiselle.*
- *Alueiden käytön suunnittelussa on otettava huomioon ekologisesti tai virkistyskäytön kannalta merkittävät ja yhtenäiset luonnonalueet*
- *Maakuntakaavoituksessa on otettava huomioon käyttökelpoiset kiviainesarvat sekä niiden kulutus ja kulutustarve pitkällä aikavälillä sekä sovitettava yhteen huolto- ja suojelutarpeet. Kiviainesten ottoon osoitettavien alueiden on perustuttava arviointiin, jossa selvitetään luonto- ja maisema-arvot sekä toisaalta soveltuvuus vesi- ja kiviaineshuoltoon.*

Hanke sijaitsee Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan ylijäämämaiden loppusijoitukseen varatulla alueella. Kiviainesten ottotoiminta alueella on Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan maakuntakaavan sisällön ja lähtökohtien mukaista toimintaa. Hanke toteuttaa maakuntakaavan tehtävää turvata riittävä kiviainesten saanti ja on siltä osin valtakunnallisten alueiden käyttötavoitteiden mukainen. Hankealue sijaitsee hyvien kuljetusyhteyksien päässä ja on liikenteellisesti hyvin saavutettavissa.

Ympäristövaikutusten arvioinnin tulokset huomioidaan hankkeen suunnittelun lähtökohtina ja lupamenettelyissä. Vaikutukset mm. vesien tilaan, elinkeinojen harjoittamiseen, maisemaan, virkistykseen, kulttuuri- ja luonnonperintöön on arvioitu omina kohtinaan.

5.5 Kaavoitustilanne

5.5.1 Arviointimenetelmät

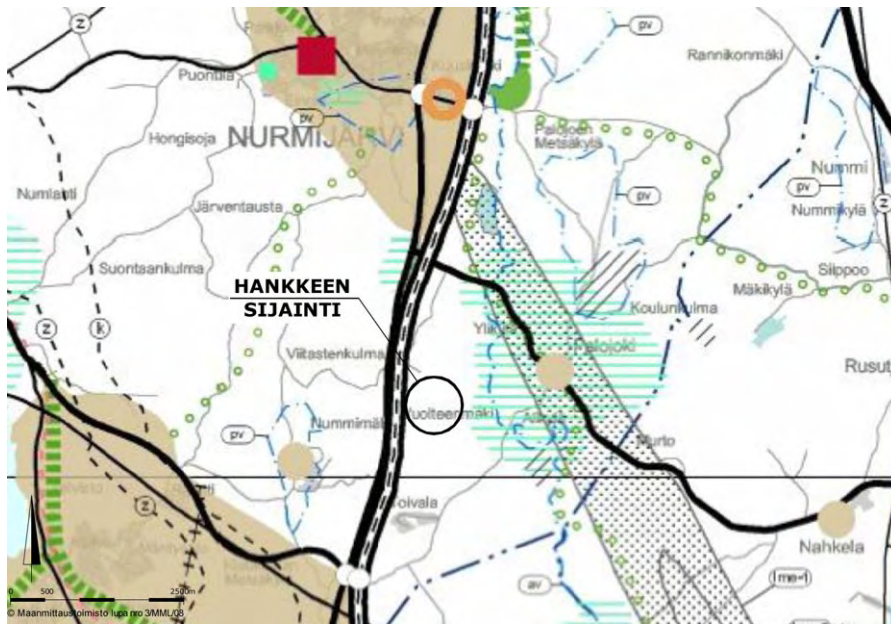
Maankäyttövaikutusten arvioinnissa lähtökohtana olivat alueen kaavatilanne ja tulevat maankäyttöstrategiat, jotka selvitettiin ja joihin hankkeen vaikutuksia verrattiin. Arvioinnin lähtökohtana oli eri kaavatasoilla hankkeen vaikutusalueelle osoitettu maankäyttö. Työssä arvioitiin kiviainesten ottoalueen, kiviainesten käsittelyalueen ja maanvastaanottoalueen soveltumista voimassa olevien kaavojen mukaisen maankäyttöön. Lisäksi arvioitiin edellyttääkö hankkeen toteuttaminen kaavoitusta.

5.5.2 Nykytilanne

Uudenmaan maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006. Maakuntakaavassa Mäntymäen alue on ilman aluevarausmerkintää. Alueelle ei ole kaavan laatimisen yhteydessä katsottu maakunnallisten tavoitteiden kannalta tarkoituksenmukaiseksi osoittaa yksityiskohtaisempaa suunnittelua edellyttävää käyttötarkoitusta.

Mäntymäen alueen itäpuolelle on merkitty Palojoen kylä, kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeä alue, ulkoilureitti ja lentomelualue. Vantaanjoki on merkitty vedenhankinnan kannalta arvokkaaksi pintavesialueeksi. Alueen länsipuolelle on merkitty Nummimäen kylä, pohjavesialue ja ulkoilureitti. Pohjoispuolelle on merkitty Nurmijärven keskusta taajamatoimintojen alueeksi ja eteläpuolella Nurmijärven kunnan ja Vantaan kaupungin kuntaraja.



Kuva 5.5. Ote Uudenmaan maakuntakaavasta.

Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaava

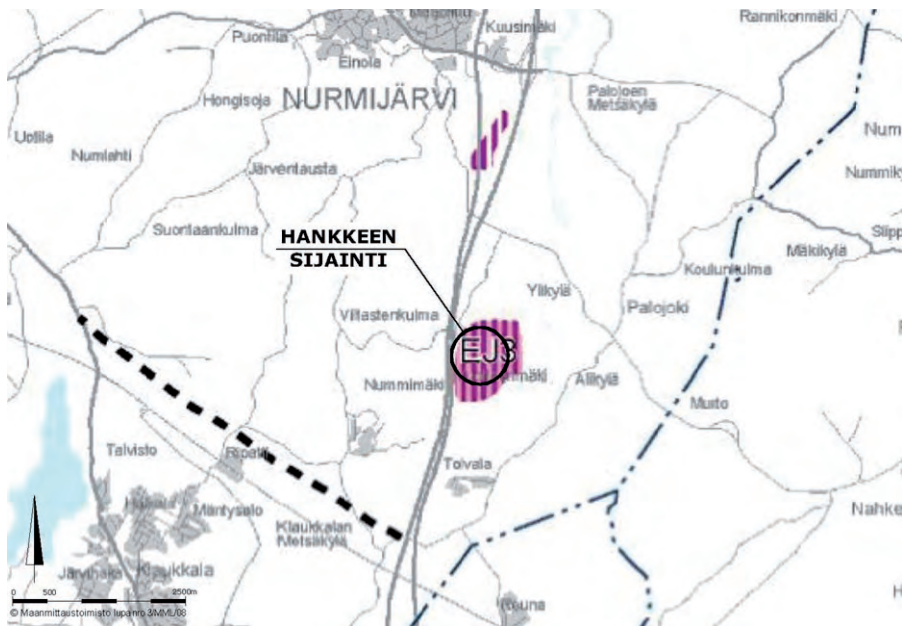
Maakuntavaltuusto hyväksyi Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan 17.12.2008 ja se on parhaillaan ympäristöministeriön vahvistettavana.

Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaava, jossa käsitellään jätehuoltoa, kiviaineshuoltoa, moottori- ja ampumarata-alueita, liikenteen varikkoja ja terminaaleja sekä laajoja yhtenäisiä metsätalousalueita. Kaavatyön yhteydessä on tarkasteltu myös hiljaisia alueita.

Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavassa Mäntymäen alue on merkitty ylijäämämaiden loppusijoitukseen varatuksi alueeksi (EJ3). Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen. Merkinnän kuvaus: Aluevarausmerkintään liittyy MRL 33 §:n 1. momentin nojalla rakentamisrajoitus. Kohdemerkinnällä osoitetun alueen tarkka sijainti ja laajuus määritellään yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. Suunnittelumääräys: Alue varataan louheen ja puhtaiden ylijäämämaiden käsittelyyn, varastointiin ja loppusijoitukseen. Alueen suunnittelussa on turvattava riittävä suoja-alue ympäristöhaittojen vähentämiseksi. Alueelle tai sen välittömään läheisyyteen voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa näiden aineiden hyödyntämiseen liittyvää tai alueelle muuten soveltuvaa yritystoimintaa. Alueen käyttö on suunniteltava siten, että alueilla, joilla on ominaisuusmerkinnällä osoitettu olevan maakunnan kiviainestuotannon kannalta merkittäviä kiviainesvaroja, kyseiset toiminnot sovitetaan ajallisesti ja alueellisesti yhteen.

Vaihemaakuntakaavassa ei osoiteta ottoalueita vaan kiviainesvarantojen sijaintialueet. Vaihemaakuntakaava ei velvoita aineiden ottamiseen.

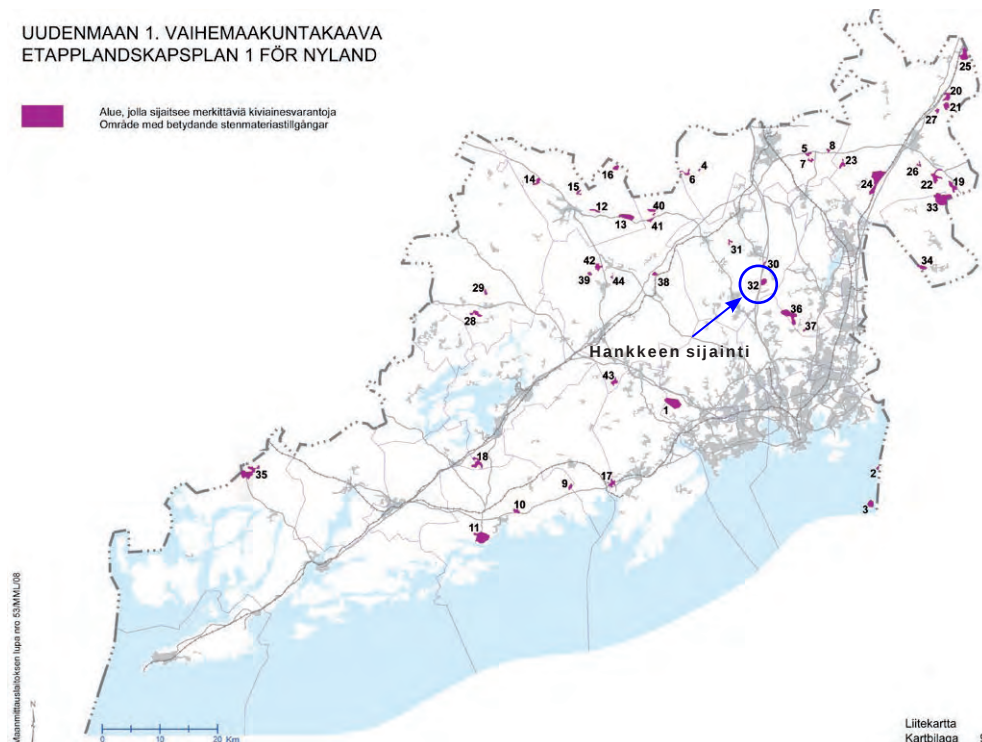
Lisäksi alue on merkitty viivoitusmerkinnällä alueeksi, jolla sijaitsee merkittäviä kiviainesvarantoja. Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan alueita, joilla sijaitsee maakunnan kiviaineshuollon kannalta merkittäviä sora-, hiekka- tai kalliokiviainesvaroja. Alueiden rajaukset ovat yleispiirteisiä ja ne tarkentuvat arvioitaessa ottamisedellytyksiä maa-aineslain edellyttämällä tavalla. Suunnittelumääräys: Alueen maankäyttöä suunniteltaessa on kiinnitettävä huomiota kiviainesten ottoedellytysten säilymiseen. Kiviainesten ottoa suunniteltaessa ja toteutettaessa on otettava huomioon maakuntakaavassa tai muussa oikeusvaikutteisessa suunnitelmassa osoitettu alueen varsinainen käyttötarkoitus.



Kuva 5.6. Ote Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan ehdotuksesta.

Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavassa on osoitettu alueita viivoituksella alueeksi, jolla sijaitsee merkittäviä kiviainesvarantoja. Nurmijärvellä näistä sijaitsevat Vuolteenmäki, Lepola, Nummela, Teikko ja Ilvesvuori. Helsingissä Eestiluoto, Soratonttu, Espoossa Ämmässuo. Pääkaupunkiseudun kaupungeista mm. Vantaalla, Keravalla ja Kauniaisissa ei sijaitse yhtään kohdetta. Runsaammat kiviainesvarannot sijaitsevat kauempana Helsingistä mm. Mäntsälässä, Pornaisissa, Hyvinkäällä, Vihdissä ja Karkkilassa.

Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavassa on osoitettu aluemerkinnällä EJ3 sekä kohdemerkinnöillä EJ3 ylijäämämaiden loppusijoitukseen varatut alueet sekä kohdemerkinnällä EJ3/v ylijäämämaiden loppusijoitukseen varattu alue, joka käytön jälkeen varataan virkistykseen ja ulkoiluun. Nurmijärvellä näistä kohteista sijaitsee Mäntymäki (EJ3). Muita Uudellamaalla sijaitsevia alueita ovat mm. Espoossa Kulmakorpi (EJ3/v), Järvenpäässä Puolmatka (EJ3/v), Tuusulassa Sikakallio (EJ3), Vantaalla Kulomäki (EJ3/v) ja Pitkäsuo (EJ3/v), Mäntsälässä Ohkola (EJ3) sekä Raaseporissa alue Sonabäckkärrbergetin lähellä (EJ3). Maakuntakaavan kunnista seuraaviin ei ole osoitettu 1. vaihemaakuntakaavassa yhtään ylijäämämaiden loppusijoitusaluetta: Helsinki, Hyvinkää, Kauniainen, Karjalohja, Kerava, Lohja, Nummi-Pusula, Pornainen, Sammatti, Tammisaari ja Vihti.



Kuva 5.7. Ote Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavankartasta. Kartassa näkyvät hankealuetta lähimmät alueet, joilla sijaitsee merkittäviä kiviainesvarantoja. Mäntymäen alue on esitetty numerolla 32.

Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava

Uudenmaan liitolla on vireillä maakuntakaavan uudistaminen. Uudenmaan maakuntahallitus hyväksyi 25.5.2009 kaavatyön tarkistetun osallistumis- ja arviointisuunnitelman. Aikataulullisesti tavoitteena on asettaa kaavaluonnos nähtäville v. 2011 ja kaavaehdotus v. 2012.

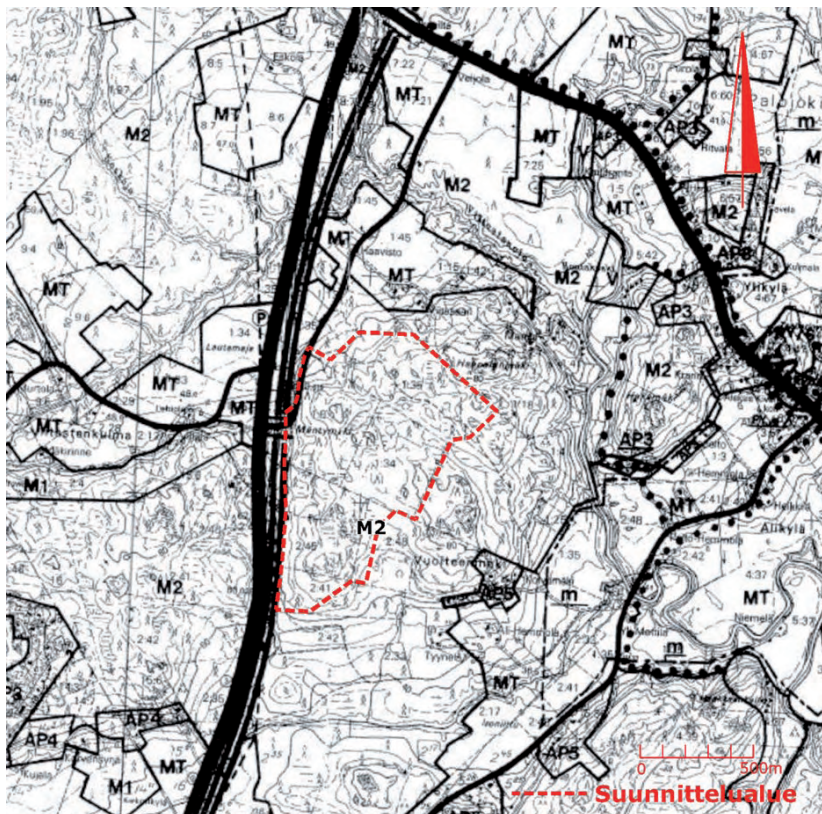
Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavassa käsitellään yhdyskuntarakenteeseen ja liikenteeseen liittyviä aluerakenteellisia kysymyksiä, virkistys- ja viiheryhteys-tarpeita, kulttuurimaisema-alueita, luontokohteita ja maatalousalueita, energia-verkkojen ajantasaistamista, energiavarojen kartoitusta, tulvariskien ehkäisemistä, logistiikkaa sekä Helsinki-Vantaan lentoaseman lentomeluun ja Malmin lentokentän sijaintiin liittyviä kysymyksiä.

Nurmijärven kunnan kokonaisyleiskaava ja Metsäkylän osayleiskaava

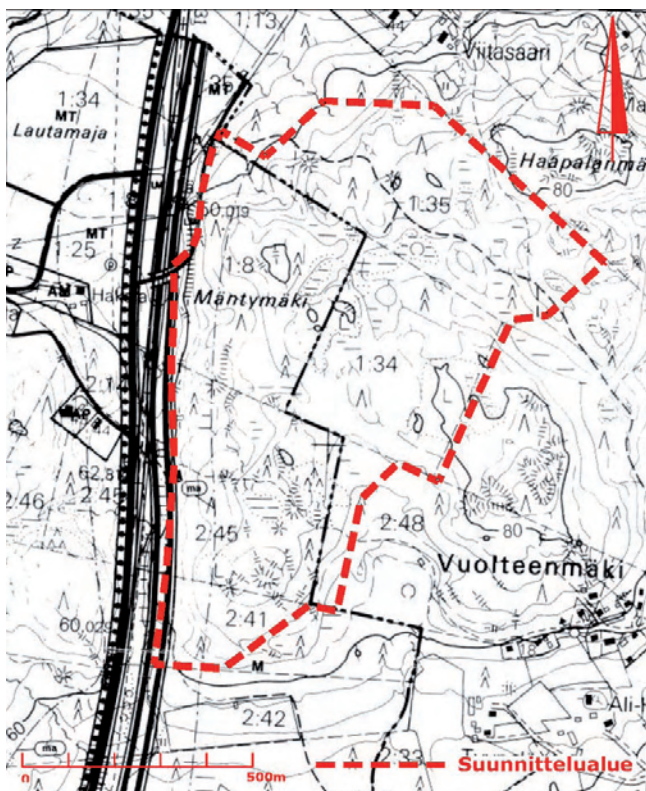
Nurmijärven kunnan koko kunnan yleiskaavassa (kunnanvaltuusto 22.2.1989) Mäntymäen alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M2). Suunnittelualue sijoittuu osittain Metsäkylän osayleiskaava-alueelle (kunnanvaltuusto 3.6.1992), jossa suunnittelualue on myös osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Osa hankealueesta kuuluu osayleiskaavassa merkittyyn Hämeenlinnan moottoritien melualueeseen (ma). Alueella voimassa oleva Nurmijärven kunnan koko alueen yleiskaava sekä Metsäkylän osayleiskaava ovat oikeusvaikutuksettomia, jolloin oikeusvaikutuksettoman yleiskaavan alueella voimassa oleva maakuntakaava ohjaa suoraan alueen kaavoitusta.

Asemakaava

Aluetta ei ole asemakaavoitettu.



Kuva 5.8. Ote Nurmijärven kunnan kokonaisyleiskaavasta.



Kuva 5.9. Ote Metsäkylän osayleiskaavasta.

5.5.3 Vaikutukset kaavoitukseen

Oleellista kaavoituksen kannalta tarkasteltuna ovat hankealueen kaavatilanne, hankkeen vaikutukset ympäröivään maankäyttöön, alueen louhinnan jälkeinen lopputilanne sekä alueen jälkikäyttö.

Maakuntakaava

Uudenmaan maakuntakaavassa Mäntymäen alueelle ei ole nähty tarkoituksen mukaiseksi osoittaa maakunnallisten tavoitteiden kannalta yksityiskohtaisempaa suunnittelua edellyttävää käyttötarkoitusta.

Kiviainesten ottotoiminta alueella on Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan maakuntakaavan sisällön ja lähtökohtien mukaista toimintaa. Hanke toteuttaa maakuntakaavan tehtävää turvata riittävä kiviainesten saanti.

Vaihemaakuntakaavatyön yhtenä keskeisistä lähtökohdista olivat v. 2006 valmistuneen Uudenmaan ja Itä-Uudenmaan POSKI-projektin (Pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittamisprojekti) tulokset. Projektin tavoitteena oli turvata sekä geologisen luonnon ympäristöarvot ja hyvänlaatuinen pohjavesi yhdyskuntien vesihuoltoon sekä laadukkaiden kiviainesten saanti. Vaihemaakuntakaavaehdotus oli nähtävillä vuoden 2007 alussa. Saadun palautteen perusteella valmisteltiin kaavaehdotus, minkä maakuntahallitus päätti kokouksessaan 3.11.2008 esittää maakuntavaltuustolle hyväksyttäväksi. Maakuntavaltuusto hyväksyi vaihekaavan 17.12.2008.

Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaavatyö on vireillä.

Kiviainesten otto, -käsittely ja maanvastaanotto ovat Uudenmaan 1. vaihemaakuntakaavan mukaista toimintaa.

Maakuntakaavaselostuksessa perustellaan kiviaineshuollon tarpeellisuutta ja merkitystä seuraavasti:

"Uusimaa ja erityisesti pääkaupunkiseutu muodostavat maamme suurimman kiviainesten kulutusalueen. Kiviaines on yhdyskuntien rakentamisen ja ylläpidon kannalta välttämätön, uusiutumaton luonnonvara. Kiviaineksia saadaan peruskalliosta, erilaisista harjumuodostumista ja kiviaineksia kierrättämällä. Uudella- maalla käytetään vuosittain vajaa 9 milj. m³ kiviaineksia eli noin 6 m³ (14,2 tonnia) asukasta kohden. Käytetystä määrästä lähes 2/3 on kalliokiviainesta. Vuoteen 2035 mennessä kulutuksen arvioidaan jatkuvan tasaisena eikä merkittävää kasvua ole odotettavissa."

"Maakunnan otettavissa oleva harjuaines on lähes loppunut. Harjukiviainesten ottoalueet sijaitsevat maakunnan reuna-alueilla ja kuljetusmatka Helsinkiin on jo yli 40 kilometriä."

"Kallioainesta maakunnassa on runsaasti, ja toistaiseksi ottolupia on voitu myöntää myös pääkaupunkiseudun läheisyydessä."

Yleiskaava

Hanke ei ole ristiriidassa alueen yleiskaavamerkintöjen kanssa. Alue palautetaan maa- ja metsätalousalueeksi asteittain toiminnan päätyttyä. Alueelle ei sijoitu pysyvää rakentamista ottotoiminnan jälkeen. Hanke ei edellytä oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimista.

Asemakaava

Hankealueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa, eikä hankkeen toteuttaminen edellytä asemakaavan laatimista.