



kaavoitus(a)tuusula.fi

Tuusulan kunta
PL 60
04301 TUUSULA

Viite: lausuntopyyntö 6.2.2019

Lausunto asemakaavasta ja asemakaavan muutosluonnoksesta, Tuusula, Pellavamäentie, nro 3557

Tuusulan kunta on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Pellavamäentien asemakaavasta ja asemakaavan muutosluonnoksesta (nro 3557).

Kaavaselostuksessa on käsitelty melua yleisellä tasolla. Kaavan pohja-aineistoksi on listattu Martta Wendelinin päiväkodin melu- ja ilmanlaatuselvitys (2019) ja Riihikallion palvelukeskuksen asemakaavamuutoksen meluselvitys. Kaavaselostuksesta ei käy suoraan ilmi, miten em. meluselvitysten tiedoilla on tultu siihen johtopäätökseen, että 55 dB:n raja ulottuu 20-30 metrin etäisyydelle tiestä. Kaavaselostuksessa on hyvä esittää Ruotsinkyläntien, Pähkinämäentien ja Pellavamäentien liikenteen melutasot asuinkortteleilla, jotta asuinkortteleiden melumäärästarvetta voitaisiin arvioida. Kaavaselostuksessa esitetyillä tiedoilla ei ole varmuutta, että piha-alueilla toteutuisivat valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset ohjearvot. Kaavakartalla pitäisi vähintään määrätä, että piha-alueilla ei saa ylittyä päivällä 55 dB:n ja yöllä 45 dB:n keskiäänitasot. Kaava-alue sijoittuu lähelle lentoasemaa. Alueella on lentoliikennettä, vaikka 55 dB(LDEN) -käyrä ei alueelle ulotukaan. Kaavaselostuksessa olisi hyvä mainita lentoliikenteestä.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut ylitarkastaja Reetta Suni. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Ilpo Huolman, Olli Jaakonaho, Anna Puolamäki, Marjo Vuola,
Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/6534/2018 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/6534/2018 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 14.03.2019 13:29

Ratkaisija Suni Reetta 14.03.2019 13:30