



## **ASIA**

Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista Sodankylän kunnassa, korttelissa 513, tontilla 3 osoitteessa Vuotturaippa 24.

## **ILMOITUKSEN TEKIJÄ**

Juha-Markku Lausto  
Vuotturaippa 24  
99600 Sodankylä

yhteyshenkilö:  
Juha-Markku Lausto

## **KUNNOSTUSKOHDE JA SEN SIJAINTI**

Kunnostettava kohde sijaitsee Sodankylän kunnassa asemakaava-alueella osoitteessa Vuotturaippa 24, 99600 Sodankylä. Kunnostusalue sijaitsee kiinteistöllä RN:o 758-405-99-13. Kiinteistön omistavat Juha-Markku Lausto ja Pirjo Vehmasaho-Lausto. Kohteen sijainti on esitetty päätöksen liitteenä olevassa sijaintikartassa (liite 2).

## **TOIMINNAN YMPÄRISTÖLUPATARVE**

Ympäristönsuojelulain (86/2000) 78 §:n 1. momentin perusteella pilaantuneen maan kunnostukseen tulee olla ympäristölupa. Mikäli em. pykälän 2. momentin ehdot täyttyvät, maaperän puhdistamiseen riittää ilmoitus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Tässä tapauksessa ilmoitusmenettely on riittävä.

## **ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN TOIMIVALTA**

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Kunnostuskohde sijaitsee Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (myöhemmin Lapin ELY-keskus) toimialueella, joka siten on asian ratkaisijana.

## ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 6.5.2011.

## ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA AIKAISEMMAT LUVAT

Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella. Asemakaavamerkintä on omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, jolla sallitaan pienteollisuuden harjoittaminen ja työkoneiden säilytys (AO<sup>TP</sup>).

## ILMOITETTU TOIMINTA

Kiinteistöllä sijaitsee konehalli, jossa on aikoinaan säilytetty ja korjattu maansiirtoliikkeen koneita. Kiinteistön nykyinen omistaja on ostanut ko. kohteen 15.1.2007. Kaupanteon yhteydessä myyjä on ilmoittanut, että konehallin pihamaat on vaihdettu vuosittain yritystoiminnan aikana 1984 – 2003 ja perusteellisesti yritystoiminnan loppumisen jälkeen.

## Maaperä sekä pohja- ja pintavedet

Lapin Vesitutkimus Oy:n suorittaman maaperän pilaantuneisuustutkimuksen mukaan alueen nykyinen pintakerros on arviolta noin 10 – 20 cm:n paksuudelta myöhemmin paikalle tuotua soran ja murskeen sekaista täyttömaata, jonka alapuolinen maa on hiekkamoreenia muuttuen syvemmällä siltin ja saven sekoitukseksi.

Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue on kolmannen luokan pohjavesialue Ketomaa (tunnus 12758209), joka sijoittuu kohteelta noin 3,1 km kaakkoon. Lähin vesistö, Kitinen, sijaitsee noin 0,5 km kohteelta itään.

## TEHDYT TUTKIMUKSET JA TULOKSET

### Maastotutkimukset

Kohteen maastotutkimukset käynnistyivät kiinteistön nykyisen omistajan toimesta, koska maaperä tuoksui öljyltä ja maata kaivettaessa sieltä löytyi rauta-, puu-, muoviyms. maaperään kuulumatonta jätettä.

Kiinteistön omistaja on teettänyt ulkopuolisella konsultilla maaperätutkimuksia kahdessa vaiheessa: alustavia tutkimuksia lapionäytteenottoina kahdesta pisteestä 14.8.2008 ja täydentäviä tutkimuksia näytteenottoineen viidestä kaivinkonekuopasta 2.6.2009.

Tutkimuksien maanäytepisteet sijoitettiin kohteen toimintahistoria huomioiden mahdollisesti pilaantuneiksi epäillyille alueille keskittyen hallirakennuksen ympäristöön. Kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen välittömässä lähiympäristössä ei ole tehty

tutkimuksia. Näytteenottopisteiden sijainnit on esitetty päätöksen liitteessä 3 tutkimuskartta.

Lapionäytteenotto tehtiin 0,15-0,25 m:n syvyyteen ja kaivinkoneella tehdyt koekuopat 1,4-1,95 m:n syvyydelle. Maastotöiden aikana havaittiin poikkeavaa hajua useissa maanäytteissä. Poikkeava haju tunnistettiin aistinvaraisesti osassa pisteitä öljyksi ja osassa haju oli liuotintyyppinen. Kahdessa kaivinkonekuopassa (Kk 3 ja Kk 5) ei kaivausten yhteydessä havaittu aistinvaraisesti poikkeavaa hajua tai väriä, joten näistä kohteista ei otettu näytteitä laboratoriotutkimuksiin.

## Laboratoriotutkimukset

Otetuista näytteistä analysoitiin 6 maanäytettä ja 1 vesinäyte. Kaikista näytteistä analysoitiin ns. THC-yhdisteet (kokonaishiilivedyt) kolmena jakeena. Analyysit tehtiin GC-MS- tekniikalla. Molemmista lapiokuopista otetuista näytteistä tehtiin lisäksi metalli/alkuainemääritys ICP-OES – tekniikalla sekä kahdesta kaivinkonekuopasta ja vesinäytteestä VOC-yhdisteet (helposti haihtuvat orgaaniset yhdisteet) HS-GC-MS -tekniikalla.

Maa- ja vesinäytteet analysoitiin Lapin Vesitutkimus Oy:n ympäristölaboratoriossa Rovaniemellä, joka on FINAS-akkreditointipalvelun akkreditoima testauslaboratorio T131. Alkuainemääritys tehtiin ICP-OES -tekniikalla Suomen ympäristöpalvelun akkreditoitussa laboratoriossa Oulussa.

## Analyysien tulokset

### *Lapionäytteet*

Lapionäytteiden tutkimustulosten mukaan öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus pisteessä 1 oli 44 000 mg/kg ja ylitti maaperän haitallisten aineiden pitoisuuksien *ylemmät ohjearvot* niin keskitisleidien (C10 – C20) kuin raskaiden (C20 – C40) öljyjakeiden osalta. Pisteessä 2 öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus oli 1900 mg/kg ylittäen vastaavasti em. öljyjakeiden *alemmat ohjearvot*. Näytepisteessä 1 raskasmetallipitoisuudet ylittivät maaperän haitallisten aineiden pitoisuuksien *kynnysarvot* kromin (140 mg/kg), kuparin (120 mg/kg), nikkelin (54 mg/kg) lyijyn (180 mg/kg) ja antimonin (6 mg/kg) osalta, mutta sen sijaan pisteessä 2 raskasmetallipitoisuudet jäivät *alle kynnysarvojen* tai käytetyn tutkimusmenetelmän määrittämissä rajoissa.

### *Kaivinkonekuopat*

Kaivinkonekuopista (Kk 1, Kk 2 ja Kk 4) eri syvyyksiltä otettujen maaperänäytteiden tutkimustulosten mukaan ainoastaan kohteessa 4 noin metrin syvyydellä öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus oli 490 mg/kg ylittäen keskitisleidien osalta *alemmat ohjearvot*. Haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuudet (TVOC C5-C10) sen sijaan olivat alhaiset molemmissa tutkimuskohteissa (Kk 2 ja Kk 4) jäädessä pääosin alle käytetyn tutkimusmenetelmän määrittämissä rajoissa.

Kaivinkonekuoppaan kohteessa Kk 4 nousseesta pohjavedestä otetussa näytteessä öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus oli 2,4 mg/l. Vesinäytteen helposti haihtuvien

orgaanisten yhdisteiden pitoisuudet olivat alhaiset jääden alle käytetyn tutkimusmenetelmän määrittämissä (0,001 mg/l).

## YMPÄRISTÖN PILAANTUNEISUUS

### Konehallin edusta

Konehallin suuren oven edustalta, täyttökerroksista 0,15 m:n syvyydestä otetussa maanäytteessä (Piste 1/Kk1) havaittiin varsin korkea öljypitoisuus, joka ylittää huomattavasti asuinalueilla käytettävät ohjearvot. Pitoisuudet edellyttävät maaperän puhdistustöitä. Samassa pisteessä 0,5 m:n syvyydessä öljypitoisuus oli sen sijaan alhainen. Näytteenoton kohdalla on säilytetty koneita, joten havaittu öljy on tyypiltään todennäköisesti moottoriajoneuvojen voiteluöljyä, jonka liikkuvuus maaperässä on verraten heikko, ja tulosten perusteella öljyn arvioidaan pidättyneen päästön tapahtuma-aikaiseen pihan pintakerrokseen, eikä se vaikuta levinneen syvemmälle. Näytteen keskittisyys voi viitata dieselöljyn päästöön, mutta se voi liittyä myös korkeaan raskaiden jakeiden pitoisuuteen ja näiden hajoamistuotteisiin.

Konehallin nurkassa pisteessä 2 havaittiin niin ikään asuinalueille asetetut ohjearvot ylittävät keskittisjakeiden ja raskaiden jakeiden pitoisuudet maanäytteessä. Pitoisuustaso oli selvästi lievempi, mutta raskaiden jakeiden ja keskittisjakeiden välinen suhde oli lähes sama kuin pisteessä 1, joten päästön alkuperä on todennäköisesti sama.

Pisteessä 1 havaitut metallipitoisuudet, jotka ylittävät maaperän taustapitoisuudet, voivat liittyä mahdolliseen käytetyn voiteluöljyn päästöön (esim. moottorin metalliosista irronnut metalli). Metallin/alkuainepitoisuudet eivät kuitenkaan ylitä asuinalueilla käytettyjä ohjearvoja, eikä niiden osalta siis olisi tarpeen toteuttaa maaperän puhdistusta.

Pilaantunut alue on tulosten perusteella ohut, mutta mahdollisesti käsittää koko konehallin oven edustan. Laajuus varmistuu vasta puhdistustöiden aikana. Tämän hetkinen arvio pilaantuneen alueen pinta-alasta tällä osa-alueella on noin 60 m<sup>2</sup>, ja pilaantuneen maa-aineksen määrä arviolta 40 t.

Nykyinen pintakerros on maastohavaintojen mukaan arviolta 10-20 cm:n paksuudelta myöhemmin paikalle tuotua täyttöä. Tehdyt laboratoriomääritykset eivät mahdollista öljypäästön tarkkaa ajoitusta, mutta varsin todennäköistä on, että päästö on ajoittunut selvästi ennen vuotta 2007.

### Muu piha-alue

Muun piha-alueen osalta havaittiin kohonneita pitoisuuksia maaperässä ja pohjavedessä Ratsutien läheisyydessä kaivinkonekuopassa Kk4, jossa 1,0 m:n syvyydeltä otetussa maanäytteessä pitoisuus ylittää verraten lievästi asuinalueille asetetun ohjearvon. Tähän koekuoppaan nousseessa pohjavedessä oli kohonnut öljyhiilivetypitoisuus, joka viittaa lähialueella olevan jonkin verran pilaantunutta maa-ainesta. Pitoisuustaso pohjavedessä ei ole hälyttävän korkea, mutta sekä maa- että vesinäytteiden pitoisuus huomioiden tällä alueella on syytä tehdä maaperän puhdistusta konehallin edustan puhdistustyön yhteydessä. Näiden näytteiden

hiilivetyjakauma viittaa dieselöljyn ja mahdollisesti voiteluöljyn päästöön. Tällä alueella pilaantunut alue on alustavan arvion perusteella 30 m<sup>2</sup>, ja pilaantuneen maa-aineksen määrä arviolta 50 t. On huomattava, että tältä osin arvio on vielä viitteellinen.

Muista tutkimuspisteistä ei havaittu maaperän ohjearvoja ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia. Maaperässä 2.6.2009 havaittujen liuotintyyppisten hajuhavaintojen selvittämiseksi määritettiin kahdesta näytteestä haihtuvien hiilivetyjen pitoisuudet (C5-C10); kummassakaan näytteessä pitoisuudet eivät ylittäneet ohjearvoja. Haihtuvien hiilivetyjen osalta on huomattava, että verraten pienikin pitoisuus voi riittää hajuhavaintoon, ja kaivinkonekuopassa Kk2 tavattiinkin lievä tolueenin pitoisuus 0,5 m:n syvyydeltä otetussa näytteessä.

Maaperän puhdistustyöt ovat välttämättömiä konehallin oven edustalla, ja suositeltavia myös lähellä Ratsutietä tutkimuspisteen Kk4 alueella. Puhdistustyö on kannattavaa tehdä massanvaihtona, jossa pilaantunut maa-aines poistetaan ja korvataan puhtaalla aineksella. Alustava arvio pilaantuneen alueen laajuudesta on yhteensä 90 m<sup>2</sup>, ja pilaantuneen maa-aineksen määrästä 90 t.

## **ESITETYT PUHDISTUSTOIMET**

### **Kunnostusmenetelmä ja tavoitetaso**

Puhdistustavoitteeksi esitetään VNa:n 214/2007 mukaisia alempia ohjearvoja. Puhdistustavaksi esitetään massanvaihtoa. Alueelta poistetaan pilaantunut maa-aines, jonka pitoisuus ylittää edellä esitetyn kunnostuksen tavoitepitoisuuden. Alle 5000 mg/kg haitallisia aineita sisältävä maa-aines toimitetaan Sodankylän kaatopaikalle ja yli 5000 mg/kg haitallisia aineita sisältävä maa-aines Savaterra Oy:n Kemian käsittelylaitokselle jatkotoimenpiteitä varten.

### **Valvonta ja raportointi**

Puhdistustyön valvonnasta ja loppuraportoinnista vastaa Lapin Vesitutkimus Oy. Puhdistustyö pyritään suorittamaan kesällä 2011.

## **ILMOITUKSEN KÄSITTELY**

### **Ilmoituksesta tiedottaminen**

Lapin ELY-keskus on tiedottanut ilmoituksesta ympäristönsuojelulain 63 §:n mukaisesti. Pilaantuneen maaperän kunnostukseen liittyviä erillisiä lausuntoja ei ole pyydetty.

## **LAPIN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU**

### **Päätös**

Lapin ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen. Töiden toteuttamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä.

## Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Kiinteistöltä RN:o 758-405-99-13 on poistettava pilaantuneet maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuus ylittää valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot bensiinijakeet (C5-C10), keskitisleiden (>C10-C21) ja raskaiden öljyjakeiden osalta (>C21-C40). Alempi ohjearvo on bensiinijakeille 100 mg/kg, keskitisleille 300 mg/kg ja raskaille öljyjakeille 600 mg/kg. Lisäksi kiinteistön maaperään haudatut jätteet tulee poistaa. Jätteet on lajiteltava ja toimitettava ympäristöluvan omaavan vastaanottoipaikkaan. Kunnostustyöt on ulotettava niin laajalle, että kaikki haudatut jätteet ja maamassat, joissa pitoisuudet ylittävät alemman ohjearvon saadaan poistettua.

Kunnostustöiden aloittamisesta on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista. Maaperän kunnostustyöt on saatettava loppuun 31.12.2011 mennessä. Kunnostusta tulee kuitenkin jatkaa siihen saakka, kunnes Lapin ELY-keskus hyväksyy kunnostuksen kiinteistön omistajan esityksestä loppuun saatetuksi.

2. Pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely ja vastaanotto. Massanvaihdon yhteydessä maaperästä löytyvät jätteet on poistettava ja toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Kaikkien puhdistustyömaalta pois kuljetettavien maamassojen ja jätteiden sijoituspaikka on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista.
3. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormaus on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kuljetettaessa kosteita ja valuvia maamassoja tulee kuljetuskaluston olla riittävän tiiviitä siten, ettei kuljetuksissa pääse valumaan haitallisia aineita ympäristöön. Maamassojen pölyäminen on estettävä kuljetuksen aikana. Ongelmajätettä kuljetettaessa on kuorman mukana seurattava siirtoasiakirja.
4. Pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot voidaan pakottavasta syystä välivarastoida kiinteistöllä tiiviillä alustalla enintään 30 vuorokauden ajan. Maamassat on peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi.

5. Kaivannoista poistettavan ja paikoilleen jätettävän maa-aineksen rajapinnasta on otettava riittävä määrä kontrollinäytteitä lupamääräyksessä 10 täsmennetyllä tavalla ja mikäli niiden laboratoriomäärityksissä esiintyy kunnostustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia, tulee kunnostusta jatkaa siihen saakka, että tavoite saavutetaan. Mikäli puhdistuksessa ei ole päästy lupamääräyksessä 1 asetettuun puhtaustasoon, on esitettävä maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

## Melu

6. Puhdistustyön aiheuttama melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa kello 07:00 ja 22:00 välisenä aikana A-painotetun ekvivalenttimelutason (Laeq) arvoa 55 dB (A), eikä kello 22:00 ja 07:00 välisenä aikana A-painotetun ekvivalenttimelutason (Laeq) arvoa 50 dB (A). Mikäli valvontaviranomaisella on aihetta epäillä toiminnasta syntyvän meluhaittoja, on kiinteistön omistaja velvollinen ryhtymään haitan johdosta tarvittaviin mittauksiin ja selvityksiin sekä melun vähentämistoimiin

## Määräykset vastuuhenkilöistä ja töiden aloittamisesta

7. Kunnostustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän kunnostukseen ja kunnostustöiden valvontaan. Valvojan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Lapin ELY-keskukselle ja Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot, työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää kunnostustyön aikana.

## Määräykset poikkeuksellisista tilanteista

8. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli häiriötilanteesta voi aiheutua onnettomuusriski tai terveyshaittaa, on tapauksesta ilmoitettava myös Lapin pelastuslaitokselle. Kiinteistön omistajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen ja haittojen torjumiseksi.

## Määräykset kirjanpidosta, puhdistuksen laadunvalvonnasta, tarkkailusta ja raportoinnista

9. Kunnostustyön aikana tulee pitää työmaapöytäkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja kunnostuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Pöytäkirjat on säilytettävä vähintään kolmen (3) vuoden ajan ja ne on pyynnöstä esitettävä Lapin ELY-keskukselle tai Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

10. Kunnostustavoitteiden toteutumista on töiden aikana tarkkailtava asianmukaisilla kenttämittauksilla ja näytteenotolla. Tarkkailussa on määritettävä maaperän öljyhiilivetyjakeet. Kunnostusalueen katsotaan rajautuneen, kun laboratorioanalyysillä varmistetut tarkkailutulokset alittavat kaikilta kaivannon reunoilta ja sen pohjalta lupamääräyksessä 1 esitetyt raja-arvot. Kaivantoja ei saa peittää ennen kuin kontrollinäytteiden laboratoriotulosten perusteella on todettu maaperän pilaantumattomuus ja Lapin ELY-keskukselle ja Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattu mahdollisuus kunnostustöiden tarkastamiseen.
11. Pilaantuneisuus selvityksen sekä kunnostuksen yhteydessä otettujen näytteiden analyysitulosten ja muiden työnaikaisten havaintojen perusteella on kiinteistön omistajan esitettävä selvitys kunnostettavan alueen jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.
12. Kunnostustyön loppuraportti on toimitettava Lapin ELY-keskukselle ja Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä:
- yhteenveto työmaapöytäkirjasta,
  - yhteenveto kiinteistöllä tehdyistä kunnostustoimista, kenttä- ja laboratoriotutkimuksista sekä tutkimustulokset,
  - toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon (ykj) sidotulla kartalla,
  - näytepisteiden sijainti (ykj-koordinaatisto),
  - selvitys kaivannoista poistettujen maa-ainesten laadusta, määrästä, käsittelystä ja sijoituspaikasta ja
  - tarvittaessa lupamääräyksessä 5 mainittu riskinarvio ja lupamääräyksessä 11 mainittu selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.

## Perustelut

Kunnostustavoitteiksi on määrätty valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot kohteen tutkimuksissa löydetyille öljyhiilivetyjakeille. Lapin ELY-keskus on ottanut kunnostustasoa määrittäessään huomioon alueen kaavoitustilanteen ja käyttötarkoituksen. Haudattujen jätteiden poistamisella maaperästä varmistetaan, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Lupamääräyksellä varmistetaan, että kunnostustyöt ulotetaan myös tutkittujen alueiden ulkopuolelle, mikäli maaperässä todetaan alemmat ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia. Kunnostustyölle on asetettu määräaika, että työt saatetaan loppuun viivyttämättä. Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille toimitetaan tieto kunnostustöiden suunnitellusta aloitusajankohdasta ennen töiden aloittamista (määräys 1).

Pilaantuneiden massojen kuljetuksesta, kuormauksesta, varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustöistä aiheudu ympäristön



pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden massojen pölyämistä tai haitta-aineiden huuhtoutumista ja näistä johtuvaa pilaantuneiden massojen aiheuttamaa lisäpilaantumista kunnostettavalla kiinteistöllä ja naapurikiinteistöillä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla ja välivarastoitavien massojen peittämisellä (määräykset 2-4).

Kunnostustoimien aikaisilla kontrollinäytteillä saadaan tietoa kunnostuksen etenemisestä ja riittävydestä. Tarkkailulla varmistetaan, että alueet kunnostetaan lupamääräyksessä 1 annettujen ohjearvojen mukaisesti. Kiinteistön omistajan on pystyttävä osoittamaan, että kunnostustyöt on tehty riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti. Siinä tapauksessa, että tavoitetta ei saavuteta, on pystyttävä arvioimaan riskit ja mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräys 5).

Määräys on annettu meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi. Valtioneuvosto on antanut päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992). Siinä ohjeena on mm., että taajamissa ei melutaso saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason päiväohjearvoa 55 dB eikä yöohjearvoa 50 dB (lupamääräys 6).

Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että kunnostus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa (määräys 7).

Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty viranomaisten tiedon saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Määräys torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi (määräys 8).

Viranomaisvalvonta ja kiinteistön omistajan vastuu edellyttävät kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Kunnostustöiden onnistumisen kannalta on tärkeää, että käsiteltävien massojen ominaisuuksista, kunnostuksen etenemisestä ja kunnostuksen riittävydestä saadaan luotettavaa tietoa. Tarkkailu on tarpeen myös haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi. Tarkkailulla saatavan tiedon avulla varmistetaan, että kunnostustöille asetetut tavoitteet saavutetaan pysyvästi ja tarvittaessa pystytään tehostamaan kunnostustöiden ympäristönsuojelutoimia sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve. Kaivutyötä ohjataan pääasiassa paikan päällä tehtävin kenttämittauksin ja havainnoin. Tiedonkulun ja viranomaisvalvonnan varmistamiseksi kaivantojen tarkistusvelvoite näytteenotoin on tarpeen. Laboratoriotulosten odottaminen varmistaa päätöksessä asetetun puhdistustason saavuttamisen (määräykset 9-12).

## **Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

## SOVELLETUT SÄÄDÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000),  
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000),  
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007),  
Valtioneuvoston päätös ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä (659/1996),  
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992),  
Ympäristöministeriön päätös yleisimpien jätteiden sekä ongelmajätteiden luettelosta (1129/2001),  
Valtion maksuperustelaki (150/1992),  
Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2011 (1394/2010).

## LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lapin ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisesti.

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 624 euroa.

Päätöksestä peritään valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2011 (1394/2010) mukainen suorittemaksu. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään 48 €/h. Päätöksen käsittelyyn käytettiin 13 tuntia eli maksu on yhteensä 624 euroa.

## JAKELU

### Päätös

Hakija

### Jäljennös maksutta

Sodankylän kunta  
Sodankylän kunnan ympäristönsuojeluviranomainen  
Suomen ympäristökeskus

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö      Tiina Kämäräinen

EU-koordinaattori      Paula Alho

## LIITTEET

1. Valitusosoitus (LAP YSi 02V)
2. Sijaintikartta
3. Tutkimuskartta

pa/hk

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti.

### Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

### Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava siten, että se on perillä kirjaamossa viimeistään valitusajan päättymispäivänä klo 16.15.

### Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

### Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuimen ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muutettu 1024/2002) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua 89 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 204, 65101 VAASA  
 käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA  
 aukioloaika: 8.00 - 16.15  
 puhelin: 010 36 42611  
 telekopio: 010 36 42760  
 sähköposti: vaasa.hao@om.fi

### LAP YSi 02V