



## **ASIA**

Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

## **ILMOITUKSEN TEKIJÄ**

Pörhön Autoliike Oy  
Alakorkalontie 1  
96300 Rovaniemi

yhteyshenkilö: Jari Hyvärinen

## **KUNNOSTUSKOHDE JA SEN SIJAINTI**

Kunnostettava kohde sijaitsee Rovaniemen kaupungissa osoitteessa Alakorkalontie 1, kiinteistöllä RN:o 698-5-596-6. Kohteen sijainti on esitetty päätöksen liitteenä olevassa sijaintikartassa.

## **TOIMINNAN YMPÄRISTÖLUPATARVE**

Ympäristönsuojelulain (86/2000) 78 §:n 1. momentin perusteella pilaantuneen maan kunnostukseen tulee olla ympäristölupa. Mikäli em. pykälän 2. momentin ehdot täyttyvät, maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen riittää ilmoitus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Tässä tapauksessa ilmoitusmenettely on riittävä.

## **ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN TOIMIVALTA**

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Kunnostuskohde sijaitsee Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (myöhemmin Lapin ELY-keskus) toimialueella, joka siten on asian ratkaisijana.

## **ILMOITUKSEN VIREILLETULO**

Ilmoitus on tullut vireille 15.8.2012.

## ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA SIJAINTI

Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella. Asemakaavamerkintä on teollisuus- ja liikerakennusten korttelialue (TL).

Kunnostuskohteen läheisyydessä sijaitsee liikekiinteistöjä sekä Jänkätien toisella puolella päiväkotia. Kohteen sijainti KKJ koordinaatistossa on P:7377969; I:3441519.

## ILMOITETTU TOIMINTA

Lapin Auto Oy:n Rovaniemen toimipisteessä tehdään liikekiinteistöön saneeraus- ja laajennustöitä. Töiden yhteydessä kiinteistö liitetään kaukolämpöverkkoon. Kaukolämpökaivantoa kaivettaessa rakennuksen Jänkätien puoleiselta seinustalta paljastui teräksinen öljysäiliö, jonka ympäristössä oli voimakasta öljypilaantumaa. Säiliöstä poistettiin imuautolla noin 10 m<sup>3</sup> öljyä.

Pörhö Kiinteistöt Oy on ostanut kiinteistön 11.7.2003 Mauri Haatajalta, jonka jälkeen kiinteistössä on myös harjoitettu ajoneuvojen korjaus- ja myyntitoimintaa. Kiinteistöllä tulee toimimaan saneerauksen jälkeen mm. autofiksaamo.

## MAAPERÄ SEKÄ POHJA- JA PINTAVEDET

Kiinteistön alueella maaperä on hiekkamoreenia. Kalliopinnan syvyyttä ei ole selvitetty. Kiinteistö ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähimmät vesistöt ovat Kemijoki 890 m etelään ja Harjulampi 1275 m itään. Kiinteistön piha-alueet on pääsääntöisesti asfaltoidut ja sadevedet ohjataan sadevesijärjestelmään. Kiinteistön takana missä pilaantuma sijaitsee, sadevedet imeytetään maaperään.

## PILAANTUNEISUUSHAVAINNOT JA TUTKIMUKSET

Kaukolämpöliittymää kaivettaessa maasta paljastuneen öljysäiliön ympäryshiekassa havaittiin öljypilaantumaa, joka alkoi noin 0,5 m:n syvyydestä. Otetussa maanäytteessä (A1) öljyhiilivetyjen kokonaisuus oli 16 000 mg/kg ja ylemmät ohjearvot ylittyivät bensiinijakeiden ja keskitisleiden osalta. Lisäksi raskaiden jakeiden osalta ylittyi alempi ohjearvo.

Elokuun alussa 2012 alueella suoritettiin pilaantumaa laajuuden selvittämiseksi lisätutkimuksia kairamalla. Kairauksia tehtiin kahdeksaan pisteeseen pilaantumaa ympärille ja kolmeen pisteeseen rakennuksen sisälle. Laboratorioissa analysoiduissa näytteissä öljyhiilivetyjen pitoisuudet ylittivät bensiinijakeiden osalta alemmat ohjearvot tutkimuspisteissä KP4 ja 7 sekä keskitisleiden osalta pisteissä KP3 ja S1. Ylemmät ohjearvot ylittyivät keskitisleiden osalta pisteissä KP4 ja 7.

Kiinteistölle tulevaa öljynerotusjärjestelmän kaivantoa kaivettaessa maasta paljastui 3 betonirengaskaivoa. Kaivannossa oli aistinvaraisesti havaittavissa mahdollista öljypilaantumaa kaivojen ympärystyissä ja sisäpinnassa. Otetussa maanäytteessä (KAIVO) öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus oli 1 800 mg/kg. Näytteessä öljyhiilivetyjen pitoisuudet ylittivät bensiinijakeiden osalta ylemmän ohjearvon ja keskitisleiden osalta alemman ohjearvon.

## HAITTA-AINEIDEN ESIINTYMINEN

### Lähtökohdat

Asetus pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (VNa 214/2007), jossa annetaan haitta-aineille tavoite- ja ohjearvot on tullut voimaan 1.6.2007. Asetuksessa annetaan haitta-aineille kolme arvoa: kynnysarvo sekä alempi ja ylempi ohjearvo. Kynnysarvo edustaa pilaantuneisuutta, jonka ylittyessä maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava.

Maaperää pidetään lähtökohtaisesti teollisuus-, liikenne-, varasto- tai muulla vastaavalla alueella pilaantuneena, jos haitta-aineen pitoisuus ylittää säädetyn ylempään ohjearvon.

### Pilaantuneisuuden ja kunnostuksen arviointi

Kiinteistöllä on pilaantuneisuutta, joka vaatii kunnostustoimenpiteitä. Öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuudet öljysäiliön ympäristössä on 16 000 mg/kg ja ylempät ohjearvot ylittyvät bensiinijakeiden ja keskitisleiden osalta. Kiinteistön käyttötarkoitus ei muutu, kiinteistöllä jatketaan edelleen teollisen toiminnan harjoittamista. Tästä syystä esitetään puhdistustasoksi VNa 214/2007 ylempiä ohjearvoja öljyhiilivedyille. Suositeltavaa olisi kuitenkin kunnostaa kiinteistö alle kynnysarvojen, jolloin kiinteistölle ei aiheudu rasitteita.

### Pilaantuneisuuden määrärajo

Säiliön ympärillä maaperässä on öljyhiilivetyjen ylempään ohjearvon ylittävää pitoisuutta bensiinijakeiden ja keskitisleiden osalta arviolta 60 m<sup>2</sup>:n alalla noin 2 m:n paksuisena kerroksena, joka alkaa noin 0,5 m:n syvyydeltä maanpinnasta. Tehtyjen havaintojen perusteella alemmat ohjearvot ylittävää pilaantumaa on noin 45 m<sup>2</sup>:n alueella, 0,5-1,0 m:n syvyydellä maanpinnasta. Tämä pilaantuma jatkuu rakennuksen sisäpuolelle, noin 5 m:n etäisyydelle ulkoseinästä.

Kaivojen ympäristössä pilaantumaa on tämänhetkisten havaintojen mukaan kaivojen vierustalla täyttöhiekassa ja mahdollisesti kaivojen pohjalle liettyneessä kerroksessa. Pilaantunut alue on arviolta 5 m<sup>2</sup> ja noin 0,5 m:n vahvuinen. Pilaantuma ylittää bensiinijakeiden osalta ylempät ohjearvot ja keskitisleiden osalta alemman ohjearvon.

Alemman ohjearvon ylittäviä pilaantuneita maita on tämänhetkisten havaintojen perusteella 23 m<sup>3</sup> eli noin 44 tonnia ja ylempään ohjearvon ylittäviä pilaantuneita maita 123 m<sup>3</sup> eli noin 234 tonnia.

## KUNNOSTUSEHDOTUS

Kunnostustyölle on nimettävä valvoja jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Lapin ELY-keskukselle ja paikalliselle ympäristönsuojeluviranomaiselle.

### Kunnostusmenetelmä

Pilaantuneet maamassat kunnostetaan massanvaihtoina. Pilaantuneet massat kuljetetaan asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottopaikkaan jatkokäsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi. Mikäli rakennuksen alle jää pilaantumaa, jota ei rakennusta vaarantamatta saada poistettua, pilaantuma kapseloidaan. Kapseloinnin ja mahdollisten muiden seurantatoimien taso

päätetään kunnostustyön päätyttyä, kun jäännöspitoisuuksien laajuus ja pitoisuus selviää.

### **Pilaantuneiden maa-ainesten käsittely**

Pilaantuneet maa-ainekset on suojattava sateelta ja niiden leviäminen mm. haihtumalla ja liukenemalla on estettävä. Käsiteltäessä ja kuljetettaessa massojen pölyäminen on minimoitava ja vetisten massojen valuminen on estettävä.

Kaivutöiden yhteydessä pilaantuneet maa-ainekset kerätään tiiville alustalle pitoisuuksittain ja peitetään massat haihtumisen ja kastumisen estämiseksi.

Läjityskasoista öljyhiilivetyypitoisuudet määritetään kokoomanäytteinä ennen niiden toimittamista vastaanottoaikaan. Kuljetettaessa on kuormien mukana oltava siirtoasiakirja, josta ilmenee haitta-aineen laatu, pitoisuus, vastaanottaja ym. tiedot.

Pilaantuneiden maiden poiston jälkeen otetaan kontrollinäytesarja, jolla varmistetaan jätettävien maa-aineksen puhtaus. Sallittu jäämäpitoisuus määräytyy ilmoituksen perusteella saatavan päätöksen mukaisesti.

## **ILMOITUKSEN KÄSITTELY**

### **Ilmoituksesta tiedottaminen**

Lapin ELY-keskus on tiedottanut ilmoituksesta ympäristönsuojelulain 63 §:n mukaisesti. Pilaantuneen maaperän kunnostukseen liittyviä erillisiä lausuntoja ei ole pyydetty.

## **LAPIN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU**

### **Päätös**

Lapin ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen. Töiden toteuttamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä.

### **Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi**

1. Kiinteistöltä RN:o 698-5-596-6 on poistettava pilaantuneet maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuus ylittää valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) ylemmät ohjearvot bensiinijakeiden (C5-C10), keskitisleiden (>C10-C21) ja raskaiden öljyjakeiden osalta (>C21-C40). Ylempi ohjearvo on bensiinijakeille 500 mg/kg, keskitisleille 1000 mg/kg ja raskaille öljyjakeille 2000 mg/kg. Kunnostustyöt on ulotettava niin laajalle, että kaikki maamassat, joissa pitoisuudet ylittävät ylemmän ohjearvon saadaan poistettua.

Kunnostustöiden aloittamisesta on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista. Maaperän kunnostustyöt on saatettava loppuun

31.8.2013 mennessä. Kunnostusta tulee kuitenkin jatkaa siihen saakka, kunnes Lapin ELY-keskus hyväksyy kunnostuksen toiminnanharjoittajan esityksestä loppuun saatetuksi.

2. Pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jolla on lupa jätteen käsittelyyn ja vastaanottoon. Kaikkien puhdistustyömaalta pois kuljetettavien maamassojen ja jätteiden sijoituspaikka on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista.
3. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormaus on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kuljetettaessa kosteita ja valuvia maamassoja tulee kuljetuskaluston olla riittävän tiiviitä, jottei kuljetuksissa pääse valumaan haitallisia aineita ympäristöön. Maamassojen pölyäminen on estettävä kuljetuksen aikana. Vaarallista jätettä kuljetettaessa on kuorman mukana seurattava siirtoasiakirja.
4. Pilaantuneen maan kaivanto on aidattava. Kaivannot on lisäksi varustettava pilaantuneen maaperän kunnostuksesta kertovin kyltein.
5. Massanvaihdon yhteydessä maaperästä löytyvät käytöstä poistetut rakenteet ja esim. betonikappaleet, jotka sisältävät ympäristölle vaarallisia aineita on poistettava ja toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Poistettujen rakenteiden välivarastoinnin tulee tapahtua alueella siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) ylemmät ohjearovot voidaan pakottavasta syystä välivarastoida kiinteistöllä tiiviillä alustalla enintään 30 vuorokauden ajan. Maamassat on peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi.
6. Kaivannoista poistettavan ja paikoilleen jätettävän maa-aineksen rajapinnasta on otettava riittävä määrä kontrollinäytteitä lupamääräyksessä 11 täsmennetyllä tavalla ja mikäli niiden laboratoriomäärityksissä esiintyy kunnostustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia, tulee kunnostusta jatkaa siihen saakka, että tavoite saavutetaan. Mikäli puhdistuksessa ei ole päästy lupamääräyksessä 1 asetettuun puhtaustasoon, on esitettävä maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

## Melu

7. Puhdistustyön aiheuttama melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa kello 07:00 ja 22:00 välisenä aikana A-painotetun ekvivalenttimelutason (L<sub>aeq</sub>) arvoa 55 dB (A), eikä kello 22:00 ja 07:00 välisenä aikana A-painotetun ekvivalenttimelutason (L<sub>aeq</sub>) arvoa 50 dB (A). Mikäli valvontaviranomaisella on aihetta epäillä toiminnasta syntyvän meluhaittoja, on toiminnanharjoittaja velvollinen ryhtymään haitan johdosta tarvittaviin mittauksiin ja selvityksiin sekä melun vähentämistoimiin.

### **Määräykset vastuuhenkilöistä ja töiden aloittamisesta**

8. Kunnostustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän kunnostukseen ja kunnostustöiden valvontaan. Valvojan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Lapin ELY-keskukselle ja Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot, työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää kunnostustyön aikana.

### **Määräykset poikkeuksellisista tilanteista**

9. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli häiriötilanteesta voi aiheutua onnettomuusriski tai terveyshaittaa, on tapauksesta ilmoitettava myös Lapin pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen ja haittojen torjumiseksi.

### **Määräykset kirjanpidosta, puhdistuksen laadunvalvonnasta, tarkkailusta ja raportoinnista**

10. Kunnostustyön aikana tulee pitää työmaapöytäkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja kunnostuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Pöytäkirjat on säilytettävä vähintään kolmen (3) vuoden ajan ja ne on pyynnöstä esitettävä Lapin ELY-keskukselle tai Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
11. Kunnostustavoitteiden toteutumista on töiden aikana tarkkailtava asianmukaisilla kenttämittauksilla ja näytteenotolla. Tarkkailussa on määritettävä maaperän öljyhiilivetyjen pitoisuus bensinijakeiden (C5-C10), keskitisleiden (>C10-C21) ja raskaiden öljyjakeiden (>C21-C40) osalta. Kunnostusalueen katsotaan rajautuneen, kun laboratorioanalyysillä varmistetut tarkkailutulokset alittavat kaikilta kaivannon reunoilta ja sen pohjalta lupamääräyksessä 1 esitetyt raja-arvot. Kaivantoja ei saa peittää ennen kuin kontrollinäytteiden laboratoriotulosten perusteella on todettu maaperän pilaantumattomuus ja Lapin ELY-keskukselle ja Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattu mahdollisuus kunnostustöiden tarkastamiseen.
12. Pilaantuneisuusselvityksen sekä kunnostuksen yhteydessä otettujen näytteiden analyysitulosten ja muiden työnaikaisten havaintojen perusteella on toiminnanharjoittajan esitettävä selvitys kunnostettavan alueen jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.
13. Kunnostustyön loppuraportti on toimitettava Lapin ELY-keskukselle ja Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä:
  - yhteenveto työmaapöytäkirjasta,
  - yhteenveto kiinteistöllä tehdyistä kunnostustoimista, kenttä- ja laboratoriotutkimuksista sekä tutkimustulokset,
  - toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon (kkj) sidotulla kartalla,

- näytepisteiden sijainti (kkj - koordinaatisto),
- selvitys kaivannoista poistettujen maa-ainesten laadusta, määrästä, käsittelystä ja sijoituspaikasta ja
- tarvittaessa lupamääräyksessä 6 mainittu riskiarvio ja lupamääräyksessä 12 mainittu selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.

Loppuraportista tulee lisäksi tehdä tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen ([www.suomi.fi](http://www.suomi.fi), Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027).

## Perustelut

Kunnostustavoitteeksi on määrätty valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) ylemmät ohjearvot kohteen tutkimuksissa löydetuille öljyhiilivetyjakeille. Lapin ELY-keskus on ottanut kunnostustasoa määrittäessään huomioon alueen kaavoitustilanteen ja alueen nykyisen käyttötarkoituksen. Lupamääräyksellä varmistetaan, että kunnostustyöt ulotetaan myös tutkittujen alueiden ulkopuolelle, mikäli maaperässä todetaan ylemmän ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia. Kunnostustyölle on asetettu määräaika, jotta työt saatetaan loppuun viivyttelemättä. Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille toimitetaan tieto kunnostustöiden suunnitellusta aloitusajankohdasta ennen töiden aloittamista (määräys 1).

Pilaantuneiden massojen kuljetuksesta, kuormauksesta, varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden massojen pölyämistä tai haitta-aineiden huuhtoutumista ja näistä johtuvaa pilaantuneiden massojen aiheuttamaa lisäpilaantumista kunnostettavalla kiinteistöllä ja naapurikiinteistöllä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla ja välivarastoitavien massojen peittämisellä. Kunnostettavat alueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle (lupamääräykset 2-5).

Kunnostustoimien aikaisilla kontrollinäytteillä saadaan tietoa kunnostuksen etenemisestä ja riittävydestä. Tarkkailulla varmistetaan, että alueet kunnostetaan lupamääräyksessä 1 annettujen ohjearvojen mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on pystyttävä osoittamaan, että kunnostustyöt on tehty riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti. Siinä tapauksessa, että tavoitetta ei saavuteta, on pystyttävä arvioimaan riskit ja mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräys 6).

Määräys on annettu meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi. Annetut melutason ohjearvot ovat valtioneuvoston melutason ohjearvojen (993/1992) mukaiset. (lupamääräys 7).

Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että kunnostus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa (määräys 8).

Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty viranomaisten tiedon saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Määräys torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi (määräys 9).

Viranomaisvalvonta ja toiminnanharjoittajan vastuu edellyttävät kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Kunnostustöiden onnistumisen kannalta on tärkeää, että käsiteltävien massojen ominaisuuksista, kunnostuksen etenemisestä ja kunnostuksen riittävydestä saadaan luotettavaa tietoa. Tarkkailu on tarpeen myös haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi. Tarkkailulla saatavan tiedon avulla varmistetaan, että kunnostustöille asetetut tavoitteet saavutetaan pysyvästi ja tarvittaessa pystytään tehostamaan kunnostustöiden ympäristönsuojelutoimia sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve. Kaivutyötä ohjataan pääasiassa paikan päällä tehtävin kenttämittauksin ja havainnoin. Tiedonkulun ja viranomaisvalvonnan varmistamiseksi kaivantojen tarkistusvelvoite näytteenotoin on tarpeen. Laboratoriotulosten odottaminen varmistaa päätöksessä asetetun puhdistustason saavuttamisen.

Kunnostustyön aikana ja sen jälkeen on pystyttävä varmistamaan ja osoittamaan, että kunnostettava alue on puhdistettu riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve.

Dokumentointi on tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. Sähköisen lomakepalvelun käyttö on maksutonta ja se helpottaa viranomaisen tiedon tallentamista. Lomake ja sen täyttöohje löytyvät internet-osoitteesta: [http://www.suomi.fi/suomifi/suomi/asioi\\_verkossa/lomakkeet/ym\\_ym027/index.html](http://www.suomi.fi/suomifi/suomi/asioi_verkossa/lomakkeet/ym_ym027/index.html). (määräykset 10–13).

## **Päätöksen voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

## **SOVELLETUT SÄÄDÖKSET**

Ympäristönsuojelulaki (86/2000),  
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000),  
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007),  
Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012),  
Valtioneuvoston päätös m elutason ohjeistoista (993/1992),  
Valtion maksuperustelaki (150/1992),  
Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2012 (1538/2011).



## LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lapin ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisesti.

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 850 euroa.

Päätöksestä peritään valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2012 (1538/2011) mukainen suoritemaksu. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään 50 €/h. Päätöksen käsittelyyn käytettiin 17 tuntia eli maksu on yhteensä 850 euroa.

## LASKUN LÄHETTÄMINEN

Lasku lähetetään myöhemmin Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

## JAKELU

### Päätös

Hakija

### Jäljennös maksutta

Rovaniemen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen  
Suomen ympäristökeskus (sähköisenä)

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojeluyksikön päällikön  
sijainen, Insinööri

Vesa-Matti Määttä

Ylitarkastaja

Marko Kiviniemi

## LIITTEET

1. Valitusosoitus (LAP YSi 02V)
2. Sijaintikartta

vmm/hk

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyy maksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti.

### Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

### Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava siten, että se on perillä kirjaamossa viimeistään valitusajan päättymispäivänä klo 16.15.

### Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

### Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksua **90 €**. Tuomioistuinten ja eräiden oikeudenkäyntiviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 204, 65101 VAASA  
 käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA  
 aukioloaika: 8.00 - 16.15  
 puhelin: 029 56 42611  
 telekopio: 029 56 42760  
 sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

### LAP YSi 02V