



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista Kajaanin Otanmäellä osoitteessa Vuorokkaantie 16.

ILMOITTAJA

Väinö ja Sirkka Takanen
Vuorokkaantie 16
88200 Otanmäki

Yhteyshenkilö:
Öljyalan Palvelukeskus Oy, JASKA-hanke
c/o Asiamies Jonna Seppänen, Pöyry Finland Oy
puh. 050 5928 873
e-mail: jonna.seppanen@poyry.com

KIINTEISTÖ, SEN SIJAINTI JA KÄYTTÖTARKOITUS

Puhdistettava kohde sijaitsee Kajaanin kaupungissa, Otanmäen taajamassa osoitteessa Vuorokkaantie 16. Kohteen kiinteistörekisteritunnukset ovat 205-417-12-125 ja 205-417-12-75.

Kiinteistöllä on toiminut huoltoasema vuodesta 1959 1980-luvun lopulle. Alkuvaiheessa huoltoasemalla oli maanpäälliset säiliöt. Ne muutettiin toiminnan aikana maanalaisiksi säiliöiksi. Toiminnan loppuvaiheessa käytössä oli kolme maanalaisista 5000 litran säiliötä ja yksi maanpäällinen 2000 litran säiliö. Maanalaiset säiliöt ja muut polttonesteiden jakeluun liittyvät laitteet on poistettu vuonna 1992.

Kohteessa on huoltohalli, jossa on kaksi huoltokuilua. Jäteöljysäiliö on rakennuksen sisätilassa ja on edelleen kiinteistönomistajan käytössä. Huoltohalli on ollut yhdistettynä viemäriverkkoon, mutta ei enää tällä hetkellä. Hallin edessä on ollut öljynerotuskaivo. Pihalla on ollut autojen pesualue.

Kiinteistöllä on öljylämmitys. Aikaisemmin säiliö oli maan alla, mutta se on poistettu ja nykyisin käytössä on muovisäiliö, joka sijaitsee asuinrakennuksen sisäosissa.

KIINTEISTÖN OMISTAJA

Väinö ja Sirkka Takanen
Vuorokkaantie 16
88200 Otanmäki

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneiden maa-ainesten käsittelyyn on pääsääntöisesti oltava ympäristölupa. Säännöksen mukaan luvan sijasta riittää ilmoitus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, jos pilaantuneen alueen laajuus ja maaperän pilaantumisen aste on riittävästi selvitetty, jos puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttävää puhdistusmenetelmää ja jos toiminnasta ei aiheudu ympäristön muuta pilaantumista. Tässä tapauksessa ilmoitusmenettely on riittävä. Kunnostuskohde sijaitsee Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen toimialueella, joka siten on asian ratkaisijana.

PILAANTUMISTA KOSKEVAT TIEDOT

Selvitys pilaantumista aiheuttaneista tapahtumista

Alueella on toiminut huoltoasema, joka on toiminut Shellin ja Seon liikemerkin alla. Huoltoaseman toiminta alkoi 1959 ja päättyi 1980-luvun lopussa. Kiinteistöllä on myyty bensiiniä (kahta laatua), dieseliä ja polttoöljyä, joiden säiliöt ovat sijainneet Vuorokaantien laidassa. Alkuvaiheessa huoltoasemalla oli maanpäälliset säiliöt, jotka on muutettu toiminnan aikana maanalaisiksi säiliöiksi. Toiminnan loppuvaiheessa käytössä oli kolme maanalaisista 5000 litran säiliötä ja yksi maanpäällinen 2000 litran säiliö. Maanalaiset säiliöt ja muut polttonesteiden jakeluun liittyvät laitteet on poistettu vuonna 1992.

Kohteessa on huoltohalli, jossa on kaksi huoltokuilua. Jäteöljysäiliö on rakennuksen sisätilassa ja on edelleen kiinteistönomistajan käytössä. Huoltohalli on ollut yhdistettynä viemäriverkkoon, mutta ei enää tällä hetkellä. Hallin edessä on ollut öljynerotuskaivo. Pihalla on ollut autojen pesualue.

Kiinteistöllä on öljylämmitys. Aikaisemmin säiliö oli maan alla, mutta se on poistettu ja nykyisin käytössä on muovisäiliö, joka sijaitsee asuinrakennuksen sisätiloissa.

Kiinteistön entinen omistaja muistaa yhden isomman vahinkotilanteen, jossa polttoöljysäiliö ylitäytettiin. Tapahtuma-aika oli syksyllä jäisen maan aikana. Palokunta imeytti maan pinnalla olleen öljyn, mutta kiinteistöllä ei tuolloin tehty maaperätutkimuksia. Kohteessa ei tiettävästi ole tehty aikaisemmin kunnostustoimenpiteitä.

Selvitys pilaantumisen aiheuttaneesta aineesta, pilaantuneen maan määrä ja pilaantuneen alueen pinta-ala

Hakemuksessa on arvioitu, että pilaantunut maa-ala olisi noin 60 m² ja pilaantuneen maan määrä noin 200 m³id, josta 100 m³id arvioidaan sellaiseksi maa-ainekseksi, jossa öljyhiilivetyjen (keskitisleet) pitoisuus ylittää ylempään ohjearvon.

Kohteessa suoritettiin maanäytteenottoa 23 pisteessä 30–31.10.2013 välisenä aikana. Näytteet otettiin jatkuvana näytesarjana maksimissaan yhden metrin kokoomanäytteinä tai selkeästi havaitun maalajikerroksin. Näytteenotto ulotettiin 1,5–2,7 metrin syvyyteen maanpinnasta. Kenttähavaintojen ja –analyysien perusteella

valittiin yhdeksän maanäytettä, joista analysoitiin kevyiden (C5-C10), keskiraskaiden (C10-C22) ja raskaiden (C22-C40) öljyhiilivetyjakeiden sekä BTEX-yhdisteiden, MTBE:n ja TAME:n pitoisuudet sekä 1,2-dikloorietaanin ja 1,2-dibromietaanin pitoisuudet. Suurin kokonaishiilivetypitoisuus havaittiin jakelualueen näytepisteessä 1 1,0–2,0 metrin syvyydessä (NP1/1-2). Kyseisessä näytteessä keskiraskaiden öljyjakeiden pitoisuudeksi 1100 mg/kg. Lisäksi huoltohallin näytepisteessä 19 1-2 metrin syvyydessä todettiin keskiraskaiden jakeiden pitoisuudeksi 440 mg/kg (NP19/1-2). Pohjavesinäytteistä ei havaittu määräysrajojen ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjakeita.

Maaperä-, pohja- ja pintavesitiedot

Maaperätiedot

Maanpinta tutkitulla alueella on hiekkamoreenia ja hiekkaa noin 2 metrin syvyyteen saakka. 2-2,5 metrin syvyydessä maa on pääosin hiekkaa/siltistä hiekkaa. Kairaukset päättyivät normaalina näytteenottona kallioon 2,0–2,7 metrin syvyydessä.

Pohja- ja pintavesitiedot

Kohdealue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue sijaitsee kohteesta noin kahden kilometrin päässä pohjoisessa. Maaperätutkimuksissa havaittiin mahdollista pohjavettä lähes kaikkien kairauspisteiden kohdalla n. 1,5 metrin syvyydessä. Kiinteistöllä on kaksi rengaskaivoa, joissa veden pinta oli 1,1 ja 1,3 metrin syvyydellä maanpinnasta. Pohjaveden virtaussuunta on maaston muotojen perusteella arvioituna pohjoiseen/koilliseen kohti suoaluetta.

Pintavesistöjä ei sijaitse lähellä. Kohteen pohjoispuolella noin 100 metrin päässä alkaa ojitettu suoalue. Oulujärvi sijaitsee noin kahden kilometrin päässä kohteesta koilliseen. Kiinteistön sadevedet johtuvat maaperään ilman viemäröintiä.

SELVITYS PUHDISTUSTYÖN SUORITTAMISESTA

Selvitys puhdistustavoitteesta

Maaperän kunnostuksen tavoitteena on alentaa maaperän haitta-ainepitoisuuksia siten, että päättäneestä polttoaineen jakelutoiminnasta aiheutuneesta maaperän pilaantuneisuudesta johtuvia ympäristö- tai terveyshaittoja ei kunnostustyön jälkeen esiinny. Samalla poistetaan vaara haitta-aineiden leviämislle kauemmas ympäristöön. Ilmoituksessa esitetään, että kunnostuksen tavoitetasoksi käytetään valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaista alemmaa ohjearvotasoa. Alueelta poistetaan keskiraskailla öljyhiilivetyjakeilla pilaantuneet massat, joissa valtioneuvoston asetuksen alemmat ohjearvot ylittyvät. Poistettavat massat esitetään kuljetettavaksi luvan omaavaan vastaanottoaikaan käsiteltäväksi.

Mikäli tavoitepitoisuuksiin ei joiltakin osilta kohtuudella päästä, tarkastellaan jatkotoimenpiteitä erikseen laadittavan tarkennetun riskinarvion perusteella.

Selvitys käytettävästä puhdistusmenetelmästä ja jätteiden käsittelystä

Maaperän pilaantuneisuuden kunnostus esitetään toteutettavaksi massanvaihdoilla. Alueelta poistetaan pilaantunut maa-aines, jonka pitoisuus ylittää valtioneuvoston asetuksen (214/2007) alemman ohjearvon. Poistettavat massat toimitetaan luvan omaavaan vastaanottoaikaan käsiteltäväksi.

Kunnostus aloitetaan kaivamalla pilaantuneen maa-aineksen päällä mahdollisesti oleva pilaantumaton maa-ainekkerros sekä kaivannon luiskista leikattavat pilaantumattomat maa-ainekset kasalle kaivannon läheisyyteen. Seuraavaksi kaivetaan pilaantuneet maa-ainekset pois ja lastataan ne suoraan auton lavalle ilman erillistä välivarastointia. Kaivannot täytetään pilaantumattomilla muualta tuoduilla tai kohteesta kaivetuilla alle haitta-ainepitoisuuksien tavoitetason olevilla maa-aineksilla.

Jakelutoimintaan liittyvät rakenteet on poistettu kiinteistöltä. Mikäli kohteen maaperässä havaitaan polttonesteiden jakelutoimintaan liittyviä rakenteita, jotka eivät olleet suunnitelman tekovaiheessa tiedossa, poistetaan myös ne kunnostustyön yhteydessä.

Kiinteistöltä poistettu öljyhiilivedyillä pilaantunut maa-aines kuormataan suoraan kaivannoista kuorma-autoihin ja kuljetetaan kuormat peitettynä asiankuuluvan luvan omaavalle käsittelypaikalle tai vastaanottajalle.

Selvitys puhdistustyön suorittamisesta, työn valvonnasta ja aikataulusta

Kaivutyötä ohjaa kenttävalvoja ennakkotutkimuksien ja -tietojen, kunnostussuunnitelman sekä Kainuun ELY- keskuksen lupapäätöksen mukaisesti. Öljyhiilivetytypitoisuuksia seurataan työn aikana kenttäanalyysillä. Osasta kaivun seuranta-äynteistä tarkastetaan haitta-ainepitoisuudet myös laboratoriossa, jotta kenttäanalyysimenetelmien tulokset saadaan varmennettua ja kalibroituja.

Kenttäanalyysillä puhtaaksi todennettujen kaivantojen pohjista ja seinämistä otetaan jäännöspitoisuusnäytteet, joista analysoidaan tarvittavat haitta-ainepitoisuudet laboratoriossa.

Kunnostustyö on tarkoitus suorittaa syksyn 2014 aikana. Työn arvioitu kesto on 2-3 työvuorokautta.

Selvitys puhdistamisen ympäristövaikutuksista ja ympäristöhaittojen ehkäisystä

Kunnostuksella poistetaan päätyneen huoltoasematoiminnan aiheuttamat haitat ympäristölle ja terveydelle. Kunnostustyö ei aiheuta ympäristöön haitallisia vaikutuksia, koska pilaantunut maa kuljetetaan välittömästi kaivun jälkeen pois ja kuormat peitetään kuljetuksen ajaksi. Kuljetuskaluston reitit suunnitellaan niin, etteivät haitta-aineet leviä kunnostustyömaan ulkopuolelle. Tarvittaessa ajoneuvojen reiteille levitetään pilaantumattonta maa-ainesta. Mikäli pilaantuneita maa-aineksia joudutaan varastoimaan kiinteistöllä väliaikaisesti, kasa peitetään peitteillä, jolloin estetään sadevesien maa-aineksia huuhtova ja liettävä vaikutus sekä maa-ainesten pölyäminen.

Mikäli massanvaihtokaivantoon kertyy vettä kaivutyön aikana, kaivanto pidetään kuivana pumpaamalla sinne kertynyt vesi uppopumpulla tarvittaessa öljynerottimen kautta alueen sadevesiviemäriin. Vaihtoehtoisesti vesi imetään suoraan imuautolla ja toimitetaan edelleen käsiteltäväksi. Kaivantoon mahdollisesti kestävästä vedestä otetaan näyte, josta analysoidaan C5-C40 hiilivetyypitoisuudet.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoituksen vireille tulo

Ilmoitus vastaanotettiin Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksessa 18.7.2014.

Tiedottaminen, lausunnot

Ilmoituksesta ei ole tiedotettu eikä pyydetty kirjallisia lausuntoja.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen ilmoituksen mukaisesti. Töiden toteuttamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä:

Kunnostustavoite

1. Kunnostusmenetelmänä voidaan käyttää ilmoituksessa esitettyä massanvaihtoa. Kunnostustavoitteena ovat valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) mukaiset alemmat ohjearvot.

Perustelut: Valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) 4 §:n 2 momentin mukaan maaperää pidetään yleensä pilaantuneena, jollei 2 §:ssä tarkoitettusta arvioinnista muuta johdu:

- 1) alueella, jota käytetään teollisuus-, varasto- tai liikennealueena taikka muuna vastaavana alueena, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn ylemmän ohjearvon;
- 2) muulla kuin 1 kohdassa tarkoitetulla alueella, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn alemman ohjearvon.

Asetuksen mukaan öljyhiilivetyjen keskitisileiden (C10-C21) alempi ohjearvo on 300 mg/kg.

Ilmoituksen tekijä on ilmoituksessaan kertonut puhdistustavoitteena olevan alemmat ohjearvot.

Ympäristönsuojelulain 7 ja 8 §:n pilaamiskielloista seuraa, että pilaantunut maaperä ja pohjavesi on puhdistettava sellaiseksi, ettei siitä aiheudu terveyshaittaa eikä haittaa tai vaaraa ympäristölle. Puhdistettaessa maaperä tässä päätöksessä mainittuihin pitoisuustasoihin, poistetaan puhdistettavalta alueelta ympäristö- ja terveyshaitat sekä maankäytön rajoitteet.

2. Pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely ja vastaanotto. Kaikkien puhdistustyömaalta pois kuljetettavien maamassojen sijoituspaikka on ilmoitettava Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista.

Perustelut: Pilaantumisen ehkäisemiseksi on perusteltua viedä poistettavat maamassat ja alueella muut mahdollisesti olevat jätteet sellaiseen käsittelypaikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisiä jätteitä. Jätteitä saa luovuttaa vain jätelain 29 §:n tarkoittamalle luvalliselle jätteenvastanottajalle.

3. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormaus on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Maamassojen pölyäminen on estettävä kuljetuksen aikana. Pilaantuneita maa-aineksia kuljetettaessa on kuorman mukana seurattava siirtoasiakirja.

Perustelut: Pilaantuneiden massojen käsittelystä, välivarastoinnista, kuormauksesta ja kuljetuksesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden massojen pölyämistä tai haitta-aineiden huuhtoutumista ja näistä johtuvaa pilaantuneiden massojen aiheuttamaa lisäpilaantumista kiinteistöllä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla. Maan kulkeutuminen kuljetus- ja kaivukaluston mukana alueen ulkopuolelle on estettävä käyttämällä puhtaita kulkureittejä ja tarvittaessa puhdistamalla ajoneuvojen renkaat.

Jätelain 121 § mukaan jätteenhaltijan on laadittava siirtoasiakirja vaarallisen jätteen kuljetuksesta, kun se siirretään ja luovutetaan 29 §:ssä tarkoitettulle vastaanottajalle. Siirtoasiakirjassa on oltava valvonnan ja seurannan kannalta tarpeelliset tiedot jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä, toimituspaikasta ja -päivämäärästä sekä kuljettajasta.

4. Massanvaihdon yhteydessä maaperästä löytyvät käytöstä poistetut rakenteet ja esim. betonikappaleet, jotka sisältävät ympäristölle vaarallisia aineita on poistettava ja toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Poistettujen rakenteiden välivarastoinnin tulee tapahtua alueella siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Pilaantumattomat rakenteet voidaan jättää paikoilleen, ellei kunnostuksen kannalta niiden poistaminen ole välttämätöntä.

Perustelut: Kunnostustöiden aikana kiinteistöltä mahdollisesti löytyvien betonirakenteiden kuljetuksesta, kuormauksesta, varastoinnista ja edelleen toimitamisesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustyöstä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa, kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi taikka jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

5. Mikäli sellaisia pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjeavot, joudutaan pakottavasta syystä lyhytaikaisesti (alle kuukausi) varastoimaan kunnostustyömaalla, on maamassat peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi sekä varastoitava tiiviillä alustalla.

Jos kaivutyön yhteydessä joudutaan poistamaan maa-aineksia, joissa pitoisuus alittaa tavoitepitoisuudet, voidaan näitä hyödyntää kaivannon täytössä. Käyttökelpoiseksi todetut kaivumaat läjitetään kiinteistölle kunnostusalueen läheisyyteen kunnostuksen valvojan osoittamaan paikkaan.

Perustelut: Mikäli pilaantuneita massoja joudutaan välivarastoimaan alueella, lisäpilaantumisen estämiseksi varastointiajan tulee olla lyhyt ja maaperän puhdistus varastoinnin jälkeen on syytä varmistaa. Välivarastoitavien massojen peittämisellä estetään pilaantuneiden massojen aiheuttama lisäpilaantuminen kiinteistöllä.

Kunnostuksen valvonta

6. Kunnostustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän kunnostukseen ja kunnostustöiden valvontaan. Valvojan yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot, työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää kunnostustyön aikana.

Perustelut: Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että kunnostus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa. Määräyksessä mainittujen tietojen dokumentointi on tarpeen kunnostustyön asianmukaisen toteuttamisen, valvonnan ja tiedonkulun vuoksi.

7. Määräyksen 1 tarkoittamat puhdistustasot on varmennettava riittäväillä kenttä- ja laboratorionäytteillä, joiden ottaminen ja analysointi on tehtävä kunnostuksen valvojan kontrolloimana. Laboratorionäytteiden analysointi tulee tapahtua akkreditoitussa laboratoriossa.

Perustelut: Näytteenotolla selvitetään maaperän pilaantuneisuusaste. Kontrollinäyttein määritellään myös pilaantumisen laajuus maaperässä. Laboratoriotutkimuksilla tarkistetaan kenttämittausten oikeellisuus. Ympäristön pilaantuneisuus tulee varmistaa, koska aikaisempaa analyysitietoa ei ole käytettävissä.

8. Kunnostustyön aikana tulee pitää työmaapöytäkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja kunnostuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Pöytäkirjat on säilytettävä vähintään kolmen vuoden ajan ja ne on pyynnöstä esitettävä valvovalle viranomaiselle.

Perustelut: Viranomaisvalvonta ja toiminnanharjoittajan vastuu edellyttävät kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Kunnostushankkeen kaikkien työvaiheiden huolellinen ja selkeä dokumentointi on tarpeellista jäte-lain mukaisen viranomaisvalvonnan ohella myös puhdistamisprosessin loppu-raportin laatimiseksi.

9. Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle tulee varata mahdollisuus kunnostustöiden tarkastamiseen sovittavana aikana. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen ja haittojen torjumiseksi.

Perustelut: Tiedonkulun ja viranomaisvalvonnan varmistamiseksi mahdollisuus kunnostustöiden tarkastamiseen on tarpeen. Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty viranomaisten tiedon saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Määräys torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi.

Tiedottaminen

10. Kunnostuksen alkamisesta on ennen töiden aloittamista ilmoitettava Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelut: Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille ja alueen omistajalle toimitetaan tieto kunnostustöiden suunnitellusta ajankohdasta ennen töiden aloittamista.

11. Häiriötilanteissa ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa, joissa on aiheutunut tai uhkaa aiheutua määrältään tai laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä, on välittömästi ryhdyttävä asianmukaisiin toimenpiteisiin päästöjen estämiseksi, päästöistä aiheutuvien vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Kyseisistä tilanteista on ilmoitettava viipymättä Kainuun ELY-keskukselle ja Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jos häiriötilanteesta voi ai-

heutua onnettomuusriski tai terveyshaittaa, tapauksesta on ilmoitettava myös Kainuun pelastuslaitokselle.

Perustelut: Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että valvonta- ja pelastusviranomaisille toimitetaan tieto häiriö- ja poikkeustilanteista.

Raportointi

12. Kunnostustyöstä on laadittava loppuraportti, joka on toimitettava Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:

- yhteenveto työmaapöytäkirjasta,
- yhteenveto kiinteistöillä tehdyistä kunnostustoimista, kenttä- ja laboratorio-tutkimuksista sekä tutkimustulokset,
- näytepisteiden koordinaatit (ETRS-TM35FIN)
- tarvittaessa toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon sidotulla kartalla,
- tarvittaessa selvitys kaivannoista poistettujen maa-ainesten laadusta, määrästä, käsittelystä ja sijoituspaikasta ja
- tarvittaessa lupamääräyksessä 1 mainittu riskinarvio ja selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.

Perustelut: Loppuraportin perusteella arvioidaan kunnostuksen lopputuloksen hyväksyttävyyttä sekä mahdolliset jatkotoimenpiteet sekä jälkiseurantatarve. Loppuraportin laadun varmistamiseksi päätöksessä on tarpeen antaa vähimmäisvaatimukset raportin sisällöstä. Raportissa tulee keskittyä erityisesti monitoroidun luontaisen puhdistumisen soveltuvuuteen ja toimivuuteen alueella. Loppuraportissa on tärkeää osoittaa kuinka paljon haitta-aineiden määrät ovat seurantajakson aikana vähentyneet. Tiedon kulun varmistamiseksi loppuraportti on toimitettava tiedoksi myös alueen maanomistajille.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 12, 13, 15, 16, 17, 29, 30, 31, 118, 119, 121 ja 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 11 §

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 4, 7, 8, 14, 75, 78 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 24 - 27 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2014 (3/2014)

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN

Päätös

Asiamies

Ilmoittaja

Jäljennös maksutta

Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen (sähköisesti)

Suomen ympäristökeskus (sähköisesti)

Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat - vastuualue tiedottaa tästä päätöksestä kuuluttamalla ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisessa järjestyksessä Kajaanin kaupungin ilmoitustaululla.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 825 euroa.

Päätöksen maksu määräytyy Valtioneuvoston asetuksen (3/2014) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2014 mukaisesti ilmoituksen käsittelyyn kuluneen ajan perusteella (15 tuntia x 55 euroa/tunti).

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Muutosta saavat hakea kirjallisella valituksella ilmoituksen tekijä ja ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristö vaikutukset ilmenevät, sekä laitoksen sijaintikunnan kunnanhallitus ja sellaiset viranomaiset, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

Valitusosoitus on liitteenä.

Luonto ja ympäristövastuu yksikön päällikkö,

Sari Myllyoja
Ylitarkastaja

Veera Pikkarainen
Ylitarkastaja

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Kainuun elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastualueen päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella. Valituskirjelmä on toimitettava liitteineen valitusajassa hallinto-oikeudelle.

Valitusaika

Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä päätöksen antamispäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta. Valitusaika päättyy 17.10.2014.

Valituksen sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan asianosaiselle tiedottaa
- päätös, johon haetaan muutosta ja
 - * miltä kohdin muutosta haetaan
 - * mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi sekä
 - * millä perusteilla muutoksia vaaditaan

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituskirjelmään on liitettävä

- ilmoitusta koskeva elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja

Valituksen toimittaminen perille

Valitus on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Lähettäjän vastuulla asiakirjat saadaan lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä taikka sähköpostilla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen viraston aukiolon päättymistä. Sähköpostitse lähetettyjen asiakirjojen pitää olla kirjaamon sähköpostiosoitteessa ennen viraston aukiolon päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain 26.7.1993/701 nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 97 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43

Postiosoite: PL 204 65101 Vaasa

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@om.fi

Puhelin: 029 56 42780 FAX: 029 56 42760

Aukioloaika: klo 8.00–16.15