



ASIA Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevan ilmoituksen hyväksynnästä.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Väylävirasto / Väylänpitotoimiala
PL 33
00521 HELSINKI

Yhteyshenkilö: Juhan Tyrväinen, juhan.tyrvainen@vaylavirasto.fi

Y-tunnus 1010547-1

PUHDISTETTAVA ALUE JA SEN SIJAINTI

Sijainti	Kemijärven kaupunki
Lähin osoite	Varastotie, 98100 Kemijärvi
Kiinteistötunnukset	320-401-255-1 ja 320-871-1-4

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämisestä kaivualueella tai poistamisesta toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi on tehtävä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle ympäristönsuojelulain 136 §:n perusteella. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 23.5.2019.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA OMISTAJA

Alueella on voimassa Kemijärven kaupungin 2. kaupunginosan asemakaava (Särkikangas), jossa alue on osoitettu rautatiealueeksi (**LR**).

Alue rajautuu länsipuolella liike- ja teollisuusrakennusten korttelialueeseen (**KLT**), Asematiehen sekä lähivirkistysalueeseen (**VL**). Koillispuolella alue rajautuu Kemijärveen, itäpuolella Varastotiehen ja eteläpuolella yleiseen tiealueeseen (**LT**, Kemijärventie).

Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat kohteen länsipuolella noin 50 metrin etäisyydellä raidealueelta.

Kiinteistön RN:o 320-871-1-4 omistaa Suomen valtio ja hallinnoiva viranomainen on Väylävirasto. Kiinteistön RN:o 320-401-255-1 omistaa VR-Yhtymä Oy.

ILMOITETTU TOIMINTA

Kemijärven rautatieliikennepaikalle on suunniteltu radan kunnossapitotöitä nykyisten vaihteiden V914, V923, V924, V925 ja V928, tulevien vaihteiden V919 ja V920 sekä raiteiden R975 ja R976 alueille. Radan kunnossapitotöiden yhteydessä uusitaan radan päällysrakenne 0,45-0,55 metrin syvyyteen asti.

Alueella tehdyissä ympäristöteknisissä maaperätutkimuksissa vaihteen V925 ja raiteen R976 tukikerroksissa todettiin haitta-ainepitoisuudeltaan VNa 214/2007 ylemmät ohje-arvot ylittävää maa-ainesta noin 0-0,6 metrin syvyysalueella. Lisäksi tutkimuksissa selvitettiin maaperän öljyhiilivetyttöisyyksiä entisen käytöstä poistetun ratakaluston tankkauspaikan alueella. Tankkauspaikalta on poistettu polttonesteiden varastosäiliö sekä jakelulaitteet. Tankkauspaikalla olevalla raiteella ja sen vieressä todettiin maaperässä ylemmät ohje-arvot ylittäviä öljyhiilivetyttöisyyksiä kahdessa pisteessä. Saatujen tietojen mukaan toimenpidealueilla ei ole sattunut merkittäviä haitta-ainevuotoja tai muita kemikaalien käsittelyyn tai varastointiin liittyviä vahinkoja. Maaperän pilaantumisen arvioidaan aiheutuneen normaalista öljytuotteiden käsittelystä, rata-rakenteista ja rautatiekuljetuksista.

Radan kunnossapitotyöt ja entisen käytöstä poistetun tankkauspaikan alueen maaperän puhdistus on suunniteltu tehtäväksi vuonna 2020 tai 2021.

Maaperä-, pohjavesi-, ja pintavesitiedot

Raidesepelin alapuolinen maa-ainesta on pääasiassa hiekkaa ja soraa.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue (Kostamonpalo 12320104, vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue) sijaitsee kohteelta noin 7,4 km koilliseen.

Lähin pintavesistö Kemijärvi sijaitsee kohdekiinteistöjen itäpuolella lähimmillään noin 30 metrin etäisyydellä raiteista.

YMPÄRISTÖTEKNISET TUTKIMUKSET

Golder Associates Oy teki ratatöihin liittyvien vaihteiden ja raiteiden sekä entisen ratakaluston tankkauspaikan alueilla ympäristötekniisiä maaperätutkimuksia 22.-25.2.2019 ja laati tutkimuksista raportin 20.3.2019 (*Kemijärvi vaihteet, tutkimusraportti 2019, Väylävirasto VÄYLÄ/1780/02.01.10/2019, 19118116*). Maaperänäytteitä otettiin 31:stä tutkimuspisteestä yhteensä 85 kappaletta. Tutkimuksen tarkoituksena oli selvittää haitta-ainepitoisuudet radan tukikerroksessa (0-0,6 m) ja sen alapuolisessa maakerroksessa (0,6-1 m) sekä entisen tankkauspaikan alueella. Näytteenotto tankkauspaikan alueella ulotettiin maksimissaan 4,8 metrin syvyyteen. Näytteet otettiin tela-alustaisella kairakoneella. Näytteenottimena käytettiin kierrekairaa. Raiteiden ja vaihteiden alueilta otetuista näytteistä muodostettiin kokoomänäytteitä alueittain.

Kokoomanäytteistä (19 kpl) analysoitiin laboratoriossa öljyhiilivetyjen (>C₁₀-C₄₀), PAH-yhdisteiden sekä arseenin ja raskasmetallien (VNa 214/2007) pitoisuudet. Lisäksi käytöstä poistetun tankkauspaikan alueen näytteistä analysoitiin öljyhiilivetypitoisuudet 12 yksittäisestä näytteestä.

Analyytitulokset

Seuraavilla toimenpidealueilla todettiin VNa 214/2007 alemmat ohjearvot ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia:

Vaihe V919:

Näyte KOK1 0-0,6 m:

- fluoranteeni 9,8 mg/kg, pitoisuus alemman ja ylemmän ohjearvon välissä

Vaihe V925:

Näyte KOK16 0-0,6 m:

- kromi 772 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon
- nikkeli 497 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon

Vaihe V928:

Näyte KOK12 0-0,6 m:

- fluoranteeni 6,4 mg/kg, pitoisuus alemman ja ylemmän ohjearvon välissä

Raide R976:

Näyte KOK10 0-0,6 m:

- fenantreeni 125 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon
- antraseeni 9,6 mg/kg, pitoisuus alemman ja ylemmän ohjearvon välissä
- fluoranteeni 115 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon
- bentso(a)antraseeni 10 mg/kg, pitoisuus alemman ja ylemmän ohjearvon välissä
- PAH-summa 400 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon

Käytöstä poistettu tankkauspaikka:

Näyte GA2 0-0,6 m:

- öljyhiilivedyt >C₁₀-C₂₁: 2 500 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon
- öljyhiilivedyt >C₂₁-C₄₀: 4 530 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon

Näyte GA2 1-2 m:

- öljyhiilivedyt >C₁₀-C₂₁: 769 mg/kg, pitoisuus ylittää alemman ohjearvon
- öljyhiilivedyt >C₂₁-C₄₀: 1 340 mg/kg, pitoisuus ylittää alemman ohjearvon

Näyte GA4 2-3 m:

- öljyhiilivedyt >C₁₀-C₂₁: 2 940 mg/kg, pitoisuus ylittää ylemmän ohjearvon

Näyte GA4 4-4,5 m:

- öljyhiilivedyt >C₁₀-C₂₁: 412 mg/kg, pitoisuus ylittää alemman ohjearvon

Muilla tutkituilla alueilla ei todettu alempia ohjearvoja ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia.

Pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi

Lähtökohtaisesti rautatiealueella maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arviointi voidaan suorittaa viitearvovertailuna ja vertailuarvoina voidaan käyttää valtioneuvoston asetuksessa (VNa 214/2007) haitta-aineille annettuja ylempiä ohjearvopitoisuuksia. Maaperätutkimusten yhteydessä todettiin ylemmän ohjearvon ylittäviä haitta-

ainepitoisuuksia vaihteen V925 ja raiteen R976 tukikerroksissa sekä käytöstä poistetun tankkauspaikan alueella. Näillä alueilla maa-aines luokitellaan viitearvovertailun perusteella pilaantuneeksi.

Pilaantuneisuuden määrärajo

Vaihteen V925 ja raiteen R976 alueilla arvioidaan olevan haitta-ainepitoisuuksiltaan VNa 214/2007 mukaisen ylemmän ohjearvon ylittävää maa-ainesta yhteensä noin 600-700 m³tr.

Entisen tankkauspaikan alueella arvioidaan olevan öljyhiilivetytypitoisuuksiltaan ylemmät ohjearvot ylittävää maa-ainesta yhteensä noin 600-800 m³tr.

Arviot ovat alustavat ja tarkentuvat kaivutyön yhteydessä.

PUHDISTAMISTA KOSKEVAT ASIAT

Puhdistustavoite

Toimenpidealueella (vaihte- ja raidealueet) maaperän puhdistustavoitteeksi esitetään todettujen haitta-aineiden (kromi, nikkeli, fenantreeni ja fluoranteeni) osalta VNa 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja.

Tankkauspaikan alueella tehtävän kaivun tavoitteena on poistaa öljyhiilivetytypitoinen maa-aines siinä laajuudessa, kun maaperän pitoisuudet ylittävät ylemmät ohjearvot.

Mikäli toimenpidealueella todetaan työn aikana muita haitta-aineita, esitetään puhdistustavoitteeksi myös niiden osalta ylempiä ohjearvoja.

Kaivutöitä suoritetaan vain kunnossapitotöiden edellyttämässä laajuudessa. Kaivantaja ei laajenneta toiminnassa olevien, säästettävien raiteiden, muiden rakenteiden tai rakennusten alueille. Mikäli em. syistä kaivantoihin jää kunnostustavoitteet ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, asia dokumentoidaan ja raportoidaan. Jatkotoimenpiteiden tarve ja kiireellisyys arvioidaan tapauskohtaisesti arvioitujen riskien perusteella.

Käytettävä puhdistusmenetelmä ja jätteiden käsittely

Massanvaihto tehdään kunnossapitotöiden yhteydessä ja niiden edellyttämässä laajuudessa vaarantamatta alueella olevia muita raiteita tai rakenteita. Maaperän puhdistuksen tavoitteena käytetään VNa 214/2007 mukaisia ylempiä ohjearvoja. Kunnossapitotöiden yhteydessä toimenpidealueilta poistettava maa-aines luokitellaan seuraavasti:

- Pilaantumaton maa-aines: haitta-ainepitoisuudet alittavat kynnsarvon, ja täyttää jätelain ja -asetuksen edellytykset.
- Pilaantumaton maa-ainesjäte: haitta-ainepitoisuudet alittavat kynnsarvon, mutta ei täytä jätelain ja -asetuksen edellytyksiä.
- Tavanomainen maa-ainesjäte: haitta-ainepitoisuudet ylittävät kynnsarvon ja alittaa vaarallisen maa-ainesjätteen luokittelukriteerit.
- Vaarallinen maa-ainesjäte: maa-ainesjäte luokitellaan haitta-aineiden kokonaispitoisuuksien perusteella joko tavanomaiseksi tai vaaralliseksi jätteeksi jäteasetuksen (VNa 179/2012, 1.6.2015 alkaen VNa 86/2015) luokitusnumeroin 17 05 04 tai 17 05 03. Maa-ainesjäte on vaarallista jätettä, mikäli jätteen vaaraomaisuuksille

haitta-aineiden kemikaaliluokituksen perusteella annetut vaarallisen jätteen raja-arvot ylittyvät.

Maa-ainesjäte ja vaarallinen jäte poistetaan ja toimitetaan pitoisuuksien perusteella asianmukaiset luvat omaavaan käsittelylaitokseen tai jäteasemalle, jonka ympäristöluvassa on hyväksytty vastaavan jätteen käsittely. Maa-aines, jonka haitta-ainepitoisuudet ovat alle VNa 214/2007 ylempien ohjearvojen, voidaan tarvittaessa hyödyntää rata-
pihan alueella esim. kaivantojen täyttöihin, pengerlevitteisiin tai huoltoteiden rakentamiseen. Mikäli maa-aineksen hyötykäytölle ei ole tarvetta, toimitetaan maa-aines haitta-ainepitoisuuksien perusteella luvanvaraiseen vastaanottoaikaan. Poistettavat massat korvataan puhtaalla maa-aineksella ja raidesepeillä.

Puhdistustyön suorittaminen ja valvonta

Radan kunnossapitotöiden yhteydessä tehtävä haitta-ainepitoisen maa-aineksen kaivu ja poisto tehdään ympäristöteknisen asiantuntijan ohjauksessa. Maaperän puhdistusta ei kuitenkaan jatketa toimenpidealueiden edellyttämän kaivun ulkopuolelle. Kaivua voivat rajoittaa myös säilytettävät rakenteet tai raiteet. Mikäli em. syistä kaivantoon jää haitta-ainepitoisia maamassoja, asia dokumentoidaan ja raportoidaan sekä jatkotoimenpiteiden kiireellisyys arvioidaan tapauskohtaisesti.

Vaihteen V925, raiteen R976 ja entisen tankkauspaikan alueilta poistettavat kaivumaat (haitta-ainepitoisuudet yli kunnostustavoitteen) ohjataan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan tutkimustulosten perusteella. Myös muu haitta-ainepitoinen maa-aines toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan, mikäli sille ei ole hyötykäyttötarvetta.

Maaperän jäännöspitoisuusnäytteet otetaan pilaantuneeksi todetuilta alueilta kaivantojen pohjilta siten, että yksi kokoomanäyte edustaa noin 200 m²:n suuruista puhdistettua aluetta. Kokoomanäytteet analysoidaan laboratoriossa.

Laboratorioon toimitettavista näytteistä analysoidaan pilaantuneilla alueilla todetut haitta-aineet (öljyhilivedyt, raskasmetallit ja arseeni ja/tai PAH-yhdisteet). Mikäli töiden yhteydessä toimenpidealueilla todetaan merkkejä muista haitta-aineista, tehdään laboratorioanalyysiä myös näiden haitta-aineiden osalta. Laboratorioanalyysillä varmistetaan alueelle jäävän maa-aineksen haitta-ainepitoisuudet.

Puhdistamisen ympäristövaikutukset ja ympäristöhaittojen ehkäisy

Kunnossapitotyön yhteydessä noudatetaan Väyläviraston turvallisuusohjeita (Radanpidon turvallisuusohjeet, Liikenneviraston ohjeita 7/2018). Luvaton liikkuminen rata-alueella on yleisesti kielletty. Ulkopuolisten pääsy toimenpidealueelle estetään.

Työhön osallistuvilla työntekijöillä on käytössä edellytetyt henkilösuojaimet, ainakin turvakengät, suojalasit, heijastinliivi ja kypärä. Lisäsuojaimien käytöstä päättää kenttämittausten perusteella ympäristötekninen asiantuntija ja työmaan vastaava mestari tai työsuojelusta vastaava henkilö.

Kohteesta poistettavat haitta-ainepitoiset massat pyritään kuljettamaan välittömästi käsittelyaikaan. Mikäli massoja joudutaan esim. kuljetusteknisistä syistä varastoimaan kohteessa esim. viikonlopun yli, mahdolliset haihtuvilla orgaanisilla haitta-aineilla pilaantuneet massat peitetään hajuhaitan ja haitta-aineiden leviämisen estämiseksi.

Maaperän puhdistamiseen liittyvät työt (kaivu, kuljetus jne.) pyritään tekemään siten, ettei toimenpiteillä aiheuteta haittaa ympäristölle. Maaperän puhdistamisen aiheuttamat melu- ja pölyhaitat eivät poikkea maanrakennustyömaiden yleisesti aiheuttamista ympäristövaikutuksista. Pilaantuneiden maiden kaivun ja lastauksen aiheuttamat ympäristövaikutukset arvioidaan vähäisiksi ja lyhytaikaisiksi.

Pilaantuneet massat kuljetaan kuorma-autoilla käsittelypaikkoihin. Pilaantuneita maita kuljettavien kuorma-autojen lavat peitetään kuljetuksen ajaksi.

AIKATAULU

Radan kunnossapitotyöt ja tankkauspaikan alueen maaperän puhdistus on suunniteltu tehtäväksi vuonna 2020 tai 2021 määrärahojen puitteissa.

Töiden aloittamisesta ilmoitetaan Lapin ELY-keskukselle sekä Kemijärven kaupungin ympäristöviranomaiselle.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoitukseen liittyviä erillisiä lausuntoja ei ole pyydetty.

LAPIN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Päätös

Lapin ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitettujen alueiden puhdistamisen. Kiinteistön RN:o 320-401-255-1 omistajalta on saatava suostumus ennen puhdistustöiden aloittamista. Töiden toteuttamisessa on noudatettava lisäksi seuraavia määräyksiä.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Kiinteistöiltä RN:ot 320-401-255-1 ja 320-871-1-4 on poistettava kunnossapitotöiden edellyttämässä laajuudessa maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) **ylemmät ohjearvot** haitta-aineiden osalta:
 - kromi (Cr) 300 mg/kg,
 - nikkeli (Ni) 150 mg/kg,
 - fenantreeni 15 mg/kg,
 - fluoranteeni 15 mg/kg,
 - keskitisleet (>C₁₀-C₂₁) 1 000 mg/kg ja
 - raskaat öljyjakeet (>C₂₁-C₄₀) 2 000 mg/kg.

Kaivumaita, joiden pitoisuudet jäävät alle ylempien ohjearvotasojen, voidaan hyödyntää kaivantojen täytöissä kaivupaikalla ja/tai ratapihan alueella ratarakenteissa, pengerlevityksissä tai huoltotöiden rakenteissa, mikäli ne ovat rakennusteknisesti hyödynnettävissä. Hyödyntämisalueet tulee esittää Lapin ELY-keskukselle ennen kunnostustöihin ryhtymistä.

Puhdistustöiden aloittamisesta on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Maaperän puhdistustyöt on aloitettava viimeistään vuoden 2021 aikana ja puhdistusta tulee jatkaa siihen saakka, kunnes Lapin ELY-keskus hyväksyy puhdistuksen toiminnanharjoittajan esityksestä loppuun saatetuksi.

2. Pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäväksi paikkaan tai laitokseen, jolla on lupa kyseisen pilaantuneen maa-aineksen vastaanottoon ja käsittelyyn. Kaikkien puhdistustyömaalta pois kuljetettavien maamassojen ja muiden jätteiden sijoituspaikat on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormaus on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kuljetettaessa kosteita ja valuvia maamassoja tulee kuljetuskaluston olla riittävän tiiviitä, jottei kuljetuksissa pääse valumaan haitallisia aineita ympäristöön. Maamassojen pölyäminen on estettävä kuljetuksen aikana. Pilaantuneen maan haltijan velvollisuus on laatia jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja ja huolehtia, että pilaantuneita maita siirrettäessä se on kuljetusten mukana. Jätteenä luokiteltua pilaantunutta maata saa luovuttaa kuljetettavaksi vain jätelain 94 §:n mukaisesti rekisteröityneille toimijoille.
3. Pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) ylemmät ohjeavot saadaan pakottavasta syystä välivarastoida ilmoitetuilla kiinteistöillä tiiviillä alustalla enintään 30 vuorokauden ajan. Maamassat on peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi.
4. Mikäli puhdistuksen yhteydessä kaivantoihin kertyy pilaantunutta vettä, se on poistettava esimerkiksi imuautolla tai vesi on puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla, josta on sovittava erikseen Lapin ELY-keskuksen kanssa. Mikäli kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, veden viemärintiin on pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä. Vedestä talteen otettu pilaantuneita aineksia sisältävä jäte on toimitettava laitokseen, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely.
5. Kaivannoista poistettavan ja paikoilleen jätettävän maa-aineksen rajapinnasta on otettava riittävä määrä kontrollinäytteitä määräyksessä 10 täsmennetyllä tavalla. Mikäli toimenpidealueen puhdistuksessa ei ole päästy määräyksessä 1 asetettuihin puhtaustasoihin, maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti on esitettävä kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

Laboratorioon toimitettavien maanäytteiden ja tarvittaessa vesinäytteiden analysointi tulee tapahtua akkreditoidussa laboratoriossa.

Määräys melun torjunnasta

6. Puhdistustyön aiheuttama melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa kello 07:00–22:00 A-painotetun ekvivalenttimelutason (Laeq) arvoa 55 dB (A) eikä kello 22:00–07:00 A-painotetun ekvivalenttimelutason (Laeq) arvoa 50 dB (A). Mikäli valvontaviranomaisella on aihetta epäillä toiminnasta syntyvän

meluhaittoja, on toiminnanharjoittaja velvollinen ryhtymään haitan johdosta tarvittaviin mittauksiin ja selvityksiin sekä melun vähentämistoimiin.

Määräykset vastuuhenkilöistä ja töiden aloittamisesta

7. Puhdistustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän puhdistukseen ja puhdistustöiden valvontaan. Valvojan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Lapin ELY-keskukselle ja Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot, työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää puhdistustyön aikana.

Määräykset poikkeuksellisista tilanteista

8. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli häiriötilanteesta voi aiheutua onnettomuusriski tai terveyshaittaa, on tapauksesta ilmoitettava myös Lapin pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen ja haittojen torjumiseksi.

Määräykset kirjanpidosta, puhdistuksen laadunvalvonnasta, tarkkailusta ja raportoinnista

9. Puhdistustyön aikana tulee pitää työmaapäiväkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja puhdistuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Päiväkirjat on säilytettävä vähintään kolmen (3) vuoden ajan ja ne on pyynnöstä esitettävä Lapin ELY-keskukselle tai Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
10. Puhdistustavoitteiden toteutumista on töiden aikana tarkkailtava asianmukaisilla kenttämittauksilla ja näytteenotolla. Tarkkailussa on määritettävä määräyksessä 1 esitetyt haitta-aineet. Puhdistusalueen katsotaan rajautuneen, kun laboratorio-analyseillä varmistetut tarkkailutulokset alittavat määräyksessä 1 esitetyt ohje-arvot. Kaivantoja ei saa peittää ennen kuin kontrollinäytteiden laboratoriotulokset ovat valmistuneet ja Lapin ELY-keskukselle ja Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattu mahdollisuus puhdistustöiden tarkastamiseen.
11. Pilaantuneisuus selvityksen sekä puhdistuksen yhteydessä otettujen näytteiden analyysitulosten ja muiden työnaikaisten havaintojen perusteella on toiminnanharjoittajan esitettävä selvitys puhdistettavan alueen jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.
12. Puhdistustyön loppuraportti on toimitettava Lapin ELY-keskukselle ja Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä:
 - yhteenveto kiinteistöllä tehdyistä puhdistustoimista, kenttä- ja laboratoriotutkimuksista sekä tutkimustulokset,
 - toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon (ETRS-TM35FIN) sidotulla kartalla,
 - näytepisteiden sijainti (ETRS-TM35FIN -koordinaatisto),
 - selvitys kaivannoista poistettujen maa-ainesten laadusta, määrästä, käsittelystä ja sijoituspaikasta,

- tarvittaessa määräyksessä 5 mainittu riskiarvio ja määräyksessä 11 mainittu selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta ja
- työmaakokousten pöytäkirjat/muistiot.

Määräysten perustelut

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveyst- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Puhdistustavoitteeksi on määrätty valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) ylemmät ohjeavot haitta-ainepitoisuuksille. Lapin ELY-keskus on ottanut puhdistustasoa määrittäessään huomioon alueen kaavoituksen ja käyttötarkoituksen. Puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttävää puhdistusmenetelmää eikä toiminnasta ennakolta arvioiden aiheudu ympäristön muuta pilaantumista tai sen vaaraa. Puhdistustyölle on asetettu määräaika, että työt saatetaan loppuun viivyttämättä. Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille toimitetaan tieto puhdistustöiden suunnittelusta aloitusajankohdasta ennen töiden aloittamista (määräys 1).

Pilaantuneiden massojen kuljetuksesta, kuormauksesta, varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on tarpeen antaa määräykset, ettei puhdistustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden massojen pölyämistä tai haitta-aineiden huuhtoutumista ja näistä johtuvaa pilaantuneiden massojen aiheuttamaa lisäpilaantumista puhdistettavalla kiinteistöllä ja naapurikiinteistöllä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla ja välivarastoitavien massojen peittämisellä (määräykset 2-3).

Kaivantoihin kertyvien vesien tehokkaalla puhdistamisella estetään haitta-aineiden edelleen kulkeutuminen puhdistettavien alueiden ulkopuolelle. Haitta-aineita sisältävät jätteet voivat aiheuttaa vaaraa ja haittaa terveydelle ja ympäristölle, mikäli niitä ei käsitellä asianmukaisesti mainittujen jätteiden käsittelyyn erikoistuneissa ja luvan saaneissa laitoksissa (määräys 4).

Puhdistustoimien aikaisilla kontrollinäytteillä saadaan tietoa puhdistuksen etenemisestä ja riittävydestä. Tarkkailulla varmistetaan, että alueet puhdistetaan määräyksessä 1 annettujen ohjeavojen mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on pystyttävä osoittamaan, että puhdistustyöt on tehty riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti. Siinä tapauksessa, että tavoitetta ei saavuteta, on pystyttävä arvioimaan riskit ja mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräys 5).

Määräys on annettu meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi (määräys 6).

Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että puhdistus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa (määräys 7).

Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty viranomaisten tiedon saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Määräys torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi (määräys 8).

Viranomaisvalvonta ja toiminnanharjoittajan vastuu edellyttävät kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Puhdistustöiden onnistumisen kannalta on tärkeää, että käsiteltävien massojen ominaisuuksista, puhdistuksen etenemisestä ja puhdis-

tuksen riittävydestä saadaan luotettavaa tietoa. Tarkkailu on tarpeen myös haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi. Tarkkailulla saatavan tiedon avulla varmistetaan, että puhdistustöille asetetut tavoitteet saavutetaan pysyvästi ja tarvittaessa pystytään tehostamaan puhdistustöiden ympäristönsuojelutoimia sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve. Kaivutyötä ohjataan pääasiassa paikan päällä tehtävin kenttämittauksin ja havainnoin. Tiedonkulun ja viranomaisvalvonnan varmistamiseksi kaivantojen tarkistusvelvoite näytteenotoin on tarpeen. Laboratoriotulosten odottaminen varmistaa päätöksessä asetetun puhdistustason saavuttamisen.

Puhdistustyön aikana ja sen jälkeen on pystyttävä varmistamaan ja osoittamaan, että puhdistettava alue on puhdistettu riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräykset 9-12).

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 31.7.2024 asti. Maaperän puhdistamista koskeva asia on saatettava uudelleen vireille, mikäli ilmoituksessa mainittuja alueita ei em. päivämäärään mennessä saada puhdistettua tämän päätöksen mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lapin ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti. Päätös julkaistaan Lapin ELY-keskuksen ilmoitustaululla osoitteessa Hallituskatu 3 B, Rovaniemi sekä Kemijärven kaupungin virallisella ilmoitustaululla osoitteessa Hallituskatu 4, Kemijärvi. Päätös on lisäksi luettavissa osoitteessa: www.ymparisto.fi > Asiointi, luvat ja ympäristövaikutusten arviointi > Luvat, ilmoitukset ja rekisteröinti > YSL:n kertaluonteisen toiminnan ilmoitusmenettely > Ilmoituspäätökset > Pilaantuneet maa-alueet > Lapin ELY-keskus.

SOVELLETUT SÄÄDÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16 §, 17 §, 84 §, 85 §, 133 §, 136 §, 190 §, 191 § ja 205 §,
 Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §:t,
 Jätelaki (646/2011) 12 §, 13 §, 15 §, 29 §, 31 §, 94 § ja 121 §,
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7-9 § ja 11 §,
 Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007),
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992) 2 §,
 Valtion maksuperustelaki (150/1992) 8 § ja
 Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018).

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 880 €

Päätöksestä peritään valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018) mukainen suoritemaksu. Pilaantuneen

maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään 55 €/h. Tämän päätöksen käsittelyyn käytettiin 16 tuntia eli maksu on yhteensä 880 €. Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskus lähettää myöhemmin tätä päätöstä koskevan laskun.

(Koodaus: toiminta 3802301352, suorite 3800114202, tyks 3800251402, nimike 3944)

VALVONNAN MAKSULLISUUS

Ympäristönsuojelulain 205 §:n 1 momentin 4 kohdan mukaan ELY-keskus voi periä maksun valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamisesta tehdyn päätöksen noudattamisen varmistamiseksi. Maksun suuruus perustuu valtioneuvoston asetukseen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuosina 2019 ja 2020 (1372/2018) ja sen liitteenä olevaan maksutaulukkoon. Valvontatoimenpiteitä koskeva lasku lähetetään vuosittain.

Valvontatoimenpiteet:

alle 6 tuntia 150 €, 6-13 tuntia 385 €, 14-27 tuntia 1 155 € ja 28-41 tuntia 1 925 €.

PÄÄTÖKSEN JAKELU

Päätös hakijalle

Jäljennös maksutta (sähköisenä):

Kemijärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Suomen ympäristökeskus

TIETOJÄRJESTELMÄÄN MERKITSEMINEN

Kiinteistöjen maaperää koskevat tiedot lisätään valtakunnalliseen maaperän tilan tietojärjestelmään (ratapiha ID 20006533 ja tankkauspaikka ID 20003199).

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä 2.

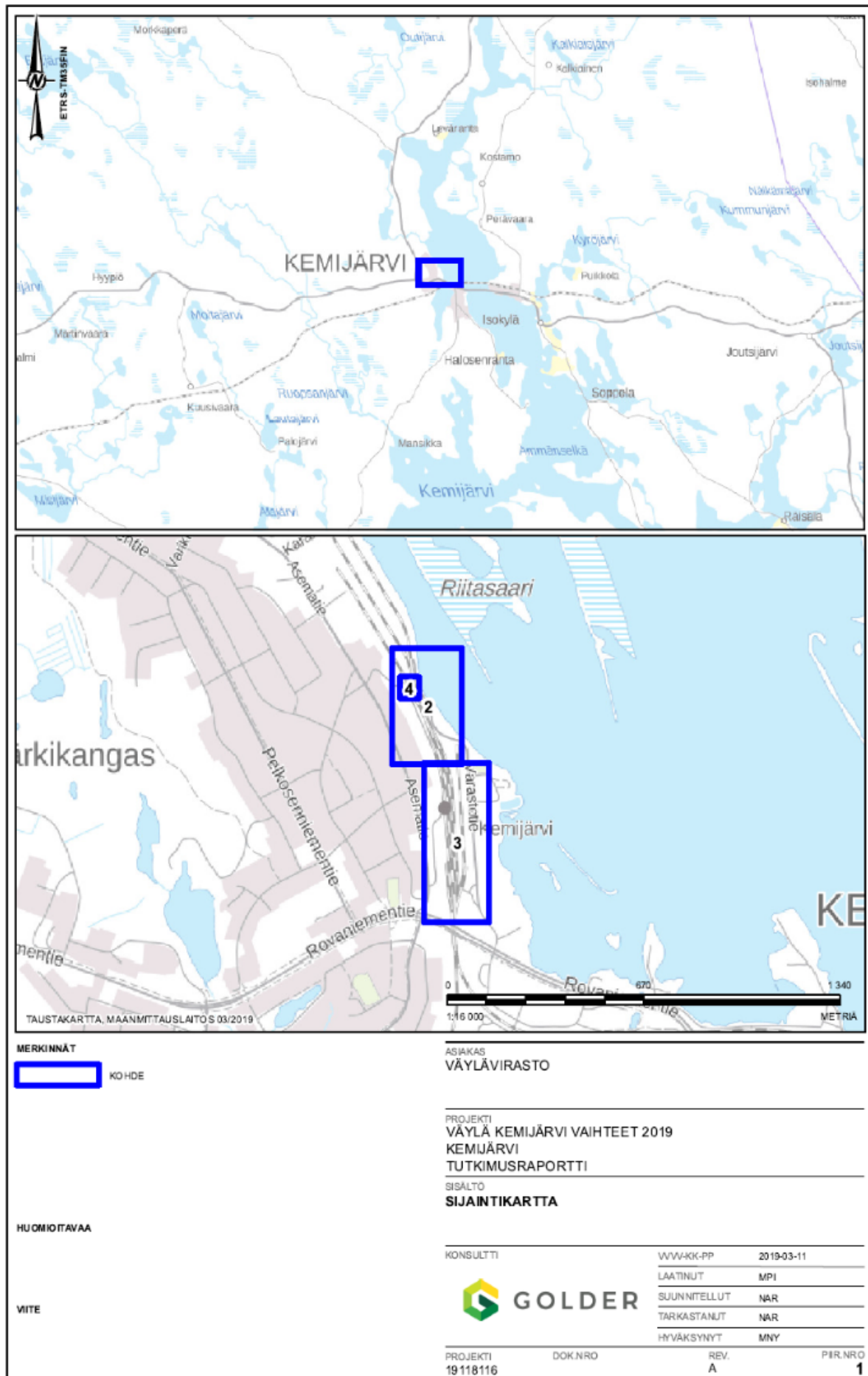
Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

HYVÄKSYNTÄ

Tämän päätöksen on esitellyt insinööri Anna-Kaisa Puhakka ja ratkaissut ylitarkastaja Vesa-Matti Määttä. Asiakirja on hyväksytty sähköisesti ja merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

LIITTEET Liite 1. Sijaintikartta

Liite 2. Valitusosoitus (LAP YSi 02V)



VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Lapin ELY-keskuksen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta . Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.												
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy 2.8.2019 .												
Valitusoikeus	Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen. Valitusoikeus on myös saamelaiskäräjillä ja kolttien kyläkokouksella ympäristönsuojelulaisissa ja vesilaisissa säädetyn mukaisesti.												
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi ja kotikunta - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla) 												
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä <ul style="list-style-type: none"> - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta 												
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet .												
Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot	<table> <tr> <td>käyntiosoite:</td> <td>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</td> </tr> <tr> <td>postiosoite:</td> <td>PL 204, 65101 Vaasa</td> </tr> <tr> <td>puhelin:</td> <td>029 564 2780</td> </tr> <tr> <td>faksi:</td> <td>029 564 2760</td> </tr> <tr> <td>sähköposti:</td> <td>vaasa.hao@oikeus.fi</td> </tr> <tr> <td>aukioloaika:</td> <td>klo 8–16:15</td> </tr> </table>	käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs	postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa	puhelin:	029 564 2780	faksi:	029 564 2760	sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi	aukioloaika:	klo 8–16:15
käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs												
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa												
puhelin:	029 564 2780												
faksi:	029 564 2760												
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi												
aukioloaika:	klo 8–16:15												
Oikeudenkäyntimaksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.												

LAP Ysi 02V

Tämä asiakirja LAPELY/1142/2019 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument LAPELY/1142/2019 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Puhakka Anna-Kaisa 03.07.2019 10:11

Ratkaisija Määttä Vesa-Matti 03.07.2019 10:14