



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän puhdistamista.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Tornion Energia Oy
Asemakatu 5
95420 TORNIO

yhteyshenkilö: Markku Kuivalainen

KUNNOSTUSKOHDDE JA SEN SIJAINTI

Kunnostettava kohde sijaitsee Tornion kaupungissa Juhannussaaren kaupunginosassa osoitteessa Kulleronkatu 1, kiinteistöllä RN:o 851-8-11-2. Kiinteistön omistaa Tornion kaupunki.

Kiinteistöllä sijaitsee entisen Lämpö Oy Juhannustulen vanha Kulleronkadun lämpökeskus. Lämpökeskuksen omistaa nykyisin Tornion Energia Oy. Kiinteistön naapurustossa on kerrostaloasutusta. Kohteen sijainti on esitetty päätöksen liitteenä olevassa sijaintikartassa (liite 2).

TOIMINNAN YMPÄRISTÖLUPATARVE

Ympäristönsuojelulain (86/2000) 78 §:n 1. momentin perusteella pilaantuneen maan kunnostukseen tulee olla ympäristölupa. Mikäli em. pykälän 2. momentin ehdot täyttyvät, maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen riittää ilmoitus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle. Tässä tapauksessa ilmoitusmenettely on riittävä.

ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Kunnostuskohde sijaitsee Lapin elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (myöhemmin Lapin ELY-keskus) toimialueella, joka siten on asian ratkaisijana.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 18.4.2012.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Kiinteistö sijaitsee asemakaava-alueella. Asemakaavamerkintä on kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialue (YT).

ILMOITETTU TOIMINTA

Tornion Energia Oy:n Kullerontien lämpökeskuksen alueella on vanha lämpörakennus, kaksi varastoa ja öljysäiliö, jotka puretaan uuden lämpökeskuksen paikalta. Muu osa tonttia on säilytettävää puistoaluetta. Maanpinnan korkeudet tutkimuspisteiden kohdalla ovat tasovälillä +5,21...+6,73.

Nykyinen polttolaitos käyttää raskasta polttoöljyä. Tontilla on tietävästi aikaisemmin ollut myös maanalainen kevytpolttoöljysäiliö, joka on poistettu.

Nykyiset polttolaitoksen rakenteet puretaan ja alueelle rakennetaan lämpökeskus, jonka rakennusmassa sijoittuu tontin keskelle purettavan lämpölaitoksen kohdalle. Uusi öljysäiliö sijoittuu osittain purettavan öljysäiliön kohdalle.

Alueella tapahtui öljyvahinko vuonna 1999, jonka seurauksena noin 18 m³ raskasta polttoöljyä purkautui maan pinnalle. Öljy levisi säiliön edustalle lämpölaitoksen tontille muutaman sadan neliömetrin alueelle. Osa öljystä valui pihalla olevaan sadevesikaivon, josta se valui sadevesiviemäreitä pitkin viemärin purkukohtaan Kaupunginlahden pohjukkaan. Vedessä öljy levisi noin 2 000...3 000 m²:n alueelle.

Öljyvuodosta aiheutunut pilaantuneisuus on kunnostettu 15. - 21.6.1999 välisenä aikana. Kunnostus käsitti ranta- ja vesialueen puhdistuksen sekä maanpinnan ja viemäriputkien pesun. Kunnostustyön valvonta on tehty Geobotnia Oy:n toimesta (*Öljyllä pilaantuneen maaperän kunnostaminen Lämpö Oy Juhannustulen öljyvahinkoon liittyen*, Työ n:o 8500, 1.7.1999).

Maaperä sekä pohja- ja pintavedet

Maanpinta alueella viettää lännen suuntaan. Geobotnia Oy:n viikolla 36 vuonna 2011 tekemän *Lämpölaitoksen uusimiseen liittyvä pohjatutkimus ja perustamistapaesitys sekä pilaantuneisuustutkimuksen* mukaan alueella on noin metrin paksuinen kerros täytemaata. Näytepisteen 3 kohdalla on poistettu öljysäiliö ja säiliön kohta on täytetty hiekalla. Tällä kohdalla täytemaata on noin 3 metriä. Täytemaan alla oleva pohjamaa on keskittiivistä/tiivistä routivaa hiekkamoreenia, jonka vesipitoisuus on 2...9 paino-%. Kairaukset päättyivät tasovälille +0,72...+2,28 (4,0...6,0 metrin syvyyteen maanpinnasta). Kairausten päättymissyö oli osin kivi, lohkare tai kallio ja osin tiivis maakerros.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Pohjavedenpinta oli tutkimusaikana tasovälillä +3,41...+4,61 (1,6..1,8 metrin syvyydessä maanpinnasta). Osalla pihaluetta on asfaltointi. Lähin vesistö on noin 145 metrin päässä oleva Kaupunginlahti, joka johtaa edelleen Tornionjokeen.

Radonriski

Säteilyturvakeskuksen tekemien mittausten mukaan Tornio kuuluu vähäisen säteilyriskin alueeseen. Alueella tehtyjen tutkimusten perusteella radonpitoisuus asunnoissa alittaa enimmäisarvon 200 Bq/m³ säännönmukaisesti. Säteilyasetuksen mukaan radonin enimmäisarvo työpaikoilla on 400 Bq/m³, joten rakenteiden suunnittelussa ei ole tarpeen huomioida radonin esiintymistä.

PILAANTUNEISUUSHAVAINNOT

Tehdyt havainnot

Pisteissä 3 ja 6 esiintyi voimakasta tai selvää öljyhiilivetyihin viittaavaa hajua 1,5...3,0 metrin syvyydellä. PID-mittaukset tukivat aistinvaraisia havaintoja. PetroFlag-kenttätestillä mitattiin viisi näytettä, joista yhdessä, pisteessä 5 syvyydellä 2,0 m todettiin dieselöljyä / kevyttä polttoöljyä noin 200 mg/kg. Piste 5 sijaitsee aivan vanhan öljyvahingon tapahtumapaikan vieressä.

Kenttätutkimusten perusteella lähetettiin yhteensä kolme näytettä laboratorioon näytepisteistä 3, 5 ja 6. Laboratoriotuloksissa pisteestä 3, syvyydeltä 3,0 m otetun näytteen öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus oli 2 700 mg/kg. Muissa pisteissä näytteiden öljyhiilivetypitoisuus oli alle 50 mg/kg. Piste 3 sijoittuu poistetun kevyen polttoöljyn säiliön paikalle. Öljyhiilivedyt olivat lähes kauttaaltaan keskitiseitä, joten pilaantumana täytyy olla peräisin poistetusta säiliöstä ja/tai sen putkistosta.

Pisteessä 5, joka on lähellä vanhan öljyvahingon tapahtumapaikkaa, oli kenttätestillä havaittavissa lievää öljypitoisuutta, mutta laboratorioanalyysit eivät osoittaneet merkittävää pitoisuutta. Vanhan öljyvahingon raskas polttoöljy ei siten ole imeytynyt maaperään; sama havainto oli tehty myös kunnostustöiden aikana 1999.

Pilaantuneisuuden ja kunnostustarpeen arviointi

Öljyhiilivetyperäistä pilaantuneisuutta havaittiin tutkimuspisteessä 3 syvyydellä 3,0 metriä. Alempi ohjearvo ylittyy ainoastaan keskitiseiden osalta, joiden analyysin mukainen pitoisuus oli 2 500 mg/kg. Bensiinijakeiden ja raskaiden öljyjakeiden osalla ohjearvot alittuivat.

KUNNOSTUSTAVOITTEET JA KUNNOSTUKSEN TOTEUTUS

Kunnostustavoitteet

Kiinteistöllä on pilaantuneisuutta, joka vaatii kunnostustoimenpiteitä. Kiinteistön käyttövalmius ei muutu, v. 2012 rakennetaan alueelle uusi raskaalla polttoöljyllä toimiva

lämpölaitos. Koska lämpölaitoksen tontti sijaitsee asutuksen välittömässä läheisyydessä, esitetään puhdistustasoksi VNa:n 214/2007 alempia ohjearvoja.

Kunnostettava alue ja määrät

Pilaantuneisuus ei tehtyjen tutkimusten mukaan ulotu päällystetyn piha-alueen ulkopuolelle. Todennäköisesti voimakkain pilaantuneisuus rajoittuu vanhan poistetun öljysäiliön kaivannon alueelle, mutta saattaa lievempänä ulottua ehkä 100 m²:n alueelle. Karkea arvio pilaantuneen maan määrästä on 50...150 m³-ktr (100...300 tn).

Kunnostusmenetelmä

Pilaantuneiden maamassojen osalta puhdistustavaksi esitetään massanvaihtoa. Pilaantuneet massat kuljetetaan asianmukaisen luvan omaavaan vastaanottoaikaan jatkokäsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi.

Pilaantuneiden massojen käsittely

Massat on suojattava sateelta ja muutoinkin leviäminen mm. haihtumalla tai liukene-malla on estettävä. Käsiteltäessä tai kuljetettaessa massojen pölyäminen on minimoitava, samoin vetisten massojen valuminen on estettävä. Kaivutöiden yhteydessä kerätään massat tiiviille alustalle pitoisuuksittain ja peitetään kasat haihtumisen ja kastumisen estämiseksi. Läjityskasoista pitoisuudet määritetään kokoomanäytteenä ennen toimittamista vastaanottoaikaan. Kuljetettaessa on kuormien mukana oltava siirtoasiakirja, josta ilmenee haitta-aineen laatu, pitoisuus, vastaanottaja ym. tiedot. Massojen poiston jälkeen otetaan kontrollinäytesarja, jolla varmistetaan jätettävien pintojen puhtaus. Sallittu jäämäpitoisuus määräytyy ilmoituksen perusteella saatavan päätöksen mukaisesti.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoituksesta tiedottaminen

Lapin ELY-keskus on tiedottanut ilmoituksesta ympäristönsuojelulain 63 §:n mukaisesti. Pilaantuneen maaperän kunnostukseen liittyviä erillisiä lausuntoja ei ole pyydetty.

LAPIN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Päätös

Lapin ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen. Töiden toteuttamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Kiinteistöltä RN:o 851-8-11-2 on poistettava pilaantuneet maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuus ylittää valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot benssiinjakeiden (C5-C10), keskisiseleiden (>C10-C21) ja raskaiden öljyjakeiden osalta

(>C21-C40). Alempi ohjearvo on bensiinijakeille 100 mg/kg, keskitisleille 300 mg/kg ja raskaille öljyjakeille 600 mg/kg. Kunnostustyöt on ulotettava niin laajalle, että kaikki maamassat, joissa pitoisuudet ylittävät alemman ohjearvon saadaan poistettua.

Alueen pohjaveden laatu tulee tarvittaessa selvittää ja kunnostaa. Pohjaveden öljyhiilivetyjen tavoitepitoisuustaso keskitisleillä (>C10-C21) on 2 mg/l ja 1 mg/l haihtuville (C5-C10) öljyhiilivedyille. Mikäli kunnostuksen yhteydessä kaivantoihin on kertynyt öljyhiilivedyillä likaantunutta vettä, on se poistettava. Vesi on kerättävä imuautoon ja toimitettava asianmukaisen luvan omaavaan käsittelypaikkaan tai riittävien puhdistustoimenpiteiden jälkeen pumpattava viemäriin paikallisen vesiyhtiön ohjeita ja määräyksiä noudattaen; viemäriin pumppaamista varten tulee hakea lupa paikalliselta vesiyhtiöltä. Vedestä mahdollisesti talteen otettu pilaantuneita aineksia sisältävä jäte on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely.

Kunnostustöiden aloittamisesta on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista. Maaperän kunnostustyöt on saatettava loppuun 31.12.2012 mennessä. Kunnostusta tulee kuitenkin jatkaa siihen saakka, kunnes Lapin ELY-keskus hyväksyy kunnostuksen toiminnanharjoittajan esityksestä loppuun saatetuksi.

2. Pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely ja vastaanotto. Kaikkien puhdistustyömaalta poiskuljetettavien maamassojen ja jätteiden sijoituspaikka on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista.
3. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormaus on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kuljetettaessa kosteita ja valuvia maamassoja tulee kuljetuskaluston olla riittävän tiiviitä siten, ettei kuljetuksessa pääse valumaan haitallisia aineita ympäristöön. Maamassojen pölyäminen on estettävä kuljetuksen aikana. Ongelmajätettä kuljetettaessa on kuorman mukana seurattava siirtoasiakirja.
4. Pilaantuneen maan kaivanto on aidattava. Kaivannot on lisäksi varustettava pilaantuneen maaperän kunnostuksesta kertovin kyltein.
5. Massanvaihdon yhteydessä maaperästä löytyvät käytöstä poistetut rakenteet ja esim. betonikappaleet, jotka sisältävät ympäristölle vaarallisia aineita, on poistettava ja toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle. Poistettujen rakenteiden välivarastoinnin tulee tapahtua alueella siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Mikäli sellaisia pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot, joudutaan pakottavasta syystä lyhytaikaisesti (enintään 30 vuorokautta) varastoi-

maan kunnostustyömaalla, on maamassat peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi sekä varastoitava tiiviillä alustalla.

6. Kaivannoista poistettavan ja paikoilleen jätettävän maa-aineksen rajapinnasta on otettava riittävä määrä kontrollinäytteitä määräyksessä 11 täsmennetyllä tavalla ja mikäli niiden laboratoriomäärityksissä esiintyy kunnostustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia, tulee kunnostusta jatkaa siihen saakka, että tavoite saavutetaan. Mikäli puhdistuksessa ei ole päästy määräyksessä 1 asetettuun puhtaustasoon, on esitettävä maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

Melu

7. Puhdistustyön aiheuttama melutaso ei saa ylittää lähimmissä häiriintyvissä kohteissa kello 07:00 ja 22:00 välisenä aikana A-painotetun ekvivalenttimelutason (Laeq) arvoa 55 dB (A), eikä kello 22:00 ja 07:00 välisenä aikana A-painotetun ekvivalenttimelutason (Laeq) arvoa 50 dB (A). Mikäli valvontaviranomaisella on aihetta epäillä toiminnasta syntyvän meluhaittoja, on toiminnanharjoittaja velvollinen ryhtymään haitan johdosta tarvittaviin mittauksiin ja selvityksiin sekä melun vähentämistoimiin.

Vastuuhenkilöt ja töiden aloittaminen

8. Kunnostustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän kunnostukseen ja kunnostustöiden valvontaan. Valvojan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Lapin ELY-keskukselle ja Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot, työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää kunnostustyön aikana.

Poikkeukselliset tilanteet

9. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli häiriötilanteesta voi aiheutua onnettomuusriski tai terveyshaittaa, on tapauksesta ilmoitettava myös Lapin pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen ja haittojen torjumiseksi.

Kirjanpito, puhdistuksen laadunvalvonta, tarkkailu ja raportointi

10. Kunnostustyön aikana tulee pitää työmaapöytäkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja kunnostuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Pöytäkirjat on säilytettävä vähintään kolmen (3) vuoden ajan ja ne on pyynnöstä esitettävä Lapin ELY-keskukselle tai Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
11. Kunnostustavoitteiden toteutumista on töiden aikana tarkkailtava asianmukaisilla kenttämittauksilla ja näytteenotolla. Tarkkailussa on määritettävä maaperän öljyhiilivetyjen pitoisuus bensiniijakeiden (C5-C10), keskitisleiden (>C10-C21) ja

raskaiden öljyjakeiden (>C21-C40) osalta. Kunnostusalueen katsotaan rajautuneen, kun laboratorioanalyysillä varmistetut tarkkailutulokset alittavat kaikilta kaivannon reunoilta ja sen pohjalta määräyksessä 1 esitetyt raja-arvot. Kaivantoja ei saa peittää ennen kuin kontrollinäytteiden laboratoriotulosten perusteella on todettu maaperän pilaantumattomuus ja Lapin ELY-keskukselle ja Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattu mahdollisuus kunnostustöiden tarkastamiseen.

12. Pilaantuneisuus selvityksen sekä kunnostuksen yhteydessä otettujen näytteiden analyysitulosten ja muiden työnaikaisten havaintojen perusteella on toiminnanharjoittajan esitettävä selvitys kunnostettavan alueen jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.
13. Kunnostustyön loppuraportti on toimitettava Lapin ELY-keskukselle ja Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä:
 - yhteenveto työmaapöytäkirjasta,
 - yhteenveto kiinteistöllä tehdyistä kunnostustoimista, kenttä- ja laboratorio-tutkimuksista sekä tutkimustulokset,
 - toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon (ykj) sidotulla kartalla,
 - näytepisteiden sijainti (ykj - koordinaatisto),
 - selvitys kaivannoista poistettujen maa-ainesten laadusta, määrästä, käsittelystä ja sijoituspaikasta ja
 - tarvittaessa määräyksessä 6 mainittu riskiarvio ja määräyksessä 12 mainittu selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.

Loppuraportista tulee lisäksi tehdä tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen (www.suomi.fi, Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027).

Perustelut

Kunnostustavoitteiksi on määrätty valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot kohteen tutkimuksissa löydetyille öljyhiilivetyjakeille. Lapin ELY-keskus on ottanut kunnostustasoa määrittäessään huomioon alueen nykyisen ja tulevan käyttötarkoituksen. Lupamääräyksellä varmistetaan, että kunnostustyöt ulotetaan myös tutkittujen alueiden ulkopuolelle, mikäli maaperässä todetaan alemmat ohjearvot ylittäviä pitoisuuksia. Pohjaveden öljyhiilivedyille asetetulla tavoitepitoisuudella varmistetaan, että pohjavesistä ei aiheudu kunnostetun maaperän uudelleen pilaantumista. Kunnostustyölle on asetettu määräaika, että työt saatetaan loppuun viivytelemättä. Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille toimitetaan tieto kunnostustöiden suunnittelusta aloitusajankohdasta ennen töiden aloittamista (määräys 1).

Pilaantuneiden massojen kuljetuksesta, kuormauksesta, varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden massojen pölyämistä

tai haitta-aineiden huuhtoutumista ja näistä johtuvaa pilaantuneiden massojen aiheuttamaa lisäpilaantumista kunnostettavalla kiinteistöllä ja naapurikiinteistöillä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla ja välivarastoitavien massojen peittämisellä.

Kunnostettavat alueet on edellytetty aidattavaksi sekä merkittäväksi kylteillä, jotta pilaantuneen maan kaivusta ja muista työvaiheista ei aiheudu haittaa tai vaaraa työmaan ulkopuolisille tahoille ja jotta estetään asiattomien pääsy kaivualueelle (määräykset 2-5).

Kunnostustoimien aikaisilla kontrollinäytteillä saadaan tietoa kunnostuksen etenemisestä ja riittävydestä. Tarkkailulla varmistetaan, että alueet kunnostetaan määräyksessä 1 annettujen ohjearvojen mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on pystyttävä osoittamaan, että kunnostustyöt on tehty riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti. Siinä tapauksessa, että tavoitetta ei saavuteta, on pystyttävä arvioimaan riskit ja mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräys 6).

Määräys on annettu meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi. Valtioneuvosto on antanut päätöksen melutason ohjearvoista (993/1992). Siinä ohjeena on mm., että taajamissa ei melutaso saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason päiväohjearvoa 55 dB eikä yöohjearvoa 50 dB (määräys 7).

Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että kunnostus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa (määräys 8).

Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty viranomaisten tiedon saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Määräys torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi (määräys 9).

Viranomaisvalvonta ja toiminnanharjoittajan vastuu edellyttävät kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Kunnostustöiden onnistumisen kannalta on tärkeää, että käsiteltävien massojen ominaisuuksista, kunnostuksen etenemisestä ja kunnostuksen riittävydestä saadaan luotettavaa tietoa. Tarkkailu on tarpeen myös haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi. Tarkkailulla saatavan tiedon avulla varmistetaan, että kunnostustöille asetetut tavoitteet saavutetaan pysyvästi ja tarvittaessa pystytään tehostamaan kunnostustöiden ympäristönsuojelutoimia sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve. Kaivutyötä ohjataan pääasiassa paikan päällä tehtävin kenttämittauksin ja havainnoin. Tiedonkulun ja viranomaisvalvonnan varmistamiseksi kaivantojen tarkistusvelvoite näytteenotoin on tarpeen. Laboratoriotulosten odottaminen varmistaa päätöksessä asetetun puhdistustason saavuttamisen.

Kunnostustyön aikana ja sen jälkeen on pystyttävä varmistamaan ja osoittamaan, että kunnostettava alue on puhdistettu riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve.

Dokumentointi on tarpeen viranomaisvalvonnan kannalta. Sähköisen lomakepalvelun käyttö on maksutonta ja se helpottaa viranomaisen tiedon tallentamista. Lomake ja

sen täyttöohje löytyvät internet-osoitteesta: http://www.suomi.fi/suomifi/suomi/asioi_verkossa/lomakkeet/ym_ym027/index.html. (määräykset 10-13).

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

SOVELLETUT SÄÄDÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (86/2000),
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000),
Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007),
Valtioneuvoston päätös ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä (659/1996),
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992),
Ympäristöministeriön päätös yleisimpien jätteiden sekä ongelmajätteiden luettelosta (1129/2001),
Valtion maksuperustelaki (150/1992),
Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2012 (1538/2011).

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lapin ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 54 §:n mukaisesti.

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 850 euroa.

Päätöksestä peritään valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2012 (1538/2011) mukainen suoritemaksu. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään 50 €/h. Päätöksen käsittelyyn käytettiin 17 tuntia eli maksu on yhteensä 850 euroa.

LASKUN LÄHETTÄMINEN

Lasku lähetetään myöhemmin Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta.

JAKELU

Päätös Hakija

Jäljennös maksutta

Tornion kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen
Suomen ympäristökeskus (sähköisenä)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö Tiina Kämäräinen

Insinööri Vesa-Matti Määttä

LIITTEET 1. Valitusosoitus (LAP YSi 02V)
2. Sijaintikartta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava siten, että se on perillä kirjaamossa viimeistään valitusajan päättymispäivänä klo 16.15.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksua **90 €**. Tuomioistuinten ja eräiden oikeudenkäyntiviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa (701/1993) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
 käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
 aukioloaika: 8.00 - 16.15
 puhelin: 029 56 42611
 telekopio: 029 56 42760
 sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

LAP YSi 02V