



Annettu julkipanon jälkeen 3.10.2007
Dnro PPO-2007-Y-329-114

ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

TOIMINNANHARJOITTAJA JA OSOITE

Valio Oy, Haapaveden tehdas
Teollisuustie 4
86600 Haapavesi

PUHDISTETTAVA ALUE JA SEN SIJAINTI

Kohde sijaitsee Haapaveden kaupungissa, osoitteessa Meijeritie 6 Haapavesi.

ILMOITUKSEN PERUSTE

Pilaantuneen maa-alueen puhdistamisesta on tehtävä ilmoitus ympäristönsuojelulain 78 §:n 2 momentin perusteella.

VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan ilmoitus käsitellään ympäristökeskuksessa.

ASIAN VIREILLETULO

Ilmoitus on jätetty ympäristökeskukselle 26.9.2007.

ALUEEN KUVAUS, TUTKIMUKSET JA KUNNOSTAMINEN

Valio Oy:n Haapaveden tehtaan toimeksiannosta Pöyry Environment Oy on suorittanut tehdasalueella höyrylinjan lähellä maaperän pilaantuneisuustutkimuksen. Alueella havaittiin kaapelilinjan kaivun yhteydessä öljyn hajua. Alueella on sijainnut aiemmin diesel-polttoaineen jakelupiste. Jakelupiste on purettu ja säiliöt sekä rakenteet on poistettu. Jakelupisteen toiminnasta ja sen purusta ei ollut tarkempaa tietoa. Pilaantuneeksi epäillyllä alueella oli tarve suorittaa tarkentavia tutkimuksia. Samalla kontrolloitiin kaivun yhteydessä pilaantuneeksi havaittujen maiden öljyhiilivetyjen pitoisuus.

Lähellä tutkimuspaikkaa sijaitsee nykyisin käytössä oleva Fortumin raskasöljyvarasto.

Noin 125 m nyt tutkitusta paikasta kaakkoon lämpölaitoksen vanhat öljysäiliöt poistettiin maasta syyskuussa 2005. Säiliöiden poistosta on laadittu erillinen toimenpideraportti. Kontrollinäytteissä massanvaihtoalueen öljyhiilivetyjen jäännöspitoisuudet olivat pieniä.

Maastotutkimukset suoritettiin 31.8.2007. Tutkimuspisteitä sijoitettiin alueelle yhteensä 7 kpl. Yhteen pisteeseen sijoitettiin myös pohjavesiputki vesinäytteenottoa ja pohjavesipinnan korkeuden mittausta varten.. Lisäksi alueelle kaapelikaivannosta poistetuista mahdollisesti pilaantuneista maista otettiin kokoomanäyte.

ANALYYSITULOKSET

MAAPERÄ

Haihtuvien hiilivetyjen (bensinihiilivedyt) pitoisuudet olivat alhaiset. Kokonaispitoisuus vaihteli 0,03-9,8 mg/kg välillä

Keskittleiden (C10-C23) pitoisuudet olivat koholla. Kaapelikaivannosta poistetussa maassa (kasa) pitoisuus oli 3300 mg/kg, lähellä kaivannon päätyä pisteessä 5 pitoisuus oli 3600 mg/kg, kasan eteläpuolella pisteessä 1 2300 mg/kg ja kasan länsipuolella pisteessä 7 2000 mg/kg. Pisteessä 6, jossa havaittiin "outo haju" pitoisuus oli pieni, 160 mg/kg.

Raskaiden öljyhiilivetyjen (C23-C35) pitoisuudet vaihtelivat 94-310 mg/kg välillä. Pitoisuudet olivat pieniä.

Uuden maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) 3§:n mukaan maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve on arvioitava, jos yhden tai useamman haitallisen aineen pitoisuus maaperässä ylittää asetuksen liitteessä säädetyn kynnysarvon. Alueilla, joilla taustapitoisuus on kynnysarvoa korkeampi, arviointikynnyksenä pidetään taustapitoisuutta. Kynnysarvo öljyhiilivetyjen (C10-C40) osalta on 300 mg/kg. Siten kynnysarvo ylittyy muiden tutkittujen pisteiden paitsi KK6 osalta. Haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuudelle ei ole asetettu kynnysarvoa.

Valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisiin ohjearvoihin verrattuna on pitoisuustaso koholla keskittleiden osalta. Keskittleiden pitoisuudet ylittävät tutkittujen näytteidien osalta ylempää ohjearvoa lukuun ottamatta pistettä KK6. Haihtuvien ja raskaiden öljyhiilivetyjen osalta alempi ohjearvo alittuu. Ylempää ohjearvoa sovelletaan alueella, jota käytetään teollisuus-, varasto- tai liikennealueena taikka muuna vastaavana alueena ja alempaa ohjearvoa muilla alueilla (esim. asuinalueilla). Uusi asetus on tullut voimaan 1.6.2007.

POHJAVESI

Pisteestä PVP5 otetussa pohjavesinäytteessä keskittleiden pitoisuus oli 33000 µg/l ja raskaiden öljyhiilivetyjen pitoisuus 1300 µg/l. Pitoisuustaso keskittleiden osalta on koholla.

Talousvetenä hyödynnettävälle pohjavedelle käytetään Suomessa edelleen vertailuarvona aikaisemmin talousvesiasetuksen tavoitepitoisuutta mineraaliöljylle, joko 50 µg/l tai 100 µg/l riippuen jakeluverkostoon liittyneiden kiinteistöjen määrästä (<10 kiinteistöä tai <50 asukasta). Bentseenin osalta talousvesinormi on 1 µg/l. Kohteissa, joissa pohjavettä ei hyödynnetä talousvetenä on Suomessa käytetty kunnostustavoitteena haihtuville hiilivedyille 500-1000µg/l ja keskittleille sekä raskaille öljyhiilivedyille 1000-3000 µg/l.

Kohde ei sijaitse pohjavesialueella eikä lähistöllä ole kaivoja.

Kohteen kuvaus ja kunnostus ilmenevät tarkemmin hakijan 25.9.2007 päivätyistä ilmoituksesta ja Pöyry Environment Oy:n 21.9.2007 allekirjoitetusta maaperän pilaantuneisuustutkimuksesta ja kunnostussuunnitelmasta.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Siikalatvan ympäristöpalvelun ympäristötarkastajaan Kalervo Ojalaan puhelimitse 1.10.2007. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitettua alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava Pöyry Environment Oy:n laatiman kunnostussuunnitelman (21.9.2007) ja hakijan 25.9.2007 päivätyn ilmoituksen mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle ja Siikalatvan ympäristöpalvelulle. Ennen töiden aloittamista on pidettävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota tarpeettomaksi työn kannalta. Ennen töiden aloittamista ympäristökeskukselle ja Siikalatvan ympäristöpalvelulle on ilmoitettava työmaan ympäristötekniinen asiantuntija. Ennen töiden aloittamista on töistä ilmoitettava tarvittaessa myös lähinaapurille.

2. Maaperän kunnostuksen tavoitetaso on ylempi ohjearvotaso:

- keskisizeet ,mineraaliöljy	1000mg/kg
- raskaat hiilivedyt	2000 mg/kg
- haihtuvat hiilivedyt	500 mg/kg
- bentseeni	1 mg/kg
- tolueni	25 mg/kg
- etyylibentseeni	50 mg/kg
- ksyleeni	50 mg/kg

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajausta on varmistettava laboratorioanalyysillä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan. Kuljetettaessa pilaantuneita maita luvalliseen käsittelypaikkaan on huolehdittava, että maaines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kasteltava tai peitettävä ressuilla. Mikäli massanvaihtokaivantoihin kertyy vettä, on sen pilaantuneisuus varmistettava ja tarvittaessa poistettava pilaantunut vesi ja toimitettava se luvalliseen vastaanottoaikaan tai johdettava öljynerotuskäsittelyyn.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Siikalatvan ympäristöpalvelulle. Ympäristökeskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta. Raportti on toimitettava ympäristökeskukselle ja Siikalatvan ympäristöpalvelulle; ympäristökeskukselle raportti on toimitettava sekä kirjallisena että sähköisenä.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Perustelut

Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Puhdistamisesta ei aiheudu lisääntyvää maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä hajua tai melua siten, että ympäristö pilaantuisi puhdistamisesta.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 105 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

MAKSU JA SEN PERUSTELUT

Maksu 688 €

Ympäristöministeriön päätöksessä alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 16 tuntia.

Sovelletut oikeusohjeet

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (11387/2006)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös hakijalle saantitodistuksella suoritemaksua vastaan.

Jäljennös maksutta:

Siikalatvan ympäristöpalvelut

Pöyry Environment Oy

Suomen ympäristökeskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 2.11.2007 mennessä.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölupapäällikkö

Martti Seppälä

Rakennusmestari

Matti Petänen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto - oikeudelta** valituskirjelmällä.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valitusaikaa laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä klo 16.15.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto - oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto - oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muut. 974/2001, 1024/2002 ja 1280/2005) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto - oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 82 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	vaihde 010 36 42611; telekopio 010 36 42760
sähköposti:	vaasa.hao@om.fi
aukioloaika:	klo 8 - 16.15