



Annettu julkipanon jälkeen 26.3.2007
Dnro PPO-2007-Y-134-114

ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

TOIMINNANHARJOITTAJA JA OSOITE

Tiehallinto, Oulun tiepiiri
Veteraanikatu 5
PL 261 Oulu

PUHDISTETTAVA ALUE JA SEN SIJAINTI

Kohde sijaitsee Haukiputaan kunnassa, osoitteessa Siikasaarentie 181, 90830 Haukipudas.

ILMOITUKSEN PERUSTE

Pilaantuneen maa-alueen puhdistamisesta on tehtävä ilmoitus ympäristönsuojelulain 78 §:n 2 momentin perusteella.

VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan ilmoitus käsitellään ympäristökeskuksessa.

ASIAN VIREILLETULO

Ilmoitus on jätetty ympäristökeskukselle 16.3.2007

ALUEEN KUVAUS, TUTKIMUKSET JA KUNNOSTAMINEN

Tiehallinnon Oulun tiepiirin toimeksiannosta PSV- Maa ja Vesi Oy (nykyisin Pöyry Environment Oy) on tehnyt Tielaitoksen entisessä Haukiputaan sivutukikohdassa maaaperän ja pohjaveden pilaantuneisuuden kunnostussuunnitelman. Kunnostussuunnitelman alkuosassa on aiemmin kohteesta tehty perusselvitys (PSV-Maa ja Vesi Oy, PO2749)

Tutkimuskohde sijaitsee noin 1,5 km Haukiputaan kuntakeskuksen pohjoispuolella Keiskanmutkan varrella.

Tutkimuskohteessa on toiminut Tielaitoksen sivutukikohta 1960-luvulta lähtien. Toiminta on lopetettu noin 10-20 vuotta sitten. Alueella on ollut tallirakennus, sosiaalitytöt, varstovaunu ja lautavarasto, jotka nykyisellään on purettu. Alueen pohjoislaidalla ovat sijainneet maanpäälliset polttoainesäiliöt (3-4 m³). Maantiesuola on varastoitu lautavarastossa oletettavasti alueen länsilaidalla. Öljysora on varastoitu ulkotiloissa vaihtelevissa paikoissa, tiittävästi ainakin alueen itälaidalla. Jäteöljyä on varastoitu alueen eteläosassa. Ei ole tiedossa onko säiliötä vielä maassa. Konesuojana toiminut tallirakennus on ollut maapohjainen.

Kiinteistö on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkkoon. Vesijohto alueelle kulkee kiinteistön etelälaidalla.

Pintavedet ohjautuvat kiinteistön piha-alueelta pääsääntöisesti viheralueille. Alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähimmän pohjavesialueen raja on kiinteistöltä noin 400 m luoteeseen. Alueen pohjoislaidalla on kaivo, jonka vettä ei tiettävästi hyödynnetä talousvetenä. Lähin vesistö (kiiminkijoki) virtaa noin 400 m kiinteistön kaakkoispuolella.

Tutkimukset ja selvitykset

Maastotutkimukset alueella tehtiin 19.8.2002. Maanäytteet otettiin kolmesta tutkimuspisteestä monitoimikairalla ns. auger-tekniikalla, jolloin maaperästä saadaan jatkuvat näyttesarjat. Yhdestä tutkimuspisteestä otettiin pintamaanäyte lapiolla. Kairauksen yhteydessä suoritettiin silmämääräiset maalajimääritykset. Tutkimuspiste 1 sijoitettiin polttoainesäiliöiden alueelle, tutkimuspiste 2 suolan varastointi alueelle, piste 3 jäteöljyn säilytysalueelle ja piste 4 öljysora-alueelle.

Kahteen kairauspisteeseen asennettiin pohjavesiputki. Pohjavesiputkista ja alueen läheisyydessä olevasta kaivosta mitattiin pohjavesipinnat 20.8.2002. Havaitut pohjavesipinnat eivät ole välttämättä täysin luotettavia huomioitaessa putkien asennus- ja mittausajankohdan läheisyys.

Tutkimustulokset

Polttoainesäiliöalueelta (PP1), jäteöljysäiliöalueelta (KK3) ja öljysora-alueelta (KK4) määritettiin maanäytteistä keskitisleiden pitoisuus IR-tekniikalla. Lisäksi pisteestä PP1 määritettiin bentseeni, tolueeni, etyylibentseeni, ksyleeni muut hiilivedyt ja niiden summana haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuus (TVOC, C4-C10).

Keskitisleiden pitoisuus oli pisteestä PP1 otetussa näytteessä korkea, 12000 mg/kg. Myös tutkimuspisteestä PP₂ otetussa näytteessä oli kohonnut keskitislepitoisuus, 1800 mg/kg. Tutkimuspisteessä KK3 pitoisuus oli pieni, 43 mg/kg.

Haihtuvia hiilivetyjä ei pisteessä PP1 juuri havaittu, kokonaispitoisuuden ollessa 0,1 mg/kg ja yksittäisten analysoitujen haihtuvien hiilivetyjen pitoisuuksien jäädessä alle analysitarkkuusrajan.

Tutkimuspisteestä PP1 otetusta pohjavesinäytteestä määritettiin keskitisleiden pitoisuus IP-tekniikalla sekä bentseeni, tolueeni, etyylibentseeni, ksyleeni muut hiilivedyt ja niiden summana haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuus (TVOC, C4-C10).

Mineraaliöljypitoisuus oli pisteessä PP1 7800 µg/l. Haihtuvia hiilivetyjä ei havaittu. Suolavarastoalueelta otetuissa pohjavesinäytteissä pohjaveden kloridipitoisuus oli 18 mg/l (PP2)

Yhteenveto

Polttoainesäiliöalueen ja öljysora-alueen maaperässä havaitut keskitisleiden pitoisuudet olivat selvästi koholla (12000 ja 1800 mg/kg). Pitoisuudet ylittävät esim. Ympäristöministeriön (1994) SAMASE raportissa määrittelemän asuinalueilla sovellettavan maaperän ohjearvon 300 mg/kg sekä teollisuusalueilla käytettävän raja-arvon 1000 mg/kg. Myös pohjavedessä havaittiin säiliöalueella kohonnut keskitisleiden pitoisuus (7800 µg/l), Haihtuvia hiilivetyjä ei säiliöalueella ollut maaperässä eikä pohjavedessä.

Suolan varastointialueella pohjavedessä havaittiin pieni pitoisuus kloridis, 18 mg/l. Pitoisuus on selvästi esim. nykyisin käytössä olevaa talousveden laatusuosituksista, 250 mg/l pienempi.

Riskiarvio

Polttoainesäiliöiden alueella ja öljysora-alueella havaittiin kohonneita pitoisuuksia keskittisleitä maaperässä ja pohjavedessä.

Pohjavesi on alueella silttisessä hiekkamoreenissa, jossa veden virtaus on hidasta, joten yhdisteiden leviäminen laajemmalle on hidasta. Lisäksi pohjavesivirtauksen alapuoli on mm. peltoa ja metsikköä, joten yhdisteiden leviäminen laajemmalle ei aiheuta välitöntä terveysriskiä. Alueen pohjavettä ei hyödynnetä talousvesikäytössä.

Kohonneita keskittislepitoisuuksia havaittiin osin maan pintakerroksessa, jolloin altistuminen suoran ihokosketuksen ja "maan syöminen" kautta on mahdollista. Alueen käyttö on kuitenkin nykyisellään vähäistä, joten ko. altistusreittien aiheuttama terveysriski on nykytilanteessa mitätön. Pilaantuneisuuden aiheuttavat keskittisleet, jotka ovat normaaleissa ympäristöoloissa käytännössä haihtumattomia. Yhdisteille ei näin ollen voi altistua hengityksen välityksellä.

Kunnostus

Maaperän kunnostus toteutetaan massanvaihdoilla kaivamalla pois pilaantuneet maat ja täyttämällä kaivannot puhtailla mailla.

Pohjaveden puhdistamiseksi polttoainesäiliöiden alueelle tehtävään kaivantoon asennetaan siiviläputkikaivo, josta pilaantunutta pohjavettä pumpataan ajoittain loka-autoon

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Haukiputaan kunnan ympäristösihteerin Jussi Mui-lun puhelimitse 20.3..2007. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoi-tetun alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava PSV-Maa ja Vesi Oy:n laatiman kunnostussuunnitel-man (5.9.2003) ja hakijan 15.3..2007 päivätyn ilmoituksen mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle ja Haukiputaan kunnan ympäristöviranomaiselle. Ennen töi-den aloittamista on pidettävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota tarpeettomaksi työn kannalta. Ennen töiden aloittamista ympäristökeskuk-selle ja Haukiputaan kunnan ympäristöviranomaiselle on ilmoitettava työmaan ympäristötekni-nen asiantuntija. Ennen töiden aloittamista on töistä ilmoitettava tarvittaessa myös lähinaapureille.
2. **Maaperän kunnostuksen tavoitetaso on SAMASE-raja-arvotaso:**

- keskittisleet ,mineraaliöljy **1000 mg/kg**

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen raja-
aus on varmistettava laboratorioana-lyyseyllä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan. Kuljetet-taessa pilaantuneita maita luvalliseen käsittelypaikkaan on huolehdittava, että maa-aines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kasteltava tai peitettävä ressuilla.

Pohjaveden kunnostuksen tavoitetaso on

- mineeraaliöljy	2000 µg/l
- haihtuvat hiilivedyt	1000 µg/l

Mikäli massanvaihdon yhteydessä syntyneissä kaivannoissa esiintyy pohjavettä, veden pilaantuneisuutta on seurattava esim. kenttätestein ja tehtävä laboratorioanalyysyjä pitoisuuksien selvittämiseksi. Pilaantunutta pohjavettä voidaan pumpata kaivannosta esim loka-autoon. Pilaantunut vesi on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan.

Lisäksi säiliöalueelle on asennettava siiviläputkikaivo pohjaveden kunnostusta varten. Pohjavettä on pumpattava esim. loka-autoon ja toimitettava luvalliseen vastaanotto- ja käsittelypaikkaan.

Pilaantuneen maan ja mahdollisen veden toimittamisesta luvalliseen vastaanotto- ja käsittelypaikkaan on loppuraportin yhteydessä esitettävä siirtoasiakirjat.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Haukiputaan kunnan ympäristöviranomaiselle. Ympäristökeskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta. Raportti on toimitettava ympäristökeskukselle ja Haukiputaan kunnan ympäristöviranomaiselle; ympäristökeskukselle raportti on toimitettava sekä kirjallisena että sähköisenä.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Perustelut

Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Puhdistamisesta ei aiheudu lisääntyvää maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä hajua tai melua siten, että ympäristö pilaantuisi puhdistamisesta.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 105 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

MAKSU JA SEN PERUSTELUT

Maksu 688 €

Ympäristöministeriön päätöksessä alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 16 tuntia.

Sovelletut oikeusohjeet

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (11387/2006)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**Päätös hakijalle saantitodistuksella suoritemaksua vastaan.****Jäljennös maksutta:**

Haukiputaan kunnan ympäristöviranomainen

Pöyry Environment Oy

Suomen ympäristökeskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 25.4.2007 mennessä.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölupapäällikkö

Martti Seppälä

Rakennusmestari

Matti Petänen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto - oikeudelta** valituskirjelmällä.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valitusaikaa laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä klo 16.15.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto - oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto - oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muut. 974/2001, 1024/2002 ja 1280/2005) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto - oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 82 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	vaihde 010 36 42611; telekopio 010 36 42760
sähköposti:	vaasa.hao@om.fi
aukioloaika:	klo 8 - 16.15