



ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ/YHTEYSHENKILÖ

Ilkka Kangas
Klaavunkuja 4
91950 Temmes
p.0405315889

PUHDISTETTAVA ALUE, SEN SIJAINTI JA KÄYTTÖTARKOITUS

Kohde sijaitsee Tynävällä, Temmeksen kylässä, käyntiosoitteessa Klaavunkuja 4. Kohteen kiinteistörekisteri on 859–415-19-85 (Yliklaavu). Kohdekiinteistö on maatila, jonka pihapiirissä sijaitsee omakotitalo, aitta, navetta, autotalli, varastorakennus sekä kaksi avointa lietesäiliötä.

Alue ei ole kaava-alueita. Kohteen pohjois- ja eteläpuolella on asuinrakennuksia. Itäpuolella kohde rajoittuu Jyväskyläntiehen (Valtatie 4) ja länsipuolella Temmesjokeen.

KIINTEISTÖN OMISTAJAT

Ilkka ja Minna Kangas
Klaavunkuja 4
91950 Temmes

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Pilaantuneen maa-alueen puhdistamisesta sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämisestä kaivualueella tai poistamisesta toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi on tehtävä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle ympäristönsuojelulain 136 §:n perusteella. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen.

PILAANTUMISTA KOKEVAT TIEDOT

Pilaantumista aiheuttaneet toiminnot ja tapahtumat

Kiinteistöllä havaittiin öljysäiliön vuoto 6.11.2014 aittarakennuksessa olleen öljyn hajun perusteella. Limingan palolaitos sai ilmoituksen vahingosta 6.11.2014 klo 14:37. Vuotokohta oli säiliön kohdalla maan päällä, talon öljylämmitysjärjestelmään

kuuluvassa paluuletkussa. Silmämääräisesti todettiin, että letkun rikkoutuminen oli tapahtunut viillon tai iskun seurauksena (Öljyvahingon toimintapäiväkirja, Limingan palolaitos). Kiinteistön omistaja korjasi paluuputken samana päivänä kun vuoto havaittiin.

Vuotanut öljysäiliö sijaitsee aittarakennuksen itäpäässä, maan pinnalla, lähellä talon eteläpäätyä (etäisyys n. 10 m). Säiliössä varastoitua öljyä on käytetty omakotitalon lämmittämiseen ja maatalouskoneiden (traktori) polttoaineena.

Pilaantumista aiheuttava aineet ja niiden määrät

Öljysäiliössä varastoidaan kevytpolttoöljyä. Öljyä havaittiin säiliön ympäristössä ja aittarakennuksen alla. Maahan vuotaneen öljyn määrää ei tiedetä tarkkaan, koska polttoöljyn käyttökohteita on useampi. Säiliön edellinen täyttö oli tehty 14.8.2014, jolloin säiliöön oli laitettu 1200 litraa kevytpolttoöljyä.

Paluuletkun rikkoutuminen oli tapahtunut ilmeisesti vuoden 2014 loppukesästä. Kiinteistön omistajan arvion mukaan kevytpolttoöljyä on vuotanut maaperään 400...1000 litraa.

Maaperän pilaantuneisuutta selvitettiin kymmenestä tutkimuspisteestä (pisteet 1-10). Öljyhiilivetyperäistä pilaantuneisuutta havaittiin tutkimuspisteissä 1, 2 ja 10, syvyysväliltä 0...1,5 metriä. Muissa tutkimuspisteissä ei havaittu maaperän pilaantumista. Laboratorioanalyysien perusteella maaperässä on lievästi kohonneita öljyhiilivetypitoisuuksia. Vuodon määrän perusteella on kuitenkin syytä olettaa, että pitoisuudet maaperässä ovat tutkimuksissa todettuja pitoisuuksia korkeammat.

Maassa kevytpolttoöljy on levinnyt pohjavedenvirtaussuunnassa noin 20 metriä, pois päin asuinrakennuksesta. Pilaantumisen leveys on noin 10 metriä. Tutkimusten perusteella pilaantunutta maata on arviolta 100..130 m² alalla ja pilaantunutta maainesta on noin 180...360 t (100...200 m³-ktr).

MAAPERÄ-, POHJA- JA PINTAVESITIEDOT

Maaperätiedot

Tutkimuskohteen maaperä on silttiä. Maaperän pintakerros on multa, jonka paksuus on noin 0,3...0,4 m. Yhdessä tutkimuspisteessä havaittiin täyttömaata syvyysvälillä 0,4...0,7 m. Pihapiirin maanpinnan korkeus vaihteli tutkimuspisteissä tasovälillä +39,51...+40,25. Maanpinta viettää loivasti länteen, kohti Temmesjokea.

Pohja- ja pintavesitiedot

Pilaantunut alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella eikä alueen vettä hyödynnetä. Lähin I-luokan pohjavesialue, Mikonselkä (11708001) sijaitsee noin 13,3 km etäisyydellä luoteessa. Pohjavedenpintaa havainnoitiin neljästä pisteestä (pisteet 1...4) ja se oli tutkimushetkellä 24.11.2014 noin 0,5...0,8 m syvyudessa, tasovälillä +38,91...+39,38. Pohjavesi virtaa länteen kohti Temmesjokea.

PUHDISTUKSEN YLEISSUUNNITELMA

Maastotutkimukset

Ilkka Kankaan toimeksiannosta Geobotnia Oy suoritti kohdekiinteistön alueella maaperänäytteenottoa viikolla 48/2014. Tutkimuspisteet (10 kpl) sijoitettiin siten, että

alueen pilaantuneisuudesta saataisiin mahdollisimman kattava kuva. Tutkimuspisteet 1...9 otettiin monitoimikairalla. Näytepiste 10 sijoitettiin pintamaahan, aittarakennuksen sisälle. Maanäytteitä otettiin tutkimuspisteistä yhteensä 55 kpl syvyysväliltä 0,5...3,0 metriä. Kaikille maanäytteille tehtiin aistinvarainen (haju, ulkonäkö, maalaji) arvio ja haihtuvat hiilivedyt mitattiin fotoionisaatiomittarilla (PID). Kahdelle maanäytteelle tehtiin PetroFlag-kenttätesti. Laboratoriossa analysoitiin 3 maanäytettä. Analyysissä todettiin vain yhdessä maanäytteessä (piste 1, syv. 1,0 m) koholla olevia öljyhiilivetyttöisyyksiä. Kyseisessä näytteessä haihtuvien hiilivetyjen C₅-C₁₀ pitoisuus oli 55 mg/kg, keskitisleiden pitoisuus oli 160 mg/kg ja öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus C₅-C₄₀ oli 230 mg/kg.

Puhdistustavoitteet

Pilaantuneen alueen läheisyydessä on omakotitalo. Maaperän kunnostamisessa esitetään käytettäväksi Valtioneuvoston 1.3.2007 annetun asetuksen mukaisia alempia ohjearvoja, jotka öljyhiilivedyille ovat:

Bensiinijakeet < 100 mg/kg

Keskitisleet (diesel) < 300 mg/kg

Raskaat öljyjakeet < 600 mg/kg

Kunnostusmenetelmä ja menetelmän ympäristövaikutukset

Maaperä kunnostetaan massanvaihtona. Kunnostettava alue merkitään ennen kaivutyötä. Kaivannosta poistetaan kaikki sellaiset massat, joiden haitta-ainepitoisuus ylittää kunnostuskriteerit. Massanvaihdon rajausta varmistetaan työn aikana tehtävillä kenttämittauksilla. Aittarakennus on sovittu purettavaksi sen huonon kunnan vuoksi. Aitan purkamisen jälkeen massanvaihto voidaan tehdä helpommin kuin pilaantumalla päällä olevaa rakennusta ei tarvitse huomioida.

Jätteiden käsittely ja maa-aineksen hyödyntäminen

Öljypitoisuudeltaan erilaiset maat sekä puhtaat maat pidetään toisistaan erillään. Öljyisten maiden kuljetuksessa käytetään riittävän tiivislaivaisia autoja tai nk. teräslava-autoja. Kuorma-autoista ei saa kuljetuksen aikana vuotaa öljyistä vettä tai maata. Öljyiset maat kuljetetaan valvojan tai rakennuttajan määräämässä laajuudessa sellaiselle käsittely- tai vastaanotto paikalle, jolla on niiden käsittelyyn vaadittavat luvat. Lopullinen vastaanotto paikan valinta tehdään valvojan toimesta.

Koska öljyisiä maita on määrällisesti vähän, lastataan ne ensin piha-alueelle vedenpitävän muovikalvon tai -pressun päälle kuorma-autojen odotusaikojen minimoimiseksi. Maakasa suojataan tarvittaessa sateelta ja tuulieroosiolta vedenpitävillä muovikalvoilla.

Mikäli pilaantuneisuuden rajausta on selvä, poistetaan puhtaat kaivumaat öljyisten kerrosten päältä erikseen. Kaivannot täytetään puhtailla tiivistettävissä olevilla mailla. Soveltuvien osien voidaan käyttää puhtaita kaivumaita.

Vesien käsittely

Tarvittaessa kaivantojen työnaikainen kuivana pito hoidetaan rakennuskaivannosta pumppaamalla. Öljyiset vedet kerätään väliaikaisesti säiliöön ja johdetaan öljynerottimen kautta avo-ojiin tai toimitetaan sellaisenaan öljyisten vesien vastaanotto paikkaan. Vesien johtaminen ojiin on tehtävä valvotusti. Erottimen tulee olla EN luokan I vaatimukset täyttävä. Kapasiteetin öljyisille vesille tulee olla

vähintään 1,5 l/s (esim. Labko EuroPEK NS3 tai vast.). Puhdistetun veden laatua tarkkaillaan öljynerottimen poistoputkesta. Kokonaisöljyhilivetypitoisuus saa olla korkeintaan 5 mg/l.

Työn valvonta ja aikataulu

Rakennuttaja asettaa kunnostustyölle ympäristöteknisen valvojan, joka on koko työn ajan työmaalla ja valvoo työtä kohteessa sekä kuljetuksia. Ympäristötekninen valvoja vastaa pilaantuneiden maiden erottelusta kenttämittausmenetelmillä ja tarvittaessa laboratorioanalyysillä sekä ohjaa pilaantuneet maat pitoisuuksien mukaan vastaanottopaikoille, sekä vastaa kunnostustyön raportoinnista.

Maaperän kunnostaminen on tarkoitus tehdä helmikuun aikana (2015).

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoituksen vireille tulo

Ilmoitus on jätetty Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle 20.1.2015.

Tiedottaminen, lausunnot

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajaan 20.1.2015. Ympäristötarkastajalla ei ollut huomautettavaa asiasta.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin määräyksin:

Kunnostustavoite

1. Kunnostusmenetelmänä voidaan käyttää ilmoituksessa esitettyä massanvaihtoa. Kunnostustavoitteena ovat maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annetun valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaiset alemmat ohjearvot alittava taso.

Asetuksen mukaiset ja kunnostuksessa huomioitavat maaperän haitta-aineiden alemmat ohjearvot:

Öljyhilivetyjakeet:

Öljyjakeet (C₅-C₁₀)	100 mg/kg
Keskitisleet (C₁₀-C₂₁)	300 mg/kg
Raskaat öljyjakeet (C₂₁-C₄₀)	600 mg/kg

Mikäli kohteen maaperässä tai maa-aineksissa ilmenee muita haitta-aineita kun mitä edellä on mainittu tai tutkimuksissa todettu tulee niiden osalta VNa (214/2007) alemmat ohjearvot alittava taso saavuttaa asuinkäyttöön sopivaksi. Jos kunnostettavan alueen maaperään jää valtioneuvoston asetuksen (214/2007) alemman ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia, tulee pitoisuuksien aiheuttama haitta arvioida riskinarvion perusteella.

Jätteiden käsittely ja maa-aineksen hyödyntäminen

2. Kaivettuja, pilaantuneita maa-aineksia tai muuta jätettä (aitan purkamisesta syntyvät eri jätelajit) ei saa hylätä, eikä käsitellä hallitsemattomasti. Maa-aineksen haitta-ainepitoisuuden selvittämiseksi, näytteitä on otettava siten, että eri käsittelypaikkoihin toimitettavien maa-ainesten haitta-ainepitoisuudet on edustavasti selvitetty. Pilaantuneet maa-ainekset ja alueelta kaivetut jätteet on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jonka ympäristösuojelulain mukaisessa luvassa on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely ja vastaanotto.
3. Kuljetettaessa sekä kaivettaessa pilaantuneita maita on huolehdittava, että maa-aines ei aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Maa-aineksen pölyäminen on kuormauksessa ja kuljetuksessa estettävä. Tarvittaessa kuormat on kastettava tai peitettävä pressuilla. Pilaantuneen maa-aineksen haltijan velvollisuus on laatia siirtoasiakirja, joka kulkee jätteen siirron mukana ja luovutetaan jätteen vastaanottajalle. Jätteen haltijan ja vastaanottajan on säilytettävä allekirjoittamansa siirtoasiakirja tai sen jäljennös 3 vuoden ajan allekirjoituksesta.

Jätteen saa antaa kuljetettavaksi vain jätehuoltorekisteriin hyväksytyille toiminnanharjoittajalle.

4. Jos kaivutyön yhteydessä joudutaan poistamaan pilaantumattomia maa-aineksia, voidaan näitä hyödyntää kaivantojen täytöissä. Täyttöön hyödynnettävät maa-ainekset ja pilaantuneet maa-ainekset tulee läjittää erilleen toisistaan.

Uudisrakennuskohteissa asuintonttien sekä lasten leikkipaikkojen kohdalla pintamaan (noin 0,5-1,0 m) haitta-ainepitoisuuksien tulee alittaa kynnsarvo tai alueellinen taustapitoisuus.

Mikäli sellaisia pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot joudutaan pakottavasta syystä lyhytaikaisesti varastoimaan kunnostustyömaalla, on maamassat peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi sekä varastoitava tiiviillä alustalla. Pilaantuneen ja kaivetun maa-aineksen varastoiminen alueella ei saa aiheuttaa lisäpilaantumista, eikä ympäristön roskaantumista.

Kunnostusalueen maisemoinnissa alue tulee tasata ja muotoilla ympäröivään maastoon soveltuvaksi siten, että alueelle ei jää vettä kerääviä painanteita.

Kunnostuksen valvonta ja tiedottaminen

5. Kunnostustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän kunnostukseen, näytteenottoon ja kunnostustöiden valvontaan. Valvojan yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajalle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot,

työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää kunnostustyön aikana.

6. Määräyksen 1 tarkoittamat puhdistustasot on varmennettava riittäväillä kenttä- ja laboratorionäytteillä. Kenttätestien tulosten varmistamiseksi tulee riittävä määrä (vähintään 20 %) jäännöspitoisuusnäytteistä analysoida laboratoriossa. Analysointi tulee tapahtua akkreditoidussa laboratoriossa.
7. Kunnostustyön aikana tulee pitää työmaapäiväkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja kunnostuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Pöytäkirja on säilytettävä vähintään viiden vuoden ajan ja se on pyynnöstä esitettävä valvontaviranomaiselle.
8. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista (esimerkiksi kunnostustyön suunnitelmasta poikkeaminen) ja päästöistä on viipymättä ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajalle. Toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tarpeellisiin toimiin pilaantumisen tai sen vaaran ehkäisemiseksi tai jos pilaantumista on jo aiheutunut, sen rajoittamiseksi mahdollisimman vähäiseksi. Jos poikkeuksellisesta tilanteesta voi aiheutua välitön onnettomuusriski, tapauksesta on ilmoitettava viivytyksettä myös alueelliselle pelastuslaitokselle.
9. Kunnostuksen alkamisesta on ennen töiden aloittamista ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajalle, kiinteistön omistajille ja tarvittaessa myös lähinaapureille.

Tarkkailu ja raportointi

10. Mikäli massanvaihtokaivantoihin kertyy vettä, on sen sisältämät haitalliset aineet (öljyhiihivetyjakeet) selvitettävä. Tarvittaessa pilaantunut vesi on poistettava I-luokan öljynerottimen kautta avo-ojiin tai toimitettava se luvalliseen vastaanottoaikaan. Avo-ojaan johdetun veden laatua on tarkkailtava öljynerottimen poistoputkesta. Avo-ojaan johdettavan veden kokonaishiilivetypitoisuus saa olla korkeintaan 5 mg/l.

Vesinäytetulosten valmistuttua tulee ne toimittaa Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, kiinteistön omistajalle ja Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajalle.

11. Kunnostustyöstä on laadittava loppuraportti, joka on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, kiinteistön omistajille ja Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajalle viimeistään kolmen kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä ainakin seuraavat tiedot:
 - Yhteenveto työmaapäiväkirjaan merkityistä ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tiedoista
 - Yhteenveto kiinteistöillä tehdyistä kunnostustoimista, kenttä- ja laboratoriotutkimuksista sekä tutkimustulokset
 - Näytepisteiden koordinaatit (ETRS-TM35FIN)

- Tarvittaessa toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon sidotulla kartalla
- Yhteenvetotiedot kaivannoista ja kasasta poistettujen maanainesten laadusta, määrästä, käsittelystä ja sijoituspaikasta
- Tarvittaessa lupamääräyksessä 1 mainittu riskinarvio ja selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta

Loppuraportista tulee lisäksi tehdä tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen (www.suomi.fi, Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027), tiivistelmä on myös liitettävä loppuraporttiin.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Yleiset perustelut

Ympäristösuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaan maaperän ja pohjaveden puhdistamiseen pilaantuneella alueella sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntäminen kaivualueella tai poistamiseen toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle, jos puhdistaminen ei 4 luvun nojalla edellytä ympäristölupaa.

Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen. Päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset pilaantuneen alueen puhdistamisesta, puhdistamisen tavoitteista ja maa-aineksen hyödyntämisestä sekä tarkkailusta.

Perustelut kunnostusta koskeville määräyksille

Valtioneuvoston asetuksessa maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) on säädetty maaperässä yleisimmin esiintyvien haitallisten aineiden kynnyсарvot, alemmat ohjearvot ja ylempät ohjearvot, joita käytetään apuna maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa. Mikäli yhden tai useamman haitta-aineen pitoisuus maaperässä ylittää kynnyсарvon, on maaperän pilaantuneisuus ja puhdistustarve arvioitava. Maaperää pidetään yleensä pilaantuneena, jollei arvioinnista muuta johdu: 1) alueella, jota käytetään teollisuus-, varasto- tai liikennealueena taikka muuna vastaavana alueena, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn ylempien ohjearvon; 2) muulla kuin 1 kohdassa tarkoitettulla alueella, jos yhden tai useamman aineen pitoisuus ylittää säädetyn alemman ohjearvon.

Kohdekiinteistö on asuinkäytössä, joten maaperän pilaantuneisuutta on arvioitu alemman ohjearvon perusteella. Vuotaneen öljymäärän perusteella on hyvin todennäköistä, että pilaantuneimmassa kohdassa, piha-alueella maanpinnassa kynnyсарvo ylittyy selvästi.

Puhdistettaessa maaperä tässä päätöksessä mainittuihin pitoisuustasoihin ja alueen käyttötarkoitus huomioon ottaen (asuinkäytössä oleva maatila), poistetaan puhdistettavalta alueelta ympäristö- ja terveyshaitta kiinteistön alueelta. Maankäytölle ei jää puhdistuksen jälkeen rajoitetta, mikäli kunnostustavoitteet saavutetaan. (Määräys 1.)

Ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnossa sovelletaan varovaisuus- ja huolellisuusperiaatetta. Jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa, kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemiseksi taikka jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista. Pilaantumisen ehkäisemiseksi on perusteltua viedä poistettavat maa-ainekset ja alueella muut mahdollisesti olevat jätteet (aitan purkamisesta syntyvät eri jätejakeet) sellaiseen käsittelypaikkaan, jolla on lupa ottaa vastaan ja käsitellä kyseisiä jätteitä. Maa-ainesten haitta-ainepitoisuuksien selvittämällä voidaan todeta, erotella ja luokitella toisistaan pilaantuneet ja pilaantumattomat maa-ainekset. Jätettä saa luovuttaa vain jätelain 29 §:n tarkoittamalle luvalliselle jätteen vastaanottajalle. (Määräys 2.)

Pilaantuneiden maamassojen käsittelystä, väliavarastoinnista, kuormauksesta ja kuljetuksesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden maa-ainesten pölyämistä ja haitta-ainesten huuhtoutumista ja näistä johtuvaa lisäpilaantumista kiinteistöllä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla. Maa-aineksen kulkeutuminen kuljetus- ja kaivukaluston mukana alueen ulkopuolelle on estettävä käyttämällä puhtaita kulkureittejä ja tarvittaessa puhdistamalla ajoneuvojen renkaat.

Jätelain 121 § mukaan jätteen haltijan on laadittava siirtoasiakirja mm. pilaantuneesta maa-aineksesta, joka siirretään ja luovutetaan 29 §:ssä tarkoitetulle vastaanottajalle. Siirtoasiakirjassa on oltava valvonnan ja seurannan kannalta tarpeelliset tiedot jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä, toimituspaikasta ja -päivämäärästä sekä kuljettajasta.

Jätelain 29 §:n mukaan jätteen saa luovuttaa vain jätelain 11 luvun mukaiseen jätehuoltorekisteriin hyväksytyille kuljettajalle. (Määräys 3.)

Kestävän kunnostuksen ympäristötekijät, sosiaaliset tekijät ja taloudelliset tekijät huomioon ottaen, voidaan kaivannossa hyödyntää alemman ohjearvon alittavia maa-aineksia.

Mikäli pilaantuneita massoja joudutaan väliavarastoimaan alueella, lisäpilaantumisen estämiseksi varastointiajan tulee olla lyhyt ja maaperän puhtaus varastoinnin jälkeen on syytä varmistaa. Pilaantuneiden massojen peittämisellä estetään lisäpilaantuminen kiinteistöllä. (Määräys 4.)

Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että kunnostus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa. Määräyksessä mainittujen tietojen dokumentointi on tarpeen kunnostustyön asianmukaisen toteutumisen, valvonnan ja tiedonkulun vuoksi. (Määräys 5.)

Massavaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajausta on varmistettava laboratorioanalyysillä. Laboratorioanalyysillä tarkistetaan kenttämittausten oikeellisuus ja varmennetaan kunnostustavoitteiden toteutuminen. (Määräys 6.)

Viranomaisvalvonta ja toiminnanharjoittajan vastuu edellyttää kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Kunnostushankkeen kaikkien työvaiheiden huolellinen ja selkeä dokumentointi on tarpeellista jätelain mukaisen

viranomaisvalvonnan ohella myös kunnostustyön loppuraportin laatimiseksi. (Määräys 7.)

Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty toiminnan valvontaa varten. Määräys pilaantumisen torjuntavelvollisuudesta on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi. (Määräys 8.)

Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille ja alueen omistajille toimitetaan tieto kunnostustöiden suunnitellusta ajankohdasta ennen töiden aloittamista. (Määräys 9.)

Haittojen ja riskien määrittämisessä näytteenotto kohdistetaan ensisijaisesti niille kohteen osa-alueille, joiden kautta haitta-aineiden kulkeutuminen tai niille altistuminen on mahdollista. Koska kohdekiinteistöllä on havaittu pilaantuneisuuden kulkevan pohjaveden virtauksen suuntaisesti kohti Temmesjokea, voidaan edustavalla näytteenotolla arvioida pilaantuneisuuden laajuutta. (Määräys 10.)

Loppuraportin perusteella arvioidaan kunnostuksen lopputuloksen hyväksyttävyyttä sekä mahdolliset jatkotoimenpiteet sekä jälkiseurantatarve. Loppuraportin laadun varmistamiseksi päätöksessä on tarpeen antaa vähimmäisvaatimuksen raportin sisällöstä. (Määräys 11.)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16 §, 17 §, 84 §, 85 §, 133 §, 136 §, 190§, 191 §, 205 §

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 24§, 25 § 26 §

Jätelaki (646/2011) 5 §, 8 §, 12 §, 13 §, 15 §, 29 §, 31 §, 121 §, 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 3 §, 4§ 7 §, 11 §, 24 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2015 (1397/2014)

MAKSU JA SEN PERUSTELUT

Maksu 1320 €

Valtioneuvoston asetuksessa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2015 määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maaperän puhdistamista koskevan ilmoituksen käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan (55 euroa/h). Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 24 tuntia.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös hakijalle

Jäljennös maksutta:

Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastaja (s-posti)

Geobotnia Oy (s-posti)

Suomen ympäristökeskus (s-posti)

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 26.2.2015 mennessä.

Ympäristösuojelulain 191 §:n mukaan valitusoikeus on:

- 1) asianosaisella
- 2) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 3) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) valtion valvontaviranomaisella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 5) asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.
- 6) Saamelaiskäräjillä sillä perusteella, että ympäristöluvassa tarkoitettu toiminta heikentää saamelaisten oikeutta alkuperäiskansana ylläpitää ja kehittää omaa kieltään ja kulttuuriaan;
- 7) kolttien kyläkokouksella sillä perusteella, että ympäristöluvassa tarkoitettu toiminta heikentää kolttalaisten elinolosuhteita ja mahdollisuuksia harjoittaa kolttalaissa tarkoitettuja luontaiselinkeinoja.

Valtion valvontaviranomaisella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojeluyksikön päällikkö

Juhani Kaakinen



Tarkastaja

Henna-Mari Alavuokila

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valitusaikaa laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Postitse kirjeellä toimitettu päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, ellei muuta näytetä. Viranomaiselle päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi saapumispäivänä. Postitse saantitodistusta vastaan toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa saantitodistus. Milloin kyseessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Vastaanottajalle tai tämän edustajalle henkilökohtaisesti luovutetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottamisesta laadittu tiedoksisaantitodistus.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava **Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä klo 16.15.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) 3 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen (1058/2013) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 97 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
aukioloaika: 8.00 - 16.15
puhelin: 029 56 42611
telekopio: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Internet-osoite: www.oikeus.fi/hao/vaasa

