



ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

ILMOITETTU TOIMINTA

Toiminnanharjoittaja ja osoite

Raimo Haanpää
Kanaperäntie 11
85800 Haapajärvi

Kunnostettava alue ja sen sijaintipaikka

Kohde sijaitsee Haapajärven kaupungissa osoitteessa Palomäentie 21, 85800 Haapajärvi.

Ilmoitus on jätetty ympäristökeskukselle 11.5.2005

Alueen kuvaus, tutkimukset ja kunnostaminen

Tässä raportissa esitetään Kuusakoski Oy:n Haapajärven toimipisteen pilaantuneisuusselvityksen toteutus ja tutkimustulokset. Työn tilaajana toimi Kuusakoski Oy yhteyshenkilönä A. Tutkimuksen toteutti Ramboll Finland Oy.

Kohde ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella.

Tutkimukset rajattiin koskemaan kiinteistön itäosaa, jonka Kuusakoski Oy on vuoden 2004 aikana vuokrannut Raimo Haanpäältä (alueella olevan romuliikkeen entinen toiminnanharjoittaja).

Näytteenotto suoritettiin 27.10.2004. Tutkittu alue jaettiin 19 ruutuun, joiden pinta-ala oli 250-350 m². Kustakin ruudusta otettiin muovisella käsilapiolla viisi pintamaan osanäytettä (0-0,2 m), jotka yhdistettiin kokoomänäytteeksi. Kokoomänäytteestä seulottiin XRF-mittausta varten osanäyte 5 mm:n muoviseulalla. Varsinaiset kokoomänäytteet säilytettiin mahdollisia lisäanalyysejä varten.

Alueelle kaivettiin kuusi koekuoppaa. Koekuopat sijoitettiin niin, että ne täydensivät vuonna 2001 tehtyä pilaantuneisuustutkimusta. Yksi koekuoppa sijoitettiin vuonna 2002 kunnostetulle alueelle.

Koekuopat kaivettiin perusmaan pinnan alapuolelle. Koekuoppien syvyys vaihteli 0,8- 3,0 metrin välillä. Koekuopista otettiin näytteitä pintamaasta (0-0,2 m), jonka jälkeen seuraava näyte otettiin pintamaan alapuolisesta hiekkakerroksesta, joka sijaitsi noin 0,2-0,7 metrin välillä. Tämän lisäksi otettiin vähintään yksi näyte silttisestä perusmaasta.

Kiinteistön pintamaasta löytyi sekä ohjearvon, että raja-arvon ylittäviä pitoisuuksia öljyhiilivetyjä. Kuudessa ruudussa öljyhiilivetyypitoisuudet ylittivät raja-arvopitoisuudet. Suurin pitoisuus oli ruudussa 17, jossa kenttämittarin mukaan pitoisuus oli yli 12500 mg/kg, mutta laboratorion rinnakkaismäärityksessä pitoisuudeksi saatiin 5200 mg/kg. Öljyhiilivedyt koostuivat puoliksi keskiraskaista ja puoliksi ras-kaista jakeista. Lisäksi näytteessä oli satoja mg rasvahappojohdannaisia.

Ruudun 16 pintanäytteestä tehtiin myös rinnakkaismääritys. Kenttämittari oli näyttänyt pitoisuudeksi 4620 mg/kg, mutta laboratorio määrityksessä pitoisuudeksi saatiin 2300 mg/kg.

Öljyanalyysiin lähetetyissä näytteissä ei havaittu merkkejä PCB tai PAH-yhdisteistä.

Rakasmetallipitoisuudet

Koekuopista otetuista näytteistä vain kolmesta löytyi raja-arvon ylittäviä pitoisuuksia raskasmetalleja ja yhdestä ohjearvon ylittävä pitoisuus. Raja-arvon ylittävät pitoisuudet olivat koekuoppien (KK1, 2 ja 5) pintamaasta otetuissa näytteissä (0-0,2 m). Ohjearvon ylittävä pitoisuus oli koekuopassa 2 syvyydellä 0,1-0,2 m. Kyseiset koekuopat 1,2 ja 5 sijaitsivat ruuduissa, joiden pintamaanäytteiden raskasmetallipitoisuudet ylittivät raja-arvopitoisuudet.

Tutkittujen näytteiden suurin lyijypitoisuus (Pb) oli 2200 mg/kg, suurin sinkkipitoisuus (Zn) oli 9324 mg/kg ja suurin kuparipitoisuus (Cu) oli 780 mg/kg. Kaikissa ruuduissa pilaantuneisuuden määrävänä raskasmetallina oli lyijy.

Kiinteistön maaperästä löytyi sekä ohje- että raja-arvon ylittäviä pitoisuuksia raskasmetalleja ja öljyhiilivetyjä. Sekä raskasmetalli että öljyhiilivetyypitoisuudet näyttivät rajoittuvan pintamaahan, sillä koekuopista otetuista pintamaan alapuolisista näytteistä (yli 0,2 m syvyydeltä) ei löytynyt ohjearvoja ylittäviä pitoisuuksia haitta-aineita.

Öljyhiilivedyillä sekä raskasmetalleilla pilaantunutta pintamaata sijaitsee koko tutkitulla alueella, lukuun ottamatta aivan tontin eteläisintä osaa.

Yhteensä voimakkaasti pilaantunutta maata on siten arviolta noin 720 m³-ktr (1800 tn) ja lievästi pilaantunutta maata 170 m³-ktr (400 tn). On kuitenkin huomioitava, että pintamaanäytteet on muodostettu kokoomanäytteistä, jolloin yksittäisten pisteiden pitoisuudet voivat vaihdella paljonkin.

Tutkimukset ja tutkimustulokset ja kunnostussuunnitelma ilmenevät tarkemmin Ramboll Finland Oy:n pilaantuneisuusselvityksestä (14.12.2004) ja hakijan ilmoituksesta (9.5.2005).

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Haapajärven kaupungin ympäristötarkastajaan Soile Savolaiseen puhelimitse 13.5.2005. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava Ramboll Finland Oy:n laatiman pilaantuneisuusselvityksen (14.12.2004) ja hakijan 9.5.2005 päivätyn ilmoituksen mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Haapajärven kaupungin ympäristöviranomaiselle. Ennen töiden aloittamista on pidettävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota tarpeettomaksi työn kannalta. Ennen töiden aloittamista ympäristökeskukselle ja Haapajärven kaupungin ympäristöviranomaiselle on ilmoitettava työmaan ympäristötekninen asiantuntija.

2. Maaperän kunnostuksen tavoitetaso:

- mineraaliöljy	1000 mg/kg
- lyijy (Pb)	300 mg/kg
- sinkki (Zn)	700 mg/kg
- kupari (Cu)	400 mg/kg

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajausta on vielä varmistettava laboratorioanalyysillä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan. Pilaantuneet maat on korvattava puhtailla mailla. Kaivutöiden yhteydessä poistettuja massoja, joissa pitoisuus alittaa em. tavoitetasoa, voidaan käyttää kaivantojen täytössä. Alueen täyttöä ei saa aloittaa ennen ympäristökeskuksen hyväksyntää. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen vastaanottoaikaan. Kuljetettaessa maita on huolehdittava, että maa-aines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kasteltava tai peitettävä ressuilla.

Ongelmajätteeksi luokiteltavan pilaantuneen maan kuljetuksesta on tehtävä siirtoasiakirja siten kuin valtioneuvoston päätöksessä 659/1996 ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä säädetään.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Haapajärven kaupungin ympäristöviranomaiselle. Ympäristökeskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta ja se on toimitettava ympäristökeskukselle ja Haapajärven kaupungin ympäristöviranomaiselle.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Perustelut

Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Puhdistamisesta ei aiheudu lisääntyvää maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä hajua tai melua siten, että ympäristö pilaantuisi puhdistamisesta.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 105 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

MAKSU JA SEN PERUSTELUT**Maksu 616 €**

Ympäristöministeriön päätöksessä alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 16 tuntia.

Sovelletut oikeusohjeet

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (1415/2001)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**Päätös hakijalle saantitodistuksella suorittemaksua vastaan.****Jäljennös maksutta:**

Haapajärven kaupungin ympäristöviranomaisen

Ramboll Finland Oy

A

Suomen ympäristökeskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölupapäällikkö

Martti Seppälä

Rakennusmestari

Matti Petänen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ja **toimitettava** valitusajan kuluessa **Pohjois - Pohjanmaan ympäristökeskukselle**.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei tiedoksisaantipäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä. Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muut. 947/2001 ja 1024/2002) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 80 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen yhteystiedot:

postiosoite: PL 124, 90101 OULU
käyntiosoite: Isokatu 9, 90100 OULU
aukioloaika: 8.00 - 16.15
puhelin: (08) 315 8300
telekopio: (08) 315 8305