



PÄÄTÖS

Annettu julkipanon jälkeen 10.10.2011
Dnro POPELY/102/07.00/2010

ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta.

TOIMINNANHARJOITTAJA JA OSOITE

Puolustusvoimat
Pohjois-Suomen Huoltorykmentti
PL 7
90101 OULU

PUHDISTETTAVA ALUE JA SEN SIJAINTI

Kohde sijaitsee Oulun kaupungissa Hiukkavaarassa kiinteistöillä 564-404-13-145 ja 564-404-15-5.

ILMOITUKSEN PERUSTE

Pilaantuneen maa-alueen puhdistamisesta on tehtävä ilmoitus ympäristönsuojelulain 78 §:n 2 momentin perusteella.

VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan ilmoitus käsitellään elinkeino- liikenne ja ympäristökeskuksessa (ELY-keskus).

ASIAN VIREILLETULO

Ilmoitus on jätetty Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle 23.9.2011.

ALUEEN KUVAUS, TUTKIMUKSET JA PUHDISTAMINEN

Kohde sijaitsee Oulun kaupungissa noin kaksi kilometriä Hiukkavaaran varuskunta-alueesta koilliseen. Alueella on suoritettu maaperätutkimuksia Ramboll Oy:n toimesta vuonna 2005 ja tarkentavia pilaantuneisuustutkimuksia Pöyry Finland Oy:n toimesta talvella 2011.

Kunnostettavina kohteina ovat kaksi Hiukkavaaran varuskunta-alueella sijaitsevaa 150 m kiväärirataa. Hiukkavaaran alueella on useita ampumaratoja, joista kaksi luoteispuoleisinta rataa (rata 1 ja 2) on poistettu käytöstä. Radat on poistettu käytöstä vuonna 1998 eikä niiden alueella ole ollut toimintaa sen jälkeen. Kummallakin radalla on ollut 30 ampumapaikkaa. Kohteiden maaperän pilaantuminen on aiheutunut ampumatoiminnasta, jota alueilla on harjoitettu vuosien 1958–1998 aikana. Ratojen taustavallit ovat noin 5-6 metriä korkeat ja ratojen pinta-ala on yhteensä noin 3 ha. Hiukkavaaran alueella on kivääriratojen lisäksi muita käytössä olevia ampumaratoja, joita ei kunnosteta tässä yhteydessä.

Kiinteistöt omistaa valtio (Senaatti-kiinteistöt). Aluetta hallinnoi puolustusvoimat.

Alueella ei ole asemakaavaa. Oulun seudun yleiskaavassa 2020 alueen merkintä on M-ep (maa- ja metsätalousvaltainen alue, joka varataan puolustusvoimien käyttöön). Kohteen käyttötarkoitukseen ei ole tulossa muutoksia eli alue säilyy nykyisellään ja ampumaratatoiminta lähialueella jatkuu.

Lähimmät asutukset sijaitsevat noin kilometrin etäisyydellä pohjoisen ja luoteen suunnissa. Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueella ei myöskään ole kaivoja. Kohteen etäisyys lähimpään vesistöön, Kalimenojaan, on noin 1,6–1,9 km.

Tutkimukset ja selvitykset

Alueella suoritettiin vuonna 2005 taustavallitutkimuksia radalla 1 ja radalla 3. Tulosten perusteella kohonneet pitoisuudet ovat taustavallin pintakerroksessa.

Tammikuussa 2011 alueella suoritettiin tarkentavia maastotutkimuksia. Maanäytteitä otettiin 22 koekuopasta ja taustavalleihin kaivettiin linjat, jolloin voitiin nähdä vallin sisus luonnontilaiseen maanpintaan saakka. Maaperänäytteistä tehdyissä laboratorioanalyysissä lyijypitoisuus oli enimmillään 8610 mg/kg, kuparipitoisuus 990 mg/kg ja antimonipitoisuus 110 mg/kg.

Pilaantuneisuus sijaitsee taustavallissa kaivulinjoilla KL1-KL5 pääiskemäkohdissa, mutta myös noin kaksi metriä pääiskemäkohtien ylä- ja alapuolilla havaittiin kohonneita lyijy- ja kuparipitoisuuksia. Pilaantuneisuus rajoittuu pääosin 0,5 m vahvuiseen pintakerrokseen. Muualla osalla ampumarata-alueetta pitoisuudet olivat pieniä lukuun ottamatta radan 2 näyttösuojan etuvallia, jossa havaittiin yhdessä pisteessä kynnyksarvon ylittänyt lyijypitoisuus. Pilaantuneeksi arvioitun alueen laajuus on noin 2800 m². Pilaantuneen maa-aineksen kokonaismäärä on noin 1500 m³ktr.

Yhteenveto

Tutkimusten mukaan valtioneuvoston asetuksen (214/2007) mukaisen kynnyksarvotason ylittäviä kuparipitoisuuksia havaittiin neljässä pisteessä, yhdessä pisteessä ylittyi alempi ohjearvotaso ja viidessä pisteessä ylempi ohjearvotaso. Lyijyn osalta kynnyksarvo ylittyi kolmessa pisteessä, alempi ohjearvo kahdessa ja ylempi ohjearvo 11 pisteessä. Lyijyn osalta myös ongelmajäteraja-arvo ylittyi. Antimonin osalta alempi ohjearvo ylittyi kahdessa pisteessä ja ylempi ohjearvo yhdessä pisteessä. Muiden metallien osalta kynnyksarvotaso alittuu.

Tutkimukset, tutkimustulokset ja kunnostussuunnitelma ilmenevät tarkemmin hakijan 23.9.2011 päivätyistä ilmoituksesta ja Pöyry Finland Oy:n kunnostussuunnitelmasta (16WWE1021/12.5.2011).

Riskinarvio

Kohonneet lyijy-, kupari- ja antimonipitoisuudet havaittiin taustavallin pintakerroksessa. Alueen maaperä on hiekkaa ja pohjavesi on 3-4 m syvyydessä maanpinnasta. Haitta-aineille ei voi altistua nykyisessä maankäytössä, joten pilaantuneisuudesta ei aiheudu terveysriskiä.

Alueella ei ole (merkittävää) kasvillisuutta tai eläimistöä eikä herkkiä luontoarvoja, joten pilaantuneisuudesta ei aiheudu myöskään ympäristöriskiä.

Kohde sijaitsee varuskunta-alueella ja alueen välittömässä läheisyydessä on toiminnassa olevia ampumaratoja. Kohde ei sijaitse pohjavesialueella eikä alueella ole talousvesikaivoja. Alueella ei ole myöskään herkkiä luontoarvoja eikä eliöstöä, joten ympäristöriskien tarkempaan tarkasteluun ei ole tarvetta.

Riskinarvio kokonaisuudessaan löytyy Pöyry Finland Oy:n laatimasta kunnostussuunnitelmasta (16WWE1021/12.5.2011).

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Oulun seudun ympäristötoimen ympäristötarkastajaan Matti Tynjälään 3.10.2011. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava hakijan 23.9.2011 päivätyn ilmoituksen ja Pöyry Finland Oy:n laatiman kunnostussuunnitelman (16WWE1021/12.5.2011) mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja Oulun seudun ympäristötoimelle. Ennen töiden aloittamista on pidettävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota työn kannalta tarpeettomiksi. Ennen töiden aloittamista on Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle ja Oulun seudun ympäristötoimelle ilmoitettava työmaan ympäristötekniinen asiantuntija. Ennen töiden aloittamista on töistä ilmoitettava tarvittaessa myös lähinaapureille.
2. **Maaperän kunnostuksen tavoitetaso on valtioneuvoston asetuksen (214/2007) alempi ohjearvotaso:**

- Lyijy	200 mg/kg
- Kupari	150 mg/kg
- Antimoni	10 mg/kg
- Sinkki	250 mg/kg

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestien pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajausta on varmistettava laboratorioanalyysillä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan. Kuljetettaessa pilaantuneita maita luvalliseen käsittelypaikkaan on huolehdittava, että maa-aines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kastettava tai peitettävä pressuilla. Ongelmajätteeksi luokiteltavien pilaantuneiden maiden siirrosta on laadittava valtioneuvoston päätöksen (659/1996) mukainen siirtoasiakirja.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ELY-keskukselle ja Oulun seudun ympäristötoimelle. ELY-keskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta. Raportti on toimitettava ELY-keskukselle ja Oulun seudun ympäristötoimelle. Loppuraportista tulee lisäksi tehdä tiivistelmä julkishallinnon sähköistä lomakepalvelua käyttäen (www.suomi.fi, Pilaantuneen maaperän puhdistamisen loppuraporttitiivistelmä YM027)

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Perustelut

ELY-keskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Kohteen pilaantuneen alueen laajuus ja maaperän pilaantumisen aste on riittävästi selvitetty, puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttävää puhdistusmenetelmää ja toiminnasta ei aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 96 §, 105 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007)

Valtioneuvoston päätös (659/1996)

MAKSU JA SEN PERUSTELUT

Maksu 1056 €

Valtioneuvoston asetuksessa elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2011 määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan (48 euroa/h). Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 22 tuntia.

Sovelletut oikeusohjeet

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen maksullisista suoritteista vuonna 2011 (1394/2010)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös hakijalle

Jäljennös maksutta:

Oulun seudun ympäristötoimi liikelaitos

Pöyry Finland Oy

Senaatti-kiinteistöt

Suomen ympäristökeskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 9.11.2011 mennessä.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ELY-keskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Yksikön päällikkö
Ympäristönsuojelu

Juhani Kaakinen

Tarkastaja

Maria Manninen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valitusaikaa laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Postitse kirjeellä toimitettu päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, ellei muuta näytetä. Viranomaiselle päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi saapumispäivänä. Postitse saantitodistusta vastaan toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa saantitodistus. Milloin kyseessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Vastaanottajalle tai tämän edustajalle henkilökohtaisesti luovutetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottamisesta laadittu tiedoksisaantitodistus.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta; sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelämä liitteineen on toimitettava **Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon**. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti tai valtuutetun asiamiehen välityksellä. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelämä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä klo 16.15.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) muuttamisesta annetun lain (1213/2010) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 90 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
aukioloaika: 8.00 - 16.15
puhelin: 0100 86360, 010 36 42611
telekopio: 010 364 2760
sähköposti: vaasa.hao@om.fi