



ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

ILMOITETTU TOIMINTA

Toiminnanharjoittaja ja osoite

Avotio Oy
Vanhatie 7
91800 Tyrnävä

Kunnostettava alue ja sen sijaintipaikka

Kohde sijaitsee Tyrnävän kunnassa osoitteessa Vanhatie 7, 91800 TYRNÄVÄ.

Ilmoitus on jätetty ympäristökeskukselle 16.11.2004

Alueen kuvaus, tutkimukset ja kunnostaminen

Avotio Oy:n toimeksiannosta PSV-Maa ja Vesi Oy on suorittanut Tyrnävän kunnan keskustaaajamassa (Koulutien ja Vanhatien risteys) sijaisevan polttoaineen jakelualueen maaperän ja pohjaveden saastuneisuuden perusselvityksen sekä ympäristötekni- sen tarkastelun (PSV-Maa ja Vesi Oy/ 23..9.2004/ 9M040785). Maaperässä perussel- vitysvaiheen yhteydessä havaittujen öljyhiilivetyjen pitoisuustason ja levinneisyyden selvittämiseksi kohteessa suoritettiin lisätutkimuksia.

Jakeluasema muodostuu jakelumittareista ja maksuautomaateista, jotka on sijoitettu huoltamorakennuksen itäpuolelle katoksen alle. Maanalaiset polttoainesäiliöt (16 m³ diesel, 1-vaippasäiliö ja 16 m³ bensiini, 95 okt., 2-vaippasäiliö) on sijoitettu mittarika- toksen pohjoispuolelle. Säiliöt on sijoitettu maahan ns. käytettyinä säiliöinä. Ne on tarkastettu vuonna 2001, tarkastusluokka A.

Kohteessa on suoritettu polttoaineen jakelua vuodesta 1963 vuoteen 2002 OY Shell Ab:n tunnuksin. Polttoaineen jakelulaitteet ja maanalaiset polttoainesäiliöt sijaitsivat nykyisen huoltamorakennuksen eteläpuolella. Kyseinen polttoaineen jakelualue pu- rettiin vuonna 2002 siten, että polttoaineen jakelulaitteet mittarikalustoinen poistet- tiin sekä maanalaiset polttoainesäiliöt nostettiin ylös. Purkutöiden yhteydessä ei saa- tujen tietojen mukaan havaittu maaperässä polttoaineen hajuja eikä alueelta poistettu öljyhiilivetyjen likaamaa maa-ainesta. Entinen polttoaineen jakelu- ja varastointialue on nykyisin murskepintainen.

Samanaikaisesti purkutöiden yhteydessä suoritettiin polttoaineen jakelu- ja varastoin- tialueen uudelleen järjestelyt nykyiseen muotoonsa. Polttoaineen jakelua harjoitetaan nykyään ST1-liiketunnuksin.

Kohteessa on suoritettu Kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksen mukaiset työt (415/1998).

Perusselvitysvaiheen maastotutkimukset suoritettiin 16.- 17.9.2004 ja lisätutkimukset 26.10.2004. Lisätutkimuspisteet sijoitettiin entiselle polttoaineen jakelualueelle.

Maaperässä löytyi vanhaa jakelualueutta lukuun ottamatta pääsääntöisesti vähäisiä tai alle analyysitarkkuusrajan olevia öljyhiilivetytyypitoisuuksia. Vanhalla jakelualueella havaittiin maaperässä öljyhiilivetyjen C10-C23 (keskitisleet, dieselöljy) pitoisuustaso, joka sijoittuu SAMASE-raportissa määritellyn ohje- ja raja-arvon väliin. Lisäksi vanhan jakelualueen lounaiskulmalla maaperässä havaittiin koholla oleva raskaiden jakeiden pitoisuustaso (KK6). Havaittupitoisuus jää alle ohjearvotason.

Vanhan jakelualueen pohjavedessä havaittiin selvästi koholla oleva pohjaveden öljyhiilivetytyypitoisuus, joka muodostuu pääasiassa öljyhiilivedyistä C4-C10 (benssiini) ja C10-C23 (diesel- ja polttoöljy). Myös viitteitä raskaista jakeista pohjavedessä havaittiin.

Kunnostustoimet sisältävät pääkohdittain seuraavat toimenpiteet:

- Likaantuneet maa-ainekset poistetaan ja korvataan puhtailla mailla
- Massanvaihdon yhteydessä poistetaan likaantunutta pohjavettä kaivannosta loka- autolla, mikäli veden virtaama kaivantoon mahdollistaa sen
- entisen polttoaineen jakelualueen massanvaihtokaivantoon asennetaan sii viläputkikaivo likaantuneen pohjaveden poistamista ja leviämisen estämistä varten (ns.loka-autoimu).

Kohde ei sijaitse pohjavesialueella. Kohteen maaperä on heikosti vettä johtavaa, joten öljyhiilivetyjen kulkeutuminen maaperässä on hidasta.

Pilaantuneen maa-aineksen ja pohjaveden puhdistamiseksi ja pilaantuneisuuden leviämisen estämiseksi kohteessa on tarpeen suorittaa maaperän ja pohjaveden kunnostustoimenpiteitä.

Tutkimukset ja tutkimustulokset ja kunnostussuunnitelma ilmenevät tarkemmin PSV-Maa ja Vesi Oy:n kunnostussuunnitelmasta (5.11.2004 9M040785) ja hakijan ilmoituksesta (15.11.2004).

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Tyrnävän kunnan rakennustarkastajaan Martti Seppä seen puhelimitse 17.11.2004. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava PSV-Maa ja Vesi Oy:n laatiman kunnostussuunnitelman (5.11.2004 9M040785) ja hakijan 15.11.2004 päivätyn ilmoituksen mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Tyrnävän kunnan ympäristöviranomaiselle. Ennen töiden aloit-

tamista on pidettävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota tarpeettomaksi työn kannalta. Ennen töiden aloittamista ympäristökeskukselle ja Tyrnävän kunnan ympäristöviranomaiselle on ilmoitettava työmaan ympäristötekniinen asiantuntija.

2. Maaperän kunnostuksen tavoitetaso:

- haihtuvat hiilivedyt TVOC	500 mg/kg
- mineraaliöljy (keskitisleet)	1000 mg/kg
- mineraaliöljy (raskas)	2000 mg/kg
- bentseeni	25 mg/kg
- tolueneeni	120 mg/kg
- etyylibentseeni	50 mg/kg
- ksyleeni	25 mg/kg

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajaus on vielä varmistettava laboratorio-analyseillä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan. Pilaantuneet maat on korvattava puhtailla mailla. Kaivutöiden yhteydessä poistettuja massoja, joissa pitoisuus alittaa em. tavoitetasoa, voidaan käyttää kaivantojen täyttössä. Alueen täyttöä ei saa aloittaa ennen ympäristökeskuksen hyväksyntää. Kuljetettaessa pilaantuneita maita luvalliseen käsittelypaikkaan on huolehdittava, että maa-aines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kasteltava tai peitettävä ressuilla.

Pohjaveden kunnostuksen tavoitetaso:

- mineraaliöljy (C10-C36)	2000 µg/l
- haihtuvien hiilivetyjen kokonaispitoisuus	1000 µg/l

Mikäli massanvaihdon yhteydessä syntyneissä kaivannoissa esiintyy pohjavettä on seurattava pohjaveden pilaantuneisuutta esim. kenttätestein ja tehtävä laboratorioanalyysiä pitoisuuksien selvittämiseksi. Pilaantuneen pohjaveden puhdistamiseksi on asennettava siiviläputkikaivo massanvaihtoalueelle, josta pumpataan pilaantunutta vettä loka-autoon ja toimitetaan luvanvaraiseen käsittelypaikkaan.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Tyrnävän kunnan ympäristöviranomaiselle. Ympäristökeskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Perustelut

Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Puhdistamisesta ei aiheudu lisääntyvää maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä hajua tai melua siten, että ympäristö pilaantuisi puhdistamisesta.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 105 §
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

MAKSU JA SEN PERUSTELUT

Maksu 616 €

Ympäristöministeriön päätöksessä alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 16 tuntia.

Sovelletut oikeusohjeet

Valtion maksuperustelaki (150/1992)
Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (1415/2001)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös hakijalle saantitodistuksella suoritemaksua vastaan.

Jäljennös maksutta:

Tyrnävän kunnan ympäristöviranomainen
PSV-Maa ja Vesi Oy
Suomen ympäristökeskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölupapäällikkö

Martti Seppälä

Rakennusmestari

Matti Petänen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ja **toimitettava** valitusajan kuluessa **Pohjois - Pohjanmaan ympäristökeskukselle**.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei tiedoksisaantipäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä. Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muut. 947/2001 ja 1024/2002) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 80 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen yhteystiedot:

postiosoite: PL 124, 90101 OULU
käyntiosoite: Isokatu 9, 90100 OULU
aukioloaika: 8.00 - 16.15
puhelin: (08) 315 8300
telekopio: (08) 315 8305