



**LÄNSI-SUOMEN
YMPÄRISTÖLUPAVIRASTO**

Helsinki

LUPAPÄÄTÖS

**Nro 94/2008/4
Dnro LSY-2005-Y-359
Annettu julkisanon jälkeen
26.9.2008**

- ASIA** Nerכוןjärven kunnostaminen ja töiden aloittaminen ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemista, Kihniö
- LUVAN HAKIJAT** Kihniön kunta, Nerכוןjärven kalastuskunta/osakaskunta, ym.
- HAKEMUS** Kihniön kunta, Nerכוןjärven kalastuskunta/osakaskunta sekä liitteessä 2 mainitut 308 rantakiinteistön omistajat ovat 24.11.2005 ympäristölupavirastoon toimittamassaan ja myöhemmin täydentämässään hakemuksessa pyytäneet lupaa Nerכוןjärven kunnostamiseen Kihniön kunnassa rakentamalla järven luusuaan pohjapato ja korvaamalla Myllyjoessa paalulla 0-21 sijaitseva säännöstelypato pohjapadolla. Lisäksi on haettu lupaa töiden aloittamiseen ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemista.
- SUUNNITELMA**
- Tausta ja tavoitteet** Nerכוןjärvi sijaitsee Kihniön kunnassa noin neljä kilometriä Kihniön keskustasta etelään. Järven kokonaispinta-ala on 15,39 km². Rantaviivaa on yhteensä 58,1 km. Järven kokonaistilavuus on 62,26 milj.m³ ja keskisyvyys noin 4,0 m.
- Nerכוןjärveä laskettiin 1930 ja 1940 -lukujen vaihteessa. Järven nykyiset vedenkorkeudet perustuvat vesistötoimikunnan 28.5.1938 antamaan päätökseen. Päätöksen mukaan Nerכוןjärven vedenkorkeuksia säädellään Ylisenkosken niskalla olevalla kaksiaukkoisella neuloilla suljettavalla betonipadolla. Pato sijaitsee noin 800 m järven luusuan (Kylmälahden) alapuolella. Ylin padotuskorkeus padolla on N₆₀₊ 142,39 m, jota ei saa ylittää missään virtaamatilanteessa. Alinta vedenkorkeutta ei ole määrätty. Suunnitelmassa, johon edellä mainittu lupa perustuu, on Nerכוןjärven ylivedenkorkeudeksi padon rakentamisen jälkeen arvioitu N₆₀₊ 143,25 m. Lähinnä padon sijainnista ja rakenteesta sekä laskujen muodosta johtuen järven ylivedenkorkeus on kuitenkin muodostunut lupaehdoissa määrättyä suuremmaksi.
- Nerכוןjärven ali- ja keskivedenkorkeuksien nostamisesta on tehty 1980- ja 1990-luvuilla useita aloitteita. 1990-luvun loppupuolella perustettiin toimikunta, jossa selvitettiin alustavasti Nerכוןjärven ali-

ja keskivedenkorkeuksien nostamista. Toimikuntaan kuului Kihniön kunnan, Nerכוןjärven vedenlaskutoimikunnan, Nerכוןjärven kalastuskunnan, Kihniön kalastusalueen ja Pirkanmaan ympäristökeskuksen edustajat.

Suurimpana ongelmana Nerכוןjärvellä ovat alhaiset ali- ja keskivedenkorkeudet, jotka kesän kuivimpina aikoina haittaavat merkittävästi järven virkistyskäyttöä ja kalastusta. Alhainen vedenkorkeus aiheuttaa rehevöitymistä varsinkin järven laskun vuoksi madaltuneilla alueilla. Lisäksi Ylisenkosken niskalla olevan neulapadon suunnitelmallinen käyttö vedenkorkeuksien säännöstelyssä on virtaamavaihteluiden ja Myllyjoen padottavan vaikutuksen sekä osin myös asukkaiden omatoimisen säätelyn vuoksi vaikeaa.

Hakemuksen tavoitteena on nostaa Nerכוןjärven ali- ja keskivedenkorkeuksia siten, että järven virkistys- ja kalastusmahdollisuudet paranevat ja rehevöityminen hidastuu sekä vedenkorkeuksien säännöstely vakiintuu kiinteillä ylisyöksypadoilla. Lähtökohtana suunnittelussa on ollut, että järven ylivedenkorkeudet eivät tule muuttumaan nykytilanteeseen verrattuna.

Hydrologia

Nerכוןjärvi kuuluu Kokemäenjoen päävesistöalueeseen, Ikaalisten reitin ensimmäisen jakovaiheen osa-alueeseen ja Parkanonjärven toisen jakovaiheen osa-alueeseen. Nerכוןjärven valuma-alueen (35.538) pinta-ala on 162 km² ja järvisyys 11,7 %. Valuma-alueen vedet laskevat Nerכוןjärveen Niskoslammen kautta, johon laskevat Aitoluoman ja Launosluoman vedet, sekä Hirvijoen, Mäntysenluoman ja Majaluoman kautta. Nerכוןjärvi purkautuu luoteisosassa sijaitsevasta Kylmälahdesta Myllyjokeen, josta vedet edelleen virtaavat Tarsianjärven ja Syväjärven kautta Kankarinjärveen. Kankarinjärvestä vedet virtaavat edelleen Linnanjärven ja Parkanonjärven kautta Kyrösjärveen. Kyrösjärvi purkautuu Mahnalanselän kautta Kuloveteen ja edelleen Kokemäenjokeen.

Pirkanmaan ympäristökeskus on tehnyt virtaamamittauksia Nerכוןjärveen ja Niskoslampeen laskevista uomista. Valuma-alueen ominaisuuksien perusteella Nerכוןjärvestä purkautuvien Myllyjoen virtaamien tunnusluvut on arvioitu seuraaviksi:

HQ _{1/20}	7,1 m ³ /s
MHQ	4,4 m ³ /s
MQ	1,3 m ³ /s
MNQ	0,2 m ³ /s
NQ	0,05 m ³ /s

Nerכוןjärven vedenkorkeuksia on seurattu Pirkanmaan ympäristökeskuksen asentamista vedenkorkeusasteikoista, jotka sijaitsevat Niskosjoessa ja Kylmälahdessa järven luusuassa. Lisäksi Ylisenkosken kylätiesillan asteikolla on seurattu padon yläpuolisia Myllyjoen vedenkorkeuksia. Nerכוןjärven havaitut vedenkorkeudet ovat seuraavat:

HW _{1/20}	N ₆₀₊ 143,30 m
MW	N ₆₀₊ 142,55 m
NW	N ₆₀₊ 142,25 m

Nerkoonjärven nykyiset vedenkorkeudet eivät ole olleet vesistötoimikunnan 28.5.1938 antaman päätöksen lupaehtojen mukaisia vaan ne ovat Ylisenkosken padon yläpuolella olleet lupaehdoissa määrättyjä selvästi suuremmat. Siitä huolimatta vuonna 1937 valmistuneen Nerkoonjärven laskemissuunnitelman mukainen Nerkoonjärven keskivedenkorkeus N₆₀₊ 142,60 ei ole toteutunut, vaan se on muodostunut alemmaksi vaihdellen korkeuksien +142,50 ja +142,55 m välillä. Mikäli Ylisenkosken padon juoksutus olisi hoidettu lupaehtojen mukaisesti, olisi keskivedenkorkeus Nerkoonjärvessä ollut selvästi nykyistäkin alempi.

Veden laatu

Nerkoonjärven vedenlaadusta on tarkkailutietoa pitkältä ajanjaksolta. Tarkkailua on toteuttanut Kokemäenjoen vesiensuojeluyhdistys Vapo Oy:n toimeksiannosta. Pirkanmaan ympäristökeskuksen vedenlaaturekisterissä on analyysitietoa Nerkoonjärvestä vuodesta 1982 lähtien. Näytteet on otettu syvänteestä Huutoniemen länsipuolelta suuren selän keskeltä.

Nerkoonjärven vesi on laadultaan hapahkoa ja ruskeaa humusvettä. Humuksen määrä vaihtelee valuma-alueilta, pääosin Hirvijoen, Mäntysenluoman, Majaluoman, Launosluoman ja Aitoluoman kautta järveen laskevien vesien mukaan. Ympäristöhallinnon vesistöjen käyttökelpoisuusluokituksen mukaan Nerkoonjärven veden laatu on luokiteltu hyväksi (luokka II).

Nerkoonjärven kesäkuukausien kokonaisfosforipitoisuus on ollut keskimäärin 22 µg/l ja kokonaistyyppipitoisuus 590 µg/l. Happipitoisuuden ja alusveden hapettomuuden sekä veden väriluvun perusteella Nerkoonjärvi kuuluu luokkaan III (tyydyttävä). Nerkoonjärvi luokitellaan happamaksi (pH-arvo keskimäärin 6,5).

Niskoslampi Nerkoonjärven itäpuolella on toiminut käytännössä järveen tulevan humuksen laskeutusaltaana. Siellä ei ole havaittu sedimentin kaikuluotausmittauksissa edes 5 metrin syvyydestä kovempaa rajapintaa. Nerkoonjärven Viinamäenlahdesta, johon Niskosjoki laskee, on havaittu vieläkin pehmeämpi ja paksumpi sedimenttikerros kuin Niskoslammeesta. Tämä johtuu kiintoaineen huomattavasta kulkeutumisesta ylivirtaamien aikana. Myös Tuhkurin-, Hirvi-, Soisen-, ja Hietalahdessa on havaittavissa pohjan sedimentoitumista.

Vesistön käyttö

Nerkoonjärveen, Myllyjokeen Ylisenkoskelle asti ja Nerkoonjärveen yhteydessä olevan Niskoslampeen rajoittuu 489 kiinteistöä, joista suurimmalle osalle on rakennettu loma-asutusta. Kaksi kiinteistöä on valtion omistuksessa ja lisäksi on muutama yhteisalue. Viisi vapaaajan käytössä olevaa rakennusta sijaitsee matalilla alueilla (sokkeli-

korkeus alle N_{60+} 143,30 m), joilla on tulvavaara kerran kahdessa-kymmenessä vuodessa tapahtuvalla tulvalla.

Nerkoonjärven vedenkorkeutta laskettiin 1930 – 1940 -luvuilla maa- ja metsätalouden tarpeita ajatellen 70 – 80 cm. Vanha rantaviiva on havaittavissa metsäalueilla ja kohdissa, jossa vesijättö on lunastettu ja jätölle on rakennettu loma-asutusta. Rannan jyrkkyydestä riippuen rantaviiva on siirtynyt jopa 40 – 50 metriä vuosisadan alussa vallinneesta tilanteesta. Vedenlaskusta Niskoslammen rannoille muodostuneet vesijättömaat on osittain otettu viljelykäyttöön.

Nerkoonjärven virkistyskäyttöä heikentävät rantojen mataluus alivirtaamakaudella sekä turvetuotanto- ja suo-ojitusalueilta kulkeutuva humuspitoinen vesi, josta humus sedimentoituu järven pohjaan. Nerkoonjärven vedenpinnan lasku on heikentänyt merkittävästi järven virkistyskäyttöä. Matalien lahtien rantojen mataluus on korostunut keskisyvyyden pienentyessä merkittävästi.

Kalavetenä Nerkoonjärvi on tyydyttävä. Viileästä ja runsashappisesta vedestä pitävät kalat eivät kuitenkaan viihdy järvessä kovin hyvin alusveden kesänaikaisten happiongelmiensä vuoksi. Happamuudelle herkimmat lajit, kuten taimen, kirjolohi ja rapu, kärsivät pH:n laskun myötä.

Nerkoonjärvellä harrastetaan pääosin virkistys- ja kotitarvekalastusta. Järvellä on kalastettu myös pienimuotoisesti muikkua ja kuhaa myyntiin. Muikkukanta on järvellä kasvussa ja parhaimmillaan muikkuverkkoja on järvessä jopa 200 kappaletta. Kuhasaaliit ovat viime vuosina olleet parhaimmillaan 200 – 300 kg/talous ja Nerkoonjärveä pidetään erinomaisena kuhajärvenä. Järvitaimenta, kirjolohta ja siikaa on istutettu lähes säännöllisesti jo vuosia. Muita saaliskaloja ovat mm. hauki, ahven ja kuore.

Vesilintujen metsästystä ei ole rajoitettu missään osassa Nerkoonjärveä. Sorsanmetsästyksessä Nerkoonjärveä pidetään hyvänä. Saaliit ovat olleet tehokkaimmilla metsästäjillä 30 – 50 sorsalin-tua/kausi.

Nerkoonjärvellä tapahtuva vesiliikenne on soutu- ja moottoriveneilyä. Alhaiset kesävedenkorkeudet heikentävät veneilyä lahdissa ja joissa. Sammallahdesta Kylmälahteen johtava uoma on mataloitunut kummankin lahden suulta.

Myllyjoella pienimoottorisilla veneillä on liikuttu Ylisenkoskelle saakka. Myllyjoki on pohjaltaan tasainen ja kivetön ja sopii hyvin veneilyyn. Niskoslammeista laskeva Niskosjoki toimii hyvin veneilyreitteinä Nerkoonjärveen riittävän vesisyvyyden ansiosta.

Suunnitellut toimenpiteet

Kylmälahden pohjapato

Nerkoonjärven ali- ja keskivedenkorkeuksien nostamiseksi rakennetaan järven luoteisosaan, Kylmälahdesta laskevan Myllyjoen suulle (pl 8+91) kivistä ja moreenista teräsponsilla vahvistettu kaarevaksi muotoiltu pohjapato. Pato rakennetaan siten, että sen keskellä harjakorkeus on $N_{60+} 142,60$ m ja päissä $N_{60+} 142,90$ m. Padon etuluiska muotoillaan kaltevuuteen 1:3 ja kivetään. Takaluiska muotoillaan kaltevuuteen 1:7 ja kivetään koskimaiseksi kalan nousun helpottamiseksi. Kalan nousun helpottamiseksi padon keskelle rakennetaan väylä tasoon $N_{60+} 142,40$ m. Padon kumpaankin päähän rakennetaan ja kivetään maapenkat harjakorkeuteen $N_{60+} 143,50$ m.

Myllyjoen suulle kummallekin rannalle tehdään tarvittavilta osin (pl 8+70 – 8+80) maaleikkaus, jolla turvataan virtaama Myllyjokeen ylivirtaamakaupina. Maaleikkaukset kivetään huolellisesti eroosion estämiseksi.

Paalulla 8+55 Myllyjokeen yhtyvään vanhaan tulvauomaan rakennetaan kivistä ja moreenista tai vaihtoehtoisesti tulvauoman ruoppauksesta muodostuvista maamassoista maapenkka. Penkka rakennetaan harjakorkeuteen $N_{60+} 143,50$ m. Maapenkan yli rakennetaan paalulle 8+55 painekyllästetystä puusta ja esim. muovisesta vesijohdotuksesta askelmin varustettu veneenvetoramppi.

Ylisyöksypadon eteläpuolelle jäävän maasaarekkeen puusto harvennetaan ja maisemoidaan mahdollista leiripaikkaa varten.

Kylmälahden pohjapadon alle jää 89 m^2 maa-aluetta **AA:n** omistamasta kiinteistöstä Honko (250-407-1-48). Kiinteistön omistaja on suostunut korvauksetta hankkeen toteuttamiseen.

Ylisenkosken pohjapato

Myllyjoen vedenkorkeuden turvaamiseksi rakennetaan kivimurskasta, kivistä ja moreenista Ylisenkoskelle vanhaa betonirakenteista neulapatoa hyväksi käyttäen pohjapato paalulle 0-21.

Vanhan betonisen neulapadon puiset rakenteet puretaan ja vanha betonirakenne muotoillaan esim. timanttisahaamalla uuden padon harjan mukaiseksi ja tehdään tarvittavat täyttövalut vanhoihin syöksyaukkoihin. Patoa levennetään oikealle rannalle tehtävällä maaleikkauksella, joka kivetään huolellisesti virtaaman aiheuttaman eroosion estämiseksi. Samalla kivetään padon eteläpuoleinen ranta, jossa on jo huomattavissa virtaamien aiheuttamaa eroosiota. Padon levennys pohjoisenpuoleiselle rannalle tehdään kivistä, kivimurskasta ja moreenista ja muotoillaan uuden padon harjan mukaiseksi.

Padon keskellä harjakorkeudeksi tulee $N_{60+} 142,15$ m ja padon päissä $N_{60+} 142,20$ m. Padon takaluiska muotoillaan kaltevuuteen 1:7 ja kivetään koskimaiseksi kalan nousun mahdollistamiseksi. Padon keskelle rakennetaan kaksi kalan kulkua helpottavaa väylää tasoon $N_{60+} 142,05$ m. Etuluiska muotoillaan kaltevuuteen 1:3 ja kive-

tään. Padon alapuolella kosken keskellä oleva massiivinen vanhan padon tukikivetys säilytetään takaluiskassa.

Ylisenkosken pohjapadon alle jää maa-aluetta **AAA:n** omistamista kiinteistöistä Myllyniemi (250-407-1-58) ja Myllyniemi II (250-407-1-59) yhteensä 175 m². Kiinteistöjen omistaja on suostunut korvauksetta hankkeen toteuttamiseen.

Myllyjoen kunnostustoimet

Myllyjoen rantatilojen uimapaikkoja ja venevalkamia syvennetään tarpeen mukaan kaivinkoneella.

Ruoppaukset

Kylmälahden ylisyoäksypadon pohjoispään alle jää kyseisen maanomistajan uima- ja rantautumispaikka, joka korvataan ruoppaamalla padon pohjoispään reunaan noin kahden aarin suuruinen alue uima- ja rantautumispaikaksi.

Vanha tulvauoma, joka liittyy Myllyjokeen paalulla 8+55, levennetään, pengerretään ja syvennetään joen puolelta noin metrin vesisyvyyteen veneilyliikenteen mahdollistamiseksi Myllyjokeen. Tulvauoman suulta Kylmälahdessa ruopataan noin kahden metrin levyinen ja noin metrin syvyinen uoma veneliikenteelle.

Sammallahdesta Kylmälahteen johtava uoma on madaltunut kummankin lahden suulta. Sammallahdesta lähtevän uoman suun ja uoman ylittävän sähkölinjan kohdalla uoma on kasvanut lähes umpeen. Vapaa uoman leveys on paikoin vain 3-4 metriä ja paikoin siihen on muodostunut turvekerroksia, jotka kestävät jopa kävelyn. Näihin alueisiin ruopataan noin metrin syvyisiä uomia ja ruoppausmassoista kasataan saarekkeita vesilinnuille pesimäalueiksi. Ruoppausmassoja syntyy yhteensä noin 26 700 m³ ktr. Ylitse jäävät ruoppausmassat läjitetään **BB:n** omistamalle kiinteistölle Viinikka RN:o 14:32 Nerkoönjärven kalastus-/osakaskunnan ja maanomistajan välisen sopimuksen mukaisesti.

Vaikutukset vedenkorkeuksiin

Kylmälahden padon rakentamisen jälkeen alivedenkorkeus nousee Nerkoönjärvässä ja Niskoslammessa nykytilanteeseen verrattuna noin 30 cm ja keskivedenkorkeus noin 23 cm. Ylisenkosken padon rakentamisen jälkeen Myllyjoen vesisyvyys pienenee noin 10 – 15 cm keskivirtaamalla ja alivirtaamalla noin 10 cm. Nerkoönjärven vuoden 1937 vedenkorkeudet, Nerkoönjärven laskusuunnitelmassa vuonna 1937 suunnitellut vedenkorkeudet, vesistötoimikunnan 28.5.1938 päätöksen ja Ylisenkosken padon rakentamisen jälkeen toteutuneet nykyiset vedenkorkeudet sekä tässä hakemuksessa suunnitellut vedenkorkeudet N₆₀-korkeusjärjestelmässä ovat seuraavat:

	HW	MHW	MW	MNW	NW
Vuosi 1937	+143,93	+143,73	+143,36	+143,18	+142,98
1938 suunniteltu	+143,14	+143,00	+142,60	+142,43	-
Nykyinen	+143,27	-	+142,55	-	+142,25
Suunniteltu	+143,27	-	+142,78	-	+142,54

Myllyjoen veneliikenne turvataan Ylisenkosken ylisyöksypadon harjan korkeudella ja muodolla. Näin Myllyjoessa säilyy alivedenkorkeuksilla 50 – 60 cm:n vesisyvyys. Nykytilanteessa Myllyjoen vedenkorkeus Ylisenkoskella on ollut alivirtaamilla vain muutamia senttimetrejä alempi kuin vedenkorkeus Kylmälahdessa. Nerכוןjärven keski- ja alivedenkorkeuksilla Myllyjoen vesisyvyys laskee 10 - 15 cm.

Alapuoliseen vesistöön ei hakijan mukaan aiheudu haitallisia vedenkorkeuden muutoksia.

Hyödyt ja haitat

Hankkeella parannetaan merkittävästi Nerכוןjärven virkistyskäyttöä. Alivedenkorkeuksien nostolla parannetaan rantojen virkistyskäyttöä sekä kalastus- ja veneilymahdollisuuksia. Vaikutukset rantamaisemaan ovat huomattavat varsinkin matalarantaisissa lahdissa. Rantatonttien rahallinen arvo kasvaa vedenkorkeusvaihtelun pienentyessä. Veneilymahdollisuudet Nerכוןjärvellä ja siihen laskevissa joissa paranevat alivedenkorkeuden noston myötä. Alivedenkorkeuksien nosto parantaa kalastusmahdollisuuksia ja luo edellytyksiä kalakantojen kasvamiseen ja monipuolistumiseen. Ylisenkosken säännöstelypadon korvaaminen pohjapadolla helpottaa kalan nousua Nerכוןjärveen. Linnuille ruopattavat uomat ja pesimissaarekkeet parantavat vesilintujen pesimismahdollisuuksia.

Merkittävimmät haitat muodostuvat hankkeen toteutustyön aikaisista vaikutuksista. Ruoppaustyöt ja patojen rakentaminen aiheuttavat Kylmälahdessa ja Myllyjoessa sekä Ylisenkosken alapuolisessa vesistöissä veden samentumista. Vaikutus rajoittuu vain työn toteutusvaiheeseen. Keskivedenkorkeuden nostosta aiheutuu vähäistä kuivatushaittaa alimmille pelto- ja metsäalueille. Ko. alueet ovat käyttöön otettuja vesijättömaita ja kärsivät nykyisistäkin vedenkorkeuksista. Ainoastaan pitkinä kuivakausina alueiden tehokas käyttö maanviljelyksessä on mahdollista.

HAKEMUKSESTA TIEDOTTAMINEN

Ympäristölupavirasto on vesilain 16 luvun 6, 7 ja 8 §:ssä säädetyllä tavalla kuuluttamalla asiasta ympäristölupavirastossa ja Kihniön kunnassa **13.12.2006 – 15.1.2007** välisenä aikana varannut tilaisuuden muistutusten ja vaatimusten tekemiseen ja mielipiteiden esittämiseen hakemuksen johdosta viimeistään **15.1.2007**.

MUISTUTUKSET, VAATIMUKSET JA MIELIPITEET

1) **Pirkanmaan ympäristökeskus** on lausunut, että vaikka heille on jäänyt epäselväksi, mitä hakijat tarkoittavat yhtenä tavoitteena olevalla "vedenkorkeuksien säännöstelyn vakiinnuttamisella", ympäristökeskus pitää hanketta erittäin tarpeellisena. Tiedossa ei ole estettä haettujen lupien myöntämiselle.

Nerkoonjärven itäosassa Hietasenlahden pohjoisrannalla on paikallisesti arvokkaaksi luokiteltu Hietasen laitumien perinnebiotooppi, joka on ollut mukana alueellisten ympäristökeskusten ja maaseutukeskusten esittelyhankkeessa. Keskivedenkorkeuden noustessa jää laidunaluetta 2 – 3 m:n leveydeltä veden alle, mikä saattaa vaikuttaa ko. aluetta koskevaan maatalouden ympäristötuen erityistukisopimukseen. Perinnebiotooppi säilyy kuitenkin pääosin nykyisen kaltaisena.

Nerkoonjärven nykyisistä vedenkorkeuksista ja siitä laskevan Myllyjoen virtaamista on suunnitelmassa tietoja kovin niukasti. Patojen mitoitus perustuukin teoreettisiin arvioihin tunnusomaisista virtaamista. Suunnitelmassa on lyhyesti selostettu patojen mitoitusmenetelmää, mutta laskelmia ei ole liitetty mukaan. Näin ollen mitoituksen oikeellisuutta on vaikea tarkistaa suorittamatta laskelmia uudelleen. Tällä on merkitystä nimenomaan arvioitaessa Kylmälahden padon kapasiteettia tulva-aikana.

Myllyjoen Lahnakoskessa vajaa kilometri Ylistenkoskesta alavirtaan on vuonna 2002 toteutettu kalataloudellinen kunnostushanke. Tämä ja muutenkin joen käyttö edellyttävät, että virtaama Nerkoonjärvestä Myllyjokeen on jatkuvasti vähintään 50 l/s. Rakenteiden valmistuttua on esimerkiksi viiden vuoden ajan seurattava vedenkorkeuksia ja virtaamia, jotta tarvittaessa patokynnyksiä voidaan korjata. Lupaehtoisissa tulisi määrätä patoja muutettavaksi ympäristökeskuksen hyväksymällä tavalla, jos vähimmäisjuoksutusta 50 l/s ei voida turvata tai hankkeesta seuraa tulvahaittoja, joita lupaa myönnettäessä ei ole edellytetty. Vähimmäisjuoksutusten turvaamiseen on ryhdyttävä, jos virtaama Kylmälahden padolla laskee tai on vaarassa laskea alle 50 l/s.

Patojen rakentaminen sekä ruoppaukset Kylmälahden ja Sammalahden alueella aiheuttavat siinä määrin veden samentumista, että niiden aiheuttamia vesistövaikutuksia on tarkkailtava.

2) **Hämeen työvoima- ja elinkeinokeskuksen kalatalousyksikkö** on esittänyt, että Nerkoonjärven vedenpinnan nosto on kalataloudellisesti kannattavaa. Veden laadun lievän paranemisen vuoksi varsinkin herkkien kalalajien ja rapujen elinmahdollisuudet turvataan entistä paremmin. Vesialueen laajeneminen ja syveneminen lisää kalastusmahdollisuuksia. Aliveden nosto vaikuttanee hieman Myllyjoen virtaamiin, mutta ennalta arvioiden alivirtaamien pieneneminen Myl-

lyjoessa ei aiheuttane merkittäviä kalataloushaittoja. Hakija on kuitenkin määrättävä tarkkailemaan Myllyjoen vedenkorkeuksia.

Ruoppauksen aiheuttama kiintoaine- ja ravinnekuormitus aiheuttavat tilapäistä haittaa ja kiintoaine saattaa levitä Myllyjokeen tukkien kutsualueiksi kunnostettujen pohjien soraikkoja. Tämä on mahdollisuuksien mukaan ehkäistävä asianmukaisin lupamääräyksin.

Kunnostustöiden yhteydessä padon takaluiska tulee tehdä hyvin loivaksi (noin kaltevuuteen 1:10) ja muotoilla kivillä luonnonkoskimaiseksi. Kalojen nousun varmistamiseksi "kalatien" lähtöaukko voisi olla suunniteltua enemmän muuta padon harjaa alempana. Padon alapuoliselle koskialueelle tulee mahdollisuuksien mukaan perustaa myös lisää kutusoraikkoja. Koskeen tuodun kutusoran raekoko tulee olla 5 – 50 mm ja sorapatjan tulee olla yli 20 cm. Kutusoraikkojen alapuolisessa virrassa niiden välittömään läheisyyteen on perustettava poikasille sopivia habitaatteja. Taimenen 1+ -poikasille sopiva pohjakiven koko on 100 – 300 mm ja veden syvyys 10 – 30 cm.

Muistuttaja on katsonut, että lupa Nerכוןjärven kunnostukseen voidaan myöntää. Lupaan on lisättävä seuraavat määräykset:

- Kalojen nousumahdollisuuden turvaamiseksi on padot verhoiltava luonnonkivillä ja niiden alapuoliset alueet rakennettava porrastamalla koskimaiseksi kalatieksi. Taimenen poikastuotantomahdollisuuksien parantamiseksi on patojen alapuolista jokiosaa kunnostettava kiveämällä ja sorastamalla.
- Kiintoaineen leviämisen estämiseksi patojen rakennustyöt ja ruoppaus on tehtävä mahdollisimman paljon kuivatyönä ja vähävetiseen aikaan. Ongelmallisissa kohdissa tulee käyttää riittävää työnaikaista suojausta.
- Luvan saaja on määrättävä tarkkailemaan Myllyjoen vedenkorkeuksia Pirkanmaan ympäristökeskuksessa hyväksymällä tavalla.

3) **CC** kiinteistön Eteläranta RN:o 17:8 omistajana on esittänyt, että hanke on toteutettava yhdellä padolla. Hän ei pidä alapadon yhden metrin mittaista aukkoa ja patojen välistä allastilavuutta riittävänä.

4) **DD ja EE** kiinteistöjen Hietalahti RN:o 4:61, Hietala RN:o 4:65, Metsälä RN:o 16:8 ja Maja-ahonhieta RN:o 16:60 omistajina ovat vaatineet, että ympäristölupavirasto hylkäisi Nerכוןjärven kunnostushankkeen, koska tilakohtaisia osuuksia ei ole laillisesti määritetty. Nerכוןjärven osakaskunnat eivät ole järjestäytyneet, joten osaksluettelot ovat ns. epävirallisia osaksluetteloita, joita ei ole maanmittaustoimituksessa laillistettu. Näin ollen on mahdotonta saada osuuksien mukaisia korvaus- ja maksatusluetteloita. Lisäksi muistuttajat ovat esittäneet, että heitä maanomistajina ei ole kuultu lainkaan. Muistuttajat ovat yrittäneet saada neuvottelua kunnanjohtajan kanssa sekä pyytäneet vahinkoarvioluetteloita Martti Leppälältä tuloksetta.

Muistuttajat ovat esittäneet korvausvaatimuksinaan, että hakijoiden on rakennettava pumppaamo, koska noin 30 cm:n keskiveden korotus täyttää kiinteistön Hietalahti ojat vedellä, minkä seurauksena maa vettyy ja myöhemmin puuston kasvu heikkenee sekä kuolee. Kiinteistö ei näy lupahakemuksen kiinteistöluettelossa eikä sille ole määritelty korvauksia. Lisäksi kiinteistöllä sijaitseva kivistä rakennettu laituripeitto peittynee veden alle, jos vesipintaa nostetaan. Laituri toimii yhteisenä venevalkamana kiinteistön Hietala kanssa. Hakijoiden on korotettava laituria siten, että se kaikilla vesikorkeuksilla on vesipinnan yläpuolella. Rakentamisesta aiheutuvat kustannukset ovat kokonaisuudessaan hakijoiden maksettava. Kiinteistöllä Hietala vaikutus on vähäinen, jos pumppaamo pitää ojat kunnossa. Muutoin kapillaarinen veden nousu haittaa pellon kannattavuutta. Korvausvaatimus on 200 euroa.

Kiinteistöllä Metsälä on 2005 päättyneenä lunastustoimitus vesijättömaalla ja veden lisäkorkeus vesittää lunastetun alueen lähes kokonaan. Korvausvaatimus on lunastustoimituksesta aiheutuneet kulut eli 500 euroa. Kiinteistö ei näy lupahakemuksen kiinteistöluettelossa eikä sille ole määritetty korvauksia.

Kiinteistöllä Maja-ahonhieta on toimitettu vesijättömaan lunastus 30 vuotta sitten. Jos järven keskivedenkorkeuden nosto toteutuu, niin kesämökin pihanäkymään tulee puustovaurioita metsittyneelle lunastusalueelle. Korvausvaatimus on 1000 euroa, jossa on mukana myös arvioidut puustovauriot.

5) **FF** kiinteistön Myllyoja RN:o 1:74 omistajana ja **GG** kiinteistön Honkala RN:o 1:56 omistajana ovat vaatineet, että heidän vapaaajan kiinteistöjen virkistyskäyttö ja Myllyjoen keskivedenkorkeus eivät hankkeen seurauksesta muutu nykyisestä.

6) **HH** kiinteistöjen Tanhuanranta RN:o 8:31 ja Tanhuanpää RN:o 8:26 omistajana on vaatinut, että mökin piha-alue ja rannassa oleva niemeä on nostettava siirtämällä niihin riittävästi maata ja sidottava se kylvettävällä nurmiseksi, koska veden nousu aiheuttaa kosteushaittaa kiinteistön piha-alueille. Lunastetut vesijättöalueet, jotka nyt jäävät veden alle, on korvattava täysimääräisinä.

7) **II** kiinteistön Saralahti RN:o 9:70 omistajana on esittänyt, että veden alle jäävä alue sijaitsee välittömästi kesäasunnon ja saunarakennuksen ympäristössä ja pääsy rakennuksiin ja oleskelu piha-alueella estyy hankkeen seurauksena. Myös rakennuksille aiheutuvat vahingot ovat mahdollisia. Hankkeesta kiinteistölle aiheutuvat haitat ja vahingot on korvattava täysimääräisenä. **Eli** tarvittavat maansiirrot sekä mahdolliset vahingot rakennuksille ja vahinkojen ehkäisemiseksi tarpeelliset toimet on korvattava **siten** todellisten kustannusten mukaan.

8) **JJ ja KK** kiinteistön Kangasniemi RN:o 8:30 omistajina eivät ole hyväksyneet hakemuksessa veden alle joutuvasta maa-alueesta esitettyä korvaussummaa. Lisäksi muistuttajat eivät ole hyväksyneet, että korvaukset jätetään maksamatta sillä perusteella, että arvioidut hyödyt ovat suuremmat kuin haitat, koska hyötyarvioille ei ole esitetty mitään perusteita. Maata veden alle jää muistuttajien 5 000 m²:n suuruudesta tontista 12 %. Mikäli 5000 m²:n suuruisen tontin keskihinta on noin 30 000 euroa, niin arvon menetys muistuttajien osalta olisi 3 600 euroa. Rantaviivan siirtyessä 6 metriä, heidän tonttinsa rakennusmahdollisuudet pienenisivät oleellisesti ja tontin arvo alenisi edelleen. Tontti on hyvin pitkulainen, jolloin veden noston haitat ovat paljon keskimääräistä suuremmat. Jos hankkeesta johtuen tontilla ja tontille johtavalla tiellä joudutaan tekemään maanrakennustöitä tms., hakijan on korvattava kustannukset kokonaan.

9) **LL ja MM** kiinteistöjen Selänniemi RN:o 3:142 ja Mertasaari RN:o 13:63 omistajina ovat todenneet vastustavansa Nerkoanjärven vedenkorkeuden nostamista. He muistuttavat, että tämänkin hetkinen korkeus on haitaksi rannassa kasvavalle puustolle. He eivät suostu maksamaan hankkeesta tulevia kustannuksia.

10) **NN** kiinteistön Kultaranta RN:o 8:116 omistajana on esittänyt, että kiinteistökohtaisessa korvauksessa ei ole otettu huomioon tulevia rakennusmääräyksiä kuten vuonna 2014 voimaan tulevaa jätevesidirektiiviä. Korvausta laskettaessa on otettava huomioon järven vedenpinnan noususta aiheutuvat jätevesien imeytyskentän lisärakennuskustannukset. Tontin muoto ja tontilla sijaitseva juomakelpoinen kaivo vaativat kenttää rakennettaessa ajomaita. Muistuttaja on vaatinut, että vedenpinnan nousun edellyttämä lisätäyttö korvataan todellisilla kuluilla. Maa-aines tontille tuotuna maksaa 10,50 euroa/kuutio.

11) **OO ja PP** kiinteistön Ylirantala RN:o 9:34 omistajina ovat muistuttaneet, että vedenpinnan korkeuden nostosta ei saa aiheutua lisäkustannuksia tai haittaa tilan viljelysmaille. Jos haittaa ilmenee, siitä on saatava asianmukainen korvaus. Lisäksi muistuttajat ovat toivoneet lisäselvitystä vedenpinnan korkeuden noston vaikutuksista viljelysmaille.

12) **QQ** kiinteistön Saloranta RN:o 3:144 omistajana on todennut, että vaatimuksia on vaikea esittää, koska ei ole tietoa ns. ylä- ja alarajan lopullisesta vaikutuksesta tontille. Vedenkorkeuden nostaminen 30 cm:llä on liikaa tontille, jonka pinta-alasta suurin osa on lähellä vedenrajaa muutenkin.

13) **RR** kiinteistön Kultaranta RN:o 8:125 omistajana on todennut, ettei hän osallistu hankkeen kustannuksiin. Lisäksi hän on esittänyt vastustavansa hanketta, koska noin puolet tilasta on alavaa entistä vesijättömaata, jolla sijaitsee mm. varastorakennus ja saunarakennus. Hanke aiheuttaa tulvavesien nousua kiinteistölle. Jos hanke toteutetaan, hakija on velvoitettava kustannuksellaan suorittamaan katselmus muistuttajan tilalla tulvaveden aikaan ennen hankkeen to-

teutusta. Katselmus tulee suorittaa myös, mikäli tulvavesi nousee hankkeen seurauksena, jolloin voidaan todeta aiheutuneet vahingot. Muistuttaja on vaatinut, että hänelle varataan tilaisuus esittää katselmuksien jälkeen korvausvaatimukset ja että korvausvelvollinen selvitetään, mikäli haittaa aiheutuu.

14) **SS ja TT** kiinteistön Hietikko RN:o 3:106 omistajina ovat vaatineet, että korvaukset on tarkistettava ja maksettava täysimääräisinä. Muistuttajat ovat arvioineet menettävänsä maata kahden huvilatontin verran. Aiheutuva vahinko on arvoltaan yhteensä noin 150 000 €. Suunnitelmassa ei ole otettu huomioon ilmastonmuutosta, joka aiheuttaa sademäärien kasvua. Muistuttajat eivät osallistu hankkeen kustannuksiin ja ovat esittäneet sen hylkäämistä.

15) **UU ja VV** kiinteistön Töllä RN:o 15:60 omistajina ovat epäilleet valumavesien virtauksen estyvän tontiltaan ja vaatineet niiden johtamista ojituksen avulla Kylmälahteen. Kiinteistön pohjoispuolen kulmasta Kylmälahteen laskevaan ojaan on kaivettava lisää ojaa. Suunnitelmassa esitetty haitta-aste ja siitä maksettava korvaus ovat liian pienet. Korvauksen lopullista määrää ei ole pystynyt vielä määrittämään, koska vahingon ja haitan laajuus eivät ole vielä määriteltävissä.

16) **XX** kiinteistön Syväkallio RN:o 16:68 omistajana on vaatinut, että hänen tilalleen aiheutuva haitta on korvattava samalla perusteella kuin muille tiloille.

17) **YY** kiinteistöjen Koivuranta RN:o 18:14 ja Launosranta RN:o 18:13 omistajana on esittänyt, että kiinteistöjen kokonaiskorvaussumma on 7694,50 euroa. Kiinteistön Koivuranta osalta korvausvaatimus on 7228,50 euroa, joka sisältää pellon pinnan nostamisen, pellon ojituksen uusimisen, kalkituksen sekä rantapuuston korvauksen. Kiinteistön Launosranta osalta korvausvaatimus on 366 euroa, joka sisältää maan korotuksen.

18) **ZZ, ÄÄ ja ÄÄ** ovat vaatineet yhteisellä maa-alueella RN:o 878:1 sijaitsevaa venevalkamapalstaa korotettavaksi ajamalla sinne samanlaisia hietapitoista maa-ainesta kuin rannassa on ennestään. Maa-ainesta tarvitaan noin 250 kuutiota. Muuten ei ole kesäisin mahdollista päästä kuivin jaloin veneelle.

19) **ÖÖ** on 15.12.2006 toimittanut ympäristölupavirastoon muistutuksen hankkeen johdosta, jonka hän on 6.2.2007 ympäristölupavirastoon toimittamassaan kirjeessä peruuttanut.

HAKIJOIDEN SELITYS

Ympäristölupavirasto on varannut hakijoille tilaisuuden antaa selityksensä tehtyjen muistutusten, vaatimusten ja mielipiteiden johdosta.

Hakijat ovat **21.3.2007** toimittaneet selityksensä ympäristölupavirastoon.

1) Hakijat ovat vastanneet **Pirkanmaan ympäristökeskuksen** muistutukseen suostuvansa vedenkorkeuksien ja virtaamien tarkkailuun viiden vuoden ajan patojen rakentamisesta.

2) Hakijat ovat todenneet, että **Hämeen työvoima- ja elinkeinokeskuksen** lausunnossa Nerכוןjärven vedenpinnan nostoa on pidetty kalataloudellisesti kannattavana.

3) Hakijat ovat vastanneet **CC:n** muistutukseen, että alapadon leveys on 22,5 metriä ja että se on riittävä.

4) Hakijat ovat todenneet **DD ja EE:n** muistutuksesta, että kartat ja luettelot perustuvat maanmittauslaitoksen aineistoon. Kiinteistön Hietalahti RN:o 4:61 kohdalla vahinkoarviolaskelmassa oli virheellisesti omistajaksi merkitty **BBB**. Oikeat omistajat ovat **DD ja EE**. Hakija on pitäytynyt tehdyssä vahinkoarviossa 173,17 €. Kiinteistökohtaiset hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremman, joten korvattavaa vahinkoa ei synny. Kivilaituri on käyty tarkastamassa 19.3.2007. Tarkistuksen suorittivat **CCC** Nerכון osakaskunnasta ja **DDD** Pirkanmaan ympäristökeskuksesta. Nerכוןjärvi jäätyn tammikuussa 2007 ja ko. kivilaiturin päällä oli 20 cm:n paksuinen jääkansi, joka oli katkennut vedenlaskun seurauksena. Tarkistuksen perusteella kivilaituri on niin matala, että se on nykytilanteessakin usein veden peittävä. Vahinkoarvio on ollut kaikkien saatavilla kunnanviraston teknisestä toimistosta ja **CCC:ltä**, mutta muistuttaja ei ole pyytänyt papereja.

Kiinteistö Hietala RN:o 4:65 ei ulotu rantaan, joten hankkeella ei ole siihen vaikutusta. Kiinteistö Metsälä RN:o 16:8 on lunastanut vesijätön 2.6.2005. Kiinteistörekisterin tietojen mukaan maapinta-alan muutos on ollut 0,05 ha ja maan lunastushinta 127 €. Vaatimuksesta tämän maan lunastushinta voidaan korvata. Kiinteistöstä Majaahonhieta RN:o 16:60 on tehty vahinkoarviomittaukset. Hakijat eivät ole nähneet perusteita muuttaa aikaisemmin tehtyä vahinkoarviolaskelmaa.

5) Hakijat ovat vastanneet **FF:n ja GG:n** muistutukseen, että suunnitelmassa esitetty Myllyjoen keskivedenkorkeuden aleneminen 10 – 15 cm:llä koskee ainoastaan Ylistenkosken niskan ja Kylmälahden padon välistä jokiosaa. Ko. kiinteistöt sijaitsevat Ylistenkosken alaosan ja Lanakosken välillä, missä ei tapahdu vedenkorkeuden muutoksia.

6) Hakijat ovat todenneet **HH:n** muistutuksen osalta pitäytyvänsä kiinteistöä Tanhuanranta koskevassa vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny. Kiinteistö Tanhuanpää sijaitsee reilun 300 metrin etäisyydellä rannasta korkean mäen päällä.

7) Hakijat ovat vastanneet **II:n** muistutukseen pitäytyvänsä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat. Hankkeessa ei muuteta ylimpiä vedenkorkeuksia.

8) Hakijat ovat vastanneet **JJ ja KK:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

9) Hakijat ovat vastanneet **LL ja MM:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

10) Hakijat ovat vastanneet **NN:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny. Jätevesien imeytyskentän korkeustaso ja rakenne määräytyvät ylimpien vedenkorkeuksien mukaan ja niihin ei hanke vaikuta.

11) Hakijat ovat vastanneet **OO ja PP:n** muistutukseen, että kiinteistön omistajanvaihdos on tehty 18.3.2005. Kiinteistön senhetkiset omistajat ovat hyväksyneet suunnitelman 28.2.2004 ja tilan vesijätöalueella on tehty mittauksia, joiden perusteelle tehdyt korkeuskäyrät näkyvät hakemuksen liitteessä 17. Hakijat ovat katsoneet, ettei viljelyksille aiheudu lisähaittaa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

12) Hakijat ovat vastanneet **QQ:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

13) Hakijat ovat vastanneet **RR:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny. Hankkeessa ei nosteta ylimpiä vedenkorkeuksia.

14) Hakijat ovat vastanneet **SS ja TT:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

15) Hakijat ovat vastanneet **UU ja VV:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny. Esitetty lisäkuivatus Kylmälahteen päin ei liity tähän hankkeeseen. Ylivedenkorkeus ei tule muuttumaan.

16) Hakijat ovat todenneet **XX:n** muistutuksesta, että kiinteistön omistaja on antanut kirjallisen suostumuksen hankkeelle. Muillekaan vastaavanlaisille kiinteistöille ei esitetä korvauksia maksettavaksi.

17) Hakijat ovat vastanneet **YY:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

18) Hakijat ovat vastanneet **ZZ:n, ÅÅ:n ja ÄÄ:n** muistutukseen pitäytyvänsä tehdyssä vahinkoarviossa. Hyödyt ovat haittoja olennaisesti suuremmat, joten korvattavaa vahinkoa ei synny.

LISÄSELVITYSPYYNNÖT

Ympäristölupavirasto on **11.7.2007, 24.9.2007 ja 27.11.2007** päivätyillä hakemuksen täydennyskehotuksilla pyytänyt hakijaa täydentämään hakemustaan esitettyä tarkemmin perustellulla arviolla hankkeen vaikutuksista alapuolisen vesistön virtaamiin ja vedenkorkeuksiin, arviolla niistä aiheutuvien vahinkojen suuruusluokasta sekä suunnitelmalla siitä, kuinka ehkäistään hankkeen haitalliset vaikutukset alapuolisiin Kankarin-, Syvä- ja Tarsianjärveen.

Lisäksi ympäristölupavirasto on **15.1.2008** päivätyillä lisäselvityspyynnöllä pyytänyt hakijaa toimittamaan lisäselvityksen hankkeen johdosta annetuista muistutuksista.

TARKASTUS

Ympäristölupavirasto on 16.11.2007 käynyt paikan päällä tutustumassa Nerkoon-, Kankarin-, Syvä- ja Tarsianjärveen sekä Myllyjokeen ja Kankarinjärvestä laskevaan Markkulankoskeen. Tarkastuksesta laadittu pöytäkirja on liitetty asiakirjoihin.

HAKEMUKSEN TÄYDENNYS JA MUUTOS

Hakijat ovat **11.9.2007, 11.10.2007, 19.10.2007, 21.1.2008 ja 26.2.2008** ympäristölupavirastoon toimittamallaan hakemuksen täydennyksillä muuttaneet hakemustaan.

Hakijat ovat laskelmin selvittäneet, että hakemuksessa esitetty Nerkoonjärven keskivedenpinnan nosto ja vedenpinnan vaihteluvälin pienentäminen laskevat Nerkoonjärven alapuolisten Kankarin-, Syvä- ja Tarsianjärven keskialivedenkorkeuksia noin 4–5 cm ja nostavat niiden ylimpiä vedenkorkeuksia noin 5–6 cm. Tämän vuoksi hakijat ovat muuttaneet hakemustaan Kylmälahden ylisyoäsyäpadon rakennetta ja mitoitusta koskevilta osin, jolloin Nerkoonjärven keskivedekorkeus nousee haettua vähemmän. Muutoksilla ehkäistään Nerkoonjärven kunnostushankkeen haitallisia vaikutuksia alapuolisiin Kankarin-, Syvä- ja Tarsianjärveen.

Muutokset Kylmälahden pohjapatoon

Kylmälahden padon harjan mitoitusta muutetaan siten, että padon keskellä harjakorkeus on $N_{60+} 142,59$ m ja päissä $N_{60+} 142,66$ m. Keskellä patoa sijaitseva kalojen kulkuväylä rakennetaan korkeuteen $N_{60+} 142,43$ m. Lisäksi patorakenteen läpi asennetaan halkaisijaltaan 200 mm:n suuruinen putki. Putki asennetaan siten, että putken päät tulevat noin 0,5 m ulos patorakenteesta. Ylävirran puoleinen

putken pää asennetaan korkeuteen N_{60+} 142,30 m ja putki asennetaan kaltevuuteen 1:100.

Kylmälahden pohjapadon alle jäävän maa-alueen pinta-ala säilyy ennallaan.

Vaikutukset vedenkorkeuksiin ja virtaamiin

Kylmälahden ja Ylisenkosken patojen rakentamisen jälkeen alivedenkorkeus nousee Nerkoonjärvessä ja Niskoslammissa nykytilanteeseen verrattuna noin 30 cm ja keskivedenkorkeus noin 13 cm. Ylimmät vedenkorkeudet eivät tule muuttumaan. Nerkoonjärven vuoden 1937 vedenkorkeudet, Nerkoonjärven laskusuunnitelmassa vuonna 1937 suunnitellut vedenkorkeudet, vesistötoimikunnan 28.5.1938 päätöksen ja Ylisenkosken padon rakentamisen jälkeen toteutuneet nykyiset vedenkorkeudet sekä tässä hakemuksessa suunnitellut vedenkorkeudet N_{60} -korkeusjärjestelmässä ovat seuraavat:

	HW	MHW	MW	MNW	NW
Vuosi 1937	+143,93	+143,73	+143,36	+143,18	+142,98
1937 suunniteltu	+143,14	+143,00	+142,60	+142,43	-
Nykyinen	+143,27	-	+142,55	-	+142,25
Suunniteltu	+143,27	-	+142,68	-	+142,54

Ylisenpadon rakentamisen jälkeen Myllyjoen vesisyvyys pienenee keskivirtaamalla noin 10–15 cm ja alivirtaamalla noin 10 cm. Kylmälahden padon harjakorkeuden muutos ja lisävirtaamaputken asennus lisäävät virtaamaa Ylisenkoskelta alivirtaamakaudella noin 50 l/s. Lisäksi padon harjakorkeuden ja harjan muodon muutos pienentävät virtaaman lisäystä alapuoliseen vesistöön tulvatilanteissa. Nämä muutokset Nerkoonjärven lähtövirtaamisissa pienentävät hankkeen vaikutuksia sen alapuolisten Kankarin-, Syvä- ja Tarsianjärven vedenkorkeuksiin siten, että hanke alentaa niiden laskennallisia keskialivedenkorkeuksia noin 2 cm ja nostaa niiden ylimpiä vedenkorkeuksia noin 2 cm. Vallitsevan säännöstelykäytännön mukaisesti vedenkorkeuksiin vertailua ei ole tehty.

Hyödyt ja haitat

Hakijat ovat arvioineet hankkeesta aiheutuvan hyötyä rantakiinteistöille kiinteistön koosta, muodosta ja sijainnista riippuen noin 1 000 – 50 000 euroa. Kiinteistökohtainen hyöty on laskettu seuraavalla kaavalla:

$$\text{Kiinteistökohtainen hyöty} = 1\,000 \text{ €} + (\text{kiinteistön rantaviivan pituus} / \text{Nerkoonjärven rantakiinteistöjen pisimmän rantaviivan pituus}) * 49\,000 \text{ €}$$

Hankkeesta aiheutuvaksi kokonaishyödyksi on näin laskettuna arvioitu yhteensä noin 1 750 000 euroa.

Hakijan vahinkoarviossa käytetyt yksikköhinnat ovat vapaaajantontille 5,57 euroa/m² ja metsämaalle 0,8 euroa/m². Kuivatushaittaa laskettaessa yksikköhinnat ovat metsämaapohjalle 0,16 eu-

roa/m², salaajitetulle pellolle 0,34 euroa/m² ja avo-ojitetulle pellolle 0,24 euroa/m². Hankkeesta aiheutuvien haittojen määrittämiseksi on tehty korkeusmittauksia 67 rantakiinteistöllä. Näillä kiinteistöillä korkeusvyöhykkeellä +142,55 – +142,68 m maa-alueita on arvioitu muuttuvan vesialueeksi yhteensä 2,3962 ha. Rantaviivaa on laskettu olevan yhteensä 8,942 km, joten keskimääräinen rantaviivan siirtymä on 2,7 m ($23\,962\text{ m}^2 / 8\,942\text{ m} = 2,7\text{ m}$). Keskivedenkorkeuden nousun seurauksena pelto- ja metsämaille aiheutuu vettymishaittaa. Peltomaan arvon arvioidaan korkeusvyöhykkeellä +142,68 – +143,35 m laskevan 14 % ja metsämaan arvon 16 %. Korkeusvyöhykkeellä +143,35 – +143,48 m peltomaa vastaavasti halpenee 2 % ja metsämaa 8 %.

Vahinkoarviossa mukana olleiden kiinteistöjen kokonaishaitaksi on laskettu 75 033 euroa. Keskimäärin haitta rantametriä kohden on siten 8,4 euroa ($75\,033\text{ euroa} / 8942\text{ m} = 8,4\text{ euroa/m}$). Hakijat ovat esittäneet, että hankkeesta aiheutuva kokonaishaitta on keskimääräisen kiinteistökohtaisen haitan ja kiinteistöjen rantaviivan pituuksien sekä osittain kiinteistökohtaisen haitta-arvioinnin perusteella noin 566 000 euroa.

Hakijat ovat esittäneet hankkeesta aiheutuvaksi korvattavaksi haitaksi ja vahingoksi 7 280 euroa.

Omistus ja sopimukset

Nerkoonjärven vedenpinnan noston alle jää maa-alueita yhteensä 18,61 hehtaaria. Hakijat omistavat näistä alueista 9,773 hehtaaria eli 52,5 %. Hanketta varten tarvittavien maa-alueiden omistus jakaantuu seuraavasti:

	<u>Veden ja rakenteiden alle jäävien maa-alueiden omistus:</u>	<u>Osuus kokonaisalasta:</u>
Hakijat	9,773 ha	52,5 %
Suostuneet	7,655 ha	41,2 %
Muut	1,180 ha	6,3 %
Yhteensä	18,61 ha	100,0 %

Hanketta varten tarvittavista maa-alueista on suurimmasta osasta (7,665 hehtaaria) tehty sopimukset, joilla hakijat saavat pysyvän käyttöoikeuden ko. maa-alueisiin hankkeen toteuttamiseksi. Sopimatta on 37 kiinteistöön kuuluvien maa-alueiden (yhteensä 1,180 ha) käyttöoikeudet. Hakijat ovat pyytäneet ympäristölupavirastoa myöntämään näihin maa-alueisiin pysyvän käyttöoikeuden hankkeen toteuttamiseksi. Hakijat ovat esittäneet käyttöoikeudesta aiheutuvien haittojen ja vahinkojen korvaamiseksi yhteensä 7 280 euron korvausta.

HAKIJAN LISÄSELITYS MUISTUTUKSIIN

Hakijat ovat **26.2.2008** toimittaneet ympäristölupavirastoon seuraavat lisäselitykset muistutusten ja vaatimusten johdosta (numerointi viittaa edellä esitettyihin muistutuksiin):

4) kiinteistökohtaiset karttapiirroksat kiinteistöistä Hietalahti (250-407-4-61), Metsälä (250-407-16-8) ja Maja-ahonhieta (250-407-16-60).

6) karttapiirroksen kiinteistöstä Tanhuanranta (250-409-8-31).

7) karttapiirroksen kiinteistöstä Saralahti (250-407-9-70).

8) karttapiirroksen kiinteistöstä Kangasniemi (250-409-8-30).

11) karttapiirroksen sekä selvityksen vettymishaitasta kiinteistöstä Ylirantala (250-409-9-34).

12) karttapiirroksen kiinteistöstä Saloranta (250-407-3-144).

13) karttapiirroksen kiinteistöstä Kultaranta (250-407-8-125).

14) karttapiirroksen kiinteistöstä Hietikko (250-407-3-106).

15) karttapiirroksen kiinteistöstä Töllä (250-407-15-87).

16) sitoumuksen, jossa kiinteistön Syväkallio (250-407-16-68) omistaja **XX** yhtyy hankkeeseen hakijaksi.

17) karttapiirroksen kiinteistöistä Koivuranta (250-409-18-14) ja Lounosranta (250 409-18-13).

18) karttapiirroksen yhteisalueesta (250-409-878-1).

YMPÄRISTÖLUPAVIRASTON RATKAISU

Luparatkaisu

Ympäristölupavirasto myöntää Kihniön kunnalle, Nerkoönjärven kalastus-/osakaskunnalle sekä liitteessä 2 mainitun 308 rantakiinteistön omistajille luvan kunnostaa Nerkoönjärvi lupahakemukseen liitetyn 8.8.2002 päivätyn ja 16.2.2008 muutetun suunnitelman mukaisesti Kihniön kunnassa. Hanke käsittää kahden pohjapadon, vanhan tulvauoman sulkevan maapadon ja uima- ja venerannan rakentamisen sekä Sammallahden ja Kylmälahden välisen uoman ruoppaamisen ja lintusaarekkeiden rakentamisen.

Nerkoönjärven keskivedenkorkeus ja samalla vesilain 1 luvun 6 §:n mukainen vesialueen raja maata vastaan, joka nyt on korkeudella $N_{60}+ 142,55$ m, nousee pohjapatojen rakentamisen jälkeen korkeudelle $N_{60}+ 142,68$ m.

Ympäristölupavirasto myöntää luvan saajille pysyvän käyttöoikeuden hanketta varten tarvittaviin veden ja rakenteiden alle jääviin maa-alueisiin, jotka on esitetty kiinteistökohtaisesti liitteessä 3.

Korvaukset

Ympäristölupavirasto määrää veden alle jäävistä sekä vettyvistä maa-alueista maksettavaksi korvaukset lupamääräyksissä 12) ja 13). Veden alle jäävien maa-alueiden korvauksissa on otettu huomioon vesilain 11 luvun 6 §:n mukainen puolitoistakertaisuus. Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu muuta korvattavaa vahinkoa, haittaa tai edunmenetystä.

Lupamääräykset

Luvan saajien on noudatettava vesilain säännöksiä ja seuraavia lupamääräyksiä.

Rakenteet

1) Luvan saajien on rakennettava 16.2.2008 päivätyn Nerkoönjärven kunnostusta koskevan muutossuunnitelman liitteen 1 mukainen pohjapato Kylmälahden suulle paalulle 8+90. Pohjapadon keskelle on rakennettava 0,16 m:n levyinen syvennys, jonka korkeus on $N_{60+} 142,43$ m. Pohjapadon harjakorkeuden on syvennyksen vieressä oltava $N_{60+} 142,59$ m ja padon päissä $N_{60+} 142,66$ m. Patorakenteen läpi on rakennettava halkaisijaltaan 200 mm:n suuruinen putki. Ylävirran puoleisen putken pään yläpinta on oltava korkeudella $N_{60+} 142,45$ m.

Luvan saajien on korvattava Ylisenkosken pato rakentamalla 8.8.2002 päivätyn Nerkoönjärven kunnostussuunnitelman liitteen 9 mukainen pohjapato Myllyjokeen paalulle 0-21. Pohjapadon keskelle on rakennettava kaksi 0,10 metrin levyistä syvennystä, joiden pohjakerkeudet ovat $N_{60+} 142,05$ m. Syvennyksien vieressä pohjapadon harjakorkeuden on oltava $N_{60+} 142,15$ m ja padon päissä $N_{60+} 142,20$ m.

Pohjapatojen yläpuolisten luiskien kaltevuuksien on oltava 1:3 tai loivemmat ja alapuolisten luiskien kaltevuuksien 1:7 tai loivemmat. Padot on verhoiltava luonnonkivillä ja niiden alapuoliset luiskat on rakennettava koskimaisiksi kalateiksi.

Mikäli suunnitelman mukainen Nerkoönjärven keskivedenkorkeus $N_{60+} 142,68$ m ei toteudu, Kylmälahden pohjapadon rakennetta on tarvittavilta osin muutettava Pirkanmaan ympäristökeskuksen hyväksymällä tavalla siten, että kyseinen keskivedenkorkeus toteutuu.

2) Luvan saajien on rakennettava 8.8.2002 päivätyn Nerkoönjärven kunnostussuunnitelman liitteen 3 osoittamaan paikkaan Kylmälahden vanhan tulvauoman ja Myllyjoen väliin maapato, jonka harjan korkeus on $N_{60+} 143,50$ m ja leveys 2 m. Maapadon yli on rakennettava askelmilla varustettu veneen vetokouru. Vanhaa tulvauomaa on levennettävä ja syvennettävä korkeuteen $N_{60+} 141,50$ m siten, että siinä on mahdollista kulkea veneellä.

3) Luvan saajien on kiinteistöjen omistajien kanssa sovittavalla tavalla syvennettävä Myllyjoen rantatilojen uimapaikkoja ja venevalkamia, kuitenkin enintään aarin suuruisilta alueilta. Lisäksi luvan saajien on ruopattava Kylmälahden pohjapadon pohjoispään puoleiseen rantaan noin kahden aarin suuruinen alue uima- ja rantautumispaikaksi kiinteistön omistajan kanssa sovittavaan paikkaan.

4) Luvan saajien on ruopattava 8.8.2002 päivätyn Nerkoönjärven kunnostussuunnitelman liitteen 21 mukaisesti Sammallahdesta Kylmälahteen johtavaan uomaan noin metrin vesisyvyisiä uomia ja kasvattava ruoppausmassoista saarekkeitä vesilinnuille. Ylitse jäävät ruoppausmassat on läjitettävä, ellei toisin sovita, **BB:n** omistamalle kiinteistölle Viinikka (kiinteistötunnus 250-407-14-32) siten, etteivät ne pääse huuhtoutumaan tai valumaan takaisin vesistöön.

Töiden suorittaminen

5) Tarvittavat väliaikaiset rakenteet, padot ja työmaatiet on tehtävä suunnitelman mukaisesti.

6) Rakenteiden sijainnin ja mitoituksen osalta saadaan työn aikana tarvittaessa poiketa suunnitelmasta vähäisessä määrin, jos muutoksista ei aiheudu haitallisia ympäristövaikutuksia.

7) Työ on suoritettava siten ja sellaisena aikana, että vesistölle ja sen käytölle, linnustolle sekä maanomistajille aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa tai häiriötä ja siten, ettei vettä tarpeettomasti padoteta. Jos työtä suoritettaessa on tarpeen supistaa virtausta Myllyjokeen, on se tehtävä siten, että virtaama Myllyjokeen on aina vähintään 20 l/s.

8) Töiden päätyttyä rakennustöiden jäljet on siistittävä ja rakennuspaikat saatettava muutoinkin asianmukaiseen ja maisemallisesti hyväksyttävään kuntoon.

Kunnossapito

9) Luvan saajien on pidettävä tämän päätöksen mukaan rakennettavat rakenteet ja laitteet asianmukaisessa kunnossa.

Tarkkailu

10) Luvan saajien on tarkkailtava hankkeen vaikutuksia Nerkoönjärven vedenkorkeuksiin ja veden laatuun, Myllyjoen virtaamiin sekä alapuolisten Kankarin-, Syvä- ja Tarsianjärven vedenkorkeuksiin Pirkanmaan ympäristökeskuksen hyväksymällä tavalla. Ehdotus tarkkailusuunnitelmaksi tulee toimittaa ympäristökeskukselle hyvissä ajoin ennen töiden aloittamista.

Tarkkailutulokset on toimitettava Pirkanmaan ympäristökeskukselle, Hämeen työvoima- ja elinkeinokeskukselle ja Kihniön kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä pyydettyä niille, joiden etua tai oikeutta asia koskee.

Korvaukset

11) Luvan saajien on maksettava, ellei toisin sovita, myönnettyistä pysyvistä käyttöoikeuksista veden alle jääviin alueisiin seuraavat kertakaikkiset korvaukset, joihin sisältyy vesilain 11 luvun 6 §:n mukainen puolitoistakertaisuus:

<u>Kiinteistön nimi</u>	<u>Kiinteistötunnus</u>	<u>Omistaja</u>	<u>Korvaus</u> (euroa)
Kropsuranta	250-407-2-117		
Neliapila	250-407-2-126		
Hieta	250-407-3-87		
Sahala	250-407-3-92		
Vesala	250-407-3-97		
Hietikko	250-407-3-106		
Yli-Hietanen	250-407-3-139		
Selänniemi	250-407-3-142		
Saloranta	250-407-3-144		
Seilo	250-407-3-145		
Hietalahti	250-407-4-61		
Kotiranta	250-407-4-63		
Poukama	250-407-8-79		
Kallioranta	250-407-8-113		
Lomapesä	250-407-8-114		
Honkaranta	250-407-8-115		
Kultaranta	250-407-8-116		
Kultaranta	250-407-8-125		
Villa Irma	250-407-8-132		
Lettoranta	250-407-8-133		
Niemiranta	250-407-8-134		
Ranta	250-407-9-38		
Saralahti	250-407-9-70		
Tölli	250-407-15-60		
Metsälä	250-407-16-8		
Lepola	250-407-16-41		
Koivukallio	250-407-16-56		
Iivarila	250-407-16-100		
Tuuliranta	250-409-8-14		
Kangasniemi	250-409-8-30		

Tietoverkossa olevasta

päätöksestä on poistettu

omistajatiedot ja korvaus-

summat

Tanhuanranta	250-409-8-31	<i>Tietoverkossa olevasta päätöksestä on poistettu omistajatiedot ja korvaussummat</i>
Saarela	250-409-18-10	
Koivuranta	250-409-18-14	

12) Luvan saajan on maksettava, ellei toisin sovita, hankkeesta aiheutuvista vetyymisvahingoista seuraavat kertakaikkiset korvaukset:

<u>Kiinteistön nimi</u>	<u>Kiinteistötunnus</u>	<u>Omistaja</u>	<u>Korvaus</u> (euroa)
Seilo	250-407-3-145	<i>Tietoverkossa olevasta päätöksestä on poistettu omistajatiedot ja korvaussummat</i>	
Hietalahti	250-407-4-61		
Iivarila	250-407-16-100		
Ylirantala	250-409-9-34		
Koivuranta	250-409-18-14		

13) Korvaukset on maksettava ennen töiden aloittamista mutta kuitenkin viimeistään vuoden kuluttua tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta.

Eräpäivästä lähtien korvauksille on maksettava vuotuista viivästyskorkoa. Viivästyskoron määrä on kulloinkin voimassa oleva korkolain 12 §:ssä tarkoitettu viitekorko lisätynä seitsemällä prosenttiyksiköllä.

Jos kiinteistö, jolle korvaus on määrätty, on kiinnitetty, korvaus on edellä mainitussa ajassa talletettava Länsi-Suomen lääninhallitukseen ja jaettava niin kuin ulosmitatun omaisuuden myyntihinnasta on säädetty. Tallettamista ei kuitenkaan tarvitse tehdä, jos panttioikeuden haltija antaa siihen suostumuksensa tai korvaus on pienempi kuin 5 000 euroa.

14) Mikäli tässä päätöksessä tarkoitetuista toimenpiteistä aiheutuu muu edunmenetys, jota ei ole edellytetty, voi edunmenetyksen kärsinyt tai yleisen edun vaatiessa asianomainen viranomaisen lupapäätöksen lainvoiman estämättä saattaa asian vesilain 2 luvun 27 §:ssä säädettyssä ajassa ympäristölupaviraston käsiteltäväksi.

Työn suorittamisesta aiheutuva vahinko ja haitta on viivytyksettä korvattava.

Määräajat ja ilmoitukset

15) Työt on aloitettava neljän vuoden kuluessa ja saatettava olennaisilta osiltaan loppuun seitsemän vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta uhalla, että lupa ja myönnetty käyttöoikeudet on muutoin katsottava rauenneiksi.

16) Luvan saajan on hyvissä ajoin tarkoitusta vastaavalla tavalla ilmoitettava töiden aloittamisesta niille maanomistajille, joiden kiinteis-

töillä töitä suoritetaan ja joiden kautta on tarve kulkea työkoneilla sekä kirjallisesti Pirkanmaan ympäristökeskukselle, Hämeen työvoima- ja elinkeinokeskukselle sekä Kihniön kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

17) Töiden valmistumisesta on 60 päivän kuluessa ilmoitettava kirjallisesti ympäristölupavirastolle, Pirkanmaan ympäristökeskukselle ja Kihniön kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Yksikköhinnat

Ympäristölupavirasto on korjannut suunnitelmassa hankkeen hyötyjen ja haittojen arvioinnissa käytettyjä yksikköhintoja vuosien 2005–2007 kauppahintatilastojen perusteella seuraaviksi: vapaa-ajan ja vakituisen asutuksen rantatontti 9,10 euroa/m², salaojitettu pelto 0,60 euroa/m² ja avo-ojitettu pelto 0,50 euroa/m². Metsämaan osalta ympäristölupavirasto on käyttänyt hakijoiden esittämää yksikköhintaa 0,80 euroa/m².

Hyödyt

Vesilain 2 luvun 11 §:n 1 momentin mukaan rakentamisesta johtuva hyötynä on pidettävä hankkeen tuottamien yleisten etujen lisäksi maa- tai vesialueen tai muun omaisuuden tuottavuuden parantumisesta tai omaisuuden hyödyksikäyttöä vaikeuttavan esteen tai haitan poistamisesta aiheutuvaa omaisuuden käyttöarvon lisääntymistä samoin kuin muutakin etua, joka hankkeen toteuttamisesta välittömästi voidaan saada.

Nerkoonjärvi on matalahko järvi, jonka vedenkorkeus laskee kesäisin virkistyskäytön ja vesiluonnon kannalta haitallisen alhaiselle tasolle. Lisäksi nykyisen säännöstelypadon suunnitelmallinen käyttö on virtaamavaihteluiden, sen sijainnin sekä asukkaiden omatoimisen säätelyn vuoksi vaikeaa. Nerkoonjärven vedenpinnan nostamisella ja vaihtelun tasaamisella sekä ruoppauksilla ja lintusaarekkeiden rakentamisella parannetaan järven ja ranta-alueiden virkistyskäyttömahdollisuuksia, vesimaisemaa sekä veden laatua erityisesti kuivina vuosina. Ylisenkosken säännöstelypadon korvaaminen pohjapadolla helpottaa kalojen nousua Nerkoonjärveen. Vedenpinnan omatoiminen haitallinen säännöstely estyy, kun nykyinen neulapato korvataan kahdella pohjapadolla. Tämä tasoittaa virtaamia Myllyjokeen ja parantaa joen vesieliöstön elin- ja lisääntymismahdollisuuksia.

Virkistyskäyttömahdollisuuksien ja vesimaiseman parantumisen seurauksena rantakiinteistöjen arvo nousee hakijoiden arvion mukaan noin 1,75 milj euroa, joka on Nerkoonjärven kunnostuksen rahassa arvioitu kokonaishyöty.

Ympäristölupavirasto katsoo, että hankkeesta rantakiinteistöille aiheutuva virkistyskäyttöhyöty perustuu vesimaiseman parantumiseen sekä veneilyn, kalastuksen ja uimisen helpottumiseen. Saatava hyöty on pitkälti riippumaton rantakiinteistön pinta-alasta ja kiinteistöllä sijaitsevista rakennuksista. Tietyllä vedenpinnan korkeusvyöhykkeellä kiinteistön virkistysarvo on suurimmillaan. Vesistön tuoma virkistysarvo vähenee vesirajan siirtyessä kiinteistöltä järvelle päin. Vastaavasti sen tuoma arvo kasvaa vesirajan siirtyessä järveltä kohti kiinteistöä ja virkistyskäytön optimivyoheyttä. Tutkimuksissa on määritetty virkistyskäytön nollakohtia eri järvillä siirryttäessä optimivyoheyttä järvelle päin. Nollakohdalla tarkoitetaan sitä vesirajan siirtymän suuruutta, jossa kiinteistön vesistösidonnainen virkistysarvo on hävinnyt. Esimerkiksi Oulujärvellä nollakohta saavutetaan siirryttäessä 100 m järvelle päin. Lappajärvellä vastaava pituus on 50 m.

Ympäristölupavirasto arvioi, että Nerkoönjärvellä virkistyskäytön nollakohta saavutetaan, kun vesiraja siirtyy 50 m järvelle päin. Tämä tarkoittaa, että vesirajan siirtyminen 1 m:llä vaikuttaa 2 % rantakiinteistön vesistösidonnaiseen virkistysarvoon. Nykyisellään Nerkoönjärven vedenpinta on virkistyskäyttökaudella sellaisella korkeudella, että rantaviiva on optimivyoheyteen alapuolella. Hankkeen seurauksena kuivana kesänä vedenpinta nousee noin 30 cm. Tällöin keskimääräisellä rannan kaltevuudella (5 %) rantaviiva siirtyy noin 6 m kohti virkistyskäytön optimivyoheyttä. Tämä lisää rantakiinteistöjen vesistösidonnaista virkistysarvoa 12 %. Keskimääräisenä vuonna vedenpinta nousee 13 cm, rantaviiva siirtyy keskimääräisellä kaltevuudella 2,6 m rannalle päin ja kiinteistöjen vesistösidonnainen virkistysarvo kasvaa 5 %. Märkänä vuonna kesän vedenkorkeudessa ei tapahdu muutosta. Hanke lisää rantakiinteistöjen vesistösidonnaista virkistysarvoa vesitilanteesta riippuen 0 – 12 % ja keskimäärin noin 5 %. Koska aiheutuva hyöty on pitkälti riippumaton rantakiinteistön pinta-alasta ja kiinteistöllä sijaitsevista rakennuksista, voidaan kaikille rantakiinteistöille käyttää yhtä vesistösidonnaista virkistysarvoa. Tämä lasketaan 5 000 m²:n rakentamattoman rantakiinteistön mukaan. Rantakiinteistön arvosta katsotaan olevan 70 % vesistösidonnaista virkistysarvoa. Näin laskettuna hankkeen kiinteistökohtaiseksi virkistyskäyttöhyödyksi saadaan 5 000 m² * 9,1 euroa/m² * 0,7 * 0,05 eli noin 1 600 euroa. Virkistyskäyttöhyötyä aiheutuu niille kiinteistöille, joilla on vakituista ja vapaa-ajan asutusta. Hankkeen kokonaishyöty on siten 507 rantakiinteistöä * 1 600 euroa/kiinteistö = noin 810 000 euroa. Lisäksi hankkeen toteuttaminen tuottaa rahassa arvioimattomia hyötyjä myös muulle vesistön virkistyskäytölle sekä kalastukselle ja vesiluonnolle.

Vahingot

Vesilain 2 luvun 11 §:n 2 momentin mukaan rakentamisesta johtuvana vahinkona, haittana ja muuna edunmenetyksenä otetaan huomioon sekä yleistä etua koskevat että yritykseen osallistumattoman henkilön omaisuudelle aiheutettavat sanotunlaiset seuraukset. Rakentamisesta johtuvana edunmenetyksenä vesilain 2 luvun 6 §:n

mukaista intressivertailua suoritettaessa pidetään kustannuksia sellaisista vahingoista ja käyttöoikeuksista, joista hakija on yrityksen toteuttamiseksi erikseen sopinut asianomaisen kanssa. Tällaisia kustannuksia ei voida katsoa aiheutuneen niiden kiinteistöjen osalta, joiden omistajat ovat korvauksetta suostuneet hankkeen toteuttamiseen.

Hankkeen toteuttaminen ei vaaranna yleistä terveydentilaa eikä aiheuta huomattavia vahingollisia muutoksia ympäristön luonnonsuhteissa tai vesiluonnossa ja sen toiminnassa eikä huononna paikkakunnan asutus- tai elinkeino-oloja. Lupamääräysten mukaisesti toteutettuna hankkeesta aiheutuu paikallista ja ohimenevää veden samentumista ja veden laadun huonontumista alapuolisessa vesistössä. Hankkeen vaikutuksilla alapuolisen vesistön alivedenkorkeuksiin ja tulviin ei esitettyjen laskelmien perusteella ole sanottavaa merkitystä. Ottaen huomioon lupamääräyksessä 1) määrätyn alivirtaamaputken rakentamisen Kylmälahden pohjapatoon hanke kasvattaa Myllyjoen virtaamia kaikkein kuivimpina aikoina. Tämä vähentää hankkeen vaikutusta alapuolisen vesistön alivedenkorkeuksiin. Valinnut säännöstelykäytäntö huomioon ottaen alimmat vedenkorkeudet eivät tule laskemaan alapuolisessa vesistössä. Alivirtaamaputken rakentaminen estää Myllyjoen kuivumisen kaikkein kuivimpina aikoina, mikä parantaa kalaston elinolosuhteita. Hankkeen vaikutuksesta laskennalliset ylivedenkorkeudet nousevat 2 cm alapuolisissa Tarsianjärvessä, Syväjärvessä ja Kankarinjärvessä. Syväjärveä ja osin Tarsianjärveä voidaan pitää läpivirtausvesistöinä. Näille järville ja niiden melko jyrkkien ranta-alueiden käytölle vedenkorkeuden lyhytaikaisella muutoksella ei ole vaikutusta. Myöskään Kankarijärven ylivedenkorkeuden vähäisellä nousulla ei ole sanottavaa vaikutusta järven tai sen ranta-alueen käytölle.

Suunnitelman mukaan veden alle jäävistä maa-alueista aiheutuviksi haitoiksi ja vahingoiksi ja samalla hankkeen kokonaisvahingoiksi hakijat ovat arvioineet noin 566 000 euroa.

Ympäristölupavirasto katsoo, että veden alle jäävistä maa-alueista aiheutuvat lupaharkinnassa huomioon otettavat vahingot, haitat ja muut edunmenetykset ovat suunnitelmassa esitettyjä pienemmät, koska tällöin otetaan huomioon vain ne kiinteistöt, joiden omistajat eivät ole suostuneet hankkeeseen. Vahinkoarviossa huomioon otettujen kiinteistöjen veden alle jäävien maa-alueiden pinta-alan vaihteluväli on 1,3 – 2 500 m². Ympäristölupavirasto katsoo oikeiksi vettymisvahingon arvioinnissa käytetyt kuivatushaittaprosentit. Kuivatushaittaa katsotaan aiheutuvan vain maa- ja metsätalouskäytössä oleville kiinteistöille. Vapaa-ajan ja vakituisen asutuksen kiinteistöille ei katsota aiheutuvan kuivatushaittaa. Edellä mainituin muutoksin laskettuna hankkeesta aiheutuvat haitat ja vahingot ovat yhteensä noin 120 000 euroa. Hankkeesta aiheutuvat haitat ja vahingot on esitetty kiinteistökohtaisesti korvauksia koskevista perusteluista.

Intressivertailu

Edellä sanotun mukaisesti hankkeesta saatava hyöty on siitä johtuvaan vahinkoon, haittaan ja muuhun edunmenetykseen verrattuna huomattava.

Pysyvä käyttöoikeus

Hankkeen toteuttamiseksi on tarpeen myöntää pysyvä käyttöoikeus niihin Nerkoönjärven vedenpinnan noston ja rakenteiden alle jääviin alueisiin, jotka eivät ole hakijoiden omistuksessa. Kunnostushanketta varten tarvittavista vedenpinnan ja rakenteiden alle jäävistä maa-alueista 9,87 ha on hakijoiden omistuksessa. Luvussa on mukana myös kiinteistöstä Syväkallio (kiinteistötunnus 250-407-16-68) vedenpinnan alle jäävä maa-alue ja kiinteistöstä Hongisto (250-407-1-71) patorakenteiden alle jäävä maa-alue. Lisäksi luvussa on huomioitu kiinteistön Pukkivuori (250-407-2-124) omistuksen muuttuminen. Kiinteistöstä kolme neljäsosaa omistaneet Ansa ja Matti Erkkola, jotka olivat yhtyneet hakemukseen hakijoina, ovat 20.6.2006 myyneet osuutensa kiinteistöstä sen muille osakkaille Raimo ja Marjatta Lapiolahdelle, jotka ovat antaneet suostumuksensa hankkeelle. Vedenpinnan ja rakenteiden alle jää yhteensä 18,61 ha maa-aluetta, joista hakijat omistavat 53,0 %. Edellytykset käyttöoikeuden myöntämiseksi ovat olemassa.

Korvaukset

Ympäristölupavirasto on määrännyt maksettavaksi korvaukset veden alle jäävästä maa-alueesta ja maa- ja metsätalouskäytössä olevien maiden vettymisestä niille kiinteistöille, joiden omistajat eivät ole suostuneet hankkeen toteuttamiseen. Korvauksia harkittaessa on otettu huomioon hankkeesta kiinteistöille aiheutuvat vahingot ja haitat sekä hyödyt. Vahingoiksi ja haitoiksi on laskettu veden alle jäävien maa-alueiden käypä arvo sekä maa- ja metsätalouskiinteistöjen osalta vettyvien alueiden arvon vähentyminen.

Vedenpinnan alle jäävien maa-alueiden sekä vettyvien maa-alueiden pinta-aloina on käytetty hakijoiden esittämiä arvoja. Yksikköhintoina on käytetty edellä mainittuja korjattuja arvoja. Hyötynä on vapaa-ajan sekä vakituisen asutuksen kiinteistöille otettu huomioon kiinteistöjen vesistösidonnaisen virkistyskäyttöarvon kasvu, joka on arvioitu erikseen kullekin kiinteistölle vesirajan siirtymän perusteella. Vesirajan siirtymä on laskettu jakamalla veden alle jäävän maa-alueen pinta-ala rantaviivan pituudella. Kunkin kiinteistön rantaviivan pituus on laskettu kartasta. Muuten on käytetty samaa periaatetta kuin kohdassa luvan myöntämisen edellytysten perustelut.

Maa- ja metsätalouskiinteistöille hankkeesta ei katsota aiheutuvan hyötyä. Jos korvaukseen oikeutetun omaisuudelle välittömästi johtuu vahingon aiheuttaneesta toimenpiteestä hyötyä eikä hän sen perusteella ole velvollinen osallistumaan yrityksen kustannuksiin on vesilain 11 luvun 5 §:n 2 momentin mukaan hänen saamansa hyöty kohtuuden mukaan sovitellen otettava huomioon korvausta määrättäessä. Ympäristölupavirasto on soveltanut tätä säännöstä tässä tapauksessa siten, että arvioidusta euromääräisestä vahingosta on vähen-

netty 90 % vesirajan siirtymän tuomasta hyödyn arvosta. Korvaukset on pyöristetty lähimpään kymmenlukuun.

Korvauksissa huomioitua hyödyt ja haitat ovat kiinteistökohtaisesti seuraavat (omistajatiedot tarkistettu):

**Tietoverkossa olevasta päätöksestä on poistettu omistajatiedot
Ja korvaussummat**

Kiinteistö			Käyttö-tarkoitus				Vahinko (€)					Hyöty (€)		Korvaus (€)
Nimi	Kiinteistö-tunnus	Omistaja	Vapaa-ajan asutus	Vakituinen asutus	Meisämaa	Pelto	Maa-alueetta vesialueeksi (m ²)	Vettyvä alue (m ²) korkeusvyöhykkeellä + 142,68 - + 143,35 m	Vettyvä alue (m ²) korkeusvyöhykkeellä + 143,35 - + 143,48 m	Vahinko vesialueeksi muuttuvasta maa-alueesta (€)	Vetymisvahinko (€)	Rantaviivan siirtymä (m)	Virkistyskäyttöhyöty (€)	
Kropsuranta	250-407-2-117		x				65	-	-			0,7		
Neliapila	250-407-2-126		x				0	-	-			-		
Hieta	250-407-3-87			x			253	-	-			2,7		
Sahala	250-407-3-92		x				154	-	-			1,5		
Vesala	250-407-3-97		x				148	-	-			2,4		
Kesälä	250-407-3-103		x				272	-	-			6,8		
Hietikko	250-407-3-106			x			520	-	-			1,8		
Yli-Hietanen	250-407-3-139			x			82	-	-			0,7		
Selänniemi	250-407-3-142		x				187	-	-			3,7		
Saloranta	250-407-3-144		x				353	-	-			6,5		
Seilo	250-407-3-145				x		2500	15549	1042			4,1		
Hietalahti	250-407-4-61				x		759	3730	2830			8,5		
Kotiranta	250-407-4-63		x				594	-	-			9,0		
Poukama	250-407-8-79		x				76	-	-			1,6		
Kallioranta	250-407-8-113		x				37	-	-			0,8		
Lomapesä	250-407-8-114		x				175	-	-			1,9		
Honkaranta	250-407-8-115		x				89	-	-			1,9		
Kultaranta	250-407-8-116		x				475	-	-			9,0		
Kultaranta	250-407-8-125		x				81	-	-			0,8		
Villa Irma	250-407-8-132		x				38	-	-			0,7		
Lettoranta	250-407-8-133		x				34	-	-			0,7		
Niemiranta	250-407-8-134			x			767	-	-			1,4		
Ranta	250-407-9-38		x				20	-	-			0,5		
Saralahti	250-407-9-70		x				343	-	-			1,3		
Tölli	250-407-15-60		x				57	-	-			1,3		
Niittyranta-Havukka	250-407-15-94		x				18	-	-			1,8		

Metsälä	250-407-16-8			x		1,3	308	79			0,2	
Lepola	250-407-16-41	x				340	-	-			1,7	
Koivukallio	250-407-16-56	x				156	-	-			1,1	
Maja- ahonhieta	250-407-16-60	x				62	-	-			1,7	
Iivarila	250-407-16-100			x		482	3124	486			1,0	
Tuuliranta	250-409-8-14	x				39	-	-			0,9	
Kangas- niemi	250-409-8-30	x				405	-	-			4,0	
Tanhuan- ranta	250-409-8-31	x				253	-	-			2,5	
Ylirantala	250-409-9-34			x		0	14297	1636			0	
					x ¹⁾		5824	7766				
					x ²⁾		2988	15471				
Saarela	250-409-18-10		x			910	-	-			3,0	
Launos- ranta	250-409-18-13	x				72	-	-			1,7	
Koivuranta	250-409-18-14		x			470	-	-			2,1	
					x ²⁾		480	240				

1) Salaojitettu pelto

2) Avo-ojitettu pelto

Kiinteistön Metsälä (250-407-16-8) osalta hakijat ovat muistutuksen vastineessa hyväksyneet vesijätön lunastushintaa vastaavan 127 euron korvauksen, jonka ympäristölupavirasto määrää maksettavaksi. Hakijat ovat 26.2.2008 ympäristölupavirastoon toimittamassaan kiinteistöä Ylirantala (250-409-9-34) koskevassa korvausesityksessä esittäneet kiinteistön kohdalla vesialueeksi muuttuvasta 0,4107 ha maa-alueesta korvattavaksi 4928,4 euroa. Ympäristölupavirasto ei ole määrännyt ko. maa-alueesta korvausta, koska 26.2.2008 ympäristölupavirastoon toimitetussa muutossuunnitelman liitteessä 7 on mainittu, että ko. maa-alue on yhteiseen vesialueeseen (250-409-876-1) kuuluvaa vesijättöä.

Lainkohdat

Vesilain 2 luvun 6 §:n 2 momentti, 7 §:n 1 momentti ja 11 § sekä 11 luvun 3, 5, 6, 14, 14a ja 15 §

Töidenaloittamislupa

Ympäristölupavirasto myöntää Kihniön kunnalle, Nerכוןjärven kalastus-/osakaskunnalle sekä 308 rantakiinteistön omistajille luvan aloittaa työt ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä.

Perustelut

Ottaen huomioon mm. patorakenteiden huono kunto töiden aloittamisen lykkääntymisestä aiheutuisi hakijoille huomattavaa vahinkoa ja töiden aloittaminen voi tapahtua tuottamatta muille vesien käyttömuodoille ja luonnolle ja sen toiminnalle huomattavaa pysyvää haittaa, jos lupa muutoksenhaun johdosta evätään tai sen ehtoja muutetaan. Luvassa tarkoitettut työt ovat sellaisia, että niiden suorittamisen jälkeen olot voidaan olennaisilta osin palauttaa entisen veroisiksi siinä tapauksessa, että lupa evätään tai sen määräyksiä muutetaan.

Lainkohta

Vesilain 2 luvun 26 §

Lausunto muistutuksista ja vaatimuksista

1) **Pirkanmaan ympäristökeskuksen** vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä 1) ja 10).

2) **Hämeen työvoima- ja elinkeinokeskuksen** vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä 1), 7) ja 10). Koska hankkeesta ei aiheudu Myllyjoen kalastolle eikä kalataloudellisesti kunnostetulle Ylisenkosken alapuoliselle alueelle haittaa, ympäristölupavirasto ei pidä patojen alapuolisen koskiosuuden kunnostamista tarpeellisena.

3) **CC:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto viittaa hakijoiden selitykseen ja toteaa, että patojen mitoitus on ennalta arvioiden riittävä tulvatilanteissa.

4) **DD ja EE:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto lausuu, että kalastuskunta hoitaa järjestäytymättömän osakaskunnan tehtäviä siihen saakka, kunnes osakaskunta on järjestäytynyt. Väitteeseen, ettei muistuttajia ole kuultu lainkaan, ympäristölupavirasto toteaa varanneensa heille mahdollisuuden esittää muistutuksia ja vaatimuksia. Kiinteistö Hietala (250-407-4-65) ei rajoitu rantaan eikä hanke vaikuta siihen. Kiinteistöjen Hietalahti (250-407-4-61), Metsälä (250-407-16-8) ja Maja-ahonhieta (250-407-16-60) korvausten osalta ympäristölupavirasto toteaa, että ympäristölupaviraston päätöksen perusteella keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa lupamääräyksiin 11) ja 12) sekä niitä koskeviin perusteluihin. Kiinteistön Metsälä osalta hakijoiden toimittaman kiinteistökohtaisen kartan perusteella arvioituna korvaus olisi hakijoiden selityksessä hyväksymää 127 euron korvausta pienempi, joten ympäristölupavirasto on määrännyt maksettavaksi hakijoiden esittämän 127 euroa. Kiinteistöllä Hietalahti sijaitseva kivilaiturin korkeus on N_{60+} 142,70–142,85 m, joten se ei jää järven tulevan keskivedenkorkeuden alapuolelle. Koska ylimmät vedenkorkeudet eivät nouse, hanke ei vaikuta laiturin käyttömahdollisuuksiin eikä laiturin korotus ole siten tarpeen.

5) **FF:n ja GG:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty. Ympäristölupavirasto viittaa hakijoiden selitykseen ja toteaa, ettei hanke vaikuta Myllyjoen keskimääräisiin virtaamiin ja keskivedenkorkeuksiin Ylisenkosken padon alapuolisella jokiosuudella.

6) **HH:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa kiinteistön Tanhuanranta (250-409-8-31) osalta lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin. Kiinteistön Tanhuanpää (250-409-8-26) osalta

ympäristölupavirasto viittaa hakijoiden selitykseen ja toteaa, ettei korvattavaa vahinkoa synny.

7) **II:n** muistutukseen ympäristölupavirasto toteaa, keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja lausuu, että hakijoiden toimitamien kiinteistön Saralahti (250-407-9-70) korkeustietojen perusteella oleskelu kiinteistön pihamaalla ja pääsy rakennuksiin ei tule estymään hankkeen seurauksena. Korvausten osalta ympäristölupavirasto viittaa lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin.

8) **JJ ja KK:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty. Hankkeen seurauksena rantaviiva siirtyy kiinteistön Kangasniemi (250-409-8-30) kohdalla noin 4 m maalle päin. Ko. kiinteistön maa-alue on noin 35-40 leveä rannan suuntaisesti, joten hanke ei merkittävästi vaikuta kiinteistön käyttö- tai rakennusmahdollisuuksiin. Korvausten osalta ympäristölupavirasto viittaa lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin. Kiinteistön Kangasniemi omistajat ovat vaihtuneet 13.6.2007. Nykyiset omistajat käyvät ilmi lupamääräyksestä 11) ja korvausten perusteluista.

9) **LL ja MM:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa kiinteistön Selänniemi (250-407-3-142) osalta lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin. Kiinteistön Mertasaari (250-407-13-63) osalta ympäristölupavirasto toteaa, että hankkeen seurauksena kiinteistön edustalla vedenpinnan alle jäävä maa-alue on valtion omistamaa lunnastamatonta vesijättöä (250-407-876-2).

10) **NN:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin. Hanke ei vaikuta Nerkoonjärven ylimpiin vedenkorkeuksiin, eikä siten mahdolliseen jätevesien imeytyskentän rakentamiseen.

11) **OO ja PP:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa hakijan antamaan lisäselvitykseen kiinteistölle Ylirantala (250-409-9-34) syntyvistä haitoista ja vahingoista sekä lupamääräykseen 11) ja 12) sekä korvausten perusteluihin.

12) **QQ:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että ympäristölupaviraston päätöksen perusteella keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa hakijan antamaan lisäselvitykseen kiinteistölle Saloranta (250-407-3-144) syntyvistä haitoista ja vahingoista sekä lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin.

13) **RR:n** muistutukseen ympäristölupavirasto toteaa, että ympäristölupaviraston päätöksen perusteella keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja toteaa, että hanke ei ennalta arvioiden vaikuta Nerכוןjärven ylimpiin vedenkorkeuksiin eikä siten veden tulvimiseen kiinteistölle Kultaranta (250-407-8-125). Hakijoiden toimittaman karttapiirroksen perusteella kiinteistön maa-alueesta 81 m² muuttuu vesialueeksi vedenpinnan nousun seurauksena. Ympäristölupavirasto viittaa lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin.

14) **SS TT:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että ympäristölupaviraston päätöksen perusteella keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin. Hankkeella ei vaikuteta Nerכוןjärven purkautumiseen ylivedenkorkeuksilla, joten mahdollisella sademäärien kasvamisella ei ole vaikutusta nykytilanteeseen verrattuna.

15) **UU ja VV:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että ympäristölupaviraston päätöksen perusteella keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty ja ettei 13 cm:n keskivedenpinnan nostolla voi olla merkittävää vaikutusta tontin kuivatukseen. Ylivedenkorkeudet eivät tule muuttumaan. Korvausten osalta ympäristölupavirasto viittaa lupamääräykseen 11) ja korvausten perusteluihin.

16) **XX:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että hakija on toimittanut 21.1.2008 päivätyyn kirjalliseen sitoumuksen, jonka mukaan muistuttaja osallistumaan hankkeeseen hakijana, jolloin korvattavaa vahinkoa ei synny.

17) **YY:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että ympäristölupaviraston päätöksen perusteella keskivedenkorkeus nousee 13 cm:llä eli 10 cm vähemmän kuin muistuttajan tiedossa olleessa suunnitelmassa oli esitetty, ja viittaa lupamääräyksiin 11) ja 12) sekä korvausten perusteluihin.

18) **ZZ:n, ÅÅ:n ja ÄÄ:n** muistutuksesta ympäristölupavirasto toteaa, että hakijan lisäselityksen mukaan yhteisalueella (250-409-878-1) ei ole laitureita tai muita rakennelmia. Keskivedenpinnan nouseminen 13 cm:llä ei vaikeuta tällaisen rannan käyttöä.

KORVATTAVA PÄÄTÖS

Tämä päätös korvaa vesistötoimikunnan 28.5.1938 antaman päätöksen, joka koskee Nerkoonsjärven laskemista.

KÄSITTELYMAKSU 3 780 euroa

Perustelut Maksu on peritty maksutaulukon kohdan "Vesilain 2 luvun mukaiset asiat, pohjapato tai muu kiinteä pato, jolla padotetaan vesialuetta vähintään 4 km²". Maksu sisältää 35 %:n korotuksen maksutaulukossa mainittua suuremman työmäärän vuoksi.

Sovellettu säädös Ympäristöministeriön asetus ympäristölupaviraston maksullisista suoritteista (17.12.2003/1238) 2 §

MUUTOKSENHAKU Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

Liitteet

- 1) Valitusosoitus
- 2) Luettelo hakijoista
- 3) Nerkoonjärven vedenpinnan noston ja rakenteiden alle jäävät maa-alueet, jotka eivät ole hakijoiden omistuksessa

Leena Simpanen

Juha Helin

Pertti Seppänen

Olli-Matti Verta

Päätöksen tekemiseen ovat osallistuneet ympäristöneuvokset Leena Simpanen, Juha Helin (tarkastava jäsen) ja Pertti Seppänen. Asian on esitellyt esittelijä Olli-Matti Verta.

OMV/sl

VALITUSOSOITUS

- Valitusviranomainen** Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.
- Valitusaika** Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy **27.10.2008**.
- Valitusoikeus** Päätöksestä voivat valittaa ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuin ympäristön viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, alueelliset ympäristökeskukset, kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset ja muut asiassa yleistä etua valvovat viranomaiset.
- Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava
- päätös, johon haetaan muutosta
 - valittajan nimi ja kotikunta
 - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
 - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
 - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (telekopiolla tai sähköpostilla)
- Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
 - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
- Valituksen toimittaminen ympäristölupavirastoon**
- Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava kaksin kappalein Länsi-Suomen ympäristölupaviraston kirjaamoon. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä** ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.
- Länsi-Suomen ympäristölupaviraston yhteystiedot**
- | | |
|---------------|------------------------------|
| käyntiosoite: | Panimokatu 1, 00580 Helsinki |
| postiosoite: | PL 115, 00231 Helsinki |
| puhelin: | 020 490 121 (vaihde) |
| telekopio: | (09) 726 0233 |
| sähköposti: | kirjaamo.lsy@ymparisto.fi |
| aukioloaika: | klo 8 - 16.15 |
- Oikeudenkäyntimaksu** Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 82 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä

LUETTELO HAKIJOISTA

Kiinteistö-tunnus	Kiinteistön nimi	Ilmoitettu omistaja/omistajat	Vedenpinnan ja rakenteiden alle jäävä maa-alue (ha)
250-403-8-230	Rantamaa		0
250-407-1-65	Tuulanranta		0
250-407-1-66	Honkalampi		0
250-407-1-71	Hongisto		0
250-407-2-9	Kujanpää		0,022
250-407-2-22	Jussinniemi	Tietoverkossa	0,097
250-407-2-40	Haikonsaari		0,167
250-407-2-44	Liimunpelto	olevasta päätöksestä	0
250-407-2-46	Kiviluoto		0
250-407-2-47	Vehkasaari	on poistettu omistaja-	0,014
250-407-2-49	Rasila		0,012
250-407-2-50	Kovanen	tiedot	0,197
250-407-2-52	Salinniemi		0,027
250-407-2-56	Helatorppa		0,094
250-407-2-57	Rantakari		0,014
250-407-2-58	Rasila		0
250-407-2-62	Koskenpesä		0,033
250-407-2-64	Nuottaniemi		0,036
250-407-2-65	Pajaranta		0,018
250-407-2-67	Kuusela		0
250-407-2-68	Helakallio		0,01
250-407-2-69	Helaanranta		0,019
250-407-2-71	Immula		0,009
250-407-2-76	Koskenpesä II		0,051
250-407-2-78	Joutola		0,015
250-407-2-79	Karila		0,008
250-407-2-80	Tuokko		0,011
250-407-2-81	Kivimäki		0,009
250-407-2-82	Yhteistupa		0,013
250-407-2-84	Pellonkulma		0,013
250-407-2-88	Tuulentupa		0,014
250-407-2-93	Samila		0,011
250-407-2-94	Juhala		0,011
250-407-2-95	Poukama		0,014
250-407-2-101	Potero		0,011
250-407-2-105	Kivelänpoukama		0,022
250-407-2-107	Tuulentupa II		0,018
250-407-2-109	Huvikumpu		0,017
250-407-2-113	Tapiola		0,032
250-407-2-114	Saarentausta		0,019
250-407-2-119	Töllinmäki		0,005
250-407-2-121	Sivula		0,011
250-407-2-122	Raski		0,041

250-407-2-125	Kirsilä		0,016
250-407-2-130	Kallio		0,033
250-407-2-132	Rinne		0,099
250-407-2-136	Helaansivu		0,027
250-407-2-142	Yli-Kovanen		0,052
250-407-2-145	Tyynelä		0,032
250-407-2-146	Uusitalo		0,006
250-407-2-149	Leola		0,003
250-407-2-150	Kuttikivi		0,010
250-407-2-151	Kesäpesä		0,021
250-407-2-152	Mirjanmäki		0,011
250-407-2-154	Aleksinranta		0
250-407-2-156	Helaanniemi II		0,026
250-407-2-157	Keihänen		0,006
250-407-2-160	Jokitulppo		0,036
250-407-2-161	Mäkilankoski		0,015
250-407-2-164	Keijunkivenranta		0
250-407-2-165	Kivelä		0
250-407-3-50	Rikala		0,313
250-407-3-56	Päivänhieta		0,015
250-407-3-65	Hietaranta		0,060
250-407-3-75	Ritasaari		0,043
250-407-3-80	Santrala		0
250-407-3-88	Lyytilä		0,019
250-407-3-95	Katajikko		0,016
250-407-3-99	Uusitalo		0
250-407-3-100	Lomakallio		0
250-407-3-110	Notkola		0
250-407-3-111	Poukama		0
250-407-3-123	Jussinpiha		0,022
250-407-3-126	Peltohieta		0,026
250-407-3-129	Leiriranta		0,024
250-407-3-131	Leppäranta		0
250-407-3-136	Huviranta		0
250-407-3-143	Saunaranta		0,015
250-407-3-148	Rantapuro		0
250-407-3-149	Kalliorinne		0
250-407-3-150	Kotaniemi		0,019
250-407-3-153	Kotakontti		0,014
250-407-3-154	Hietanen		0,048
250-407-3-157	Aurinkoranta		0,016
250-407-3-158	Hietanen		0,033
250-407-4-26	Lahdentaustan kansakoulu		0,041
250-407-4-50	Kiviranta		0
250-407-4-51	Ruohola		0
250-407-4-58	Niemenmaa		0,026
250-407-4-88	Saulinranta		0,013
250-407-4-89	Sinilä		0,016
250-407-5-27	Ruohonen		0
250-407-5-38	Yli-Juhola		0,024

250-407-5-45	Arola		0,024
250-407-5-47	Ahvenniemi		0,116
250-407-5-57	Kirveskivi		0,016
250-407-5-61	Kutusaari		0
250-407-5-63	Suviranta		0,012
250-407-5-65	Tippavaara		0,018
250-407-5-66	Mannakorpi		0,027
250-407-5-67	Kärkelä		0
250-407-5-85	Keijukivi		0,013
250-407-5-89	Viitaniemi		0,107
250-407-5-91	Hupila		0,013
250-407-5-100	Ala-Juhala		0,089
250-407-5-105	Heinonen		0
250-407-5-106	Ilmarinen		0
250-407-5-107	Nerola		0,016
250-407-5-108	Kotiranta		0,016
250-407-5-111	Pakola		0,021
250-407-8-44	Korpilahti		0
250-407-8-45	Talasniemi		0
250-407-8-49	Korpiemi		0,024
250-407-8-51	Seppälä		0,135
250-407-8-56	Saunakallio		0,029
250-407-8-57	Pikku-Valkama		0,032
250-407-8-58	Hoviranta		0
250-407-8-59	Punkalo		0,021
250-407-8-62	Kaivohuone		0,023
250-407-8-63	Kenkimä		0,031
250-407-8-64	Kaunisranta		0,018
250-407-8-65	Kesäranta		0
250-407-8-66	Kirkkoniemi		0
250-407-8-67	Louhiniemi		0,01
250-407-8-68	Tuulenpesä		0
250-407-8-72	Hoviranta II		0
250-407-8-73	Pikku-Valkama II		0,006
250-407-8-74	Kivipohja		0,027
250-407-8-75	Piiloranta		0
250-407-8-77	Janemo		0
250-407-8-80	Päivänhovi		0,014
250-407-8-81	Kiveliö		0
250-407-8-83	Jokiranta		0,023
250-407-8-84	Kesäpesä		0
250-407-8-105	Jussila		0,029
250-407-8-107	Kesäranta		0
250-407-8-122	Vastaranta		0
250-407-8-123	Kamarivuori		0,004
250-407-8-124	Leppänen		0
250-407-8-137	Kuikanlahti		0,015
250-407-8-139	Leilanranta		0
250-407-8-141	Koivuranta		0,013
250-407-9-21	Ruuhilahti		0
250-407-9-25	Päivölä		0

250-407-9-27	Välimäki		0
250-407-9-39	Kylmäoja		0,003
250-407-9-47	Kapianhiekkä		0
250-407-9-49	Rantapesä		0
250-407-9-56	Muikkuranta		0
250-407-9-58	Vettenranta		0,016
250-407-9-61	Jussinniemi		0,014
250-407-9-63	Kesäkallio		0,011
250-407-9-65	Keltakoto		0,008
250-407-9-72	Koivikko		0,031
250-407-9-73	Ruuhiniemi		0,057
250-407-9-74	Mustikkaranta		0,013
250-407-9-79	Majaniemi		0
250-407-9-83	Ainola		0
250-407-9-84	Toivola		0
250-407-9-85	Sammalkari		0
250-407-9-89	Veijarila		0
250-407-9-91	Jannela		0
250-407-9-92	Huvimaja		0
250-407-9-93	Tapsanmaja		0
250-407-9-95	Kelo		0
250-407-9-96	Ritvala		0
250-407-9-97	Veneranta		0
250-407-9-98	Sammalranta		0
250-407-9-107	Luoto		0
250-407-9-108	Pikku-Välimäki		0
250-407-9-101	Koivuranta		0,019
250-407-9-111	Vehmas		0
250-407-9-112	Eerola		0
250-407-9-113	Välimaa		0
250-407-9-116	Vanha-Soisenlahti		0,012
250-407-9-119	Maja		0
250-407-9-120	Kuusiranta		0,007
250-407-9-121	Soisenlahti		0
250-407-9-125	Riekkola		0
250-407-9-128	Mäkiranta		0,034
250-407-9-129	Vaarinkulta		0,014
250-407-12-3	Huhtala		0,043
250-407-12-36	Sukkelo		0
250-407-12-44	Yyteri		0,015
250-407-12-56	Koivikko		0
250-407-12-57	Järvenpää		0
250-407-12-61	Nuottalato		0,017
250-407-12-65	Vaviolahti		0,052
250-407-13-32	Elviira		0
250-407-13-33	Riitakivi		0
250-407-13-69	Marttila		0,030
250-407-14-20	Palaneenlahti		0
250-407-14-22	Palaneenlahti II		0
250-407-14-27	Silosenkallio		0,012
250-407-14-28	Rantaketo		0

250-407-14-33	Suvikoti		0,022
250-407-14-36	Kotiranta		0,014
250-407-14-37	Ryysyranta		0
250-407-14-38	Runtila		0
250-407-14-39	Hellinkari		0
250-407-14-40	Yrjölä		0
250-407-14-41	Nurmiranta		0
250-407-14-42	Runtilahti		0,010
250-407-14-46	Rinneranta		0
250-407-14-48	Peltola		0,011
250-407-14-50	Viikeri		0
250-407-14-51	Onkiranta		0,022
250-407-14-55	Alatupa		0,027
250-407-14-56	Aurinkoranta		0,014
250-407-14-62	Aittoniemi		0
250-407-14-65	Tuulentupa		0
250-407-14-66	Raiskinkorpi		0
250-407-14-68	Vinskilä		0,011
250-407-15-37	Apajaluoto		0,017
250-407-15-38	Lokkilahti		0,015
250-407-15-42	Lipinlahti		0
250-407-15-45	Nuottaranta		0,084
250-407-15-46	Raeranta		0,020
250-407-15-47	Alponaho		0,039
250-407-15-51	Lainela		0,017
250-407-15-52	Kaija		0,007
250-407-15-56	Tervalta		0,010
250-407-15-57	Aamuranta		0,014
250-407-15-58	Nätkinniemi		0,084
250-407-15-68	Lisäniemi		0
250-407-15-69	Sampanranta		0,051
250-407-15-70	Kirvessalmi		0,308
250-407-15-74	Kantoniemi		0,017
250-407-15-76	Tervaltahti		0,011
250-407-15-78	Tervahovi		0,009
250-407-15-80	Heinäranta		0
250-407-15-81	Mutaranta		0
250-407-15-82	Intola		0
250-407-15-83	Niemi II		0
250-407-15-88	Järvi		0,092
250-407-15-92	Kirvesniemi		0,084
250-407-15-95	Ellinkari		0,078
250-407-16-13	Kirsikka		0,027
250-407-16-15	Juolukka II		0,009
250-407-16-16	Leppäranta		0,034
250-407-16-17	Joukahainen		0,015
250-407-16-18	Rantakivi		0,014
250-407-16-28	Niemelä		0,057
250-407-16-29	Ala-Tölviö		0
250-407-16-36	Lännehiekka		0
250-407-16-39	Majaranta		0,011

250-407-16-43	Koivuranta		0,014
250-407-16-45	Suvmaja		0
250-407-16-46	Hilppala		0
250-407-16-47	Tyynelä		0,014
250-407-16-50	Mäntykallio		0,018
250-407-16-53	Koivuniemi		0,031
250-407-16-54	Juolukka		0,058
250-407-16-68	Syväkallio		0,095
250-407-16-69	Vihtorila		0,015
250-407-16-70	Palokärki		0,046
250-407-16-72	Koskisauna		0,009
250-407-16-82	Kallioranta		0,017
250-407-16-83	Tuulirinne		0,024
250-407-16-84	Marjaniemi I		0
250-407-16-85	Klopero		0
250-407-16-86	Marjakallio		0
250-407-16-88	Kirkkokallio		0
250-407-16-89	Akkamäki		0
250-407-16-90	Länsiranta		0
250-407-16-91	Kyntöläinen		0,040
250-407-16-95	Pikkupalosaari		0
250-407-16-97	Kallionnokka		0,045
250-407-16-99	Tuulikallio		0
250-407-16-104	Tuulikallio		0
250-407-16-106	Koivusto		0,015
250-407-16-108	Mariranta		0,024
250-407-16-110	Lokki		0,014
250-407-16-112	Tuuliranta		0
250-407-16-120	Tuulihovi		0
250-407-16-121	Kuusimaa		0
250-407-16-122	Paloniemi		0
250-407-16-125	Riskunranta		0,015
250-407-16-126	Riskunmetsä		0,015
250-407-16-127	Nygård		0,116
250-407-16-128	Pohjanpuro		0,028
250-407-16-129	Pohjanmäki		0,037
250-407-16-130	Puolukka		0,010
250-407-16-131	Juolukka		0,011
250-407-16-132	Mustikka		0,014
250-407-16-133	Mäntyholma		0,069
250-407-16-134	Tupasvilla		0,051
250-407-16-135	Leppiniemi		0,010
250-407-16-136	Koivulahti		0,014
250-407-16-137	Kalliohovi		0,011
250-407-17-13	Heinäranta		0,034
250-407-18-1	Kuharanta		0,018
250-407-18-4	Kuharanta II		0
250-407-18-6	Kotoranta		0,016
250-407-52-2	Viitaniemi		0,078
250-407-57-1	Hirviranta		0
250-407-58-2	Hirviniemi		0,005

250-407-59-4	Laine		0
250-407-76-1	Tuhkuri		0
250-407-76-2	Honkaranta		0
250-407-878-2	Yhteiset maa- alueet		0
250-407-878-3	Yhteinen muta- palsta		0
250-409-9-15	Jokiranta		0
250-409-13-3	Jokela		0,167
250-409-15-12	Lamminsivu		0
250-409-17-4	Rantakallio		0
250-409-878-1	Yhteisen maa- alueet		0

Edellä mainitussa listassa on huomioitu, että joidenkin kiinteistöjen ja nykyisen keskivedenkorkeuden mukaisen rantaviivan välissä on yhteisiin vesialueisiin (kiinteistö-tunnukset: 250-403-876-9, 250-407-876-9, 250-407-876-10, 250-407-876-11, 250-407-876-12, 250-407-876-13, 250-407-876-15, 250-407-876-17, 250-407-876-19, 250-407-876-20, 250-407-876-21, 250-407-876-24, 250-407-876-25) kuuluvaa vesijättöä. Ko. vesijättöä hallinnoi Nerkoönjärven kalastuskunta/osakaskunta ja sitä jää vedenpinnan ja rakenteiden alle 3,65 ha.

NERKOONJÄRVEN VEDENPINNAN NOSTON JA RAKENTEIDEN ALLE JÄÄVÄT MAA-ALUEET

Alla olevissa listoissa on huomioitu, että joidenkin kiinteistöjen ja nykyisen keskivedenkorkeuden mukaisen rantaviivan välissä on yhteisiin vesialueisiin (kiinteistötunnukset: 250-403-876-9, 250-407-876-9, 250-407-876-10, 250-407-876-11, 250-407-876-12, 250-407-876-13, 250-407-876-15, 250-407-876-17, 250-407-876-19, 250-407-876-20, 250-407-876-21, 250-407-876-24, 250-407-876-25) kuuluvaa vesijättöä. Ko. vesijättöä hallinnoi Nerkoonjärven kalastuskunta/osakaskunta ja sitä jää vedenpinnan ja rakenteiden alle 3,65 ha.

Niiden kiinteistöjen osalta, joiden omistajat eivät ole hakijoina mutta ovat antaneet suostumuksensa hankkeelle, vedenpinnan noston alle jäävät maa-alueet ovat seuraavat:

Kiinteistö-tunnus	Kiinteistön nimi	Ilmoitettu omistaja/omistajat	Vesi-alueeksi muuttuva maa-alue (ha)
250-403-8-248	Lahdenperä		0,066
250-407-1-7	Soihtula		0
250-407-1-30	Vähäniemi		0,011
250-407-1-31	Ylikoski		0,168
250-407-1-48	Honko		0,087
250-407-1-57	Kantola	Tietoverkossa	0
250-407-1-58	Myllyniemi		0
250-407-1-59	Myllyniemi I	olevasta päätöksestä	0
250-407-1-70	Joenmutka		0
250-407-2-38	Kiviranta	on poistettu omistaja-	0,026
250-407-2-51	Lomaranta		0,013
250-407-2-53	Rasinranta	tiedot	0,025
250-407-2-54	Tervaniemi		0,018
250-407-2-66	Haukikallio		0,047
250-407-2-70	Helaankyrö		0,011
250-407-2-73	Helaansaari		0,116
250-407-2-75	Louhiranta		0,045
250-407-2- 83	Toiska		0,021
250-407-2-85	Rantalehto		0,009
250-407-2-86	Simpukka		0,012
250-407-2-89	Helaanpuska		0,018
250-407-2-96	Kiikkala		0,010
250-407-2-97	Rantamäki		0,031
250-407-2-99	Ansula		0,014
250-407-2-102	Lepola		0,011
250-407-2-103	Savela		0,223
250-407-2-104	Vallila		0,016
250-407-2-111	Annanranta		0,016
250-407-2-116	Velemunkoto		0,022
250-407-2-123	Nuottaniemi		0,015
250-407-2-124	Pukkivuori		0,026

250-407-2-128	Kropsuranta		0,015
250-407-2-137	Pikkuholma		0
250-407-2-147	Kannosto		0,015
250-407-2-148	Kivikko		0,015
250-407-2-158	Kivenkolo		0,006
250-407-2-159	Helaanniemi		0,039
250-407-3-81	Juteini		0,014
250-407-3-89	Rapula		0,020
250-407-3-125	Västinki		0,023
250-407-3-141	Kiviranta		0,014
250-407-4-9	Järvelä		0,031
250-407-4-11	Moisio		0,039
250-407-4-15	Haapa-aho		0,015
250-407-4-33	Mansikka		0,020
250-407-4-69	Kultala		0,015
250-407-5-35	Mäki-Kärkelä		0,006
250-407-5-87	Mäkijuhola		0,040
250-407-5-88	Juhamäki		0,034
250-407-8-26	Pikkuselkäsaari		0,128
250-407-8-50	Selkäsaari		0,115
250-407-8-54	Jataniemi		0,193
250-407-8-86	Kangasranta		0,014
250-407-8-103	Honkala		0,013
250-407-8-104	Hattuvatti		0,012
250-407-8-106	Vierikko		0,060
250-407-8-120	Viidanniemi		0,021
250-407-8-127	Suviranta		0,009
250-407-8-128	Viidanlahti		0,016
250-407-8-129	Kalliomäki		0,010
250-407-8-135	Hopealahti		0,012
250-407-8-136	Seppälä II		0,035
250-407-8-138	Kuikanranta		0,014
250-407-8-140	Murtolahti		0,094
250-407-9-42	Ruuhilahti		0
250-407-9-50	Haapaniemi		0,028
250-407-9-54	Haavikko		0,017
250-407-9-60	Tuuliranta		0,013
250-407-9-66	Tyyninranta		0,006
250-407-9-71	Sammallahti		0,065
250-407-9-86	Ilkanmäki		0,043
250-407-9-87	Polviranta		0,036
250-407-9-119	Maja		0,081
250-407-9-123	Soisenniemi		0,060
250-407-9-124	Ritvala		0,029
250-407-9-127	Helimäki		0,035
250-407-12-60	Mäkinen		0,035
250-407-13-34	Rytölä		0
250-407-13-35	Kallioranta		0
250-407-14-26	Haapaniemi		0,012
250-407-14-29	Runttiniemi		0,055
250-407-14-44	Kaponen		0,011

250-407-14-45	Tommila		0,010
250-407-14-47	Antinranta		0,012
250-407-14-67	Ylikoski		0,011
250-407-15-35	Itäranta		0,052
250-407-15-79	Tervaniemi		0,084
250-407-15-87	Osa-Töllinmäki		0,011
250-407-15-91	Vilporanta		0,014
250-407-16-19	Pohjanperä		0,036
250-407-16-23	Pirtti/Kuopparanta		0,010
250-407-16-24	Kukkukallio		0,017
250-407-16-25	Kuoppamäki		0,018
250-407-16-26	Kuopparanta		0,009
250-407-16-33	Jormala		0,013
250-407-16-34	Tiinala		0,023
250-407-16-37	Pohjanhiekkä		0,014
250-407-16-48	Kärälämäki		0,016
250-407-16-51	Harjuranta		0,015
250-407-16-61	Maja-ahonhieta		0,015
250-407-16-65	Uusiranta		0,022
250-407-16-67	Koivukallio		0,012
250-407-16-73	Riihiranta		0,019
250-407-16-74	Saukonniemi		0,025
250-407-16-75	Kariranta		0,022
250-407-16-76	Karilahti		0,039
250-407-16-77	Kotoranta		0,035
250-407-16-81	Tuulenpesä		0,022
250-407-16-87	Kortesiemi		0,081
250-407-16-93	Torviranta		0,014
250-407-16-94	Sointuranta		0,025
250-407-16-96	Pihlajanranta		0,021
250-407-16-114	Tapiola		0,012
250-407-16-118	Sammalaho		0,014
250-407-16-123	Pohjanlahti		0,011
250-407-16-129	Pohjanmäki		0,059
250-407-17-4	Mertaniemi		0,157
250-407-17-5	Koivumäki		0,036
250-407-17-10	Välimäki III		0,050
250-407-17-22	Hemmilä		0,042
250-407-18-8	Rajakari		0,011
250-407-18-10	Paattiranta		0,011
250-407-18-13	Toukkala		0,092
250-407-52-1	Länsituuli		0,017
250-407-57-2	Niemenkärki		0,017
250-407-58-1	Venepaikka		0,012
250-407-876-2	Vesialue		0,481
250-409-4-12	Shemeikka		0
250-409-8-20	Järvenpää		0,116
250-409-8-21	Viinalahti		0
250-409-8-37	Aurinkoranta		0,012
250-409-8-38	Viinämäki		0,019
250-409-9-26	Niemensivu		0,015

250-409-9-31	Veikonranta		0
250-409-9-33	Rantamaja		0
250-409-13-1	Tarhamäki		0
250-409-14-6	Asuntola		0,025
250-409-14-10	Asuntola II		0
250-409-14-16	Lamminmäki		0
250-409-14-13	Lammi		0
250-409-16-5	Kotiranta		0
250-409-18-11	Ransula		0
250-409-876-1	Vesialue		1,594
250-893-1-1	Valtion metsämaat		1,364

Niiden kiinteistöjen osalta, joiden omistajat eivät ole hakijoina eivätkä ole antaneet suostumustansa hankkeelle, vedenpinnan noston alle jäävät maa-alueet ovat seuraavat:

Kiinteistö-tunnus	Kiinteistön nimi	Ilmoitettu omistaja/omistajat	Maa-alueetta muuttuu vesi-alueeksi (ha)
250-407-2-117	Kropsuranta		0,0065
250-407-2-126	Neliapila		0,0030
250-407-3-87	Hieta		0,0253
250-407-3-92	Sahala		0,0154
250-407-3-97	Vesala		0,0148
250-407-3-103	Kesälä	Tietoverkossa	0,0272
250-407-3-106	Hietikko		0,0520
250-407-3-139	Yli-Hietanen	olevasta päätöksestä	0,0082
250-407-3-142	Selänniemi		0,0187
250-407-3-144	Saloranta	on poistettu omistaja-	0,0353
250-407-3-145	Seilo		0,2500
250-407-4-61	Hietalahti	tiedot	0,0759
250-407-4-63	Kotiranta		0,0594
250-407-8-79	Poukama		0,0076
250-407-8-113	Kallioranta		0,0037
250-407-8-114	Lomapesä		0,0175
250-407-8-115	Honkaranta		0,0089
250-407-8-116	Kultaranta		0,0475
250-407-8-125	Kultaranta		0,0081
250-407-8-132	Villa Irma		0,0038
250-407-8-133	Lettoranta		0,0034
250-407-8-134	Niemiranta		0,0767
250-407-9-38	Ranta		0,0020
250-407-9-70	Saralahti		0,0343
250-407-15-60	Tölli		0,0057
250-407-15-94	Niittyrinta-Havukka		0,0018
250-407-16-8	Metsälä		0,0001
250-407-16-41	Lepola		0,0340
250-407-16-56	Koivukallio		0,0156
250-407-16-60	Maja-ahonhieta		0,0062
250-407-16-100	livarila		0,0482
250-409-8-14	Tuuliranta		0,0039
250-409-8-30	Kangasniemi		0,0405

250-409-8-31	Tanhuanranta		0,0253
250-409-9-34	Ylirantala		0
250-409-18-10	Saarela		0,0910
250-409-18-13	Launosranta		0,0072
250-409-18-14	Koivuranta		0,0470

Niiden kiinteistöjen osalta, joiden omistajat eivät ole hakijoina, rakenteiden alle jäävät maa-alueet ovat seuraavat (kaikki alla mainittujen kiinteistöjen omistajat ovat antaneet suostumuksensa hankkeelle):

Kiinteistö-tunnus	Kiinteistön nimi	Ilmoitettu omistaja/omistajat	Maa-aluetta jää rakenteiden alle (ha)
250-407-1-48	Honko	<i>Tietoverkossa olevasta</i>	0,009
250-407-1-58	Myllyniemi	<i>Päätöksestä on poistettu</i>	0,009
250-407-1-59	Myllyniemi II	<i>omistajatiedot</i>	0,008