



## SENKKERIN TOIMINTA-ALUEEN ETELÄOSAN KEHITTÄMINEN, TUUSULA

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toimii yhteysviranomaisena Seepsula Oy:n kalliokiviaineksen ottotoiminnan ja ylijäämämaiden läjityksen ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä (YVA) ja ilmoittaa ympäristövaikutusten arviointiselostuksen vireillä olosta (Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä). Arviointiselostus on hankkeesta vastaavan laatima asiakirja, jossa esitetään tiedot hankkeesta ja sen vaihtoehdoista sekä yhtenäinen arvio niiden ympäristövaikutuksista.

### HANKE

Seepsula Oy harjoittaa kalliokiviaineksen louhintaa ja jalostusta Senkkerin toiminta-alueella Tuusulassa noin 4 km Helsinki-Vantaan lentoaseman pohjoispuolella. Seepsula Oy:n toiminnasta alueella on tehty ympäristövaikutusten arviointimenettely vuosina 2006–2007. Toiminta-alueella suunnitellaan laajennettavaksi, joten uusi ympäristövaikutusten arviointimenettely on tarpeen.

Hanke käsittää kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta, kiviaineksen vastaanottoa ja käsittelyä, ylijäämämaiden läjitystä sekä teollisuus- ja logistiikkatoimintoja, kuten betonituote- ja betoniaseman toimintaa, asfalttiasemien toimintaa, rakennusjätteiden käsittelyä (ei loppusijoitusta), hiekkapuhallusta, mullantuo- ttoa, kantojen käsittelyä ja hakettamista sekä varastokentän. Lisäksi varaudutaan sellaiseen toimintaan, joka käyttää kalliokiviainesta tai kiviaineksia korvaavia uusiokäyttömateriaaleja. Tällaisia toimintoja ovat muun muassa purkubetonin, ylijäämäbetonin, purkutiilien, purkuasfaltin sekä kivihienpolton lento- ja poh- jatuhkan vastaanotto ja jalostaminen. Toiminta alueella olisi ympärivuorokautista.

Hankealueen pinta-ala on noin 125 ha, josta kiviaineksen ottoa on noin 80 ha:lla. Kiviaineksia otetaan enimmillään noin 18 milj. m<sup>3</sup>ltr. Läjitys jatkuu vielä louhinnan loputtua. Kiviainesoton ja ylijäämämaiden läjityksen arvioidaan kestävän noin 20 vuotta.

Arvioitavat vaihtoehdot:

#### Vaihtoehto 0:

Ottotoiminta jatkuu nykyisen maa-ainesten ottoluvan mukaisesti vuoteen 2019 asti, jonka jälkeen alueelle perustetaan teollisuusalue. Tämä vaihtoehto toimii vertailukohtana, kun arvioidaan muiden vaihtoehtojen vaikutuksia.

#### Vaihtoehto 1 (matala otto, korkea täyttö)

Maa-aineksia otetaan alueelta noin tasoon +42 (maanpinta ennen ottamisen aloitusta +47 – +72) muualta paitsi alueen länsi- ja lounaisosasta. Alueelta otetaan kiviaineksia noin 5 miljoonaa kiintokuutiometriä. Puh- taan ylijäämämaan täyttöjä tehdään alueen länsi- ja keskiosaan länsiosasta alkaen. Täyttömäki rakennetaan noin korkeuteen +100. Täytön tilavuus on noin 14 miljoonaa kuutiometriä. Alueen eteläosassa Senkkerin metsätien varressa sekä itäosassa varaudutaan kiviainesten ottoon ja ylijäämämaan täyttöön liittyviin tuki- ja oheistoimintoihin sekä alueen jälkikäyttönä teollisuus- ja logistiikkatoimintoihin.

#### Vaihtoehto 2 (matala otto, matala täyttö)

Maa-aineksia otetaan alueelta noin tasoon +42 (maanpinta ennen ottamisen aloitusta +47 – +72) muualta paitsi alueen länsi- ja lounaisosasta. Alueelta otetaan kiviaineksia noin 5 miljoonaa kiintokuutiometriä. Puh- taan ylijäämämaan täyttöjä tehdään alueen länsi- ja keskiosaan länsiosasta alkaen. Täyttömäki rakennetaan noin korkeuteen +60 – +70. Täytön tilavuus on noin 11 miljoonaa kuutiometriä. Alueen eteläosassa Senkke- rin metsätien varressa sekä itäosassa varaudutaan kiviainesten ottoon ja ylijäämämaan täyttöön liittyviin tuki- ja oheistoimintoihin sekä alueen jälkikäyttönä teollisuus- ja logistiikkatoimintoihin.

### Vaihtoehto 3 (syvä otto, korkea täyttö)

Maa-aineksia otetaan alueen keskiosasta noin tasoon +6 ja itäosasta noin tasoon +42 (maanpinta ennen ottamisen aloitusta +47 – +72). Alueelta otetaan kiviaineksia noin 18 miljoonaa kiintokuutiometriä.

Puhtaan ylijäämämaan täyttöä tehdään alueen länsi- ja keskiosaan länsiosasta alkaen. Täyttömäki rakennetaan noin korkeuteen +100. Täytön tilavuus on noin 27 miljoonaa kuutiometriä. Alueen eteläosassa Senkkerin metsätien varressa sekä itäosassa varaudutaan kiviainesten ottoon ja ylijäämämaan täyttöön liittyviin tuki- ja oheistoimintoihin sekä alueen jälkikäyttönä teollisuus- ja logistiikkatoimintoihin.

### Vaihtoehto 4 (syvä otto, matala täyttö)

Maa-aineksia otetaan alueen keskiosasta noin tasoon +6 ja itäosasta noin tasoon +42 (maanpinta ennen ottamisen aloitusta +47 – +72). Alueelta otetaan kiviaineksia noin 18 miljoonaa kiintokuutiometriä. Puhtaan ylijäämämaan täyttöä tehdään alueen länsi- ja keskiosaan länsiosasta alkaen. Täyttömäki rakennetaan noin korkeuteen +60 – +70. Täytön tilavuus on noin 24 miljoonaa kuutiometriä. Alueen eteläosassa Senkkerin metsätien varressa sekä itäosassa varaudutaan kiviainesten ottoon ja ylijäämämaan täyttöön liittyviin tuki- ja oheistoimintoihin sekä alueen jälkikäyttönä teollisuus- ja logistiikkatoimintoihin.

### Vaihtoehto 5 (matala otto, teollisuusalue)

Vaihtoehdossa 5 maa-aineksia otetaan alueelta noin tasoon +42 (maanpinta ennen ottamisen aloitusta +47 – +72) muualta paitsi alueen länsiosasta, josta ei oteta kiviaineksia. Alueelta otetaan kiviaineksia nykyisten lupien noin 3,5 milj. m<sup>3</sup> lisäksi noin 5 miljoonaa kiintokuutiometriä. Alueen eteläosassa Senkkerin metsätien varressa sekä itäosassa varaudutaan kiviainesten ottoon liittyviin tuki- ja oheistoimintoihin, ja hanke-alueella sekä sen pohjoispuolella alueen jälkikäyttönä teollisuus- ja logistiikkatoimintoihin.

## HANKKEESTA VASTAAVA

Seepsula Oy

## LISÄTIETOJA

Arviointiselostus on 24.5.2010 – 13.8.2010 arviointimenettelyn aikana yleisön nähtävänä seuraavissa paikoissa:

Tuusulan pääkirjasto, Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula

Tikkurilan kirjasto, Lummetie 4, 01300 Vantaa

Lumon kirjasto (Korso), Urpiaisentie 14, 01450 Vantaa

Klaukkalan kirjasto, Kuonomäentie 2, 01800 Klaukkala

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus, Autoasemankatu 1 II krs., 04300 Tuusula

Vantaan ympäristökeskus, Pakkalankuja 5, 01510 Vantaa

Internetissä: [www.seepsula.fi](http://www.seepsula.fi)

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto tulee nähtäville lokakuun loppuun mennessä internetiin seuraaviin osoitteisiin:

[www.ely-keskus.fi](http://www.ely-keskus.fi) > ELY-keskukset > Uudenmaan ELY> Ympäristönsuojelu > Ympäristövaikutusten arviointi YVA ja SOVA>Vireillä olevat YVA-hankkeet ja

[www.ymparisto.fi](http://www.ymparisto.fi) > Uusimaa > Ympäristövaikutusten arviointi YVA ja SOVA > Ennen vuotta 2010 vireille tulleet YVA-hankkeet

Lisätietoja hankkeesta antavat Karl Sjöblom, puh. 040 820 0224, etunimi.sukunimi@seepsula.fi Seepsula Oy:stä ja Timo Huhtinen, puh. 020 747 6183, etunimi.sukunimi@sito.fi Sito Oy:stä.

Lisätietoja ympäristövaikutusten arviointimenettelystä antaa hydrogeologi Timo Kinnunen ja ylitarkastaja Leena Eerola Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksesta, puh. 020 636 0070, etunimi.sukunimi@ely-keskus.fi.

## HANKKEEN ESITTELYTILAISUUS

Hankkeen esittelytilaisuus pidetään tiistaina 15.6.2010 klo 18:00 Tuusulan kunnanviraston valtuustosalissa, Hyryläntie 16, 04300 Tuusula.

## MIELIPITEIDEN ESITTÄMINEN

Arviointiselostuksesta voi esittää mielipiteitä ja antaa lausuntoja kirjallisesti toimittamalla ne Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen 13.8.2010 mennessä.

Käyntiosoite: Asemapäällikönkatu 14, Itä-Pasila, Helsinki.

Postiosoite: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, PL 36, 00521 Helsinki

Sähköpostiosoite: kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Helsingissä 17. päivänä toukokuuta 2010

UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUS