



kirjaamo(a)vantaa.fi

Vantaan kaupunki  
Kielotie 20 C 4 krs  
01300 VANTAA

Viite: lausuntopyyntö 10.12.2018

### **Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Vantaa, Myyrmäki, nro 002329**

Vantaan kaupunki on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Kelokuusen päiväkodin asemakaavan muutosehdotuksesta (002329).

Lähivirkistysalueen (VL) kaavamääräys on syytä muuttaa muotoon: ”Alueella on luonnonsuojelulain 49 §:n nojalla suojellun liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka. Liito-oravan elinympäristön laadun heikentäminen on kiellettyä.”

Kaavaselostuksessa on todettu, että kaava-alueella on liikennemelua sekä liikenteen aiheuttamia pienhiukkasia. Kaava-alueen lentomelutaso Lden 50-55 dB, mikä edellyttää asunnoilta  $\Delta L$  32 dB ääneneristävyyttä sekä toimistotiloilta ja muilta hiljaisilta työtiloilta  $\Delta L$  28 dB ääneneristävyyttä. Alueen mitoittavana melulähteenä on lentomelu, Raappavuorentien liikennemelu sekä mahdollinen pikaraitiotie.

Kaavakartassa määrätään, että rakennusluvan yhteydessä on esitettävä meluselvitys ja suunnitelmat rakennuksen ulkovaipan ääneneristyksen ja piha-alueiden melusuojauksen toteuttamisesta.

Kaavakartassa pitää määrätä melutasoista, joka tulee alittaa päiväkotirakennuksen sisätiloissa sekä päiväkodin piha-alueella.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut alueidenkäyttöpäällikkö Brita Dahlqvist-Solin. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Kirsi Hellas, Olli Jaakonaho, Anna Puolamäki, Marjo Vuola, Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/353/2018 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/353/2018 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 11.02.2019 14:06

Ratkaisija Dahlqvist-Solin Brita 11.02.2019 14:36