



kaupunkisuunnittelu(a)kerava.fi

Keravan kaupunki
PL 123
04201 KERAVA

Viite: lausuntopyyntö 21.3.2019

**Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta, Kerava, Jaakkolantie 18,
asemakaava 2303**

Keravan kaupunki on pyytänyt Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntoa Jaakkolantie 18 asemakaavan muutosehdotuksesta.

Asemakaavamuutos perustuu kulttuuriympäristön ja rakennussuojelun osalta riittäviin selvityksiin sekä vaikutusten arviointiin ja on maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n sisältövaatimusten mukainen.

Kaavamääräyksillä on pyritty ottamaan mahdollisimman hyvin huomioon alueelle leviävä liikenteen melu ja sisätilat on saatu suojattua ja piha-alueille osoitettua ohjeavot alittavat oleskelualueet. Lentomelun torjuntaa varten asemakaavassa on annettu katoksia koskeva määräys. Katoksien suunnittelussa tulee ottaa huomioon lentomelun heijastusvaikutukset, ettei katoksiin synny ympäristöään kovempia melutasoja.

Asian on esitellyt ylitarkastaja Tuomas Autere ja ratkaissut ylitarkastaja Reetta Suni. Merkintä sähköisestä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.

TIEDOKSI

UUDELY: Larri Liikonen, Anna Puolamäki, Marjo Vuola, Henrik Wager

Tämä asiakirja UUELY/2462/2015 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument UUELY/2462/2015 har godkänts elektroniskt

Esittelijä Autere Tuomas 05.04.2019 15:14

Ratkaisija Suni Reetta 05.04.2019 15:16