



ASIA

Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 136 §:n mukaisesta ilmoituksesta, joka koskee pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Karigasniemen Kauppakeskus Härkönen Oy
Ylätenontie 24
99950 Karigasniemi

yhteyshenkilö: Seppo Härkönen
seppo.harkonen@k-market.com

Y-tunnus: 0210809-0

PUHDISTETTAVA ALUE JA SEN SIJAINTI

Kunnostettava kohde sijaitsee Utsjoen kunnassa osoitteessa Karigasniementie, 99950 Karigasniemi, kiinteistöllä RN:o 890-403-48-1. Kohteen sijainti on esitetty päätöksen liitteenä olevassa sijaintikartassa.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Pilaantuneen maa-alueen ja pohjaveden puhdistamisesta sekä puhdistamisen yhteydessä kaivetun maa-aineksen hyödyntämisestä kaivualueella tai poistamisesta toimitettavaksi muualla käsiteltäväksi on tehtävä ilmoitus valtion valvontaviranomaiselle ympäristönsuojelulain 136 §:n perusteella. Valtion valvontaviranomainen tarkastaa ilmoituksen ja tekee sen johdosta päätöksen.

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on tullut vireille 5.8.2016.

ALUEEN KAAVOITUSTILANNE JA KIINTEISTÖNOMISTAJA

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Kiinteistö sijaitsee Karigasniemen osayleiskaava-alueella, keskustatoimintojen alueella (C).

Kiinteistön omistaa Karigasniemen Kauppakeskus Härkönen Oy.

ILMOITETTU TOIMINTA

Kohdealueella sijaitsee Tenohallin kiinteistö. Kiinteistöllä on harjoitettu polttoaineen jakelutoimintaa vuodesta 1974 alkaen. Kohdealueen jakeluaseman rakennukset ja rakenteet sekä laitteistot on purettu. Jakeluasema toiminta kohteessa on loppunut.

Kohteessa ei ole tiedossa laitteistovikoja tai öljyonnettomuuksia, joten maaperän pilaantumisen johtuu vuosien varrella tapahtuneesta huolimattomasta polttoaineen käsittelystä.

Karigasniemen Kauppakeskus Härkönen Oy puhdistaa toimenpidealueen vaatimalta kaivuualueelta kohteen maaperässä olevat haitta-ainepitoisuudet. Toimenpidealue käsittää vanhan puretun mittarikentän ja säiliöalueen.

Pilaantuneen maan kunnostus tehdään vuoden 2016 aikana.

Maaperä

Kunnostettavan kohteen piha-alue on asfaltoitu. Täyttökerrokset ovat hiekkaa ja soraa. Perusmaa on hiekkaa ja moreenia.

Pohja- ja orsivesi

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue sijaitsee kohteesta etelään noin 400 m etäisyydellä (Karegasniarga, 1289012, III-luokka).

Pintavesi

Kiinteistön sadevedet on johdettu pintakallistuksin kiinteistön ulkopuolelle.

Lähiympäristön pintavesialueet kuuluvat Tenojoen vesistöalueeseen (68). Lähin vesistö Vuopmanjohka sijaitsee etelän suunnassa noin 400 metrin etäisyydellä. Inarijoki sijaitsee lännessä noin 700 metrin etäisyydellä kohteesta.

PILAANTUNEISUUSTUTKIMUKSET JA SELVITYKSET

Maaperätutkimukset

Kohteesta on otettu 4 kpl maaperänäytteitä. Tarkempi tutkimus suoritetaan kohdealueen kaivuutöiden yhteydessä.

Yhteenveto tutkimuksista

Kohdealueelta toimitetut näytteet 4 kpl tutkittiin PetroFlag – kenttäanalyysointilaitteella. Näyte Tenohalli 1. 3 m syvyydestä säiliöalueelta PetroFlag tulos 1384 ppm. Näyte Tenohalli 2. 3 m syvyydestä säiliöalueelta PetroFlag tulos 1624 ppm. Näyte Tenohalli P. 0,8 m syvyydestä täyttöalue PetroFlag tulos 1862 ppm. Näyte Tenohalli MK 0,3 m syvyydestä mittarialue PetroFlag tulos 2410 ppm. Tämä näyte lähetettiin Ahma ympäristö Oy:n laboratorioon tutkittavaksi. Näytteen >C10-C21 öljyhiilivety pitoisuus 1500 mg/kg ylittää valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset ylemmät ohjearvot. Jakeiden >C21-C40 öljyhiilivety pitoisuus oli 550 mg/kg. Öljyhiilivetyjen kokonaispitoisuus oli 2100 mg/kg.

PILAANTUNEISUUDEN JA PUHDISTAMISTARPEEN ARVOINTI

Pilaantuneisuuden määräravio

Pilaantuneen alueen pinta-ala arvio on noin 200-400 m². Toimenpidealueella on öljyhiilivedyillä pilaantunutta maata arviolta 200-400 tonnia.

Pitoisuustarkastelu

Kohteessa 2016 havaittu kevytpolttoöljy (diesel) jakeiden pitoisuus ylittää valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset ylempät ohjearvot.

Taulukko 1. Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 mukaiset alemmat ja ylempät ohjearvot BTEX-yhdisteille, MTBE:lle, bensiinille ja kevyelle polttoöljylle.

Yhdiste	Alempi ohjearvo mg/kg	Ylempi ohjearvo mg/kg
Bentseeni	0,2	1
Etyylibentseeni	10	50
Tolueeni	5	25
Ksyleenit	10	50
MTBE	5	50
Bensiini	100	500
Kevyt polttoöljy (diesel)	300	1000
Raskas polttoöljy	600	2000

Altistusreitit ja altistujat

Välitön altistuminen öljyhiilivetyypitoisuuksille kohteessa on epätodennäköistä. Pilaantuneesta maasta ei haihtune niin paljon hiilivetyjä, että tontilla käyviin henkilöihin kohdistuisi altistumisriski hengitys teitse.

Välitöntä altistusta ei öljyhiilivetyypitoisuuksille ole, muutoin kuin pilaantuneen maan kaivuutöissä. Tällöin voi altistumista ilmetä ilman kautta hengitettynä, suorana ihokosketuksena tai suoraan suun kautta. Kohteessa ei ole ravinnoksi käytettävää kasvillisuutta.

Haitalliset vaikutukset

Öljyhiilivetyypitoisuuksien mahdolliset ekologiset vaikutukset kohteessa ovat epätodennäköisiä.

Epävarmuustekijöitä

Alueen polttoaineenjakeilulaitteistojen paikkoja ei ole tiettävästi vuosien varrella vaihdettu, joten se helpottaa tutkimusalueen rajaamista. Kohteessa on kuitenkin ollut niin kauan aikaa toimintaa alkaen vuodesta 1974, että täydellistä varmuutta mahdollisista vahingoista taikka onnettomuuksista ei ole. Tällöin kunnostuksen aikana on syytä varautua myös uusiin tekijöihin. Kenttämittausten tulosten poikkeavuutta seurataan puhdistustöiden aikana riittävillä laboratorionäytteillä.

Puhdistustarve

Tutkimusalueelta mahdollisesti löytyvät pitoisuudet suositellaan puhdistettavaksi alempien ohjearvojen alapuolelle.

Riskin arviointi

Rajaukset

Riskiarvio rajataan koskemaan alueellisesti vain kohdealuetta ja sen lähiympäristöä, sekä ajallisesti muutamaa kymmentä vuotta.

Kriittisten aineiden valinta

Huoltoasematoiminnasta voi päästä maaperään seuraavia ympäristöä pilaavia aineita:

- Öljyhiilivedyt
- BTEX-yhdisteet
- Bensiinin vesiliukoiset lisäaineet (MTBE ja TAME)

Leviämisen arviointi

Maaperään päässeet öljyhiilivedyt leviävät pääasiassa painovoiman vaikutuksesta alaspäin ja kulkeutumalla orsi/pohjaveden mukana. Varsinkin kevyet hiilivedyt kulkeutuvat maaperän huokosilman mukana ja voivat päästä ilmakehään. Jakeluasematoiminnassa päästöt ovat kuitenkin tapahtuneet pitkän ajan kuluessa, joten kevyet hiilivedyt ovat todennäköisesti jo haihtuneet maaperästä. Leviäminen ilmaan on siten melko vähäistä.

Altistuksen arviointi

Pilaantuneisuus voi aiheuttaa altistusta pilaantunutta orsi/pohjavettä käyttäville ihmisille, jos pohjavesi pääsee pilaantumaan.

Vaikutusten arviointi

Maaperässä olevat yhdisteet saattavat aiheuttaa ympäristö- ja terveysriskiä levitessään merkittävästi.

PUHDISTUS

Puhdistuksen tavoitteet

Kohteen puhdistustöiden aikana on tavoitteena puhdistaa pilaantuneet maamassat Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 alempien ohjearvojen alapuolelle massanvaihdolla. Taulukossa 1 on esitetty esimerkiksi bentseenin, etyylibentseenin, ksyleenin, tolueenin ja MTBE:n sekä bensiinin ja kevyen polttoöljyn ylemmät ja alemmat ohjearvot.

Puhdistusmenetelmän valinta

Puhdistusmenetelmänä käytetään massanvaihtoa. Jos kohteeseen jää pitoisuuksia rakenteiden tms. alle, ne eristetään. Jos pitoisuudet tai määrät ovat niin merkittäviä, että ne voivat aiheuttaa merkittäviä ympäristö- tai terveysriskejä, käytetään jatkokunnostusmenetelmänä mahdollisesti IN-Situ –menetelmiä (huokoskaasupuhdistusta, kemiallista hapetusta). IN-Situ – menetelmät tullaan ottamaan huomioon myös, jos kohteen saneerauksen aikana paljastuu arvioitua laajempaa pilaantuneisuutta. Mahdollisesti tarvittavan jatkokunnostusmenetelmän valinnasta neuvotellaan valvovan viranomaisen kanssa.

Puhdistuksen periaate

Puhdistus toteutetaan kaivamalla pilaantuneet maamassat pois, jolloin ympäristökonsultti valvoo ja tarkkailee maamassojen pitoisuuksia pääosin kenttäanalysointilaitoksella.

Puhdistuksen vaikutukset

Puhdistustöiden aikana maaperässä olevia hiilivetyjä pääsee ilmaan ja se voi aiheuttaa altistumisriskin saneeraustyön tekijöille. Töiden aikaisten ympäristöhaittojen riskit ovat kuitenkin pienemmät kuin puhdistamattomasta alueesta koituva ympäristö- ja terveysriski.

Täydentävät tutkimukset ja lausunnot

Kohteesta ei ole tarpeellista tehdä täydentäviä tutkimuksia.

Esivalmistelut

Ennen puhdistustöiden aloittamista ilmoitetaan työn aloituksesta puhelinilmoituksella tai sähköpostilla alueelliselle ja paikalliselle ympäristöviranomaiselle.

TYÖN KUVAUS

Rajoitukset

Puhdistustyötä vaikeuttavia tekijöitä voivat olla mm. ahtaat työskentelytilat, räjähdysvaara, vuodenaika ja sääolosuhteet.

Rakenteet ja laitteistot

Maansiirtotöissä käytetään kaivinkonetta ja kuorma-autoja. Puhtaat ja lievästi pilaantuneet maat läjitetään vähintään viiden metrin etäisyydelle kaivannon reunasta.

Menetelmän toiminta

Mahdollisesti pilaantuneet maamassat sijaitsevat 0– 4,0metrin syvyydessä. Poistettavat maa-ainekset kuljetetaan viranomaisten hyväksymään käsittelylaitokseen. Myöntöpäivät ja -ehdot käsittelylaitos toimittaa tarvittaessa valvovalle viranomaiselle.

Prosessin ohjaus

Töiden yhteydessä suoritetaan maaperän haitta-ainetutkimus, jossa saastunut maa-aines luokitellaan saastuneisuusasteen mukaan lievästi ja voimakkaasti saastuneisiin maa-aineksiin.

Lievästi saastuneet maa-ainekset: Pitoisuustasot alittavat Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 alemmat ohjearvot.

Voimakkaasti saastuneet maa-ainekset: Pitoisuustasot ylittävät Valtioneuvoston asetuksen 214/2007 ylempät ohjearvot.

Luokitteluun käytetään kenttäanalyysointia. Pilaantuneet maamassat sijoitetaan seuraavasti: Voimakkaasti saastuneet maa-ainekset kuljetetaan viranomaisten hyväksymään käsittelylaitokseen. Lievästi saastuneet maat kuljetetaan kunnalliselle kaatopaikalle tai vastaavaan viranomaisten hyväksymään loppusijoituspaikkaan.

Jätteiden käsittely

Analysijätteet toimitetaan hävitettäväksi luvanvaraiseen laitokseen.

Kuljetukset

Saastunut maa-aines kuljetetaan kuorma-auton lavalla. Mikäli saastuneet maat sisältävät runsaasti aromaattisia komponentteja, kuormat peitetään. Poistettavista maamassoista tehdään tarvittavat siirtoasiakirjat.

Puhdistustyön lopputuloksen toteaminen

Ennen kaivantojen peittämistä kontrolloidaan sekä kenttäanalyysin (20-50 kpl), että laboratorionäyttein (2-5 kpl) ettei alueelle jää alemman ohjearvon ylittäviä pitoisuuksia.

Terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisy

Suurimmat ympäristöhaitat kunnostustyöstä aiheutuu pilaantuneiden maiden kaivu- ja kuormaustyöstä tulevista haju- ja pölyhaitoista. Haittoja voidaan vähentää kuormaamalla pilaantuneet maat suoraan kaivannosta kuorma-auton lavalle. Pölyhaittoja voidaan vähentää tarvittaessa kastelemalla maamassoja. Kuorma-autoliikenne alueella ei merkittävästi lisäänty saneeraustyön aikana.

Laadunvalvonta

Kenttänäytteet analysoidaan paikan päällä PetroFlag -kenttäanalyysointilaiteilla. Vähintään joka kymmenes kenttänäyte lähetetään laboratorioon tarkempia analyysejä varten ja kenttäanalyysointitulosten varmistukseksi.

Luokittelussa ja puhdistustyönohjauksessa toimii asiantuntijana PTI-Palvelut Oy.

Kenttämittaukset (20-50 kpl) suoritetaan *on situ* PHA-100 tai PetroFLAG kenttäanalyysointilaiteilla. Kenttämittaukset varmistetaan kestäväimällä 2-5 kpl maaperänäytteistä tarkkaa kvalitatiivista ja kvantitatiivista laboratorioanalyysiä varten.

Kentällä tapahtuva maaperänäytteiden kestävänti takaa sen, että myös haihtuvien komponenttien suhteen näytteen pitoisuudet vastaavat maaperän todellisia pitoisuuksia. Nämä kestäväidyt maaperänäytteet analysoidaan akkretoidussa laboratorioissa. Näytteet analysoidaan kaasugromatografilla massaspektrometrillä detektiolla.

Näytteenottopisteet ja tulokset kirjataan ylös PTI-Soil Oy:n laatujärjestelmän mukaisesti.

VARAUTUMINEN ODOTTAMATTOMIIN TILANTEISIIN

Odottamattomia tilanteita voivat olla: poistettavan maan massamäärän huomattava muuttuminen, uusien haitta-aineiden löytyminen tai onnettomuudet työmaalla. Mikäli pilaantunut massamäärä on huomattavasti suurempi kuin arvioitu, pilaantuminen on levinnyt arvioitua laajemmalle tai alueelta löytyy uusia haitta-aineita, ilmoitetaan siitä välittömästi ympäristöviranomaisille ja työn tilaajalle ja sovitaan näiden kanssa jatkomenettelystä. Onnettomuuksia pyritään ehkäisemään noudattamalla työsuojeluohjeita. Kaivantoon mahdollisesti tulevasta vedestä otetaan tarvittaessa näyte. Näyte analysoidaan joko laboratorioissa tai PHA-100 analysaattorilla. Jos vedessä on merkittäviä hiilivetyypitoisuuksia, se voidaan käsitellä paikanpäällä paikallisen viemärlaitoksen ohjeiden mukaan ja johtaa jätevesiviemäriin. Käsittelemällä käytetään öljynerotinta, jos siihen saadaan lupa viemärlaitokselta. Jos öljynerotimesta lähtevässä vedessä on merkittävästi bensiiniä (yli 3 mg/l), voidaan vesi jatko käsitellä aktiivihiiisuodattimella. Kaivanto voidaan tarvittaessa myös tyhjentää imuautolla ja viedä vedet käsiteltäväksi asianomaisen luvan omaavaan laitokseen.

TYÖSUOJELU

Jos maamassat sisältävät runsaasti haihtuvia komponentteja, voidaan ne tarvittaessa peittää. Kun työskennellään avokaivannoissa, mitataan ennen työn aloitusta räjähdyskaasujen pitoisuudet. Jos kaivannossa on suuria räjähdyskaasupitoisuuksia, tehdään kaivanto kaasuvapaaksi. Poistokaasut johdetaan aktiivihiihen läpi. Työntekijät käyttävät aktiivihiihellä varustettuja puolimaskeja, jos työskentely-ympäristössä on suuria pitoisuuksia haihtuvia hiilivetyjä. Hiilivetyjen määrää tarkkaillaan räjähdyskaasumittarilla tai vastaavalla analysaattorilla. Työmaa-alue aidataan sivullisten työmaalle pääsyn estämiseksi. Sortumavaran ehkäisemiseksi kaivannot luiskataan 1:1 tai tarvittaessa loivemmiksi.

JÄLKISEURANTA

Jos toimenpidealueelle jää alemmat ohjeavot ylittäviä pitoisuuksia, jatko-ohjelma päätetään viranomaisten kanssa.

RARPORTOINTI

Kirjanpito

Kentällä pidetään kirjanpitoa työnaikaisesta näytteenotoista sekä poistettavien maamassojen pitoisuuksista, määristä ja loppusijoituspaikoista. Kenttäkirjanpito säilytetään PTI-Soil Oy:n laatu järjestelmän ohjeen mukaisesti.

Loppuraportti

Töiden päätyttyä puhdistustyötä koskeva loppuraportti toimitetaan työn tilaajalle, Lapin Ely-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Loppuraportissa ilmoitetaan seuraavat asiat: alueen tunnistetiedot, puhdistushankkeeseen osallistuneet henkilöt, alueelta poistettujen maamassojen määrät saastuneisuusluokittain, kartat ja maaperän poikkileikkauskuvat, joista käy ilmi mistä kohdin maat on poistettu, alueelle jääneen maan haitta-ainepitoisuudet ja määrät, käsittelypaikkoihin toimitetun maan määrä ja kuormakohtaiset haitta-ainepitoisuudet, arvio siitä miten puhdistustyön tavoite on saavutettu, kenttähavainnot sekä mahdolliset valokuvat ym. materiaali.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Ilmoitukseen liittyviä erillisiä lausuntoja ei ole pyydetty.

LAPIN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU

Päätös

Lapin ELY-keskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun alueen puhdistamisen. Töiden toteuttamisessa on noudatettava seuraavia määräyksiä.

Määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi

1. Kiinteistöltä RN:o 890-403-48-1 on poistettava pilaantuneet maa-ainekset, joiden haitta-ainepitoisuudet ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot hiilivetyjen osalta. Alempi ohjearvo bensiinijakeille C₅-C₁₀ on 100 mg/kg, keskitiselleille C₁₀-C₂₁ 300 mg/kg, raskaille öljyjakeille C₂₁-C₄₀ 600 mg/kg. Kunnostustyöt on ulotettava niin laajalle, että kaikki maamassat, joissa pitoisuudet ylittävät alemman ohjearvon saadaan poistettua. Alueen pohjaveden haitta-ainepitoisuudet tulee tarvittaessa selvittää ja arvioitava puhdistustarve.

Kunnostustöiden aloittamisesta on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Maaperän kunnostustyöt on saatettava loppuun 31.8.2017 mennessä. Kunnostusta tulee kuitenkin jatkaa siihen saakka, kunnes Lapin ELY-keskus hyväksyy kunnostuksen toiminnanharjoittajan esityksestä loppuun saatetuksi.

2. Pilaantuneet maa-ainekset on toimitettava käsiteltäväksi laitokseen, jolla on lupa kyseisen pilaantuneen maa-aineksen vastaanottoon sekä käsittelyyn. Kaikkien puhdistustyömaalta pois kuljetettavien maamassojen ja muiden jätteiden sijoitus-

paikka on ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen töiden aloittamista. Pilaantuneiden maamassojen kuljetus ja kuormausta on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Kuljetettaessa kosteita ja valuvia maamassoja tulee kuljetuskaluston olla riittävän tiiviitä, jottei kuljetuksissa pääse valumaan haitallisia aineita ympäristöön. Maamassojen pölyäminen on estettävä kuljetuksen aikana. Pilaantuneen maan haltijan velvollisuus on laatia siirtoasiakirja ja huolehtia, että pilaantuneita maita siirrettäessä on kuljetusten mukana jätelain (646/2011) 121 §:n mukainen siirtoasiakirja.

3. Pilaantuneita maamassoja, joiden pitoisuustasot ylittävät valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjeet voidaan pakottavasta syystä välivarastoida kiinteistöllä tiiviillä alustalla enintään 30 vuorokauden ajan. Maamassat on peitettävä huuhtoutumisen ja pölyämisen estämiseksi.
4. Mikäli kunnostuksen yhteydessä kaivantoihin kertyy pilaantunutta vettä, on se poistettava esimerkiksi imuautolla tai vesi on puhdistettava paikan päällä tarkoitukseen soveltuvalla laitteistolla. Mikäli kaivantoihin kertyvä vesi viemäroidään, on veden viemärintiin pyydettävä lupa alueen vesihuollosta vastaavalta laitokselta ja noudatettava sen antamia ohjeita ja määräyksiä. Vedestä talteen otettu pilaantuneita aineksia sisältävä jäte on toimitettava laitokseen, jonka ympäristönsuojelulain mukaisessa luvassa tai sitä vastaavassa päätöksessä on hyväksytty kyseisen jätteen käsittely.
5. Kaivannoista poistettavan ja paikoilleen jätettävän maa-aineksen rajapinnasta on otettava riittävä määrä kontrollinäytteitä määräyksessä 9 täsmennetyllä tavalla ja mikäli niiden laboratoriomäärityksissä esiintyy kunnostustavoitteen ylittäviä pitoisuuksia, tulee kunnostusta jatkaa siihen saakka, että tavoite saavutetaan. Mikäli puhdistuksessa ei ole päästy määräyksessä 1 asetettuihin puhtaustasoihin, on esitettävä maahan jääneen pilaantuneen alueen sijainti kartalla sekä esitettävä arvio maaperään jääneiden haitallisten aineiden aiheuttamista ympäristö- ja terveysriskeistä ja maaperän puhdistustarpeesta.

Määräykset vastuuhenkilöistä ja töiden aloittamisesta

6. Kunnostustyölle on nimettävä valvoja, jolla on tarvittava kokemus ja pätevyys pilaantuneen maaperän kunnostukseen ja kunnostustöiden valvontaan. Valvojan nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava ennen töiden aloittamista Lapin ELY-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Valvojan tulee laatia työn alussa pöytäkirja, johon kirjataan mm. urakoitsijan yhteystiedot, työturvallisuusasiat ja kalustotiedot. Asiakirjaa tulee täydentää ja ylläpitää kunnostustyön aikana.

Määräykset poikkeuksellisista tilanteista

7. Työn aikana ilmenevistä poikkeuksellisista tapahtumista on viipymättä ilmoitettava Lapin ELY-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli häiriötilanteesta voi aiheutua onnettomuusriski tai terveyshaittaa, on ta-

pauksesta ilmoitettava myös Lapin pelastuslaitokselle. Toiminnanharjoittajan on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin vahinkojen ja haittojen torjumiseksi.

Määräykset kirjanpidosta, puhdistuksen laadunvalvonnasta, tarkkailusta ja raportoinnista

8. Kunnostustyön aikana tulee pitää työmaapöytäkirjaa, johon kirjataan tehdyt toimenpiteet ja kunnostuksen kannalta merkitykselliset tapahtumat. Pöytäkirjat on säilytettävä vähintään kolmen (3) vuoden ajan ja ne on pyynnöstä esitettävä Lapin ELY-keskukselle tai Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
9. Kunnostustavoitteiden toteutumista on töiden aikana tarkkailtava asianmukaisilla kenttämittauksilla ja näytteenotolla. Tarkkailussa on määritettävä lupamääräyksessä 1 esitetyt raja-arvot. Kunnostusalueen katsotaan rajautuneen, kun laboratorioanalyysillä varmistetut tarkkailutulokset alittavat kaikilta kaivannon reunoilta ja sen pohjalta määräyksessä 1 esitetyt ohjearvot. Kaivantoja ei saa peittää ennen kuin kontrollinäytteiden laboratoriotulosten perusteella on todettu maaperän pilaantumattomuus ja Lapin ELY-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle on varattu mahdollisuus kunnostustöiden tarkastamiseen.
10. Pilaantuneisuusselvityksen sekä kunnostuksen yhteydessä otettujen näytteiden analyysitulosten ja muiden työnaikaisten havaintojen perusteella on toiminnanharjoittajan esitettävä selvitys kunnostettavan alueen jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.
11. Kunnostustyön loppuraportti on toimitettava Lapin ELY-keskukselle ja Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa töiden suorittamisesta. Loppuraportissa on esitettävä:
 - yhteenveto työmaapöytäkirjasta,
 - yhteenveto kiinteistöllä tehdyistä kunnostustoimista, kenttä- ja laboratoriotutkimuksista sekä tutkimustulokset,
 - toteutuneiden kaivantojen laajuus ja syvyys sekä sijainti koordinaatistoon (ETRS-TM35FIN) sidotulla kartalla,
 - näytepisteiden sijainti (ETRS-TM35FIN -koordinaatisto),
 - selvitys kaivannoista poistettujen maa-ainesten laadusta, määrästä, käsittelestä ja sijoituspaikasta ja
 - tarvittaessa määräyksessä 5 mainittu riskiarvio ja määräyksessä 10 mainittu selvitys jatkotarkkailu- ja puhdistustarpeesta.

Määräysten perustelut

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Kunnostustavoitteeksi on määrätty valtioneuvoston maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista antaman asetuksen (214/2007) alemmat ohjearvot hiilivetypitoisuuksille. Lapin ELY-keskus on ottanut kunnostustasoa määrittäessään huomioon alueen käyttötarkoituksen. Puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttävää puhdistusmenetelmää eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista. Kunnostustyölle on asetettu määräaika, että työt saatetaan loppuun viivyttämättä. Valvonnan kannalta on välttämätöntä, että viranomaisille toimitetaan tieto

kunnostustöiden suunnitellusta aloitusajankohdasta ennen töiden aloittamista (määräys 1).

Pilaantuneiden massojen kuljetuksesta, kuormauksesta, varastoinnista ja edelleen toimitamisesta on tarpeen antaa määräykset, ettei kunnostustöistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa tai terveyshaittaa. Pilaantuneiden massojen pölyämistä tai haitta-aineiden huuhtoutumista ja näistä johtuvaa pilaantuneiden massojen aiheuttamaa lisäpilaantumista kunnostettavalla kiinteistöllä ja naapurikiinteistöllä estetään mm. oikeanlaisen kuljetuskaluston valinnalla ja välivarastoitavien massojen peittämisellä (määräykset 2-3).

Kaivantoihin kertyvien vesien tehokkaalla puhdistamisella estetään öljyhiilivetyjen edelleen kulkeutuminen kunnostettavien alueiden ulkopuolelle. Hiilivetyjä sisältävät jätteet voivat aiheuttaa vaaraa ja haittaa terveydelle ja ympäristölle, mikäli niitä ei käsitellä asianmukaisesti mainittujen jätteiden käsittelyyn erikoistuneissa ja luvan saaneissa laitoksissa (määräys 4).

Kunnostustoimien aikaisilla kontrollinäytteillä saadaan tietoa kunnostuksen etenemisestä ja riittävydestä. Tarkkailulla varmistetaan, että alueet kunnostetaan määräyksessä 1 annettujen ohjearvojen mukaisesti. Toiminnanharjoittajan on pystyttävä osoittamaan, että kunnostustyöt on tehty riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti. Siinä tapauksessa, että tavoitetta ei saavuteta, on pystyttävä arvioimaan riskit ja mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräys 5).

Valvojan nimeämisellä varmistetaan, että kunnostus toteutetaan asianmukaisesti ja laadukkaasti, ja että tiedonkulku työn aikana on sujuvaa (määräys 6).

Ilmoitusvelvollisuus poikkeustilanteista on määrätty viranomaisten tiedon saannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Määräys torjuntatoimenpiteisiin ryhtymisestä päästöjen torjumiseksi on annettu välittömän pilaantumisen ehkäisemiseksi ja haittojen minimoimiseksi (määräys 7).

Viranomaisvalvonta ja toiminnanharjoittajan vastuu edellyttävät kirjanpitoa, laadun valvontaa, tarkkailua ja raportointia. Kunnostustöiden onnistumisen kannalta on tärkeää, että käsiteltävien massojen ominaisuuksista, kunnostuksen etenemisestä ja kunnostuksen riittävydestä saadaan luotettavaa tietoa. Tarkkailu on tarpeen myös haitallisten ympäristövaikutusten estämiseksi. Tarkkailulla saatavan tiedon avulla varmistetaan, että kunnostustöille asetetut tavoitteet saavutetaan pysyvästi ja tarvittaessa pystytään tehostamaan kunnostustöiden ympäristönsuojelutoimia sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve. Kaivutyötä ohjataan pääasiassa paikan päällä tehtävin kenttämittauksin ja havainnoin. Tiedonkulun ja viranomaisvalvonnan varmistamiseksi kaivantojen tarkistusvelvoite näytteenotoin on tarpeen. Laboratoriotulosten odottaminen varmistaa päätöksessä asetetun puhdistustason saavuttamisen.

Kunnostustyön aikana ja sen jälkeen on pystyttävä varmistamaan ja osoittamaan, että kunnostettava alue on puhdistettu riittävässä määrin ja tämän päätöksen mukaisesti sekä arvioimaan mahdollisten jatkotoimenpiteiden tarve (määräykset 8-11).

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lapin ELY-keskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 85 §:n mukaisesti.

SOVELLETUT SÄÄDÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16 §, 17 §, 84 §, 85 §, 133 §, 136 §, 190 §, 191 § ja 205 §,

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §:t,

Jätelaki (646/2011) 12 §, 13 §, 15 §, 29 §, 31 § ja 121 §,

Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012) 7-9 § ja 11 §,

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007),

Valtion maksuperustelaki (150/1992) 8 §,

Valtioneuvoston asetus elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2016 (1731/2015).

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksu on 990 €

Päätöksestä peritään valtioneuvoston asetuksen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten, työ- ja elinkeinotoimistojen sekä kehittämis- ja hallintokeskuksen maksullisista suoritteista vuonna 2016 (1731/2015) mukainen suorittemaksu. Pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään 55 €/h. Tämän päätöksen käsittelyyn käytettiin 18 tuntia eli maksu on yhteensä 990 €.

(Koodaus: toiminta 3802301356, suorite 3800114202, tyks 3800251402, nimike 3944)

LASKUN LÄHETTÄMINEN

Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskus lähettää myöhemmin teille tätä päätöstä koskevan laskun.

PÄÄTÖKSEN JAKELU

Päätös hakijalle

Jäljennös maksutta (sähköisenä):

Utsjoen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Suomen ympäristökeskus

TIETOJÄRJESTELMÄÄN MERKITSEMINEN

Kiinteistön maaperää koskevat tiedot päivitetään valtakunnalliseen maaperän tilan tietojärjestelmään.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojeluyksikön päällikön sijainen
Ylitarkastaja


Tiina Kämäräinen

Ympäristöinsinööri


Vesa-Matti Määttä

LIITTEET Valitusosoitus (LAP YSi 02V)
Sijaintikartta

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti.

Valitusaika

Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä. Valituspäivää laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Postitse kirjeellä toimitettu päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, ellei muuta näytetä. Viranomaiselle päätöksen katsotaan tulleen tiedoksi saapumispäivänä. Postitse saantitodistusta vastaan toimitetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa saantitodistus. Milloin kyseessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Vastaanottajalle tai tämän edustajalle henkilökohtaisesti luovutetun päätöksen tiedoksisaantipäivän osoittaa vastaanottamisesta laadittu tiedoksisaantitodistus.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä, telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava siten, että se on perillä kirjaamossa viimeistään valitusajan päätymispäivänä klo 16.15.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) millä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

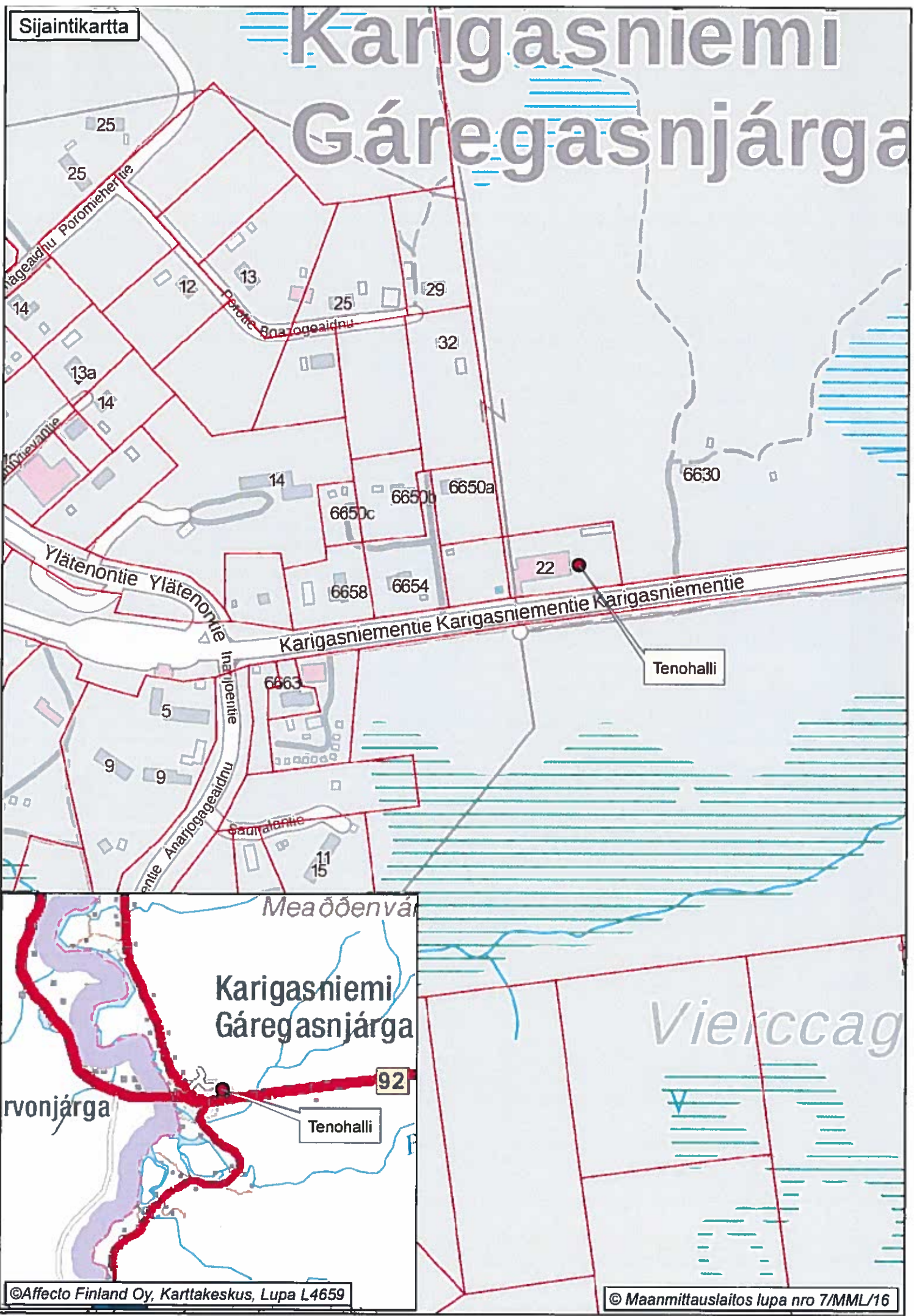
Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksua 250 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

postiosoite: PL 204, 65101 VAASA
 käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 65100 VAASA
 aukioloaika: 8.00 - 16.15
 puhelin: 029 56 42611
 telekopio: 029 56 42760
 sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
 internet-osoite: www.oikeus.fi/hao/vaasa

Karigasniemi Gáregasnjárga



Tenohalli

