

KUULUTUS

Iin Yli-Olhavan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineisto sekä yhdistetty kaava- ja YVA-selostus nähtäville

Iin kunnanhallitus on päättänyt 6.4.2020 § 92 asettaa Yli-Olhavan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston sisältäen yhdistetyn kaava- ja YVA-selostuksen julkisesti nähtäville kuulemistä varten 17.4. – 1.6.2020 väliseksi ajaksi (MRL 62 §, MRA 30 §, YVAL 17 § ja 20 §, YVAA 5§)

Yleiskaavaa ja ympäristövaikutusten arviointia koskeva sähköinen **yleisötilaisuus järjestetään webinaarina tiistaina 12.5.2020 klo 17.00-19.00**. Linkki ja ohjeet webinaaria koskien tulevat ennen tilaisuutta Iin kunnan kaavoituksen internet-sivuille osoitteeseen <https://www.ii.fi/nahtavilla-olevat-kaavat> sekä ELY-keskuksen hanketta koskeville internet-sivuille osoitteeseen www.ymparisto.fi/yliolhavantuulivoimayva. Tervetuloa osallistumaan webinaariin!

Megatuuli Oy suunnittelee enimmillään noin 68 tuulivoimalan suuruisen tuulivoima-alueen rakentamista Iin Yli-Olhavan alueelle noin 20 kilometriä Iin keskustaaajamasta pohjoiseen. Tuulivoimahankkeen suunnittelualue koostuu kolmesta osa-alueesta, joista kaksi sijoittuu Yli-Olhavan ja Hyryn kylien väliselle alueelle ja yksi Yli-Olhavan kylän ja Oulun Yli-Iin kuntarajan väliselle alueelle. Hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnissa (YVA) tutkittavat sähkönsiirtovaihtoehdot ulottuvat myös Simon kunnan alueelle. Oulun kaupungin alueelle ulottuvista sähkönsiirtovaihtoehdoista on luovuttu.

Hankkeen toteuttaminen edellyttää tuulivoimaosayleiskaavan laatimista ja YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointia. Hankkeen kaavamenettely ja ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) toteutetaan uuden YVA-lain (252/2017) mahdollistamana yhteismenettelynä. Menettelyssä syntyy sekä osayleiskaava että hankkeen YVA. Kaavoitus ja kaantuu neljään vaiheeseen: vireilletulo, valmisteluvaihe, ehdotusvaihe ja hyväksyminen. Ympäristövaikutusten arvioinnissa on kaksi vaihetta: ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma (joka on julkaistu osana kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa vireilletulovaiheessa) ja ympäristövaikutusten arviointiselostus (joka julkaistaan nyt osana kaavan valmisteluaineistoa eli kaavaluonnosta). Yleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan käyttää suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Osayleiskaavan valmisteluaineisto sekä siihen sisältyvä ympäristövaikutusten arviointiselostus pidetään nähtävillä Iin kunnan virallisissa ilmoituksissa internet-sivuilla sekä osoitteessa <https://www.ii.fi/nahtavilla-olevat-kaavat>, ELY-keskuksen internet-sivuilla osoitteessa www.ymparisto.fi/yliolhavantuulivoimayva sekä Simon kunnan internet-sivuilla virallisissa ilmoituksissa.

Nähtävillöoloaikana valmisteluaineisto sisältäen ympäristövaikutusten arviointiselostuksen on luettavissa myös Iin kunnanviraston asiointipisteessä osoitteessa Jokisuuntie 2 kunnanviraston aukioloaikoina.

Valmisteluaineistosta voi esittää mielipiteitä ja lausuntoja nähtävillöolon aikana. Mielipiteet ja lausunnot pyydetään toimittamaan 1.6.2020 mennessä kirjallisesti osoitteeseen Iin kunta, PL 24, 91101 II tai sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@ii.fi.

YVA-menettelyssä yhteysviranomaisena toimivan Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen perusteltu päätelmä ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta on nähtävillä viimeistään kahden kuukauden kuluttua lausunnon antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä. Perusteltu päätelmä on nähtävissä samoissa paikoissa kuin valmisteluvaiheen aineisto sisältäen yhdistetyn kaava- ja YVA-selostuksen.

Iissä 6.4.2020

Iin kunnanhallitus

Lisätietoja antavat:

Kaavoittaja ja menettelyvastaava:

Iin kunta

Jokisuuntie 2, 91101 Ii

Janne Jokelainen

Tekninen johtaja

puh. 040 1851 790

janne.jokelainen@ii.fi

heini.ervasti@ii.fi

Heini Ervasti

Maankäytön suunnittelija

puh. 050 4083 811

Konsultti:

Ramboll Finland Oy

Kauppatori 1-3 F

60100 Seinäjoki

Kaavan laadinta:

Juha-Matti Märijärvi

Projektipäällikkö

puh. 040 825 6260

juha-matti.marijarvi@ramboll.fi

Ympäristövaikutusten arviointimenettely:

Ville Yli-Teevahainen

YVA-projektipäällikkö

puh. 040 590 4286

ville.yli-teevahainen@ramboll.fi

YVA-yhteysviranomainen:

Pohjois-Pohjamaan ELY-keskus

Ympäristö- ja luonnonvarat -vastuualue

PL 86, 90101 Oulu

Tuukka Pahtamaa

Ylitarkastaja

puh. 029 503 8394

tuukka.pahtamaa@ely-keskus.fi

Hankkeesta vastaava:

Megatuuli Oy

Teknobulevardi 3-5

01530 Vantaa

Lauri Lammivaara

Toimitusjohtaja

puh. 044 033 0498

lauri.lammivaara@megatuuli.fi