



KAINUUN  
YMPÄRISTÖKESKUS

## **Kainuun ympäristökeskus**

PL 115  
87101 Kajaani  
puh. 08-61631

**PÄÄTÖS** ilmoituksesta  
Kajaani 7.9.2005  
Dnro KAI-2005-Y-118-18

## **ASIA**

Pilaantuneen alueen puhdistamista koskeva ympäristönsuojelulain 78 §:n mukainen ilmoitus.

## **ILMOITUKSEN TEKIJÄ**

Vapo Timber Oy  
PL 22  
40101 Jyväskylä

yhteyshenkilö:  
Teuvo Heikkinen  
puh. (013) 684 4334  
tai 040 580 6418  
email: teuvo.heikkinen@vapo.fi

## **PUHDISTETTAVA ALUE**

Kohde sijaitsee Paltamossa osoitteessa Kajaanintie 27. Kohteen kiinteistörekisterinumero on 578-405-1-28. Kiinteistön omistaa Vapo Timber Oy.

## **ASIAN VIREILLETULO**

Ilmoitus pilaantuneen maaperän puhdistamisesta on saapunut Kainuun ympäristökeskuksen käsiteltäväksi 13.7.2005.

## **ILMOITUS**

### **Yleistä**

Kiinteistöllä on harjoitettu sahatoimintaa vuodesta 1967 lähtien. Pilaantuneisuutta ovat aiheuttaneet puutavaran siirtoon käytettävän kaluston öljyvuodot, kuorimon tukkikuljettimen voiteluöljy sekä tankkauspisteessä ja öljyvaraston alueella maahan roiskunut polttoaine. Sahalla on käytetty Ky-5 sinistymisenestoainetta 1980-82. Alueella tehdyissä maaperän pilaantuneisuustutkimuksissa ei ole todettu merkittävää sinistymisenestoaineen käytöstä johtuvaa pilaantuneisuutta.

## **Pilaantumisen tutkiminen**

Suomen IP-tekniikka toteutti 22.6.2005 saha-alueella maaperätutkimuksen ottaen huomioon Kainuun ympäristökeskuksen lausunnon maaperätutkimuksista. Tutkimuksessa otettiin maanäytteet 13 näytestä, joista analysoitiin öljyhiilivetyjen määrä. Lisäksi vanhan Ky-5 kastelualtaan sijaintipaikan lähistöltä ja entiseltä käsitellyn puutavaran varastokentän alueelta maanäytteet, joista tehtiin kokoomanäyte, josta analysoitiin PCDD/F-yhdisteiden pitoisuus.

Maaperätutkimuksissa havaittiin pistemäistä öljyhiilivedyistä johtuvaa pilaantumista. Suurin tutkimuksissa todettu öljyhiilivetyjen summapitoisuus oli 8780 mg/kg. Öljyhiilivedyillä pilaantuneen maa-alan yhteispinta-ala arvioidaan noin 200 m<sup>2</sup> ja pilaantuneen maamassan määräksi noin 50 m<sup>3</sup>itd.

## **Puhdistussuunnitelma**

Pilaantuneet maamassat poistetaan kohteesta massanvaihdolla. Pilaantuneet maat loppusijoitetaan Paltamon kaatopaikka-alueelle rakennettuun pilaantuneiden maiden loppusijoituskapseliin, jolle Vapo Oy on saanut ympäristöluvan.

Huoltohallin vieressä oleva vanha lämmitysöljysäiliö poistetaan maaperästä ja säiliön alapuolisen maaperän öljyhiilivetyjen pitoisuus määritetään nostotöiden yhteydessä. Huoltohallin öljynerotuskaivot tyhjenetään imuautolla ja kaivojen kunto tarkastetaan. Kaivoista vesi johdetaan kokoojaojan kautta saha-alueen lounaisosassa sijaitsevaan imeytyskenttään.

## **Kunnostustyö**

Pilaantunut maa-aines kaivetaan kaivinkoneella ja kuljetetaan kuorma-autolla pressulla peitettynä vastaanotto- paikkaan. Kaivutyötä ohjaa ympäristötekninen asiantuntija aistinvaraisin havainnoin ja kenttämittausten avulla.

## **ASIAN KÄSITTELYN TAUSTAA**

### **Hankitut lausunnot**

Kainuun ympäristökeskus on kuullut suullisesti Paltamon kunnan ympäristönsuojeluviranomaista.

## **YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU**

Kainuun ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä esitetyn alueen puhdistussuunnitelman ja sen toteutuksen. Puhdistustöissä on noudatettava seuraavia kohtia:

1. Puhdistustöiden aloittaminen, valvonnasta vastaavan henkilön nimi yhteystietoineen ja työn kulun mahdolliset muutokset on ilmoitettava etukäteen Kainuun ympäristökeskuksen ja Paltamon kunnan ympäristönsuojeluviranomaisille.
2. Puhdistusvaatimuksena on pidettävä SAMASE-raportin raja-arvotasoa. Mikäli puhdistustyön aikana ilmenee, että pilaantunut alue on selvästi oletettua laajempi, tulee asiasta ilmoittaa Kainuun ympäristökeskukselle ja Paltamon kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
3. Pilaantuneet maa-ainekset voidaan toimittaa kaatopaikalle, jolla on lupa vastaanottaa pilaantuneita maita. Maamassojen sijoittamisesta kaatopaikoille on oltava etukäteen yhteydessä kaatopaikkojen ylläpitäjiin.

4. Puhdistustyömaa tulee järjestää siten, että poistettavat ja kiinteistölle jäävät massat pidetään erillään. Poistettavista maamassoista ja jätteistä tulee pitää kirjaa. Jos alueelta löytyy ongelmajätteitä, on niiden poistosta laadittava lisäksi siirtoasiakirja. Puhdistustyö on toteutettava aiheuttamatta tarpeetonta ympäristö- tai terveyshaittaa.
5. Kaivannoista mahdollisesti poistettavat öljyiset vedet on käsiteltävä asianmukaisesti.
6. Puhdistustöiden yhteydessä maaperästä on poistettava maan-alaiset polttoainesäiliöt sekä polttoaineen johtamiseen ja jakeluun kuuluvat rakenteet.
7. Kunnostuksen loppuraportti tulee toimittaa Kainuun ympäristökeskukseen kolmen kuukauden kuluessa puhdistustöiden päättymisestä.

## PERUSTELUT

Ympäristösuojelulainsäädännön voimaantulosta annetun lain 22 §:n perusteella ennen ympäristösuojelulain voimaantuloa tapahtuneeseen maaperän pilaantumiseen sovelletaan ympäristönsuojelulain 12 luvun säännöksiä, jos pilaantuminen on aiheutettu jätelain voimaan tulon 1.1.1994 jälkeen. Jätelain 77 §:n mukaan roskaamiseen ja maaperän saastumiseen, joka on tapahtunut ennen lain voimaantuloa, sekä kaatopaikkaan ja muuhun jätteen käsittelypaikkaan, jonka toiminta on päättynyt ennen lain voimaantuloa, sovelletaan jätelain voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä. Tässä tapauksessa pilaantumisen voidaan katsoa tapahtuneen ennen vuotta 1994, joten pilaantuneen maan puhdistukseen sovelletaan jätelain 77 §:n mukaisesti aiemmin voimassa olleita säännöksiä eli mm. jätehuoltolakia. Pilaantuneen maan puhdistamisesta määrää kuitenkin alueellinen ympäristökeskus. Asian käsittelyyn ja menettelyyn sovelletaan aina ympäristönsuojelulakia. Asia on käsitelty 1.3.2000 voimaan tulleen ympäristösuojelulain 78 §:n mukaisena ilmoituksena, koska pilaantuneen alueen laajuus ja maaperän pilaantumisen aste on riittävästi selvitetty ja puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa puhdistusmenetelmää ja toiminnasta ei aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Kainuun ympäristökeskus katsoo, että puhdistusvaatimuksena on pidettävä SAMASE-raportin raja-arvotaso, koska alue on kaavoitettu teollisuusalueeksi ja samanlainen toiminta alueella jatkuu. Kun puhdistus toteutetaan huolellisesti ja tämän päätöksen mukaisesti, ei toiminnasta katsota aiheutuvan tarpeetonta ympäristö- tai terveyshaittaa.

Alueelta mahdollisesti löytyvät ongelmajätteet luokitellaan ympäristöministeriön asetuksen yleisimpien jätteiden ja ongelmajätteiden luettelon (1129/2001) mukaan ongelmajätteiksi, joiden käsittely ja siirtäminen edellyttää ongelmajätteiden käsittelyssä ja siirtämisessä noudatettavaa käytäntöä.

Töiden aloittamisesta ilmoittaminen sekä kirjanpito- ja raportointivelvoitteet ovat tarpeen muun muassa viranomaisvalvonnan ja tietojen tallennuksen kannalta.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki 63, 75, 78, 83 ja 96 §

Ympäristönsuojeluasetus 24 - 27 §

Jätelaki 3, 15, 77 §

Jäteasetus 3, 3a, 7 §

Laki ympäristönsuojelulainsäädännön voimaantulosta (113/2000) 19, 22 §

Ympäristöministeriön asetus alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (1237/2003)

Ympäristöministeriön päätös yleisimpien jätteiden sekä ongelmajätteiden luettelosta (1129/2001)

Valtioneuvoston päätös (659/1996) ongelmajätteistä annettavista tiedoista sekä ongelmajätteiden pakkaamisesta ja merkitsemisestä.

## **PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

## **MAKSU**

Maksu on 962.50 euroa.

Maksun perusteena on käytetty ympäristöministeriön asetusta alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (N:o 1237/2003), jonka mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelyä koskevan päätösten maksu on 38.50 euroa kultakin asian käsittelyyn kuluvalta tunnilta. Asian käsittelyyn on kulunut aikaa 25 tuntia.

## **PÄÄTÖS**

Hakijalle saantitodistuksella

## **TIEDOKSI**

Paltamon kunta  
Suomen ympäristökeskus/sähköisesti

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoite on liitteenä.

Osastopäällikkö

Heikki Kovalainen

Ylitarkastaja

Sari Myllyoja

## **LIITTEET**

Valitusosoitus

## VALITUSOSOITUS

Ympäristökeskuksen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla **Vaasan hallinto-oikeuteen** kirjallisella valituksella.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa ympäristökeskuksen päätöksen tiedoksisaantipäivästä, sitä päivää lukuunottamatta. Jos määrä-ajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavana arkipäivänä.

Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijaistiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksi saaduksi, ellei muuta näytetä, kolmantena päivänä tiedoksianto- tai saantitodistuksen osoittamasta päivästä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Milloin päätös on lähetetty postitse saantitodistusta vaatimatta, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä siitä, kun päätös on annettu postin välittämäksi.

### Valituskirjelmän toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajassa Kainuun ympäristökeskuksen kirjaamoon. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

#### Kainuun ympäristökeskuksen osoite

##### Postiosoite

PL 115  
87101 KAJAANI

Kalliokatu 4

##### Käyntiosoite

87100 KAJAANI

##### Fax

(08) 616 3629

##### Sähköposti

[kirjaamo.kai@ymparisto.fi](mailto:kirjaamo.kai@ymparisto.fi)

### Valituskirjelmän sisältö ja allekirjoittaminen

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa)
- päätös, johon haetaan muutosta
- millä kohdin ja mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta

### Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- ympäristökeskuksen päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai yleinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti valitusviranomaisessa.

### Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 80 euroa, ellei valittaja tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta.