



Annettu julkipanon jälkeen 18.4.2007  
Dnro PPO-2003-Y-423-114

**ASIA** Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

#### **TOIMINNANHARJOITTAJA JA OSOITE**

Taivalkosken kunta  
Kirkkotie 6  
93401 TAIVALKOSKI

#### **PUHDISTETTAVA ALUE JA SEN SIJAINTI**

Kohde sijaitsee Taivalkosken kunnassa, kiinteistöllä, jonka RN:o on 832-839-100-7 ja osoite Välitie 2.

#### **ILMOITUKSEN PERUSTE**

Pilaantuneen maa-alueen puhdistamisesta on tehtävä ilmoitus ympäristönsuojelulain 78 §:n 2 momentin perusteella.

#### **VIRANOMAISEN TOIMIVALTA**

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan ilmoitus käsitellään ympäristökeskuksessa.

#### **ASIAN VIREILLETULO**

Ilmoitus on jätetty ympäristökeskukselle 20.3.2007

#### **ALUEEN KUVAUS, TUTKIMUKSET JA KUNNOSTAMINEN**

Taivalkosken kunnan toimeksiannosta PSV-Maa ja Vesi Oy (nyk. Pöyry Environment Oy) on suorittanut osoitteessa Välitie 2 sijaitsevalla kiinteistöllä maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuuden perusselvityksen.

Kunnostuskohde sijaitsee Taivalkoskella, Ouluntien varrella noin 2 km kuntakeskuksesta lounaaseen. Kohteessa on harjoitettu useiden yrittäjien toimesta mm. korjaamo- ja konepajatoimintaa jo 1960-luvulta lähtien. Kiinteistöllä sijaitsee rakennus, jonka toinen kerros on asuinkäytössä ja ensimmäisessä kerroksessa on huoltohalli. Kiinteistön maa-alueen omistaa nykyään Taivalkosken kunta ja alue on vuokrattu sillä sijaitsevan rakennuksen omistajalle Sakari Turpeiselle.

Rakennuksessa on aikaisemmin ollut öljylämmitys. Lämmitysöljysäiliö on sijainnut rakennuksen takana, sen pohjoispuolella. Säiliö on poistettu noin vuonna 1975 ja nykyisin rakennus lämmitetään hakkeella.

Kiinteistö sijaitsee Taivalkosken kunnan tärkeimmällä pohjavesialueella, Taivalvaara-Repovaara I-luokan pohjavesialueella. Kohde sijoittuu pohjaveden tehokkaalle muodostumisalueelle. kiinteistö on liitetty kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Alueella sijaitsee porakaivo. Lähin vesistö on Iijoki, joka on noin 600 m kiinteistön kaakkoispuolella.

## Tutkimukset ja selvitykset

Perusselvitysvaiheen maastotutkimukset alueella tehtiin 6.10.2003. Pohjavesiputket asennettiin ja vesinäytteet otettiin 27.10.2003. Maanäytteet otettiin viidestä (5) tutkimuspisteestä monitoimikairalla ns. auger-tekniikalla, jolloin maaperästä saadaan jatkuvat näytesarjat. Kairausten yhteydessä tehtiin silmämääräiset maalajimääritykset. Tutkimuspiste KK1 sijoitettiin huoltohallin itäpäätyyn ja PP2 huoltohallin eteen sen eteläpuolelle. Pisteet KK3, KK4 ja PP5 sijoitettiin piha-alueelle. Pisteisiin PP" ja PP5 asennettiin pohjavesiputki. vesinäyte otettiin lisäksi saunarakennuksen itäpuolelle sijoittuvasta porakaivosta. Vesinäytteet otettiin alipainepumpulla teflontivistisellä korkilla varustettuihin lasipulloihin.

## Tulokset

Kohteesta otettiin perusselvitysvaiheessa yhteensä viisi kokoomanäytettä (Kok1-Kok5) 0-0,5 metrin syvyydeltä. Näytteistä analysoitiin keskitisleet (mineraaliöljyt) ja rasvat IP-tekniikalla. Pitoisuudet määritettiin kuiva-ainetta kohti. Alueelta otetuista pintakerrosnäytteistä mitattiin metallien pitoisuuksia Innov-X-röntgenfluoresenssilaitteella. Näytteistä analysoitiin kadmium, kromi, lyijy ja sinkki pitoisuudet.

Ympäristöministeriön (1994) SAMASE-raportissa määrittelemä ohjearvo keskitisille on 300 mg/kg ja raja-arvo 1000 mg/kg. analysoituille metalleille ohjearvot ovat seuraavat kadmium 0,5 mg/kg, kromi 100 mg/kg, lyijy 60 mg/k ja sinkki 150 mg/kg .Ohjearvoja sovelletaan asuin- ja pohjavesialueilla.

Keskitisleidien pitoisuudet vaihtelivat välillä 10-1300 mg/kg. Näytteestä Kok3 havaittu korkein pitoisuus ylittää SAMASE-raja-arvon ja näytteen Kok2 pitoisuus 780 mg/kg ohjearvon. Rasvojen pitoisuudet olivat välillä 15-730 mg/kg. Korkein pitoisuus oli näytteesä Kok2. Rasvapitoisuudelle ei ole annettu tavoitearvoja.

Analysoiduissa kahdessa näytteessä (PP2 ja PP5) oli kadmiumia enimmillään 0,13 mg/kg, kromia 30 mg/kg ja sinkkiä 50 mg/kg. Kaikki havaitut metallipitoisuudet alittivat ohjearvopitoisuudet.

Kahdesta pohjavesiputkesta ja talon porakaivosta otetuista vesinäytteistä analysoitiin keskitisleidien ja rasvojen pitoisuudet. Lisäksi talokaivosta analysoitiin haihtuvien öljyhiihivetyjen ja kloorattujen hiilivetyjen pitoisuudet. Pohjaveden kunnostuksen rajana on Suomessa yleisesti käytetty 1000-2000 µg/l keskitisille ja 500-1500 µg/l haihtuville öljyhiihivedyille.

Keskitislepitoisuudet alittivat analyysitarkkuusrajan lukuun ottamatta näytettä PP", jossa keskitisleitä havaittiin 89 µg/l. Rasvojen pitoisuudet olivat 110-270 µg/l. Pitoisuuksia voidaan pitää pieninä. Rasvapitoisuudessa voivat esiintyä myös luonnon omat hiilivedyt kuten humusainekset. Haihtuvia öljyhiihivetyjä tai kloorattuja hiilivetyjä ei näytteistä havaittu.

## Yhteenveto

Laboratorion analyysitulosten perusteella kohteen maaperässä, sen pintakerroksessa, havaittiin kohonneita keskitislepitoisuuksia. Raja- tai ohjearvon ylittävät pitoisuudet olivat huoltohallin edustalla pisteissä PP2 ja KK3. Havaitut metallipitoisuudet olivat pieniä.

Kohde sijaitsee pohjavesialueella. Pohjaveden keskitislepitoisuus ylitti analyysitarkkuusrajan pisteessä PP2, mutta pitoisuus oli pieni, lähellä analyysitarkkuusrajaa. Haihtuvia öljyhiihivetyjä tai kloorattuja hiilivetyjä ei vesinäytteistä havaittu.

Tutkimukset ja tutkimustulokset ja kunnostussuunnitelma ilmenevät tarkemmin Pöyry Environment Oy:n 7.12.2006 9M206158 tehdystä kunnostussuunnitelmasta ja hakijan 19.3.2007 päiväystä ilmoituksesta

## ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Taivalkosken kunnan ympäristötarkastajaan Anne Strandmaniin puhelimitse 27.3..2007. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

## YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitettua alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava Pöyry EnvironmentOy:n laatiman kunnostussuunnitelman ( 7.12.2006) ja hakijan ilmoituksen mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle ja Taivalkosken kunnan ympäristöviranomaiselle. Ennen töiden aloittamista on pidettävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota tarpeettomaksi työn kannalta. Ennen töiden aloittamista ympäristökeskukselle ja Taivalkosken kunnan ympäristöviranomaiselle on ilmoitettava työmaan ympäristötekni-  
nen asiantuntija. Ennen töiden aloittamista on töistä ilmoitettava tarvittaessa myös lähinaapureille.
2. **Maaperän kunnostuksen tavoitetaso on SAMASE-ohjearvotaso:**

- keskitisleet ,mineraaliöljy	<b>300 mg/kg</b>
- raskaat hiilivedyt	<b>1000 mg/kg</b>

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestien pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajausta on varmistettava laboratorioanalyysillä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan. Kuljetettaessa pilaantuneita maita luvalliseen käsittelypaikkaan on huolehdittava, että maaines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kasteltava tai peitettävä ressuilla. Mikäli massanvaihtokaivantoihin kertyy vettä, on sen pilaantuneisuus varmistettava ja tarvittaessa poistettava pilaantunut vesi ja toimitettava se luvalliseen vastaanottoaikaan.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Taivalkosken kunnan ympäristöviranomaiselle. Ympäristökeskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta. Raportti on toimitettava ympäristökeskukselle ja Taivalkosken kunnan ympäristöviranomaiselle; ympäristökeskukselle raportti on toimitettava sekä kirjallisena että sähköisenä.

### Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

### Perustelut

Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Puhdistamisesta ei aiheudu lisääntyvää maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä hajua tai melua siten, että ympäristö pilaantuisi puhdistamisesta.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveyst- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 105 §

Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

### **MAKSU JA SEN PERUSTELUT**

**Maksu 688 €**

Ympäristöministeriön päätöksessä alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 16 tuntia.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Valtion maksuperustelaki (150/1992)

Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (11387/2006)

### **PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

**Päätös hakijalle saantitodistuksella suoritemaksua vastaan.**

#### **Jäljennös maksutta:**

Taivalkosken kunnan ympäristöviranomaisen

Pöyry Environment Oy

Suomen ympäristökeskus

### **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 18.5.2007 mennessä.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölupapäällikkö

Martti Seppälä

Rakennusmestari

Matti Petänen

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto - oikeudelta** valituskirjelmällä.

### Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen antopäivästä**. Valitusaikaa laskettaessa ei antopäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

### Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, lähetin välityksellä telekopiona tai sähköpostitse. Toimitustavasta riippumatta valituskirjelmä on toimitettava niin ajoissa, että se on perillä viimeistään valitusajan päättyessä klo 16.15.

### Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto - oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto - oikeus niin määrää.

### Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muut. 974/2001, 1024/2002 ja 1280/2005) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto - oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 82 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

### Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	vaihde 010 36 42611; telekopio 010 36 42760
sähköposti:	vaasa.hao@om.fi
aukioloaika:	klo 8 - 16.15