



ASIA Päätös pilaantuneen maa-alueen puhdistamista koskevan ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta

ILMOITETTU TOIMINTA

Toiminnanharjoittaja ja osoite

Öljyalan Palvelukeskus Oy
PL 1405
00101 HELSINKI

Kunnostettava alue ja sen sijaintipaikka

Kohde sijaitsee Vihannin kunnassa osoitteessa Korvanaho 63 A, 86360 Ilveskorpi.
Kohteen SOILI-projektin kohdenumero on 86360-02-019.

Ilmoitus on jätetty ympäristökeskukselle 22.3.2005.

Alueen kuvaus, tutkimukset ja kunnostaminen

Tällä tutkimuksella on selvitetty Vihannin kunnan Ilveskorven kylässä sijainneen entisen kyläkaupan yhteydessä harjoitetun polttoaineiden jakelupisteen ympäristön maaperän tila.

Tutkimuksen teki 4.5.2004 Öljyalan Palvelukeskus Oy:n toimeksiannosta Ramboll Finland Oy.

Kiinteistön omistajana on 18.9.1992 ollut Kiinteistö Oy Vihannin Ilveskorpi. Kohde ei sijaitse pohjavesialueella. Kaavaan ei ole tiedossa muutoksia.

Poltonesteiden jakeluun liittyvät maanpäälliset polttoainesäiliöt (1 kpl bensiini ja 1 kpl kevyt polttoöljy) on poistettu jakelutoiminnan loputtua 1992.

Tutkimukset kohdistettiin polttoaineiden varastointi- ja jakelualueiden riskikohteisiin, joiksi määriteltiin entisen maanpäällisten säiliöiden ja polttoaineiden jakeluun liittyvien rakenteiden ympäristö.

Kohteessa tehtiin kairauksia kuudessa (6) pisteessä. pisteistä otettiin maanäytteet, joista tutkittiin kentällä hiilivetypitoisuus. Maanäytteitä otettiin alueilta, joilla on käsitelty tai varastoitu polttoaineita. Näytteitä otettiin kustakin tutkimuspisteestä 1-4 kpl eri kerrossyvyyksistä puolen metrin kerroksin.

Yhdessä maanäytteessä pisteessä P3 havaittiin ohjearvot ylittäviä mineraaliöljypitoisuuksia (750 mg/kg). Bensiinikomponentteja maaperässä ei havaittu, keskitis- leitä havaittiin 500 mg/kg ja raskaita hiilivetyjakeita 247 mg/kg.

Pilaantuneet maat poistetaan ja kuljetetaan asiaankuuluvaan luvan omaavalle käsitte- lypaikalle. Kunnostus tehdään SAMASE-ohjearvotasoon

Tutkimukset ja tutkimustulokset ja kunnostussuunnitelma ilmenevät tarkemmin Ramboll Finland Oy:n kunnostussuunnitelmasta (14.3.2005) ja hakijan ilmoituksesta (25.11.2003).

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Kunnostuksesta on oltu yhteydessä Vihannin kunnan ympäristösihteerin Ilkka Haatajaan puhelimitse 29.3.2005. Hänellä ei ollut huomautettavaa asian johdosta.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tar- koitetun alueen puhdistamisen esitetyn ilmoituksen mukaisesti seuraavin ehdoin:

1. Kunnostus on toteutettava Ramboll Finland Oy:n laatiman kunnostussuunnitel- man (14.3.2005) ja hakijan 25.11.2003 päivätyn ilmoituksen mukaisesti. Ennen kunnostustyön aloittamista on kunnostuksesta ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Vihannin kunnan ympäristöviranomaiselle. Ennen töiden aloittamista on pidet- tävä alkukatselmus ja lopussa loppukatselmus, ellei näitä katsota tarpeettomaksi työn kannalta. Ennen töiden aloittamista ympäristökeskukselle ja Vihannin kun- nan ympäristöviranomaiselle on ilmoitettava työmaan ympäristötekniinen asian- tuntija.

2. Maaperän kunnostuksen tavoitetaso:

- haihtuvat hiilivedyt TVOC	100 mg/kg
- mineraaliöljy (keskitisleet)	300 mg/kg
- mineraaliöljy (raskaat hiilivetyjakeet)	600 mg/kg
- bentseeni	0,5 mg/kg
- tolueni	2 mg/kg
- etyylibentseeni	5 mg/kg
- ksyleeni	0,5 mg/kg
- MTBE	5 mg/kg

Massanvaihdon yhteydessä maaperän pilaantuneisuutta on seurattava kenttätestein pilaantuneisuuden rajaamiseksi. Alueen rajausta on vielä varmistettava laboratorio- analyysillä. Pilaantuneet maat on toimitettava luvalliseen käsitteilypaikkaan. Pi- laantuneet maat on korvattava puhtailla mailla. Kaivutöiden yhteydessä poistettuja massoja, joissa pitoisuus alittaa em. tavoitetason, voidaan käyttää kaivantojen täy- tössä. Alueen täyttöä ei saa aloittaa ennen ympäristökeskuksen hyväksyntää. Kul- jetettaessa pilaantuneita maita luvalliseen käsitteilypaikkaan on huolehdittava, että maa-aines ei aiheuta esim. pölyhaittaa ympäristöön. Tarvittaessa kuormat on kas- teltava tai peitettävä ressuilla.

Mikäli massanvaihdon yhteydessä syntyneissä kaivannoissa esiintyy pohjavettä on seurattava pohjaveden pilaantuneisuutta esim. kenttätestein ja tehtävä laborato-

rioanalyysijä pitoisuuksien selvittämiseksi. Pilaantunutta pohjavettä voidaan poistaa esim. loka-autolla imemällä. Pilaantunut vesi on toimitettava luvalliseen käsittelypaikkaan.

3. Jos kunnostustyön aikana ilmenee oleellista muutosta suunnitelmaan, tästä on ilmoitettava ympäristökeskukselle ja Vihannin kunnan ympäristöviranomaiselle. Ympäristökeskus hyväksyy mahdolliset muutokset. Kunnostuksesta on tehtävä loppuraportti kolmen kuukauden kuluessa loppukatselmuksesta ja se on toimitettava kunnan ympäristöviranomaiselle ja ympäristökeskukselle.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

Perustelut

Ympäristökeskuksen käsityksen mukaan kunnostaminen ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja edellä mainituin ehdoin täyttää ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaiset vaatimukset. Puhdistamisesta ei aiheudu lisääntyvää maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä hajua tai melua siten, että ympäristö pilaantuisi puhdistamisesta.

Päätöksessä mainitut ehdot ovat tarpeen terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (86/2000) 75 §, 78 §, 105 §
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000) 26 §, 27 §

MAKSU JA SEN PERUSTELUT

Maksu 616 €

Ympäristöministeriön päätöksessä alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan maksu pilaantuneen maa-alueen kunnostusta koskevasta käsittelystä määräytyy käytetyn työajan mukaan. Tämän ilmoituksen käsittelyyn on käytetty aikaa 16 tuntia.

Sovelletut oikeusohjeet

Valtion maksuperustelaki (150/1992)
Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (1415/2001)

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös hakijalle saantitodistuksella suoritemaksua vastaan.

Jäljennös maksutta:

Vihannin kunnan ympäristöviranomaisen
Ramboll Finland Oy
Kiinteistö Oy Vihannin Ilveskorpi, Korvenaho 63 A, 86360 Ilveskorpi
Suomen ympäristökeskus

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja päätöksen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskukselle.

Valitusoikeus on:

- sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea;
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- alueellisella ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristölupapäällikkö

Martti Seppälä

Rakennusmestari

Matti Petänen

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ja **toimitettava** valitusajan kuluessa **Pohjois - Pohjanmaan ympäristökeskukselle**.

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaantipäivästä**. Valituspäivää laskettaessa ei tiedoksisaantipäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän.

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen kirjaamoon. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä. Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
- 2) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993, muut. 947/2001 ja 1024/2002) nojalla muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksuna 80 euroa. Mainitussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen yhteystiedot:

postiosoite: PL 124, 90101 OULU
käyntiosoite: Isokatu 9, 90100 OULU
aukioloaika: 8.00 - 16.15
puhelin: (08) 315 8300
telekopio: (08) 315 8305