PÄÄTÖS 1(5)
Nro A 1057
Dnro KAS-2007-Y-161 -114
Annettu julkipanon jälkeen
7.6.2007

ASIA Päätös ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaisesta pilaantuneen maan puhdistamista koskevasta ilmoituksesta.

ILMOITUKSEN TEKIJÄ

Öljyalan Palvelukeskus Oy, SOILI-ohjelma
PL 1405
00101 Helsinki
(Asiamies sopimuksen perusteella, Soili-ohjelma)

PUHDISTETTAVA KOHDE JA SEN SIJAINTI

Kunnostettava kohde sijaitsee Savitaipaleen kunnassa osoitteessa Tuohikotintie 1175.
Kiinteistörekisteritunnus on: 739-408-2-75
Kiinteistön omistaja: Einari Käiväräisen perikunta c/o Esa Käiväräinen, os. Ratamonkatu 2, 53810 Lappeenranta

SOILI-kohdenumero: 54800-10-19

ILMOITUKSEN VIREILLETULO

Ilmoitus on saapunut Kaakkois-Suomen ympäristökeskukseen 16.5.2007.

TOIMINNAN ILMOITUSVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneen maan puhdistamiseen voidaan ryhtyä toimittamalla asiasta ilmoitus alueelliselle ympäristökeskukselle.

PILAANTUMISTA KOSKEVAT TIEDOT

Kiinteistöllä on toiminut polttoaineen jakeluasema 1969-1977 välisenä aikana. Lisäksi kiinteistöllä sijaitsi jakeluaseman yhteydessä ulkohuoltopaikka. Todettu pilaantuminen on aiheutunut ulkohuoltopaikalla mahdollisesti tapahtuneista öljyhiilivetyjen vuodoista. Kiinteistöllä on öljyhiilivedyillä pilaantunutta maa-ainesta arviolta noin 50 m^3itd. Pilaantuneen alueen pinta-ala on noin 15 m^2. Pilaantunut maa on noin 0-1 metrin syvyydellä maanpinnasta.

Tiedot kohdealueesta, sen käytöstä ja kaavoitustilanteesta

Kohde sijaitsee haja-asutusalueella, osayleiskaava-alueella, kaavamerkintä AP, kiinteistöllä ei ole tällä hetkellä mitään toimintaa. Kohde on hiekkakenttää, osittain metsittynyttä.

Kohde sijaitsee II-luokan pohjavesialueella (0573922 Heituinlahti). Kiinteistöllä sijaitsevan kaivon vettä käyttää kohdekiinteistön naapurikiinteistö talousvetenä.

Tehdyt tutkimukset

Suomen IP-Tekniikka Oy on laatinut Öljyalan Palvelukeskus Oy:n toimeksiannosta kohteesta maaperän kunnostussuunnitelman , päivätty 17.1.2007.

Puhdistuksen tavoitetasot

Kunnostuksen tavoitteena on SAMASE- ohjearvotasot Jos puhdistustavoitteeseen ei esim. rakenteiden vuoksi joiltakin osin päästä, tehdään kohteesta riskiarvio.

Kunnostuksen toteutus

Maaperä kunnostetaan massanvaihtona. Kaivantoihin mahdollisesti kertyvä öljyinen pintavesi poistetaan.

Pilaantuneet maa-ainekset kuljetetaan asianmukaisen luvan omaavaan käsittelypaikkaan.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Lausunnot

Ilmoituksen johdosta on oltu yhteydessä Savitaipaleen ympäristönsuojeluviranomaiseen. Erillistä lausuntoa ilmoituksen johdosta ei ole pyydetty.

YMPÄRISTÖKESKUKSEN RATKAISU JA PERUSTELUT

Kaakkois-Suomen ympäristökeskus on tarkastanut ilmoituksen ja hyväksyy siinä tarkoitetun pilaantuneiden maa-ainesten puhdistamisen ilmoituksen mukaisesti seuraavin määräyksin.

Määräykset:

1. Kunnostustöiden aloittamisesta tulee ilmoittaa etukäteen Kaakkois-Suomen ympäristökeskukselle ja Savitaipaleen ympäristöviranomaiselle. Samalla on ilmoitettava kunnostustyön valvonnasta vastaavan henkilön nimi ja yhteystiedot.

2. Ilmoituksessa tarkoitetun toimenpidealueen maaperä on puhdistettava siten, että puhdistuksen jälkeen toimenpidealueelle jäävän maaperän haitta-ainepitoisuudet eivät ylitä valtioneuvoston asetuksessa (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista annettuja alempia ohjearvoja.

3. Maaperästä poistetut pitoisuuksiltaan alemman ohjearvon tai ongelmajätepitoisuuden raja-arvot ylittävät maamassat tulee toimittaa käsiteltäväksi alueelle tai laitokseen, jolla on asianmukainen lupa käsitellä ko. jätettä.

   Mikäli kaivuutöiden toimenpidealueella on jätemateriaaliksi luokiteltavia aineksia tai poistettavia jakelutoimintaan liittyviä rakenteita tai putkistoja, tulee nämä toimittaa erikseen asianmukaiseen käsittelyyn tai kaatopaikalle.

4. Savitaipaleen ympäristöviranomaiselle on varattava mahdollisuus kaivannon tarkistamiseen ennen sen täyttämistä. Tästä on erikseen sovittava kunnan ympäristöviranomaisen kanssa.

5. Kaivutöiden aikana on puhdistustyön etenemistä seurattava ja työtä ohjattava kenttäanalyysein ja näytteenoton avulla. Tulosten on oltava tarvittaessa valvovien viranomaisten saatavilla jo kaivutöiden aikana.

6. Kaivutyön keskeytyessä tulee kaivualue tarvittaessa riittävästi peittää. Kaivannot ja toimenpidealueet tulee eristää kunnostuksen ajaksi suoja-aitauksin tai muutoin estää asiattomien liikkuminen alueelle.

7. Mikäli puhdistustyön aikana kaivantoihin kertyy öljyistä vettä, tulee ko. haitta-ainepitoinen vesi poistaa kokonaan ja toimittaa käsiteltäväksi asianmukaiseen paikkaan.

8. Riittävästi ennen kaivutöiden aloittamista tulee varmistaa pilaantuneiden maiden vastaanoton järjestyminen.

9. Kiinteistöltä poistettavista pilaantuneista maamassoista on pidettävä kirjaa. Kirjanpidosta tulee selvitä maa-ainesten poistopaikan sijainti, määrä, pitoisuus sekä toimitustapa, -aika ja -paikka. Tiedot tulee esittää loppuraportissa.

10. Pilaantuneen maan kaivu ja kuljetus on suoritettava siten, ettei toiminnasta aiheudu haittaa tai vaaraa ympäristölle eikä terveyshaittaa alueella työskenteleville tai asioiville ihmisille.

11. Kunnostuksen loppuraportti tulee toimittaa Kaakkois-Suomen ympäristökeskukseen ja Savitaipaleen ympäristönsuojeluviranomaiselle kolmen kuukauden kuluessa työn lopettamisesta.

Perustelut

Ilmoituksen käsittelyyn sovelletaan ympäristönsuojelulakia (86/2000) ja -asetusta (169/2000). Ympäristönsuojelulain 78 §:n mukaan pilaantuneen maaperän puhdistukseen voidaan ryhtyä tekemällä siitä ilmoitus alueelliselle ympäristökeskukselle, kun puhdistamisessa noudatetaan yleisesti käytössä olevaa hyväksyttyä puhdistusmenetelmää, eikä toiminnasta aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Nyt kysymyksessä olevat puhdistustoimenpiteet tehdään hyväksyttyjä menetelmiä käyttäen, eikä toimenpiteistä aiheudu ympäristön muuta pilaantumista.

Päätöksessä mainitut ehdot on annettu ympäristönsuojelulain 78 §:n nojalla ja ne ovat tarpeen terveydellisten ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Kirjanpito-, raportointi-, ilmoittamis- ja selvitysvelvoitteet on annettu valvonnallisista syistä.

Maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnissa on käytettävä apuna valtioneuvoston asetuksen 214/2007 liitteessä säädettyjä maaperän haitallisten aineiden ohjearvoja.

Kevyen polttoöljyn sisältämille öljyhiilivetyjakeille (C_{10}–C_{21}) alempi ohjearvopitoisuus on 300 mg/kg. Raskaiden öljyhiilivetyjakeiden (C_{21}-C_{40}), kuten voitelu- ja hydrauliikkaöljyn suhteen alempi ohjearvopitoisuus on 600 mg/kg.
Näin ollen tältä osin puhdistustavoite vastaa kunnostussuunnitelmassa esitettyjä SAMASE-ohjearvoja.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Valtioneuvoston asetus (214/2007) maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista
Ympäristönsuojelulaki (86/2000)
Ympäristönsuojeluasetus (169/2000)
Ympäristöministeriön päätös alueellisen ympäristökeskuksen maksullisista suoritteista (1387/2006)

PÄÄTÖKSEN VOIMASSAOLO

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi.

SUORITEMAKSU

Ympäristöministeriön asetuksessa alueellisten ympäristökeskusten maksullisista suoritteista (1387/2006) määrätään julkisoikeudellisten suoritteiden maksuista. Päätöksen mukaan pilaantuneen maaperän puhdistamisesta tehtävän ilmoituksen käsittelystä peritään maksua 43 euroa/tunti. Maksu on **215 €**. Ei arvonlisäverollista myyntiä. Maksu peritään erillisellä laskulla.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Kaakkois-Suomen ympäristökeskus tiedottaa tästä päätöksestä ympäristönsuojelulain 54§:n mukaisesti. Tieto päätöksestä julkaistaan Savitaipaleen kunnan ilmoitustaululla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja maksua koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Kaakkois-Suomen ympäristökeskukselle. (YsL 96 ja 97).

Valitusosoitus on liitteenä

Lupa- ja valvontaosaston päällikkö
Apulaisjohtaja Esa Kleemola

Tarkastaja Mauri Tani

JAKELU

Päätös ilmoituksen tekijälle saantitodistuksella.

TIEDOKSI

Savitaipaleen perusturvalautakunta
Suomen ympäristökeskus (sähköisenä)
Esa Käiväräinen Ratamonkatu 2 53810 Lappeenranta

LIITTEET

Valitusosoitus